

DODATEK č. 12 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-1045/2020/PAL

ISPROFIN/ISPROFOND: 511 351 0003/511 351 0003

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

DigiTry Art Technologies s.r.o.

se sídlem Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

IČO: 01930249 DIČ: CZ01930249

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 283917

zastoupená **Ing. Patrikem Babínkem**, jednatelem společnosti

bank. spojení: [REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

DigiTry Art Technologies s.r.o., DOCK V1, Voctářova 2449/5, 180 00 Praha 8

číslo smlouvy: **2020003**

(dále jen „**zhotovitel**“)

společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 22.4.2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha hl.n.“ ve znění jejích dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11, s účinností Smlouvy ke dni 22.4.2020 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla	15.738.390 Kč bez DPH
Dodatek č. 1.....	+1.420.000 Kč bez DPH
Dodatek č. 2.....	+1.389.340 Kč bez DPH
Dodatek č. 3.....	+541.020 Kč bez DPH
Dodatek č. 4.....	+2.096.220 Kč bez DPH
Dodatek č. 5.....	+278.100 Kč bez DPH
Dodatek č. 6.....	(0)
Dodatek č. 7.....	+277.730 Kč bez DPH
Dodatek č. 8.....	(0)
Dodatek č. 9.....	(0)
Dodatek č. 10.....	(0)
Dodatek č. 11.....	-31.600 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 5.3 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 12 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava rozsahu předmětu Díla a přílohy č. 1 Smlouvy.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla jsou úpravy, jejichž potřeba vyplynula v průběhu trvání Smlouvy. Jedná se zejména o změnu majetkoprávních vztahů k prostorům tzv. vládního salónku (dle sdělení ředitele OJ SŽF, ze dne 11. 3. 2025, č.j. 3786/2025-SŽ-SŽF-RČ) a změnu nájemního vztahu k prostorům severní věže a požadavku Policie ČR na úpravu nájemních prostor jižní věže (dle dopisu ředitele Oblastního ředitelství Praha, ze dne 18. 3. 2025, č.j. 7520/2025-SŽ-OŘ PHA-OOČ) a další úpravy specifikované v příloze č. 2 tohoto Dodatku (současně v příloze č. 1 Smlouvy) – Specifikace Díla.

Jde zejména o:

- Zhotovení architektonické studie proveditelnosti.
- Kompletní zhotovení Dokumentace změny stavby před dokončením (ZSPD) 2. etapy.
- Aktualizace PDPS 2. etapy v části soupisu prací a doplnění DDTS.
- Inženýrská činnost a zajištění povolení změny stavby před dokončením s nabytím právní moci.
- 3D vizualizace.

2. **Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému navýšení ceny Díla o **7 041 550,- Kč bez DPH**.
3. **Úprava lhůt k provedení Díla**, přičemž dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že vznikají nové dílčí etapy 15a. s termínem plnění do 30. 5. 2025, 15b. s termínem plnění do 16. 6. 2025., 15c. s termínem plnění do 30. 5. 2025, 15d. s termínem plnění do 16. 6. 2025, 15e. s termínem plnění do 1. 9. 2025, 15f. s termínem plnění do 28. 11. 2025, 15g. s termínem plnění do 1. 10. 2025 a 15h. s termínem plnění do 14. 11. 2025, které se vkládají za dílčí etapu č. 15, a které obsahují vícepráce z tohoto Dodatku.

Předpoklad výkonu autorského dozoru projektanta (18. dílčí etapa) se v souvislosti s posunem předpokládané realizace stavby posunuje na 01/2028.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

- a) změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku změny majetkoprávních vztahů k prostorům tzv. vládního salónku, změny nájemního vztahu k prostorům severní věže a požadavku Policie ČR na úpravu nájemních prostor jižní věže, tedy takových okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zásady přiměřenosti objektivně předvídat
- b) a zároveň tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jelikož se uvedené vícepráce týkají původního obsahu a účelu zadání veřejné zakázky a nejsou zcela odlišným úkolem pro zhotovitele.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě čl. 3, odst. 3.3 Smlouvy a čl. 5, odst. 5.15 Smlouvy a příloh Smlouvy č. 1, 4, a 5.

I. Předmět Dodatku

- a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:
 - 1. **Rozšíření předmětu Díla** o úpravy projektové dokumentace specifikované v příloze č. 2 Dodatku (současně v příloze č. 1 Smlouvy) – Specifikace Díla.
- b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:
 - 2. **Dochází ke změně ceny Díla** tak, že dochází k celkovému navýšení ceny Díla o 7.041.550, - Kč bez DPH.
 - 3. **Ruší se stávající znění článku 3, odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

Článek 3 - Předmět smlouvy

- 3.3** Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenou Díla, která v součtu představuje

Cenu za zpracování DSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 Smlouvy, ve znění dodatku č. 12 této Smlouvy, přičemž celková cena Díla je:

Původní Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH.....	15 738 390,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 1, bez DPH.....	+1 420 000,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 2, bez DPH.....	+1 389 340,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 3, bez DPH.....	+541 020,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 4, bez DPH.....	+2 096 220,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 5, bez DPH.....	+278 100,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 6, bez DPH.....	0,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 7, bez DPH.....	+277 730,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 8, bez DPH.....	0,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 9, bez DPH.....	0,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 10, bez DPH.....	0,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 11, bez DPH.....	-31.600,- Kč
Úprava ceny Díla dle dodatku č. 12, bez DPH.....	+7 041 550,- Kč

Cena Díla dle SOD ve znění dodatku č. 12 bez DPH.....28 750 750,- Kč

slovy: **dvacetosmmilionůsedmsetpadesáttisícšedmsetpadesát korun českých**

4. Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 4 Smlouvy. Ruší se znění přílohy č. 4 platné k datu podpisu dodatku č. 11 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 3 Dodatku (současně přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

c) Dochází k úpravě Harmonogramu plnění:

5. Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 5 Smlouvy. Ruší se znění přílohy č. 5 Smlouvy platné k datu podpisu Dodatku č. 11 a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku, které je přílohou č. 4 Dodatku (současně přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

příloha č. 1: Rozpad navyšované ceny Díla dle Dodatku č. 12

příloha č. 2 (příloha č. 1 Smlouvy): Specifikace Díla

příloha č. 3 (příloha č. 4 Smlouvy): Rozpis Ceny Díla

příloha č. 4 (příloha č. 5 Smlouvy): Harmonogram plnění

Za objednatele:

V Praze



04.06.2025 07:00

Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb
Náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze



Digitálně podepsal

Datum: 2025.06.21 11:29:00+02'00'

.....
Ing. Patrik Babínek
Jednatel
DigiTry Art Technologies s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1: ROZPAD NAVYŠOVANÉ CENY DÍLA DLE DODATKU Č. 12

Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
Zpracování ZSPD 2. etapy	hod	■	■	■
Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD 2.etapy v počtu 3 paré – tištěná verze	ks	■	■	■
Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD 2.etapy v počtu 1 ks – elektronická verze	ks	■	■	■
Zajištění inženýrské činnosti a předložení ZSPD 2.etapy na DESU.	hod	■	■	■
Úprava PDPS 2. etapy	hod	■	■	■
Definitivní odevzdání úpravy PDPS 2.etapy v počtu 6 paré - v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Definitivní odevzdání PDPS 2. etapy v počtu 1 paré - v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Architektonická studie úprav	hod	■	■	■
3D vizualizace 2. etapy	ks	■	■	■
Cena celkem za vícepráce z Dodatku č. 12				7 041 550 Kč

PŘÍLOHA Č. 2 (PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY): SPECIFIKACE DÍLA

Předmět Díla se Dodatkem č. 12 rozšiřuje o:

Specifikace úprav

Zhotovení:

- 1/ Architektonické studie proveditelnosti níže uvedených změn včetně bilance elektro a grafických schémat návrhu VZT.
- 2/ Kompletní ZSPD 2. etapy a aktualizace PDPS 2. etapy v části soupisu prací a doplnění DDTS.
- 3/ Inženýrská činnost včetně projednání s DOSS vč. NPÚ a OPP a zajištění stanovisek a zajištění povolení změny stavby před dokončením s nabytím právní moci.
- 4/ 3D vizualizace vč. vymodelování pro: typické patro severní věže – 2ks, příjezdová hala v části C budovy – 2ks, pohled z chodby na lehké gastro – 1ks, recepce od nástupiště – 1ks, vládní salonek a salonek družiny – 2ks; celkem alespoň 8ks vizualizací.

Řešené oblasti:

- 1/ Provéřit a případně přepracovat/upravit layouty kancelářských prostor severní věže po opuštění Drážním úřadem pro univerzální využití různými nájemci tak, aby v každém patře mohl být jiný uživatel (nájemník) včetně úpravy technického vybavení jako např. elektronická kontrola vstupu apod.
- 2/ Provéřit a připravit prostor 1NP mezi osami ZB až ZF pro komerční jednotku typu kavárna, lehké gastro (ohřev, rozpek, lehké vaření) s průchodem z nástupiště do budovy. Jednotka bude vybavena přípravou pro umístění sociálního zázemí.
- 3/ Provéřit a připravit prostor 1NP mezi osami ZM až ZQ (mimo technologie ČD-T) pro komerční jednotku typu restaurace s gastro zázemím a zázemím pro personál včetně prověření velikosti prostoru toalet. Pro zázemí možno využít mezaninu. Výtah V.01 mezi osami ZM a ZN zvětšit nebo navrhnout 2x výtahy, případně jej přemístit. Bez zásahů do veřejných sociálů v 1PP.
- 4/ Do vládního salonku a salonku družiny v jižní věži doplnit AV techniku. Navrhnout gastro zázemí pro oba salony. Provéřit způsoby propojení s uvažovanou restaurací. Provéřit a navrhnout prostor 1NP mezi osami ZR až ZU pro komerční jednotku typu kavárna, cukrárna.
- 5/ V jižní věži navrhnout prostor pro Policii ČR dle jejích požadavků a konzultací.
- 6/ Aktualizace HMG a rozdílového soupisu prací s výkazem výměr.
- 7/ Aktualizované ZOV / POV projektu koordinovat se související akcí „Komplexní rekonstrukce zastropení nové odbavovací haly ŽST Praha hl.n.“, která bude realizována v r. 2026, a to formou společného výstupu se zpracovatelem POV uvedeného projektu: [REDAKCE], TOP CON SERVIS s.r.o., Ke Stírce 1826/56, Praha, tel.: [REDAKCE]. HIP akce „Komplexní rekonstrukce zastropení nové odbavovací haly ŽST Praha hl.n.“ [REDAKCE] ZOV a POV aktualizovat tak, aby stavba mohla být zahájena co nejdříve – předpoklad v 06/2025 částí B,C budovy – a pokračovat v 10-11/2025 částí E budovy po vystěhování nájemců.

8/ Úprava informačního a orientačního systému do PDPS dle předpisů SŽ – zejm. SM118 a Grafického manuálu jednotného orientačního a informačního systému SŽ, včetně doložení prohlášení o shodě oznámeným subjektem (interoperabilita)

9/ Doplnění tepelných clon a automatického otevírání dveří do vybraných dveřních otvorů ve střední a jižní části Fantovy budovy.

PŘÍLOHA Č. 3 (SOUČASNĚ PŘÍLOHA Č. 4 SMLOUVY)

Rozpis Ceny Díla

- **Cena za zpracování Projektu** (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. Základní služby na zpracování DPS a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č. 146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP	Hod			
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G a H včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č. 2 Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	Hod			
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č. 20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)-příloha dokumentace část G	Hod			
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně výkonu inženýrské činnosti zahrnující kompletní projednání projektové dokumentace a získání pravomocného stavebního povolení - příloha dokumentace část H	Hod			
5	Aktualizace záměru projektu textová část včetně části ekonomického hodnocení, dle aktuálního postupu zpracování projektové dokumentace				
6	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			
7	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 1. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			
8.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			
9.	Definitivní odevzdání DSP a PDPS pro 2. etapu, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks			
10.	Zpracování dokumentace ZSPD	Hod			

11.	Zajištění inženýrské činnosti a předložení ZSPD na DÚ.	Hod	■	■	■
12.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD v počtu 3 paré – tištěná verze	Ks	■	■	■
13.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD v počtu 3 ks – elektronická verze	Ks	■	■	■
14.	Úprava silnoproudých instalací v trafostanici	Kpl	■	■	■
15.	Zpracování ZSPD 2. etapy	hod	■	■	■
16.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD 2.etapy v počtu 3 paré – tištěná verze	ks	■	■	■
17.	Definitivní odevzdání dokumentace ZSPD 2.etapy v počtu 1 ks – elektronická verze	ks	■	■	■
18.	Zajištění inženýrské činnosti a předložení ZSPD 2.etapy na DESU.	hod	■	■	■
19.	Úprava PDPS 2. etapy	hod	■	■	■
20.	Definitivní odevzdání úpravy PDPS 2.etapy v počtu 6 paré - v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
21.	Definitivní odevzdání PDPS 2. etapy v počtu 1 paré - v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Celkem za základní služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH

2. Dodatečné služby na zpracování DSP a PDPS

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
22	Restaurátorský průzkum	hod	■	■	■
23	Geodetické zaměření dotčených prostor	hod	■	■	■
24	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
25	Stavebně historický průzkum	hod	■	■	■
26	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
27	Zpracování propagačního materiálu pro propagaci stavby	hod	■	■	■
28	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na	hod	■	■	■

	výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP				
29	Návrh interiérového vybavení dotčených - mobiliáře - prostor kulturních sálů, včetně zpracování vizualizací	hod			
30	Bezpečnostní projekt	hod			
31	Architektonická studie úprav	hod			
32	3D vizualizace 2. etapy	ks			
Celkem za doplňkové služby:					

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena za výkon autorského dozoru

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
33	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek	hod			

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Cena díla:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
28 750 750 Kč	6 037 657,50 Kč	34 788 407,50 Kč
z toho:		
Cena za zpracování DSP a PDPS:		
Cena za výkon autorského dozoru:		

Rozpis Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování Projektu a výkon autorského dozoru:

<u>Specifikace položky</u>	<u>Cena položky (bez DPH)</u>	<u>Cena položky (s DPH)</u>
1. Dílčí etapa		
2. Dílčí etapa		
3. Dílčí etapa		

4. Dílčí etapa		
5. Dílčí etapa		
6. Dílčí etapa		
7. Dílčí etapa		
8. Dílčí etapa		
9. Dílčí etapa		
10. Dílčí etapa		
11. Dílčí etapa		
12. Dílčí etapa		
13. Dílčí etapa		
14. Dílčí etapa		
14a. Dílčí etapa		
15. dílčí etapa		
15a. dílčí etapa		
15b. dílčí etapa		
15c. dílčí etapa		
15d. dílčí etapa		
15e. dílčí etapa		
15f. dílčí etapa		
15g. dílčí etapa		
15h. dílčí etapa		
16. dílčí etapa		
17. dílčí etapa		
18. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru		
Celkem:	28 750 750 Kč	34 788 407,50 Kč

PŘÍLOHA Č. 4 (SOUČASNĚ PŘÍLOHA Č. 5 SMLOUVY)

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy	Fakturace dílčí etapy (bez DPH)
Termín zahájení prací	Ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-	
1. dílčí etapa	do 15. 9. 2020	Odevzdání geodetického zaměření I. etapy (objekt A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)	
2. dílčí etapa	do 15. 9. 2020	Stavebně historický průzkum I. etapy (suterén a přízemí objektu A a B)	Předávací protokol (pro Část Díla)	
3. dílčí etapa	do 30. 9. 2020	Architektonická studie I. etapy (objekty A a B - kulturní sály, gastroprovoz a s ním související prostory)	Předávací protokol (pro Část Díla)	
4. dílčí etapa	do 30. 9. 2020	Odevzdání geodetického zaměření II. etapy (objekt C, D a E)	Předávací protokol (pro Část Díla)	
5. dílčí etapa	do 30. 11. 2020	Odevzdání I. etapy projednané DSP s orgány státní památkové péče (v podrobnosti PDPS) k odbornému připomínkovému řízení, vč. oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro I. etapu	Předávací protokol (pro Část Díla), podání na DOSS	
6. dílčí etapa	do 15. 2. 2021	Definitivní odevzdání kompletní I. etapy DSP (v podrobnosti PDPS) se zpracovanými připomínkami, kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby, podání	Předávací protokol (pro Část Díla), kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu	

		žádosti o stavební povolení pro I. etapu		
7. dílčí etapa	do 4 měsíců od podpisu dodatku č. 1 SoD	Stavebně historický průzkum II. etapy	Předávací protokol (pro Část Díla)	
8. dílčí etapa	do 15. 2. 2021	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů k připomínkovému řízení, odevzdání pracovních verzí vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)	
9. dílčí etapa	50 dní od finálního odsouhlasení 8. dílčí etapy	Návrh interiérového vybavení kulturních sálů se zapracovanými připomínkami, finální podoba vizualizací	Předávací protokol (pro Část Díla)	
10. dílčí etapa	do 1. 7. 2021	Úprava PD I. etapy v podrobnosti PDPS + rozdílový/srovnávací výkaz výměr	Předávací protokol (pro Část Díla)	
11. dílčí etapa	do 1. 12. 2021	Odevzdání II. etapy DSP k odbornému připomínkovému řízení, oceněného soupisu prací a výsledků provedených průzkumů pro II. etapu, vč. konceptu bezpečnostního projektu projekčního k připomínkovému řízení	Předávací protokol (pro Část Díla)	
12. dílčí etapa	do 1. 7. 2022	Odevzdání II. etapy DSP se zapracovanými připomínkami, vč. bezpečnostního projektu projekčního se zapracovanými připomínkami,	Předávací protokol (pro část Díla),	
13. dílčí etapa	do 3. 10. 2022	Odevzdání II. etapy PDPS k odbornému připomínkovému řízení, vč. zapracování výstupů z bezpečnostního projektu projekčního do PDPS k připomínkám a aktualizovaného oceněného soupisu prací	Předávací protokol (pro Část Díla)	
14. dílčí etapa	do 10 dnů od nabytí účinnosti Dodatku č. 11 k SOD	Definitivní odevzdání kompletní II. etapy PDPS se zapracovanými připomínkami, vč.	Předávací protokol (pro Část Díla)	

		zpracování výstupů z bezpečnostního projektu projekčního do PDPS, kompletní dokladové části, nákladů, oceněného soupisu prací ve struktuře VTP, s návrhem ZTP na realizaci stavby. Včetně úpravy silnoproudých instalací v trafostanici.		
14a. dílčí etapa	do 31.12.2023	Vypracování textové části Aktualizace Záměru projektu včetně ekonomického hodnocení se zpracovanými připomínkami	Předávací protokol (pro Část Díla)	
15. dílčí etapa	do 29.2.2024	Podání žádosti o stavební povolení projektové dokumentace II. etapy	kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou stavebního úřadu, bez fakturace	
15a. dílčí etapa	do 30.5.2025	Architektonická studie změn včetně bilance elektro a grafických schémat návrhu VZT	Předávací protokol (pro část Díla)	
15b. dílčí etapa	do 16.6.2025	Odevzdání ZSPD 2. etapy Objednateli a podání na DOSS	Předávací protokol (pro část Díla), kopie žádosti na OPP a HZS	
15c. dílčí etapa	do 30.5.2025	Odevzdání vizualizací Objednateli k připomínkám	Předávací protokol (pro část Díla)	
15d. dílčí etapa	do 16.6.2025	Odevzdání čistopisu vizualizací Objednateli se zpracovanými připomínkami	Předávací protokol (pro část Díla)	
15e. dílčí etapa	do 1.9.2025	Podání ZSPD 2. etapy na DESU	Kopie žádosti předané Objednateli, potvrzené podatelnou DESU	
15f. dílčí etapa	do 28.11.2025	Vydání rozhodnutí Povolení změny stavby před dokončením s nabytím právní moci	Předávací protokol podepsaný oběma stranami Povolení změny stavby před	

			dokončením včetně doložky o nabytí právní moci	
15g. dílčí etapa	do 1.10.2025	Odevzdání PDPS 2. etapy k připomínkám – změnové soupisy prací a doplnění DDTS	Předávací protokol (pro část Díla)	
15h. dílčí etapa	do 14.11.2025	Definitivní odevzdání čistopisu PDPS 2. etapy se zpracovanými připomínkami - - změnové soupisy prací a doplnění DDTS	Předávací protokol (pro část Díla)	
16. dílčí etapa	do 15. 6. 2022	Odevzdání ZSPD I. etapy objednateli.	Předávací protokol (pro Část Díla)	
17. dílčí etapa	do 15. 7. 2022	Předání projednané ZSPD I. etapy s příslušnými DOSS na Drážní úřad	Předávací protokol, kopie žádosti podané na DÚ	
18. dílčí etapa	Předpoklad dokončení 01/2028 (v závislosti na zahájení realizace I. a II. etapy)	Výkon autorského dozoru při realizaci stavby (I. a II. etapa)	Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)	

Celkem: **28 750 750 Kč**

Všechny podpisy jsou platné.

Ověření platnosti zajišťovacích prvků provedeno k 21.05.2025 14:50:00.948

Podepsal(a): [REDACTED]

Čas podepsání: 21.05.2025 11:29:00

- ✓ Toto je uznávaný elektronický podpis.
- ✓ Dokument se od aplikování podpisu nezměnil.
- 🕒 Podpis neobsahuje časové razítko.

Datum a čas rozhodné pro ověření: 21.05.2025 14:50:00.948

✓ Podpis je platný

Podrobnosti o certifikátu

[REDACTED]

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platný od: 28.01.2025 08:42:27

Platný do: 17.02.2026 08:42:27

✓ kvalifikovaný certifikát pro el. podpis

Kontrola revokace certifikátu: OCSP

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 5659784

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: b7577e78-699f-492d-9895-23e7a02ecb60

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu [REDACTED])

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 21.05.2025 14:50:02

Hash komponenty: 2fa45428eaff26a1883599f98dbd4a0742b8c9d4b32e0feefa1c789444a78676

Hashovací funkce: sha256Hex



d7001fb5-6c65-4d4d-86ea-4f555b7bb840