

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03
IČ : 00080837
DIČ : CZ00080837
bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100
zastoupená : Ing. Marek Macho, pověřen řízením organizace
dále jen „**zavázaný**“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.,

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd.B, vložka 466

se sídlem / bytem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

IČ / RČ : 49099469,

DIČ : CZ49099469

bankovní spojení :

zastoupená :

dále jen „**oprávněný**“

a

Obec Nové Dvory

se sídlem : Nové Dvory 5, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ : 00264113

zastoupená : Martin Hejna, starosta města

dále jen „**investor**“

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u
o zřízení věcného břemene

dle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 814/1, v k.ú. Nové Dvory u Doksan**, zapsaného na **LV č. 691**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Nové Dvory, okres: Litoměřice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/24616, p.p.č. 814/3, v k.ú. Nové Dvory u Doksan**, zapsaného na **LV č. 691**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec: Nové Dvory, okres: Litoměřice, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/24616**, které se nacházejí na služebných pozemcích.
- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ve znění pozdějších dodatků oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje

k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebným pozemkům.

- 3) Oprávněný je (případně se stane) na základě smlouvy mezi oprávněným a investorem vlastníkem zařízení „**Nové Dvory, Chvalín-splašková kanalizace I.etapa**“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo v služebném pozemku (dále jen „zařízení“).

II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a rozhodnutím uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného, jakož i ve prospěch všech případných dalších vlastníků zařízení uvedeného v čl. I odst. 3 této smlouvy, ke služebnému pozemku ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav zařízení, a to v rozsahu 3056,04m² podle **geometrického plánu č. 370-110/2011 a geometrického plánu č. 227-113/2011**, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice dne 24.11.2011, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. I.

III.

- 1) Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úhradu v částce 120 400,- Kč. K úhradě bude přičtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.
- 2) Částka uvedená v odst. 1 byla uhrazena investorem před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.

IV.

O zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodl dne 20.2.2025 Ing. Jindřich Franěk, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017.

V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě ke služebnému pozemku do katastru nemovitostí takto:

v části C příslušného LV:

Věcné břemeno s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení „**Nové Dvory, Chvalín-splašková kanalizace I.etapa**“, jakož i vstupu a vjezdu oprávněného i všech případných dalších vlastníků uvedeného zařízení na služební pozemek v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení.

VI.

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vázány. Oprávnění ze služebnosti vzniká vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat investor do 3 měsíců od uzavření této smlouvy. Smlouva nesplňuje podmínky pro zveřejnění v registru smluv.
- 2) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím investora, dva obdrží zavázaný, dva oprávněný a jeden investor.

4) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením [redacted] dle zákona č. 128/2000 o obcích (obecní řízení).

Informace o zpracování osobních údajů: <http://susuk.cz/dokumenty>

V Dubí, dne

V Teplicích , dne

Zavázaný
Ústecký kraj
Zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace

Oprávněný
Severočeská vodárenská společnost, a.s.



Nové Dvory, dne

.....
Investor
Obec Nové Dvory
za níž jedná
Martin Hejna, starosta

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 370-110/2011 a geometrický plán č. 227-113/2011

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK Litoměřice, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice