



MHMPPXAHEF

KONTROLNÍ ČÍSLO: P22V00228242

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

• • •

WINNING PS – STAVEBNÍ FIRMA S.R.O.

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Stavba č. 43928 Gymnázium Na Zatlance;

ZHOTOVITEL STAVBY

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/007989/2024

číslo smlouvy zhotovitele:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Miroslavem Dvořákem,
ředitelem odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy
dále jen jako „**Objednatel**“

pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDS):

ISPD s.r.o.

se sídlem: Na Klaudiánce 598/8, Podolí, 147 00 Praha 4
IČO: 28478380
dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné

a

Winning PS – stavební firma s.r.o.

společnost vedená u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 12020

se sídlem: Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno
IČO: 49436589
DIČ: 699006465
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1387412644/2700
zastoupená: Ondřej Blaho, jednatel
dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

tento

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

k provedení stavby č. 43928 Gymnázium Na Zatlance

uzavřené dne 6. 5. 2024 ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

dále jen jako „Smlouva“

PREAMBULE

1. V průběhu realizace stavby č. 43928 Gymnázium Na Zatlance, vznikla potřeba provedení neodkladných a odkladných změn specifikovaných v návrzích a specifikacích odkladných a neodkladných změn:

č. NZ 01, OZ 02, NZ 03, NZ 04, OZ 05, NZ 06 a NZ 07. Tyto dodatečné stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, jsou nezbytné, a byly současně nepředvídatelné.
2. Postupem dle článku 4. ZMĚNA DÍLA Smlouvy došlo ze strany Objednatele ke schválení změn neodkladných.
3. V souladu s bodem 4.12. a 4.14. Smlouvy uzavírají Smluvní strany tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem Dodatku jsou změny neodkladné odsouhlasené v návrzích neodkladných změn a změny odkladné, specifikované specifikacemi odkladných změn, které tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku. Potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, v důsledku čehož došlo k následujícím změnám:

Finanční přehled změn (bez DPH)

Neodkladná změna	vícepráce	méněpráce	celkem
Neodkladná změna č. NZ 01	61 011,79 Kč	-	61 011,79 Kč
Odkladná změna č. OZ 02	37 950,00 Kč	-	37 950,00 Kč
Neodkladná změna č. NZ 03	-	-208 498,50 Kč	-208 498,50 Kč
Neodkladná změna č. NZ 04	366 801,54 Kč	-	366 801,54 Kč
Odkladná změna č. OZ 05	144 328,63 Kč	-	144 328,63 Kč
Neodkladná změna č. NZ 06	33 489,30 Kč	-	33 489,30 Kč
Neodkladná změna č. NZ 07	109 763,50 Kč	-50 220,03 Kč	59 543,47 Kč
Souhrn celkem	753 344,76 Kč	-258 718,53 Kč	494 626,23 Kč

2. Část IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY se v čl. 6 bodě 6.1. mění tak, že se vypouští tabulka „Cena díla“ a nahrazuje se novou v tomto znění:

	Základní cena bez DPH	DPH 21 %	Cena Díla včetně DPH
Původní cena dle SoD	100 743 000,00 Kč	21 156 030,00 Kč	121 899 030,00 Kč
Navýšení ceny dle Dodatku č. 1	494 626,23 Kč	103 871,51 Kč	598 497,74 Kč
Nová cena díla dle SoD ve znění Dodatku č. 1 celkem	101 237 626,23 Kč	21 259 901,51 Kč	122 497 527,74 Kč

Příloha č. 2 Smlouvy: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů se nahrazuje přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
4. Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
5. Pravomoc k uzavření Dodatku bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 2415, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, ze dne 4. 11. 2024.
6. Součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1. Návrhy změn a specifikace – Neodkladná změna č. NZ 01, NZ 03, NZ 04, NZ 06, NZ 07 a specifikace odkladné změny OZ 02 a OZ 05
 - příloha č. 2. Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

V Praze

za Objednatele:

.....

Ing. Miroslav Dvořák

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

V Praze

za Zhotovitele:

.....

Ondřej Blaho

jednatel

Winning PS – stavební firma s.r.o.

příloha č. 2 Dodatku č.1: Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

Číslo a název objektu	Celková cena díla dle objektů	ZE sl. 2 rozdělení ceny dle budoucích správců – provozovatelů (uvést pouze správce, týkající se konkrétní stavby)						
		Gymnázium, Praha 5, Na Zatlane 11	PVS	TSK	THMP	C.I.G., a.s.		
1	2	3	4					
SO1-Přeložka kanalizačního řadu	638 767,26 Kč	-	638 767,26 Kč	-	-	-		
SO2-Novostavba – Budova tělocvičny se školní jídelnou	83 871 402,96 Kč	83 871 402,96 Kč	-	-	-	-		
SO2-D.1.4.c3 – Akumul. a retenční objekt	556 336,36 Kč	556 336,36 Kč	-	-	-	-		
SO2-D.2.3.-Přípojka splaškové kanalizace	206 757,88 Kč	206 757,88 Kč	-	-	-	-		
SO2-D.2.4. – Sadové úpravy	189 521,88 Kč	189 521,88 Kč	-	-	-	-		

SO3-krček mezi budovou gymnázia a přístavbou	3 600 711,63 Kč	3 600 711,63 Kč	-	-	-	-		
SO4-Lávka mezi ulicí Mrázovka a přístavbou	277 183,70 Kč	277 183,70 Kč	-	-	-	-		
SO5-Komunikace a terénní úpravy	2 861 580,51 Kč	2 861 580,51 Kč	-	-	-	-		
SO6 – Úprava přilehlého školního vnitrobloku na přestávkový dvůr	1 282 564,18 Kč	1 282 564,18 Kč	-	-	-	-		
SO7-Rekonstrukce stávající vodovodní přípojky	263 608,84 Kč	263 608,84 Kč	-	-	-	-		
IO1-Vodohospodářské stavby-lapák tuků	182 936,22 Kč	182 936,22 Kč	-	-	-	-		
IO2-Vodohospodářské stavby-odlučovač ropných látek	195 260,73 Kč	195 260,73 Kč	-	-	-	-		
VON-Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	7 110 994,08 Kč	7 110 994,08 Kč	-	-	-	-		
Celkem zákl. cena	101 237 626,23 Kč	100 598 858,97 Kč	638 767,26 Kč	-	-	-		
DPH 21 %	21 259 901,51 Kč	21 125 760,38 Kč	134 141,12 Kč	-	-	-		
Cena stavby vč. DPH	122 497 527,74 Kč	121 724 619,35 Kč	772 908,38 Kč	-	-	-		

