**Divadlo Archa, o.p.s.**

se sídlem č. p. 1047, Na Poříčí 26, Praha 1

zastoupená Jindřichem Krippnerem**,** ředitelem společnosti,

IČO: 26 72 30 00, DIČ: CZ 26 72 30 00,

(dále jen ARCHA+)

a

**INA s.r.o.**

se sídlem Sobotecká 3, 101 00 Praha 10

zastoupená Ivo Novotným, jednatelem společnosti

IČO: 49686119, DIČ: CZ49686119

(dále jen Pořadatel)

dále také jako „smluvní strana“/společně jako „smluvní strany“

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O KRÁTKODOBÉM PODNÁJMU PROSTOR A POSKYTNUTÝCH SLUŽBÁCH**

I.

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran souvisejících s uspořádáním slavnostního večera s udílením cen 32. ročníku ***ADC Czech Creative Awards*** (dále jen Akce). Akce se uskuteční v prostoru ARCHA+ dne 7. 5. 2025 od 19.00 hodin. ADC je organizátorem a pořadatelem Akce, ARCHA+ je poskytovatelem služeb a prostor potřebných k realizaci akce.

**II.**

**Povinnosti ARCHY+**

1. ARCHA+ ze zavazuje pro uskutečnění Akce poskytnout dne 7. 5. prostory velkého i malého sálu a jeho zázemí (včetně dodávky energií a úklidu prostor), které budou sloužit pro přípravu a realizaci Akce dle níže uvedeného časového harmonogramu.

příprava 6:00 - 16:00 (10h)

zkoušky 16:00 - 19:00 (3h)

akce 19:00 - 02:00 (7h)

likvidace 8. 5. 02:00 - 04:00 (2h)

Kontaktní osobou pro domluvu týkající se organizace a zpřesňování či změnu časového harmonogramu je produkční Ondřej Sychra, ondrej.sychraarcha-plus.c

1. ARCHA+ zajistí prostřednictvím externích spolupracovníků ozvučení a osvětlení sálů a další technické zajištění akce v rozsahu místního zařízení a dle předem dodaného soupisu technických podmínek. Smluvní strany se shodují, že vybavení ARCHY+ je dostačující pro realizaci Koncertu.
2. ARCHA+ zajistí produkční služby související s přípravou a realizací Akce.
3. ARCHA+ zajistí služby uvaděčů a šatnářek, včetně požární asistenční hlídky.
4. ARCHA+ může zajistit občerstvení a catering na základě samostatné objednávky Pořadatele.
5. ARCHA+ nenese odpovědnost za škody (na zdraví a majetku) účinkujících a dalších spolupracujících osob zajištěných ze strany Pořadatele. Pořadatel se zavazuje takové škody pokrýt a uhradit svým pojištěním, případně se nároků na škodu vzdát.
6. ARCHA+ neodpovídá v souvislosti s uspořádáním Akce za úhradu autorských odměn a licencí ani za úhradů poplatků kolektivním správcům OSA a Intergram. ARCHA+ nenese odpovědnost za případná porušení autorských a dalších práv vyplývajících z autorského zákon.
7. ARCHA+ je oprávněna fakturovat za podnájem prostor a poskytnuté služby cenu dle čl. IV.

**III.**

**Povinnosti Pořadatele**

1. Pořadatel zajistí veškerou organizaci Akce a součinnost s ARCHOU+
2. Pořadatel dodá s dostatečným předstihem seznam všech spolupracovníků, kteří mají mít přístup do prostor ARCHA+.
3. Pořadatel uhradí všechny odměny účinkujícím na základě samostatně uzavřených smluv.
4. Pořadatel uhradí všechny autorské odměny včetně licencí a jiných autorských poplatků v případě, že na odměnu vznikne autorům, nebo kolektivním správcům v souvislosti s uspořádáním AKCE nárok. ARCHA+ nenese odpovědnost za případná porušení autorských a dalších práv vyplývajících z autorského zákona souvisejících s uspořádáním AKce.
5. Pořadatel prohlašuje, že je mu znám stav prostoru ARCHY+, kde se Akce uskuteční. Zároveň seznámil spolupracující a účinkující s bezpečnostními předpisy a zavazuje se je dodržovat, stejně tak jako se zavazuje dodržovat právní předpisy platné v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.
6. Pořadatel zajistí propagaci Akce dle svých možností.
7. Pořadatel zajistí prodej vstupenek i distribuci čestných vstupenek, výnosy ze vstupného náleží Pořadateli.
8. Pořadatel je povinen uhradit za služby poskytnuté dle této smlouvy cenu dle článku IV.

**IV.**

**Finanční podmínky**

1. Za služby dle článku II. uhradí Pořadatel ARŠE+ cenu ve výši 223 120 Kč (slovy: dvě stě dvacet tři tisíc sto dvacet korun českých) + DPH ve výši 21%.
2. Cena bude uhrazena na základě faktury vystavené ARCHOU+ v den podpisu této smlouvy se splatností 12. května 2025.
3. V případě, že ARCHA+ poskytne Pořadateli na základě samostatné objednávky občerstvení, bude uhrazeno na základě samostatně vystavené faktury.
4. Uhrazením splátek dle bodů 1 a 2 budou vyrovnány finanční závazky Smluvních stran vyplývajících z této smlouvy.

 **V.**

**Zvláštní ujednání**

1. V případě, že se Akce neuskuteční z důvodu vyšší moci, nemá žádná ze smluvních stran nárok na náhradu dosud vynaložených nákladů souvisejících s plněním dle této smlouvy.
2. Pokud jedna ze stran zruší realizaci Akce odstoupením od smlouvy z důvodů na své straně, zavazuje se odstupující strana uhradit prokazatelně vynaložené náklady druhou (neodstupující) stranou v souvislosti s přípravou Akce a částku 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) jako náhradu za náklady spojené se zrušením Akce.
3. Pokuty a prokazatelně vynaložené náklady budou uhrazeny na základě faktur vystavených příslušnou smluvní stranou.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a je uzavírána do doby vyrovnání veškerých vzájemných závazků z této smlouvy vyplývajících.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zvláštního zákona. Zákonnou povinnost (v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění/ zákon o registru smluv) se zavazuje splnit ARCHA+.
3. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít.
4. Jakékoliv změny této smlouvy se mohou řešit pouze formou písemných a číslovaných dodatků uzavřených po dohodě obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne: 28. 4. 2024 V Praze dne:

......................................... ....................................................

 **Divadlo Archa, o. p. s.** **Pořadatel**