

Smlouva o dílo

Společnost: **Obchodní akademie Dušní**
se sídlem: Dušní 1083/7, 110 00 Praha 1 – Staré Město
IČ: 70837872
DIČ: CZ70837872
zastoupená: Ing. Alenou Kocourkovou, ředitelkou
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 23830031/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Společnost: **PARKETY - SEKAL**
se sídlem: U pošty 1474/1, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČ: 64928799
DIČ: není plátce
zastoupená: Martinem Sekalem
bankovní spojení: mBank
číslo účtu: 670100-2206955274/6210
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku tuto

smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění a doba

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dodávku podlahářských a malířských prací, tj. dodávku broušení parket a jejich lakování v učebnách 116, 205, 213, 307 a vymalování učebny č. 116 včetně průběžných oprav v dalších místnostech školy, dle cenové nabídky ze dne 9. 5. 2017, která je Přílohou č. 1 k této smlouvě (dále jen „předmět díla“ nebo „dílo“), včetně všech nezbytných dokladů potřebných k řádnému používání díla.
2. Termín provedení díla je stanoven od 24. 7. 2017 do 4. 8. 2017.
3. Dílo lze dokončit i před termínem určeném k dokončení, přičemž dokončením díla se rozumí jeho realizace v požadované kvalitě a rozsahu včetně kompletního předání objednateli.

II. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla dle článku I. této smlouvy je stanovena ve výši: 93.050,- Kč (slovy: Devadesáttřítisíc padesátkorunčeských) – viz cenová nabídka ze dne 9. 5. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy (předání dokumentů potřebných k prokázání zdravotní nezávadnosti použitých materiálů v českém jazyce).
3. Za provedené dílo zhotovitel objednateli vystaví fakturu – daňový doklad. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. V opačném případě je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli. Za datum zdanitelného plnění se považuje skutečné datum předání předmětu plnění.
4. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli řádným splněním jeho závazků v místě plnění a způsobem uvedeným v této smlouvě.
5. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je: Obchodní akademie Dušní, Dušní 1083/7, Praha 1 – Staré Město
2. Osoba oprávněná k převzetí díla:
Alena Kocourková, tel.: 222 317 983, e-mail: kocourkova@oadusni.cz

IV. Odpovědnost za vady

1. Záruka za jakost na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí. Záruky na práci a materiál jsou poskytovány v délce 24 měsíců.
2. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží, poškozením) popř. vyšší moci. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé mechanickým poškozením a závady na spotřebním materiálu. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady, zavazuje se je odstranit neprodleně po doručení reklamace od objednatele nejdéle do 5 pracovních dnů, nebyla-li při nastoupení zhotovitele k odstranění vad z objektivních důvodů dohodnuta mezi smluvními stranami lhůta jiná.

V. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu odečíst z ceny díla při placení faktury dle čl. II této smlouvy.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury za dodané dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje
 - a) účinně spolupracovat se zhotovitelem a poskytnout mu veškerou nutnou součinnost,
 - b) sdělovat mu řádně a včas potřebu dalších prací a jiné nutné informace,
 - c) umožnit mu kdykoliv na jeho žádost prohlídku místa plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) provést dílo řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a správními rozhodnutími, technickými normami. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat v souladu s pokyny objednatele a se závěry provedených kontrol díla;
 - b) umožnit oprávněné osobě objednatele kontrolu provádění díla;
 - c) včas informovat objednatele o všech nedostatcích a závadách technického a právního charakteru, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla a plnění této smlouvy je objednatel oprávněn kontrolovat prostřednictvím oprávněné osoby (čl. III. odst. 2 smlouvy).
4. Oprávněná osoba objednatele je oprávněna zejména sledovat, zda je dílo realizováno dle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů, a pokynů a požadavků objednatele. Dále bude oprávněna vystupovat jménem objednatele a zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem.
5. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně ukončené dílo převzít. Řádným ukončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků.
6. Objednatel je povinen při předání předmětu díla jej s odbornou péčí prohlédnout. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré vady a nedodělků zjištěné při předávacím řízení, a to v dohodnutých lhůtách.
7. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělků, které však podle odborného názoru Objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělků odstranit v objednatel stanovené lhůtě.

VII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn, pokud způsobí škody na majetku objednatele při realizaci díla.
2. Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran. V souladu s § 566 odst. 2 občanského zákoníku pro jakékoli vztahy smluvních stran vyplývající ze smlouvy anebo v souvislosti s ní mají význam pouze oboustranně podepsané listiny resp. dodatky ke smlouvě. Jakékoli jiné písemnosti jsou bez právního významu.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana po 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.

5. V případě, že se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane, nebo bude prohlášeno, neplatným, nevykonatelným či nevymahatelným, taková vada příslušného ustanovení nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit vadné ustanovení novým ustanovením bezvadným, které v maximálním možném rozsahu zachová hospodářský význam nahrazovaného ustanovení.
6. Smluvní strany smlouvy výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Obchodní akademie Dušní, Dušní 7, 110 00 Praha 1.

PŘÍLOHY: č. 1 – Cenová nabídka ze dne 9. 5. 2017
č. 2 – Prokázání zdravotní nezávadnosti použitého laku

V Praze dne: 24. 7. 2017

V Praze dne: 24. 7. 2017

Za zhotovitele:

Za objednatele:

PARK TY - SEKAL
IČO 64928790
SPIS. 602711733
U. Hložek 7



.....
zhotovitel

.....
objednatel