

Servisní smlouva

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

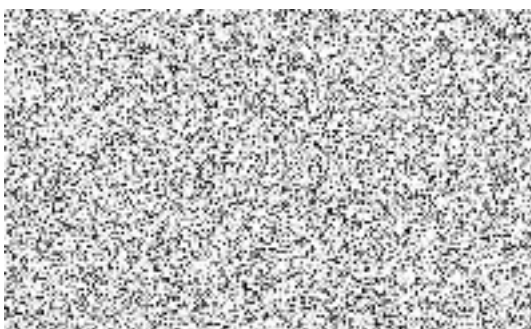
Číslo účtu:

Datová schránka:

Česká republika - Zemský archiv v Opavě

Sněmovní 2/1, 74601 Opava

70979057



yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel:

Se sídlem:

Zapsaný:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:

Libor Hrneček

Na Kopečku 602, 739 25 Sviadnov

Registr živnostenských podnikání

47193808

CZ6301010133



hv3hqx

(dále jen „dodavatel“, přičemž Objednatel a Dodavatel budou v dalším kontextu společně označeni také jako "smluvní strany")

2. Předmět smlouvy

2.1 Dodavatel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha, pobočka Ostrava, ev. č. 1696/7/22/ZZ-M,O,R,Z/E-c,e.

2.2 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provádět pravidelnou a preventivní údržbu, periodické odborné prohlídky a odstraňování běžných provozních poruch jednoho kusu výtahu v budově **Státního okresního archivu Frýdek-Místek, Bezručova 2145, 738 01 Frýdek-Místek** a jednoho kusu výtahu v budově jednoho kusu výtahu v budově **Státního okresního archivu Nový Jičín, K Archivu 2095/1, 741 01 Nový Jičín** (dále jen „pracoviště“ nebo také „místo plnění“) a závazek objednatele zaplatit za tyto služby dohodnutou cenu.

2.3 Jedná se o tyto výtahy:

Výrobní číslo	Umístění výtahu	Typ	Nosnost v kg	Počet stanic	Rok výroby
1205-95 M	Bezručova 2145, Frýdek-Místek	A1O	1000	5	1995
1872	K Archivu 2095/1, Nový Jičín	A1O	1000	2/3	1999

2.4 V rámci preventivní servisní prohlídky bude na pracovišti popsaném v článku 2.2. prováděna činnost v tomto rozsahu (údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu, která je uvedena v Příloze č. 1):

- 2.4.1 Pravidelná preventivní údržba dle ČSN 274002, kdy se provádějí preventivní činnosti a kontroly dílů výtahu, a to zejména výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodička, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace.
- 2.4.2 Odborné prohlídky (1x za 3 měsíce), kde intervaly a rozsah práce je přesně stanoven normami ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007.
- 2.4.3 Odstraňovat běžné poruchy výtahu, na které bude nástup na opravu do 6 hodin od nahlášení.
- 2.4.4 Opravy osvětlení šachty výtahu a strojovny výtahu (včetně žárovek).
- 2.4.5 Provádět opravy po odborných prohlídkách a zkoušky po opravě.
- 2.4.6 Mazání výtahu dle mazacího plánu výrobce, včetně mazacích tuků, mazadel a olejů.
- 2.4.7 Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu). U bezpřevodového stroje promazání maznic.
- 2.4.8 Čištění výtahu (dvakrát ročně vyčistit vnější povrch stropu klece a dno šachty od provozních a ostatních nečistot a jednou ročně očistit strojovnu výtahu a ohrazení celé šachty od provozních a ostatních nečistot výtahu průmyslovým vysavačem).
- 2.4.9 Vyprošťovací služba (vyproštění osob z klece výtahu, včetně zprovoznění výtahu v pracovní době dodavatele) s nástupem do 60 minut po nahlášení (provoz GSM komunikátoru je provozován 24 hodinovou pohotovostní službou).

2.5 Tato smlouva se nevztahuje na tyto činnosti (tj. nejsou zahrnuty v měsíční paušální ceně):

- 2.5.1 Činnost, kterou nařídí pro zvýšení bezpečnosti provozu IBP, případně inspekční orgán;
- 2.5.2 Provádění modernizací, rekonstrukcí a inspekčních prohlídek;
- 2.5.3 Opravy a převijení elektrických motorů;
- 2.5.4 Odstranění závad z odborných zkoušek a inspekčních prohlídek;
- 2.5.5 Výměna nosných orgánů, kladek a trakcí;
- 2.5.6 Náhradní díly a dílenské práce;
- 2.5.7 Odborné zkoušky výtahu v termínech dle ČSN 27 4007
- 2.5.8 Opravy výtahu a vyprošťovací služba, včetně zprovoznění výtahu mimo pracovní dobu dodavatele;

- 2.5.9 Odstranění závad, které jsou prokazatelně způsobeny cizím zásahem nebo násilným poškozením;
- 2.5.10 Školení dozorců a řidičů výtahu.
- 2.6 Činnosti uvedené v článku 2.4 jsou zahrnuty v měsíční paušální ceně. Činnosti uvedené v článku 2.5 budou prováděny na základě písemné objednávky objednatele. Ceny jsou uvedeny v článku 4.2 dle nabídky ze dne 25. 3. 2025.
- 2.7 Pracovní doba dodavatele ve všední den, tj. pondělí až pátek, je od 7 hod do 15 hod. Vyprošťovací služba je NON-STOP, tj. 24 hodin denně.
- 2.8 Ohlašování poruch a havarijního vyproštění bude provedeno vyrozuměním dodavatele na mobilní telefon 603 509 016, kde je zajištěn nepřetržitý provoz. Zároveň je nutné hlášení poruchy zahlásit na dispečink, tj. telefonní číslo 603 260 410.
- 2.9 Dodavatel je povinen poskytovat služby řádně a včas tak, jak je stanoveno v této smlouvě.
- 2.10 Dodavatel se zavazuje aktualizovat cenovou nabídku a rozpis úkonů, dle platných právních předpisů, či technických norem. V případě aktualizace se dodavatel zavazuje neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele e-mailem (t.adamec@fm.archives.cz, p.sustala@nj.archives.cz).

3. Spolupráce objednatele

- 3.1 Objednatel se zavazuje, že zajistí dodavateli a jeho zaměstnancům vstup do prostorů budovy.
- 3.2 Objednatel se zavazuje, že bude plnit povinnosti provozovatele výtahu dle ČSN 27 4002, tj. umožní revizním orgánům přístup k celému zařízení výtahu, jeho dokumentaci a dokladům a zajistí předepsané osvětlení nástupišť, přístupových cest a bezpečný přístup k zařízení výtahu.
- 3.3 Odpovědný zástupce objednatele bude přítomen při servisní činnosti dodavatele, zejména při zjišťování příčiny poruchy či závady na předmětném zařízení a při sepsání záznamu o provedeném servisu, který ověří svým podpisem a případně jej doplní připomínkami k provedenému servisu.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1 Činnosti uvedené v článku 2.4 dle této smlouvy jsou zahrnuty do **měsíčního paušálu**, který činí za výtah v budově SOKA Frýdek-Místek 1.210 Kč (bez DPH), tj. 1.464,10 Kč vč. DPH a za výtah v budově SOKA Nový Jičín 1.045 Kč bez DPH, tj. 1.264,45 Kč vč. DPH. Při počtu dvou výtahů se jedná o **měsíční paušál** 2.255 Kč bez DPH, tj. 2.728,55 Kč vč. DPH. Další činnosti, které jsou uvedené v článku 2.5, jsou účtovány dle hodinové sazby uvedené v bodě 4.2 této smlouvy. Výsledná částka se vypočte jako součin hodinové sazby a počet odpracovaných hodin.
- 4.2 Ceny mimo paušálních prací:
 - 4.2.1 Opravy výtahu, vyproštění osob/nákladu z výtahu v pracovní dny od 7:00 do 15:00 v hodinové sazbě 550 Kč bez DPH na pracovníka, tj. **665 Kč vč. DPH**.
 - 4.2.2 Opravy výtahu, vyproštění osob/nákladu z výtahu mimo pracovní dobu, v soboty, neděle a svátky v hodinové sazbě 600 Kč bez DPH na pracovníka, tj. **726 Kč vč. DPH**.
 - 4.2.3 Opravy výtahu po násilném poškození v hodinové sazbě 550 Kč bez DPH na pracovníka, tj. **665 Kč vč. DPH**.
 - 4.2.4 Odborná zkouška výtahu, která se provádí dle ČSN 27 4007, každé 3 roky v ceně 3.950 Kč bez DPH, tj. **4.779,50 Kč vč. DPH**.
 - 4.2.5 Inspekční prohlídka, která se provádí každých šest let v ceně dle aktuálního ceníku TIČR Praha. Tuto zkoušku provádí inspektor TIČR Ostrava. Termíny jsou vyznačeny v **Příloze č. 1** této smlouvy.

- 4.2.6 K těmto zásahům, které jsou uvedené v bodech 4.2.1 – 4.2.4, se připočítávají cestovní náklady ve výši 10 Kč/km bez DPH, tj. **12,10 Kč/km vč. DPH**.
- 4.3 Neprovede-li dodavatel opravu ve lhůtě maximálně 3 pracovních dnů, poskytne objednateli slevu ve výši 25% z práce, a to za každý započatý den pokud se strany nedohodnou jinak. Taková dohoda musí být písemná a musí obsahovat odůvodnění.
- 4.4 Nebude-li na výtahu zahájena oprava do 2 hodin od nahlášení, poskytne dodavatel objednateli slevu ve výši 10% z fakturované ceny prací za každou hodinu zpoždění.
- 4.5 V případě nutnosti dodání nových součástí, předá dodavatel objednateli cenovou nabídku na dodávku a práce s tím související. Objednatel je oprávněn ve lhůtě 5 pracovních dnů porovnat, zda cenová nabídka dodavatele odpovídá obvyklým cenám.
- 4.6 Dodavatel prohlašuje, že cena bez DPH zahrnuje veškeré náklady spojené s činností dle odst. 2.2. této Smlouvy, pokud není v jejích přílohách uvedeno jinak.
- 4.7 Právo na zaplacení ceny dle čl. 4. vzniká provedením servisní služby, či opravy.
- 4.8 Podkladem pro uhrazení ceny je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je dodavatel oprávněn vystavit po provedení servisní služby. Podkladem pro vystavení faktury je servisní zpráva, či montážní list s údaji o rozsahu práce a použitým materiálu. Ten bude odsouhlasený objednatel, tj. osobou pověřenou pro kontrolu plnění smlouvy.
- 4.9 Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 4.10 Faktura za paušální platbu bude vystavena vždy ve druhém měsíci čtvrtletí za dané čtvrtletí. Splatnost faktury je 30 dní od data uskutečnění zdanitelného plnění jejího doručení objednateli. Splatností faktury je určena také splatnost ceny díla.
- 4.11 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v elektronické podobě (ve formátu PDF/A) a zaslat na e-mail uctarna@zao.archives.cz. Každý takto vystavený doklad bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument, který bude opatřen kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo elektronickou pečeti, založenými v době přijetí faktury na platném certifikátu kvalifikovaného poskytovatele služeb vytvářejících důvěru.
- 4.12 Za den doručení faktury objednateli na e-mailovou adresu objednatele se považuje následující pracovní po jejím odeslání dodavatelem, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této komunikace. Součástí daňového dokladu musí být servisní zpráva dle odst. 4.8. Stejný způsob komunikace se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zaslání opravných daňových dokladů.
- 4.13 Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti, nebo přílohy stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5-ti pracovních dní po obdržení faktury. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
- 4.14 Cenu se objednatel zavazuje uhradit **bezhotovostním převodem** na účet dodavatele, který je uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí odepsání částky z účtu objednavatele.

5. Prohlášení

- 5.1 Dodavatel prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný k uzavření a provedení servisní služby dle této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, či technickými normami.

- 5.2 Dodavatel se zavazuje provést službu s potřebnou péčí, v ujednaném čase a v kvalitě odpovídající všem standardům a technickým parametrům dle platných právních předpisů a technických norem ČR v prvotřídní jakosti a provedení dle čl. 2. této smlouvy.
- 5.3 Objednatel prohlašuje, že v této smlouvě uvedl svůj bankovní účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Dodavatel se zavazuje, že i v každém daňovém dokladu adresovaném objednateli uvede jako bankovní účet určený pro účely poskytnutí úplaty za zdanitelné plnění dle této smlouvy svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH.
- 5.4 Dodavatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH. V případě, že správce daně rozhodne po uzavření této smlouvy, že je dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zavazuje se dodavatel informovat o tom prokazatelně písemně objednatele do 24 hodin poté, kdy mu bylo doručeno příslušné rozhodnutí správcem daně, a to bez ohledu na vykonatelnost takového rozhodnutí a způsob jejího doručení.

6. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 6.1 Dodavatel poskytuje záruku na servisní práce v délce 6 měsíců od provedení servisního zásahu v místě plnění dle této smlouvy.
- 6.2 Dodavatel poskytuje záruku na nově dodané díly v dle poskytovaných garancí jejich výrobců a dodavatelů.
- 6.3 Záruční doba počíná běžet dnem podepsání servisní zprávy.
- 6.4 Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením nebo na vady způsobené nevhodným užíváním. Dodavatel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek a prováděných prací. Podmínkou pro uplatnění práv objednatele na záruku je kvalifikovaná obsluha a údržba díla. Neodborná nebo chybná obsluha, popřípadě údržba, jakož i zásahy provedené objednatelem nebo třetí osobou, popřípadě vnější události, zbavují dodavatele odpovědnosti ze záruky.
- 6.5 V záruční lhůtě je objednatel oprávněn reklamovat servisní práce. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci servisních prací v záruční době uplatní u dodavatele bezodkladně po jejím zjištění. Reklamáce musí mít písemnou formu – doporučený dopis, datovou zprávu, či e-mail, a musí být v ní uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se tyto vady projevují. Při reklamaci musí objednatel zvolit způsob odstranění vady. Jednou zvolený způsob odstranění vad nemůže objednatel změnit bez souhlasu dodavatele.
- 6.6 Dodavatel se zavazuje prověřit reklamovanou vadu servisu do 5 pracovních dní ode dne ohlášení reklamáce a navrhne způsob a termín nápravy.

7. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy a dohoda o odstupném

- 7.1. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany.
- 7.2. V případě prodlení objednatele s úhradou platby je dodavatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do zaplacení.
- 7.3. V případě opožděného plnění ze strany dodavatele a neplnění dohodnutého termínu servisní prohlídky či opravy, poskytne dodavatel objednateli za každý den z prodlení slevu ve výši 0,1 % z ceny plnění, se kterým je dodavatel v prodlení.
- 7.4. Dodavatel je povinen nahradit objednateli, případně jiným dotčeným osobám v plné výši škodu, která vznikla při provádění servisu, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků dodavatele dle této Smlouvy.

- 7.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta účtována a vymáhána. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.
- 7.6. Veškeré smluvní pokuty, úroky z prodlení či nárok na náhradu škody jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení. Úhradu smluvní pokuty nebo úroku z prodlení lze provést započtením smluvní pokuty nebo úroku z prodlení proti splatným pohledávkám druhé smluvní strany.
- 7.7. Obě smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou s okamžitou platností. V tom případě je smluvní strana odstupující od smlouvy povinna oznámit odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím podstatném porušení smluvních povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména:
- a) prodlení objednatele se zaplacením ceny dle odst. 4.10.,
 - b) opakované prodlení dodavatele s plněním předmětu smlouvy – za opakované se považuje takové prodlení, které nastalo nejméně třikrát v průběhu kalendářního měsíce,
 - c) jestliže bylo vůči dodavateli zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo dle obdobného předpisu dle jeho sídla.
- 7.8. Zakládá-li prodlení jedné ze smluvních stran nepodstatné porušení její smluvní povinnosti, může druhá strana od smlouvy odstoupit poté, co smluvní strana v prodlení svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky. Oznámí-li oprávněná smluvní strana povinné smluvní straně, že ji určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí ji již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty oprávněná smluvní strana od smlouvy odstoupila.
- 7.9. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroků z prodlení, pokud již dospěl, a práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.
- 7.10. Ukončit platnost smlouvy je možno také dohodou stran nebo výpovědí podanou kteroukoli ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu, s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpověď musí být podána písemně a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce. Výpověď smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroků z prodlení, pokud již dospěl, a práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

8. Doba poskytování služeb

- 8.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30. 6. 2030, počínaje dnem účinnosti této smlouvy. Dodavatel se zavazuje poskytovat servisní služby od účinnosti této smlouvy.

9. BOZP, PO a likvidace odpadů

- 9.1. Objednatel předává dodavateli touto smlouvou prostory servisovaného výtahu a další nezbytné prostory k provedení servisu v budově jako pracoviště. Při plnění úkolů na tomto pracovišti zaměstnanci obou a více zaměstnavatelů (např. dodavatele a objednatele) se jako zúčastnění vzájemně budou informovat o rizicích a vzájemně budou spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 9.2. Dodavatel bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 9.3. Dodavatel je povinen zajistit stálý dozor odpovědným zaměstnancem nad dodržováním obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) při plnění předmětu smlouvy, zejména stálý dozor v případech nebezpečných prací a v případech určených nařízením vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce.
- 9.4. Dodavatel je povinen vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik při uskutečňování díla.
- 9.5. Dodavatel je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy.
- 9.6. Dodavatel je povinen zajišťovat pořádek a čistotu na pracovišti. Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatel, v případě jejich znečištění musí okamžitě uvedené prostory uklidit.
- 9.7. Dodavatel nesmí v těchto prostorách bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty.
- 9.8. Dodavatel je povinen vést evidenci zaměstnanců od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště objednatele.
- 9.9. Dodavatel je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací. Svou činnost přizpůsobí tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku, nebylo ohroženo zdraví zaměstnanců ani jiných osob. Škody na majetku, které dodavatel způsobí, se zavazuje neprodleně odstranit na vlastní náklady, a to jak objednateli, tak třetí osobě. Škody na zdraví vlastních zaměstnanců řeší dodavatel v rámci povinností vyplývajících ze zákoníku práce. Škody na zdraví uživatelů předmětu díla šetří dodavatel ve spolupráci s objednatel. Dodavatel odpovídá za škodu na zdraví i dalších osob, pokud nedojde k vyvinění se této odpovědnosti.
- 9.10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých určených zástupců, nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla.
- 9.11. Dodavatel je povinen písemně informovat objednatele o rizicích možného ohrožení zdraví a života na těchto pracovištích dle ustanovení § 101 a násl. zákoníku práce.
- 9.12. Při provádění předmětu díla je dodavatel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy v oblasti PO a platné normy, které se vztahují k prováděným pracím.
- 9.13. Dodavatel je povinen zajistit vlastní dozor nad dodržováním předpisů PO.
- 9.14. Dodavatel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele provádět kontrolu dodržování předpisů a PO.
- 9.15. Dodavatel je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění předmětu díla s příslušnými požárními předpisy.
- 9.16. Dodavatel je povinen seznámit všechny zaměstnance s tím, že při provádění prací s otevřeným ohněm je nutno provést vyhodnocení požárního nebezpečí pro daný prostor ve smyslu vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů, a to písemnou formou.
- 9.17. Dodavatel je povinen seznámit zaměstnance s poplachovými směrnicemi, s rozmístěním hydrantů, hasicích přístrojů a hlavními uzávěry plynu, vody a elektrické energie. Informace a podklady předá na vyžádání objednatel.

- 9.18. Dodavatel je povinen průběžně likvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění předmětu díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů na vlastní nebezpečí a vlastní náklady.
- 9.19. Dodavatel je povinen mít zpracované identifikační listy nebezpečných odpadů.
- 9.20. Dodavatel je povinen odpady ukládat na určené označené místo.
- 9.21. Dodavatel je povinen nebezpečné odpady likvidovat prostřednictvím smluvního partnera, kterému jsou tyto odpady předávány k likvidaci, či dalšímu zpracování.
- 9.22. Dodavatel je povinen seznámit zaměstnance s platnými předpisy z oblasti odpadů a chemických látek a přípravků, včetně bezpečnostních listů chemických látek a přípravků a identifikačních listů odpadů používaných při provádění díla.

10. Závěrečná ustanovení a další ujednání

- 10.1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 10.2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
- 10.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 10.4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
- 10.6. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 10.7. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
- 10.8. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by dodavatel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost dodavatel.

- 10.9. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel.
- 10.10. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
- 10.11. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Smluvní strany se shodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což dodavatel bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 10.12. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či dodavatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 10.13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 – Plán kontrol a preventivní údržby.
- Příloha č. 2 – Cenová nabídka dodavatele ze dne 25. 3 2025.

- 3 -06- 2025

V Opavě dne

Ve Sviadnově dne

MAJSTŘI KŘEČEK
SERVIS VÝTAHŮ
Na Kopečku 602, 739 25 Sviadnov
IČ: 47195808, DIČ: CZ5361010132
tel: 602 606 116



Zemský archiv v Opavě
Sněmovní 2/1
746 01 Opava
IČO: 70979057 5

Příloha č. 1 - Plán kontrol a preventivní údržby

Část výtahu	Kontrola, zda jsou všechny díly ve funkčním stavu a preventivní údržba - četnost
Strojovna a prostor pro kladky	
- přístup, žebřík, poklopy, dveře a ohrazení	Každé 3 měsíce
- osvětlení, větrání, hasicí přístroj, montážní lampa	Každé 3 měsíce
- vybavení - tabulky, návody, příslušenství	Každé 3 měsíce
- pohon výtahu (výtahový stroj, hydraulický agregát)	Každé 3 měsíce
- koncový vypínač	Každé 3 měsíce
- výtahový rozváděč	Každé 3 měsíce
- omezovač rychlosti	Každé 3 měsíce
- převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- nosné prostředky	Každé 3 měsíce
- lano omezovače rychlosti	Každé 3 měsíce
- dorozumivací zařízení	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace	Každé 3 měsíce
Výtahová šachta	Každé 3 měsíce
- vybavení nástupišť/nákladišť	Každé 3 měsíce
- ohrazení šachty	Každé 3 měsíce
- vodítka, kotvy	Každé 3 měsíce
- nárazníky	Každé 3 měsíce
- elektrická instalace šachty	Každé 3 měsíce
- vyvažovací závaží, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky	Každé 3 měsíce
- vyvažovací (kompenzační prostředky)	Každé 3 měsíce
- závěsné kabely	Každé 3 měsíce
- zařízení pro zastavování klece ve stanicích	Každé 3 měsíce

číslo jednací objednatele: ZAO/1788/2025/2

číslo smlouvy dodavatele: 01/2025

- hydraulický válec	Každé 3 měsíce
- přístup do prohlubně	Každé 3 měsíce
- napínací zařízení lana OR	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní lanko	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
Klec	
- osvětlení	Každé 3 měsíce
- ovládače	Každé 3 měsíce
- nouzová signalizace	Každé 3 měsíce
- dorozumívací zařízení	Každé 3 měsíce
- tabulky, návody, výrobní štítek	Každé 3 měsíce
- dveře klece, pohon, spínače	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní clona, bezpečnostní práh	Každé 3 měsíce
- podlaha (spínače)	Každé 3 měsíce
- stěny, strop	Každé 3 měsíce
- hlídač lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače	Každé 3 měsíce
- váhící zařízení	Každé 3 měsíce
- odkláněcí a převáděcí kladky	Každé 3 měsíce
- upevnění vyvažovacích (kompenzačních) prostředků	Každé 3 měsíce
- upevnění závěsných kabelů	Každé 3 měsíce
- bezpečnostní a ovládací spínače	Každé 3 měsíce
- revizní jízda	Každé 3 měsíce
- systém zastavování ve stanicích	Každé 3 měsíce
Šachetní dveře	
- funkce šachetních prvků	Každé 3 měsíce

- funkce dveřních mechanismů a pohonů	Každé 3 měsíce
- zavírače, dovírače	Každé 3 měsíce
- nouzové otevírání	Každé 3 měsíce
Nástupiště	
- ovládače	Každé 3 měsíce
- signalizace	Každé 3 měsíce
- návody	Každé 3 měsíce

Dále dle návodu na obsluhu a údržbu vydaného výrobcem a příslušných ČSN

Tabulka následných termínů odborných zkoušek a inspekčních prohlídek výtahů.

Umístění výtahů	Termín odborné zkoušky	Termín inspekční prohlídky
Bezručova 2145,F-M	17. 4. 2026	18. 12. 2029
K Archivu 2095/1 N. Jičín	27. 10. 2025	12. 12. 2029

Příloha č. 2 – Cenová nabídka dodavatele ze dne 25. 3 2025.

Cenová nabídka č.01/2025 na kompletní údržbu a servis 2ks výtahů

ZHOTOVITEL :

Hrneček Libor
SERVIS VÝTAHU
Na Kopečku 602
Sviadnov 739 25
IČO: 47193808
DIČ:CZ 6301010133
tel.603 50 90 16
e-mail:hrnecek1@seznam.cz
plátce DPH

ZADAVATEL :

Česká republika-Zemský archiv v Opavě
v Opavě, Sněmovní 1
746 22
IČO:70979057
tel:553623364

Věc: *Cenová nabídka na kompletní údržbu a servis výtahů, umístěných v objektech Státního archivu Frýdek -Místek ul. Bezručova 2145 a Státního archivu Nový Jičín ul. K Archivu 1*

Měsíční paušální cena:

- výtah typ A1O/1000kg/5stanice, lanový pohon, umístěný v objektu budovy Státního archivu Frýdek-Místek ul. Bezručova 2145 **1 210,- Kč**
- výtah typ A1O/1000kg 2/3stanice, hydraulický pohon, umístěný v objektu Státního archivu Nový Jičín ul. K Archivu 1 **1 045,- Kč**

V paušální ceně jsou zahrnuty tyto činnosti:

- a) pravidelná preventivní údržba dle ČSN 274002-provádějí se preventivní činnosti a kontroly dílů výtahu a to zejména:
 - výtahový stroj, (motor, převodovka, brzda) případně hydraulický agregát
 - vodítka, vyvažovací závaží, nosné orgány, omezovač rychlosti, převáděcí kladky
 - šachetní a kabinové dveře
 - bezpečnostní spínače, tlačítkové ovládače, nouzový signál, spojení na vyprošťovací službu
 - elektrické spínací prvky v rozvaděči
- b) odborné prohlídky výtahů v termínech dle ČSN 274002
- c) odstraňování běžných poruch výtahu, nástup na opravu do 4 hod. po nahlášení
- d) provádění oprav po odborných prohlídkách a zkoušek po opravě
- e) mazání výtahu dle mazacího plánu výrobce, včetně mazacích tuků a olejů
- f) čištění výtahu (strop klece a dno šachty 4 x ročně)
- g) vyprošťovací služba (vyproštění osob z klece výtahu, včetně zprovoznění výtahu v pracovní době zhotovitele.)

Ostatní práce- hodinová sazba:

550,-Kč/hod./pracovník – v pracovní době v pondělí až pátek 7-15 hod

600,-Kč/hod./pracovník – mimo pracovní dobu, v sobotu, neděli a svátky

3 950,-Kč odborná zkouška výtahu dle ČSN 274007- provádí se každé 3roky

Inspekční prohlídka výtahu-provádí se každých 6 let, cena dle ceníku TIČR Praha

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Cenovou nabídku zpracoval a sestavil: Hrnceček Libor-Servis výtahů

Podpis

dne 25.03. 2025

Sviadnov



Libor Hrnceček
SERVIS VÝTAHŮ
Na Kopečku 602, 739 25 Sviadnov
IČ: 47193808, DIČ: CZ6301010133
tel: 603 807 016