

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0232/2025

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel:

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

Zastoupeno:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

IČ:

č. ú.:

(dále jen **objednatel**)

Město Vsetín

Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Jiří Čunek, starosta města



00304450



a

Zhotovitel:

se sídlem:

Zastoupena:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

ICO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 43307

(dále jen **zhotovitel**)

DEMSTAV group, s.r.o.

Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice I - Město

Jan Rudolf, Jednatel, Renáta Rudolfová, jednatel



27844935

CZ27844935



NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	ODSTRANĚNÍ LÁVKY ev. č. Vs-01-Bol PŘES SILNICI I/57, II/437 A III/05736 VE VSETÍNĚ, ČÁST BOBRKY
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
FORMA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
MÍSTO PLNĚNÍ VZ	VSETÍN, ZLÍNSKÝ KRAJ
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZ	3.200.000,- Kč bez DPH
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS-S 8007/2025

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou stavební práce spočívající v demolici na akci „Odstranění lávky ev.č. Vs-01-Bol přes silnici I/57, a III/05736 ve Vsetíně, část Bobrky“.
2. Lávka určená k demolici se nachází v lokalitě Bobrky, přes čtyř pruhovou silnici I/57, majetkovým správcem je ŘSD ČR, silnice II/437 a III/05736 ve vlastnictví Zlínského kraje a místní komunikaci ve vlastnictví města Vsetín. Demolici budou dotčeny pozemky p.č. 12507, 12504/2, 12508/1, 12508/2, 14853/1, 12511, 12512/1, 12581, 12571/3, 12570, 12564, 12574/37, 12574/1, 12574/2, vše v k.ú. Vsetín.

Předmětem demolice je objekt dřevěné lávky pro pěší, která překlenuje silnici I/57, silnici II/437, III/05736 a místní komunikaci. Jedná se o lávku pro pěší o celkové délce cca 200 m a šířky 3,0 m. Konstrukce je řešena jako lepené dřevěné nosníky doplněné ocelovými příčnicemi uloženými na ŽB podkladní konstrukce. Objekt se nachází na okraji města ve směru na Valašské Meziříčí v místní části Bobrky. V blízkosti se nachází převážně průmyslové a obchodní objekty. V blízkosti stavby se nachází vedení inženýrských sítí jako elektrické vedení, kanalizace, sdělovací vedení, plynovod. Stavebními pracemi spojenými s odstraněním objektu nedojde k dotčení vedení inženýrských sítí, při provádění stavebních prací v ochranných pásmech budou dodržovány podmínky provádění stavebních činností v ochranných pásmech jednotlivých správců.

Odstranění stavby nad silnicí I/57 bude probíhat ve třech navazujících etapách. Etapy respektují možnosti objízdných tras. Demoliční práce budou prováděny běžnou těžkou technikou a ručními nástroji. Demoliční práce objektu a základů konstrukce budou probíhat až do hloubky 0,3-1,0 m pod stávající terén za splnění platných bezpečnostních předpisů a pravidel pro bourací práce.

1. ETAPA:

Demontáž střední části obloukového segmentu lávky mezi kloubovými ocelovými styčnicemi – ocelové příložené desky s ocelovými svorníky. Střední část obloukového segmentu lávky je ze statického hlediska střední vložená část (kloubově připojená) spojitěho nosníku – Gerberova nosníku.

S ohledem na pozici lávky ve velmi frekventované oblasti (silniční síť, průmyslová zóna) je jednou z hlavních priorit záměru časové hledisko – demontáž provedena v co nejkratším časovém úseku.

Omezení na silnici I/57

Úplné obousměrné uzavření silnice I/57 v úseku km 122,595 - 123,218 provozního staničení silnice. Omezení dopravy je řešeno dočasnými náhradními objížděkami. Ve směru JABLŮNKA – VSETÍN bude doprava svedena na souběžnou větev silnice I/57 v úseku km 122,500 – 123,120 provozního staničení silnice. Ve směru VSETÍN – JABLŮNKA bude doprava svedena na souběžnou silnici II/437 a zpět napojena na silnici I/57 v km 121,000 provozního staničení silnice. Odstranění lávky ev.č. Vs-01-Bol přes silnici I/57 a III/05736 ve Vsetíně část Bobrky.

2. ETAPA:

Demontáž krajní části obloukového segmentu lávky a přístupových ramp na severní straně komunikace (v blízkosti Kayaku Safety Systems Europe a.s.). Krajní část obloukového segmentu lávky je ze statického hlediska prostý nosník s převýšeným koncem. Přístupové rampy jsou ze statického hlediska prosté nosníky (celkem 4 kusy) – kluzně propojené.

S ohledem na pozici lávky ve velmi frekventované oblasti (silniční síť, průmyslová zóna) je jednou z hlavních priorit záměru časové hledisko – demontáž provedena v co nejkratším časovém úseku.

Omezení na silnici I/57

Ve směru VSETÍN – JABLŮNKA zúžení dopravy do jednoho jízdního pruhu v úseku km 122,830 - 123,025 provozního staničení silnice. Ve směru JABLŮNKA – VSETÍN bez omezení.

Omezení na silnici II/437

Úplné obousměrné uzavření silnice II/437 v úseku km 65,900 - 66,140 provozního staničení silnice.

Omezení dopravy je řešeno dočasnými náhradními objíždkami. Ve směru JABLŮNKA – VSETÍN bude doprava svedena v km 65,555 provozního staničení silnice na silnici III/05734 a následně navedena na silnici I/57.

Ve směru VSETÍN – JABLŮNKA bude doprava svedena v km 66,416 provozního staničení silnice na silnici I/57 a v km 64,540 provozního staničení silnice napojena zpět na silnici II/437. Dopravní obslužnost areálů firem KAYAKU a SPORTCENTRUM BOBRKY zůstane zachována.

Autobusová doprava bude respektovat objížděné trasy. Všechny autobusové linky ve směru VSETÍN budou svedeny na silnici I/57 dle přiloženého schématu. Náhradní zastávka „Vsetín, Bobrky“ bude provedena pouze ve směru VSETÍN – JABLŮNKA a to formou zálivu na zpevněné asfaltové ploše u firmy HB Delta na pozemku parc.č. 14778/8. Bude zde zhotoveno náhradní nástupiště ze silničních panelů nebo ŠD / R-mat, rampy budou dosypány ŠD nebo R-materiálem. Zastávka „Vsetín, Bobrky“ ve směru JABLŮNKA/RATIBOŘ - VSETÍN bude dočasně zrušena bez náhrady. Průběh prací 2. etapy demolice lávky se předpokládá o víkendu, proto na žádost investora budou všechny zastávky ve směru Vsetín na silnici III/05736 po dobu trvání výluky dočasně zrušeny bez náhradní dopravy. Jedná se o tyto zastávky:

Vsetín, Vesník

Vsetín, průmyslová zóna I

Vsetín, Lásky

Vsetín, archiv

Vsetín, 4.května

3. ETAPA:

Demontáž krajní části obloukového segmentu lávky a přístupových ramp na jižní straně komunikace (v blízkosti prodejny barev a laků). Krajní část obloukového segmentu lávky je ze statického hlediska prostý nosník s převýšeným koncem. Přístupové rampy jsou ze statického hlediska prosté nosníky (celkem 4 kusy) – kluzně propojené.

S ohledem na pozici lávky ve velmi frekventované oblasti (silniční síť, průmyslová zóna) je jednou z hlavních priorit záměru časové hledisko – demontáž provedena v co nejkratším časovém úseku.

Omezení na silnici I/57

Ve směru JABLŮNKA – VSETÍN zúžení dopravy do jednoho jízdního pruhu v úseku km 122,830 - 123,000 provozního staničení silnice a úplná uzavírka souběžné větve silnice I/57 v km 122,900 – 122,950 provozního staničení silnice. Náhradní objíždka bude vedena po místní komunikaci kolem areálu STK a DEPO ČESKÉ POŠTY se zpětným napojením na silnici I/57 v km 122,950 provozního staničení silnice.

Ve směru VSETÍN – JABLŮNKA bez omezení.

Po odstranění objektu lávky budou dotčené pozemky (mimo komunikace) uvedeny do původního stavu a zatravněny. Plocha vzniklá odstraněním objektu bude navazovat na přilehlé plochy.

3. Přípravné práce před zahájením demoličních prací

- Po podpisu smlouvy zhotovitel vypracuje realizační dokumentaci stavby a podrobný technologický postup včetně podrobného harmonogramu prací. Realizační dokumentace bude mimo jiné obsahovat řešení závěsových bodů, šikmost úvazů, zajištění stability zavěšených segmentů, prověření stability jeřábu se zavěšeným břemenem, řešení zajištění stability segmentů na podvalníku, průjezdnost křižovatek s nadrozměrným nákladem. V technologickém postupu bude uvedeno i strojní vybavení zhotovitele.
- Před zahájením bouracích prací zhotovitel projedná dopravní opatření se správcí silnic I. II. a III. třídy a místní komunikace a požádá o povolení zvláštního užívání a stanovení přechodné úpravy provozu příslušné orgány státní správy.
- Zhotovitel projedná celkovou a částečnou uzavírku silnic I. II. a III. třídy a místní komunikace s dotčenými správci a požádá o stanovení objížděné trasy.
- Zhotovitel projedná a požádá o povolení zvláštního užívání silnic I. II. a III. třídy a místní komunikace pro dopravu nadrozměrného nákladu příslušné orgány státní správy.
- Zhotovitel před zahájením prací provede vytýčení inženýrských sítí a zajistí jejich ochranu.
- Před započatím bouracích prací bude vymezen ohrožený prostor a bude bezpečně zajištěn proti vstupu nepovolaných osob.

- Zajištění budou taktéž vstupy do tohoto prostoru. Bude provedeno odpojení, případně kontrola a zabezpečení všech přípojných míst inženýrských sítí.
- Dle § 77 zákona 361/2000 je zhotovitel před osazením dopravního značení povinen požádat o vydání stanovzení úpravy dočasného dopravního značení. Po předložení harmonogramu prací zhotovitelem budou upřesněny časové nároky na provedení jednotlivých etap demolice a dle toho budou určeny doby potřebné pro dočasné dopravní omezení.
- Osazování a přemísťování přechodného dopravního značení pro jednotlivé etapy bouracích prací.
- Zhotovitel projedná, dle podrobného harmonogramu prací, dopravní omezení a uzavírky na silnicích I., II., III. třídy a MK s majetkovými správci komunikací, Policií ČR DI, dotčenými orgány státní správy a dopravci autobusové dopravy (Koodinátorem veřejné dopravy Zlínského kraje s.r.o. a Z-Group bus a.s.).
- Vybudování zařízení staveniště včetně ohrazení

4. Rozsah prací

- Odstranění kompletní elektroinstalace a VO lávky
- Odstranění žlabů, svodů dešťové kanalizace, betonových svodidel a samostatné lampy VO (odstraní Technické služby města Vsetína p.o., Jasenická 528, 755 01 Vsetín na svoje náklady a zpětně využije)
- Obnažení kloubových spojů hlavních nosníků mezi jednotlivými segmenty lávky a přístupových ramp (odstranění mostovky, CETRIS desek a ostatních materiálů v okolí spoje)
- Demontáž nebo přerušení navazujících konstrukcí v místě spoje (zábradlí, podélníky atd.)
- Krajní část obloukového segmentu bezpečně zavěsit na autojeřáb příslušné nosnosti
- Demontáž elastomerových ložisek
- Demontáž kloubového spoje
- Naložení obloukového segmentu na nákladní vozidlo a odvoz na pomocnou manipulační a demontážní plochu
- Demontáž spojů mezi jednotlivými segmenty přístupové rampy
- Zavěšení segmentu rampy na autojeřáb příslušné nosnosti
- Demontáž elastomerových ložisek
- Naložení segmentu rampy na nákladní vozidlo a odvoz na pomocnou manipulační a demontážní plochu
- Demontáž celkem 4 segmentů přístupové rampy bude probíhat směrem shora dolů
- Po demontáži lávky bude následovat demontáž a demolice železobetonových podpěrných konstrukcí
- Železobetonový prefa pilíř bude bezpečně zavěšen na jeřáb a následně bude provedeno uřezání pilíře lanovou pilou na železobeton s diamantovým lanem v úrovni nad kalichem (co nejnižší).
- Uřezaná část železobetonové podpěrné konstrukce bude naložena na nákladní vozidlo a odvezena na pomocnou manipulační a demontážní plochu
- Výše uvedeným způsobem bude provedena demontáž všech pilířů
- Zbylé monolitické základové konstrukce budou na místě destruktivně odstraněny za použití bouracích hydraulických nůžek a bouracích kladiv posazených na těžké stavební mechanizaci v rozsahu cca 300 mm pod upravený terén
- Odstranění dlážděného chodníku včetně obruby (dlažba včetně šterkových podkladních vrstev)
- Demontáž betonových svodidel (zajistí investor v průběhu realizace nebo před realizací na vlastní náklady)
- Zaslepení podzemního vedení dešťové kanalizace
- Doplnění zeminy do míst vybouraných ŽB konstrukcí a chodníků, ohumusování a osetí travním semenem
- Příp. uvedení okolního prostředí do původního stavu – odstranění nečistot a zbytků konstrukce na vozovce a okolí apod.
- Odstranění zařízení staveniště
- Odstranění dočasného dopravního značení

- rozebrání segmentů na pomocné manipulační a demontážní ploše na jednotlivé prvky konstrukce a rozřazení jednotlivých prvků (dřevěné zábradlí, fošny mostovky, pryžové podložky, PVC fólie včetně příslušenství – lemovací plechy apod., cementotřískové CETRIS desky, podélníky, ocelové prvky, hlavní nosníky)
 - Ocelové prvky a podélníky si v této fázi převezme investor k dalšímu využití na vlastní náklady
 - Všechny dřevěné prvky nařezat na manipulační ploše na max. průřezové rozměry 0,8 x 0,15 m a na délky max. 2,0 m
 - Demontáž veškerého spojovacího materiálu ze dřevěných prvků
 - Veškerý dřevěný odpad a CETRIS desky odvézt a složit do Technické služby Vsetín s.r.o., se sídlem Bobrky 460, 755 01 Vsetín k likvidaci (poplatek za likvidaci hradí investor!)
 - Demolice železobetonových piliřů na pomocné manipulační a demontážní ploše na prvky velikosti vhodné k převozu a jejich odvoz k likvidaci
 - Ostatní vzniklý odpad zlikviduje zhotovitel na vlastní náklady dle platné legislativy
 - Uvedení pomocné manipulační a demontážní plochy do původního stavu – odstranění nečistot a zbytků konstrukce, srovnání povrchu apod
5. Zhotovitel stavby bude v rámci demolice poskytovat součinnost Objednateli či jím pověřeným osobám za účelem zpětného využití některých materiálů objednatel. Objednatel (příp. Technické služby města Vsetína p.o.) si v průběhu demolice na vlastní náklady převezme část materiálu a použije pro vlastní potřebu. Zhotovitel tento materiál vytrídí na manipulační a demontážní ploše, kde si ho Objednatel převezme.
 6. Zhotovitel předloží objednateli a osobě vykonávající TDS realizační dokumentaci demolice (RDS) stavby, která bude obsahovat podrobný technologický postup demoličních prací včetně strojního vybavení a podrobný harmonogram demoličních prací **min. 21 dnů** před zahájením první etapy demoličních prací ke schválení.
 7. Realizační dokumentace bude obsahovat výkres závěsových bodů, druh závěsů s posouzení síly v závěsech vůči břemenu, situaci umístění a patkování konkrétního typu jeřábu se vzdáleností o mostní konstrukce a statického posouzení stability jeřábu se zavěšeným břemenem.
 8. Harmonogram demoličních prací pro I, II a III. etapu bude rozdělen na hodiny. Zhotovitel ve spolupráci s TDS, AD a koordinátorem BOZP projedná realizační dokumentaci a zúčastní se pracovního jednání, pokud bude k němu vyzván a poskytne součinnost při přípravě plánu BOZP.
 9. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:
 - a) se zadávací dokumentací,
 - b) s touto smlouvou o dílo,
 - c) s projektovou dokumentací bouracích prací – „Odstranění lávky ev.č. Vs-01-Bo1 přes silnici I/57 a III/05736 ve Vsetíně část Bobrky“, vypracovala společnost: MSS – projekt s.r.o., Michelská 580/63, 141 00 Praha 4, pobočka: Žerotínova 992, 755 01 Vsetín.
 - d) a s položkovým rozpočtem a harmonogramem, které tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
 10. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.
 11. Provedením díla (stavby) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech demoličních, stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, jakož i provedení všech činností souvisejících s demoličními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména pak:
 - a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během provádění díla,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- c) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - d) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
 - e) řádné označení staveniště, řádné zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob, včetně přiměřené ostrahy stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - g) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě a odběr médií,
 - i) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy a zásadami ekologického třídění odpadu v rámci stavby,
 - j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - k) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - n) zajištění letních a zimních opatření, odstranění prašnosti, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
 - o) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
 - p) úhrada všech spotřebovaných médií,
 - q) zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky
 - r) zajištění dodržování platných ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a opatření dle pokynů koordinátora BOZP,
 - s) zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí;
 - t) vlastní realizaci předmětu zakázky bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
 - u) zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
 - v) provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
 - w) pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu
 - x) odstranění a likvidace azbestu v souladu s právními předpisy.
12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

Článek III.

Doba plnění a předání staveniště

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, bez vad a nedodělků, a předáním objednateli. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně úpravy ploch dotčených stavbou do původního stavu a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. **Termíny realizace a podmínky plnění díla:**
 - a) Termín zahájení realizace díla (přípravné práce – viz čl. II odst. 3 smlouvy, vyřízení všech potřebných povolení nutných pro realizaci demolice): ihned po podpisu smlouvy o dílo
 - b) Přípravné práce budou realizovány do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo
 - c) Demoliční práce zhotovitele budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště

(zahájení demoličních prací). Termín předání a převzetí staveniště (zahájení demoličních prací) **do 3 dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k předání a převzetí staveniště**. Výzvu zasílá zástupce objednatele ve věcech technických.

- d) Demoliční práce nad silnicí I/57, II/437, III/05736 a MK budou realizovány **v termínu od 10.7.2025 do 27.7.2025 takto:**

- 1. etapa - do 2 dnů od zahájení prací v první etapě
- 2. etapa – do 2 dnů od zahájení prací ve druhé etapě, práce budou zahájeny nejdříve po dokončení demoličních prací v 1. etapě, práce budou realizovány výhradně o víkendu v době od 6-21 hod.
- 3. etapa – do 3 dnů od zahájení prací ve třetí etapě, práce budou zahájeny nejdříve po dokončení demoličních prací v 1. etapě

Den zahájení prací je prvním dnem realizace příslušné etapy.

- e) Demoliční práce budou probíhat v pracovní dny i o víkendu maximálně od 6-21 hod.

2. etapa může být realizována pouze o víkendu.

Z hlediska bezpečnosti práce není možné provádět demoliční práce v nočních hodinách.

- f) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo (dokončovací práce mimo silnice I/57, II/437, III/05736, zejména práce na pomocné manipulační a demontážní ploše) do 21 kalendářních dnů od dokončení demoličních prací dle tohoto článku odst. 1 písm. d):

- g) Tyto požadavky zohlední zhotovitel ve své nabídce a harmonogramu prací.

3. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Součástí protokolu bude vyznačení předaných ploch a staveniště, seznámení s přístupovými a příjezdovými plochami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:

- a) předané plochy a ostatní staveniště
- b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
- c) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.).
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých prostorách dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
6. Dojde-li v průběhu realizace díla k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré relevantní obecně závazné právní předpisy.
8. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno a ne-li to výslovně dohodnuto.
9. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
10. Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
11. Objednatel si vyhrazuje změnu termínů realizace demoličních prací dle odst. 2 písm. d), pokud zhotovitel nezíská povolení k odstranění stavby z důvodu prodloužení prokazatelně nezaviněného zhotovitelem, tj. zejména nedodržení zákonných nebo obvyklých lhůt pro vydání rozhodnutí, stanoviska či vyjádření k projektové dokumentaci dotčenými orgány státní správy, organizacemi a správci inženýrských sítí či nevyřešením majetkoprávních vztahů ke stavbou dotčeným pozemkům,

kteře zajišťuje objednatel. V takovém případě se termíny uvedené v odst. 2 písm. d) tohoto článku přiměřeně posunou, avšak délka jednotlivých etap zůstane zachována.

12. V případě, že zhotovitel nezíská povolení k odstranění stavby ani do 15.10.2025, se tato smlouva ruší a smluvní strany se vypořádají dle čl. XI Smlouvy.

Článek IV.

Cena díla

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Základní (Kč bez DPH)	DPH 21 % (Kč)	Celková (Kč)
CENA CELKEM	1 976 098,07 Kč bez DPH	414 980,59 Kč	2 391 078,66 Kč s DPH

2. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace bouracích prací předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho přiměřený zisk.
4. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla dle Článku II. Předmět díla - také náklady na:
- a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - b) opatření k ochraně životního prostředí,
 - c) náklady na sjednaná pojištění,
 - d) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - e) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
 - f) Po ukončení demoličních prací bude odboru životního prostředí Městského úřadu Vsetín předložena evidence všech vzniklých odpadů a doklady o předání odpadů oprávněné organizaci, popř. likvidaci odpadů nebo jejich využití.
5. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla. Změna rozsahu díla musí být písemně objednána objednatelem a změna ceny díla musí být předem sjednána písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli nárok na zaplacení těchto prací nevzniká a současně platí, že tyto práce byly již zahrnuty v původním rozsahu předmětu díla a jeho ceně.
6. Překročení nabídkové ceny ve smyslu odst. 5) tohoto článku je možné pouze v případě, že objednatel při plnění veřejné zakázky dle této smlouvy rozhodne o provedení stavebních prací či poskytnutí jiného plnění, které nebylo předmětem původního zadání veřejné zakázky a které nebylo sjednáno touto smlouvou. Taková změna ceny je možná pouze na základě předem písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě.
7. Dojde-li k dohodě o omezení či rozšíření rozsahu díla, budou tyto tzv. vícepráce či méněpráce oceněny takto:
- a) Jestliže tento druh práce bude obsažen v soupisu prací, který je nedílnou součástí smlouvy, budou méněpráce či vícepráce oceněny dle tohoto soupisu prací.
 - b) V případě, že nebudou soupisem prací stanoveny, budou oceněny dle ceníku RTS Brno, platném v době jejich provedení sníženém o 10 %.
 - c) V případě, že nebudou stanoveny ani soupisem prací a ani ceníkem RTS Brno, méněpráce či vícepráce budou oceněny HZS ve výši 250,- Kč/hod. a cenou materiálu, která se bude rovnat ceně, za kterou zhotovitel materiál nakoupil.

Článek V.

Platební podmínky

1. Příjemce čestně prohlašuje, že přijaté zdanitelné plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a proto nebude na základě § 92a odst. 3 ZDPH ze strany poskytovatele uplatněn režim přenesení daně. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň.
2. Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3) až 8) tohoto článku.
3. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
4. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.
5. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
6. Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu.
7. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
9. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby.
10. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část plnění) schvaluje jeho převzetím (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
11. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
12. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou, elektronicky emailem na adresu e-podatelna@mestovsetin.cz, datovou schránkou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
13. Uhrazení fakturované částky se pro účely smlouvy rozumí odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
14. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a ZDPH, v platném znění, v případě požadavku zhotovitele na úhradu na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 ZDPH a dále v případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.

Článek VI.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, údaje o prováděných pracích dílčími zhotoviteli, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počet osob na stavbě, klimatické podmínky, rozsah provedených prací.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa.
3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem ve stavebním deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřených zástupce, případně zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění demoličních prací dle této smlouvy bude vždy na staveništi přítomen stavbyvedoucí nebo odpovědná osoba při vedení realizace. Kvalifikační požadavky na tyto osoby byly dány ve veřejné zakázce předcházející uzavření této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že realizace díla bude řízena osobami s požadovanými kvalifikačními požadavky. Stavbyvedoucí bude osoba s odbornou autorizací v oboru „Mosty a inženýrské konstrukce“) a odbornou praxí minimálně 5 let na pozici stavbyvedoucího, resp. odpovědné osoby při vedení realizace zakázek ve stavebním odboru a odpovědná osoba při vedení realizace bude osoba s odbornou autorizací v oboru „Mosty a inženýrské konstrukce“) a odbornou praxí minimálně 3 let na pozici stavbyvedoucího, resp. odpovědné osoby při vedení realizace zakázek ve stavebním odboru. **Stavbyvedoucí nebo Odpovědná osoba při vedení realizace bude vykonávat trvalý dozor na staveništi po celou dobu provádění demoličních prací.**
7. Každou změnu v osobě stavbyvedoucího či odpovědné osoby při vedení realizace je zhotovitel povinen vždy předem zadavateli písemně ohlásit, přičemž se vždy bude jednat o osobu kvalifikovanou dle odst. 6 tohoto článku.
8. Pokud dochází se souhlasem objednatele ke změně technologie prováděných prací, je zhotovitel povinen upozornit objednatele ještě před tímto souhlasem na to, že tato změna si vyžádá zvýšení nákladů na zhotovení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, právo na úhradu těchto zvýšených nákladů mu vůči objednateli nevzniká.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
10. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, v každé etapě demoličních prací min. 1x, v ostatních fázích zpravidla 1x týdně. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru, autorského dozoru a koordinátor BOZP. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
11. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
12. Zhotovitel nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doloží, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
13. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP nezbytnou součinnost, potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu BOZP a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se

zpracování plánu, tento plán BOZP dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu BOZP.

14. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny přede dnem kontroly veškerých prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může zhotovitel v práci pokračovat.
15. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V této záležitosti se smluvní strany budou řídit ust. § 2594 občanského zákoníku.
16. Zhotovitel může se souhlasem objednatele pověřit prováděním části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
17. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
18. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat stanoviska dotčených orgánů.
19. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám ve výši pojistné částky 100 000 000 Kč pro jednu pojistnou událost, včetně pojištění odpovědnosti za škody způsobené na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti sjednanou u pojistitele Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, IČ: 471 16 617 sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8. Zhotovitel doloží výše uvedené skutečnosti předložením pojistné smlouvy objednateli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy o dílo (stačí prostá kopie). Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva v tomto rozsahu bude uzavřena minimálně po dobu do data předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k zániku citované pojistné smlouvy, zavazuje se zhotovitel uzavřít neprodleně jinou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Porušení povinností zhotovitele, uvedených v tomto článku, se považuje za podstatné porušení smlouvy.
20. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele uvedeného ve specifikaci subdodavatelů, která byla přílohou nabídky zhotovitele, pouze po písemném odsouhlasení této změny objednatelem.

Článek VII. Předání díla

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku, a to alespoň 5 pracovních dnů předem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel oprávněn učinit teprve poté, co bude dokončen předmět díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí stavby:
 - a) osvědčení o vlastnostech použitých materiálů dle § 156 Stavebního zákona – 3x,
 - b) stavební deník – originál podepsaný stavbyvedoucím, TDI a koordinátorem BOZP,
 - c) doklady o likvidaci odpadu - originály
3. Bez dokladů uvedených v předchozím odstavci nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé předání.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díly, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.
6. O průběhu převjímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Článek VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční lhůtě bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.

2. Zadavatel požaduje následnou záruční lhůtu: 36 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného celého díla objednateli bez vad a nedodělků.
4. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek ve smyslu ust. § 2619 ve vazbě na ust. §§ 2113 až 2117 občanského zákoníku.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. V případě havárie zhotovitel zahájí práce na jejím odstranění nejpozději 24 hodin po oznámení. Pro účely této smlouvy se za havárii považuje zejména taková událost, která může ohrozit životy či zdraví lidí, kterých se tato událost dotýká.
7. Vada v záruční lhůtě bude odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
8. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna telefonicky, faxem nebo emailem a následně potvrzena písemnou formou. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
9. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
11. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

Článek IX. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.
2. V případě prodlení zhotovitele s včasným předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení v části předmětu díla spočívající v přípravných pracích, které byly prokazatelně nezaviněné zhotovitelem, tj. zejména nedodržení zákonných nebo obvyklých lhůt pro vydání rozhodnutí, stanoviska či vyjádření k projektové dokumentaci dotčenými orgány státní správy, organizacemi a správci inženýrských sítí či nevyřešením majetkoprávních vztahů ke stavbou dotčeným pozemkům, které zajišťuje objednatel. V případě prodlení zhotovitele při realizaci demoličních prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení závazku zhotovitele dle odst. 6 článku VI., a to ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé zjištění nepřítomnosti stavbyvedoucího či odpovědné osoby při vedení realizace na staveništi.
4. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. odst. 6 a 7.

5. Pro případ, že zhotovitel nezhájí práce na odstranění havárie v termínu dle čl. VIII odst. 6. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
6. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
7. Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za nesprávně vystavené daňové doklady, které způsobí nutnost podání dodatečného daňového přiznání a pozdní úhrady daně ve výši sankce uplatnění následně správcem daně, tj. repo sazba + 14 % bodů za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád.

Článek X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Použití náhradních materiálů, zařízení a výrobků oproti projektu stavby, této smlouvě či nabídce zhotovitele k veřejné zakázce, je možno pouze s písemným souhlasem objednatele a s podmínkou, že nedojde ke snížení technických parametrů díla.
3. Zhotovitel je povinen činit účinná opatření proti škodám hrozícím na majetku objednatele v souvislosti s realizací díla. Porušením této povinnosti zhotovitelem vzniká objednateli právo na náhradu škody.

Článek XI. Důvody ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů,
 - b) překročení termínu zhotovení díla či jeho částí o více než 30 dnů,
 - c) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k jeho obvyklému nebo vymíněnému účelu dle této smlouvy,
 - d) zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 14 nebo v čl. X. odst. 1,2 nebo 3 smlouvy.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek, jejichž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu (příl. č. 1) a vypracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

6. Pravidla obsažená v odstavci 5 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

Článek XII. Poddodavatelé

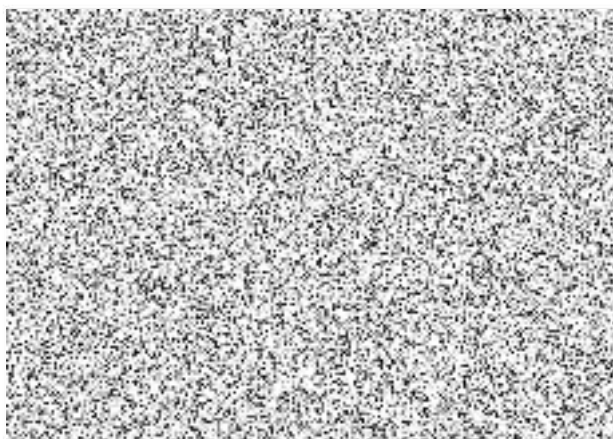
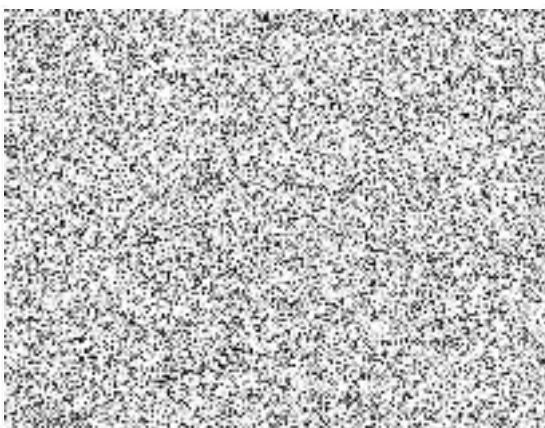
1. Změna jiného poddodavatele je možná pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odeprít.
2. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel kvalifikaci, je možná pouze ve výjimečných případech a na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Výjimečným případem se rozumí takový případ, kdy je objektivně zřejmé, že tento poddodavatel není schopen podílet se na realizaci veřejné zakázky, např. vstup poddodavatel do insolvence či likvidace, nový poddodavatel pak musí splňovat kvalifikaci minimálně v takovém rozsahu, jakým byla prokázána původním poddodavatelem v zadávacím řízení.
3. Zhotovitel je povinen v součinnosti s objednatelům vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci

Článek XIII. Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků (v elektronické či listinné formě, vyloučena změna smlouvy jiným způsobem či jinou formou), které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
3. Zhotovitel uděluje tímto objednateli souhlas s případným uveřejněním celé této smlouvy, včetně identifikačních údajů smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí výlučně místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
8. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č. 2/65/RM/2025 ze dne 23.5.2025.

9. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžitě pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.
10. Zhotovitel na základě výše uvedeného souhlasí s prováděním kontroly třetích osob u předmětné akce a zavazuje se k doložení veškerých podkladů a údajů nutných pro případnou kontrolu.
11. Přílohy:
Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací dodávek a služeb
Příloha č. 2 – Harmonogram provádění díla

Ve Vsetíně, dne dle elektronického podpisu



Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa