

Kupní smlouva č. JQO5 283

Číslo smlouvy kupujícího:

na koupi ojetého motorového vozidla k prodeji č. 207080

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu smluvní strany:

KARIREAL a.s.

IČO: 26796228, DIČ: CZ26796228,

se sídlem Frýdecká 272, Staré Město, 739 61 Třinec

zastoupená p. Jiřím Mikulou, předsedou představenstva

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 3226

bankovní spojení: 117543893/0300

tel. :

jednající, pracovníkem pověřeným k uzavření této smlouvy/statutárním orgánem/prokuristou/statutárním ředitelem

(dále jen „Prodávající“), na straně jedné, a

VR Group, a.s.,

IČO: 25699091, DIČ: CZ25699091,

se sídlem Tiskařská 270/8, 108 00, Česká republika, Praha,

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5580

tel.:

e-mail:

zastoupená Ing. Vítém Ryškou, předsedou představenstva

osoba oprávněná k převzetí předmětu koupě:

pracovníkem/zástupcem s plnou mocí (dále jen „Kupující“), na straně druhé

(Prodávající a Kupující dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU
NA KOUPI OJETÉHO MOTOROVÉHO VOZIDLA dle zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva“)

1. Účel smlouvy. Účelem této Smlouvy je převod vlastnického práva k níže specifikovanému ojetému motorovému vozidlu z Prodávajícího na Kupujícího za podmínek uvedených v této Smlouvě.
2. Předmět smlouvy. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu níže popsané ojeté motorové vozidlo a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a závazek Kupujícího toto ojeté motorové vozidlo převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

3. Předmět koupě. Předmětem koupě je toto ojeté motorové vozidlo (dále jen „Vozidlo“):

tovární značka: Škoda Superb TDI

VIN:

2.0/110kW DSG STYLE EXTRA

typ: Osobní vozidlo

rok výroby / uvedeno do provozu: 2023 /

RZV:

10.11.2023

barva: černá

objem/palivo: 2 000 / Diesel

stav km dle ukazatele: 22 885 km

Kupující prohlašuje, že si před podpisem této Smlouvy Vozidlo včetně jeho výbavy, dokladů a doplňků řádně prohlédl, že se přesvědčil o jeho vlastnostech a seznámil se s jeho technickým stavem, že s Vozidlem absolvoval zkušební jízdu, a že s přihlédnutím ke skutečnosti, že Vozidlo je ojeté (tedy použité), na něm neshledal žádné vady vyjma odpovídajícího opotřebení a těch, které jsou výslovně uvedeny v záznamu o stavu Vozidla (viz další věta). O prohlídce technického stavu Vozidla byl sepsán písemný záznam, který tvoří přílohu této Smlouvy, jakožto její nedílnou součást (dále jen „Záznam“).

4. Kupní cena. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Vozidlo (včetně vybavení a všech doplňků) kupní cenu ve výši (včetně DPH v příslušné výši).

▪ Kupní cena bez DPH.....	645.000,00 CZK
▪ 21% DPH.....	135.450,- CZK
▪ kupní cena včetně 21% DPH.....	780.450,00 CZK

Kupující uhradil kupní cenu v plné výši před podpisem této Smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího a prodávající podpisem této smlouvy zaplacení kupní ceny v celé výši bezvýhradně potvrzuje.

5. Převod vlastnického práva. Na základě dohody Smluvních stran přejde vlastnické právo k Vozidlu na Kupujícího účinnosti této Smlouvy.

6. Předání Vozidla Kupujícímu. Prodávající se zavazuje předat Vozidlo Kupujícímu po podpisu této Smlouvy.

Prodávající předá Kupujícímu spolu s Vozidlem klíče náležející k Vozidlu, technický průkaz, osvědčení o technickém průkazu, popřípadě další věci a doklady, blíže specifikované v předávacím protokole, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Převzetím Vozidla přechází na Kupujícího nebezpečí škody na věci.

7. Změna jména vlastníka Vozidla v příslušné evidenci motorových vozidel. Smluvní strany se dohodly, že si vzájemně poskytnou součinnost potřebnou ke změně osoby vlastníka Vozidla v Registru silničních vozidel. Kupující tímto uděluje výslovný souhlas, aby jeho osobní údaje zjištěné při identifikaci dle této Smlouvy, byly použity také v řízení o změně osoby vlastníka Vozidla v Registru silničních vozidel.

8. Vady.

8.1 Zákonná odpovědnost za vady. Prodávající prohlašuje, že předmětné Vozidlo včetně doplňků, vybavení a dokladů (dále - pouze pro účely článku 8.1 - také společně jen jako „Vozidlo“), je ve stavu odpovídajícímu jeho stáří a počtu najetých kilometrů, což Kupující výslovně bere na vědomí. Prodávající neodpovídá za vady odpovídající míře používání nebo opotřebení, které má Vozidlo při převzetí Kupujícím, ani za vady uvedené v Předávacím protokole/Záznamu o stavu vozidla..

Prodávající prohlašuje, že Vozidlo nabyt v dobré víře od jeho předchozího vlastníka, jehož vlastnictví prověřil v dokladech k Vozidlu a v Databázi odcizených osobních vozidel vedené Policií ČR. Kupující bere na vědomí, že uvedená Databáze odcizených motorových vozidel má pouze informativní charakter.

Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Kupující nemá práva z vadného plnění, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření smlouvy nebo na kterou byl výslovně upozorněn.

Kupující nemůže odstoupit od smlouvy, nemůže-li věc vrátit v tom stavu, v jakém ji obdržel. Neoznámil-li Kupující vadu věci včas, pozbývá právo odstoupit od smlouvy. Neoznámil-li Kupující Prodávajícímu vadu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit, soud mu právo z vadného plnění nepřizná. Jedná-li se o skrytou vadu, platí totéž, nebyla-li vada oznámena bez zbytečného odkladu poté, co ji Kupující mohl při dostatečné péči zjistit.

Prodávající prohlašuje, že vozidlo je v tovární záruce výrobce do 09.11.2028 / nebo do najetých 100.000 km, podle toho, co nastane dříve.

V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran z vadného plnění řídí příslušnými ustanovením občanského zákoníku.

Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skryté ani právní vady Vozidla, vybavení, doplňků či dokladů.

9. Závěrečná ustanovení.

9.1 Prohlášení Kupujícího o jeho podnikatelském charakteru. Kupující prohlašuje, že při uzavírání této Smlouvy vystupuje jako podnikatel v rámci své podnikatelské činnosti či samostatného výkonu svého povolání. Kupující prohlašuje, že při uzavírání této Smlouvy nevystupuje jako spotřebitel.

- 9.2 Identifikace Kupujícího dle z. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních pro legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Vzhledem k tomu, že Prodávající je ve smyslu předmětného zákona osobou povinnou k identifikaci Kupujícího, zaznamenává Prodávající údaje o Kupujícím a osobě, která v daném obchodu jedná jeho jménem popř. za něj, a ověřuje je a archivuje dle předložených dokladů.

Kupující bere na vědomí, že Prodávající, jakožto povinná osoba může pro účely uvedeného zákona pořizovat kopie nebo výpisy z předložených dokladů a zpracovávat takto získané informace k naplnění účelu zákona. Prodávající je povinen uchovávat takto získané údaje a doklady po zákonem stanovenou dobu. Kupující a jeho případný zástupce svým podpisem níže stvrzuje/í a prohlašuje/í, že předložené doklad/y totožnost /o existenci a osvědčení o oprávnění k podnikatelské činnosti je/jsou platný/é, a že nemá/ají výhrady k provedené identifikaci, a že uděluje/í výslovný souhlas Prodávajícímu s pořízením kopie/í průkazu totožnosti /dokladu o existenci a osvědčení o oprávnění k podnikatelské činnosti a k uchovávaní údajů a kopie/í Prodávajícím po dobu stanovenou zákonem.

- 9.3 Doručování. Veškerá korespondence, žádosti, záznamy a jiné dokumenty připravené mezi Smluvními stranami na základě a v souvislosti s touto Smlouvou budou vyhotoveny písemnou formou, v českém jazyce a budou řádně podepsány. Budou se doručovat druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, e-mailem (pokud je vyžádáno automatické potvrzení o doručení) nebo expresní poštou na kontaktní adresy uvedené v úvodu této Smlouvy. Odmítne-li Smluvní strana, již je písemnost adresována, tuto bezdůvodně převzít anebo není-li možno písemnost doručit proto, že se Smluvní strana nezdržuje na adrese, která je pro Smluvní strany dle této Smlouvy závazná, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy došlo k odmítnu jejího převzetí nebo k marnému pokusu doručení. Uvedené adresy pro doručování a oznamování jsou pro Smluvní strany závazné, pokud změnu adresy pro doručování a oznamování písemně neoznámí druhé Smluvní straně.

- 9.4 Částečná neplatnost. Pokud jakýkoli závazek dle této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a účelu původního závazku.

- 9.5 Součinnost. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci závazků upravených touto Smlouvou a pro dosažení jejího účelu.

- 9.6 Písemná forma Smlouvy, změny a přílohy. Smluvní strany se dohodly na písemné formě Smlouvy a všech jejích příloh a dodatků. Tato Smlouva, včetně příloh a dokumentů, jež tato předvídá nebo upravuje, tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami v záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní, konkludentní i písemná ujednání a dohody. Jakékoliv změny nebo dodatky k této Smlouvě musí být učiněny písemnou formou a podepsány oběma Smluvními stranami, jinak se k nim nepřihlíží.

- 9.7 Způsobilost právně jednat. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé právně jednat, že nebyly na své svéprávnosti omezeny, ani že nejsou s ženy takovou dušením poruchou, která by je činila k uzavření této Smlouvy nezpůsobilými. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají vážně, z vlastní vůle a bez jakéhokoli donucení, že plně rozumí jejímu obsahu, že její obsah považují za oboustranně vyhovující a práva a povinnosti Smluvních stran za vyvážené.
- 9.8 Platnost a účinnost. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost VR Group, a.s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v Registru smluv, a to právnickou osobu dle § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále také jen „zákon o Registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že obchodní společnost VR Group, a.s. je oprávněna zveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu této smlouvy, jsou-li pro zveřejnění naplněny zákonné požadavky.
- 9.9. Vyhotovení Smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 5 stranách a 1 příloze (Záznam). Tato smlouva je podepsána uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, přičemž podle ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, se uznávaným elektronickým podpisem rozumí zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu, který je vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru.

Jiří Mikula
předseda představenstva KARIREAL a.s.
podepsáno elektronicky

Ing. Vít Ryška
předseda představenstva VR Group, a.s.
podepsáno elektronicky

Kupní smlouva č. JQO5 283 na koupi ojetého motorového vozidla Příloha č. 1

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL/ZÁZNAM O STAVU VOZIDLA

(minimální náležitosti)

Opotřebení Vozidla odpovídá jeho stáří a počtu ujetých kilometrů.

Vůz je bez závad.

Vozidlo disponuje prodlouženou zárukou 5 let / 100 000 km od uvedení do provozu.

Kupující obeznámen s kompletní historií vozidla: lakovací oprava předního nárazníku.

Vozidlo předáno Kupujícímu včetně vybavení, dokladů a doplňků v Návsi dne

.....
Prodávající

.....
Kupující