

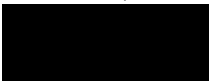
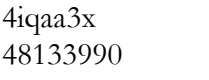
SMLOUVA O DÍLO

číslo: **20250443**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami

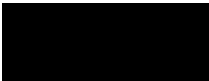
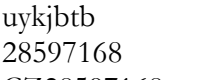
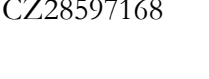
Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeríková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710
č. účtu: 85508881/0710
kontaktní osoba: 
telefon: 
fax: 
e-mail: @
datová schránka: 4iqaa3x
IČO: 48133990

(dále jen „objednatel“ nebo i jen „stavebník“)

a

Obchodní firma

se sídlem: Olomouc-Povel, Mišáková 468/41, PSČ 77900
adresa pro doručování: Šumperská 537, 783 91 Uničov
spisová značka: C 44155 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupena: Daniel Hruban, jednatel
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 231723388/0300
kontaktní osoba: 
telefon: 
fax: 
e-mail: @
datová schránka: uykjbtb
IČO: 28597168
DIČ: CZ28597168

(dále jen „zhotovitel“),

(dále také společně „smluvní strany“).

Článek I Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je **rekonstrukce poškozené podlahy skladové budovy B tak, aby byly zajištěny podmínky pro bezkolizní provoz** pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. 04748/25-SSHR s názvem „25-073 NZCHP O-H rekonstrukce betonových podlah skladové budovy B“.

Článek II Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **rekonstrukci betonových podlah v 1. PP a ve 3. NP skladové budovy B** ve skladové kapacitě objednatele (dále také „dílo“). Pro účely této smlouvy se pojmem „dílo“ rozumí rovněž „**fáze díla**“. **Technická specifikace předmětu smlouvy – projektová dokumentace** je uvedena v **Příloze č. 1** této smlouvy.
2. Plnění předmětu smlouvy bude rozděleno do dvou fází:
 - a) první fáze zahrnuje rekonstrukci betonové podlahy v 1. PP
 - b) druhá fáze zahrnuje rekonstrukci betonové podlahy v 3. NP

Obě fáze díla budou zahájeny protokolárním předáním staveniště (společně pro obě fáze díla) a ukončeny protokolárním předáním příslušné fáze díla (samostatně pro každou fázi díla). Obě fáze díla budou **fakturovány společně**.

3. Součástí plnění každé fáze díla je:
 - a) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - b) ekologická likvidace odpadu vzniklého při výstavbě,
 - c) předání příslušných revizí a dokladů v českém jazyce.
 - d) vyhotovení fotodokumentace původního a nového stavu v průběhu realizace stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním každé fáze díla dle výše specifikované projektové dokumentace v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků zjevně bránících předání a převzetí díla (dále jen „způsobilé dílo“) objednateli po vyklizení staveniště.
5. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
6. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:
 - a) Kontaktní osoba objednatele uvedená v záhlaví smlouvy. Tato osoba, jež je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, může k plnění povinností písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu zhotovitele a vedoucího střediska.

- b) Pouze pro případ možného převzetí každé fáze způsobilého díla vedoucí střediska v místě plnění.

Vedoucí střediska v místě plnění se zavazuje každou z řádně dokončených fází způsobilého díla převzít, případně tak učiní kontaktní osoba objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, přičemž k převzetí každé ze způsobilých fází díla dojde na základě Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).

7. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
8. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je:

Správa státních hmotných rezerv ČR



Článek III Doba plnění

1. Termín zahájení díla: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště. Staveniště pro zahájení obou fází díla bude zhotoviteli předáno v oboustranně odsouhlaseném termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele, adresované zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V odst. 5.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat každou z fází způsobilého díla objednateli v termínech:
- a) první fáze: do **18. července 2025**
- b) druhá fáze: do **30. listopadu 2025**

Objednatel požaduje, aby každá fáze díla byla realizována **samostatně**, tj. nelze provádět rekonstrukci podlahy v obou podlažích současně.

3. Dílo je splněno řádným provedením obou fází a vyklizením staveniště. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Má-li dílo nebo fáze díla vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla nebo jeho fáze a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo nebo jeho fázi převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla nebo jeho fáze.
4. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla nebo jeho fáze v rozsahu stanoveném touto smlouvou z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení díla (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy, nezapočítává do doby plnění

díla. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: provedou stavebně technická opatření).

5. Současně s předáním každé fáze díla musí být předány revize a následující doklady v českém jazyce:
 - a) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - b) doklad o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při výstavbě,
 - c) příslušné revizní zprávy dle projektové dokumentace,
 - d) certifikáty použitých materiálů,
 - e) fotodokumentace původního a nového stavu v průběhu realizace stavby.
6. Jestliže zhotovitel dokončí příslušnou fázi před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn příslušnou fází, která je způsobilá, protokolárně převzít.
7. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí způsobilé příslušné fáze objednatelem.

Článek IV **Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 9. května 2025, a to **Položkovým rozpočtem – Příloha č. 2** této smlouvy a je členěna následovně:
 - a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **5.929.673,80 Kč bez DPH**
(slovy pět milionů devět set dvacet devět tisíc šest set sedmdesát tři korun českých osmdesát haléřů)
 - b) **DPH** ve výši celkem **1.245.231,50 Kč**
(slovy jeden milion dvě stě čtyřicet pět tisíc dvě stě třicet jedna korun českých padesát haléřů)
 - c) celková cena za dílo činí **7.174.905,30 Kč včetně DPH**
(slovy sedm milionů jedno sto sedmdesát čtyři tisíc devět set pět korun českých třicet haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu epodatelna@sshr.gov.cz. Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví

této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.

4. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručení nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. tehdy, je-li způsobilé dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli včetně vyklizení staveniště.
7. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel není u stavebních prací osobou povinnou k dani dle zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nebo každá jeho fáze má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo nebo každá jeho fáze je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště společně pro obě fáze díla, který podepíše osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 6 a kontaktní osoba zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit průkazné seznámení svých zaměstnanců a ostatních fyzických osob, které se zdržují v místě provádění díla, s právními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně, platnými pro místo provádění díla, a stanovit pravidla pro vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla plnění povinností dle uvedených právních předpisů a pravidel pro vstup na staveniště průkazným způsobem kontrolovat.

6. Zhotovitel a objednatel v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.
7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména a podpisy jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
9. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelnými průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a technický dozor stavebníka (objednatel), případně osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 6.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá technickému dozoru stavebníka (objednatel), případně osobě jednající za objednatele dle čl. II odst. 5.
11. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat technický dozor stavebníka (objednatel) a osobu jednající za objednatele dle čl. II odst. 6 k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou technický dozor stavebníka (objednatel) a osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 6 a oprávněný zástupce zhotovitele zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení výše uvedenými oprávněnými zástupci objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s kontaktní osobou objednatele, minimálně však 1× za 14 dní. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci (za objednatele osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 6 a technický dozor stavebníka) svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.
13. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
14. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
15. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí druhé fáze díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.

16. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností. Před předáním druhé fáze díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli na základě protokolu.
17. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v zápise o předání a převzetí staveniště.
18. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla. Objednatel dále může kdykoliv kontrolovat zhotovitele z hlediska dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a pravidel pro vstup na staveniště.
19. Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel ve dvou vyhotoveních zástupci objednatele oprávněnému jednat ve věcech technických předmětu díla nejpozději při předání a převzetí díla.

Článek VI

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruka počíná běžet pro každou fázi zvlášť, a to ode dne protokolárního odevzdání způsobilé fáze díla a jejího převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 60 měsíců od převzetí každé z fází díla objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli, a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle čl. XI odst. 3 písm. g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

Článek VII

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla nebo jeho části objednatelem je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí druhé fáze díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí druhé fáze díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činností i nečinností zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

Článek VIII

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí každé fáze díla bude sepsán protokol, který podepíše kontaktní osoba zhotovitele a kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 6. Zhotovitel se zavazuje přiložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize, 2× dokumentaci skutečného provedení každé fáze stavby a stavební deník po skončení druhé fáze.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení kvality provedení díla,
 - b) identifikační údaje o díle a jeho částech,
 - c) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,

- d) soupis příloh,
 - e) soupis provedených změn a odchylek od projektu.
3. Zjistí-li se zjevné vady a nedodělky díla již při předávání fáze díla, není kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 6 povinna dílo převzít a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání způsobilé fáze díla dle čl. III odst. 3.
 4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

Článek IX **Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

Článek X **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobilé fáze díla, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí fáze díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
 - c) V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatel v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
 - d) V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě dle čl. III. odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 písm. a), b) a d) tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. IV.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
5. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

Článek XI

Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy,
 - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody, pro které je oprávněn odstoupit objednatel, nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
 - a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - b) je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
 - c) neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
 - d) nedodrží kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - f) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - g) neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě ve stavebním deníku,
 - h) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V odst. 15 a 16, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

Článek XII

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
4. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zánikem této smlouvy z jakéhokoli důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla včetně projektové dokumentace, která je Přílohou č. 1 této smlouvy, a že dílo je dle této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací z hlediska odbornosti zhotovitele bez dalšího realizovatelné.

Článek XIII

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou ustanovení čl. III odst. 4. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou

v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. V případech dle čl. II odst. 6, čl. III odst. 1 a 4 a čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany rovněž možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele epodatelna@sshr.gov.cz.

4. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z touto smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 5.

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu smlouvy – projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Praze dne 2. června 2025

V Uničově dne 2. června 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**

VHH stavební a obchodní s.r.o.

.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

.....
Daniel Hruban
jednatel

Projektová dokumentace

Tato příloha je samostatnou přílohou této smlouvy.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

pro veřejnou zakázku

„25-073 NCZHP O-H rekonstrukce betonových podlah skladové budovy B“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-011
Stavba: NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

KSO: CC-CZ:
Místo: Olomouc-Holice Datum: 09.05.2025

Zadavatel: IČ: 48133990
ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5 DIČ:

Účastník: IČ: 28597168
VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel DIČ: CZ28597168

Projektant: IČ:
Ing. Martin Heider DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			5 929 673,80
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 929 673,80	1 245 231,50
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			7 174 905,30

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2023-011			
Stavba:	NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B			
Místo:	Olomouc-Holice	Datum:	09.05.2025	
Zadavatel:	ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5	Projektant:	Ing. Martin Heider	
Účastník:	VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olo	Zpracovatel:		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 929 673,80	7 174 905,30	
1	Rekonstrukce podlah v 1.PP	2 684 526,45	3 248 277,00	STA
2	Rekonstrukce podlah v 3.NP	3 140 972,35	3 800 576,54	STA
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	104 175,00	126 051,75	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt:
1 - Rekonstrukce podlah v 1.PP

KSO:
Místo: Olomouc-Holice

Zadavatel:
ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5

Účastník:
VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Projektant:
Ing. Martin Heider

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 09.05.2025

IČ:
DIČ: 48133990

IČ:
DIČ: 28597168
CZ28597168

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 684 526,45
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 684 526,45	21,00%	563 750,55
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 248 277,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt:

1 - Rekonstrukce podlah v 1.PP

Místo:

Olomouc-Holice

Datum:

09.05.2025

Zadavatel:

ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5

Projektant:

Ing. Martin Heider

Účastník:

VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 684 526,45

HSV - Práce a dodávky HSV

2 221 941,99

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

1 790 287,96

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

33 474,73

96 - Bourání konstrukcí

226 567,02

997 - Přesun sutě

120 971,95

998 - Přesun hmot

50 640,33

PSV - Práce a dodávky PSV

462 584,46

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

28 580,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

434 004,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt: 1 - Rekonstrukce podlah v 1.PP

Místo:Olomouc-HoliceDatum:09.05.2025

Zadavatel:ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5Projektant:Ing. Martin Heider

Účastník:VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - PovelZpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 684 526,45

DHSVPráce a dodávky HSV

2 221 941,99

D63Podlahy a podlahové konstrukce

1 790 287,96

1	K	633992111	Odmaštění betonových podlah od olejových nánosů	m2	42,500	178,63	7 591,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/633992111					
		VV	předpoklad 5% plochy					
		VV	850,00*0,05		42,500			
2	K	631311131.1	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 80 mm, tř. C30/37	m3	0,216	15 719,00	3 395,30	
		VV	podél prahových úhelníků					
		VV	"dveře" (0,80*0,60*0,15)*3		0,216			
3	K	631312131.1	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 80 mm, tř. C 30/37	m3	1,944	15 719,00	30 557,74	
		VV	podél prahových úhelníků					
		VV	"dveře výtahu" (2,10*0,60*0,15)*4		0,756			
		VV	"vrata" (2,40*0,60*0,15)*2		0,432			
		VV	"vrata" (2,10*0,60*0,15)*2		0,378			
		VV	podél lemovacích úhelníků					
		VV	"rampa" (2,10*0,60*0,15)*2		0,378			
		VV	Součet		1,944			
4	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,097	78 595,00	7 623,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021					
		VV	dobetonávky podél prahových a lemovacích úhelníků					
		VV	150/150/6 při obou površích					
		VV	"dveře výtahu" (2,10*0,60)*2*4*3,03/1000*1,1		0,034			
		VV	"dveře" (0,80*0,60)*2*3*3,03/1000*1,1		0,010			
		VV	"vrata" (2,40*0,60)*2*2*3,03/1000*1,1		0,019			
		VV	"vrata" (2,10*0,60)*2*2*3,03/1000*1,1		0,017			
		VV	"rampa" (2,10*0,60)*2*2*3,03/1000*1,1		0,017			
		VV	Součet		0,097			
5	K	341941011.1	Nosné tupé svary betonářské oceli při průměru výztuže do 6 mm	kus	324,000	14,29	4 629,96	
		VV	přivaření sítě k prahovým a lemovacím úhelníkům					
		VV	"dveře výtahu" 14*2*4		112,000			
		VV	"dveře" 6*2*3		36,000			
		VV	"vrata" 16*2*2		64,000			
		VV	"vrata" 14*2*2		56,000			
		VV	"rampa" 14*2*2		56,000			
		VV	Součet		324,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	63R.01	Vyspravení vybouraných nesoudržných míst a výtluků ve stávající betonové podlaze opravnou maltovou směsí na bázi vysokopevnostních hydraulických pojiv, vápeno/křemičitých příměsí, organických kopolymerů a speciálních přísad pro zhotovení vnitřních i vnějších vysokopevnostních potěrů s nízkou zbytkovou vlhkostí a nízkým smrštěním	m2	49,160	1 143,20	56 199,71	
	VV		doplnění nesoudržných ploch a výtluků betonové podlahy					
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D					
	VV		předpokládaný rozsah do 5% plochy					
	VV		850,00*0,05		42,500			
	VV		"podlaha mezi osami B-C					
	VV		předpokládaný rozsah do 2% plochy					
	VV		333,00*0,02		6,660			
	VV		Součet		49,160			
7	K	63R.02	Příprava podkladu před provedením průmyslové podlahy vysátím	m2	1 183,000	7,15	8 458,45	
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D					
	VV		850,00		850,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C					
	VV		333,00		333,000			
	VV		Součet		1 183,000			
8	K	63R.03	Příprava podkladu před provedením průmyslové podlahy zvlhčením vodou a provedením penetračního nátěru vč. dodávky materiálu	m2	1 183,000	21,44	25 363,52	
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D					
	VV		850,00		850,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C					
	VV		333,00		333,000			
	VV		Součet		1 183,000			
9	K	63R.04	Vyrovnávací průmyslová podlaha tl. 40 mm ze speciální třísložkové průmyslové podlahy na bázi kopolymerů akrylátů (bez rozpouštědla) ve složení kapalná akrylátová pryskyřice, syká modifikovaná směs s frakcí křemičitých písků a případných pigmentů, materiál na bázi hydraulického pojiva (cementu) s povrchovou úpravou - kompletní provedení vč. spojovacího můstku	m2	333,000	1 143,20	380 685,60	
	VV		technické parametry:					
	VV		- vysoká odolnost proti obruš					
	VV		- bezpečný povrch					
	VV		- vysoká odolnost proti dynamickému zatížení					
	VV		- pevnost v tlaku minimálně 55 Mpa					
	VV		- pevnost v tahu za ohybu minimálně 11,8 Mpa					
	VV		- olejutěsnost					
	VV		- vodotěsnost					
	VV		- bezprašný povrch					
	VV		- nehořlavost					
	VV		- hygienická nezávadnost					
	VV		"podlaha mezi osami B-C					
	VV		333,00		333,000			
10	K	63R.05	Finální průmyslová podlaha tl. 10 mm ze speciální třísložkové průmyslové podlahoviny na bázi kopolymerů akrylátů (bez rozpouštědla) ve složení akrylátová pryskyřice, modifikovaná směs na bázi cementů, speciálních křemičitých písků, pigmentů a dalších aditiv, s povrchovou úpravou - kompletní provedení vč. spojovacího můstku	m2	1 183,000	1 000,30	1 183 354,90	
	VV		technické parametry:					
	VV		- vysoká odolnost proti obruš					
	VV		- bezpečný povrch					
	VV		- vysoká odolnost proti dynamickému zatížení					
	VV		- bezpečnost, protiskluzová i za mokra					
	VV		- pevnost v tlaku minimálně 68 Mpa					
	VV		- pevnost v tahu za ohybu minimálně 18,70 Mpa					
	VV		- olejutěsnost					
	VV		- vodotěsnost					
	VV		- bezprašný povrch					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		- chemická odolnost					
	VV		- nehořlavost					
	VV		- zdravotní nezávadnost					
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D					
	VV		850,00		850,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C					
	VV		333,00		333,000			
	VV		Součet		1 183,000			
11	K	634911111	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky do 10 mm	m	377,000	154,33	58 182,41	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634911111					
12	K	634661111	Výplň dilatačních spar mazanin silikonovým tmelem, šířka spáry do 5 mm	m	377,000	64,31	24 244,87	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634661111					
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				33 474,73	
13	K	915111115	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou dělicí čára šířky 125 mm souvislá žlutá základní	m	80,000	35,73	2 858,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915111115					
	VV		40,00+40,00		80,000			
14	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	1 183,000	14,29	16 905,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901221					
	VV		850,00+333,00		1 183,000			
15	K	953943123	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 5 do 15 kg/kus	kus	13,000	357,25	4 644,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943123					
	VV		prahové a lemovací úhelníky					
	VV		"dveře výtahu" 4		4,000			
	VV		"dveře" 3		3,000			
	VV		"vrata" 2		2,000			
	VV		"vrata" 2		2,000			
	VV		"rampa" 2		2,000			
	VV		Součet		13,000			
16	M	13010424	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x6mm	t	0,141	64 305,00	9 067,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dveře výtahu" (2,10*4)*5,42/1000*1,08		0,049			
	VV		"dveře" (0,80*3)*5,42/1000*1,08		0,014			
	VV		"vrata" (2,40*2)*5,42/1000*1,08		0,028			
	VV		"vrata" (2,10*2)*5,42/1000*1,08		0,025			
	VV		"rampa" (2,10*2)*5,42/1000*1,08		0,025			
	VV		Součet		0,141			
D 96			Bourání konstrukcí				226 567,02	
17	K	964076211	Výbourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu betonovém nebo kamenném na maltu cementovou délky do 4 m, hmotnosti do 10 kg/m	t	0,130	15 719,00	2 043,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/964076211					
	VV		prahové a lemovací úhelníky 60x60x6 mm					
	VV		(2,10*8+0,80*3+2,40*2)*5,42/1000		0,130			
18	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	16,650	3 429,60	57 102,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042141					
	VV		podlaha mezi osami B-C, asfaltová vrstva tl. 50 mm					
	VV		333,00*0,05		16,650			
19	K	965043421	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy do 1 m2	m3	0,216	7 716,60	1 666,79	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965043421					
	VV		podél prahových úhelníků					
	VV		"dveře" (0,80*0,60*0,15)*3		0,216			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	965043431	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy do 4 m2	m3	1,944	5 001,50	9 722,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965043431					
		VV	podél prahových a lemovacích úhelníků					
		VV	"dveře výtahu" (2,10*0,60*0,15)*4		0,756			
		VV	"vrata" (2,40*0,60*0,15)*2		0,432			
		VV	"vrata" (2,10*0,60*0,15)*2		0,378			
		VV	"rampa" (2,10*0,60*0,15)*2		0,378			
		VV	Součet		1,944			
21	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m2	m2	49,160	721,65	35 476,31	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965045111					
		VV	odbourání nesoudržných ploch a výtluků betonové podlahy					
		VV	"podlaha mezi osami A-B a C-D					
		VV	předpokládaný rozsah do 5% plochy v tl. do 50 mm					
		VV	850,00*0,05		42,500			
		VV	"podlaha mezi osami B-C					
		VV	předpokládaný rozsah do 2% plochy v tl. do 50 mm					
		VV	333,00*0,02		6,660			
		VV	Součet		49,160			
22	K	965046111.1	Odfrézování povrchu betonové podlahy v tl. do 5 mm za okamžitého odsávání prachu a nečistot	m2	333,000	71,45	23 792,85	
		VV	"podlaha mezi osami B-C					
		VV	333,00		333,000			
23	K	965046111.2	Odfrézování povrchu betonové podlahy v tl. do 10 mm za okamžitého odsávání prachu a nečistot	m2	850,000	107,18	91 103,00	
		VV	"podlaha mezi osami A-B a C-D					
		VV	850,00		850,000			
24	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm	m	39,600	142,90	5 658,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312113					
		VV	zařezání podlahy pro vybourání prahových a lemovacích úhelníků					
		VV	"dveře" (0,80+0,60*2)*3		6,000			
		VV	"dveře výtahu" (2,10+0,60*2)*4		13,200			
		VV	"vrata" (2,40+0,60*2)*2		7,200			
		VV	"vrata" (2,10+0,60*2)*2		6,600			
		VV	"rampa" (2,10+0,60*2)*2		6,600			
		VV	Součet		39,600			
D	997		Přesun sutě				120 971,95	
25	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	66,298	714,50	47 369,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151					
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	66,298	407,27	27 001,19	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
27	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	596,682	1,43	853,26	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
		VV	66,298*9 "Přepočtené koeficientem množství		596,682			
28	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	29,668	571,60	16 958,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013861					
		VV	66,298-36,63		29,668			
29	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	36,630	785,95	28 789,35	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013875					
D	998		Přesun hmot				50 640,33	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	64,432	785,95	50 640,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008					
D PSV			Práce a dodávky PSV					462 584,46
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					28 580,00
31	K	722R.01	Přeložka vnitřní vodoinstalace - kompletní provedení	kpl	1,000	28 580,00	28 580,00	
D 783			Dokončovací práce - nátěry					434 004,46
32	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,760	571,60	3 292,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
VV			nové prahové a lemovací úhelníky					
VV			"dveře" (0,80*3)*0,24		0,576			
VV			"dveře výtahu" (2,10*4)*0,24		2,016			
VV			"vrata" (2,40*2)*0,24		1,152			
VV			"vrata" (2,10*2)*0,24		1,008			
VV			"rampa" (2,10*2)*0,24		1,008			
VV			Součet		5,760			
33	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,760	571,60	3 292,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
34	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,760	571,60	3 292,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
35	K	783009421	Bezpečnostní šrafování rohových hran stěnových nebo podlahových	m	4,200	357,25	1 500,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783009421					
VV			nové lemovací úhelníky					
VV			"rampa" 2,10*2		4,200			
36	K	783937160	Finální silnovrstvív dvojnásobný dvousložkový bezrozpouštědlový epoxidový nátěr betonových podlah - kompletní provedení vč. penetrace podkladu	m2	1 183,000	357,25	422 626,75	
VV			"podlaha mezi osami A-B a C-D"					
VV			850,00		850,000			
VV			"podlaha mezi osami B-C"					
VV			333,00		333,000			
VV			Součet		1 183,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt:
2 - Rekonstrukce podlah v 3.NP

KSO:
Místo: Olomouc-Holice

Zadavatel:
ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5

Účastník:
VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Projektant:
Ing. Martin Heider

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 09.05.2025

IČ:
DIČ: 48133990

IČ:
DIČ: 28597168
CZ28597168

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 140 972,35
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 140 972,35	21,00%	659 604,19
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 800 576,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt:

2 - Rekonstrukce podlah v 3.NP

Místo:

Olomouc-Holice

Datum:

09.05.2025

Zadavatel:

ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5

Projektant:

Ing. Martin Heider

Účastník:

VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 140 972,35

HSV - Práce a dodávky HSV

2 639 763,76

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

1 966 216,75

91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch

284 257,32

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

25 786,31

96 - Bourání konstrukcí

204 377,11

997 - Přesun sutě

103 467,65

998 - Přesun hmot

55 658,62

PSV - Práce a dodávky PSV

501 208,59

783 - Dokončovací práce - nátěry

501 208,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt: 2 - Rekonstrukce podlah v 3.NP

Místo: Olomouc-Holice

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5

Účastník: VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Datum: 09.05.2025

Projektant: Ing. Martin Heider

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 140 972,35	
D HSV Práce a dodávky HSV							2 639 763,76	
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce							1 966 216,75	
1	K	633992111	Odmaštění betonových podlah od olejových nánosů	m2	50,000	178,63	8 931,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/633992111					
		VV	předpoklad 5% plochy					
		VV	1000,00*0,05		50,000			
2	K	631312131.1	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 80 mm, tř. C 30/37	m3	1,152	15 719,00	18 108,29	
		VV	dobetonávka podél nových lemovacích úhelníků v místě dveří a vrat					
		VV	"dveře výtahu"					
		VV	(2,30*0,60*0,15)*4		0,828			
		VV	"dveře vnitřní"					
		VV	(1,80*0,60*0,15)*2		0,324			
		VV	Součet		1,152			
3	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,021	78 595,00	1 650,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021					
		VV	nové lemovací úhelníky v místě dveří a vrat					
		VV	kari síť 150/150/6 mm					
		VV	"dveře výtahu" (2,10*4)*0,50*3,03/1000*1,2		0,015			
		VV	"dveře vnitřní" (1,60*2)*0,50*3,03/1000*1,2		0,006			
		VV	Součet		0,021			
4	K	341941011.1	Nosné tupé svary betonářské oceli výztuže prům. 6 mm	kus	78,000	14,29	1 114,62	
		VV	vevaření kari sítě do lemovacího úhelníku					
		VV	"dveře výtahu" 14*4		56,000			
		VV	"dveře vnitřní" 11*2		22,000			
		VV	Součet		78,000			
5	K	63R.01	Vyspravení vybouraných nesoudržných míst a výtluků ve stávající betonové podlaze opravnou maltovou směsí na bázi vysokopevnostních hydraulických pojiv, vápeno/křemičitých příměsí, organických kopolymerů a speciálních přísad pro zhotovení vnitřních i vnějších vysokopevnostních potěrů s nízkou zbytkovou vlhkostí a nízkým smrštěním	m2	20,000	1 143,20	22 864,00	
		VV	doplnění nesoudržných ploch a výtluků betonové podlahy					
		VV	předpoklad 2% z celkové plochy					
		VV	"podlaha mezi osami A-B a C-D"					
		VV	1000,00*0,02		20,000			
6	K	63R.02	Příprava podkladu před provedením průmyslové podlahy vysátím	m2	1 344,000	7,15	9 609,60	
		VV	"podlaha mezi osami A-B a C-D"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1000,00		1 000,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C"					
	VV		344,00		344,000			
	VV		Součet		1 344,000			
7	K	63R.03	Příprava podkladu před provedením průmyslové podlahy zvlhčením vodou a provedením penetračního nátěru vč. dodávky materiálu	m2	1 344,000	21,44	28 815,36	
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D"					
	VV		1000,00		1 000,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C"					
	VV		344,00		344,000			
	VV		Součet		1 344,000			
8	K	63R.04	Vyrovnávací průmyslová podlaha tl. 50 mm ze speciální tříšložkové průmyslové podlahy na bázi kopolymerů akrylátů (bez rozpouštědla) ve složení kapalná akrylátová pryskyřice, sytká modifikovaná směs s frakcí křemičitých písků a případných pigmentů, materiál na bázi hydraulického pojiva (cementu) s povrchovou úpravou - kompletní provedení vč. spojovacího můstku	m2	344,000	1 193,22	410 467,68	
	VV		technické parametry:					
	VV		- vysoká odolnost proti obruš					
	VV		- bezpečný povrch					
	VV		- vysoká odolnost proti dynamickému zatížení					
	VV		- pevnost v tlaku minimálně 55 Mpa					
	VV		- pevnost v tahu za ohybu minimálně 11,8 Mpa					
	VV		- olejutěsnost					
	VV		- vodotěsnost					
	VV		- bezprašný povrch					
	VV		- nehořlavost					
	VV		- hygienická nezávadnost					
	VV		"podlaha mezi osami B-C"					
	VV		344,00		344,000			
9	K	63R.05	Finální průmyslová podlaha tl. 10 mm ze speciální tříšložkové průmyslové podlahoviny na bázi kopolymerů akrylátů (bez rozpouštědla) ve složení akrylátová pryskyřice, modifikovaná směs na bázi cementů, speciálních křemičitých písků, pigmentů a dalších aditiv, s povrchovou úpravou - kompletní provedení vč. spojovacího můstku	m2	1 344,000	1 000,30	1 344 403,20	
	VV		technické parametry:					
	VV		- vysoká odolnost proti obruš					
	VV		- bezpečný povrch					
	VV		- vysoká odolnost proti dynamickému zatížení					
	VV		- bezpečnost, protiskluzová i za mokra					
	VV		- pevnost v tlaku minimálně 68 Mpa					
	VV		- pevnost v tahu za ohybu minimálně 18,70 Mpa					
	VV		- olejutěsnost					
	VV		- vodotěsnost					
	VV		- bezprašný povrch					
	VV		- chemická odolnost					
	VV		- nehořlavost					
	VV		- zdravotní nezávadnost					
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D"					
	VV		1000,00		1 000,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C"					
	VV		344,00		344,000			
	VV		Součet		1 344,000			
10	K	634911111	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky do 10 mm	m	550,000	154,33	84 881,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634911111					
	VV		dilatační spáry v rastru 6x6 m a kolem sloupů					
	VV		550,00		550,000			
11	K	634661111	Výplň dilatačních spar mazanin silikonovým tmelem, šířka spáry do 5 mm	m	550,000	64,31	35 370,50	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634661111								
D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch					284 257,32	
12	K	91R.01	Dodávka a montáž nárazových sloupků k vratům a dveřím, prům. 120 mm, výška 500 mm - kompletní provedení vč. dodávky kotevního materiálu	kus	12,000	5 087,24	61 046,88	
13	K	91R.03	Dodávka a montáž nárazových zábran, prům. 100 mm, délka 500 mm - kompletní provedení vč. dodávky kotevního materiálu	kus	90,000	2 429,30	218 637,00	
14	K	915111115	Vodorovné dopravní značení stříkané barvou dělicí čára šířky 125 mm souvislá žlutá základní	m	128,000	35,73	4 573,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915111115 VV 64,00+64,00 128,000								
D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					25 786,31	
15	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	1 344,000	14,29	19 205,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901221								
16	K	953943123	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 5 do 15 kg/kus	kus	6,000	357,25	2 143,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943123 VV nové lemovací úhelníky v místě dveří a vrat VV "dveře výtahu" 4 4,000 VV "dveře vnitřní" 2 2,000 VV Součet 6,000								
17	M	13010424	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x6mm	t	0,069	64 305,00	4 437,05	CS ÚRS 2025 01
VV (2,10*4+1,60*2)*5,49/1000*1,08 0,069								
D	96	Bourání konstrukcí					204 377,11	
18	K	964076211	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu betonovém nebo kamenném na maltu cementovou délky do 4 m, hmotnosti do 10 kg/m	t	0,219	15 719,00	3 442,46	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/964076211 VV lemovací pásovina 35x5 mm VV (5,40*21)*1,37/1000 0,155 VV lemovací úhelníky v místě dveří a vrat VV "dveře výtahu" 2,10*4*5,49/1000 0,046 VV "dveře vnitřní" 1,60*2*5,49/1000 0,018 VV Součet 0,219								
19	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	17,200	3 429,60	58 989,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042141 VV celá podlaha mezi osami B-C VV 344,00*0,05 17,200								
20	K	965043431	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy do 4 m2	m3	1,152	5 001,50	5 761,73	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965043431 VV pro vybourání lemovacích úhelníků v místě dveří a vrat VV "dveře výtahu" (2,30*0,60*0,15)*4 0,828 VV "dveře vnitřní" (1,80*0,60*0,15)*2 0,324 VV Součet 1,152								
21	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m2	m2	20,000	721,65	14 433,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965045111 VV nesoudržná místa a výtlučky betonové podlahy VV předpoklad 2% z celkové plochy VV "podlaha mezi osami A-B a C-D" 1000,00*0,02 20,000 VV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	965046110	Odfřezování povrchu betonové podlahy v tl. do 5 mm za okamžitého odsávání prachu a nečistot	m2	1 344,000	71,45	96 028,80	
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D"					
	VV		1000,00		1 000,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C"					
	VV		344,00		344,000			
	VV		Součet		1 344,000			
23	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky do 50 mm	m	160,000	142,90	22 864,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977311111					
	VV		zařezání nesoudržných míst a výtluků betonové podlahy					
	VV		předpoklad 2% z celkové plochy					
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D"					
	VV		(0,50+0,50)*2*80		160,000			
24	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm	m	20,000	142,90	2 858,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312113					
	VV		zařezání podlahy pro vybourání lemovacích úhelníků v místě dveří a vrat					
	VV		"dveře výtahu"					
	VV		(2,30+0,60*2)*4		14,000			
	VV		"dveře vnitřní"					
	VV		(1,80+0,60*2)*2		6,000			
	VV		Součet		20,000			
D	997		Přesun sutě				103 467,65	
25	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	55,887	714,50	39 931,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151					
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	55,887	407,27	22 761,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
27	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	502,983	1,43	719,27	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		55,887*9 "Přepočtené koeficientem množství		502,983			
28	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	18,047	571,60	10 315,67	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013861					
	VV		55,887-37,84		18,047			
29	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	37,840	785,95	29 740,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013875					
D	998		Přesun hmot				55 658,62	
30	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	70,817	785,95	55 658,62	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				501 208,59	
D	783		Dokončovací práce - nátěry				501 208,59	
31	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	2,784	571,60	1 591,33	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
	VV		nové lemovací úhelníky 60x60x6 mm v místě dveří a vrat					
	VV		"dveře výtahu" (2,10*4)*0,24		2,016			
	VV		"dveře vnitřní" (1,60*2)*0,24		0,768			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		2,784			
32	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,784	571,60	1 591,33	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101						
33	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,784	571,60	1 591,33	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101						
34	K	783009421	Bezpečnostní šrafování rohových hran stěnových nebo podlahových	m	11,600	357,25	4 144,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783009421						
	VV		nové lemovací úhelníky 60x60x6 mm v místě dveří a vrat		8,400			
	VV		"dveře výtahu" 2,10*4		3,200			
	VV		"dveře vnitřní" 1,60*2		11,600			
	VV		Součet					
35	K	783937160	Finální silnovrstvý dvojnásobný dvousložkový bezrozpuštědlový epoxidový nátěr betonových podlah - kompletní provedení vč. penetrace podkladu	m2	1 378,000	357,25	492 290,50	
	VV		technické parametry:					
	VV		- aplikace epoxidového nátěru ve dvou různých barevných odstínech, přičemž vrchní nátěr bude světle šedé barvy (např. RAL 7035)					
	VV		"podlaha mezi osami A-B a C-D"					
	VV		1000,00		1 000,000			
	VV		"podlaha mezi osami B-C"					
	VV		344,00		344,000			
	VV		"nátěr na přilehlých stěnách a vnitřních sloupech do v. 100 mm"					
	VV		340,00*0,10		34,000			
	VV		Součet		1 378,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt:
VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Olomouc-Holice

Zadavatel:
ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5

Účastník:
VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Projektant:
Ing. Martin Heider

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 09.05.2025

IČ:
DIČ: 48133990

IČ:
DIČ: 28597168
CZ28597168

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			104 175,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	104 175,00	21,00%	21 876,75
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	126 051,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo:

Olomouc-Holice

Datum:

09.05.2025

Zadavatel:

ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5

Projektant:

Ing. Martin Heider

Účastník:

VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - Povel

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

104 175,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

104 175,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NCZHP Olomouc-Holice - rekonstrukce betonových podlah v 1.PP a 3.NP skladové budovy B

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Olomouc-HoliceDatum: 09.05.2025

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 616/1, 150 85 Praha5Projektant: Ing. Martin Heider

Účastník: VHH stavební a obchodní s.r.o., Mišákova 468/41, 779 00 Olomouc - PovelZpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

104 175,00

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	104 175,00				
1	K	VRN.01	Označení stavby (D+M osazení informační tabule s uvedením názvu stavby, investora stavby, zhotovitele stavby, uvedením termínu a realizace stavby, uvedení kontaktu na odpovědného stavbyvedoucího)	kpl	1,000	21 435,00	21 435,00	
2	K	VRN.02	Zařízení staveniště - vybudování ZS vč. nákladů na provoz a údržbu vybavení staveniště, připojení a spotřeba energií pro provoz ZS, zabezpečení staveniště, zrušení ZS vč. úpravy dotčených ploch v souladu s PD	kpl	1,000	42 870,00	42 870,00	
3	K	VRN.03	Vyhotovení fotodokumentace původního a nového stavu a průběhu realizace stavby	kpl	1,000	7 145,00	7 145,00	
4	K	VRN.04	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	21 435,00	21 435,00	
5	K	VRN.05	Dodání veškerých dokladů nutných pro předání a užívání stavby (revize, certifikáty, atesty, návody k použití, ...)	kpl	1,000	11 290,00	11 290,00	