



PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný

Drahoslava Petrášková, r. č. [REDACTED]
a straně jedné jako zmocnitel

uděluji tímto

plnou moc

[REDACTED]
na straně druhé jako zmocněnec

a to

aby mne zastupoval v celém rozsahu práv a povinností oprávněné osoby dle zák. 229/1991 Sb., při nakládání s restitučními nároky vzniklými na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Tachov ve výši [REDACTED] c./ RPÚ/R/1842/765/325/94 - 72/9 ze dne 1.8.1994

PÚ/R/1052/1561/92/622/93 - 72/9 ze dne 14.10.1993

a vykonával veškeré úkony potřebné k uplatnění restitučních nároků tak, aby na základě shora popsaných nároků zmocnitel nabyl na jejich vypořádání do svého vlastnictví pozemky z vlastnictví České republiky zastoupené k tomu pověřenými subjekty oprávněnými nakládat s majetkem.

Jedná se zejména o

- veškeré úkony jakkoli související s vydáním náhradních pozemků dle zák. č. 229/91 Sb. a zák. č. 503/2012 Sb., např. přijímání doručovaných písemností, podání návrhů a žádostí, vzdání se nároku, podání opravných prostředků, plnění nároků, uzavírání smíru a narovnání.
- úkony potřebné k účasti mé osoby v soutěžích o převod náhradních pozemků, podání nabídek v soutěži o převod náhradních pozemků a všechny úkony vykonávané při takové soutěži či soutěžích, uznání uplatněných nároků, vzdávání se nároků
- úkony potřebné k uzavření smlouvy na převod vlastnického práva k náhradním pozemkům dle výše uvedených zákonů a to včetně jednání a úkonů vůči dotčeným orgánům státní správy
- doplatky konkrétních cen pozemků apod.

Současně tímto uděluje zmocnitel zmocněnci hmotně právní a procesní plnou moc v rozsahu práv a povinností podle obchodního a občanského zákoníku, občanského soudního řádu, správního řádu a předpisů souvisejících k tomu, aby za něj jeho jménem provedl veškeré právní úkony potřebné k úplatnému převodu všech pozemků, které nabude do vlastnictví na základě shora popsaného nároku do vlastnictví svého či třetích osob.

V rámci plné moci je tak zmocněnec oprávněn zejména

- vyhledat vhodného zájemce o koupi nabytých pozemků
- sjednat s vyhledaným zájemcem (zájemci) obsah kupní smlouvy (smluv), včetně výše kupní ceny a způsobu jejího placení, uzavřít kupní smlouvu (smlouvy) včetně jejího (jejich) podpisu
- v případě uzavření kupní smlouvy mezi zmocněncem a zmocnitelem byl zmocnitel dopředu poučen, že v úplatě za plnou moc, kterou obdržel, je obsažena již kupní cena a zmocnitel toto nevnímá jako střet zájmů, když jeho cílem při jednáních se zmocněncem bylo získat finanční sumy za restituční nároky a nikoliv konkrétní pozemky,
- zastupovat zmocnitele v řízení (řízení) o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděným pozemkům na základě uvedené smlouvy (smluv) před katastrálními úřady, finančními úřady a jinými ve věci místně a věcně příslušnými správními orgány, samosprávnými orgány obcí a to ve všech právních úkonech souvisejících s převodem

vlastnického práva na svoji či na třetí osobu, zastupovat ve všech řízeních a úkonech před těmito orgány či úřady ve věcech zápisů v evidencích, záznamů v evidencích či poznámkách v evidencích a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí plné moci a to včetně doručování všech písemností.

Souhlasím s případným převodem plné moci na třetí osobu.

Souhlasím s užíváním osobních údajů.

Současně činím prohlášení, že mé zájmy nejsou v rozporu se zájmy zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn na základě §438 občanského zákoníku nechat se zastoupit další třetí osobou.

Z právních úkonů této třetí osoby vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému.

Tato plná moc zavazuje i mé právní nástupce.

V Plzni 18.11.2024



Drahlava Petrášková

Výše uvedenou plnou moc v celém rozsahu přijímám

V Plzni 18.11.2024




Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 30100-0501-0248-5
Podle ověřovací knihy pošty: Plzeň 1
Vlastnoručně podepsal: DRAHOSLAVA PETRÁŠKOVÁ

Datum a místo narození: 

Adresa pobytu: 

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)

Plzeň 1 dne 18.11.2024


.....
Podpis, úřední razítko



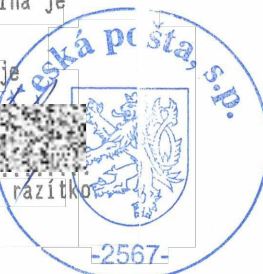
Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č.: 33011-0037-0105-9
Podle ověřovací knihy pošty: Třemošná

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

Třemošná dne 21.11.2024



.....
Podpis, úřední razítko



PLNÁ MOC
spojená s dohodou o plné moci


Já, níže podepsaný

Růžena Šedová, r. č. 


na straně jedné jako zmocnitel

uděluji tímto

plnou moc


na straně druhé jako zmocněnec

a to

aby mne zastupoval v celém rozsahu práv a povinností oprávněné osoby dle zák. 229/1991 Sb., při nakládání s restitučními nároky vzniklými na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Litoměřice, *č.j.: 72-1711/98-8443 ze dne 21.10.1998*

když práva z restitučních nároků získám dodatečným projednáním dědictví, které zmocněnec na své náklady ze samostatné plné moci zařídí. Zmocnitel podpisem této plné moci, dohody o plné moci, také potvrzuje, že byl informován o tom, že po nabytí nároku s největší pravděpodobností zařídí zmocněnec vydání náhradního pozemku, který převede následně na svoji osobu. V tomto směru zmocnitel potvrzuje, že obdrží finanční vyrovnání, které je upraveno samostatnou dohodou. Toto finanční vyrovnání pak obsahuje i předpokládanou kupní cenu pozemku, který bude jako náhrada ze strany zmocněnce získán.

a vykonával veškeré úkony potřebné k uplatnění restitučních nároků tak, aby na základě shora popsanych nároků zmocnitel nabyl na jejich vypořádání do svého vlastnictví pozemky z vlastnictví České republiky zastoupené k tomu pověřenými subjekty oprávněnými nakládat s majetkem.

Jedná se zejména o

- veškeré úkony jakkoli související s vydáním náhradních pozemků dle zák. č. 229/91 Sb. a zák. č. 503/2012 Sb., např. přijímání doručovaných písemností, podání návrhů a žádostí, vzdání se nároku, podání opravných prostředků, plnění nároků, uzavírání smíru a narovnání.
- úkony potřebné k účasti mé osoby v soutěžích o převod náhradních pozemků, podání nabídek v soutěži o převod náhradních pozemků a všechny úkony vykonávané při takové soutěži či soutěžích, uznání uplatněných nároků, vzdávání se nároků
- úkony potřebné k uzavření smlouvy na převod vlastnického práva k náhradním pozemkům dle výše uvedených zákonů a to včetně jednání a úkonů vůči dotčeným orgánům státní správy
- doplatky konkrétních cen pozemků apod.

Současně tímto uděluje zmocnitel zmocněnci hmotně právní a procesní plnou moc v rozsahu práv a povinností podle obchodního a občanského zákoníku, občanského soudního řádu, správního řádu a předpisů souvisejících k tomu, aby za něj jeho jménem provedl veškeré právní úkony potřebné k úplatnému převodu všech pozemků, které nabude do vlastnictví na základě shora popsaneho nároku do vlastnictví svého či třetích osob.

V rámci plné moci je tak zmocněnec oprávněn zejména

- vyhledat vhodného zájemce o koupi nabytých pozemků
- sjednat s vyhledaným zájemcem (zájemci) obsah kupní smlouvy (smluv), včetně výše kupní ceny a způsobu jejího placení, uzavřít kupní smlouvu (smlouvy) včetně jejího (jejich) podpisu
- v případě uzavření kupní smlouvy mezi zmocněncem a zmocnitelem byl zmocnitel dopředu poučen, že v úplatě, kterou obdržel, je obsažena již kupní cena (viz shora) a zmocnitel toto nevnímá jako střet zájmů, když jeho cílem při jednáních se zmocněncem bylo získat finanční sumy za restituční nároky a nikoliv konkrétní pozemky,
- zastupovat zmocnitele v řízení (řízeních) o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděným pozemkům na základě uvedené smlouvy (smluv) před katastrálními úřady, finančními úřady a jinými ve věci místně a věcně příslušnými správními orgány, samosprávnými orgány obcí a to ve všech právních úkonech souvisejících s převodem vlastnického práva na svoji či na třetí osobu, zastupovat ve všech řízeních a úkonech před těmito orgány či úřady ve věcech zápisů v evidencích, záznamů v evidencích či poznámkách v evidencích a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí plné moci a to včetně doručování všech písemností.

V případě, že zmocnitel plnou moc zmocněnci odvolá, tak je povinen nahradit zmocněnci náklady spojené s jeho činností a ztrátu na zisku. Jak zmocnitel, tak zmocněnec vnímají tuto ztrátu ve výši přesně specifikovanou v samostatné dohodě. V případě, že nedojde k dodatečnému nabytí dědictví ze strany zmocnitele, pak tato dohoda i plná moc zanikají a zmocněnec nemá právo na žádnou finanční náhradu.

Souhlasím s případným převodem plné moci na třetí osobu.

Souhlasím s užíváním osobních údajů.

Současně činím prohlášení, že mé zájmy nejsou v rozporu se zájmy zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn na základě §438 občanského zákoníku nechat se zastoupit další třetí osobou.

Z právních úkonů této třetí osoby vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému.

Tato plná moc a dohoda zavazují i mé právní nástupce.

V Karlových Varech 4.3.2024


Růžena Šedová

Výše uvedenou plnou moc v celém rozsahu přijímám a souhlasím s dohodou

V Karlových Varech 4.3.2024






Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 36017-0136-0491
Podle ověř. knihy pošty: Karlovy Vary 17
Uznan podpis na listině za vlastní: Růžena Šedová

Datum a místo narození: 

Adresa pobytu: 

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)

Karlovy Vary 17 dne 04.03.2024

Podpis, úřední razítko



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Zruč - Senec
poř. č. vidimace 285/24
tato úplná kopie, obsahující 2 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena/a tato listina je
prvopisem,
obsahující 2 stran.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek.
V Zruči - Seneci dne 06.05.2024
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný

Miloslava Šopincová, r. č. [REDACTED]

a straně jedné jako zmocnitel

uděluji tímto

plnou moc

[REDACTED]
na straně druhé jako zmocněnec

a to

aby mne zastupoval v celém rozsahu práv a povinností oprávněné osoby dle zák. 229/1991 Sb., při nakládání s restitučními nároky vzniklými na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Litoměřice ve výši [REDACTED] c.č.: 72-2858/4669/92-4165 ze dne 13.9.1993

72-2958/4669/92-5456 ze dne 4.5.1994

a vykonával veškeré úkony potřebné k uplatnění restitučních nároků tak, aby na základě shora popsaných nároků zmocnitel nabyl na jejich vypořádání do svého vlastnictví pozemky z vlastnictví České republiky zastoupené k tomu pověřenými subjekty oprávněnými nakládat s majetkem.

Jedná se zejména o

- veškeré úkony jakkoli související s vydáním náhradních pozemků dle zák. č. 229/91 Sb. a zák. č. 503/2012 Sb., např. přijímání doručovaných písemností, podání návrhů a žádostí, vzdání se nároku, podání opravných prostředků, plnění nároků, uzavírání smíru a narovnání.
- úkony potřebné k účasti mé osoby v soutěžích o převod náhradních pozemků, podání nabídek v soutěži o převod náhradních pozemků a všechny úkony vykonávané při takové soutěži či soutěžích, uznání uplatněných nároků, vzdávání se nároků
- úkony potřebné k uzavření smlouvy na převod vlastnického práva k náhradním pozemkům dle výše uvedených zákonů a to včetně jednání a úkonů vůči dotčeným orgánům státní správy
- doplatky konkrétních cen pozemků apod.

Současně tímto uděluje zmocnitel zmocněnci hmotně právní a procesní plnou moc v rozsahu práv a povinností podle obchodního a občanského zákoníku, občanského soudního řádu, správního řádu a předpisů souvisejících k tomu, aby za něj jeho jménem provedl veškeré právní úkony potřebné k úplatnému převodu všech pozemků, které nabude do vlastnictví na základě shora popsaného nároku do vlastnictví svého či třetích osob.

V rámci plné moci je tak zmocněnec oprávněn zejména

- vyhledat vhodného zájemce o koupi nabytých pozemků
- sjednat s vyhledaným zájemcem (zájemci) obsah kupní smlouvy (smluv), včetně výše kupní ceny a způsobu jejího placení, uzavřít kupní smlouvu (smlouvy) včetně jejího (jejich) podpisu
- v případě uzavření kupní smlouvy mezi zmocněncem a zmocnitelem byl zmocnitel dopředu poučen, že v úplatě za plnou moc, kterou obdržel, je obsažena již kupní cena a zmocnitel toto nevnímá jako střet zájmů, když jeho cílem při jednáních se zmocněncem bylo získat finanční sumy za restituční nároky a nikoliv konkrétní pozemky,
- zastupovat zmocnitele v řízení (řízení) o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděným pozemkům na základě uvedené smlouvy (smluv) před katastrálními úřady, finančními úřady a jinými ve věci místně a věcně příslušnými správními

orgány, samosprávnými orgány obcí a to ve všech právních úkonech souvisejících s převodem vlastnického práva na svoji či na třetí osobu, zastupovat ve všech řízeních a úkonech před těmito orgány či úřady ve věcech zápisů v evidencích, záznamů v evidencích či poznámkách v evidencích a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí plné moci a to včetně doručování všech písemností.

Souhlasím s případným převodem plné moci na třetí osobu.

Souhlasím s užíváním osobních údajů.

Současně činím prohlášení, že mé zájmy nejsou v rozporu se zájmy zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn na základě §438 občanského zákoníku nechat se zastoupit další třetí osobou.

Z právních úkonů této třetí osoby vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému.

Tato plná moc zavazuje i mé právní nástupce.

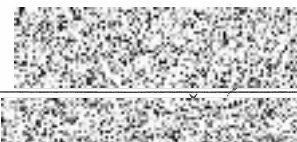
Ve Štětí 18.9.2024



Miloslava Šopincová

Výše uvedenou plnou moc v celém rozsahu přijímám

Ve Štětí 18.9.2024



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 41108-0118-0083-5
Podle ověř. knihy pošty: Štětí
Uznaný podpis na listině za vlastní: MILOSLAVA ŠOPINCOVÁ

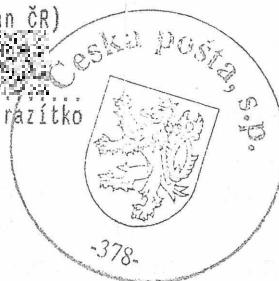
Datum a místo narození: 

Adresa pobytu: 

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)

Štětí dne 18.09.2024

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č.: 16000-1269-0197-8
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 6

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

Praha 6 dne 25.09.2024

Podpis, úřední razítko



PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný

Dana Št'áhlavská, r. č. [redacted]
a straně jedné jako zmocnitel

uděluji tímto

plnou moc

[redacted]
na straně druhé jako zmocněnec

a to

aby mne zastupoval v celém rozsahu práv a povinností oprávněné osoby dle zák. 229/1991 Sb., při nakládání s restitučními nároky vzniklými na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Tachov ve výši [redacted] c.č.: RPÚ/R/2317/94-72/9 ze dne 22.12.1994

a vykonával veškeré úkony potřebné k uplatnění restitučních nároků tak, aby na základě shora popsaných nároků zmocnitel nabyt na jejich vypořádání do svého vlastnictví pozemky z vlastnictví České republiky zastoupené k tomu pověřenými subjekty oprávněnými nakládat s majetkem.

Jedná se zejména o

- veškeré úkony jakkoli související s vydáním náhradních pozemků dle zák. č. 229/91 Sb. a zák. č. 503/2012 Sb., např. přijímání doručovaných písemností, podání návrhů a žádostí, vzdání se nároku, podání opravných prostředků, plnění nároků, uzavírání smíru a narovnání.
- úkony potřebné k účasti mé osoby v soutěžích o převod náhradních pozemků, podání nabídek v soutěži o převod náhradních pozemků a všechny úkony vykonávané při takové soutěži či soutěžích, uznání uplatněných nároků, vzdávání se nároků
- úkony potřebné k uzavření smlouvy na převod vlastnického práva k náhradním pozemkům dle výše uvedených zákonů a to včetně jednání a úkonů vůči dotčeným orgánům státní správy
- doplatky konkrétních cen pozemků apod.

Současně tímto uděluje zmocnitel zmocněnci hmotně právní a procesní plnou moc v rozsahu práv a povinností podle obchodního a občanského zákoníku, občanského soudního řádu, správního řádu a předpisů souvisejících k tomu, aby za něj jeho jménem provedl veškeré právní úkony potřebné k úplatnému převodu všech pozemků, které nabude do vlastnictví na základě shora popsaného nároku do vlastnictví svého či třetích osob.

V rámci plné moci je tak zmocněnec oprávněn zejména

- vyhledat vhodného zájemce o koupi nabytých pozemků
- sjednat s vyhledaným zájemcem (zájemci) obsah kupní smlouvy (smluv), včetně výše kupní ceny a způsobu jejího placení, uzavřít kupní smlouvu (smlouvy) včetně jejího (jejich) podpisu
- v případě uzavření kupní smlouvy mezi zmocněncem a zmocnitelem byl zmocnitel dopředu poučen, že v úplatě za plnou moc, kterou obdržel, je obsažena již kupní cena a zmocnitel toto nevnímá jako střet zájmů, když jeho cílem při jednáních se zmocněncem bylo získat finanční sumy za restituční nároky a nikoliv konkrétní pozemky,
- zastupovat zmocnitele v řízení (řízení) o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděným pozemkům na základě uvedené smlouvy (smluv) před katastrálními úřady, finančními úřady a jinými ve věci místně a věcně příslušnými správními

orgány, samosprávnými orgány obcí a to ve všech právních úkonech souvisejících s převodem vlastnického práva na svoji či na třetí osobu, zastupovat ve všech řízeních a úkonech před těmito orgány či úřady ve věcech zápisů v evidencích, záznamů v evidencích či poznámkách v evidencích a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí plné moci a to včetně doručování všech písemností.

Souhlasím s případným převodem plné moci na třetí osobu.

Souhlasím s užíváním osobních údajů.

Současně činím prohlášení, že mé zájmy nejsou v rozporu se zájmy zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn na základě §438 občanského zákoníku nechat se zastoupit další třetí osobou.

Z právních úkonů této třetí osoby vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému.

Tato plná moc zavazuje i mé právní nástupce.

V CHODOVÉ PLANĚ 3.12.2024



Dana Štáhlavská

Výše uvedenou plnou moc v celém rozsahu přijímám

V CHODOVÉ PLANĚ 3.12.2024



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy: Úřadu městyse Chodová Planá (název úřadu)
pořadové číslo legalizace: 431/2024

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* - uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*

Dana Štáhlavská, jméno/a, příjmení, datum a místo narození, zadatěle

pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*

občanský průkaz: druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce.

V Chodové Plané dne 3.12.2024

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*

* Nehodící se škrtněte.



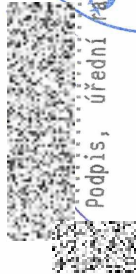
Poř.č.: 33011-0037-0256-5

Ověřovací doložka pro vidimaci
Podle ověřovací knihy pošty: Třemošná

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

Třemošná, dne 10.12.2024



Podpis, úřední razítko

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná

Radana Vášová, r. č. [redacted]
na straně jedné jako zmocnitel

uděluji tímto

plnou moc

[redacted]
na straně druhé jako zmocněnec

a to

aby mne zastupoval v celém rozsahu práv a povinností oprávněné osoby dle zák. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku (dále jen „**zák. č. 229/91 Sb.**“), při nakládání s restitučním nárokem vzniklým na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Litoměřice ve výši [redacted] *č.j. 1168/11-9815 ze dne 30.11.2011*

a vykonával veškeré úkony potřebné k uplatnění předmětného restitučního nároku tak, aby na základě shora popsaného nároku zmocnitel nabyl na jeho vypořádání do svého vlastnictví pozemky z vlastnictví České republiky zastoupené k tomu pověřenými subjekty oprávněnými nakládat s majetkem.

Jedná se zejména o

- veškeré úkony jakkoli související s vydáním náhradních pozemků dle zák. č. 229/91 Sb. a zák. č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, např. přijímání doručovaných písemností, podání návrhů a žádostí, vzdání se nároku, podání opravných prostředků, plnění nároků, uzavírání smíru a narovnání,
- úkony potřebné k účasti mé osoby v soutěžích o převod náhradních pozemků, podání nabídek v soutěži o převod náhradních pozemků a všechny úkony vykonávané při takové soutěži či soutěžích, uznání uplatněných nároků, vzdávání se nároků,
- úkony potřebné k uzavření smlouvy na převod vlastnického práva k náhradním pozemkům dle výše uvedených zákonů, a to včetně jednání a úkonů vůči dotčeným orgánům státní správy
- doplatky konkrétních cen pozemků apod.,

Současně tímto uděluje zmocnitel zmocněnci hmotně právní a procesní plnou moc v rozsahu práv a povinností podle občanského zákoníku, občanského soudního řádu, správního řádu a předpisů souvisejících k tomu, aby za něj jeho jménem provedl veškeré nezbytné právní úkony potřebné k úplatnému převodu všech pozemků, které nabude do vlastnictví na základě shora popsaného nároku do vlastnictví svého či třetích osob.

V rámci plné moci je tak zmocněnec oprávněn ve vztahu k předmětnému restitučnímu nároku zejména:

- vyhledat vhodného zájemce o koupi nabytých pozemků za předmětný restituční nárok,
- sjednat s vyhledaným zájemcem (zájemci) obsah kupní smlouvy (smluv), včetně výše kupní ceny a způsobu jejího placení, uzavřít kupní smlouvu (smlouvy) včetně jejího (jejích) podpisu, přičemž zmocněnec není oprávněn sjednat podmínky kupní smlouvy v neprospěch zmocnitele, zejména není oprávněn v neprospěch zmocnitele sjednat smluvní pokuty a jakékoliv další sankce,

-v případě uzavření kupní smlouvy mezi zmocněncem a zmocnitelem byl zmocnitel dopředu poučen, že v úplatě sjednané v rámci dohody o finančním vyrovnání, kterou obdržel, je obsažena již kupní cena a zmocnitel toto nevnímá jako střet zájmů, když jeho cílem při jednáních se zmocněncem bylo získat finanční sumy za restituční nárok a nikoliv konkrétní pozemky,

- zastupovat zmocnitele v řízení (řízeních) o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděným pozemkům na základě uvedené smlouvy (smluv) před katastrálními úřady, finančními úřady a jinými ve věci místně a věcně příslušnými správními orgány, samosprávnými orgány obcí a to ve všech právních úkonech souvisejících s převodem vlastnického práva na svoji či na třetí osobu, zastupovat ve všech řízeních a úkonech před těmito orgány či úřady ve věcech zápisů v evidencích, záznamů v evidencích či poznámkách v evidencích a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí plné moci a to včetně doručování všech písemností.

Souhlasím s užíváním osobních údajů.

Současně činím prohlášení, že mé zájmy nejsou v rozporu se zájmy zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn na základě §438 občanského zákoníku nechat se zastoupit další třetí osobou.

Z právních úkonů této třetí osoby vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému.

V Praze dne 24.10.2023



Radana Vášová

Výše uvedenou plnou moc v celém rozsahu přijímám

V Praze 24.10.2023



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 96
Vlastnoručně podepsal: Radana Vášová

Poř.č.: 19600-0151-0279

Datum a místo narození:



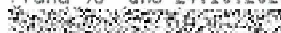
Adresa pobytu:



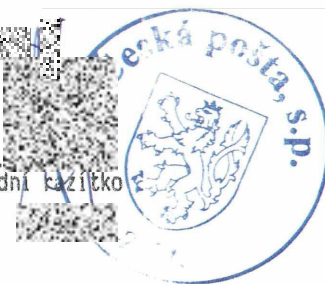
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz



Praha 96 dne 24.10.2023



Podpis, úřední razítko



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDJMACI
Podle ověřovací knihy: Úřadu městského obvodu Píseň 1 (název úřadu)
poř. č. vidimace: 171/2025/B
tento/tato úplatný/á* - částecenný/á* opis* /kopie*
obsahující 2 strany
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
přivopisem*
ověřeno-vidimovanou listinou*
listinou, která je vystupem z automatizované konverze dokumentů*
episem nebo kopii pořizenou ze spisu*
stejnopisem písemného vyřetavení rozřetrué nebo výřeku rozřetrué*
obsahujícím 2 strany.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, obsahuje/neobsahuje* viditelný zajiřovací prvek.
V Píseň dne 12.3.2025
jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo otisk jmenovky):
*Nehodící se škrtejte



*Nehodící se škrtejte



PLNÁ MOC spojená s dohodou o plné moci

Já, níže podepsaný

Pavel Záveský, r. č. [redacted]
na straně jedné jako zmocnitel

uděluji tímto

plnou moc

[redacted]
na straně druhé jako zmocněnec

a to

aby mne zastupoval v celém rozsahu práv a povinností oprávněné osoby dle zák. 229/1991 Sb., při nakládání s restitučními nároky vzniklými na základě rozhodnutí Pozemkového úřadu Litoměřice, *c.č. 72-761/93-8746 ze dne 27.9.1999*

když práva z restitučních nároků získám dodatečným projednáním dědictví, které zmocněnec na své náklady ze samostatné plné moci zařídí. Zmocnitel podpisem této plné moci, dohody o plné moci, také potvrzuje, že byl informován o tom, že po nabytí nároku s největší pravděpodobností zařídí zmocněnec vydání náhradního pozemku, který převede následně na svoji osobu. V tomto směru zmocnitel potvrzuje, že obdrží finanční vyrovnání, které je upraveno samostatnou dohodou. Toto finanční narovnání pak obsahuje i předpokládanou kupní cenu pozemku, který bude jako náhrada ze strany zmocněnce získán.

a vykonával veškeré úkony potřebné k uplatnění restitučních nároků tak, aby na základě shora popsaných nároků zmocnitel nabyl na jejich vypořádání do svého vlastnictví pozemky z vlastnictví České republiky zastoupené k tomu pověřenými subjekty oprávněnými nakládat s majetkem.

Jedná se zejména o

- veškeré úkony jakkoli související s vydáním náhradních pozemků dle zák. č. 229/91 Sb. a zák. č. 503/2012 Sb., např. přijímání doručovaných písemností, podání návrhů a žádostí, vzdání se nároku, podání opravných prostředků, plnění nároků, uzavírání smíru a narovnání.
- úkony potřebné k účasti mé osoby v soutěžích o převod náhradních pozemků, podání nabídek v soutěži o převod náhradních pozemků a všechny úkony vykonávané při takové soutěži či soutěžích, uznání uplatněných nároků, vzdávání se nároků
- úkony potřebné k uzavření smlouvy na převod vlastnického práva k náhradním pozemkům dle výše uvedených zákonů a to včetně jednání a úkonů vůči dotčeným orgánům státní správy
- doplatky konkrétních cen pozemků apod.

Současně tímto uděluje zmocnitel zmocněnci hmotně právní a procesní plnou moc v rozsahu práv a povinností podle obchodního a občanského zákoníku, občanského soudního řádu, správního řádu a předpisů souvisejících k tomu, aby za něj jeho jménem provedl veškeré právní úkony potřebné k úplnému převodu všech pozemků, které nabude do vlastnictví na základě shora popsaného nároku do vlastnictví svého či třetích osob.

V rámci plné moci je tak zmocněnec oprávněn zejména

- vyhledat vhodného zájemce o koupi nabytých pozemků
- sjednat s vyhledaným zájemcem (zájemci) obsah kupní smlouvy (smluv), včetně výše kupní ceny a způsobu jejího placení, uzavřít kupní smlouvu (smlouvy) včetně jejího (jejich) podpisu
- v případě uzavření kupní smlouvy mezi zmocněncem a zmocnitelem byl zmocnitel dopředu poučen, že v úplatě, kterou obdržel, je obsažena již kupní cena (viz shora) a zmocnitel toto nevnímá jako střet zájmů, když jeho cílem při jednáních se zmocněncem bylo získat finanční sumy za restituční nároky a nikoliv konkrétní pozemky,
- zastupovat zmocnitele v řízení (řízeních) o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí k převáděným pozemkům na základě uvedené smlouvy (smluv) před katastrálními úřady, finančními úřady a jinými ve věci místně a věcně příslušnými správními orgány, samosprávnými orgány obcí a to ve všech právních úkonech souvisejících s převodem vlastnického práva na svoji či na třetí osobu, zastupovat ve všech řízeních a úkonech před těmito orgány či úřady ve věcech zápisů v evidencích, záznamů v evidencích či poznámkách v evidencích a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí plné moci a to včetně doručování všech písemností.

V případě, že zmocnitel plnou moc zmocněnci odvolá, tak je povinen nahradit zmocněnci náklady spojené s jeho činností a ztrátu na zisku. Jak zmocnitel, tak zmocněnec vnímají tuto ztrátu ve výši přesně specifikovanou v samostatné dohodě. V případě, že nedojde k dodatečnému nabytí dědictví ze strany zmocnitele, pak tato dohoda i plná moc zanikají a zmocněnec nemá právo na žádnou finanční náhradu.

Souhlasím s případným převodem plné moci na třetí osobu.

Souhlasím s užíváním osobních údajů.

Současně činím prohlášení, že mé zájmy nejsou v rozporu se zájmy zmocněnce.

Zmocněnec je oprávněn na základě §438 občanského zákoníku nechat se zastoupit další třetí osobou.

Z právních úkonů této třetí osoby vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému.

Tato plná moc a dohoda zavazují i mé právní nástupce.

V Heřmanově 8.1.2024



Páveľ/Záveský

Výše uvedenou plnou moc v celém rozsahu přijímám a souhlasím s dohodou

V Heřmanově 8.1.2024





Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 40722-0032-0113

Podle ověř.knihy pošty: Benešov n.Ploučnicí

Uznal podpis na listině za vlastní: Pavel Záveský

Datum a místo narození: 

Adresa pobytu: 

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz 

Benešov n.Ploučnicí dne 08.01.2024

Podpis, úřední razítka

