

Smlouva o dílo
č. j. KRPB-98920-3/ČJ-2025-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: **AB PORTAFER, s.r.o.**

sídlo: č.p. 76, 664 91 Ketkovice

zastoupená:

IČO: 26251833

DIČ: CZ26251833

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-8086000277/0100

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 40349

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy o dílo je „**generální oprava brány v objektu Příční 31**“ (dále jen „dílo“). Jedná se o výměnu profilu brány, nosných vozíků, elektrických pohonů a dalších komponentů pro správný chod brány. Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem, povahou díla a místem realizace díla seznámil, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

Čl. III

Místo plnění a doba plnění

1. **Místo plnění:** objekt PČR Příční 31, 602 00 Brno
2. **Doba plnění:** do 30.6.2025.
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.
4. Doba plnění předmětu smlouvy může být přiměřeně prodloužena dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele a činí:
Celková cena díla **81.840,-- Kč bez DPH**
Celková cena díla **99.026,40 Kč s DPH**
DPH činí 21%.
slovy: devadesátdevět tisíc dvacet šest korun českých čtyřicet haléřů.
2. Podrobné rozpracování ceny – viz Příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla, u položek neobsažených v nabídkovém rozpočtu použije jednotkovou soustavu RTS platnou pro období zahájení prací, a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. **Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy**, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení.

2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků u předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel do 21 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků. (Sjednaná cena díla = celková cena díla vč. DPH).
3. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy,
 - e. strukturu platby,
 - f. datum dodání předmětu smlouvy,
 - g. číslo účtu, na který má být placeno.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat nejpozději do 5 dnů od data uskutečnění plnění na níže uvedenou adresu objednatele:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku

Kounicova 24
611 32 Brno

nebo v elektronické podobě ve formátu pdf. z e-mailové adresy zhotovitele: info@ab-portafer.cz na e-mailovou adresu objednatele krpb.opum.sekret@pcr.cz nebo prostřednictvím datové schránky **jydaí6g**.
6. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen dodržet všechny příslušné ustanovení právních i dalších předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků BOZP.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s vynaložením odborné péče.
5. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj el. energie.
6. Zhotovitel se zavazuje udržívat pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami

2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.
3. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.
4. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

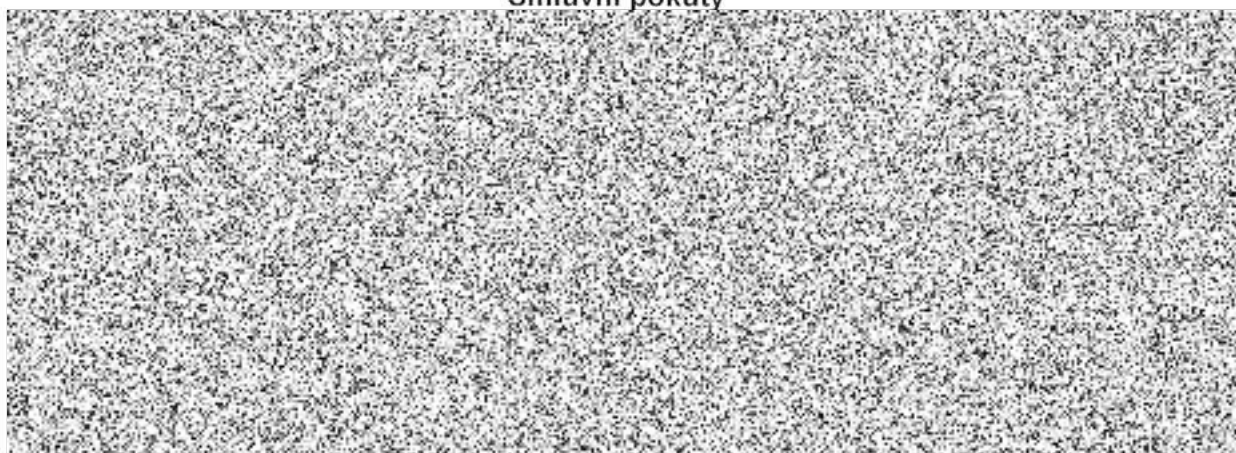
Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční doba **na dodávky činí 24 měsíců, na provedené práce 60 měsíců.**
3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
5. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 14 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. IX.

Smluvní pokuty



Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

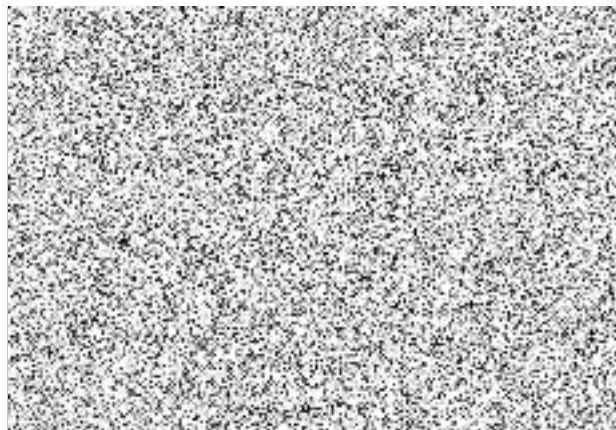
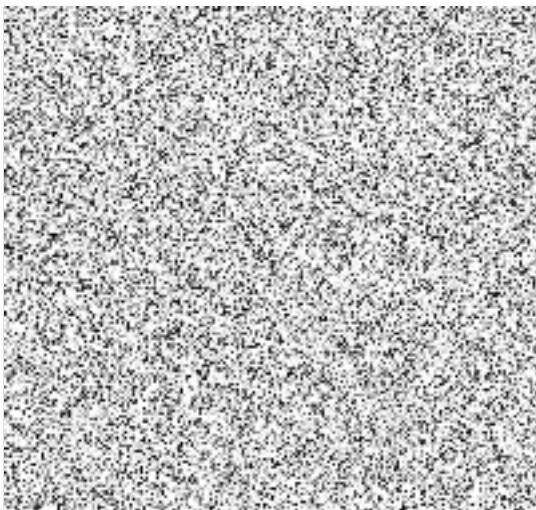
1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatel píšmně novou

- přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele
 - e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a jeden stejnopis objednatel.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a jednu přílohu č. 1 o 1 (slovy: jedné) straně textu.



ČÍSLO NABÍDKY: 052/25

DATUM: 7.5.2025

VYŘIZUJE:

MOBIL:

TELEFON:

WEB:

E-MAIL:

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Kounicova 24

611 32 BRNO

Akce: Brno Příční

CENOVÁ NABÍDKA NA OPRAVU 2KS SAMONOSNÝCH BRAN:

Sada C70 Zn pro samonosnou bránu (1x C profil 70x70, 2x nosný vozík, 1x nájezd.kolo, 1x záslepka C profilu)	2ks	á 6.450,--	12.900,--
El.pohon TOUSEK PULL T24 SPEED (2x infrazávora LS180, 48m kovového hřebene, 2x přijímač, 2x dálkový ovladač. Rychlost posuvu 16m/min.)	2ks	á 19.700,--	39.400,--
Maják LED	2ks	á 1.070,--	2.140,--
Dálkové ovládání	10ks	á 900,--	9.000,--
Gumová lišta pasivní 2m	2ks	á 1.800,--	3.600,--
Demontáž a montáž profilů a pohonů	2ks	á 7.000,--	14.000,--
Doprava			800,--
Cena celkem bez DPH			81.840,--

S pozdravem

