

REALIZAČNÍ SMLOUVA O DÍLO Č. 2025/0499/ODaS

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupené ve věcech smluvních:
zastoupené ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
č. ú.:
(dále jen „objednatel“)

Statutární město Kladno

nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
Mgr. Milan Volf, primátor
Ing. Tomáš Fujan
00234516
CZ00234516

Zhotovitel:

Zapsáno v OR, vedeného u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 53439
se sídlem:
zastoupený ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
č. ú.:
Kontaktní osoba:
Email:
Telefon:
(dále jen „zhotovitel“)

Klika & Dvořák, s.r.o.

ul. Pavlisova 2250, 272 01 Kladno
Ing. František Klika, Pavel Klika, jednatelé společnosti
Ing. Vendula Martincová
25145959
CZ25145959

uzavírají na základě Rámcové dohody o dílo č. 2022/0349/ODaS

uzavřené dne 29.4.2022

(dále jen “Rámcová smlouva”)

tuto Realizační smlouvu:

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této Realizační smlouvy (dále jen „smlouvy“).
2. Předmětem této smlouvy je **Výstavba parkoviště v ul. Wednesbury, Kladno** (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek veřejné zakázky „Údržba, rekonstrukce a výstavba chodníků a parkovišť“, ev. č. Z2021-041724, (dále jen „Veřejná zakázka“) zadávané v užším řízení dle § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s podmínkami sjednanými Rámcovou smlouvou a v souladu s dokumenty předanými objednatelem zhotoviteli.

Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení (na náklady objednatele) k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací

4. Předmět díla bude proveden dle předloženého položkového rozpočtu – oceněného výkazu výměr od zhotovitele, který je v Příloze č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

5. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny ve výkazu výměr v Rámcové smlouvě. V případě položek v položkovém rozpočtu neobsažených se vychází z jednotkových cen RTS nebo ÚRS platných v době zahájení minitendru.

6. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

7. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět. Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II. Předmět smlouvy takto:

Cena bez DPH:	8 258 956,89 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	<u>1 734 380,95 Kč</u>
Cena včetně DPH:	9 993 337,83 Kč

[slovy: devět milionů devět set devadesát tři tisíc tři sta třicet sedm korun českých osmdesát tři haléřů]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

2. Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny

Nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně. Změnu ceny bude zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli a důvod změny doložit. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu se ZZVZ.

3. V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuálního ceníku RTS nebo ÚRS Praha. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se ZZVZ.
4. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV.

Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) Zahájení plnění: do 3 dnů od předání staveniště
 - b) Termín dokončení plnění díla: 65 dnů od předání staveniště
 - c) Termín odstranění zařízení a vyklizení staveniště: do 5 dnů od předání díla
2. Harmonogram realizace díla je Přílohou č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu – změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 8 této smlouvy.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění je Statutární město Kladno

V.

Platební a obchodní podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě 30 dnů ode dne data doručení faktury zhotovitelem objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura

byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

3. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho části (celku) objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 72 hodin od chvíle převzetí písemné reklamace zaslané e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havarijní situace, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 60 minut od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to neprodleně objednateli písemnou formou nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo písemného vyzvání objednatele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání díla ve smluveném čase a rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění havarijní situace je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každou i započatou hodinu.
4. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou vadu a započatý den prodlení.
5. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
6. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
8. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den a případ.
9. V případě, že zhotovitel změni Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
10. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody.
11. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
12. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII. Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX.
Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Zhotovitel provede dílo osobně, nevyplývá-li z této smlouvy provádění díla podzhotovitelem.
2. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
3. Při předání a převzetí staveniště budou podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny podzhotovitelů, a to jak toho prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého zhotovitel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost písemně odsouhlasena objednatelem, následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku.

X.
Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:
Za objednatele: [redacted]
Za zhotovitele: [redacted]
2. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání díla je:
Za objednatele: [redacted]
Za zhotovitele: [redacted]
3. Osobou oprávněnou k podpisu dohody o předčasném užívání díla je:
Za objednatele: [redacted]
Za zhotovitele: [redacted]
4. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště, včetně všech kontaktů.
5. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu § 160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon): [redacted]
a současně prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona.

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí stálých prostor pro osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru či pro ostatní osoby objednatele. Zhotovitel je však povinen zajistit osobám objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to například v kanceláři stavbyvedoucího na staveništi.
2. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré změny a rozdíly projektové dokumentace pro provedení stavby oproti projektové dokumentaci uvedené v článku II. této Smlouvy.
3. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Realizační smlouva o dílo
 - b) Rámcová smlouva
 - c) Zadávací podmínky k Veřejné zakázce
4. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění.

5. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splňuje-li podmínky pro její uveřejnění. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v jejím úplném znění včetně příloh a případných dodatků.
7. Statutární město Kladno je správcem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, a prohlašuje, že osobní údaje fyzických osob získané v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovává pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originále.
10. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1: Specifikace díla a oceněný výkaz výměr konkrétní zakázky

Příloha č. 2: Harmonogram realizace

V Kladně dne dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Statutární město Kladno



Mgr. Milan Volf, primátor

V Kladně dne dle elektronického podpisu

Za zhotovitele:

Klika & Dvořák, s.r.o.



Ing. František Klika, Pavel Klika
jednatelé společnosti

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba parkoviště ul. Wednesbury, Kladno
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel: Káka & Dvořák s.r.o.
Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Kubíček
Datum: 22.5.2023

Č.	KČN	Název položky	Podst	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
81	000	0	Vytváření obrub svinových	m	18,000	128,28	2 309,04
			Odsčítáno z výměru				
			18		18,000		
92	000	0	Vytváření obrub záhonových	m	459,000	64,14	29 440,26
			Odsčítáno z výměru				
			459		459,000		
116	000	106	Vytváření obrub kamenných	m	181,000	96,21	18 376,11
			Odsčítáno z výměru				
			181		181,000		
2	000	1	Odsazení dlažeb komunikací z bet. dlaždic	m2	35,000	90,87	3 180,45
			odsazení bet. dlaždic plochy pro kontejnery				
			35		35,000		
17	000	162	Odsazení dlažeb komunikací z mozaiky	m2	7,280	108,90	798,88
			Odsazení dvořáků z sametových kosaček				
			0,4*1,8		7,280		
28	000	2	Odsazení podkladu z betonu prosačného do tl. 700 mm	m2	755,000	178,39	135 174,46
			Podklad sál. chodníků 35*720		755,000		
80	000	6	Odsazení podkladu z kamenné lázní do tl. 200 mm	m2	880,780	48,11	42 314,91
			Podklad chodníků 35*24,2*720		779,350		
			průh vozovky 20*0,8		104,530		
			Soubat		880,780		
49	000	3	Odsazení žvýčného povrchu do tl. 100 mm	m2	720,000	90,87	65 408,40
			Povrch stár. chodníků, odsčítáno z výměru				
			720		720,000		
4	000	100	Odsazení podkladu žvýčného do tl. 150 mm	m2	104,500	149,68	15 630,47
			odsazení sál. vrstev pruhu vozovky v tl. 0,8m pro osazení obrub				
			1191*187*0,5		104,500		
106	000	368	Bourání zdvík z betonu prosačného	m3	16,210	2 672,59	40 648,73
			zdí stávkových kontejnerových ploch				
			3*3,2*2*0,5+4*0,2*1,5		16,210		
3	000	101	Ruční sběr žliva	m3	1,000	3 100,10	4 650,18
23	000	190	Ruční sběr betonu	m3	8,500	3 420,80	22 236,20
			základy příslušenství pro kontejnery				
			8,5		8,500		
38	000	263	Děrovník ústř. vpuť vč. škvárců	kus	4,000	6 414,00	25 656,00
100	000	182	Odsazení pažů D=0,7 m rovinné	kus	6,000	1 603,50	9 621,00
103	000	322	Odsazení odpadového koše vč. odvodu a škvárců	kus	1,000	1 080,00	1 080,00
112	000	423	Odsazení parkovní lavičky o velikosti do 2 m šířkou do 200 kg o materiálu kompostace betonu, kov. dílů vč. odvodu a škvárců	kus	1,000	1 824,20	1 824,20
111	000	418	Osvětlení dopravní značky na stupněm s bet. podstavcem vč. odvodu a škvárců	kus	3,000	2 136,00	6 414,00
8	000	106	Semot. omce s přehledným naváděním do 50 m	m3	140,250	60,79	8 245,30
			za obrubou v tl. 0,5m				
			830*0,5		140,250		
31	000	230	Ruční výkop	m3	8,000	1 600,50	12 804,00
			8		8,000		
77	000	470	Odkopávky a prokopávky nezapažené z hornině tl. 1-2 objem do 100 m3	m3	544,750	342,08	188 348,98
			odkop na úroveň zemní plně				
			parkoviště 564,06*0,42		238,805		
			chodník tl. 35cm (zasazení pro povrch zemní udržitelnosti 888,5*0,35)		314,475		
			rozšíření parkoviště do zelené plochy 115*0,5*0,35		221,375		
			rozšíření do zelené plochy 35*2,5*0,2		17,500		
			Mezozábor		790,268		
			Podklad vyhoupaných povrchů (35*0,05*720*0,05+755*0,1+833,7*0,15)		245,506		
			Soubat		344,780		
8	000	81	Příslušenství za zvláštní výkopky v přístupu pozemního vstupu	m3	188,091	598,94	94 615,68
			20% odkopávky				
			790,255*0,2		158,081		
85	000	112	Hlábování jam nezapažených z hornině tl. 3 objem do 100 m3	m3	1,328	374,15	498,12
			základy laviček 0,4*0,4*0,4*0,3		0,676		
			základy příslušenství kontejnerů 0,5*0,5*0,5*0,5		0,752		
			Soubat		1,328		
7	000	117	Hlábování jam do 600 mm v hornině tl. 3 objem do 100 m3	m3	23,000	694,85	15 981,55
			žvýčků				
			115*0,5*0,4		23,000		
32	000	244	Hlábování jam pro obrubníky	m	760,000	181,56	77 178,50
			247*5*13		760,000		
11	000	138	Zásep jam, lechtání jam nebo kolem objektů zpevněných se zvláštním	m3	7,560	180,36	1 212,26
			Zásep přípojek rekt				
			tl. 8-0 72-2 52		7,560		
20	000	117	Uprava plně v zásezech (a zvláštním)	m2	2 290,800	42,78	80 408,01
			parkoviště 564,06*0,42		238,805		
			chodník tl. 35cm (zasazení pro povrch zemní udržitelnosti 888,5*0,35)		314,475		

Objekt: Vytváření pracovních míst v zemědělství, lesnictví, rybářství

Chladnabel, Saurier mit 600 Klauen
Zehnfüßler: Kitz & Döfner, 37. 5.

Erreichte am: 22.5.2025

21	000	7	132,32	504,36	13,000	24,000	134	21	000	7	132,32
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 190x15x25 cm 24 Pevnosť 2%											
47	830	193,48	24,480	21,000	290	47	830	193,48	24,480	21,000	290
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 21 Pevnosť 2%											
108	000	258,73	215,220	21,000	41	108	000	258,73	215,220	21,000	41
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 41 Pevnosť 2%											
76	000	531,28	247,800	104,500	76	76	000	531,28	247,800	104,500	76
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 76 Pevnosť 2%											
27	000	28,72	104,500	104,500	200	27	000	28,72	104,500	104,500	200
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 200 Pevnosť 2%											
27	000	46,801,31	104,500	104,500	187	27	000	46,801,31	104,500	104,500	187
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 187 Pevnosť 2%											
34	000	664,85	24,200	24,200	248	34	000	664,85	24,200	24,200	248
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 248 Pevnosť 2%											
114	000	8,173,85	1,328	780,000	468	114	000	8,173,85	1,328	780,000	468
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 468 Pevnosť 2%											
56	000	158,91	780,000	780,000	331	56	000	158,91	780,000	780,000	331
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 331 Pevnosť 2%											
24	000	80,16	1,482,880	12,000	191	24	000	80,16	1,482,880	12,000	191
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 191 Pevnosť 2%											
12	000	664,86	12,000	12,000	136	12	000	664,86	12,000	12,000	136
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 136 Pevnosť 2%											
106	000	4,413,15	22,087	104,500	401	106	000	4,413,15	22,087	104,500	401
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 401 Pevnosť 2%											
26	300	320,04	104,500	104,500	200	26	300	320,04	104,500	104,500	200
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 200 Pevnosť 2%											
71	000	154,58	330,813	884,500	432	71	000	154,58	330,813	884,500	432
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 432 Pevnosť 2%											
26	000	133,83	1,033,275	4,000	31	26	000	133,83	1,033,275	4,000	31
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 31 Pevnosť 2%											
76	000	81,398,50	8,000	8,000	481	76	000	81,398,50	8,000	8,000	481
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 481 Pevnosť 2%											
36	000	2,13,800,00	100,000	100,000	260	36	000	2,13,800,00	100,000	100,000	260
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 260 Pevnosť 2%											
58	000	132,788,80	680,000	680,000	266	58	000	132,788,80	680,000	680,000	266
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 266 Pevnosť 2%											
90	800	8,600,75	83,000	83,000	94	90	800	8,600,75	83,000	83,000	94
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 94 Pevnosť 2%											
18	000	8,781,91	77,000	77,000	103	18	000	8,781,91	77,000	77,000	103
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 100x15x25 cm 103 Pevnosť 2%											
7	132,32	504,36	13,000	24,000	134	7	132,32	504,36	13,000	24,000	134
Podoba stropu beznosy sponi nabejny vyprav 190x15x25 cm 24 Pevnosť 2%											

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMÉR

Stavba: Výstavba parkoviště ul. Wednesday, Kladno
Objekt:

Objednatel: Statutární město Kladno
Zhotovitel: Kaka & Dvořák s.r.o.
Místo: Kladno

Zpracoval: Ing. Kubíček
Datum: 22.5.2025

Č.	KON	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			12		12,800		
89	000	82	Časový chodníkový obrubník betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prošívaného	m	519,000	519,08	267 132,74
58	000	347	Dodávka obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	112,200	184,58	21 529,63
			Prořez 2%				
			110		110,000		
54	000	303	Dodávka obrubník 100x8x25 cm přírodní	kus	305,000	165,78	51 029,56
			Prořez 2%				
			300		300,000		
48	000	295	Dodávka obrubník 50x8x25 cm přírodní	kus	105,000	111,18	11 674,37
			Prořez 2%				
			103		103,000		
37	000	26	Kladení zámkové dlažby Ø 80 mm	m2	898,800	529,16	475 490,28
52	000	31	Dodávka dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	885,080	456,48	404 490,08
			Prořez 4%				
			852		852,000		
50	000	30	Dodávka dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	48,300	885,89	41 874,44
			Prořez 4%				
			48,5		48,500		
40	000	29	Kladení zámkové dlažby Ø 80 mm	m2	554,000	581,23	318 567,39
8	000	120	Dodávka dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	27,144	504,57	13 686,05
			Prořez 4%				
			5,8*4,6		28,100		
30	000	227	Dodávka dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm barevná	m2	55,128	789,89	44 074,50
			Prořez 4%				
			53		53,000		
60	000	32	Dodávka dlažba vegetační 17 x 24 x 8 cm přírodní	m2	482,800	841,40	299 636,92
			Prořez 4%				
			445		445,000		
90	000	148	Dodávka dlažba vegetační 17 x 24 x 8 cm barevná	m2	41,508	855,98	27 677,21
			Parotní vrstva - V02, prořez 4%				
			37*4,5*0,24		38,966		
			Součet		38,966		
38	000	255	Zaplnění a přeměna zámkové dlažby včetně doplnky keramického plisku	m2	1 482,585	128,28	187 617,20
			584,08+898,5		1 482,585		
64	000	389	Raz dlažby	m	190,000	209,11	30 486,58
			160		160,000		
75	000	448	Úložná pod podlahu, otevřený výstup ze střešní plochy přílohy rekonstruovaných UV	m3	0,320	1 443,15	461,61
			4*2*0,4*0,1		0,320		
15	000	147	Ověpání potrubí plátem ochranným a dodání materiálu přílohy reh. UV	m3	2,240	641,46	1 436,74
			2*4*0,4*0,7		2,240		
35	000	256	Nápojení kanalizačního potrubí z KG pláště do stávající kanalizace	kpl	4,000	5 365,00	21 380,00
			nápojení rekonstruovaných UV				
			4		4,000		
113	000	469	Dodávka obočnice 45 st. pro potrubí kanalizační KG pláště	kus	12,000	903,65	10 803,80
			nápojení rekonstruovaných UV				
			4*3		12,000		
18	000	188	Kanalizační potrubí montáž včetně dodávky z tvrdého PVC systému KG	m	8,000	891,05	7 128,40
			potrubí střídy S16 do DN150				
			přílohy rekonstruovaných UV				
			4*2		8,000		
68	000	38	Zřízení vpustí do 1,5 m kanalizační uliční z betonových bloků typ UV-50	kus	4,000	10 690,00	42 760,00
			montáž včetně dodávky				
42	000	373	Dodávka dvo. betonové pro uliční vpust s vysokým otvorem TBV-Q	kus	4,000	833,62	3 335,28
			450/330/16 450/330/5 cm				
53	000	314	Dodávka skruž betonové pro uliční vpust s výhledem TBV-Q 450/165/80,	kus	4,000	384,84	1 539,36
			450/20/5 cm				
51	000	308	Dodávka skruž betonové pro uliční vpust horní TBV-Q 450/555/50, 450/50/5	kus	4,000	876,58	3 506,32
			cm				
41	000	287	Dodávka přístavce betonový pro uliční vpust vystavěná TBV-Q	kus	4,000	374,15	1 496,60
			380/100/100, 380/60/5 cm				
33	000	245	Dodávka kot. kalový pro náb. 500x500 pevný	kus	4,000	1 282,80	5 131,20
40	000	284	Dodávka mlže s rámem látková DN400 500x800x180 mm	kus	4,000	9 621,00	38 484,00
79	000	482	Dodávka přístavce do 20 cm šachetní betonový vyrovnávací	kus	2,000	855,28	1 710,40
76	000	468	Dodávka poklop šachetový D1 betonové vyplň. těsně D 400 s odvětráním	kus	1,000	9 941,70	9 941,70
			nápojení potrubí rekonstruovaných potrubí RS				
			1		1,000		
88	000	78	Dodávka uliční potrubí čtvercový pojízdný 900x600 mm DN 400	kus	1,000	10 690,00	10 690,00
			nápojení potrubí rekonstruovaných potrubí RS				
			1		1,000		
108	000	372	Kladení drenážního potrubí do Ø 200mm	m	115,000	90,87	10 450,05
			drenáž				

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba parkoviště ul. Wernesbury, Kladno
Objekt:

Objednatel: Stavební úřad Kladno
Zhotovitel: Křížka & Dvořák, s.r.o.
Místo: Kladno

Zpracovatel: Ing. Kubíček
Datum: 22.5.2023

Č.	KCA	Kód položky	Popis	M.j.	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			11b		118,000		
88 000	100		Dodávka trubky dřevěná tlaková EPSaure de D 100 mm	m	118,000	83,45	9 848,70
			drsnost				
			115		115,000		
97 000	157		Zřízení optického (akustického) vedení v zemi nebo zvláště sklonu do 1:2	m2	253,000	42,78	10 818,28
			drsnost				
			115 (0,4+0,5+0,5+0,4)		253,000		
110 000	412		Dodávka geotextilie do 200 g/m2 šířka 250cm	m2	253,000	59,49	15 060,87
			drsnost				
			115 (0,4+0,5+0,5+0,4)		253,000		
99 000	184		Napojení drenážního potrubí z PVC do stávající kanalizace	kg	4,000	1 603,60	6 414,40
			4		4,000		
87 000	72		Děrotaž a zřízení manžet dopravní značky tvrdé	kus	3,000	1 089,00	3 267,00
82 000	61		Realizace stávajícího železného krysu tl. do 150 mm	m	206,000	171,04	35 247,36
			18x18		206,000		
96 000	333		Provoz vjezd pro vybrané kamiony < 10 mm hl 25 mm pro tlaniči závlahu v železném krysu	m	206,000	112,24	23 126,16
			Teoretický vjezd zvláště za tepla pro kamiony < 10 mm hl 25 mm s tlaničím profilem	m	206,000	70,56	14 744,96
45 000	288		Výkopy úprava užitného valpu nebo spodu do 200 mm zvýšením nebo snížením úrovně hlna, loužatě nebo hydrantu	kus	3,000	1 562,91	4 778,43
44 000	280		Výkopy úprava užitného valpu nebo spodu do 200 mm zvýšením nebo snížením míře	kus	4,000	2 572,50	10 290,00
			4		4,000		
81 000	349		Výkopy úprava užitného valpu nebo spodu do 200 mm zvýšením nebo snížením poklopu	kus	4,000	2 512,15	10 048,60
73 000	390		Chvilový ukvapitelný náběhový štít - kompletní včetně prací předpoklad	m	20,000	2 136,00	42 720,00
			20		20,000		
74 000	440		Zahřoubení inženýrských sítí min. do 1,2 m a Dk min. 200	m	20,000	2 672,50	53 450,00
			příčné křížení s předpoklad				
			20		20,000		
10 000	138		Proložení inženýrských sítí v zeměměřičské předpoklad 140	m	140,000	5 948,60	8 328,04
			140		140,000		
60 000	548		Nakládání vybraných hmot beton, železa na dopravní prostředky pro vodovodnou dopravu	t	440,412	542,47	239 251,50
			143 1+287 3+12		440,412		
89 000	398		Nakládání vykopků ručně	m3	8,000	513,12	4 104,96
72 000	410		Odvaz vykopků ručně do 30m	m3	8,000	481,05	3 848,40
13 000	14		Vodovodná přemísť do 500 m vykopky vybrané z normy 1 až 4	m3	702,071	251,21	176 367,26
			988,177 1+2+5+1 655 1 9		702,071		
9 000	132		Příměsí k vodovodní přemísť vykopky vybrané z normy 1 až 4	m3	3 510,355	25,66	89 076,71
			240 1000 m přes 5000 m				
			Odvaz na sklonu do 10km				
			702,071 1 5		3 510,355		
57 000	337		Vodovodní doprava vybraných hmot beton, železa do 1 km	t	340,412	716,29	243 813,29
			197 312+143 1		340,412		
63 000	381		Příměsí 2x D 1 km u vodovodní dopravy vybraných hmot beton, železa	t	3 083,708	28,72	87 952,28
			Odvaz na sklonu do 10km				
			340,412 1 5		3 083,708		
16 000	16		Poplatek za uložení odpadu ze spalování (skládání)	t	988,177	322,70	319 494,36
			1544,75+0+1 320+23-7 56 1 7		988,177		
95 000	369		Poplatek za uložení odpadu z keramika (skládání)	t	251,855	336,70	84 793,90
			883 770 18 1 9		251,855		
83 000	62		Poplatek za uložení bezbovového odpadu (skládání)	t	297,312	213,60	63 505,31
			18 0 14+459 0 08+191 0 2+30 0 08 2 2+7 2 0 1 2 2 54 75 0 1 2 2+15 2 0 2 2+6 5 2 2		297,312		
64 000	265		Poplatek za uložení odpadu z odpadových pomůlek (skládání)	t	143,100	481,05	68 838,20
			1 0 2 0 5+7 2 0 0 0 8 2 5+1 04 5 0 1 2 2 5		143,100		
88 000	388		Starší zrušení hrdnutí kanalizace plně	kus	6,000	4 278,00	25 668,00
28 000	226		Čistění stavení	m	200,000	481,05	96 210,00
85 000	86		Vykopky trasy inženýrských sítí	kus	50,000	374,15	18 707,50
14 000	142		Geodetická zaměření	hod	20,000	2 801,46	56 029,20
87 000	370		Přesun hmot pro pozemní komunikace	t	648,567	287,35	187 328,53
1 000	300		VRN	%	5,000	7 865 573,22	393 283,61

Celkem bez DPH

DPH 21%

CELKEM S DPH

8 258 958,89 Kč

1 734 380,95 Kč

9 993 339,83 Kč

KRÍŽKA &

 HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ 																																									
Název díla: Výstavba parkoviště ul. Wednesbury, Kladno																																									
Datum: 22.5.2025	Statutární město Kladno																																								
nabídka č. 11-2025																																									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="10">týdny</th> </tr> <tr> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th><th>9</th><th></th> </tr> <tr> <th colspan="10">dny</th> </tr> <tr> <td>1.-7.</td><td>8.-14.</td><td>15.-21.</td><td>22.-28.</td><td>29.-35.</td><td>36.-42.</td><td>43.-49.</td><td>50.-56.</td><td>57.-60.</td><td></td> </tr> </thead> </table>	týdny										1	2	3	4	5	6	7	8	9		dny										1.-7.	8.-14.	15.-21.	22.-28.	29.-35.	36.-42.	43.-49.	50.-56.	57.-60.	
týdny																																									
1	2	3	4	5	6	7	8	9																																	
dny																																									
1.-7.	8.-14.	15.-21.	22.-28.	29.-35.	36.-42.	43.-49.	50.-56.	57.-60.																																	
popis prací																																									
Přípravné práce																																									
Bourací práce																																									
Zemní práce, trubní vedení																																									
Pokládka obrub, podkladní vrstvy, konstrukce komunikace																																									
Ostatní práce																																									
Dokončující práce																																									
Terénní úpravy																																									
termín realizace: 60 kalendářních dní																																									


KLICKA & DVOŘÁK, s.r.o.
 Ing. František Klika, Pavel Klika
 STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA
 Pavlišova 2250, Kladno
 DIČ: CZ26146959