

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo

na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GR pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-1119/2024

číslo jednací: 10016/2025-SŽ-SSZ-PRÁV

ISPROFOND: 5423520054

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

OHLA ŽS, a.s.

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno

IČO: 46342796, DIČ: CZ46342796

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B695

bank. spojení: XXXXXXXXXX

zastoupena: Ing. Romanem Kocůrkem, 1.místopředsedou představenstva a Jiřím Procházkou,
MBA, členem představenstva

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

OHLA ŽS, a.s.

Divize Západ, oblast Střední Čechy

Přemyslovská 2845/43

130 00 Praha 3

číslo smlouvy Zhotovitele: SOD00200854

(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně dále jako „smluvní strany“

Preamble

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 18.03.2024 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice“ s účinností Smlouvy ke dni 20.03.2024 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla dle Smlouvy 176.644.770,- Kč

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 18 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“), jehož předmětem je:

- 1. Deklaratorní úprava Smluvní ceny Díla a s tím související úprava přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky.** Dochází k celkovému navýšení ceny Díla o **1.188.330,43 Kč bez DPH**.
- 2. Změna Oprávněných osob na straně Zhotovitele** – Smluvní strany shodně konstatují, že na straně Zhotovitele dochází ke změně oprávněných osob na pozici:
 - Ve věcech smluvních a obchodních,
 - Stavbyvedoucího,
 - Specialisty (vedoucí prací) na pozemní stavby – zástupce stavbyvedoucího.
- 3. Seznam poddodavatelů** – dochází k doplnění poddodavatelů uvedených v příloze č. 3 Smlouvy.
- 4. Úprava indexace položek** – při nahrávání rozpočtu stavby do ASPE Zhotovitel zjistil duplicitní položky se shodným kódem. Bez úpravy duplicitních položek, nelze správně nastavit prostředí pro fakturaci. Smluvní strany se proto dohodly na úpravě položek spočívající v doplnění jejich indexace. Úprava položek nemá vliv na smluvní cenu díla.

Důvodem pro deklaratorní úpravu Smluvní ceny Díla je schválený změnový list stavby (dále jen „ZL“): č. 6 a v souladu s příslušnými ustanoveními **zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „ZZVZ“), se smluvní strany dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele.

Celkový cenový nárůst hodnoty závazků ze Smlouvy dle ustanovení **§ 222 odst. 9 ZZVZ** je 0,67 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy upravené v souladu ustanoveními o změně ceny.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 25 Smlouvy a:

- přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky,
- přílohy č. 2 Smlouvy – Oprávněné osoby,
- přílohy č. 3 Smlouvy – Seznam poddodavatelů.

U shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 ZZVZ.

I. Předmět Dodatku

1) Smluvní cena

a) U prací obsažených ve schváleném ZL č. 6, Objednatel postupoval v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ:

Vícepráce dle ZL č. 6 (práce dle § 222 odst. 6 ZZVZ)

Méněpráce dle ZL č. 6 (práce dle § 222 odst. 6 ZZVZ)

Práce dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle Dod. č. 1 Smlouvy celkem, bez DPH

Úprava smluvní ceny Díla dle Dodatku č. 1:

Cena Díla dle Dopisu nabídky, bez DPH

176.644.770,- Kč

Celková změna nákladů dle Dodatku č. 1, bez DPH

+ 1.188.330,43 Kč

Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 1, bez DPH činí

177.833.100,43 Kč

2) Článek 25 – Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

- ruší se v článku 25. uvedený seznam příloh ve znění Smlouvy a nahrazuje se novým seznamem příloh ve znění:

21. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – *nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 1*

Příloha č. 2 Oprávněné osoby – *nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 1*

Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů – *nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 1*

Příloha č. 4 NEOBSAZENO

Příloha č. 5 Smlouva o zpracování osobních údajů

Příloha č. 6 Příloha k nabídce

Příloha č. 7 NEOBSAZENO

Příloha č. 8 NEOBSAZENO

Příloha č. 9 Žádost o poskytnutí zálohové platby

Příloha č. 10 NEOBSAZENO

Příloha č. 11 Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky (Osvědčení Správy železnic, státní organizace o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací)

3) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 Smlouvy platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 1, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 2 Smlouvy o Dílo – Oprávněné osoby

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 2 – Oprávněné osoby. Ruší se znění přílohy č. 2 platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 1, které je přílohou č. 2 tohoto dodatku č. 1 (současně příloha č. 2 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

5) Příloha č. 3 Smlouvy o Dílo – Seznam poddodavatelů

Smluvní strany se dohodly na úpravě přílohy č. 3 – Seznam poddodavatelů. Ruší se znění přílohy č. 3 platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 1, které je přílohou č. 3 tohoto dodatku č. 1 (současně příloha č. 3 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

6) Úprava indexace položek

Dochází k úpravě indexace položek v položkovém rozpočtu stavby. Upravený položkový rozpočet není přílohou Smlouvy, nýbrž samostatným dokumentem, se kterým jsou smluvní strany ke dni podpisu tohoto Dodatku seznámeny.

II.

Závěrečná ustanovení Dodatku

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření.
2. Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
6. Smluvní strany prohlašují, že Rekapitulace ceny ke dni podpisu Dodatku nezahrnuje případnou změnu Smluvní ceny Díla na základě oznámení nároků (claimů) Zhotovitele a dalších Variací neobsažených v Preambuli tohoto Dodatku učiněných do doby podpisu tohoto Dodatku.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
8. Součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 (současně příloha č. 1 Smlouvy): Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky

Příloha č. 2 (současně příloha č. 2 Smlouvy): Oprávněné osoby

Příloha č. 3 (současně příloha č. 3 Smlouvy): Seznam poddodavatelů

V Praze dne



04.06.2025 07:17

Podepsáno elektronicky

Objednatel
Ing. Mojmír Nejezchleb
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

V Brně dne

Digitální podpis:
30.05.2025 08:51:22

Zhotovitel
Ing. Roman Kocúrek
1. místopředseda představenstva,
OHLA ŽS, a.s.

Digitální podpis:
29.05.2025 19:10:33

Zhotovitel
Jiří Procházka, MBA
člen představenstva, OHLA ŽS, a.s.

PŘÍLOHA Č. 1 (současně příloha č. 1 smlouvy)

Rekapitulace ceny

Rekapitulace Ceny Díla dle stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS):



Rekapitulace ceny

5423520054 Rekonstrukce výpravní budovy ŽST Lovosice_ZM07

imp

Celková cena bez DPH: 177 833 100,43
Celková cena s DPH: 215 178 051,52

Objekt	Popis	Cena bez DPH
D.1.4	Ostatní technologická zařízení	
D.1.2.2.1	Rozhlasové zařízení nové	
D.1.2.2.2	Rozhlasové zařízení dočasné	
D.1.2.6.1	Informační systém pro cestující nové	
D.1.2.6.2	Informační systém pro cestující dočasné	
D.1.2.7	Jiná sdělovací zařízení - jednotný čas	
D.1.4.1	Nákladní výtah	
D.2.2.1.01.48.1	Lokální detekce požáru	
D.2.2.1.01.48.2	PZTS, EACS	
D.2.2.1.01.48.3	Kamerový systém	
D.2.2.1.01.48.4	Strukturovaná kabeláž	
D.2.2.1.01.48.5	Nouzové volání nevidomých	
D.2.2.1.01.48.6	videodveřní telefony	
D.2.1.6	Potrubní vedení-voda,plyn, kanalizace	
D.2.1.5.02	Přípojka splaškové kanalizace	
D.2.1.5.03	Přípojka teplovodu	
D.2.1.8	Pozemní komunikace	
D.2.1.8.21	Dopravní řešení - zpevněná plocha 1	
D.2.1.8.22	Dopravní řešení - zpevněná plocha 2	

D.2.1.8.23	Dopravní řešení - zpevněná plocha 3	
D.2.2	Pozemní stavební objekty	
D.2.1.5.04	Likvidace dešťových vod	
D.2.2.01.01	Architektonicko-stavební řešení	
D.2.2.1.01.08	Záchytný systém	
D.2.2.1.01.41	Zdravotně technické instalace	
D.2.2.1.01.42	Zařízení VZT a ochlazování staveb	
D.2.2.1.01.45	Zařízení pro vytápění staveb	
D.2.2.1.01.46	Měření a regulace	
D.2.2.1.01.7.	Projekt fotovoltaické elektrárny	
D.2.2.1.02.01	Trafostanice-Architektonicko-stavební řešení	
D.2.2.1.02.47	Trafostanice-Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč.ochrany před bleskem	
D.2.2.1.03.01	Dočasné objekty-Architektonicko-stavební řešení	
D.2.2.1.03.41	Dočasné objekty-ZTI/VZT/CH/UT	
D.2.2.4.1	Orientační systém nové	
D.2.2.4.2	Orientační systém dočasné	
D.2.2.6	Drobná architektura a oplocení	
D.2.3.6	Rozvody VN,NN, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů	
D.2.1.5.11	Areálové rozvody NN	
D.2.1.5.12	Areálové osvětlení	
D.2.1.5.13	Areálové osvětlení ZP3	
D.2.1.5.14	Přípojka NN	
D.2.1.5.31	Zahloubení telefonního kabelu	
D.2.2.1.01.47.1	SO01 Výpravní budova technologie	
D.2.2.1.01.47.2	SO01 Výpravní budova světla	
D.2.2.1.01.47.3	Výpravní budova přístroje a zásuvky	
D.2.2.1.01.47.4	Výpravní budova kabeláže	
D.2.2.1.01.47	SO01 Výpravní budova rozvaděče	
D.2.2.1.03.42	Dočasné objekty-Zařízení silnoproudé elektrotechniky	
D.2.2.1.03.43	Dočasné objekty-Zřízení slaboproudé elektrotechniky	
D.2.3.8	Vnější uzemnění	
D.2.2.1.01.47_E	SO01 Výpravní budova hromosvod	
D.2.4.1	Příprava území a kácení	
D.2.4.1	Příprava území a kácení	
D.2.4.2	Náhradní výsadba	
D.2.4.2	Náhradní výsadba	

SO 90-90	Likvidace odpadů včetně dopravy	
SO 90-90	Likvidace odpadů včetně dopravy	
SO 98-98	Všobecný objekt	
SO 98-98	Všeobecný objekt	
SO-OR1	Vybavení-provozní náklady OR UnL	
SO-OR	Vybavení - provozní náklady OR UnL	
ZL č.06		



Aspe

[illegible]

	</		

[illegible]

PŘÍLOHA Č. 2 (současně příloha č. 2 smlouvy)

Oprávněné osoby, odborný personál Zhotovitele

(Pod-článek 6.9 Smluvních podmínek)

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	██
Adresa	██
E-mail	████████████████████
Telefon	██████████

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████
Telefon	██████████

Odborný personál Zhotovitele (na příslušné pozici člena odborného personálu může být pouze jedna fyzická osoba; toto omezení se netýká pozice úředně oprávněný zeměměřický inženýr)

Stavbyvedoucí

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████
Telefon	██████████

Specialista (vedoucí prací) na pozemní stavby - zástupce stavbyvedoucího

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████
Telefon	██████████

Specialista (vedoucí prací) na technická zařízení budov – vytápění a vzduchotechnika

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████
Telefon	██████████

Specialista (vedoucí prací) na technická zařízení budov – zdravotní technika

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████

Specialista (vedoucí prací) na elektrotechnická zařízení

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████

Specialista (vedoucí prací) na sdělovací zařízení

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██ ██████████████████
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████

Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████

Specialista (vedoucí prací) na zabezpečovací zařízení

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██ ██████████████████
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████

Specialista (vedoucí prací) na dopravní stavby

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████████████
Telefon	██████████

Autorizovaný zeměměřický inženýr

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	██
E-mail	████████████████████
Telefon	██████████

PŘÍLOHA Č. 3 (současně příloha č. 3 smlouvy)**Seznam poddodavatelů**

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS)	Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla
AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10 IČ: 480 29 483	Železniční sdělovací zařízení	██████
TRAMONTÁŽ, spol. s r.o. Škroupova 170, 537 01 Chrudim III IČ: 15053881	Výtah	██████
Drážní revize s.r.o., Místecká 1120/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava IČ: 034 72 001	Zkoušky a prohlídky plynových zařízení	████
FREIBAU s.r.o. U Demartinky 2561/1a, 155 00 Praha 5 IČ: 020 94 240	Bourací práce, odvoz odpadu mimo N	██████
HAVE 2000 s.r.o. Sokolská 744, 417 05 Osek IČ: 287 03 464	Hliníková okna a dveře	██████
AZ KLIMA a.s. Tuřanka 115a, 627 00 Brno IČ: 247 72 631	Vzduchotechnika, chlazení	██████
SUTOR Global s.r.o. Starý Most 1, 434 01 Most IČ: 640 51 072	Fasádní a prostorové lešení	██████
Technologické stavby s.r.o. Mokrá 677/14, 149 00 Praha 4 IČ: 174 44 381	ZTI, vytápění	██████
construction services fm s.r.o. Štichova 582/21, 149 00 Praha 4 IČ: 097 83 954	ETICS	██████
KASKO-BLINDS a.s. Zbrojovacka 1487, 755 01 Vsetín IČ: 075 82 366	Venkovní žaluzie	██████
S21cz s.r.o. Zenklova 24/54, 180 00 Praha 8 IČ: 082 99 871	Střechy, klempířské konstrukce	██████
PRIMA Kladno s.r.o. Železárenská 2842, 272 01 Kladno IČ: 475 45 771	Sádkartonové konstrukce	██████

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS)	Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla
ULIMEX, spol. s r.o. Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí n. Labem IČ: 148 64 878	Silnoproudé instalace	████
EKOPURG s.r.o. Na Březince 930/6, 150 00 Praha 5 IČ: 027 91 749	Nakládání s nebezpečným odpadem	████
TREPART s.r.o. Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 IČ: 259 17 838	Demontáž, odvoz a likvidace azbestu	████
STRONG ENCO s.r.o. č.p.30, 254 01 Pohoří IČ: 277 87 591	Fotovoltaická elektrárna (FVE)	████
PZ - Building s.r.o. Pod Břízkami 800, 530 02 Pardubice IČ: 067 44 494	Vnitřní omítky	████
David Bader Revoluční 1832/1, 412 01 Litoměřice IČ: 874 81 588	malby	████
GLEROTA s.r.o. Slavnickova 2357/9, 169 00 Praha 6 IČ: 242 04 145	Přípojky dešťové a splaškové kanalizace	████
Petrstav obklady s.r.o. Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3 IČ: 049 46 111	Keramické obklady a dlažby	████
Zdeněk Němec Řípská 1924, 413 01 Roudnice nad Labem IČ: 190 272 31	Kácení stromů, keřů	████
Speciální stavby Most spol. s r.o. Josefa Suka 261/11, 434 01 Most IČ: 413 27 225	Bourání podhledu a ŽB panelů v hlavní hale	████
ASSA ABLOY Opening Solutions CZ s.r.o. Strojnická 633, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČ: 045 99 021	Ocelové a hliníkové int. dveře	████

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS)	Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla
MT QUALITY SERVICE s.r.o. Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4 IČ: 283 79 888	Sanitární příčky	████████
LIGNIS s.r.o. Lískovec 156, 768 05 Koryčany IČ: 485 30 298	Interiérové HP dveře vč. zárubní	████████
Podlahy all inclusive s.r.o. Podnikatelská 573, 190 11 Praha 9 IČ: 043 97 797	Podlahové krytiny z PVC	████████
ULIMEX, spol. s r.o. Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí n. Labem IČ: 148 64 878	Měření a regulace	████████
Aluka system s.r.o. Marie Kršňákové 115, 403 17 Chabařovice IČ: 242 94 641	LOP vč. automatických dveří	████████
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 IČ: 493 56 089	Bourací práce vč. odvozu a likvidace odpadu	████████