

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Střední škola techniky a služeb, Karviná, příspěvková organizace

se sídlem: tř. Osvobození 1111/60, Nové Město, 735 06 Karviná
zastoupena: Mgr. Yvettou Kalužovou, ředitelkou
IČO: 136 44 254
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: Ivo Durčák, vedoucí provozu, tel:



(dále jen „objednatel“)

2. JaTu stavby, s.r.o.

se sídlem: Zengrova 15, 703 00 Ostrava - Vítkovice
zastoupena: Ing. arch. Janem Tulingerem, jednatelem
IČO: 066 69 476
DIČ: CZ06669476
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 72853

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Ing. arch. Jan Tulinger, tel.: ; Ondřej Sumara, tel.: 

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař – číšník – Stavební práce“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace stavby zpracované v 11/2024 společností BKB Metal, a.s., Hlubinská 917/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO: 253 55 643,
 - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl, zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a od okamžiku nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle tohoto zákona (zákon č. 183/2006 Sb. a zákon č. 283/2021 Sb. se dále jednotně označují jen jako „stavební zákon“) a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních. Dokumentace skutečného provedení stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě na přenosném datovém nosiči, jehož typ si smluvní strany dohodnou před předáním díla (např. CD, USB flash disk), a to ve formátu pro texty *.doc/docx (*.rtf), pro tabulky *.xls/xlsx, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona,
 - c) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - d) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - e) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - f) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,

- g) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - h) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - i) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - k) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
 - l) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v elektronické podobě na dohodnutém nosiči,
 - m) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
 - a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí nebo opatření stavebních úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
 8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 90 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je objekt Střední školy techniky a služeb, Karviná, příspěvková organizace, tř. Osvobození 1111/60, Nové Město, 735 06 Karviná, IČO: 136 44 254. Stavba

stojí na pozemku parc. č. 3259/1, katastrální území: Karviná - město.

3. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si objednatel vyhrazuje právo po dobu trvání překážky přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to v tomto případě:

- a) omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem.

V tomto případě bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

4. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	8 147 120,51 Kč
DPH 21 %	1 710 895,31 Kč
Cena včetně DPH	9 858 015,82 Kč

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmů za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:

- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
- pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy RTS v její aktuální cenové úrovni.
- Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZÁMĚNY POLOŽEK dle § 222 odst. 7 ZZVZ

c) v případě, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a zároveň materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu prací s vymezením položek v původním soupisu, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací stejné nebo vyšší kvality,

ZMĚNY VÝŠE DPH

d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i záměna položek dle § 222 odst. 7 ZZVZ budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby – Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař – číšník – Stavební práce“,
 - c) text identifikující spolufinancování z projektu EU: *„Projekt je spolufinancován z Operačního programu Spravedlivá transformace, výzva č. 7 – Odborné učebny středních škol v MSK, název projektu: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař – číšník – Stavební práce; registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/23_007/0000293“*
 - d) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) výši pozastávky (pouze u faktur, kterými bude fakturována cena díla přesahující 90 % ceny díla, u ostatních faktur pozastávka nebude uplatněna),
 - h) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené za objednatele podpisem osoby vykonávající technický dozor stavebníka v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla včetně DPH a na zbývající část ceny díla (tj. nad 90 % smluvní ceny díla včetně DPH) budou objednatelem v příslušných fakturách vystavených zhotovitelem uplatněny pozastávky. Zhotovitel je povinen uvést v těchto fakturách výši pozastávky. Pokud již budou v době vystavování faktury splněny podmínky pro uvolnění pozastávek uvedené v odst. 5 tohoto článku smlouvy, není již nutné pozastávku na faktuře uvádět.
5. Pozastávky dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy budou zhotoviteli uvolněny na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávek až poté, co bude dílo provedeno (viz čl. IV odst. 1 této smlouvy), budou odstraněny všechny vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas pro stavbu nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle předmětného zákona).

6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho

prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany, zejména s ohledem na klimatické podmínky, písemně jinak.

Dohoda o změně termínu předání a převzetí staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž

bylo určeno a zhotoveno,

- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) v dostatečném předstihu před jejich osazováním do stavby v rámci tzv. „vzorkování“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů a jejich odsouhlasení osobou vykonávající technický dozor stavebníka není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: . Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení, předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní

náklady.

8. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
16. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
17. Bourací práce způsobující hluk nebo prach budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
18. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají,

vstup na stavbu a staveniště.

19. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

20. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

21. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.

22. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

23. Zhotovitel písemně vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

24. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí

a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.

25. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

26. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

27. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a předpisu tuto vyhlášku nahrazující.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele k převzetí dokončeného díla. Písemná výzva bude zaslána zhotovitelem také osobě vykonávající technický dozor stavebníka a autorskému dozoru projektanta.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace od zhotovitele,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělkami odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
7. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.

XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,

b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,

(dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail:  nebo
 - b) adresu: Zengrova 15, 703 00 Ostrava - Vítkovice, nebo
 - c) do datové schránky: 92awn7a
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla

objednatelům a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 15 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.

5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelům kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XIV. Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 1 písm. f), 9 nebo 10 nebo 27 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.

11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5.3.2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
 - ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
3. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
4. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní

pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících splněním dle této smlouvy.

6. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XVI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání dokladů na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoli smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně,

nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

3. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele <https://sstas-karvina.cz/>.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby
 - Příloha č. 2: Prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
 - Příloha č. 3: Harmonogram stavby

V Karviné



.....
za objednatele
Mgr. Yvetta Kalužová, ředitelka

V Ostravě



za zhotovitele
Ing. arch. Jan Tulinger, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-JATU-041
Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

KSO:
Místo: Karviná

Zadavatel:

Zhotovitel:
JaTu stavby s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Sumara Ondřej

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			8 147 120,51
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	8 147 120,51	1 710 895,31
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			9 858 015,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025-JATU-041		
Stavba:	Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná		
Místo:	Karviná	Datum:	2. 4. 2025
Zadavatel:	Projektant:		
Zhotovitel:	JaTu stavby s.r.o.	Zpracovatel:	Sumara Ondřej

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 147 120,51	9 858 015,82
D.1.1	Architektonicko stavební řešení	3 978 653,44	4 814 170,66
D.1.1.1	Architektonicko stavební řešení-vnitřní vybavení	132 103,95	159 845,78
D.1.2.2	TPS-Zdravotně technické instalace	372 325,79	450 514,21
D.1.2.4	TPS- Vytápění, chlazení, klimatizace	1 598 720,85	1 934 452,23
D.1.2.5	TPS - Silnoproud	2 065 316,48	2 499 032,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt:
D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
JaTu stavby s.r.o.

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Sumara Ondřej

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		3 978 653,44	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 978 653,44	21,00%	835 517,22
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 814 170,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Místo:

Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o.

Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **3 978 653,44**

3 - Svislé a kompletní konstrukce	381 421,73
342 - Stěny a příčky montované lehké	8 816,85
4 - Vodorovné konstrukce	18 818,13
416 - Podhledy a mezistropy montované lehké	193 009,68
61 - Úpravy povrchů vnitřní	504 142,60
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	459 275,12
64 - Výplně otvorů	29 868,00
94 - Lešení a stavební výtahy	17 490,37
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	44 175,76
96 - Bourání konstrukcí	299 007,30
99 - Staveništní přesun hmot	85 273,29
711 - Izolace proti vodě	206 719,66
713 - Izolace tepelné	25 137,61
762 - Konstrukce tesařské	15 838,33
766 - Konstrukce truhlářské, okna a dveře	211 147,02
767 - Konstrukce zámečnické	9 088,20
771 - Podlahy z dlaždic a obklady	314 884,46
776 - Podlahy a stěny povlakové	138 938,47
781 - Obklady keramické	463 813,84
783 - Nátěry	7 999,58
784 - Malby	116 788,83
799 - Ostatní	51 680,00
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	237 818,61
VN - Vedlejší náklady	103 000,00
ON - Ostatní náklady	34 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

Objekt: D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Místo: Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 978 653,44

D		3	Svislé a kompletní konstrukce			381 421,73		
1	K	310238211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	5,508	8 123,15	44 742,31	
PP			Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou					
P			Poznámka k položce: včetně pomocného pracovního řešení					
2	K	317168131R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	1,000	409,34	409,34	
PP			Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm					
3	K	317168132R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	2,000	455,90	911,80	
PP			Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm					
4	K	317238121R00	Překlady keramické nadezdívka tlakové zóny plochých překladů šířky 145 mm	m	17,400	214,34	3 729,52	
PP			Překlady keramické nadezdívka tlakové zóny plochých překladů šířky 145 mm					
VV			1,4*2*3+1,5*2*3			17,400		
VV			Součet			17,400		
5	K	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cementovou	m3	0,783	11 362,88	8 897,14	
PP			Vyzdívka mezi nosníky cementovou					
P			Poznámka k položce: jakýmkoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu,					
VV			1,4*0,45*0,2*3+1,5*0,45*0,2*3			0,783		
VV			Součet			0,783		
6	K	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 140 mm	t	0,376	48 000,00	18 048,00	
PP			Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 140 mm					
P			Poznámka k položce: profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L					
VV			(3*1,4*3+3*1,5*3)*14,4*0,001			0,376		
VV			Součet			0,376		
7	K	341321410R00	Beton stěn nosných a výplňových železový třídy C 25/30	m3	4,304	29 328,42	126 229,52	
PP			Beton stěn nosných a výplňových železový třídy C 25/30					
P			Poznámka k položce: bez výztuže, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa,					
8	K	341351105R00	Bednění stěn a příček oboustranné zřízení	m2	83,580	898,50	75 096,63	
PP			Bednění stěn a příček oboustranné zřízení					
P			Poznámka k položce: svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn nosných, výplňových, nebo příček, včetně vzpěr nebo jiného zajištění					
9	K	341351106R00	Bednění stěn a příček oboustranné odstranění	m2	83,580	158,00	13 205,64	
PP			Bednění stěn a příček oboustranné odstranění					
P			Poznámka k položce: svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn nosných, výplňových, nebo příček, včetně vzpěr nebo jiného zajištění					
10	K	341361821R00	Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,258	64 533,37	16 649,61	
PP			Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 10 505(R)					
P			Poznámka k položce: rovných i oblých, svislých i šikmých. Včetně distančních prvků.					
11	K	342255024RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	22,274	734,40	16 358,03	
PP			Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm					
P			Poznámka k položce: včetně pomocného řešení					
VV			3,1*(1,985+2,05+3,15)			22,274		
VV			Součet			22,274		
12	K	342255028RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	11,597	1 008,00	11 689,78	
PP			Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm					
P			Poznámka k položce: včetně pomocného řešení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	342255032R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 200 mm	m2	22,601	1 161,60	26 253,32	
	PP		Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 200 mm					
	P		Poznámka k položce: včetně pomocného lešení					
14	K	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	33,930	126,65	4 297,23	
	PP		Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky					
	P		Poznámka k položce: Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.					
15	K	346244381R00	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm	m2	11,310	964,09	10 903,86	
	PP		Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm					
	P		Poznámka k položce: jakýmkoliv cihlami,					
	VV		1,4*(0,45*2+2*0,2)*3+1,5*(0,45*2+2*0,2)*3		11,310			
	VV		Součet		11,310			
16	K	30001	Doplnění ETICS po provedení vybouraných oken, dle PD ozn No2, v 1PP m.č. 004	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	
	PP		Doplnění ETICS po provedení vybouraných oken, dle PD ozn No2, v 1PP m.č. 004					
D		342	Stěny a příčky montované lehké				8 816,85	
17	K	347016113R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, jednoduše opláštěná, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 65 mm, požární odolnost EI 15	m2	10,498	839,86	8 816,85	
	PP		Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami volně stojící, bez izolace 1x nosná ocelová konstrukce CW 50, jednoduše opláštěná, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka stěny 65 mm, požární odolnost EI 15					
D		4	Vodorovné konstrukce				18 818,13	
18	K	417321315R00	Železobeton tžuzujících pásů a věnců třídy C 20/25	m3	0,551	6 945,00	3 826,70	
	PP		Železobeton tžuzujících pásů a věnců třídy C 20/25					
19	K	417329223R00	Železobeton tžuzujících pásů a věnců Příplatek za zhotovení betonu třídy C 20/25, na staveništi, ze suché směsi	m3	0,551	4 630,00	2 551,13	
	PP		Železobeton tžuzujících pásů a věnců Příplatek za zhotovení betonu třídy C 20/25, na staveništi, ze suché směsi					
20	K	417351115R00	Bednění bočnic tžuzujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	10,698	776,96	8 311,92	
	PP		Bednění bočnic tžuzujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení					
	VV		0,3*2*(3,83+3,8+6)		8,178			
	VV		0,3*2*4,2		2,520			
	VV		Součet		10,698			
21	K	417351116R00	Bednění bočnic tžuzujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	10,698	152,72	1 633,80	
	PP		Bednění bočnic tžuzujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění					
22	K	417361821R00	Výztuž tžuzujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,044	56 695,04	2 494,58	
	PP		Výztuž tžuzujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)					
	P		Poznámka k položce: Včetně distančních prvků.					
D		416	Podhledy a mezistropy montované lehké				193 009,68	
23	K	416022123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace,	m2	23,240	920,00	21 380,80	
	PP		Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace,					
24	K	416064112R00	Podhledy kazetové z desek sádrokartonových podhledy z demontovatelných kazet sádrokartonových tloušťka kazety 8 mm, hrana kolmo řezaná, bez izolace	m2	198,990	862,50	171 628,88	
	PP		Podhledy kazetové z desek sádrokartonových podhledy z demontovatelných kazet sádrokartonových tloušťka kazety 8 mm, hrana kolmo řezaná, bez izolace					
D		61	Úpravy povrchů vnitřní				504 142,60	
25	K	319201311R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm	m2	312,354	373,50	116 664,22	
	PP		Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm					
	P		Poznámka k položce: vnitřního i vnějšího zdíva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,					
26	K	601016193R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce hloubková penetrace stropů akrylátová	m2	80,110	61,20	4 902,73	
	PP		Omítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce hloubková penetrace stropů akrylátová					
	P		Poznámka k položce: po jednotlivých prstcích					
27	K	602011141RU3	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, 2x nanášená, tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	638,008	183,35	116 978,77	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, 2x nanášená, tloušťka vrstvy 4 mm, <i>Poznámka k položce: po jednotlivých vrstvách</i>					
28	K	602011202R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	312,354	72,25	22 567,58	
	PP		Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , , <i>Poznámka k položce: po jednotlivých vrstvách</i>					
29	K	602016193R00	Jádrová omítka hloubková penetrace stěn akrylátová	m2	638,008	52,20	33 304,02	
	PP		Jádrová omítka hloubková penetrace stěn akrylátová					
30	K	601011141RU3	Štuk na stropch, , vápenný, tloušťka vrstvy 4 mm, 2x nanášený	m2	80,110	211,85	16 971,30	
	PP		Štuk na stropch, , vápenný, tloušťka vrstvy 4 mm, 2x nanášený					
31	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	70,800	32,00	2 265,60	
	PP		Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm <i>Poznámka k položce: které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,</i>					
	P		1,6*2*(12+7)+2,5*2*2		70,800			
	VV		Součet		70,800			
32	K	611421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	80,110	317,60	25 442,94	
	PP		Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých					
33	K	612421411R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	445,720	272,00	121 235,84	
	PP		Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých					
34	K	612481211RU1	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	174,124	251,60	43 809,60	
	PP		Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu					
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				459 275,12	
35	K	631315711R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 25/30,	m3	33,730	6 042,00	203 796,66	
	PP		Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 25/30, <i>Poznámka k položce: (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem</i>					
36	K	631319155R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	33,730	403,56	13 612,08	
	PP		Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm <i>Poznámka k položce: betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem</i>					
37	K	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	33,730	121,98	4 114,39	
	PP		Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm <i>Poznámka k položce: spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny</i>					
38	K	631361921RT5	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,989	44 460,00	43 970,94	
	PP		Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm <i>Poznámka k položce: včetně distančních prvků</i>					
39	K	632411104R00	Potěr ze suchých směsí stěrka anhydritová, samonivelační, vyrovnávací, tloušťky 4 mm, bez penetrace	m2	13,930	325,00	4 527,25	
	PP		Potěr ze suchých směsí stěrka anhydritová, samonivelační, vyrovnávací, tloušťky 4 mm, bez penetrace <i>Poznámka k položce: s rozprostřením a uhlazením</i>					
40	K	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační,	m2	537,890	65,00	34 962,85	
	PP		Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, <i>Poznámka k položce: s rozprostřením a uhlazením</i>					
41	K	632419102R00	Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťky 2 mm, bez penetrace	m2	261,980	295,00	77 284,10	
	PP		Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťky 2 mm, bez penetrace <i>Poznámka k položce: s rozprostřením a uhlazením</i>					
	P		4,17+10,94+49,57+49,7+49,26+7,34+8,78		179,760			
	VV		8,13+50,46+23,63		82,220			
	VV		Součet		261,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	632451031R00	Vyrovňovací potěr z cementové malty v ploše o průměrné (střední) tloušťce od 10 do 20 mm	m2	261,980	200,60	52 553,19	
PP			Vyrovňovací potěr z cementové malty v ploše o průměrné (střední) tloušťce od 10 do 20 mm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>na stropech z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora, tvořící lože při kladení plošných prefabrikovaných panelů (např. v kanálech), hlazený dřevěným hladítkem anebo podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s náležitým zatemováním hutné malty,</i>					
43	K	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	261,980	17,00	4 453,66	
PP			Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem					
44	K	6311	Přistavení a pronájem čerpadla na beton	hod	8,000	2 500,00	20 000,00	
PP			Přistavení a pronájem čerpadla na beton					
D 64			Výplně otvorů				29 868,00	
45	K	642944121RT4	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 800 mm, výšky 1970 mm, hloubky 100 mm	kus	3,000	2 349,00	7 047,00	
PP			Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 800 mm, výšky 1970 mm, hloubky 100 mm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>lisované nebo z uhlíků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně</i>					
46	K	642944121RT5	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 900 mm, výšky 1970 mm, hloubky 100 mm	kus	3,000	2 349,00	7 047,00	
PP			Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 900 mm, výšky 1970 mm, hloubky 100 mm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>lisované nebo z uhlíků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně</i>					
47	K	64294412a	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 1000 x 1970 x 100 mm	kus	6,000	2 629,00	15 774,00	
PP			Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 1000 x 1970 x 100 mm					
D 94			Lešení a stavební výtahy				17 490,37	
48	K	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	302,340	57,85	17 490,37	
PP			Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m					
VV			4,17+10,94+49,57+49,7+49,26+7,34+8,78		179,760			
VV			8,13+50,46+23,63+40,36		122,580			
VV			Součet		302,340			
D 95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				44 175,76	
49	K	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíra	m2	410,830	72,97	29 978,27	
PP			Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m					
VV			4,17+10,94+49,57+49,7+49,26+7,34+8,78		179,760			
VV			8,13+50,46+23,63+40,36		122,580			
VV			108,49		108,490			
VV			Součet		410,830			
50	K	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	410,830	14,45	5 936,49	
PP			Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě					
51	K	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu	kus	16,000	71,00	1 136,00	
PP			Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu					
52	K	952122	Zakrytí stávajících podlah geotextilií, fólií a sololitem, - ochrana stávajících podlah proti, poškození	m2	47,500	150,00	7 125,00	
PP			Zakrytí stávajících podlah geotextilií, fólií a sololitem, - ochrana stávajících podlah proti, poškození					
D 96			Bourání konstrukcí				299 007,30	
53	K	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	10,099	899,19	9 080,92	
PP			Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,62*0,15*(1,6+3,15*2)		4,290			
	VV		0,15*1,1*2,02*2		0,667			
	VV		0,2*2*(0,5*2+2,8+0,5*2+1,75)		2,620			
	VV		0,45*(1*2,02+0,575*2,02+1*2,02+0,2*2,02)		2,522			
	VV		Součet		10,099			
54	K	965042221RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	34,562	3 730,94	128 948,75	
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 1 m2					
55	K	965048515R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	42,780	169,15	7 236,24	
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm					
56	K	965049112RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm	m3	34,562	1 305,20	45 110,32	
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm					
57	K	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	160,890	77,95	12 541,38	
	PP		Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2					
	P		<i>Poznámka k položce: bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár</i>					
58	K	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	12,050	31,50	379,58	
	PP		Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár</i>					
59	K	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2	kus	2,000	4,90	9,80	
	PP		Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2					
	P		<i>Poznámka k položce: oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,</i>					
60	K	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	12,000	8,90	106,80	
	PP		Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2					
	P		<i>Poznámka k položce: oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,</i>					
61	K	968072455R00	Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	18,600	304,19	5 657,93	
	PP		Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
62	K	968072456R00	Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,800	232,60	1 116,48	
	PP		Vybourání a výjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
63	K	968083001R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2	m2	0,900	555,20	499,68	
	PP		Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2					
64	K	970251150R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 150 mm	m	3,600	1 610,00	5 796,00	
	PP		Řezání železobetonu hloubka řezu 150 mm					
65	K	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	3,000	86,74	260,22	
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: základovém nebo nadzákladovém,</i>					
66	K	972054491R00	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových plochy do 1 m2, tloušťky přes 81 mm	m3	0,120	10 977,66	1 317,32	
	PP		Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových plochy do 1 m2, tloušťky přes 81 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: bez odstranění podlahy a násypu,</i>					
67	K	975043121R00	Jednořadové podchyčení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchyčení 3,5 m při zatížení hmotnosti přes 750 do 1000 kg/m	m	18,000	655,64	11 801,52	
	PP		Jednořadové podchyčení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchyčení 3,5 m při zatížení hmotnosti přes 750 do 1000 kg/m					

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68		K	978011161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 50 %	m2	80,110	66,87	5 356,96	
PP				Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 50 %					
69		K	978013161R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 50 %	m2	445,720	51,14	22 794,12	
PP				Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 50 %					
70		K	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	192,150	102,27	19 651,18	
PP				Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %					
71		K	978059511R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	192,150	111,07	21 342,10	
PP				Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2					
P				<i>Poznámka k položce:</i> včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,					
D 99				Staveništní přesun hmot				85 273,29	
72		K	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	174,383	489,00	85 273,29	
PP				Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením					
P				<i>Poznámka k položce:</i> oborů 801, 803, 811 a 812					
D 711				Izolace proti vodě				206 719,66	
73		K	711130102R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy na sucho vodorovné, 2 vrstvy	m2	266,100	45,00	11 974,50	
PP				Odstranění izolace proti vodě - pásy na sucho vodorovné, 2 vrstvy					
74		K	711212002RT1	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	311,097	339,00	105 461,88	
PP				Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti					
75		K	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	321,090	185,00	59 401,65	
PP				Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna					
76		K	711212901R00	Provedení penetrace podkladů pod hydroizolační stěrky	m2	311,097	85,00	26 443,25	
PP				Provedení penetrace podkladů pod hydroizolační stěrky					
77		K	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	1 942,590	1,77	3 438,38	
PP				Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m					
P				<i>Poznámka k položce:</i> 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu					
D 713				Izolace tepelné				25 137,61	
78		K	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	261,980	41,40	10 845,97	
PP				Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie					
VV				4,17+10,94+49,57+49,7+49,26+7,34+8,78		179,760			
VV				8,13+50,46+23,63		82,220			
VV				Součet		261,980			
79		K	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu	m	229,070	60,95	13 961,82	
PP				Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu					
VV				8,47+16,05+39,41+37,7+41,69+11,5+12,45		167,270			
VV				12,05+29,7+20,05		61,800			
VV				Součet		229,070			
80		K	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	215,710	1,53	329,82	
PP				Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m					
P				<i>Poznámka k položce:</i> 50 m vodorovně					
D 762				Konstrukce tesařské				15 838,33	
81		K	762841812R00	Demontáž podbití stropů a střeš do 60° z prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	250,260	61,20	15 315,91	
PP				Demontáž podbití stropů a střeš do 60° z prken tl. do 35 mm s omítkou					
82		K	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	170,170	3,07	522,42	
PP				Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m					
P				<i>Poznámka k položce:</i> 50 m vodorovně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D		766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře			211 147,02		
83	K	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	9,702	113,29	1 099,14	
PP			Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2					
84	K	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	9,702	38,04	369,06	
PP			Demontáž obložení stěn podkladových roštů					
85	K	766664121R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných kývavých, , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 1000 mm	kus	12,000	900,00	10 800,00	
PP			Montáž dveřních křídel kompletizovaných kývavých, , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 1000 mm					
86	K	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž	kus	12,000	190,00	2 280,00	
PP			Doplňky ke dveřním křídlům - montáž					
87	K	7660001	D+M dveřní nerezové zarážky do podlahy	kus	5,000	220,00	1 100,00	
PP			D+M dveřní nerezové zarážky do podlahy					
88	K	7660002	D+M Interaktivní sestava na stojanu zvedacím AI s projektorem, dle PD ozn. IT01	soub	1,000	93 702,00	93 702,00	
PP			D+M Interaktivní sestava na stojanu zvedacím AI s projektorem, dle PD ozn. IT01					
89	K	7660003	Příplatek za provedení zámku s generálním klíčem	kus	12,000	880,00	10 560,00	
PP			Příplatek za provedení zámku s generálním klíčem					
90	K	54914624R	kování interiérové kliky s kruhovými štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	12,000	650,00	7 800,00	
PP			kování interiérové kliky s kruhovými štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez					
91	K	61160120a	Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, DTD deska, povrch. úprava HPL, plně, bílé	kus	3,000	6 252,00	18 756,00	
PP			Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, DTD deska, povrch. úprava HPL, plně, bílé					
92	K	61160120b	Dveře dřevěné interiérové 900 x 1970 mm L/P, DTD deska, povrch. úprava HPL, plně, bílé	kus	3,000	6 252,00	18 756,00	
PP			Dveře dřevěné interiérové 900 x 1970 mm L/P, DTD deska, povrch. úprava HPL, plně, bílé					
93	K	61160120c	Dveře dřevěné interiérové 1000 x 1970 mm L/P, DTD deska, povrch. úprava HPL, plně, bílé	kus	6,000	7 452,00	44 712,00	
PP			Dveře dřevěné interiérové 1000 x 1970 mm L/P, DTD deska, povrch. úprava HPL, plně, bílé					
94	K	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	2 055,630	0,59	1 212,82	
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m					
P			<i>Poznámka k položce:</i> 50 m vodorovné					

D		767	Konstrukce zámečnické			9 088,20		
95	K	7670001	D+M Ztužujícího profilu I č. 180, výšky 1250mm, kotveno do stropu přes plotnu tl 10mm 220/220mm, vč. povrchové úpravy a kotevní techniky	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
PP			D+M Ztužujícího profilu I č. 180, výšky 1250mm, kotveno do stropu přes plotnu tl 10mm 220/220mm, vč. povrchové úpravy a kotevní techniky					
96	K	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	90,000	0,98	88,20	
PP			Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m					
P			<i>Poznámka k položce:</i> 50 m vodorovné					

D		771	Podlahy z dlaždic a obklady			314 884,46		
97	K	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	179,760	13,84	2 487,88	
PP			Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem					
98	K	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	179,760	52,24	9 390,66	
PP			Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby					
99	K	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	12,450	155,55	1 936,60	
PP			Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele					
VV			12,45			12,450		
VV			Součet			12,450		
100	K	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	12,450	50,00	622,50	
PP			Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky					
101	K	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	179,760	850,00	152 796,00	
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele					
VV			4,17+10,94+49,57+49,7+49,26+7,34+8,78			179,760		
VV			Součet			179,760		

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102		K	771577843R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily dilatační s bočními díly z tvrdého PVC, horní dilatační zóna je z měkké plastické hmoty a tvoří 10 mm širokou pohledovou plochu, výšky 10 mm	m	28,400	299,00	8 491,60	
PP				Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily dilatační s bočními díly z tvrdého PVC, horní dilatační zóna je z měkké plastické hmoty a tvoří 10 mm širokou pohledovou plochu, výšky 10 mm					
103		K	771577133RS4	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 15 mm,	m	12,300	350,00	4 305,00	
PP				Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 15 mm,					
VV						12,300			
VV						0,9*3+1*3+1,1*6			
				Součet		12,300			
104		K	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	303,530	56,00	16 997,68	
PP				Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem					
105		K	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	179,760	40,00	7 190,40	
PP				Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně					
106		K	59764323a	Dlaždice keramická 200 x 200 mm, antracitově šedá, R12	m2	196,627	492,00	96 740,48	
PP				Dlaždice keramická 200 x 200 mm, antracitově šedá, R12					
VV						(4,17+10,94+49,57+49,7+49,26+7,34)*1,15	196,627		
VV				Součet			196,627		
107		K	59764323b	Dlaždice keramická 200 x 200 mm, antracitově šedá, R11	m2	11,529	480,00	5 533,92	
PP				Dlaždice keramická 200 x 200 mm, antracitově šedá, R11					
108		K	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	%	3 090,880	2,72	8 391,74	
PP				Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m					
P				Poznámka k položce: 50 m vodorovně					
D		776		Podlahy a stěny povlakové				138 938,47	
109		K	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	95,300	23,00	2 191,90	
PP				Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem					
P				Poznámka k položce: položky neobsahují žádný materiál					
110		K	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	161,550	11,50	1 857,83	
PP				Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady					
111		K	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	95,300	356,50	33 974,45	
PP				Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku					
VV						plastová lišta výšky 60mm			
VV						12,05+29,7+20,05+33,5	95,300		
VV				Součet			95,300		
112		K	776511820R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	147,990	102,35	15 146,78	
PP				Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2					
113		K	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž,	m2	95,300	217,35	20 713,46	
PP				Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž,					
VV						12,05+29,7+20,05+33,5	95,300		
VV				Součet			95,300		
114		K	77610112a	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy vč. penetrace	m2	95,300	28,75	2 739,88	
PP				Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy vč. penetrace					
115		K	2841030a	Homogenní, jednovrstvé PVC pásy odolné pojezdu kolečkových židlí (tř. 33), tl. 2mm, probarvené v celé své tloušťce vhodné pro podlah. vyt.	m2	104,830	550,85	57 745,61	
PP				Homogenní, jednovrstvé PVC pásy odolné pojezdu kolečkových židlí (tř. 33), tl. 2mm, probarvené v celé své tloušťce vhodné pro podlah. vyt.					
116		K	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	%	1 168,430	3,91	4 568,56	
PP				Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m					
P				Poznámka k položce: vodorovně do 50 m					
D		781		Obklady keramické				463 813,84	
117		K	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	312,354	49,00	15 305,35	
PP				Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	781111115R00	Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 30 mm	kus	100,000	63,75	6 375,00	
PP			Doplňkové práce při provádění obkladů vyřezání otvoru v obkladače korunkou prům. do 30 mm					
119	K	781475118R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 450 x 450 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	312,354	850,00	265 500,90	
PP			Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 450 x 450 mm, , kladených do flexibilního tmele					
120	K	781497131R00	Lišty k obkladům profil ukončovací nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	157,670	206,00	32 480,02	
PP			Lišty k obkladům profil ukončovací nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,					
121	K	781497132RS4	Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm, rozměr 25 x 25 mm	m	93,660	206,00	19 293,96	
PP			Lišty k obkladům profil rohový nerez odolná proti oděru, uložení do tmele, , výška profilu 10 mm, rozměr 25 x 25 mm					
122	K	59781360a	Obkládačka, rozměr 400x200mm, dle PD a výběru uživatele	m2	359,207	330,00	118 538,31	
PP			Obkládačka, rozměr 400x200mm, dle PD a výběru uživatele					
123	K	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	4 555,170	1,39	6 320,30	
PP			Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m					
D 783			Nátěry	7 999,58				
124	K	783125730R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, základní	m2	13,102	290,00	3 799,58	
PP			Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, základní					
P			Poznámka k položce: na vzduchu schnoucí					
125	K	7831	Očištění a nátěr ocel. zárubní 1xzáklad+2xemail	kus	12,000	350,00	4 200,00	
PP			Očištění a nátěr ocel. zárubní 1xzáklad+2xemail					
D 784			Malby	116 788,83				
126	K	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	525,830	34,00	17 878,22	
PP			Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m					
127	K	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	940,348	25,00	23 508,70	
PP			Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná					
128	K	784165512R00	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	940,348	68,00	63 943,66	
PP			Malby z malířských směsí oteruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné					
129	K	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	458,330	25,00	11 458,25	
PP			Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky					
D 799			Ostatní	51 680,00				
130	K	799002	Práškový hasicíc přístroj 6kg, 21A	soub	4,000	1 320,00	5 280,00	
PP			Práškový hasicíc přístroj 6kg. 21A					
131	K	799003	Stavební přípomoce, bude čerpáno po odsouhlasení TDS	hod	160,000	290,00	46 400,00	
PP			Stavební přípomoce, bude čerpáno po odsouhlasení TDS					
D D96			Přesuny suti a vybouraných hmot	237 818,61				
132	K	979990121R00	Poplatek za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	0,612	2 600,00	1 591,20	
PP			Poplatek za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů					
133	K	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,518	2 600,00	1 346,80	
PP			Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů					
134	K	979999997R00	Poplatek za recyklaci, směsí suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	149,307	290,00	43 299,03	
PP			Poplatek za recyklaci, směsí suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů					
135	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	150,437	310,00	46 635,47	
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km					
136	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2 256,560	12,90	29 109,62	
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km					
137	K	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	150,437	450,00	67 696,65	
PP			Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P <i>Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,</i>								
138	K	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti,	t	150,437	320,00	48 139,84	
PP Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, P <i>Poznámka k položce: nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,</i>								
D VN Vedlejší náklady							103 000,00	
139	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	85 000,00	85 000,00	
PP Zařízení staveniště								
140	K	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP Koordinační činnost								
141	K	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	
PP Předání a převzetí díla								
D ON Ostatní náklady							34 500,00	
142	K	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
PP Pojištění dodavatele a pojištění díla								
143	K	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
PP Předání a převzetí staveniště								
144	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	16 000,00	16 000,00	
PP Dokumentace skutečného provedení								
145	K	00528101a	Vyhotovení dočasného billboardu - povinná publicita poskytovatele dotace	Soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP Vyhotovení dočasného billboardu - povinná publicita poskytovatele dotace								
146	K	00528102	Pasportizaci stavu veřejných komunikací a zpevněných ploch v blízkosti SŠ	Soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
PP Pasportizaci stavu veřejných komunikací a zpevněných ploch v blízkosti SŠ								
147	K	00528103	Průzkumné, geodetické a projektové práce	Soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	
PP Průzkumné, geodetické a projektové práce								
148	K	VRN91-61	Zpracování fotodokumentace : A) fotofokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací,, B) fotodokumentace průběhu realizace stavby C) fotodokumentace dokončeného díla.	Soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
PP Zpracování fotodokumentace : A) fotofokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací,, B) fotodokumentace průběhu realizace stavby C) fotodokumentace dokončeného díla.								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt: D.1.1.1 - Architektonicko stavební řešení-vnitřní vybavení

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
JaTu stavby s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Sumara Ondřej

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 06669476
DIČ: CZ06669476

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		132 103,95	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	132 103,95	21,00%	27 741,83
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	159 845,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

Objekt: D.1.1.1 - Architektonicko stavební řešení-vnitřní vybavení

Místo: Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	132 103,95
766 - Konstrukce truhlářské	132 103,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

Objekt: D.1.1.1 - Architektonicko stavební řešení-vnitřní vybavení

Místo: Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 132 103,95

D		766	Konstrukce truhlářské			132 103,95		
1	K	7660001	D+M Jídelní stůl + 4xžidle, dle PD, ozn. ST1	set	5,000	13 685,00	68 425,00	
PP		D+M Jídelní stůl + 4xžidle, dle PD, ozn. ST1						
2	K	7660002	D+M Jídelní stůl + 4xžidle, dle PD, ozn. ST2	set	1,000	13 685,00	13 685,00	
PP		D+M Jídelní stůl + 4xžidle, dle PD, ozn. ST2						
3	K	7660003	D+M Žákovský stůl + 4xŽidle, dle PD, ozn. ST3	set	4,000	7 245,00	28 980,00	
PP		D+M Žákovský stůl + 4xŽidle, dle PD, ozn. ST3						
4	K	7660004	D+M Katedra + 1xŽidle, dle PD, ozn. ST4	set	1,000	9 004,50	9 004,50	
PP		D+M Katedra + 1xŽidle, dle PD, ozn. ST4						
5	K	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	1 044,300	11,50	12 009,45	
PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m						
P		Poznámka k položce: 50 m vodorovně						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt:
D.1.2.2 - TPS-Zdravotně technické instalace

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 2. 4. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 06669476
JaTu stavby s.r.o.	DIČ: CZ06669476
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Sumara Ondřej	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		372 325,79	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	372 325,79	21,00%	78 188,42
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	450 514,21

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt: D.1.2.2 - TPS-Zdravotně technické instalace

Místo: Datum: 2. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	372 325,79
1 - Zemní práce	9 557,22
4 - Vodorovné konstrukce	2 074,39
8 - Trubní vedení	34 591,31
998 - Přesun hmot	6 826,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	108 894,33
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	184 857,64
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	3 089,10
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	22 435,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

Objekt: D.1.2.2 - TPS-Zdravotně technické instalace

Místo: Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 372 325,79

D		1	Zemní práce	9 557,22				
1	K	132312111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného, profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	3,600	1 450,00	5 220,00	

PP		Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného, profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných						
2	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení, výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	3,600	302,00	1 087,20	

PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení, výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m						
3	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	3,600	400,00	1 440,00	
PP		Uložení sypaniny na skládky						
4	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél, výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez	m3	1,260	602,87	759,62	

PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél, výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez						
5	K	58343872	kamenivo drcené hrubé frakce 8/16	t	2,020	520,00	1 050,40	
PP		kamenivo drcené hrubé frakce 8/16						

D		4	Vodorovné konstrukce	2 074,39				
6	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	0,360	1 849,13	665,69	
PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm						
7	K	452323151	Podkladní a zajišťovací konstrukce zbetonu železového v otevřeném výkopu bloky pro potrubí zbetonu, tř. C 20/25	m3	0,150	4 431,36	664,70	
PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce zbetonu železového v otevřeném výkopu bloky pro potrubí zbetonu, tř. C 20/25						
8	K	452353101	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí	m2	1,200	620,00	744,00	
PP		Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí						

D		8	Trubní vedení	34 591,31				
9	K	837445121.1	Napojení přípisky PVC 160 do kameninového potrubí jádrovou navrtávkou.	m	5,060	1 713,50	8 670,31	
PP		Napojení přípisky PVC 160 do kameninového potrubí jádrovou navrtávkou.						
10	K	837445121.2	Jádrové vrtání základovými pásy průměr vrtu 182 mm	m	6,440	4 025,00	25 921,00	
PP		Jádrové vrtání základovými pásy průměr vrtu 182 mm						

D		998	Přesun hmot	6 826,40				
11	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené ztrub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	14,840	460,00	6 826,40	
PP		Přesun hmot pro trubní vedení hloubené ztrub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m						

D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	108 894,33				
12	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	20,000	184,00	3 680,00	
PP		Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100						
13	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojevacích do D 75	m	30,000	57,50	1 725,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75					
14	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	10,000	80,50	805,00	
PP			Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114					
15	K	721171905	opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	1,000	885,50	885,50	
PP			Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110					
16	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	2,000	621,00	1 242,00	
PP			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110					
17	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	2,000	793,50	1 587,00	
PP			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160					
18	K	721174024	Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) odpadní (svislé) DN 70	m	77,000	494,50	38 076,50	
PP			Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) odpadní (svislé) DN 70					
19	K	721174025	Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) odpadní (svislé) DN 100	m	28,000	816,50	22 862,00	
PP			Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) odpadní (svislé) DN 100					
20	K	721174043	Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) připojovací DN 50	m	36,000	408,25	14 697,00	
PP			Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) připojovací DN 50					
21	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	31,000	103,50	3 208,50	
PP			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50					
22	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	4,000	149,50	598,00	
PP			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100					
23	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	2,000	18,40	36,80	
PP			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
24	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	2,000	25,30	50,60	
PP			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200					
25	K	721290123	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem do DN 300	m	141,000	33,35	4 702,35	
PP			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem do DN 300					
26	K	72230xxx	Uložení potrubí a závěsy	kg	110,000	116,15	12 776,50	
PP			Uložení potrubí a závěsy					
27	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	852,862	2,30	1 961,58	
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				184 857,64	
28	K	722170801	Demontáž rozvodů vody zplastů do O 25 mm	m	80,000	46,00	3 680,00	
PP			Demontáž rozvodů vody zplastů do O 25 mm					
29	K	722170804	Demontáž rozvodů vody zplastů přes 25 do O 50 mm	m	40,000	57,50	2 300,00	
PP			Demontáž rozvodů vody zplastů přes 25 do O 50 mm					
30	K	722171931	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody zplastů D do 16 mm	kus	8,000	328,90	2 631,20	
PP			Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody zplastů D do 16 mm					
31	K	722171932	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody zplastů D přes 16 do 20 mm	kus	11,000	346,15	3 807,65	
PP			Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody zplastů D přes 16 do 20 mm					
32	K	722171933	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody zplastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	395,60	791,20	
PP			Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody zplastů D přes 20 do 25 mm					
33	K	7221740010	Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) PP-RCT D 32 x, 4,4 mm	m	51,000	483,00	24 633,00	
PP			Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) PP-RCT D 32 x, 4,4 mm					
34	K	722174008	Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) Potrubí, vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze D 20 x 2,8 mm	m	53,000	448,50	23 770,50	
PP			Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) Potrubí, vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze FIBER BASALT PLUS D 20 x 2,8 mm					
35	K	722174009	Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) PP-RCT D 25 x, 3,5 mm	m	67,000	420,90	28 200,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) PP-RCT D 25 x, 3,5 mm					
36	K	722174022	Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	30,000	408,25	12 247,50	
PP			Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4					
37	K	722174023	Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	10,000	420,90	4 209,00	
PP			Potrubí zplastových trubek zpolypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2					
38	K	722181211	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	83,000	56,35	4 677,05	
PP			Ochrana potrubí tepelně izolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
39	K	722181212	Ochrana potrubí tepelně izolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	91,000	59,80	5 441,80	
PP			Ochrana potrubí tepelně izolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm					
40	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	47,000	74,75	3 513,25	
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
41	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	37,000	88,55	3 276,35	
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi zpénového polyetylenu PE přilepenými vpríčných a, podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
42	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 1/2	kus	39,000	203,55	7 938,45	
PP			Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 1/2					
43	K	722220112	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 3/4	kus	8,000	243,80	1 950,40	
PP			Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 3/4					
44	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	1,000	420,90	420,90	
PP			Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2					
45	K	722232043	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G, 1/2	kus	8,000	293,25	2 346,00	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G, 1/2					
46	K	722232044	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G, 3/4	kus	11,000	370,30	4 073,30	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G, 3/4					
47	K	722232045	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G, 1	kus	2,000	573,85	1 147,70	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G, 1					
48	K	722232061	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	7,000	203,55	1 424,85	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2					
49	K	722232062	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	16,000	243,80	3 900,80	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4					
50	K	722232063	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1	kus	5,000	663,55	3 317,75	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1					
51	K	722232171	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní, závit (R 780 Giacomini) G 1/2	kus	34,000	331,20	11 260,80	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní, závit (R 780 Giacomini) G 1/2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	722232222	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnopřítokové 2x vnější (R 782, Giacomini) G 3/4	kus	17,000	422,05	7 174,85	
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 st.C rohové plnopřítokové 2x vnější (R 782, Giacomini) G 3/4					
53	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	211,000	28,75	6 066,25	
PP			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového, do DN 50					
54	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN, 80	m	211,000	31,05	6 551,55	
PP			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN, 80					
55	K	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost, do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 784,889	2,30	4 105,24	
PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost, do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				3 089,10	
56	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,000	67,85	1 357,00	
PP			Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25					
57	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	70,15	70,15	
PP			Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí					
58	K	723xxxxx1	Zaslepení odpběček plynoměru ke zrušeným spotřebičům	soubor	3,000	460,00	1 380,00	
PP			Zaslepení odpběček plynoměru ke zrušeným spotřebičům					
59	K	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	81,724	3,45	281,95	
PP			Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 725			Zdravotechnika - zařízeníové předměty				22 435,40	
60	K	725111131	Zařízení záchodů splachovače nádržkové plastové vysokopoložené	soubor	1,000	2 438,00	2 438,00	
PP			Zařízení záchodů splachovače nádržkové plastové vysokopoložené					
61	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	6 773,50	13 547,00	
PP			Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm					
62	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3,000	331,20	993,60	
PP			Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2					
63	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	2 415,00	2 415,00	
PP			Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm					
64	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	2 415,00	2 415,00	
PP			Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm					
65	K	998725202	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	181,680	3,45	626,80	
PP			Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní, vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt:
D.1.2.4 - TPS- Vytápění, chlazení, klimatizace

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 2. 4. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 06669476
JaTu stavby s.r.o.	DIČ: CZ06669476
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Sumara Ondřej	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		1 598 720,85	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 598 720,85	21,00%	335 731,38
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK	1 934 452,23	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt: D.1.2.4 - TPS- Vytápění, chlazení, klimatizace

Místo: Datum: 2. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 598 720,85
72801 - Zařízení č.1- Vzduchotechnika	927 403,70
72802 - Zařízení č.1.2, 1.3 - Kondenzační jednotka k VZT	245 117,90
72803 - Zařízení č.2 - Vytápění	93 173,00
72804 - Měření a regulace VZT	192 001,70
72805 - Montážní, těsnící a spojovací materiál, OK	29 077,75
72806 - Izolace	20 736,80
72807 - Stavební práce	81 550,00
72808 - HZS (hodinové zúčtovací sazby)	9 660,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

Objekt: D.1.2.4 - TPS- Vytápění, chlazení, klimatizace

Místo: Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 598 720,85

D		72801	Zařízení č.1- Vzduchotechnika	927 403,70				
1	K	1.22	Montáž pozice 1.1-1.20	kpl	1,000	23 000,00	23 000,00	
PP			Montáž pozice 1.1-1.20					
2	K	1.23	Potrubí průřezu přes 0,79 do 1.13 m2 (30%tvar), vč. montáže	bm	8,000	4 143,45	33 147,60	
PP			Potrubí průřezu přes 0,79 do 1.13 m2 (30%tvar), vč. montáže					
3	K	1.24	Potrubí průřezu přes 0,28 do 0,5 m2 (30%tvar), vč. montáže	bm	33,000	2 691,00	88 803,00	
PP			Potrubí průřezu přes 0,28 do 0,5 m2 (30%tvar), vč. montáže					
4	K	1.26	Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR450)	bm	27,000	1 728,45	46 668,15	
PP			Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR450)					
5	K	1.27	Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR400)	bm	27,000	1 304,10	35 210,70	
PP			Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR400)					
6	K	1.28	Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR355)	bm	18,000	1 118,95	20 141,10	
PP			Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR355)					
7	K	1.29	Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR280)	bm	8,000	936,10	7 488,80	
PP			Potrubí kruhové bez příruby, spirálně vinuté, 30% tvarovek , vč.montáže (KR280)					
8	K	1.1	Vzduchotechnická jednotka, přívod - ventilátor (6.650m3/hod),ohřivač 24 kW (voda 70/50°C),TČ chladič, R410 26kW, rekuperátor rotační- ZZT s účinnosti 75,5%, filtr F7, klapka, odvod G3, G4 a M5/ISO	kpl	1,000	500 674,35	500 674,35	
PP			Vzduchotechnická jednotka, přívod - ventilátor (6.650m3/hod),ohřivač 24 kW (voda 70/50°C),TČ chladič, R410 26kW, rekuperátor rotační- ZZT s účinnosti 75,5%, filtr F7, klapka, odvod G3, G4 a M5/ISO					
9	K	1.10	Textilní výustka kruhový tvar 450 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 2400m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků	ks	1,000	19 458,00	19 458,00	
PP			Textilní výustka kruhový tvar 450 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 2400m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků					
10	K	1.11	Textilní výustka kruhový tvar 400 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 2000m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků	ks	1,000	17 929,65	17 929,65	
PP			Textilní výustka kruhový tvar 400 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 2000m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků					
11	K	1.12	Textilní výustka kruhový tvar 355 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 1350m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků	ks	1,000	17 390,30	17 390,30	
PP			Textilní výustka kruhový tvar 355 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 1350m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků					
12	K	1.13	Textilní výustka kruhový tvar 280 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 900m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků	ks	1,000	16 436,95	16 436,95	
PP			Textilní výustka kruhový tvar 280 - 8000, barva šedá, provedení gastro, průtok 900m3/hod, včetně, závsů a nosných prvků					
13	K	1.15	Mřížka do kruhového potrubí 525x150 s regulací R1 pro odvod, jednořadá	ks	8,000	1 098,25	8 786,00	
PP			Mřížka do kruhového potrubí 525x150 s regulací R1 pro odvod, jednořadá					
14	K	1.16	Mřížka do kruhového potrubí 425x150 s regulací R1 pro odvod, jednořadá	ks	15,000	934,95	14 024,25	
PP			Mřížka do kruhového potrubí 425x150 s regulací R1 pro odvod, jednořadá					
15	K	1.17	Mřížka do kruhového potrubí 425x125 s regulací R1 pro odvod, jednořadá	ks	5,000	1 058,00	5 290,00	
PP			Mřížka do kruhového potrubí 425x125 s regulací R1 pro odvod, jednořadá					
16	K	1.19	Kulisový tlumič hluku 800x560-1000 mm včetně potrubí, požadovaný útlum 10dB	ks	4,000	6 624,00	26 496,00	
PP			Kulisový tlumič hluku 800x560-1000 mm včetně potrubí, požadovaný útlum 10dB					
17	K	1.20	Kulisový tlumič hluku 500x800-1000 mm včetně potrubí, požadovaný útlum 10dB	ks	1,000	6 067,40	6 067,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Kulísový tlumič hluku 500x800-1000 mm včetně potrubí, požadovaný útlum 10dB					
18	K	1.3	Protidešťová žaluzie 100/450, barva RAL dle fasády včetně uchycovacího rámu a vnitřní mřížky proti, ptákům	ks	2,000	6 859,75	13 719,50	
PP			Protidešťová žaluzie 100/450, barva RAL dle fasády včetně uchycovacího rámu a vnitřní mřížky proti, ptákům					
19	K	1.4	Kruhová klapka d=450 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním	ks	2,000	2 521,95	5 043,90	
PP			Kruhová klapka d=450 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním					
20	K	1.5	Kruhová klapka d=400 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním	ks	2,000	2 301,15	4 602,30	
PP			Kruhová klapka d=400 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním					
21	K	1.6	Kruhová klapka d=355 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním	ks	4,000	1 710,05	6 840,20	
PP			Kruhová klapka d=355 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním					
22	K	1.7	Kruhová klapka d=280 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním	ks	3,000	1 383,45	4 150,35	
PP			Kruhová klapka d=280 mm, ruční, připojovací hrdla s pryžovým těsněním					
23	K	1.8	Sténová mřížka 200x200, byrva bílá, kov	ks	8,000	754,40	6 035,20	
PP			Sténová mřížka 200x200, byrva bílá, kov					
D 72802			Zařízení č.1.2, 1.3 - Kondenzační jednotka k VZT				245 117,90	
24	K	1.38	Doplnění chladiva R410A	kg	5,000	2 027,45	10 137,25	
PP			Doplnění chladiva R410A					
25	K	1.42	Zkouška těsnosti dusíkem	kpl	1,000	3 013,00	3 013,00	
PP			Zkouška těsnosti dusíkem					
26	K	1.31	venkovní kondenzační jednotka k VZT, nominální výkon: Qchl=28,0kW / Qtop=28,0kW, nominální el., příkon Pel=8,3kW, napájení 400V, doporučené jištění C/32A, typ chladiva / předplnění: R410A/9,5kg,	ks	1,000	147 573,75	147 573,75	
PP			venkovní kondenzační jednotka k VZT, nominální výkon: Qchl=28,0kW / Qtop=28,0kW, nominální el., příkon Pel=8,3kW, napájení 400V, doporučené jištění C/32A, typ chladiva / předplnění: R410A/9,5kg,					
27	K	1.32	Komunikační box pro řízení z MaR VZT, řízení pomocí protokolu ModBus, regulovatelnost 0% / 10% až, 100% jmenovitého výkonu, vstupní signály ON/OFF, výkon 0-10 V, chlazení / topení, výstupní signály	ks	1,000	27 600,00	27 600,00	
PP			Komunikační box pro řízení z MaR VZT, řízení pomocí protokolu ModBus, regulovatelnost 0% / 10% až, 100% jmenovitého výkonu, vstupní signály ON/OFF, výkon 0-10 V, chlazení / topení, výstupní signály					
28	K	1.33	Expanzní ventil výkonový rozsah od 3,6 do 28 kW, STANDARD: PRLK048A0	ks	1,000	5 651,10	5 651,10	
PP			Expanzní ventil výkonový rozsah od 3,6 do 28 kW, STANDARD: PRLK048A0					
29	K	1.34	Ovladač nástěnný s češtinou, barevný display, integrované teplotní a vlhkostní čidlo, STANDARD:, PREMTB101	ks	1,000	4 751,80	4 751,80	
PP			Ovladač nástěnný s češtinou, barevný display, integrované teplotní a vlhkostní čidlo, STANDARD:, PREMTB101					
30	K	1.36	Cu potrubí, izolace	bm	25,000	936,10	23 402,50	
PP			Cu potrubí, izolace					
31	K	1.37	Komunikační kabeláž	kpl	1,000	2 208,00	2 208,00	
PP			Komunikační kabeláž					
32	K	1.39	Montážní materiál	kg	5,000	210,45	1 052,25	
PP			Montážní materiál					
33	K	1.40	Závěsový materiál	kg	5,000	210,45	1 052,25	
PP			Závěsový materiál					
34	K	1.41	Montáž, uvedení do provozu	kpl	1,000	1 610,00	1 610,00	
PP			Montáž, uvedení do provozu					
35	K	1.43	Evidenční kniha zařízení	kpl	1,000	2 806,00	2 806,00	
PP			Evidenční kniha zařízení					
36	K	1.44	Napojení silových přívodů elektro	ks	2,000	5 175,00	10 350,00	
PP			Napojení silových přívodů elektro					
37	K	1.45	Konzola pod venkovní jednotku, žárový pozink	kpl	1,000	3 910,00	3 910,00	
PP			Konzola pod venkovní jednotku, žárový pozink					
D 72803			Zařízení č.2 - Vytápění				93 173,00	
38	K	2.2	Ocelové potrubí DN 25, včetně tvarovek a uchycení	bm	30,000	587,65	17 629,50	
PP			Ocelové potrubí DN 25, včetně tvarovek a uchycení					
39	K	2.6	Demontáž litinový radiátorů, očištění, nátěr a opětovná montáž	kpl	22,000	2 300,00	50 600,00	
PP			Demontáž litinový radiátorů, očištění, nátěr a opětovná montáž					
40	K	2.7	Nátěr potrubí v učebnách	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00	
PP			Nátěr potrubí v učebnách					
41	K	2.8	Demontáž litinového radiátoru na chodbě, zaslepení potrubí	kpl	1,000	1 035,00	1 035,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž litinového radiátoru na chodbě, zaslepení potrubí					
42	K	2.9	Vypuštění a opětovné napuštění systému ÚT, tlaková zkouška	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00	
PP			Vypuštění a opětovné napuštění systému ÚT, tlaková zkouška					
43	K	2.1	Kulový kohout DN 25	ks	2,000	868,25	1 736,50	
PP			Kulový kohout DN 25					
44	K	2.3	Tepelná izolace tl. 30 mm d = 31,8 mm	bm	30,000	225,40	6 762,00	
PP			Tepelná izolace tl. 30 mm d = 31,8 mm					
45	K	2.4	Vyhotovení odbočky DN25 na stávajícím rozvodu ÚT	ks	2,000	1 380,00	2 760,00	
PP			Vyhotovení odbočky DN25 na stávajícím rozvodu ÚT					
D			72804	Měření a regulace VZT			192 001,70	
46	K	3.1	kompletní MaR pro pol.č.1.1 - řídicí jednotka VCS, řízení ohříváče a chladiče, protimrazová ochrana,, servopohony, snímače, rekuperátor, vzdálený ovládač, kabeláž.... Prokabelování mezi MaR a VZT	kpl	1,000	192 001,70	192 001,70	
PP			kompletní MaR pro pol.č.1.1 - řídicí jednotka VCS, řízení ohříváče a chladiče, protimrazová ochrana,, servopohony, snímače, rekuperátor, vzdálený ovládač, kabeláž.... Prokabelování mezi MaR a VZT					
D			72805	Montážní, těsnící a spojovací materiál, OK			29 077,75	
47	K	4.1	Pomocné ocel.konstrukce	kg	215,000	67,85	14 587,75	
PP			Pomocné ocel.konstrukce					
48	K	4.2	Těsnící, spoj.materiál	kg	60,000	241,50	14 490,00	
PP			Těsnící, spoj.materiál					
D			72806	Izolace			20 736,80	
49	K	5.1	Izolace VZT potrubí tepelná (izol. desky tl 8cm včetně Al folie) - kompletní přívodní a odvodní, potrubí na straně před vstupem do jednotek	m2	28,000	740,60	20 736,80	
PP			Izolace VZT potrubí tepelná (izol. desky tl 8cm včetně Al folie) - kompletní přívodní a odvodní, potrubí na straně před vstupem do jednotek					
D			72807	Stavební práce			81 550,00	
50	K	6.3	Demontáž stávajícího VZT potrubí, VZT jednotek a digestoří, včetně odvozu a likvidace	kpl	1,000	28 750,00	28 750,00	
PP			Demontáž stávajícího VZT potrubí, VZT jednotek a digestoří, včetně odvozu a likvidace					
51	K	6.1	Prostupy opláštěním (VZT potrubí 450x500), včetně utěsnění a zapravení	kpl	4,000	4 025,00	16 100,00	
PP			Prostupy opláštěním (VZT potrubí 450x500), včetně utěsnění a zapravení					
52	K	6.2	Prostupy vnitřní stěnou (potrubí KR160-400,), včetně utěsnění a zapravení (jádrové vrty)	kpl	12,000	2 875,00	34 500,00	
PP			Prostupy vnitřní stěnou (potrubí KR160-400,), včetně utěsnění a zapravení (jádrové vrty)					
53	K	6.4	Prostup stěnou vnitřní včetně zapravení DN 25	kpl	4,000	550,00	2 200,00	
PP			Prostup stěnou vnitřní včetně zapravení DN 25					
D			72808	HZS (hodinové zúčtovací sazby)			9 660,00	
54	K	7.1	Příprava ke komplex.vyzkoušení, zprovoznění, zaregulování, revizní knihy zařízení, školení, obsluhy...	hod	16,000	402,50	6 440,00	
PP			Příprava ke komplex.vyzkoušení, zprovoznění, zaregulování, revizní knihy zařízení, školení, obsluhy...					
55	K	7.2	Komplexní vyzkoušení	hod	8,000	402,50	3 220,00	
PP			Komplexní vyzkoušení					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt:
D.1.2.5 - TPS - Silnoprout

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 2. 4. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 06669476
JaTu stavby s.r.o.	DIČ: CZ06669476
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Sumara Ondřej	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		2 065 316,48	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 065 316,48	21,00%	433 716,46
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 499 032,94

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná
Objekt: D.1.2.5 - TPS - Silnoproud

Místo: Datum: 2. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 065 316,48
M21 - Rozváděče 0,4kV	361 768,96
M22 - Kabely NN	701 833,45
M23 - Svítidla	338 924,28
M24 - PŘÍSTROJE	146 880,43
M25 - OSTATNÍ	379 357,16
M26 - Slaboproudé rozvody	57 928,20
M27 - Revizní zkoušky, měření, protokoly	78 624,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař-číšník, Karviná

Objekt: D.1.2.5 - TPS - Silnoproud

Místo: Datum: 2. 4. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: JaTu stavby s.r.o. Zpracovatel: Sumara Ondřej

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 065 316,48

D		M21	Rozváděče 0,4kV			361 768,96		
1	K	1.1	Doplnění rozváděče RH-A, dle výkresové dokumentace, kompletní dodávka	ks	1,000	10 348,80	10 348,80	
PP			Doplnění rozváděče RH-A, dle výkresové dokumentace, kompletní dodávka					
2	K	1.2	Rozváděč R-C-1NP-CK (pole1, pole2), dle výkresové dokumentace, kompletní dodávka	ks	1,000	351 420,16	351 420,16	
PP			Rozváděč R-C-1NP-CK (pole1, pole2), dle výkresové dokumentace, kompletní dodávka					
D		M22	Kabely NN			701 833,45		
3	K	2.1	CYKY-O 2x1,5, uložený pod omítkou	m	100,000	53,38	5 338,00	
PP			CYKY-O 2x1,5, uložený pod omítkou					
4	K	2.10	CYKY 4x70, uložený pevně	m	45,000	1 177,84	53 002,80	
PP			CYKY 4x70, uložený pevně					
5	K	2.11	CY 4 zž uložen pod omítkou	m	450,000	61,04	27 468,00	
PP			CY 4 zž uložen pod omítkou					
6	K	2.12	CY 6 zž uložen pod omítkou	m	250,000	70,92	17 730,00	
PP			CY 6 zž uložen pod omítkou					
7	K	2.13	CYA 16 zž (H07V-K 16 z/ž) uložení pod omítkou	m	150,000	115,18	17 277,00	
PP			CYA 16 zž (H07V-K 16 z/ž) uložení pod omítkou					
8	K	2.14	CYA 25 zž (H07V-K 25 z/ž) uložen pevně	m	45,000	154,87	6 969,15	
PP			CYA 25 zž (H07V-K 25 z/ž) uložen pevně					
9	K	2.15	CYSY 5Gx2.5 (H05VV-F 5G2.5)	m	20,000	110,89	2 217,80	
PP			CYSY 5Gx2.5 (H05VV-F 5G2.5)					
10	K	2.16	CYSY 5Gx4 (H05VV-F 5G4)	m	70,000	151,31	10 591,70	
PP			CYSY 5Gx4 (H05VV-F 5G4)					
11	K	2.17	CGTG 5Gx6 (H05RN-F 5G6)	m	20,000	223,84	4 476,80	
PP			CGTG 5Gx6 (H05RN-F 5G6)					
12	K	2.18	CGTG 5Gx10 (H05RN-F 5G10)	m	40,000	357,77	14 310,80	
PP			CGTG 5Gx10 (H05RN-F 5G10)					
13	K	2.19	Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 2,5mm2	ks	326,000	21,84	7 119,84	
PP			Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 2,5mm2					
14	K	2.2	CYKY-O 3x1,5, uložen pod omítkou	m	300,000	61,02	18 306,00	
PP			CYKY-O 3x1,5, uložen pod omítkou					
15	K	2.20	Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 6mm2	ks	90,000	36,40	3 276,00	
PP			Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 6mm2					
16	K	2.21	Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 16mm2	ks	30,000	50,96	1 528,80	
PP			Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 16mm2					
17	K	2.22	Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 25mm2	ks	2,000	65,52	131,04	
PP			Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 25mm2					
18	K	2.23	Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 70mm2	ks	8,000	94,64	757,12	
PP			Ukončení vodičů v rozváděči + zapojení do 70mm2					
19	K	2.3	CYKY-J 3x1,5, uložen pod omítkou	m	980,000	58,11	56 947,80	
PP			CYKY-J 3x1,5, uložen pod omítkou					
20	K	2.4	CYKY-J 3x2,5, uložen pod omítkou	m	3 200,000	72,37	231 584,00	
PP			CYKY-J 3x2,5, uložen pod omítkou					
21	K	2.5	CYKY-J 3x4, uložen pod omítkou	m	950,000	96,21	91 399,50	
PP			CYKY-J 3x4, uložen pod omítkou					
22	K	2.6	CYKY-J 5x2,5, uložený pod omítkou	m	175,000	96,78	16 936,50	
PP			CYKY-J 5x2,5, uložený pod omítkou					
23	K	2.7	CYKY-J 5x4, uložený pod omítkou	m	300,000	124,78	37 434,00	
PP			CYKY-J 5x4, uložený pod omítkou					
24	K	2.8	CYKY-J 5x6, uložený pod omítkou	m	180,000	163,46	29 422,80	
PP			CYKY-J 5x6, uložený pod omítkou					
25	K	2.9	CYKY-J 5x10, uložený pod omítkou	m	200,000	238,04	47 608,00	
PP			CYKY-J 5x10, uložený pod omítkou					

D M23 Svítidla 338 924,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	3.1	Svítlidlo s označením "A", dle knihy svítidel	ks	27,000	4 354,64	117 575,28	
	PP		Svítlidlo s označením "A", dle knihy svítidel					
27	K	3.2	Svítlidlo s označením "A1", dle knihy svítidel	ks	3,000	2 666,19	7 998,57	
	PP		Svítlidlo s označením "A1", dle knihy svítidel					
28	K	3.3	Svítlidlo s označením "B", dle knihy svítidel	ks	6,000	4 450,32	26 701,92	
	PP		Svítlidlo s označením "B", dle knihy svítidel					
29	K	3.4	Svítlidlo s označením "C", dle knihy svítidel	ks	25,000	2 837,65	70 941,25	
	PP		Svítlidlo s označením "C", dle knihy svítidel					
30	K	3.5	Ráměček pro přisatenou montáž svítidla typu C	ks	25,000	2 864,36	71 609,00	
	PP		Ráměček pro přisatenou montáž svítidla typu C					
31	K	3.6	Svítlidlo označení "N1", dle knihy svítidel	ks	10,000	2 312,91	23 129,10	
	PP		Svítlidlo označení "N1", dle knihy svítidel					
32	K	3.7	Svítlidlo označení "N2", dle knihy svítidel	ks	6,000	2 535,15	15 210,90	
	PP		Svítlidlo označení "N2", dle knihy svítidel					
33	K	3.8	Piktogram	ks	6,000	588,43	3 530,58	
	PP		Piktogram					
34	K	3.9	Příspěvek na recyklaci	ks	102,000	21,84	2 227,68	
	PP		Příspěvek na recyklaci					
D M24			PŘÍSTROJE				146 880,43	
35	K	4.1	Vypínač č. 1, IP21, vprovedení pod omítku 10A/230V	ks	4,000	401,95	1 607,80	
	PP		Vypínač č. 1, IP21, vprovedení pod omítku 10A/230V					
36	K	4.10	Zásuvka 2VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	13,000	454,09	5 903,17	
	PP		Zásuvka 2VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu					
37	K	4.11	Zásuvka 3VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	5,000	459,21	2 296,05	
	PP		Zásuvka 3VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu					
38	K	4.12	Zásuvka 3VZP, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	3,000	459,21	1 377,63	
	PP		Zásuvka 3VZP, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu					
39	K	4.13	Zásuvka jednonásobná, IP 44, v provedení na omítku, 16A/230V	ks	95,000	379,83	36 083,85	
	PP		Zásuvka jednonásobná, IP 44, v provedení na omítku, 16A/230V					
40	K	4.14	Zásuvka průmyslová, IP 44, v provedení na omítku, 16A/400V 5-pólová	ks	3,000	386,48	1 159,44	
	PP		Zásuvka průmyslová, IP 44, v provedení na omítku, 16A/400V 5-pólová					
41	K	4.15	Elektroinstalační krabice KP 68 KA	ks	66,000	130,75	8 629,50	
	PP		Elektroinstalační krabice KP 68 KA					
42	K	4.16	Elektroinstalační krabice KU 68 1903 , (vč.svorkovnice)	ks	72,000	307,52	22 141,44	
	PP		Elektroinstalační krabice KU 68 1903 , (vč.svorkovnice)					
43	K	4.17	Elektroinstalační krabice IP54, 8107 KA	ks	50,000	292,85	14 642,50	
	PP		Elektroinstalační krabice IP54, 8107 KA					
44	K	4.18	PVC trubka ohebná 125N pr. 23mm (2323), pod omítkou	m	90,000	74,02	6 661,80	
	PP		PVC trubka ohebná 125N pr. 23mm (2323), pod omítkou					
45	K	4.19	PVC trubka ohebná 125N pr. 29mm (2329)	m	20,000	88,18	1 763,60	
	PP		PVC trubka ohebná 125N pr. 29mm (2329)					
46	K	4.2	Vypínač č. 5, IP21, vprovedení pod omítku 10A/230V	ks	3,000	482,63	1 447,89	
	PP		Vypínač č. 5, IP21, vprovedení pod omítku 10A/230V					
47	K	4.20	PVC trubka ohebná 125N pr. 36mm (2336)	m	40,000	104,72	4 188,80	
	PP		PVC trubka ohebná 125N pr. 36mm (2336)					
48	K	4.21	Zemnicí svorka ZSA 16 včetně Cu pásku	ks	30,000	134,61	4 038,30	
	PP		Zemnicí svorka ZSA 16 včetně Cu pásku					
49	K	4.22	Zemnicí svorka ZS 4	ks	15,000	93,43	1 401,45	
	PP		Zemnicí svorka ZS 4					
50	K	4.23	Pomocná ochranná svorkovnice PAS s krytem	ks	12,000	640,86	7 690,32	
	PP		Pomocná ochranná svorkovnice PAS s krytem					
51	K	4.24	Hlavní ochranná svorkovnice HOP s krytem	ks	1,000	968,46	968,46	
	PP		Hlavní ochranná svorkovnice HOP s krytem					
52	K	4.3	Vypínač č. 1, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V	ks	3,000	285,00	855,00	
	PP		Vypínač č. 1, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V					
53	K	4.4	Vypínač č. 5, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V	ks	2,000	342,03	684,06	
	PP		Vypínač č. 5, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V					
54	K	4.5	Vypínač č. 6, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V	ks	4,000	333,39	1 333,56	
	PP		Vypínač č. 6, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V					
55	K	4.6	Vypínač č. 6+6, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V	ks	4,000	430,89	1 723,56	
	PP		Vypínač č. 6+6, IP44, vprovedení na omítku 10A/230V					
56	K	4.7	Vypínač 3f., IP54, vprovedení na omítku 25A/400V	ks	11,000	1 165,47	12 820,17	
	PP		Vypínač 3f., IP54, vprovedení na omítku 25A/400V					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	4.8	Vypínač 3f., IP54, vprovedení na omítku 40A/400V	ks	3,000	1 312,20	3 936,60	
PP			Vypínač 3f., IP54, vprovedení na omítku 40A/400V					
58	K	4.9	Zásuvka 1VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu	ks	9,000	391,72	3 525,48	
PP			Zásuvka 1VZ, IP 20, v provedení pod omítkou, 16A/230V, kompletní vč. rámečku a krytu					
D M25			OSTATNÍ	379 357,16				
59	K	5.1	Úprava stávajícího zařízení - přeložka stávajících kabelů a napojení stávajících kabelů do nových, nebo stávajících rozváděčů	hod	15,000	655,20	9 828,00	
PP			Úprava stávajícího zařízení - přeložka stávajících kabelů a napojení stávajících kabelů do nových, nebo stávajících rozváděčů					
60	K	5.10	Hrubá výplň rýh ve střepech do 3x3 cm maltou ze SMS	m	230,000	94,64	21 767,20	
PP			Hrubá výplň rýh ve střepech do 3x3 cm maltou ze SMS					
61	K	5.11	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	390,000	80,08	31 231,20	
PP			Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS					
62	K	5.12	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	80,000	94,64	7 571,20	
PP			Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS					
63	K	5.13	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10 cm maltou ze SMS	m	25,000	123,76	3 094,00	
PP			Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10 cm maltou ze SMS					
64	K	5.14	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou ze SMS	m	10,000	138,32	1 383,20	
PP			Hrubá výplň rýh ve stěnách do 20x10 cm maltou ze SMS					
65	K	5.15	Oprava rýh stěn vápenná, šířky do 15 cm štuková, začištění drážky, konečná úprava	m2	104,250	509,60	53 125,80	
PP			Oprava rýh stěn vápenná, šířky do 15 cm štuková, začištění drážky, konečná úprava					
66	K	5.16	Oprava rýh stěn vápenná, šířky do 30 cm štuková, začištění drážky, konečná úprava	m2	3,000	655,20	1 965,60	
PP			Oprava rýh stěn vápenná, šířky do 30 cm štuková, začištění drážky, konečná úprava					
67	K	5.17	Drobné stavební práce a začištění malých ploch, vápennou štukovou omítkou	ks	149,000	327,60	48 812,40	
PP			Drobné stavební práce a začištění malých ploch, vápennou štukovou omítkou					
68	K	5.18	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 60 mm do stavebních materiálů	m	2,000	1 237,60	2 475,20	
PP			Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do D 60 mm do stavebních materiálů					
69	K	5.19	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	15,000	655,20	9 828,00	
PP			Spolupráce s ostatními profesemi					
70	K	5.2	Nepředvídatelné práce	hod	20,000	655,20	13 104,00	
PP			Nepředvídatelné práce					
71	K	5.20	Napojení spotřebičů ostatních profesí (230V, 400V)	ks	3,000	655,20	1 965,60	
PP			Napojení spotřebičů ostatních profesí (230V, 400V)					
72	K	5.21	Svislá dopravní práce a vybouraných hmot	t	1,500	6 552,00	9 828,00	
PP			Svislá dopravní práce a vybouraných hmot					
73	K	5.22	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	1,500	655,20	982,80	
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km					
74	K	5.23	Příplatek k odvozu za každý kilometr	txkm	30,000	29,12	873,60	
PP			Příplatek k odvozu za každý kilometr					
VV			20*1,5		30,000			
VV			Součet		30,000			
75	K	5.24	Protipožární přepážka pro kabelová vedení, s požární odolností min. 60min.	m2	1,000	5 241,60	5 241,60	
PP			Protipožární přepážka pro kabelová vedení, s požární odolností min. 60min.					
76	K	5.3	Demontáž stávajícího el zařízení, vč. odvozu a ekol. likvidace sutí	hod	110,000	655,20	72 072,00	
PP			Demontáž stávajícího el zařízení, vč. odvozu a ekol. likvidace sutí					
77	K	5.4	Vysekání kabelových rýh š.150x70mm ve stěně	m	10,000	182,00	1 820,00	
PP			Vysekání kabelových rýh š.150x70mm ve stěně					
78	K	5.5	Vysekání kabelových rýh š.100x70mm ve stěně	m	25,000	109,20	2 730,00	
PP			Vysekání kabelových rýh š.100x70mm ve stěně					
79	K	5.6	Vysekání kabelových rýh š.50x70mm ve stěně	m	80,000	94,64	7 571,20	
PP			Vysekání kabelových rýh š.50x70mm ve stěně					
80	K	5.7	Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelné stěně	m	390,000	80,08	31 231,20	
PP			Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelné stěně					
81	K	5.8	Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelném stropě	m	230,000	94,64	21 767,20	
PP			Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelném stropě					
82	K	5.9	Vysekání kapes pro špalíky a krabice 5x5x5 v cihl. zdivu	ks	138,000	138,32	19 088,16	
PP			Vysekání kapes pro špalíky a krabice 5x5x5 v cihl. zdivu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	6.1	Datový kabel U/FTP cat.6, 4pár, 10GBaseT, LSOH,	m	180,000	67,64	12 175,20	
PP			Datový kabel U/FTP cat.6, 4pár, 10GBaseT, LSOH,					
84	K	6.2	PVC trubka ohebná 125N pr. 16mm	m	100,000	97,17	9 717,00	
PP			PVC trubka ohebná 125N pr. 16mm					
85	K	6.3	Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelné stěně	m	100,000	182,00	18 200,00	
PP			Vysekání kabelových rýh š.30x30mm v cihelné stěně					
86	K	6.4	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	100,000	80,08	8 008,00	
PP			Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS					
87	K	6.5	Oprava rýh stěn vápenná, šířky do 15 cm štuková, začistění drážky, konečná úprava	m2	15,000	655,20	9 828,00	
PP			Oprava rýh stěn vápenná, šířky do 15 cm štuková, začistění drážky, konečná úprava					
D M27			Revizní zkoušky, měření, protokoly	78 624,00				
88	K	7.1	Revizní technik silnoproudé elektroinstalace pro části NN, včetně vypracování revizních zpráv	kpl	1,000	13 104,00	13 104,00	
PP			Revizní technik silnoproudé elektroinstalace pro části NN, včetně vypracování revizních zpráv					
89	K	7.2	Měření přechodných odporů propojení úložných konstrukcí (vyrovnání potenciálu)	kpl	1,000	6 552,00	6 552,00	
PP			Měření přechodných odporů propojení úložných konstrukcí (vyrovnání potenciálu)					
90	K	7.3	Funkční zkoušky a uvedení do provozu	kpl	1,000	13 104,00	13 104,00	
PP			Funkční zkoušky a uvedení do provozu					
91	K	7.4	Spolupráce s údržbou při pracích ve stávajících částech instalace a koordinace s provozem	h	10,000	655,20	6 552,00	
PP			Spolupráce s údržbou při pracích ve stávajících částech instalace a koordinace s provozem					
92	K	7.5	Zaškolení obsluhy a pořízení písemného dokladu o zaškolení	kpl	1,000	6 552,00	6 552,00	
PP			Zaškolení obsluhy a pořízení písemného dokladu o zaškolení					
93	K	7.6	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	13 104,00	13 104,00	
PP			Dokumentace skutečného stavu					
94	K	7.7	Zajištění beznapětového stavu	kpl	1,000	6 552,00	6 552,00	
PP			Zajištění beznapětového stavu					
95	K	7.8	Podružný materiál	kpl	1,000	13 104,00	13 104,00	
PP			Podružný materiál					

Příloha č. 2 - Prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel JaTu stavby, s.r.o., Zengrova 15, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČO: 066 69 476 zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „*Modernizace odborných učeben pro obor Kuchař – číšník – Stavební práce*“, jejímž objednatelem je příspěvková organizace Střední škola techniky a služeb, Karviná, příspěvková organizace.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Ostravě

za zhotovitele:

Ing. arch. Jan Tulinger, jednatel



HGM Učebny Karviná

datum: 30.5.2025

[illegible]