



SMLOUVA O DÍLO

Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SOD/00386/2025/ORM

Číslo smlouvy zhotovitele:

OBJEDNATEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

identifikátor datové schránky:

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických:

osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních:

Technický dozor stavebníka (TDS):

tel.:

e-mail:

dále „Objednatel“

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Ing. Davidem Michaličkou, starostou města

KB, a.s., pobočka Říčany

00240702

CZ00240702

Skjbfwd

Miroslav Němeček, email:

Tel:

Ing. Štěpánka Šritrová, vedoucí ORM;

Ing. David Michalička, starosta města

ZHOTOVITEL:

se sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických

tel.:

e-mail

dále „Zhotovitel“

Karlova Firma s.r.o.

Vodičkova 704/36, Nové Město, 110 00 Praha 1

Karel Mašín, jednatel

Raiffeisen Bank, a.s., Hvězdova 1716/2b, Praha 4

24248011

CZ24248011

ca9inkr

Alexej Tsedryk

Článek 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce nazvanou „**Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa**“, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku. Všechny podmínky i skutečnosti ze zadávacího řízení vzešlé jsou pro smluvní strany závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě.
- 1.2. Při podpisu smlouvy byly zhotoviteli předány následující dokumenty, které byly součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce uvedené v odst. 1.1. této smlouvy, přičemž dokumentaci pro provedení stavby obdržel zhotovitel při podpisu smlouvy 1x v tištěné formě a 1x v elektronické formě, včetně dokladové části:
 - dokumentace pro provedení stavby „Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa“, vypracovaná společností **Atelier Elzet s.r.o.**, zodpovědný projektant Ing. arch. **Ladislav Zeman**, ČKAIT 0102610, datum vypracování 03/2025 (dále též projektová dokumentace nebo PD);
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem stavebních, montážních a řemeslných prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje (sám či jeho poddodavatelé) takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení těchto prací a k poskytnutí těchto dodávek. Za řádné provedení díla tímto zhotovitel přebírá veškerou odpovědnost z hlediska odborného, technického, ekonomického i organizačního.
- 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že
 - a) se důkladně **seznámil se stavem** místa plnění, přičemž k němu samotnému ani k jeho dopravní dostupnosti nevznáší výhrad,
 - b) se důkladně **seznámil s dokumentací** pro provedení stavby, vč. výkazu výměr, a že tato je srozumitelná a je schopen podle ní dílo provést, a že
 - c) je subjektem, který má veškerá **oprávnění k předmětu podnikání**, kterým je **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**, tzn. že je subjektem oprávněným provést předmět díla podle této smlouvy ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5. Zhotovitel bere na vědomí, že místem realizace stavby dle této smlouvy je základní škola (2. ZŠ v Říčanech), přičemž dokončení stavebních prací dle této smlouvy přímo ovlivňuje provoz školy. Je záměrem, aby stavební práce probíhaly pouze v době mimo provoz školy, tj. zejm. o letních prázdninách.

Článek 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na vlastní náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo prostě vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2.2. **Dílem** dle této smlouvy se rozumí provedení stavebních, montážních a řemeslných prací a dodávek nutných pro kompletní realizaci stavby označené jako „**Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa**“, a to v rozsahu daném nabídkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy, a v souladu se shora uvedenou dokumentací pro provedení stavby a dále s normami ČSN, které se na provádění tohoto díla vztahují a právními předpisy účinnými v době provádění díla (dále též označeno jako „**stavba**“).
- 2.3. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výše uvedenými zdroji postupů, údajů či informací, nejedná-li se o zjevnou chybu, se zhotovitel zavazuje objednatele na tento rozpor bez zbytečného odkladu písemně upozornit, navrhnout způsob řešení a vyžádat si od objednatele pokyny, jak dále postupovat.

- 2.4. **Provedením díla** se rozumí realizace veškerých stavebních prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci kompletního díla podle této smlouvy, včetně obstarání všech pracovních sil, mechanismů, materiálů, jakož i jiných zařízení a pomocných staveb, stejně tak všech prací, služeb, dodávek a výkonů, kterých je třeba k provedení a dokončení díla do přejímky objednatelem (včetně dokončení kompletní dokumentace, všech zkoušek, měření a testů dle projektové dokumentace specifikované v odst. 1.2 a výkazu výměr). **Závazek zhotovitele zahrnuje také:**
- a) Zajištění potřebných DIO (dopravně inženýrská opatření), tj. zpracování projektu dopravně inženýrských opatření (DIO), zajištění inženýrské činnosti pro vydání dopravně inženýrských rozhodnutí (DIR) a osazení dopravního značení vyplývajícího z DIR pro všechny prvky díla
 - b) Zpracování potřebné realizační projektové dokumentace vč. dílenské dokumentace v rozsahu dle projektu pro provedení stavby; v případě zhotovení této realizační projektové dokumentace se zhotovitel zavazuje předložit objednateli, autorskému a technickému dozoru k odsouhlasení nejméně 5 dnů před zahájením prací
 - c) Zpracování dokumentace skutečného provedení díla, pokud bude skutečné provedení díla odlišné od projektové dokumentace uvedené v odst. 1.2 této smlouvy (4x v listinné podobě v měřítcích shodných s dokumentací pro provedení stavby, 2x na CD-R, či DVD, nedohodnou-li se smluvní strany jinak)
 - d) Zajištění úpravy dokumentace pro provedení stavby a v případě potřeby součinnost při projednání případné změny předmětu díla před dokončením z důvodů na straně zhotovitele s příslušným stavebním úřadem
 - e) Zajištění všech potřebných měření, výpočtů, zkoušek
 - f) Zajištění a předání kompletní dokumentace, veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů apod. při předání dokončené stavby
 - g) Vytýčení inženýrských sítí a veškeré geodetické práce na staveništi
 - h) údržba ploch pro zařízení staveniště, odstranění a likvidace zařízení staveniště po předání a převzetí díla
 - i) **vyklizení staveniště** a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, to vše 5 pracovních dnů od předání díla objednateli;
 - j) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - k) zajištění polohy vnitřních rozvodů
- 2.6. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, terénní úpravy apod. Je-li v zadávací dokumentaci výjimečně definován konkrétní výrobek (nebo technologie), smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která podléhají odsouhlasení autorským dozorem a objednatelem.
- 2.7. Podpisem této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu stavby a za provádění prací a dodávek v rozsahu daném touto smlouvou.

Článek 3. Termíny realizace

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo, tak jak je specifikováno v projektové dokumentaci, řádně provést a objednateli dokončené předat v termínech dle této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje **převzít staveniště do 3 dnů** od doručení **Výzvy** objednatele. Objednatel je oprávněn zaslat zhotoviteli uvedenou Výzvu nejpozději do **30. 6. 2025**. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pozbývá v případě marného uplynutí této lhůty tato smlouva účinnosti, přičemž zhotoviteli nevzniká z tohoto titulu žádný finanční ani jiný nárok vůči objednateli.

- 3.3. Smluvní strany sjednávají následující závazný **termín dokončení veškerých stavebních prací a předání díla objednateli do 7 týdnů** od předání staveniště.
- 3.4. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání staveniště předložit objednateli doklady (např. potvrzené objednávky s garancí termínu dodání), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že veškeré potřebné dodávky pro dílo, zejm. pak vnitřní dveře, systémové dělicí příčky, zařízeníové předměty, obklady a podlahové krytiny, budou dodány tak, aby byl dodržen termín dokončení stavebních prací a předání **dokončeného** díla objednateli uvedený v odst. 3.3 této smlouvy. Nebude-li tato podmínka dodržena má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a zhotoviteli nevzniká z tohoto titulu žádný finanční ani jiný nárok vůči objednateli.

Článek 4. Cena díla

- 4.1. Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena takto:

Cena v Kč	bez DPH
Celkem	4 228 717,72

Zhotovitel je plátcem DPH, daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění v době realizace díla. V době podpisu smlouvy činila výše DPH 21 %

Cena v Kč	včetně DPH
Celkem	5 116 747,72

- 4.2. Cena díla stanovená v článku 4.1. této smlouvy, resp. v příloze č. 1 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a překročitelná pouze za podmínek stanovených touto smlouvou, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 4.3. Cena ve výši podle odstavce 4.1 zahrnuje veškeré náklady zhotovitele při provádění díla.
- 4.7. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami a přístupem na místo provedení díla včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické proveditelnosti díla apod. Jakýkoliv případný omyl zhotovitele týkající se těchto skutečností nezakládá právo zhotovitele na změnu ceny díla podle odstavce 4.1 tohoto článku.
- 4.8. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení **dodatečných stavebních prací**, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a funkčnost díla jako celku a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, mohou být takové práce provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Uzavření takového dodatku se bude vždy řídit platnou a účinnou právní úpravou zadávání veřejných zakázek.
- 4.9. Případné práce nad rámec díla vymezeného v odst. 2.2 této smlouvy budou **oceňovány** dle položek výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pro ocenění položek, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, budou považovány za maximální možné jednotkové ceny dle aktuálního ceníku URS Praha, a.s. Položky neuvedené v ceníku URS budou oceňovány na základě kalkulace zhotovitele doložené odkazem na oborový ceník, případně cenovou nabídkou poddodavatele.

Článek 5. Platební podmínky

- 5.1. Dohodnutou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli průběžně na základě provedených dílčích plnění zhotovitele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem ve fakturačním období a zjištěných k poslednímu dni tohoto fakturačního období. **Fakturačním obdobím se rozumí kalendářní měsíc**, v němž byly zhotovitelem na základě této smlouvy poskytovány

jakékoli práce či dodávky. Určení rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí na základě zhotovitelem zpracovaného zjišťovacího protokolu, doloženého soupisem provedených prací a dodávek ve formátu a struktuře určené objednatelem, v členění podle položek, množství a seznamu prací dle jednotlivých stavebních objektů a/nebo technologických souborů obsažených v nabídce, a v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy. Přílohou zjišťovacího protokolu jsou rovněž protokoly o zkouškách, jejichž provedení je projektovou dokumentací/výkazem výměr předepsáno ve vztahu k fakturovaným pracím.

- 5.2. Zhotovitelem zpracovaný a předložený **zjišťovací protokol a soupis provedených prací** odsouhlasí a podepíše technický dozor stavebníka a zástupce objednatele ve věcech technických v případě, že neobsahuje žádné vady; v opačném případě jsou tyto dokumenty vráceny zhotoviteli ke zjednání nápravy. Odsouhlasením a připojením podpisu za technický dozor stavebníka i objednatele vzniká zhotoviteli právo vystavit dílčí fakturu za odsouhlasené dílčí plnění ve výši odsouhlasené ceny.
- 5.3. Dílčí faktury i konečná faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, a zhotovitel je povinen předkládat je objednateli ve dvou vyhotoveních. K dílčím fakturám je povinen připojovat zjišťovací protokol a soupis provedených prací – obojí odsouhlasené a podepsané TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Datum uskutečnění zdanitelného plnění pro dílčí vystavené faktury nastane vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Konečnou fakturou se rozumí poslední faktura, kterou zhotovitel fakturuje cenu díla.
- 5.4. V případě, že faktury budou vystaveny předčasně nebo nebudou obsahovat předepsané náležitosti či přílohy a/nebo nebude možná jejich kontrola, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k opravě či doplnění. Nová lhůta splatnosti běží od doručení opravené, doplněné nebo nově vystavené faktury objednateli.
- 5.5. Za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.
- 5.6. Objednatel ve vztahu k plnění dle této smlouvy nevystupuje jako osoba povinná k dani, tzn. nevztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.
- 5.7. Faktura bude uhrazena objednatelem do 30 dnů od doručení daňového dokladu objednateli. Objednatel uhradí cenu díla do 95 % z celkové ceny díla bez DPH, dle předchozí věty. Zbývajících 5 % ceny díla bez DPH představuje **pozastávku**, která bude objednatelem uhrazena po uplynutí záruční doby díla, včetně jejího případného prodloužení. Objednatel je oprávněn použít pozastávku za účelem uplatnění jakýchkoli finančních nároků v souvislosti s touto smlouvou. V případě uplatnění pozastávky dle předchozí věty bude výše výplaty pozastávky po uplynutí záruční doby adekvátně snížena. Smluvní strany se mohou dohodnout na nahrazení pozastávky po předání dokončeného díla **bankovní zárukou nebo pojištěním záruky**. V případě, že objednatel předloží bankovní záruku nebo pojištění záruky dle odst. 15. 7. této smlouvy, bude pozastávka v nevyčerpané výši zhotovitelem uhrazena do 30 ti dnů od předložení bankovní záruky. Ze zadržené pozastávky uložené u objednatele nepřísluší zhotoviteli žádné úroky, poplatky či výnosy.
- 5.8. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném ukončení díla a po předání díla objednateli.
- 5.9. Oproti fakturovaným částkám je objednatel oprávněn jednostranně započíst veškeré své, i dosud nesplacené, peněžité nároky vůči zhotoviteli, zejména nárok na smluvní pokutu či na náhradu škody.
- 5.10. Faktury budou doručeny na podatelnu objednatele, do datové schránky nebo zasláním na email: podatelna@ricany.cz

Článek 6. Staveniště, standardy prací a dodávek, vzorkování materiálů

- 6.1. Objednatel nebo TDS protokolárně předá zhotoviteli **staveniště** na základě písemné Výzvy objednatele ve lhůtě dle odst. 3.2 této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán písemný protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran a bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
- 6.2. **Zařízení staveniště** pro provedení díla je zhotovitel oprávněn budovat na místech stanovených projektovou dokumentací a užívat je v souladu s termíny stanovenými v této smlouvě, a při splnění podmínek uvedených v dokumentaci pro provedení stavby a, která je citována v odst. 1.2 této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy

potvrzuje, že si před podáním nabídky podrobně prověřil veškeré poměry týkající se míst provedení díla i míst pro zařízení staveniště, včetně jejich vlastností. Během celé výstavby je povinen si tyto poměry nadále průběžně prověřovat včetně technické proveditelnosti celého díla.

- 6.3. Budou-li při pracích na zařízení staveniště nebo při vlastních pracích nalezeny umělecké nebo starožitné předměty, při jejichž nález je zhotovitel povinen určitým jednáním, provede veškeré kroky dle platných předpisů a neprodleně uvědomí objednatele. Zdržení plynoucí z tohoto nálezů, např. výzkumné nebo archeologické práce, neopravňují ke změnám dohodnutých cen. V takovém případě postupuje zhotovitel v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu **odpovědnost** za vlastní řízení postupu prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a za protipožární opatření. Zhotovitel odpovídá za pořádek na pracovišti (staveništi) a za uložení materiálů.
- 6.5. Zhotovitel provádí dílo v požadované **jakosti** podle schválené projektové dokumentace, technických norem a obecně závazných právních předpisů, které se na prováděné dílo vztahují, a z materiálů požadovaných vlastností.
- 6.6. Vstup na staveniště je povolen osobám pověřeným objednatelem, popř. jiným osobám na základě povolení stavbyvedoucího zhotovitele. Taková osoba má povinnost při vstupu na staveniště, z důvodu zajištění BOZP, ohlásit svoji přítomnost stavbyvedoucímu.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje **předložit** bez povinnosti jakékoliv další výzvy ze strany objednatele, minimálně však 10 pracovních dnů před vlastním provedením prací, **vzorky** realizovaných konstrukcí, materiálů a výrobků, které jím budou dodány na stavbu a zabudovány. Zhotovitel se zavazuje předložit ke schválení pouze takové materiály a výrobky, které mají odpovídající atesty v České republice dle zákona č. 22/1997 Sb., o mechanických požadavcích na výrobky, nebo na které jsou vydána potvrzení o shodě výrobků dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a které mají při předpokládaném nebo obvyklém způsobu použití příznivé stavebně-technické a provozně-ekonomické vlastnosti, s přihlédnutím zejména na hospodárny provoz celého objektu a rovněž jeho jednotlivých částí.
- 6.8. Odsouhlasení vzorků materiálů a výrobků objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vhodnost těchto materiálů a výrobků pro jejich použití v souladu s posledním stavem techniky a předpokládaným nebo obvyklým způsobem jejich použití.

Článek 7. Překážky a přerušení prací, prodloužení termínů

- 7.1. **Termín** provádění díla uvedený v článku 3 této smlouvy se automaticky **prodlužuje** o počet dní, během nichž zhotovitel prokazatelně nemohl dílo provádět a musel jeho provádění přerušit
 - a. z důvodů ležících na straně objednatele,
 - b. z důvodu výskytu skrytých překážek bránících provádění díla, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat,
 - c. z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě; nepříznivé klimatické podmínky jsou důvodem pro automatické prodloužení pouze v případě, že trvají po dobu delší než 3 dny, či
 - d. z důvodu nepředvídané administrativní překážky, spočívající v nezbytně nutném projednání skutečnosti související s realizací díla orgány státní správy.
- 7.2. Každé **přerušení provádění díla** ve smyslu předchozího odstavce je zhotovitel povinen objednateli **do 24 hodin písemně oznámit** a informovat jej o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních a vše bezodkladně zapsat do stavebního deníku (dále též SD). Existenci důvodů pro přerušení je vždy povinen prokázat zhotovitel.

- 7.3. **Způsobí-li zhotovitel** svou činností při provádění díla **překážky** bránící provádění díla, v jejichž důsledku vznikne objednateli škoda, je povinen ji objednateli nahradit.
- 7.4. Všechny překážky v práci je zhotovitel oprávněn **zaznamenat do stavebního deníku**. Tyto budou uznány jako důvod pro prodloužení termínů jen tehdy, budou-li v SD uznány objednatelem. Zhotovitel musí kromě toho písemně informovat objednatele o všech okolnostech, které by ke zpoždění dodávek nebo prací vést mohly. Neučiní-li tak, je odpovědný za všechna zpoždění.
- 7.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaného termínu, přičemž se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro odstranění veškerých možných překážek ohrožujících jeho dodržení.

Článek 8. Povinnosti zhotovitele a objednatele

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, bez závad, včas a v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, právními předpisy, které se na provedení díla vztahují, normami a pokyny objednatele nebo jím pověřených a zmocněných osob.
- 8.2. Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem před zahájením realizace stavby projednat se správcem místních komunikací vedení staveništní dopravy s přihlédnutím ke konstrukčním vlastnostem komunikací.
- 8.3. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace provést za účasti správce školy **pasportizaci všech prostor uvnitř i vně školy, zejm. podlah, dveří, oken, zařizovacích předmětů, omítek v budově školy, včetně prostor zázemí školy, zahrady, dvoru, zeleně, aj.**, které budou stavbou jakkoli dotčeny.
- 8.4. Pokud k provedení některých částí díla použije zhotovitel **poddodavatele**, odpovídá za to, že i tito poddodavatelé, budou disponovat veškerými oprávněními potřebnými pro zhotovení díla v rozsahu jimi zajišťované poddodávky.
- 8.5. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvážet stavební odpad a vykonávat pravidelně denně hrubé čištění po skončení svých prací. Jestliže objednatel vyzve zhotovitele k **úklidu staveniště** a ten tak neprodleně neučiní, má objednatel právo provést vyčištění stavby na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně **likvidovat**, a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami a obecně závaznými právními předpisy, především v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 8.6. Technické prostředky, které opouštějí staveniště, musí být dostatečně očištěny tak, aby neznečistily okolní komunikace. V případě, kdy dojde i přes výše uvedenou povinnost ke znečištění komunikací, je zhotovitel povinen nejpozději **v den, kdy došlo ke znečištění, zajistit úklid těchto komunikací** a soustavně udržovat komunikace bez znečištění. Jestliže objednatel vyzve zhotovitele k úklidu zhotovitelem znečištěných komunikací a ten tak neprodleně neučiní, má objednatel právo provést vyčištění stavby na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele.
- 8.7. V případě, že v souvislosti s realizací díla dojde k poškození komunikací anebo jakýchkoli prostor či jejich zařízení dotčených stavbou, je zhotovitel povinen je bez zbytečného odkladu uvést do původního stavu.
- 8.8. Do 10 pracovních dnů od předání díla předloží zhotovitel objednateli zápis o kontrole stavu dotčených komunikací a prostor dle odst. 8.3. této smlouvy, jímž správce školy a správce místních komunikací ověří stav komunikací a prostor ve škole oproti pasportům zpracovaným dle odst. 8.3.
- 8.9. Zhotovitel musí jím provedené práce a dodávky **chránit před poškozením a krádeží** až do převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel bude na vlastní náklady a nebezpečí skladovat veškeré materiály a zařízení včetně příslušenství až do doby jejich montáže, zabudování nebo zpětného odvozu ze stavby.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje rovněž k provedení **nezbytných stavebních úprav** v realizační fázi dle § 137 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nezávisle na tom, zda tyto skutečnosti mohl předpokládat. Pro zadání těchto prací platí ustanovení článku 11 této smlouvy.

- 8.11. Zhotovitel zajistí řádné vedení a **archivaci** všech dokladů (listinných, popř. na elektronických nosičích) spojených s plněním předmětu smlouvy a umožní objednateli jejich kontrolu; obdobnou povinností zaváže zhotovitel i své poddodavatele. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci k provádění díla po dobu 10 let od předání dokončené stavby objednateli.
- 8.12. V případě, že v souvislosti s realizací stavby dojde k omezení svozu komunálního a tříděného odpadu, je zhotovitel povinen tento **svoz zajistit** nebo umožnit svozové firmě přístup k nádobám na odpad.
- 8.13. V případě omezení přístupu/příjezdu k nemovitostem je zhotovitel povinen k těmto zajistit bezpečný provizorní příjezd a přístup.
- 8.14. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele zveřejňovat svoje práce nebo jejich části. Totéž platí o popisech provádění stavby, výkazech výměr, nákladech stavby, výkresech a výpočtech. Veškeré objednatelům poskytnuté podklady zůstávají vlastnictvím objednatele. Fotografickou dokumentaci, kromě dokumentace průběhu výstavby, může zhotovitel pro své reklamní účely použít pouze s písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel smí podklady pro provádění prací použít pouze pro plnění dle této smlouvy.
- 8.15. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel distribuci písemného oznámení o případných omezeních vyvolaných stavbou do listovních schránek rezidentů v dotčené lokalitě.

Článek 9. Průběh a vedení stavby, stavební deník

- 9.1. Osoby označené v záhlaví této smlouvy jako osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech smluvních, jsou v této smlouvě označovány jako „**oprávněné osoby**“. Zhotovitel musí při plnění smlouvy dbát pokynů technického dozoru stavebníka (TDS) a oprávněných osob.
- 9.2. **Kontrolu** řádného provádění díla a kontrolu kvality díla vykonávají osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických a TDS. Nabídky, dotazy, podklady a písemnosti adresuje zhotovitel TDS a osobám oprávněným jednat ve věcech technických.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení stavby **stavbyvedoucím** v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění, zajistí zhotovitel také odborné vedení těchto prací držiteli příslušného oprávnění. Stavbyvedoucí a/nebo zástupce stavbyvedoucího, kterými zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve veřejné zakázce, jsou zástupci zhotovitele na stavbě. **Změna** takové osoby za jinou osobu je možná formou oboustranně podepsaného zápisu ve SD poté, co zhotovitel prokáže, že nová osoba v plném rozsahu splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení předložením dokladů v rozsahu dle příslušných ustanovení zadávacích podmínek. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup před změnou níže uvedené osoby nebo se nebude níže uvedená osoba podílet na provádění díla v rozsahu uvedené funkce, bude toto jednání považováno za podstatné porušení smlouvy s právem objednatele odstoupit od smlouvy.
- 9.4. Objednatel je oprávněn odmítnout takového stavbyvedoucího nebo jednotlivé další pracovníky zhotovitele, kteří se chovají hrubě, nepřístojně nebo svým jednáním negativně ovlivňují provedení prací nebo dodávek. Stejně pravidlo platí v případě, pokud požadují odvolání pracovníka příslušné orgány státní správy. Takové osoby je zhotovitel povinen na žádost objednatele odvolat ze stavby do 7 dnů a zajistit odpovídající náhradu.
- 9.5. Objednatel, osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických nebo TDS je oprávněn okamžitě **přerušit práce**, je-li ohrožena bezpečnost života a zdraví osob; v nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele je oprávněn toto učinit i tehdy, pokud hrozí vznik škody na majetku, nebo pokud zjistí, že realizace stavby nepostupuje v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby. O přerušení prací je povinen provést zápis v SD.
- 9.6. Zhotovitel předloží objednateli a TDS **do 10 dnů od předání staveniště**, zásadně ale před zahájením prací a dodávek, **pasportizace dle odst. 8.3. této smlouvy a Harmonogram stavby**.
- 9.7. Zhotovitel je povinen zvát na **kontrolní dny** stavby osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech smluvních, TDS a osobu vykonávající autorský dozor, a to formou e-mailové zprávy, vždy minimálně **3 pracovní dny předem**. Kontrolní dny je zhotovitel povinen organizovat v pravidelném termínu jedenkrát za týden, nebo pokud si to situace vyžádá, i častěji.

- 9.8. Kontrolních dnů stavby je jako zástupce zhotovitele **povinen se účastnit stavbyvedoucí**, tj. osoba, kterou zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení dle odst. 1.1 technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o zadávání veřejných zakázek; v případě předem omluvené neúčasti uvedených osob pak jiná zhotovitelem pověřená osoba, která prokáže shodný rozsah kvalifikace, jako byl požadován v zadávacích podmínkách.
- 9.9. Zhotovitel umožní oprávněným osobám přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.
- 9.10. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, resp. jednoduchý záznam o stavbě, ve smyslu § 166 stavebního zákona (dále jen „stavební deník“). **Stavební deník** bude uložen na stavbě a bude kdykoli poskytnut oprávněným osobám k nahlédnutí, popř. zápisu.
- 9.11. Povinnost vést stavební deník (včetně jeho nedílných součástí) končí pro zhotovitele po odstranění poslední vady nebo provedení posledního nedodětku podle zápisu o předání a převzetí díla a po odsouhlasení ukončení vedení stavebního deníku ze strany TDS.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje respektovat **dobu klidu** v souladu s obecně závaznými právními předpisy, včetně předpisů vydaných městem Říčany.
- 9.13. **Podmínky pro použití poddodavatele:**
- i. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí, (resp. poskytnutí dodávek či jejich částí) prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám.
 - ii. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení k veřejné zakázce, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, je povinen provádět dílo v odpovídajícím rozsahu s využitím tohoto poddodavatele. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze se souhlasem objednatele učiněným formou zápisu o změně ve SD, podepsaným zástupcem objednatele ve věcech technických, přičemž objednateli předem doloží, že **nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady** alespoň v takovém rozsahu, v **jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady** prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup před změnou takové osoby nebo se nebude tato osoba podílet na provádění díla v rozsahu uvedené funkce, bude toto jednání považováno za podstatné porušení smlouvy s právem objednatele odstoupit od smlouvy. Zadavatel odsouhlasí nově vybraného poddodavatele pouze tehdy, pokud se na něj nevztahují mezinárodní sankce v souladu s § 48a ZZVZ.
 - iii. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů ve stavebním deníku. Změna poddodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace v zadávacím řízení, a na kterého se nevztahují mezinárodní sankce dle § 48a ZZVZ, bude objednateli oznámena předem, a to zápisem ve stavebním deníku.
- 9.14. Zhotovitel na prvním kontrolním dnu stavby předloží objednateli a TDS k odsouhlasení **Kontrolní a zkušební plán, rizika BOZP a technologické a pracovní postupy**. Případné aktualizace těchto dokumentů podléhají rovněž odsouhlasení ze strany TDS a objednatele.

Článek 10. Projektová dokumentace

- 10.1. Po předání k užívání a úplném odstranění vad z přejímacího protokolu mezi objednatelem a dodavatelem stavby předá zhotovitel objednateli všechny dokumenty, které získal k přípravě a realizaci projektu.
- 10.2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na užití autorského díla, které bude výsledkem jeho činnosti, a to v plném rozsahu, jak vyplývá z autorského zákona. Veškeré autorské odměny jsou započteny v ceně sjednané dle čl. 4.odst 4.1 této smlouvy.

- 10.3. Při projednání všech změn a odchylek vůči dokumentaci, ověřené ve stavebním řízení, s orgány státní správy a odbornými organizacemi s cílem získat jejich kladné vyjádření, pokud charakter a rozsah takových změn a odchylek jednání vyžaduje, poskytne zhotovitel součinnost

Článek 11. Změny díla

- 11.1. Vznikne-li potřeba změny díla nebo je-li objednatelem vznesen požadavek na změnu díla, je zhotovitel povinen ji kompletně popsat a vyčíslit finanční dopad do změnového listu, který následně předloží k odsouhlasení technickému dozoru stavebníka. Na základě odsouhlaseného změnového listu připraví objednatel ve spolupráci s TDS návrh písemného dodatku ke smlouvě. **Bez uzavření dodatku ke smlouvě není zhotovitel oprávněn změnu provést ani ji promítnout do fakturace ceny díla**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Uzavření takového dodatku se bude vždy řídit platnou a účinnou právní úpravou pro zadávání veřejných zakázek.
- 11.2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla **skryté překážky**, které znemožňují **provedení díla** dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je povinen to neprodleně oznámit objednateli a navrhnout objednateli odpovídající změnu díla.
- 11.3. Zhotovitel je povinen poskytnout **součinnost** při projednání všech změn díla a odchylek vůči projektové dokumentaci s příslušnými orgány státní správy, dalšími dotčenými osobami tak, aby bylo možné získat jejich kladné vyjádření, opatření či rozhodnutí, pokud charakter a rozsah takových změn a odchylek jednání vyžaduje.
- 11.4. **Faktury za vícepráce** budou vystavovány samostatně. Datum uskutečnění zdanitelného plnění těchto prací ve smyslu ustanovení § 21 odst. 10 zákona o dani z přidané hodnoty, bude sjednáno jako dílčí zdanitelné plnění. Pro faktury za vícepráce platí ustanovení článku 5 obdobně.

Článek 12. Převzetí díla, vady a nedodělky díla

- 12.1. Svou povinnost **provést dílo** v rozsahu dle odst. 2.2. zhotovitel splní jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli bez vad a nedodělků, ve smyslu § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit požadovanému účelu a úspěšným provedením požadovaných **zkoušek** osvědčující smluvené vlastnosti díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k zahájení **předávacího řízení**, a to nejméně **5 pracovních dnů** před zahájením předávacího řízení, s tím, že předávací řízení musí být ukončeno ke dni, který je sjednán jako termín dokončení stavebních prací a předání díla v článku 3 této smlouvy.
- 12.3. Předání a převzetí díla smluvní strany potvrdí oboustranně podepsaným **protokolem**, jehož součástí bude i soupis dokladů, které zhotovitel objednateli při předání díla předává.
- 12.4. Nebude-li dílo provedeno řádně podle této smlouvy, je objednatel oprávněn převzetí díla **odmítnout**. Rovněž je oprávněn převzetí díla odmítnout, pokud při jeho předání od zhotovitele neobdrží doklady uvedené v této smlouvě.
- 12.5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání stavby, které zhotoviteli předal, jestliže zhotovitel nemohl zjistit závady z prováděcích podkladů ani při vynaložení odborné péče při jejich prověření. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu na základě písemného dodatku k této smlouvě.
- 12.6. Objednatel může dílo převzít i v případě, kdy bude mít **ojedinělé vady** a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání neomezuje. V tom případě jsou smluvní strany povinny v zápise o předání a převzetí vady a nedodělky uvést a současně dohodnout termín, do kdy je zhotovitel povinen je odstranit. Objednatel má právo namísto bezplatného odstranění některé drobné vady nebo nedodělky **požadovat poskytnutí slevy** z ceny díla. Toto právo s vyčíslením slevy uvede v zápise o předání a převzetí díla.

- 12.7. **Vadou** se rozumí vše, co způsobuje snížení možnosti využití a upotřebení díla nebo jeho jiné znehodnocení, lhotejno, zda se jedná o vady zřejmé či skryté, právní či faktické, množstevní či kvalitativní, odstranitelné či neodstranitelné, bránící či nebránící řádnému užívání. Zejména se vadou rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. **Nedodělkem** se rozumějí nedokončené práce oproti této smlouvě.
- 12.8. Za **podstatné vady** díla se považují takové práce nebo dodávky, které odporují předpokládaným vlastnostem prací nebo dodávek nebo brání předpokládanému řádnému užívání díla, nebo vady neodstranitelné. Za **neodstranitelné vady** se považují takové vady, které nelze odstranit nebo je jejich odstranění spojeno s nepřiměřeně vysokými náklady.
- 12.9. Vlastníkem díla a nemovitostí, na kterých je dílo prováděno, je po celou dobu provádění díla objednatel. **Vlastnictví** k věcem, které jsou určeny k provedení díla, přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla, nebo dochází-li pro účely jejich zabudování do díla k jejich zpracování, již dnem takového zpracování. Vlastnictví k věcem, které se stanou součástí díla, ale nezabudovávají se do něj, přechází na objednatele dnem jejich trvalého umístění do díla. Zhotovitel není oprávněn nakládat a/nebo disponovat s nezabudovanými materiály, výrobky nebo zařízeními určenými k provedení díla jinak, než v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a pokyny technického dozoru. **Nebezpečí škody** na věci nese zhotovitel dle § 2624 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.10. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla, resp. jeho části, mají obě smluvní strany za to, že dílo bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

Článek 13. Smluvní pokuty

- 13.1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den **prodlení**:
- a. s **dokončením díla** oproti termínu uvedenému v čl. 3 ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - b. s **odstraněním staveniště** dle odst. 2.4. i) ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH,
 - c. s **odstraněním vad** a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu,
 - d. s odstraněním vady uplatněné objednatelem **v záruční době** ve výši 5 000,- Kč, jde-li o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu; v ostatních případech pak ve výši 1 000,- Kč,
- 13.2. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné **porušení**:
- i. ustanovení obecně závazných předpisů o **bezpečnosti a ochraně zdraví** v průběhu provedení díla: 5 000,- Kč,
 - ii. ustanovení obecně závazných předpisů o **ochraně životního prostředí**, ochraně přírody a nakládání s odpady: 5 000,- Kč,
 - iii. ustanovení o povinné **účasti stavbyvedoucího** nebo jeho zástupce dle odst. 9.8. této smlouvy: 5 000,- Kč,
 - iv. ustanovení o povinnosti **svolávat kontrolní dny** v souladu s odst. 9.7. této smlouvy: 5 000,- Kč,
 - v. povinnosti zajistit **úklid znečištěné komunikace** dle odst. 8.6. věta druhá této smlouvy: 5 000,- Kč.
- 13.3. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy objednatelem, ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH. Tato pokuta se nevztahuje na důvody odstoupení uvedené v odst. 16.1.1 a 16.1.4.
- 13.4. Neobsazeno.

- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním dokladu o **pojištění** nebo dokladu o jeho prodloužení sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch objednatele ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
- 13.6. Smluvní pokuta je **splatná do 30 dnů** od doručení výzvy k úhradě obsahující stručný popis porušení smluvní povinnosti, na níž se pokuta vztahuje a informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s platbou smluvní pokuty, je povinen objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7. V případě **prodlení objednatele** s placením účtovaných částek dle čl. 4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 13.8. Zaplacením jakýchkoliv smluvních pokut podle této smlouvy není dotčena povinnost nahradit druhé smluvní straně v plné výši škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti zakládající právo na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 14. Škody a pojištění

- 14.1. Zhotovitel je povinen být **pojištěn na odpovědnost za škodu** způsobenou při provádění díla dle této smlouvy objednateli či třetí osobě nejméně po dobu plnění této smlouvy v rozsahu dle odst. 2.2. této smlouvy, s výší pojistného plnění minimálně do výše celkové ceny díla vč. DPH, přičemž limit pro jednotlivý škodní případ nesmí být sjednán v nižší hodnotě, než je celková cena díla vč. DPH. Pojištění musí pokrývat všechna obvyklá rizika při provádění stavebních a demoličních prací. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění až do řádného a úplného převzetí díla objednatелеm.
- 14.2. Zhotovitel je povinen **předložit** objednateli doklad o pojištění nejpozději **při předání staveniště**. Pokud jej zhotovitel nepředloží a/nebo neprodlouží platnost takové pojistky, je objednatel oprávněn uzavřít tuto na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele bez dalšího písemného sdělení. Prodlení s předložením dokladu o pojištění je rovněž důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.
- 14.3. Zhotovitel **odpovídá za škodu** způsobenou při provádění díla a při odstraňování vad v záruční době podle této smlouvy objednateli či třetím osobám, zejména za škodu na majetku. Takovou škodu je povinen neprodleně odstranit uvedením věci do původního stavu anebo zaplatit veškeré náklady na opravu poškozené věci nebo pořízení náhrady za zničenou věc.
- 14.4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou svou činností v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy a nese rovněž odpovědnost za nebezpečí náhodné zkázy, až do okamžiku převzetí díla, resp. jeho části, objednatелеm.

Článek 15. Záruka za jakost díla, odstraňování vad, bankovní záruky

- 15.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, bez vad, podle této smlouvy, a že je objednatel bude moci užívat účely stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací. Dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na dílo jako celek vztahují.
- 15.2. Zhotovitel dále poskytuje objednateli na veškeré provedené práce a dodávky i technologické části záruku za jakost. **Záruční doba** počíná běžet dnem převzetí díla objednatелеm a **trvá 60 měsíců**. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti uvedené v této smlouvě.
- 15.3. Po dobu záruky podle odst. 15.2 je zhotovitel povinen bezplatně na svůj náklad odstranit vady díla, které bude objednatel písemně reklamovat.
- 15.4. Záruka za jakost díla a postup při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li dále stanoveno jinak. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení **reklamace** oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Nereaguje-li zhotovitel písemně na reklamaci v požadovaném termínu, platí, že reklamaci uznává. Závady omezující provoz objektu odstraní zhotovitel do

5 pracovních dní, ostatní závady odstraní do 15 pracovních dní od písemného oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadné práce, mající charakter záruční vady, neodstraní ani přes upozornění objednatele, může je objednatel odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

- 15.5. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v době záruky podle odstavce 15.2 tohoto článku.
- 15.6. Pokud objednatel vyzve během záruční doby zhotovitele písemně 2x marně k odstranění vady a tento tak dle odst. 3 a 4 tohoto článku neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění takové vady na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele za ceny obvyklé v místě plnění třetím osobám. Náklady na odstranění takových vad a smluvní pokuta mohou být uplatněny čerpáním bankovní záruky nebo započtením vůči záručnímu zádržnému zhotovitele. Odstraněním vady objednatelem dle tohoto článku smlouvy není jakýmkoliv způsobem omezena nebo zkrácena záruka zhotovitele za celé dílo a/nebo jeho část.
- 15.7. V případě, že se smluvní strany dohodnou tak, jak je uvedeno v odst. 5.7 této smlouvy, může zhotovitel poskytnout zajištění závazku uvedených níže v tomto odstavci namísto pozastávkou, formou
- **bankovní záruky** ve prospěch objednatele nebo
 - **pojištěním záruky** ve prospěch objednatele.

Zhotovitel v tom případě předloží objednateli spolu s konečnou fakturou **originál záruční listiny bankovní záruky nebo originál záruční listiny o pojištění záruky za odstraňování vad díla v záruční době** v souladu s čl. 5 odst. 5.7 této smlouvy.

Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, výhradně ve prospěch objednatele jako oprávněného, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neplní ve vztahu k dílu své závazky v souladu s touto smlouvou, zejména neuhradí objednateli smluvní pokuty dle této smlouvy, nesplní své povinnosti týkající se odstraňování vad díla v záruční době podle této smlouvy, a to rovněž k úhradě nákladů na odstranění vad jinou osobou. V případě čerpání objednatele z vystavené bankovní záruky se zhotovitel zavazuje doplnit bankovní záruku na původní výši bez zbytečného odkladu. V případě prodloužení záruční doby bude zhotovitelem platnost bankovní záruky adekvátně prodloužena. K požadavku na vrácení záruční listiny po uplynutí záruční doby a po odstranění všech vad díla reklamovaných v záruční době je povinen zhotovitel připojit zápisy o odstranění všech vad díla reklamovaných v záruční době.

V případě, že zhotovitel předloží objednateli záruční listinu o pojištění záruky, použijí se ustanovení tohoto odstavce a veškerá ostatní ustanovení této smlouvy vztahující se na bankovní záruku, obdobně.

Článek 16. Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Vedle případů uvedených v předcházejících ustanoveních této smlouvy nebo vyplývajících z občanského zákoníku je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 16.1.1. zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů uvedeného v článku 3 této smlouvy nebo uvedeného v Harmonogramu stavby a nezjedná nápravu ani v přiměřeném náhradním termínu určeném objednatelem,
 - 16.1.2. zhotovitel porušuje některou z povinností dle této smlouvy (zejména provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě či používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality) a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu objednatelem ve stavebním deníku či v samostatném dopisu,
 - 16.1.3. zhotovitel opakovaně (alespoň dvakrát) poruší tuto smlouvu přes předchozí upozornění objednatele uvedené ve stavebním deníku či v samostatném dopisu, ev. mailu,
 - 16.1.4. insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,

- 16.1.5. zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení nebo v této smlouvě vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti,
- 16.1.6. zhotovitel opustí dílo, odmítne ho plnit, dále pokud zhotovitel neplní oprávněný pokyn objednatele nebo nepostupuje s náležitou rychlostí a bez zpoždění a přes písemnou výzvu objednatele, do 3 kalendářních dnů od doručení této výzvy, nepřijme veškerá proveditelná opatření k nápravě.
- 16.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než 30 dnů, a nápravu nezjedná ani v přiměřeném náhradním termínu určeném zhotovitelem.
- 16.3. Účinky odstoupení nastávají dnem písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V tomto oznámení musí být uveden důvod odstoupení.
- 16.4. Po odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen provést dle dispozic objednatele a bez zbytečného odkladu veškeré kroky, nezbytné k přerušení prováděných prací a k předání všech věcí souvisejících s dílem nebo jeho částí třetí osobě. Zhotovitel je povinen si po odstoupení od smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizoval ztráty.
- 16.5. Při odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen dílčí dodávky, které nejsou pro objednatele samostatně použitelné, uvést na vlastní náklady a nebezpečí do původního stavu.
- 16.6. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, je v plném rozsahu oprávněn zabezpečit dokončení díla jiným zhotovitelem. Rozdíl mezi cenou, za kterou – nebýt odstoupení od smlouvy – byl zhotovitel povinen dle této smlouvy dokončit dílo, a cenou, kterou objednatel uhradí za dokončení díla kompletně dle této smlouvy jinému zhotoviteli, je škodou, kterou je zhotovitel povinen objednateli nahradit.

Článek 17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
- 17.2. Tato smlouva je, v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podepsána oběma smluvními stranami elektronicky.
- 17.3. Veškeré dokumenty, jejichž předložení ukládá tato smlouva kterékoli smluvní straně, musí být předloženy v českém jazyce, resp. opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.
- 17.4. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 17.5. Zhotoviteli ani objednateli není známa skutečnost, že by při realizaci díla měl být použit výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, k jehož použití by bylo třeba souhlasu autora.
- 17.6. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo.
- 17.7. Pro jakékoliv změny této smlouvy se vyžaduje písemná forma; není-li ve shora uvedených ustanoveních této smlouvy uvedeno jinak, lze změny sjednat jen dodatkem k této smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.8. Žádná smluvní strana není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.9. Zhotovitel a objednatel se zavazují společně projednat sporné otázky a vyvinout snahu k dosažení dohody.
- 17.10. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.

- 17.11. V případech vyšší moci mohou strany v rámci obvyklé právní praxe požadovat, aby se provádění výkonů po toto období zastavilo. Strany v tomto případě nemohou navzájem uplatnit jakékoliv nároky.
- 17.12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
- 17.13. Rada města Říčany schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 15.05.2025 pod číslem usnesení 25-19-004.
- 17.14. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy (včetně jejích příloh) dnem jejího podpisu.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

V Říčanech

V

Objednatel:

Zhotovitel:

**Ing. David
Michalička**

Digitálně podepsal
Ing. David Michalička
Datum: 2025.05.28
11:08:02 +02'00'

Ing. David Michalička

**Karel
Mašín**

Digitálně podepsal
Karel Mašín
Datum: 2025.05.29
08:41:45 +02'00'

Karel Mašín

starosta města

jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa	
Objednatel:	Město Říčany Masarykovo náměstí 53/40 25101 Říčany	IČO: 00240702	DIČ: CZ00240702
Zhotovitel:	Karlova Firma s.r.o. Vodičkova 704/36 110 00 Praha 1 - Nové Město	IČO: 24248011	DIČ: CZ24248011
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 976 526,31
PSV			2 231 690,81
MON			0,00
Vedlejší náklady			13 300,00
Ostatní náklady			7 200,00
Celkem			4 228 717,12
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		4 228 717,12 CZK
Základní DPH	21 %		888 030,60 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			5 116 747,72 CZK
v _____ dne _____ Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Stavební úpravy WC	0,00	354 574,71	74 460,69	429 035,40	8
01	Stavební práce	0,00	259 789,68	54 555,83	314 345,51	6
02	Zdravotně technické instalace	0,00	94 785,03	19 904,86	114 689,89	2
SO 02	Stavební úpravy WC	0,00	333 697,44	70 076,46	403 773,90	8
01	Stavební práce	0,00	228 971,63	48 084,04	277 055,67	5
02	Zdravotně technické instalace	0,00	104 725,81	21 992,42	126 718,23	2
SO 03	Stavební úpravy WC	0,00	1 589 756,39	333 848,84	1 923 605,23	38
01	Stavební práce	0,00	1 183 307,87	248 494,65	1 431 802,52	28
02	Zdravotně technické instalace	0,00	326 417,68	68 547,71	394 965,39	8
03	Vzduchotechnika	0,00	80 030,84	16 806,48	96 837,32	2
SO 04	Stavební úpravy WC	0,00	1 654 141,94	347 369,81	2 001 511,75	39
01	Stavební práce	0,00	1 245 708,34	261 598,75	1 507 307,09	29
02	Zdravotně technické instalace	0,00	326 365,34	68 536,72	394 902,06	8
03	Vzduchotechnika	0,00	82 068,26	17 234,33	99 302,59	2
SO 05	Elektroinstalace pro SO 01 - SO 04	0,00	272 946,64	57 318,79	330 265,43	6
01	Elektroinstalace	0,00	272 946,64	57 318,79	330 265,43	6
SO 08	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	23 600,00	4 956,00	28 556,00	1
01	VRN	0,00	23 600,00	4 956,00	28 556,00	1
Celkem za stavbu		0,00	4 228 717,12	888 030,60	5 116 747,72	100

Popis stavby: 20 - Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařídění položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Souписы stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté souписы jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: SO 01 - Stavební úpravy WC

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 02 - Zdravotně technické instalace

Popis objektu: SO 02 - Stavební úpravy WC

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 02 - Zdravotně technické instalace

Popis objektu: SO 03 - Stavební úpravy WC

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 02 - Zdravotně technické instalace

Popis rozpočtu: 03 - Vzduchotechnika

Popis objektu: SO 04 - Stavební úpravy WC

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 02 - Zdravotně technické instalace

Popis rozpočtu: 03 - Vzduchotechnika

Popis objektu: SO 05 - Elektroinstalace pro SO 01 - SO 04

Popis rozpočtu: 01 - Elektroinstalace

Popis objektu: SO 08 - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: 01 - VRN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_2	Zařízení č.2 – SO 04 - Záchody	HSV			82 068,26	1,9
1	Zemní práce	HSV			3 100,00	0,1
21-M	Elektromontáže	HSV			140 619,44	3,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			356 967,09	8,4
36-M	Montáž prov.,měř. a regul. zařízení	HSV			10 450,00	0,2
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	HSV			17 229,20	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			514 421,34	12,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			90 972,15	2,2
64	Výplně otvorů	HSV			50 700,00	1,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 343,25	0,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 143,75	0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			348 906,16	8,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			42 462,07	1,0
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			15 620,00	0,4
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	HSV			4 000,00	0,1
VRN3	Zařízení staveniště	HSV			2 500,00	0,1
VRN4	Inženýrská činnost	HSV			6 460,00	0,2
711	Izolace proti vodě	PSV			154 527,29	3,7
713	Izolace tepelné	PSV			89 136,76	2,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			53 095,96	1,3

722	Vnitřní vodovod	PSV			65 342,06	1,5
725	Zařizovací předměty	PSV			448 797,57	10,6
726	Předstěnové systémy	PSV			89 664,80	2,1
728	Vzduchotechnika	PSV			80 030,84	1,9
733	Rozvod potrubí	PSV			96 136,38	2,3
734	Armatury	PSV			9 523,40	0,2
735	Otopná tělesa	PSV			51 770,78	1,2
741	Elektroinstalace - silnoproud	PSV			56 238,00	1,3
742	Elektromontáže - rozvodný systém	PSV			15 000,00	0,4
743	Elektromontáže - hrubá montáž	PSV			4 830,00	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			500,00	0,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			162 584,09	3,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			226 099,64	5,3
781	Obklady keramické	PSV			575 311,79	13,6
783	Nátěry	PSV			27 478,96	0,6
784	Malby	PSV			25 622,49	0,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			272 563,60	6,4
VN	Vedlejší náklady	VN			13 300,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			7 200,00	0,2
Cena celkem					4 228 717,12	100,0

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				51 336,15
1	342254611	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	3,35790	950,00	3 190,01
		2,730*1,230		3,35790		
2	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	2,73000	65,00	177,45
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.				
		2,730		2,73000		
3	346244315	Obezdívky van a WC nádržek z desek tl. 150 mm	m2	1,82500	1 050,00	1 916,25
		1,000*(1,825)		1,82500		
4	342171000Rpol	D+M Konstrukce kabelek	m2	9,90375	4 650,00	46 052,44
		Včetně ostatního materiálu (tmel, skelný provazec, dveře, zámky a pod..).				
		1,920*(1,100+2,825)		7,53600		
		1,925*1,230		2,36775		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				33 326,37
5	601021143	Štuk na stropěch vápenný, ručně	m2	7,79000	235,00	1 830,65
		Včetně pomocného lešení.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 7,79000		7,79000		
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	2,76700	55,00	152,19
		0,860*0,550		0,47300		
		0,850*0,560		0,47600		
		0,900*2,020		1,81800		
7	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	1,20000	650,00	780,00
		Vodovod a kanalizace				
		4*0,300		1,20000		
8	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	0,98250	550,00	540,38
		0,250*(0,860+0,550*2+0,850+0,560*2)		0,98250		
9	612473186	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	36,78500	115,00	4 230,28
		2,730*11		30,03000		
		0,860+0,850+0,560*2+0,550*2+2,825		6,75500		
10	612474550	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá sádrová, ručně na pórobeton	m2	8,81380	320,00	2 820,42
		2,730*(1,230*2+0,100)		6,98880		
		1,00*1,825		1,82500		
11	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně	m2	26,12050	505,00	13 190,85
		2,730*13,810		37,70130		
		-0,900*2,020		-1,81800		
		-0,860*0,550		-0,47300		
		-0,850*0,560		-0,47600		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 8,81380*-1		-8,81380		
12	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	34,93430	280,00	9 781,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 8,81380		8,81380		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 26,12050		26,12050		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				8 703,41
13	631664112	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 20 mm	m2	7,79000	485,00	3 778,15
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 7,79000		7,79000		
14	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	7,79000	35,00	272,65
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 7,79000		7,79000		
15	632415120	Potěr samonivelační ručně tl. 20 mm	m2	7,79000	385,00	2 999,15

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 7,79000		7,79000		
16	632421430	Provedení potěru ve spádu, ruční zpracování, tloušťky 20 mm, bez penetrace podkladu	m2	1,94525	850,00	1 653,46
		příplatek za spád ve sprše : 1,550*1,255		1,94525		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				428,45
17	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	7,79000	55,00	428,45
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 7,79000		7,79000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				973,75
18	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	7,79000	125,00	973,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 7,79000		7,79000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				29 288,95
19	962031125	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	8,48785	185,00	1 570,25
		102 : 2,730*(1,815+1,165*2)-0,700*2,020*2		8,48785		
20	963016111	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť.12,5 mm	m2	7,79000	210,00	1 635,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 7,79000		7,79000		
21	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	40,37000	225,00	9 083,25
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 7,79000		7,79000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 32,58000		32,58000		
22	965081712	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	7,79000	135,00	1 051,65
		102 : 7,79		7,79000		
23	968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00000	85,00	170,00
24	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,82800	480,00	1 357,44
		0,700*2,020*2		2,82800		
25	974031167	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	12,50000	225,00	2 812,50
		Vodovod a kanalizaceZTI				
26	974042557	Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x30 cm	m	1,00000	285,00	285,00
		ZTI				
27	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	44,67520	155,00	6 924,66
		102 : 2,730*(11,600+3,735+3,755)		52,11570		
		-0,900*2,020		-1,81800		
		-0,700*2,020*4		-5,65600		
		-0,850*0,560		-0,47600		
		-0,860*0,550		-0,47300		
		0,250*(0,860+0,550*2+0,850+0,560*2)		0,98250		
28	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	32,58000	135,00	4 398,30
		102 : 2,000*(11,600-0,700*2+3,735+3,755-0,700*2)		32,58000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 040,68
29	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,43254	1 250,00	3 040,68
Díl: 711		Izolace proti vodě				11 442,39
30	711212111	Penetrace podkladu nátěrem	m2	10,37200	45,00	466,74
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 10,37200		10,37200		
31	711212001	Nátěr hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	10,37200	880,00	9 127,36
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 7,79000		7,79000		
		vytažení na stěnu : 0,200*(13,810-0,900)		2,58200		
32	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	13,81000	1,00	13,81

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		13,810		13,81000		
33	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů	m	23,71000	1,00	23,71
		2,200*10+0,850+0,860		23,71000		
34	711791183	Provedení detailů dilatačních spár, na ploše vodorovné, impregnovanými provazci	m	37,52000	1,00	37,52
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 13,81000		13,81000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 23,71000		23,71000		
35	28377867	Provazec těsnicí PE d = 40 mm, l = 30 m	m	41,27200	41,00	1 692,15
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 37,52000*1,1		41,27200		
36	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,06488	1 250,00	81,10
Díl: 713		Izolace tepelné				8 913,68
37	713582113	Revizní dvířka do stěn, 300 x 300 mm typ SP, požární odolnost EI 90	kus	2,00000	4 450,00	8 900,00
		Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.				
38	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,01094	1 250,00	13,68
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				545,00
39	721140806	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm	m	1,00000	95,00	95,00
		U WC mís, nahrazení přípoj. potrubí HT				
40	721210818	Demontáž vpusti sprchové, DN 100 mm	kus	2,00000	225,00	450,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 325,00
41	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00000	185,00	370,00
42	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	185,00	185,00
43	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	1,00000	125,00	125,00
44	725840851	Demontáž baterie sprchové diferenciální G 5/4" x 6/4"	kus	2,00000	175,00	350,00
45	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	85,00	85,00
46	725991811	Demontáž konzol jednoduchých	kus	2,00000	105,00	210,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				100,00
47	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00000	50,00	100,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				8 653,81
48	767583713	Úprava pro kruhová svítidla	kus	2,00000	350,00	700,00
49	767585121	Zhotovení otvorů v pl. do 0,25 m2	kus	4,00000	150,00	600,00
50	767586101	Nosný rošt podhledu	m2	7,79000	285,00	2 220,15
51	767586203	Podhled minerální	m2	7,79000	485,00	3 778,15
52	767587911	Ochrana vestavěného svítidla	m2	0,14137	55,00	7,78
		pi*0,150^2*2		0,14137		
53	767586200Rpol	Příplatek za ukončení podhledu	m	2,30500	550,00	1 267,75
54	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,06398	1 250,00	79,98
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				17 842,67
55	771101121	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,79000	45,00	350,55
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 7,79000		7,79000		
56	771315191	Dilatační a separační páska na stěnu š. 25 mm	m	13,81000	35,00	483,35
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 13,81000		13,81000		
57	771575118	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	7,79000	980,00	7 634,20
		7,79		7,79000		
58	771577113	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic profil UA, pro tloušťku dlaždic 8 mm	m	0,90000	285,00	256,50
		102 : 0,900		0,90000		
59	771578014	Spára dilatační těsněná PE provazcem a silikonem	m	37,52000	135,00	5 065,20

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 13,81000		13,81000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 23,71000		23,71000		
60	59761005Rpol	Dlaždice 600 x 600 mm	m2	8,95850	415,00	3 717,78
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 7,79000*1,15		8,95850		
61	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,26807	1 250,00	335,09
Díl: 781		Obklady keramické				49 719,51
62	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	28,34400	28,00	793,63
		včetně dodávky materiálu.				
		2,200*(13,710)-0,900*2,020		28,34400		
63	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	28,34400	900,00	25 509,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 28,34400		28,34400		
64	781497131	Lišta nerezová ukončovací k obkladům	m	13,81000	225,00	3 107,25
		13,810		13,81000		
65	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	12,73500	285,00	3 629,48
		2,200*4+0,860+0,850+0,100*4		10,91000		
		1,825		1,82500		
66	781675116	Montáž obkladů parapetů keram. na tmel, 30x30 cm	m	3,53500	335,00	1 184,23
		Parapety i obložení zapuště. WC :				
		okna : 0,860+0,850		1,71000		
		wc : 1,825		1,82500		
67	59761031Rpol	Dlaždice 200 x 400 mm	m2	31,88540	395,00	12 594,73
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 28,34400*1,1		31,17840		
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 3,53500*0,2		0,70700		
68	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	2,32047	1 250,00	2 900,59
Díl: 783		Nátěry				3 800,00
69	783103811Rpol	Odstranění nátěrů ze zárubní	ks	2,00000	650,00	1 300,00
		zárubně				
70	783222100Rpol	Nátěr syntetický kovových zárubní dvojnásobný	ks	2,00000	1 250,00	2 500,00
		včetně pomocného lešení.				
		zárubně				
Díl: 784		Malby				1 110,00
71	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	7,79000	55,00	428,45
		oškrábání malby stropu a nové přeštukování :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 7,79000		7,79000		
72	784111101	Penetrace podkladu 1 x	m2	7,57280	25,00	189,32
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 28,34400*-1		-28,34400		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0,98250		0,98250		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 8,81380		8,81380		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 26,12050		26,12050		
73	784115412	Malba profi, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	7,57280	65,00	492,23
		barva s vysokou bělostí, krycí schopností a ořezuvzdorností k malování interiérů. Má protiplísňovou úpravu.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 7,57280		7,57280		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				29 239,86
74	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,24558	980,00	240,67
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,21493		0,21493		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 39 : 0,03065		0,03065		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
75	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,85146	980,00	7 694,43
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 0,24558		0,24558		
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 7,35452		7,35452		
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 0,09216		0,09216		
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 0,03360		0,03360		
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 0,12561		0,12561		
76	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,77719	1,00	11,78
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 7,85146*1,5		11,77719		
77	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,85146	980,00	7 694,43
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 7,85146		7,85146		
78	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	31,40585	350,00	10 992,05
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 7,85146*4		31,40585		
79	979990107	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	7,35452	350,00	2 574,08
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 1,73152		1,73152		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,07065		0,07065		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,15580		0,15580		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 2,05506		2,05506		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 2,21544		2,21544		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 71 : 0,00701		0,00701		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,06600		0,06600		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 1,01250		1,01250		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,04054		0,04054		
80	979990110	Poplatek za uložení sutí - sádkokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,09216	350,00	32,26
		kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádky				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,09216		0,09216		
81	979990161	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,03360	1,00	0,03
		kategorie 17 02 01 dřevo				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,03000		0,03000		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,00360		0,00360		
82	979999984	Poplatek za recyklaci - tašky, keramika, do 1600 cm2 (skup. 170103)	t	0,12561	1,00	0,13
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,04054		0,04054		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 41 : 0,03866		0,03866		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,01946		0,01946		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,00086		0,00086		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 0,01524		0,01524		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 0,00085		0,00085		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 0,01000		0,01000		
Celkem						259 789,68

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				9 404,43
1	721176101	Potrubí HT připojovací, D 32 x 1,8 mm	m	0,50000	465,00	232,50
2	721176102	Potrubí HT připojovací, D 40 x 1,8 mm	m	2,00000	465,00	930,00
3	721176103	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	1,00000	485,00	485,00
4	721176105	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	2,00000	635,00	1 270,00
5	721194103	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	1,00000	85,00	85,00
6	721194104	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	1,00000	85,00	85,00
7	721194105	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	2,00000	85,00	170,00
8	721194109	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	2,00000	110,00	220,00
9	721223422	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 304	kus	2,00000	1 450,00	2 900,00
10	721223592	Souprava izolační HL84 pro podlahové vpusti s izolační fólií EPDM	kus	2,00000	1 440,00	2 880,00
11	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	5,50000	25,00	137,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,50000		0,50000		
12	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,00754	1 250,00	9,43
Díl: 722		Vnitřní vodovod				8 584,36
13	722172330	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 16 x 2,7 mm, PN 20	m	1,00000	425,00	425,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.				
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
14	722172331	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	6,00000	450,00	2 700,00
15	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	6,00000	65,00	390,00
16	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	2,00000	82,00	164,00
17	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 mm	kus	10,00000	88,00	880,00
18	722202211	Nástěnka, D 16 mm	kus	2,00000	195,00	390,00
19	722202213	Nástěnka, D 20 mm	kus	10,00000	205,00	2 050,00
20	722229102	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4"	kus	1,00000	195,00	195,00
21	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 mm	m	7,00000	25,00	175,00
22	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	7,00000	25,00	175,00
23	42295001	Armatury a tvarovky celkem	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
24	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,03229	1 250,00	40,36
Díl: 725		Zařizovací předměty				55 528,20
25	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	2,00000	800,00	1 600,00
26	725219201	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	1,00000	420,00	420,00
27	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00000	1 255,00	2 510,00
28	725292001	Zásobník na toaletní papír nerezový	soubor	2,00000	879,00	1 758,00
29	725292011	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	1,00000	960,00	960,00
30	725292041	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	1,00000	730,00	730,00
31	725292061	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	2,00000	785,00	1 570,00
32	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,00000	180,00	180,00
33	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	350,00	350,00
34	725829503	Montáž baterie stojánkové bidetových souprav	kus	2,00000	350,00	700,00
35	725849200	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	2,00000	1 150,00	2 300,00
36	725859101	Montáž ventilu odpadního do D 32 mm	kus	1,00000	850,00	850,00
37	725869101	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	1,00000	120,00	120,00

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	725869213	Montáž uzávěrek zápachových dřezových dvojíých, D 32 mm	kus	2,00000	165,00	330,00
39	725869218	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	165,00	330,00
40	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,80000	850,00	680,00
včetně dodávky lepidla.						
1,000*0,800				0,80000		
41	725229107Rpol	D+M sprchových zástěn oboustranně upevněných	soubor	2,00000	5 125,00	10 250,00
42	28696752	Tlačítko ovládací WC pochromovaný plast	kus	2,00000	1 450,00	2 900,00
43	55144221	Baterie bidetová	kus	2,00000	1 725,00	3 450,00
44	55145009	Baterie sprchová směšovací nástěnná se sprchovou tyčí PL82B	kus	2,00000	2 550,00	5 100,00
45	55145030	Baterie umyvadlová stojánková s otevíráním odpadu	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00
46	5514900Rpol	Koš na papírové ručníky	kus	1,00000	499,00	499,00
47	55160112	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-900C - 1 1/4"	kus	1,00000	110,00	110,00
48	55161310	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-1015B DN 40 z PH	kus	1,00000	225,00	225,00
49	55161625	Sífon vaničkový 50/40 inox	kus	2,00000	450,00	900,00
50	551674509	Sedátko klozetové, softclose	kus	2,00000	825,00	1 650,00
51	55423038.A	Vanička sprchová 900 x 900	kus	2,00000	3 150,00	6 300,00
52	63465126	Zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm	m2	0,80000	2 000,00	1 600,00
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 0,80000				0,80000		
53	64214361	Umyvadlo keramické s otvorem pro baterii 600 x 490 mm	kus	1,00000	845,00	845,00
54	64238815	Mísa klozetová závěsná hluboké splachování	kus	2,00000	2 350,00	4 700,00
55	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,12896	1 250,00	161,20
Díl: 726 Předstěnové systémy						8 538,25
56	726211121	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	2,00000	4 260,00	8 520,00
57	998726121	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m	t	0,01460	1 250,00	18,25
Díl: 733 Rozvod potrubí						4 762,40
58	733161902	Propojení měděného potrubí vytápění D 15 mm	kus	2,00000	350,00	700,00
59	733161922	Vsazení odbočky do stáv.měd. potrubí vytápění D 15	kus	2,00000	650,00	1 300,00
60	733161962	Zaslepení měděného potrubí vč. víčka D 15 mm	kus	2,00000	250,00	500,00
61	733163102	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, spojované pájením, D 15 x 1,0 mm	m	2,00000	780,00	1 560,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
62	733190306	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	m	2,00000	350,00	700,00
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
63	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,00192	1 250,00	2,40
Díl: 734 Armatury						935,00
64	734226112	Ventil term.přímý,vnitř.z. DN 15 s termostatickou hlavici	kus	1,00000	850,00	850,00
65	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	10,00000	8,50	85,00
Díl: 735 Otopná tělesa						5 529,31
66	735000912	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	1,00000	50,00	50,00
67	735111810	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	0,32000	1 250,00	400,00
68	735110911	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,00000	225,00	225,00
69	735110912	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	1,00000	250,00	250,00
70	735110914	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	1,00000	250,00	250,00
71	735156643	Otopné těleso panelové 22, v. 500 mm, dl. 700 mm	kus	1,00000	3 585,00	3 585,00
72	735156920	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20 - 22	kus	1,00000	350,00	350,00
73	735191905	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	1,00000	200,00	200,00
74	735191910	Napuštění vody do otopného systému	m2	0,35000	500,00	175,00

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 01	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,500*0,700		0,35000		
75	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	0,32000	55,00	17,60
76	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,02137	1 250,00	26,71
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 470,00
77	767883224	Objímka dvoušroubová, upínací sestava, ODS pro potrubí průměru 32 - 37 mm	ks	4,00000	350,00	1 400,00
78	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	5,00000	14,00	70,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				33,08
79	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,00762	980,00	7,47
Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 67 : 0,00762				0,00762		
80	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,00762	980,00	7,47
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 0,00762				0,00762		
81	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,01142	1,00	0,01
Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 0,00761*1,5				0,01142		
82	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00762	980,00	7,47
Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 0,00762				0,00762		
83	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,03046	350,00	10,66
Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 0,00762*4				0,03046		
Celkem						94 785,03

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				26 453,78
1	342254611	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	6,08790	950,00	5 783,51
		2,730*1,115*2		6,08790		
2	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	5,46000	65,00	354,90
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.				
		2,730*2		5,46000		
3	346244315	Obezdvíky van a WC nádržek z desek tl. 150 mm	m2	2,19000	1 050,00	2 299,50
		1,200*(1,825)		2,19000		
4	342171000Rpol	D+M Konstrukce kabelek	m2	3,87438	4 650,00	18 015,87
		Včetně ostatního materiálu (tmel, skelný provazec, dveře, zámky a pod..).				
		1,920*0,900		1,72800		
		1,925*1,115		2,14638		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				36 540,46
5	601021143	Štuk na stropěch vápenný, ručně	m2	7,30000	235,00	1 715,50
		Včetně pomocného lešení.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 7,30000		7,30000		
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	2,80920	55,00	154,51
		0,880*0,560		0,49280		
		0,890*0,560		0,49840		
		0,900*2,020		1,81800		
7	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	1,20000	650,00	780,00
		Vodovod a kanalizace				
		4*0,300		1,20000		
8	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	1,00250	550,00	551,38
		0,250*(0,880+0,560*2+0,890+0,560*2)		1,00250		
9	612473186	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	34,13500	115,00	3 925,53
		2,730*10		27,30000		
		0,880+0,890+0,560*2+0,560*2+2,825		6,83500		
10	612474550	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá sádrová, ručně na pórobeton	m2	13,62180	320,00	4 358,98
		2,730*(1,115*4+0,100*2)		12,72180		
		1,00*0,900		0,90000		
11	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně	m2	27,05790	505,00	13 664,24
		2,730*15,930		43,48890		
		-0,900*2,020		-1,81800		
		-0,880*0,560		-0,49280		
		-0,890*0,560		-0,49840		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 13,62180*-1		-13,62180		
12	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	40,67970	280,00	11 390,32
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 13,62180		13,62180		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 27,05790		27,05790		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				8 004,44
13	631664112	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 20 mm	m2	7,30000	485,00	3 540,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 7,30000		7,30000		
14	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	7,30000	35,00	255,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 7,30000		7,30000		
15	632415120	Potěr samonivelační ručně tl. 20 mm	m2	7,30000	385,00	2 810,50

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 7,30000		7,30000		
16	632421430	Provedení potěru ve spádu, ruční zpracování, tloušťky 20 mm, bez penetrace podkladu	m2	1,64463	850,00	1 397,94
		příplatek za spád ve sprše : 1,115*1,475		1,64463		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				401,50
17	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	7,30000	55,00	401,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 7,30000		7,30000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebních				912,50
18	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	7,30000	125,00	912,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 7,30000		7,30000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				22 532,93
19	962031125	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	3,85490	185,00	713,16
		102 : 2,730*(1,130+0,800)-0,700*2,020		3,85490		
20	963016111	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť.12,5 mm	m2	7,30000	210,00	1 533,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 7,30000		7,30000		
21	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	29,90000	225,00	6 727,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 7,30000		7,30000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 22,60000		22,60000		
22	965081712	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	7,30000	135,00	985,50
		102 : 7,30		7,30000		
23	968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000	85,00	85,00
24	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,41400	480,00	678,72
		0,700*2,020		1,41400		
25	974031167	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	8,00000	225,00	1 800,00
		Vodovod a kanalizace				
26	974042557	Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x30 cm	m	1,00000	285,00	285,00
27	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	43,05840	155,00	6 674,05
		102 : 2,730*(13,530+1,170*2+0,800*2)		47,69310		
		-0,900*2,020		-1,81800		
		-0,700*2,020*2		-2,82800		
		-0,880*0,560		-0,49280		
		-0,890*0,560		-0,49840		
		0,250*(0,880+0,560*2+0,890+0,560*2)		1,00250		
28	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	22,60000	135,00	3 051,00
		102 : 2,000*(1,170*2+0,800*2-0,700+1,130*2+3,525-0,800+0,960+2,115)		22,60000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 459,75
29	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,76780	1 250,00	3 459,75
Díl: 711		Izolace proti vodě				13 463,01
30	711212111	Penetrace podkladu nátěrem	m2	12,20600	45,00	549,27
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 12,20600		12,20600		
31	711212001	Nátěr hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	12,20600	880,00	10 741,28
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 7,30000		7,30000		
		vytažení na stěnu : 0,200*(15,930-0,900)		3,00600		
		pisoár : 2,000*0,950		1,90000		
32	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	15,93000	1,00	15,93

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		15,930		15,93000		
33	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů	m	28,17000	1,00	28,17
		2,200*12+0,880+0,890		28,17000		
34	711791183	Provedení detailů dilatačních spár, na ploše vodorovné, impregnovanými provazci	m	44,10000	1,00	44,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 15,93000		15,93000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 28,17000		28,17000		
35	28377867	Provazec těsnicí PE d = 40 mm, l = 30 m	m	48,51000	41,00	1 988,91
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 44,10000*1,1		48,51000		
36	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,07628	1 250,00	95,35
Díl: 713		Izolace tepelné				8 913,68
37	713582113	Revizní dvířka do stěn, 300 x 300 mm typ SP, požární odolnost EI 45	kus	2,00000	4 450,00	8 900,00
		Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.				
38	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,01094	1 250,00	13,68
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 931,30
39	721140806	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm	m	1,00000	95,00	95,00
		U WC mís, nahrazení přípoj. potrubí HT				
40	721210818	Demontáž vpusti sprchové, DN 100 mm	kus	2,00000	225,00	450,00
41	721290821	Přesun vybouraných hmot, vnitřní kanalizace, v objektech výšky do 6 m	t	5,49622	980,00	5 386,30
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 140,00
42	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	185,00	185,00
43	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	185,00	185,00
44	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	1,00000	125,00	125,00
45	725840851	Demontáž baterie sprchové diferenciální G 5/4" x 6/4"	kus	2,00000	175,00	350,00
46	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	85,00	85,00
47	725991811	Demontáž konzol jednoduchých	kus	2,00000	105,00	210,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				100,00
48	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00000	50,00	100,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				8 573,36
49	767583713	Úprava pro kruhová svítidla	kus	3,00000	350,00	1 050,00
50	767585121	Zhotovení otvorů v pl. do 0,25 m2	kus	4,00000	150,00	600,00
51	767586101	Nosný rošt podhledu	m2	7,30000	285,00	2 080,50
52	767586203	Podhled minerální	m2	7,30000	485,00	3 540,50
53	767587911	Ochrana vestavěného svítidla	m2	0,21206	55,00	11,66
		pi*0,150^2*3		0,21206		
54	767586200Rpol	Příplatek za ukončení podhledu	m	2,21000	550,00	1 215,50
55	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,06016	1 250,00	75,20
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				18 048,23
56	771101121	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,30000	45,00	328,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 7,30000		7,30000		
57	771315191	Dilatační a separační páska na stěnu š. 25 mm	m	15,93000	35,00	557,55
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 15,93000		15,93000		
58	771575118	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	7,30000	980,00	7 154,00
		7,30		7,30000		
59	771577113	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic profil UA, pro tloušťku dlaždic 8 mm	m	0,90000	285,00	256,50
		102 : 0,900		0,90000		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	771578014	Spára dilatační těsněná PE provazcem a silikonem	m	44,10000	135,00	5 953,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 15,93000		15,93000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 28,17000		28,17000		
61	59761005Rpol	Dlaždice 600 x 600 mm	m2	8,39500	415,00	3 483,93
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 7,30000*1,15		8,39500		
62	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,25140	1 250,00	314,25
Díl: 781		Obklady keramické				57 971,28
63	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	33,22800	28,00	930,38
		<i>včetně dodávky materiálu.</i>				
		2,200*(15,930)-0,900*2,020		33,22800		
64	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	33,22800	900,00	29 905,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 33,22800		33,22800		
65	781497131	Lišta nerezová ukončovací k obkladům	m	15,92000	225,00	3 582,00
		15,920		15,92000		
66	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	16,27000	285,00	4 636,95
		2,200*6+0,890+0,880+0,100*4+0,900		16,27000		
67	781675116	Montáž obkladů parapetů keram. na tmel, 30x30 cm	m	2,67000	335,00	894,45
		<i>Parapety i obložení zapušt. WC :</i>				
		<i>okna : 0,880+0,890</i>		1,77000		
		<i>wc : 0,900</i>		0,90000		
68	59761031Rpol	Dlaždice 200 x 400 mm	m2	37,08480	395,00	14 648,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 33,22800*1,1		36,55080		
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 2,67000*0,2		0,53400		
69	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	2,69904	1 250,00	3 373,80
Díl: 783		Nátěry				3 800,00
70	783103811Rpol	Odstranění nátěrů ze zárubní	ks	2,00000	650,00	1 300,00
		<i>zárubně</i>				
71	783222100Rpol	Nátěr syntetický kovových zárubní dvojnásobný	ks	2,00000	1 250,00	2 500,00
		<i>včetně pomocného lešení.</i>				
		<i>zárubně</i>				
Díl: 784		Malby				1 162,38
72	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	7,30000	55,00	401,50
		<i>oškrábání malby stropu a nové přeštukování :</i>				
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 7,30000		7,30000		
73	784111101	Penetrace podkladu 1 x	m2	8,45420	25,00	211,36
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 33,22800*-1		-33,22800		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 1,00250		1,00250		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 13,62180		13,62180		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 27,05790		27,05790		
74	784115412	Malba profi, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	8,45420	65,00	549,52
		<i>barva s vysokou bělostí, krycí schopností a oteřuvzdorností k malování interiérů. Má protiplísňovou úpravu.</i>				
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 8,45420		8,45420		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				11 563,03
75	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,10746	980,00	105,31
		<i>Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)</i>				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,10746		0,10746		
76	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,88331	980,00	4 785,64

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,78640		0,78640		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,08636		0,08636		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,05233		0,05233		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,14600		0,14600		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,01500		0,01500		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 1,98069		1,98069		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 1,53680		1,53680		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,10746		0,10746		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,06600		0,06600		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,04054		0,04054		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,01933		0,01933		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,01946		0,01946		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 0,00086		0,00086		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 0,01524		0,01524		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 0,00085		0,00085		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,01000		0,01000		
77	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,32497	1,00	7,32
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 4,88331*1,5		7,32497		
78	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,88331	980,00	4 785,64
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 4,88331		4,88331		
79	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	19,53326	1,00	19,53
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 4,88332*4		19,53326		
80	979990107	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	4,57838	350,00	1 602,43
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,78640		0,78640		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,05233		0,05233		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,14600		0,14600		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 1,98069		1,98069		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 1,53680		1,53680		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,00360		0,00360		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 72 : 0,00657		0,00657		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,06600		0,06600		
81	979990110	Poplatek za uložení sutí - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,08636	350,00	30,23
		kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,08636		0,08636		
82	979990161	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,01500	1,00	0,02
		kategorie 17 02 01 dřevo				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,01500		0,01500		
83	979999984	Poplatek za recyklaci - tašky, keramika, do 1600 cm2 (skup. 170103)	t	0,10628	1,00	0,11
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 40 : 0,04054		0,04054		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,01933		0,01933		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,01946		0,01946		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 0,00086		0,00086		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 0,01524		0,01524		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 0,00085		0,00085		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,01000		0,01000		
84	979999997	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	0,64800	350,00	226,80
		17 107				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,64800		0,64800		

Celkem	228 971,63
---------------	-------------------

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic,
bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				8 747,69
1	721176101	Potrubí HT připojovací, D 32 x 1,8 mm	m	0,50000	465,00	232,50
2	721176102	Potrubí HT připojovací, D 40 x 1,8 mm	m	0,50000	465,00	232,50
3	721176103	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	2,50000	485,00	1 212,50
4	721176105	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	635,00	635,00
5	721194103	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	1,00000	85,00	85,00
6	721194104	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	1,00000	85,00	85,00
7	721194105	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	3,00000	85,00	255,00
8	721194109	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	1,00000	110,00	110,00
9	721223422	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 304	kus	2,00000	1 450,00	2 900,00
10	721223592	Souprava izolační HL84 pro podlahové vpusti s izolační fólií EPDM	kus	2,00000	1 440,00	2 880,00
11	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	4,50000	25,00	112,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,50000		2,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,50000		0,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,50000		0,50000		
12	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,00615	1 250,00	7,69
Díl: 722		Vnitřní vodovod				5 508,75
13	722172330	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 16 x 2,7 mm, PN 20	m	0,50000	425,00	212,50
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.				
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
14	722172331	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	3,00000	450,00	1 350,00
15	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	3,50000	65,00	227,50
16	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	1,00000	82,00	82,00
17	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 mm	kus	7,00000	88,00	616,00
18	722202211	Nástěnka, D 16 mm	kus	1,00000	195,00	195,00
19	722202213	Nástěnka, D 20 mm	kus	7,00000	205,00	1 435,00
20	722229102	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4"	kus	1,00000	195,00	195,00
21	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 mm	m	3,50000	25,00	87,50
22	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	3,50000	25,00	87,50
23	42295001	Armatury a tvarovky celkem	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
24	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,01660	1 250,00	20,75
Díl: 725		Zařizovací předměty				60 439,99
25	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00000	800,00	800,00
26	725129201	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	1,00000	850,00	850,00
27	725219201	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	1,00000	420,00	420,00
28	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,00000	1 255,00	2 510,00
29	725292001	Zásobník na toaletní papír nerezový	soubor	1,00000	879,00	879,00
30	725292011	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	1,00000	960,00	960,00
31	725292041	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	1,00000	730,00	730,00
32	725292061	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	1,00000	785,00	785,00
33	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	1,00000	180,00	180,00
34	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	350,00	350,00
35	725829503	Montáž baterie stojánkové bidetových souprav	kus	2,00000	350,00	700,00
36	725849200	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	2,00000	1 150,00	2 300,00
37	725859101	Montáž ventilu odpadního do D 32 mm	kus	1,00000	1 150,00	1 150,00

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	725869101	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	1,00000	120,00	120,00
39	725869213	Montáž uzávěrek zápachových dřezových dvojítych, D 32 mm	kus	2,00000	165,00	330,00
40	725869218	Montáž U-sifonu	kus	2,00000	165,00	330,00
41	787911111	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2	m2	0,80000	850,00	680,00
		včetně dodávky lepidla.				
		1,000*0,800				0,80000
42	725229107Rpol	D+M sprchových zástěn oboustranně upevněných	soubor	2,00000	5 125,00	10 250,00
43	28696752	Tlačítko ovládací WC pochromovaný plast	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00
44	55144221	Baterie bidetová	kus	2,00000	1 725,00	3 450,00
45	55145009	Baterie sprchová směšovací nástěnná se sprchovou tyčí PL82B	kus	2,00000	2 550,00	5 100,00
46	55145030	Baterie umyvadlová stojánková s otevíráním odpadu	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00
47	5514900Rpol	Koš na papírové ručníky	kus	1,00000	499,00	499,00
48	55160112	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-900C - 1 1/4"	kus	1,00000	110,00	110,00
49	55161310	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-1015B DN 40 z PH	kus	1,00000	225,00	225,00
50	55161625	Sífon vaničkový 50/40 inox	kus	2,00000	450,00	900,00
51	551674509	Sedátko klozetové, softclose	kus	1,00000	825,00	825,00
52	55423038.A	Vanička sprchová 900 x 900	kus	2,00000	3 150,00	6 300,00
53	63465126	Zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm	m2	0,80000	2 000,00	1 600,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 0,80000				0,80000
54	64214361	Umyvadlo keramické s otvorem pro baterii 600 x 490 mm	kus	1,00000	845,00	845,00
55	64238815	Mísa klozetová závěsná hluboké splachování	kus	1,00000	2 350,00	2 350,00
56	64251330	Pisoár keramický s automatickým splachovačem	kus	1,00000	10 850,00	10 850,00
57	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,12959	1 250,00	161,99
Díl: 726		Předstěnové systémy				4 269,13
58	726211121	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	1,00000	4 260,00	4 260,00
59	998726121	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 6 m	t	0,00730	1 250,00	9,13
Díl: 733		Rozvod potrubí				9 205,48
60	733161902	Propojení měděného potrubí vytápění D 15 mm	kus	5,00000	350,00	1 750,00
61	733161922	Vsazení odbočky do stáv.měd. potrubí vytápění D 15	kus	2,00000	650,00	1 300,00
62	733161962	Zaslepení měděného potrubí vč. víčka D 15 mm	kus	2,00000	250,00	500,00
63	733163102	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, spojované pájením, D 15 x 1,0 mm	m	5,00000	780,00	3 900,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
64	733190306	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	m	5,00000	350,00	1 750,00
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.				
65	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,00438	1 250,00	5,48
Díl: 734		Armatury				1 785,00
66	734226112	Ventil term.přímý,vnitř.z. DN 15 s termostatickou hlaví	kus	2,00000	850,00	1 700,00
67	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	10,00000	8,50	85,00
Díl: 735		Otopná tělesa				11 028,63
68	735000912	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	2,00000	50,00	100,00
69	735111810	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	0,64000	1 250,00	800,00
70	735110911	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	2,00000	225,00	450,00
71	735110912	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	2,00000	250,00	500,00
72	735110914	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	2,00000	250,00	500,00
73	735156643	Otopné těleso panelové 22, v. 500 mm, dl. 700 mm	kus	2,00000	3 585,00	7 170,00
74	735156920	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20 - 22	kus	2,00000	350,00	700,00

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 02	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
75	735191905	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	2,00000	200,00	400,00
76	735191910	Napuštění vody do otopného systému	m2	0,64000	500,00	320,00
77	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	0,64000	55,00	35,20
78	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,04274	1 250,00	53,43
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						3 675,00
79	767883224	Objímka dvoušroubová, upínací sestava, ODS pro potrubí průměru 32 - 37 mm	ks	10,00000	350,00	3 500,00
80	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	5,00000	35,00	175,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						66,14
81	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,01523	980,00	14,93
Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklady stavby.)						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 69 : 0,01523				0,01523		
82	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,01523	980,00	14,93
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 0,01523				0,01523		
83	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,02285	1,00	0,02
Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 0,01523*1,5				0,02285		
84	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,01523	980,00	14,93
Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 0,01523				0,01523		
85	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,06093	350,00	21,33
Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 0,01523*4				0,06093		
Celkem						104 725,81

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				139 030,11
1	342254611	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	2,86740	950,00	2 724,03
		3,420*(0,900+0,220+0,250)		4,68540		
		-0,900*2,020		-1,81800		
2	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	6,84000	65,00	444,60
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.				
		3,420*2		6,84000		
3	346244315	Obezdvíky van a WC nádržek z desek tl. 150 mm	m2	11,43600	1 050,00	12 007,80
		1,200*(3,795+2,750-0,250*2+1,730+1,015+0,740)		11,43600		
4	342171000Rpol	D+M Konstrukce kabelek	m2	26,63520	4 650,00	123 853,68
		Včetně ostatního materiálu (tmel, skelný provazec, dveře, zámky a pod..).				
		1,920*(3,795+2,750+1,075*4+1,465)		23,63520		
		pisoár : 1,500*1,000*2		3,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				207 257,51
5	601021143	Štuk na stropěch vápenný, ručně	m2	40,64000	235,00	9 550,40
		Včetně pomocného lešení.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 40,64000		40,64000		
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	18,33470	55,00	1 008,41
		1,160*1,170		1,35720		
		0,580*1,170*2		1,35720		
		0,570*1,190		0,67830		
		0,580*1,190		0,69020		
		0,900*2,020*4		7,27200		
		0,700*2,020*3		4,24200		
		1,170*1,170*2		2,73780		
7	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	6,00000	650,00	3 900,00
		Vodovod a kanalizace				
		20*0,300		6,00000		
8	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	8,90800	550,00	4 899,40
		0,400*(1,160+2*1,170)		1,40000		
		0,400*(0,580+2*1,170)*2		2,33600		
		0,400*(0,570+2*1,190)		1,18000		
		0,400*(0,580+2*1,190)		1,18400		
		0,400*(1,170+2*1,170)*2		2,80800		
9	612473186	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	234,31000	115,00	26 945,65
		3,420*(28+18+16)		212,04000		
		(1,160+2*1,170)		3,50000		
		(0,580+2*1,170)*2		5,84000		
		(0,570+2*1,190)		2,95000		
		(0,580+2*1,190)		2,96000		
		(1,170+2*1,170)*2		7,02000		
10	612474550	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá sádrová, ručně na pórobeton	m2	18,60030	320,00	5 952,10
		3,420*(0,900+0,220+0,250)*2		9,37080		
		-0,900*2,020*2		-3,63600		
		1,200*(3,795+2,750-0,250*2+1,730+1,015+0,740)		11,43600		
		(3,795+2,750-0,250*2+1,730+1,015+0,740)*0,150		1,42950		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
11	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně	m2	190,81970	505,00	96 363,95
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 18,60030*-1		-18,60030		
		101 : 3,420*12,360		42,27120		
		102 : 3,420*5,430		18,57060		
		103 : 3,420*16,346		55,90332		
		105 : 3,420*(9,569+0,740*2)		37,78758		
		106 : 3,420*10,900		37,27800		
		107 : 3,420*12,400		42,40800		
		-1,160*1,170		-1,35720		
		-0,580*1,170*2		-1,35720		
		-0,570*1,190		-0,67830		
		-0,580*1,190		-0,69020		
		-0,900*2,020*6		-10,90800		
		-0,700*2,020*5		-7,07000		
		-1,170*1,170*2		-2,73780		
12	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	209,42000	280,00	58 637,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 18,60030		18,60030		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 190,81970		190,81970		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						36 779,20
13	631664112	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 20 mm	m2	40,64000	485,00	19 710,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 40,64000		40,64000		
14	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	40,64000	35,00	1 422,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 40,64000		40,64000		
15	632415120	Potěr samonivelační ručně tl. 20 mm	m2	40,64000	385,00	15 646,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 40,64000		40,64000		
Díl: 64 Výplně otvorů						25 350,00
16	64200001Rpol	D+M Dřevěných dveří 800x1970	kus	3,00000	3 250,00	9 750,00
		vč. kování, kliky, štitku, těsnění apod..				
17	64200002Rpol	D+M Dřevěných dveří 600x1970	kus	3,00000	3 250,00	9 750,00
		vč. kování, kliky, štitku, těsnění apod..				
18	64200003Rpol	D+M Dřevěných dveří 800x1970, vč. zárubně	kus	1,00000	5 850,00	5 850,00
		vč. kování, kliky, štitku, těsnění apod..				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						2 235,20
19	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	40,64000	55,00	2 235,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 40,64000		40,64000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						5 080,00
20	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,64000	125,00	5 080,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 40,64000		40,64000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						144 019,63
21	962031125	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	33,20900	185,00	6 143,67
		101 : 3,420*(1,600*2+0,800+0,710+0,890+1,465*2)		29,17260		
		-0,700*2,020*3-0,800*2,020		-5,85800		
		108 : 3,420*(2,750+0,970)-0,700*2,020*2		9,89440		
22	963016111	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	41,89000	210,00	8 796,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 41,89000		41,89000		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	186,56800	225,00	41 977,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 41,89000		41,89000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 144,67800		144,67800		
24	965081712	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	41,89000	135,00	5 655,15
		101 : 12,20		12,20000		
		102 : 1,64		1,64000		
		103 : 8,51		8,51000		
		105 : 3,60		3,60000		
		106 : 6,41		6,41000		
		107 : 9,53		9,53000		
25	968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,00000	85,00	1 020,00
26	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	8,68600	480,00	4 169,28
		z bour. zdí : 0,700*2,020*5		7,07000		
		0,800*2,020*1		1,61600		
27	970031130	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	2,16000	3 650,00	7 884,00
		průchodky na VZT : 0,800*2		1,60000		
		0,140*4		0,56000		
28	974031167	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	22,00000	225,00	4 950,00
		Vodovod a kanalizace				
29	974042557	Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x30 cm	m	7,50000	285,00	2 137,50
30	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	269,37938	155,00	41 753,80
		101 : 3,420*18,580		63,54360		
		102 : 3,420*5,420		18,53640		
		103 : 3,420*(19,190+0,800+0,700*6)		82,72980		
		105 : 3,420*(9,569+0,740*2)		37,78758		
		106 : 3,420*10,900		37,27800		
		107 : 3,420*(12,400+2,750*2)		61,21800		
		-0,700*2,020*15		-21,21000		
		-0,800*2,020*2		-3,23200		
		-0,900*2,020*4		-7,27200		
31	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	144,67800	135,00	19 531,53
		101 : 2,000*18,580		37,16000		
		102 : 2,000*5,420		10,84000		
		103 : 2,000*(19,190+0,800+0,700*6)		48,38000		
		105 : 2,000*(9,569+0,740*2)		22,09800		
		106 : 2,000*10,900		21,80000		
		107 : 2,000*(12,400+2,750*2)		35,80000		
		-0,700*2,000*15		-21,00000		
		-0,800*2,000*2		-3,20000		
		-0,900*2,000*4		-7,20000		
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					17 083,08
32	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	13,66646	1 250,00	17 083,08
Díl: 711	Izolace proti vodě					64 347,41
33	711212111	Penetrace podkladu nátěrem	m2	58,55700	45,00	2 635,07
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 58,55700		58,55700		
34	711212001	Nátěr hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	58,55700	880,00	51 530,16
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 40,64000		40,64000		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		vytažení na stěnu : 0,200*(12,360+5,430+16,346+9,569+0,140*2+10,900+12,400) pisoár : 2,000*(1,730+0,500)		13,45700 4,46000		
35	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna 12,360+5,430+16,346+9,569+0,740*2+10,900+12,400	m	68,48500	1,00	68,49
				68,48500		
36	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů 2,200*(28+18+16)	m	136,40000	1,00	136,40
				136,40000		
37	711791183	Provedení detailů dilatačních spár, na ploše vodorovné, impregnovanými provazci Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 68,48500 Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 136,40000	m	204,88500	1,00	204,89
				68,48500 136,40000		
38	28377867	Provazec těsnicí PE d = 40 mm, l = 30 m Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 204,88500*1,1	m	225,37350	41,00	9 240,31
				225,37350		
39	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,35711	1 490,00	532,09
Díl: 713		Izolace tepelné				35 654,70
40	713582113	Revizní dvířka do stěn, 300 x 300 mm typ SP, požární odolnost EI 45 Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.	kus	8,00000	4 450,00	35 600,00
41	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,04376	1 250,00	54,70
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				712,50
42	721140806	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm U WC mís, nahrazení přípoj. potrubí HT	m	7,50000	95,00	712,50
Díl: 725		Zařizovací předměty				5 530,00
43	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	7,00000	185,00	1 295,00
44	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,00000	185,00	1 295,00
45	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	7,00000	125,00	875,00
46	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	7,00000	85,00	595,00
47	725991811	Demontáž konzol jednoduchých	kus	14,00000	105,00	1 470,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				150,00
48	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,00000	50,00	150,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				45 551,67
49	767583713	Úprava pro kruhová svítidla	kus	18,00000	350,00	6 300,00
50	767585121	Zhotovení otvorů v pl. do 0,25 m2	kus	26,00000	150,00	3 900,00
51	767586101	Nosný rošt podhledu 101 : 8,03 102 : 1,64 103 : 12,17 105 : 3,60 106 : 6,41 107 : 8,79	m2	40,64000	285,00	11 582,40
				8,03000 1,64000 12,17000 3,60000 6,41000 8,79000		
52	767586203	Podhled minerální Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 40,64000	m2	40,64000	485,00	19 710,40
				40,64000		
53	767587911	Ochrana vestavěného svítidla pi*0,150^2*18	m2	1,27235	55,00	69,98
				1,27235		
54	767586200Rpol	Příplatek za ukončení podhledu 3,795+2,750	m	6,54500	550,00	3 599,75
				6,54500		
55	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,31131	1 250,00	389,14

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				94 617,04
56	771101121	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	40,64000	45,00	1 828,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 40,64000		40,64000		
57	771315191	Dilatační a separační páska na stěnu š. 25 mm	m	68,48500	35,00	2 396,98
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 68,48500		68,48500		
58	771575118	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	40,64000	980,00	39 827,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 40,64000		40,64000		
59	771577113	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic profil UA, pro tloušťku dlaždic 8 mm	m	5,00000	285,00	1 425,00
		0,800*4		3,20000		
		0,600*3		1,80000		
60	771578014	Spára dilatační těsněná PE provazcem a silikonem	m	204,88500	135,00	27 659,48
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 68,48500		68,48500		
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 136,40000		136,40000		
61	59761005Rpol	Dlaždice 600 x 600 mm	m2	46,73600	415,00	19 395,44
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 40,64000*1,15		46,73600		
62	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,39875	1 490,00	2 084,14
Díl: 781		Obklady keramické				233 761,65
63	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	132,68900	28,00	3 715,29
		včetně dodávky materiálu.				
		2,200*(12,360+5,430+16,346+9,569+0,740*2+10,900+12,400)		150,66700		
		-0,900*2,020*6		-10,90800		
		-0,700*2,020*5		-7,07000		
64	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	132,68900	900,00	119 420,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 132,68900		132,68900		
65	781497131	Lišta nerezová ukončovací k obkladům	m	68,48500	225,00	15 409,13
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 68,48500		68,48500		
66	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	61,94000	285,00	17 652,90
		rohy : 2,200*20		44,00000		
		okna : (1,160+2*0,1300)		1,42000		
		(0,580+2*0,130)*2		1,68000		
		(0,570+0,130)		0,70000		
		(0,580+0,130)		0,71000		
		(1,170+0,780)*2		3,90000		
		wc : (3,795+2,750-0,250*2+1,730+1,015+0,740)		9,53000		
67	781675116	Montáž obkladů parapetů keram. na tmel, 30x30 cm	m	15,34000	335,00	5 138,90
		Parapety i obložení zapuště. WC :				
		okna : 1,160		1,16000		
		(0,580)*2		1,16000		
		(0,570)		0,57000		
		(0,580)		0,58000		
		(1,170)*2		2,34000		
		wc : (3,795+2,750-0,250*2+1,730+1,015+0,740)		9,53000		
68	59761031Rpol	Dlaždice 200 x 400 mm	m2	149,02590	395,00	58 865,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 132,68900*1,1		145,95790		
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 15,34000*0,2		3,06800		
69	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	10,84808	1 250,00	13 560,10

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 783		Nátěry				7 600,00
70	783103811Rpol	Odstranění nátěrů ze zárubní	ks	4,00000	650,00	2 600,00
		zárubně				
71	783222100Rpol	Nátěr syntetický kovových zárubní dvojnásobný	ks	4,00000	1 250,00	5 000,00
		včetně pomocného lešení.				
		zárubně				
Díl: 784		Malby				9 942,72
72	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	40,64000	55,00	2 235,20
		oškrábání malby stropu a nové přeštukování :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 40,64000		40,64000		
73	784111101	Penetrace podkladu 1 x	m2	85,63900	25,00	2 140,98
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 132,68900*-1		-132,68900		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 8,90800		8,90800		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 18,60030		18,60030		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 190,81970		190,81970		
74	784115412	Malba profi, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	85,63900	65,00	5 566,54
		barva s vysokou bělostí, krycí schopností a oteřuvzdorností k malování interiérů. Má protiplísňovou úpravu.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 85,63900		85,63900		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				108 605,45
75	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,89001	980,00	872,21
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,66014		0,66014		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 42 : 0,22988		0,22988		
76	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	34,46356	825,00	28 432,44
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 34,46356		34,46356		
77	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	34,46356	980,00	33 774,29
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 0,89001		0,89001		
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 32,53909		32,53909		
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 0,49556		0,49556		
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 0,18540		0,18540		
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 0,35350		0,35350		
78	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	51,69533	1,00	51,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 34,46355*1,5		51,69533		
79	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	34,46356	980,00	33 774,29
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 34,46356		34,46356		
80	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	137,85422	1,00	137,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 34,46356*4		137,85422		
81	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	32,53909	350,00	11 388,68
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 6,77464		6,77464		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,32649		0,32649		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,83780		0,83780		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 12,39145		12,39145		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 9,83810		9,83810		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,00540		0,00540		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 72 : 0,03658		0,03658		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,49500		0,49500		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 1,78200		1,78200		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,05162		0,05162		
82	979990110	Poplatek za uložení suti - sádkartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,49556	350,00	173,45
		kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,49556		0,49556		
83	979990161	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,18540	1,00	0,19
		kategorie 17 02 01 dřevo				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,18000		0,18000		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,00540		0,00540		
84	979999984	Poplatek za recyklaci - tašky, keramika, do 1600 cm2 (skup. 170103)	t	0,35350	1,00	0,35
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 43 : 0,13531		0,13531		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 0,13622		0,13622		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 0,00602		0,00602		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 0,00595		0,00595		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,07000		0,07000		

Celkem	1 183 307,87
---------------	---------------------

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic,
bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				12 908,18
1	721176101	Potrubí HT připojovací, D 32 x 1,8 mm	m	3,00000	465,00	1 395,00
2	721176102	Potrubí HT připojovací, D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	465,00	1 395,00
3	721176103	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	2,50000	485,00	1 212,50
4	721176105	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	10,00000	635,00	6 350,00
5	721194103	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	6,00000	85,00	510,00
6	721194104	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	6,00000	85,00	510,00
7	721194105	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	2,00000	85,00	170,00
8	721194109	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	8,00000	110,00	880,00
9	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	18,50000	25,00	462,50

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 10,00000

10,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,50000

2,50000

Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 3,00000

3,00000

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 3,00000

3,00000

10	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01854	1 250,00	23,18
----	-----------	---	---	---------	----------	-------

Díl: 722		Vnitřní vodovod				24 483,65
11	722172330	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 16 x 2,7 mm, PN 20	m	5,00000	425,00	2 125,00

Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

12	722172331	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	14,00000	450,00	6 300,00
13	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	19,00000	65,00	1 235,00
14	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	8,00000	82,00	656,00
15	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 mm	kus	32,00000	88,00	2 816,00
16	722202211	Nástěnka, D 16 mm	kus	8,00000	195,00	1 560,00
17	722202213	Nástěnka, D 20 mm	kus	32,00000	205,00	6 560,00
18	722229102	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4"	kus	6,00000	195,00	1 170,00
19	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 mm	m	19,00000	25,00	475,00
20	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	19,00000	25,00	475,00
21	42295001	Armatury a tvarovky celkem	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
22	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,08932	1 250,00	111,65

Díl: 725		Zařizovací předměty				159 862,19
23	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	8,00000	800,00	6 400,00
24	725129201	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	2,00000	800,00	1 600,00
25	725219201	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	6,00000	420,00	2 520,00
26	725292001	Zásobník na toaletní papír nerezový	soubor	8,00000	879,00	7 032,00
27	725292011	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	4,00000	960,00	3 840,00
28	725292041	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	4,00000	730,00	2 920,00
29	725292061	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	8,00000	785,00	6 280,00
30	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	6,00000	180,00	1 080,00
31	725339101	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,00000	800,00	800,00
32	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	7,00000	350,00	2 450,00
33	725829503	Montáž baterie stojánkové bidetových souprav	kus	8,00000	350,00	2 800,00
34	725859101	Montáž ventilu odpadního do D 32 mm	kus	7,00000	1 150,00	8 050,00
35	725869101	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	7,00000	85,00	595,00
36	787911112	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 5 m2	m2	5,39000	850,00	4 581,50

včetně dodávky lepidla.

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,600*1,200		1,92000		
		0,710*1,000		0,71000		
		2,300*1,200		2,76000		
37	28696752	Tlačítko ovládací WC pochromovaný plast	kus	8,00000	1 450,00	11 600,00
38	55144221	Baterie bidetová	kus	8,00000	1 725,00	13 800,00
39	55145030	Baterie umyvadlová stojánková s otevíráním odpadu	kus	7,00000	1 450,00	10 150,00
40	5514900Rpol	Koš na papírové ručníky	kus	6,00000	499,00	2 994,00
41	55160112	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-900C - 1 1/4"	kus	7,00000	110,00	770,00
42	55161310	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-1015B DN 40 z PH	kus	7,00000	225,00	1 575,00
43	551674509	Sedátko klozetové, softclose	kus	8,00000	825,00	6 600,00
44	63465126	Zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm	m2	5,39000	2 000,00	10 780,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 5,39000		5,39000		
45	64214361	Umyvadlo keramické s otvorem pro baterii 600 x 490 mm	kus	6,00000	845,00	5 070,00
46	64238815	Mísa klozetová závěsná hluboké splachování	kus	8,00000	2 350,00	18 800,00
47	64251330	Pisoár keramický s automatickým splachovačem	kus	2,00000	10 850,00	21 700,00
48	64271105	Výlevka keramická závěsná s chromovou mřížkou	kus	1,00000	4 350,00	4 350,00
49	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,57975	1 250,00	724,69
Díl: 726		Předstěnové systémy				38 428,71
50	726211121	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	8,00000	4 260,00	34 080,00
51	726211367	Modul pro výlevku Duofix, h. 1300 mm	soubor	1,00000	4 260,00	4 260,00
52	998726122	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m	t	0,07097	1 250,00	88,71
Díl: 733		Rozvod potrubí				41 084,25
53	733161902	Propojení měděného potrubí vytápění D 15 mm	kus	4,00000	350,00	1 400,00
54	733161922	Vsazení odbočky do stáv.měd. potrubí vytápění D 15	kus	4,00000	650,00	2 600,00
55	733161962	Zaslepení měděného potrubí vč. víčka D 15 mm	kus	4,00000	250,00	1 000,00
56	733163102	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, spojované pájením, D 15 x 1,0 mm	m	35,00000	780,00	27 300,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
57	733190306	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	m	35,00000	250,00	8 750,00
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.				
58	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,02740	1 250,00	34,25
Díl: 734		Armatury				3 401,70
59	734226112	Ventil term.přímý,vnitř.z. Heimeier STANDARD DN 15 s termostatickou hlavici Heimeier K	kus	4,00000	850,00	3 400,00
60	998734103	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00136	1 250,00	1,70
Díl: 735		Otopná tělesa				17 063,91
61	735000912	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	4,00000	50,00	200,00
62	735117110	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	0,32000	2 500,00	800,00
		0,640*0,500		0,32000		
63	735118110	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	0,32000	1 250,00	400,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 0,32000		0,32000		
64	735119140	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	0,32000	2 250,00	720,00
65	735111810	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	0,32000	1 250,00	400,00
66	735110911	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,00000	225,00	225,00
67	735110912	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	1,00000	250,00	250,00
68	735110914	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	1,00000	250,00	250,00
69	735156643	Otopné těleso panelové 22, v. 500 mm, dl. 700 mm	kus	3,00000	3 585,00	10 755,00
70	735156920	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20 - 22	kus	3,00000	350,00	1 050,00

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
71	735193011	Čištění otopných těles kartáčem	kus	1,00000	150,00	150,00
72	735191904	Propláchnutí otopných těles litinových	m2	0,32000	2 500,00	800,00
73	735191905	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	200,00	800,00
74	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	0,32000	55,00	17,60
75	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému	m2	0,32000	500,00	160,00
76	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,06905	1 250,00	86,31
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						24 506,13
77	767883224	Objímka dvoušroubová, upínací sestava, ODS pro potrubí průměru 32 - 37 mm	ks	70,00000	350,00	24 500,00
78	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,00490	1 250,00	6,13
Díl: 783 Nátěry						4 678,96
79	783322220	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2	1,79960	2 450,00	4 409,02
		0,640*0,500*2		0,64000		
		0,640*0,070*2		0,08960		
		0,500*0,070*2		0,07000		
		roura : 1		1,00000		
80	783903812	Odmaštění saponáty	m2	1,79960	55,00	98,98
81	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	1,79960	95,00	170,96

Celkem	326 417,68
---------------	-------------------

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic,
bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	03	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				80 030,84
1	Pol__0001	Zvukově izolovaný radiální potrubní ventilátor 200m3/h, d _p min=150Pa	ks	1,00000	12 438,00	12 438,00
2	Pol__0002	Zpětná klapka pr125	ks	1,00000	491,00	491,00
3	Pol__0003	Doběhový spínač	ks	1,00000	1,00	1,00
Ref.výrobek:CVB-350/125 Slimbox IP44 tichý ventilátor, Elektrodesign						
4	Pol__0004	Zvukově izolovaný radiální potrubní ventilátor 200m3/h, d _p min=150Pa	ks	1,00000	12 438,00	12 438,00
5	Pol__0005	Zpětná klapka pr125	ks	1,00000	491,00	491,00
6	Pol__0006	Doběhový spínač	ks	1,00000	1,00	1,00
Ref.výrobek:CVB-350/125 Slimbox IP44 tichý ventilátor, Elektrodesign						
7	Pol__0007	Radiální ventilátor do podhledu s integrovanou zpětnou klapkou 50m3/h, d _p min=100Pa	ks	1,00000	3 901,00	3 901,00
8	Pol__0008	Doběhový spínač	ks	1,00000	1,00	1,00
Ref.výrobek:KN 2 UP 100 (ERKF), Univent						
9	Pol__0009	Radiální ventilátor do podhledu s integrovanou zpětnou klapkou 50m3/h, d _p min=100Pa	ks	1,00000	3 901,00	3 901,00
10	Pol__0010	Doběhový spínač	ks	1,00000	1,00	1,00
Ref.výrobek:KN 2 UP 100 (ERKF), Univent						
11	Pol__0011	Talířový ventil odvodní vč.mont.rámečku pr.125	ks	8,00000	390,00	3 120,00
12	Pol__0012	Žaluziová klapka samotízná PER160, RAL + přechod	ks	2,00000	1 680,00	3 360,00
13	Pol__0013	PRO přechod 160/125	ks	2,00000	349,00	698,00
14	Pol__0014	Neuzavíratelná dveřní mřížka 445x82	ks	8,00000	856,00	6 848,00
15	Pol__0015	Al.laminátová hadice s hlukovou izolací a parozábranou pr.100	m	3,00000	295,00	885,00
16	Pol__0016	Al.laminátová hadice s hlukovou izolací a parozábranou pr.125	m	30,00000	326,00	9 780,00
17	Pol__0017	Spiro potrubí pr.100/30% tvarovek	m	6,00000	485,00	2 910,00
18	Pol__0018	Spiro potrubí pr.125/30% tvarovek	m	7,00000	1 256,00	8 792,00
19	Pol__0019	Pomocné nosné konstrukce pro kotvení VZT	kg	10,00000	250,00	2 500,00
20	Pol__0020	Materiál na závěsy, závitové tyče, hmoždinky, podložky matice (5%)	%	5,00000	725,57	3 627,85
21	Pol__0021	Montáž zařízení % z celku	%	35,00000	1,00	35,00
22	Pol__0022	Doprava a vnitrostaveništní přesun % z celku	%	5,00000	762,20	3 810,99
Celkem						80 030,84

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 03	Stavební úpravy WC
R:	03	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				140 147,05
1	342254611	Příčky z desek pórobetonových tl. 100 mm	m2	2,86740	950,00	2 724,03
		3,420*(0,900+0,220+0,250)		4,68540		
		-0,900*2,020		-1,81800		
2	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	6,84000	65,00	444,60
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.				
		3,420*2		6,84000		
3	346244315	Obezdvíky van a WC nádržek z desek tl. 150 mm	m2	11,46240	1 050,00	12 035,52
		1,200*(3,790+2,742-0,250*2+1,720+1,000+0,800)		11,46240		
4	342171000Rpol	D+M Konstrukce kabiněk	m2	26,86944	4 650,00	124 942,90
		Včetně ostatního materiálu (tmel, skelný provazec, dveře, zámky a pod..).				
		1,920*(3,790+2,742+1,075*4+1,600)		23,86944		
		pisoár : 1,500*1,000*2		3,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				237 297,00
5	601021143	Štuk na stropěch vápenný, ručně	m2	41,42000	235,00	9 733,70
		Včetně pomocného lešení.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 41,42000		41,42000		
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	18,63770	55,00	1 025,07
		1,160*1,170		1,35720		
		0,580*1,170*2		1,35720		
		0,570*1,190		0,67830		
		0,580*1,190		0,69020		
		0,900*2,020*3		5,45400		
		0,700*2,020		1,41400		
		1,170*1,170*2		2,73780		
		0,800*2,020*2		3,23200		
		0,850*2,020		1,71700		
7	612403399	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	6,00000	650,00	3 900,00
		Vodovod a kanalizace				
		20*0,300		6,00000		
8	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	8,90800	550,00	4 899,40
		0,400*(1,160+2*1,170)		1,40000		
		0,400*(0,580+2*1,170)*2		2,33600		
		0,400*(0,570+2*1,190)		1,18000		
		0,400*(0,580+2*1,190)		1,18400		
		0,400*(1,170+2*1,170)*2		2,80800		
9	612473186	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	234,31000	115,00	26 945,65
		3,420*(28+18+16)		212,04000		
		(1,160+2*1,170)		3,50000		
		(0,580+2*1,170)*2		5,84000		
		(0,570+2*1,190)		2,95000		
		(0,580+2*1,190)		2,96000		
		(1,170+2*1,170)*2		7,02000		
10	612474550	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá sádrová, ručně na pórobeton	m2	18,63000	320,00	5 961,60
		3,420*(0,900+0,220+0,250)*2		9,37080		
		-0,900*2,020*2		-3,63600		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,200*(3,790+2,742-0,250*2+1,720+1,000+0,800)		11,46240		
		(3,790+2,742-0,250*2+1,720+1,000+0,800)*0,150		1,43280		
11	612474611	Omítka stěn vnitřní, VPC jádro, vápen.štuk, ručně	m2	228,80914	505,00	115 548,62
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 18,63000*-1		-18,63000		
		101 : 3,420*12,387		42,36354		
		102 : 3,420*5,110		17,47620		
		103 : 3,420*16,680		57,04560		
		105 : 3,420*11,360		38,85120		
		106 : 3,420*10,780		36,86760		
		107 : 3,420*12,535		42,86970		
		-1,160*1,170		-1,35720		
		-0,580*1,170*2		-1,35720		
		-0,570*1,190		-0,67830		
		-0,580*1,190		-0,69020		
		-1,170*1,170*2		-2,73780		
		0,900*2,020*5		9,09000		
		0,700*2,020		1,41400		
		0,800*2,020*3		4,84800		
		0,850*2,020*2		3,43400		
12	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	247,43914	280,00	69 282,96
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 18,63000		18,63000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 228,80914		228,80914		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						37 485,10
13	631664112	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 20 mm	m2	41,42000	485,00	20 088,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 41,42000		41,42000		
14	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	41,42000	35,00	1 449,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 41,42000		41,42000		
15	632415120	Potěr samonivelační ručně tl. 20 mm	m2	41,42000	385,00	15 946,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 41,42000		41,42000		
Díl: 64 Výplně otvorů						25 350,00
16	64200001Rpol	D+M Dřevěných dveří 800x1970	kus	2,00000	3 250,00	6 500,00
		vč. kování, kliky, štítku, těsnění apod..				
17	642000021Rpol	D+M Dřevěných dveří 700x1970	kus	2,00000	3 250,00	6 500,00
		vč. kování, kliky, štítku, těsnění apod..				
18	64200002Rpol	D+M Dřevěných dveří 600x1970	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
		vč. kování, kliky, štítku, těsnění apod..				
19	64200003Rpol	D+M Dřevěných dveří 800x1970, vč. zárubně	kus	1,00000	5 850,00	5 850,00
		vč. kování, kliky, štítku, těsnění apod..				
20	64200004Rpol	D+M Dřevěných dveří 750x1970	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
		vč. kování, kliky, štítku, těsnění apod..				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						2 278,10
21	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	41,42000	55,00	2 278,10
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 41,42000		41,42000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						5 177,50
22	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	41,42000	125,00	5 177,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 41,42000		41,42000		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				153 064,65
23	962031125	Bourání příček z cihel pálených děrovan. tl.140 mm	m2	34,22640	185,00	6 331,88
		101 : 3,420*(3,270+0,730+1,570*2+1,040+1,060)		31,60080		
		-0,700*2,020*4-0,900*2,020		-7,47400		
		108 : 3,420*(2,740+1,040)-0,700*2,020*2		10,09960		
24	963016111	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	42,56000	210,00	8 937,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 42,56000		42,56000		
25	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	190,19000	225,00	42 792,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 42,56000		42,56000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 147,63000		147,63000		
26	965081712	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	42,56000	135,00	5 745,60
		101 : 12,58		12,58000		
		102 : 1,53		1,53000		
		103 : 9,10		9,10000		
		105 : 3,40		3,40000		
		106 : 6,34		6,34000		
		107 : 9,61		9,61000		
27	968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	13,00000	85,00	1 105,00
28	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11,91800	480,00	5 720,64
		z bour. zdí : 0,700*2,020*6		8,48400		
		0,900*2,020*1		1,81800		
		0,800*2,020		1,61600		
29	970031130	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	2,16000	3 650,00	7 884,00
		na VZT : 0,800*2		1,60000		
		0,140*4		0,56000		
30	974031167	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	44,00000	225,00	9 900,00
		Vodovod a kanalizace				
31	974042557	Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x30 cm	m	7,50000	285,00	2 137,50
32	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	274,70730	155,00	42 579,63
		101 : 3,420*18,920		64,70640		
		102 : 3,420*5,110		17,47620		
		103 : 3,420*23,450		80,19900		
		105 : 3,420*11,360		38,85120		
		106 : 3,420*10,780		36,86760		
		107 : 3,420*20,095		68,72490		
		-0,700*2,020*13		-18,38200		
		-0,800*2,020*3		-4,84800		
		-0,900*2,020*3		-5,45400		
		-0,850*2,020*2		-3,43400		
33	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	147,63000	135,00	19 930,05
		101 : 2,000*18,920		37,84000		
		102 : 2,000*5,110		10,22000		
		103 : 2,000*23,450		46,90000		
		105 : 2,000*11,360		22,72000		
		106 : 2,000*10,780		21,56000		
		107 : 2,000*20,095		40,19000		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-0,700*2,000*13		-18,20000		
		-0,800*2,000*3		-4,80000		
		-0,900*2,000*3		-5,40000		
		-0,850*2,000*2		-3,40000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				18 878,56
34	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	15,10285	1 250,00	18 878,56
Díl: 711		Izolace proti vodě				65 274,48
35	711212111	Penetrace podkladu nátěrem	m2	59,63040	45,00	2 683,37
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 59,63040		59,63040		
36	711212001	Nátěr hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty	m2	59,63040	880,00	52 474,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 41,42000		41,42000		
		vytažení na stěnu :		13,77040		
		0,200*(12,387+5,110+16,680+11,360+10,780+12,535)				
		pisoár : 2,000*(1,720+0,500)		4,44000		
37	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	68,85200	1,00	68,85
		12,387+5,110+16,680+11,360+10,780+12,535		68,85200		
38	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů	m	136,40000	1,00	136,40
		2,200*(28+18+16)		136,40000		
39	711791183	Provedení detailů dilatačních spár, na ploše vodorovné, impregnovanými provazci	m	205,25200	1,00	205,25
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 68,85200		68,85200		
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 136,40000		136,40000		
40	28377867	Provazec těsnicí PE d = 40 mm, l = 30 m	m	225,77720	41,00	9 256,87
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 205,25200*1,1		225,77720		
41	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,35919	1 250,00	448,99
Díl: 713		Izolace tepelné				35 654,70
42	713582113	Revizní dvířka do stěn, 300 x 300 mm typ SP, požární odolnost EI 45	kus	8,00000	4 450,00	35 600,00
		Položka obsahuje prořezání otvoru, osazení a dodávku rámu s dvířky včetně prošroubování a tmelení.				
43	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,04376	1 250,00	54,70
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				712,50
44	721140806	Demontáž potrubí litinového do DN 200 mm	m	7,50000	95,00	712,50
		U WC mís, nahrazení přípoj. potrubí HT				
Díl: 725		Zařizovací předměty				5 110,00
45	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	8,00000	185,00	1 480,00
46	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	6,00000	185,00	1 110,00
47	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	6,00000	125,00	750,00
48	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	6,00000	85,00	510,00
49	725991811	Demontáž konzol jednoduchých	kus	12,00000	105,00	1 260,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				150,00
50	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,00000	50,00	150,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				45 647,99
51	767583713	Úprava pro kruhová svítidla	kus	17,00000	350,00	5 950,00
52	767585121	Zhotovení otvorů v pl. do 0,25 m2	kus	25,00000	150,00	3 750,00
53	767586101	Nosný rošt podhledu	m2	41,42000	285,00	11 804,70
		101 : 8,03		8,03000		
		102 : 1,53		1,53000		
		103 : 13,13		13,13000		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		105 : 3,40		3,40000		
		106 : 6,34		6,34000		
		107 : 8,99		8,99000		
54	767586203	Podhled minerální	m2	41,42000	485,00	20 088,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 41,42000		41,42000		
55	767587911	Ochrana vestavěného svítidla	m2	1,20166	55,00	66,09
		pi*0,150^2*17		1,20166		
56	767586200Rpol	Příplatek za ukončení podhledu	m	6,53200	550,00	3 592,60
		3,790+2,742		6,53200		
57	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,31672	1 250,00	395,90
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				95 591,70
58	771101121	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	41,42000	45,00	1 863,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 41,42000		41,42000		
59	771315191	Dilatační a separační páska na stěnu š. 25 mm	m	68,85200	35,00	2 409,82
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 68,85200		68,85200		
60	771575118	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	41,42000	980,00	40 591,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 41,42000		41,42000		
61	771577113	Lišta hliníková přechodová, stejná výška dlaždic profil UA, pro tloušťku dlaždic 8 mm	m	5,15000	285,00	1 467,75
		0,800*3		2,40000		
		0,600*1		0,60000		
		0,700*2		1,40000		
		0,750*1		0,75000		
62	771578014	Spára dilatační těsněná PE provazcem a silikonem	m	205,25200	135,00	27 709,02
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 68,85200		68,85200		
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 136,40000		136,40000		
63	59761005Rpol	Dlaždice 600 x 600 mm	m2	47,63300	415,00	19 767,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 41,42000*1,15		47,63300		
64	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,42553	1 250,00	1 781,91
Díl: 781		Obklady keramické				233 859,35
65	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	132,68840	28,00	3 715,28
		včetně dodávky materiálu.				
		2,200*(12,387+5,110+16,680+11,360+10,780+12,535)		151,47440		
		-0,900*2,020*5		-9,09000		
		-0,850*2,020*2		-3,43400		
		-0,700*2,020		-1,41400		
		-0,800*2,020*3		-4,84800		
66	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	132,68840	900,00	119 419,56
		Odkaz na mn. položky pořadí 65 : 132,68840		132,68840		
67	781497131	Lišta nerezová ukončovací k obkladům	m	68,85200	225,00	15 491,70
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 68,85200		68,85200		
68	781497132	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	61,96200	285,00	17 659,17
		rohy : 2,200*20		44,00000		
		okna : (1,160+2*0,1300)		1,42000		
		(0,580+2*0,130)*2		1,68000		
		(0,570+0,130)		0,70000		
		(0,580+0,130)		0,71000		
		(1,170+0,780)*2		3,90000		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(3,790+2,742-0,250*2+1,720+1,000+0,800)		9,55200		
69	781675116	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 30x30 cm	m	15,36200	335,00	5 146,27
		Parapety i obložení zapušť. WC :				
		okna : 1,160		1,16000		
		(0,580)*2		1,16000		
		(0,570)		0,57000		
		(0,580)		0,58000		
		(1,170)*2		2,34000		
		(3,790+2,742-0,250*2+1,720+1,000+0,800)		9,55200		
70	59761031Rpol	Dlaždice 200 x 400 mm	m2	149,02964	395,00	58 866,71
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 132,68840*1,1		145,95724		
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 15,36200*0,2		3,07240		
71	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	10,84853	1 250,00	13 560,66
Díl: 783		Nátěry				7 600,00
72	783103811Rpol	Odstranění nátěrů ze zárubní	ks	4,00000	650,00	2 600,00
		zárubně				
73	783222100Rpol	Nátěr syntetický kovových zárubní dvojnásobný	ks	4,00000	1 250,00	5 000,00
		včetně pomocného lešení.				
		zárubně				
Díl: 784		Malby				13 407,39
74	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	41,42000	55,00	2 278,10
		oškrábání malby stropu a nové přeštukování :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 41,42000		41,42000		
75	784111101	Penetrace podkladu 1 x	m2	123,65874	25,00	3 091,47
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 132,68840*-1		-132,68840		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 8,90800		8,90800		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 18,63000		18,63000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 228,80914		228,80914		
76	784115412	Malba profi, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	123,65874	65,00	8 037,82
		barva s vysokou bělostí, krycí schopností a ošetravzdorností k malování interiérů. Má protiplísňovou úpravu.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 123,65874		123,65874		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				123 022,27
77	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	1,13564	980,00	1 112,93
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka poníží náklad stavby.)				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 0,90577		0,90577		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 44 : 0,22988		0,22988		
78	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	37,17068	980,00	36 427,27
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 1,13564		1,13564		
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 34,98950		34,98950		
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 0,50348		0,50348		
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 0,20040		0,20040		
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 0,34166		0,34166		
79	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	55,75603	1,00	55,76
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 37,17069*1,5		55,75603		
80	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	37,17068	980,00	36 427,27
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 37,17068		37,17068		

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
81	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	148,68273	1,00	148,68
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 37,17068*4		148,68273		
82	979990107	Poplatek za uložení suti - směr betonů, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	34,98950	350,00	12 246,33
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 6,98219		6,98219		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 25 : 0,33283		0,33283		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 0,85120		0,85120		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 12,63654		12,63654		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 33 : 10,03884		10,03884		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 74 : 0,03728		0,03728		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 31 : 0,49500		0,49500		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 30 : 3,56400		3,56400		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,05162		0,05162		
83	979990110	Poplatek za uložení suti - sádkovkartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,50348	350,00	176,22
		kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádky				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 0,50348		0,50348		
84	979990161	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,20040	1,00	0,20
		kategorie 17 02 01 dřevo				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 27 : 0,19500		0,19500		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 50 : 0,00540		0,00540		
85	979999984	Poplatek za recyklaci - tašky, keramika, do 1600 cm2 (skup. 170103)	t	0,34166	1,00	0,34
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 45 : 0,15464		0,15464		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 0,11676		0,11676		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 47 : 0,00516		0,00516		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 48 : 0,00510		0,00510		
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 49 : 0,06000		0,06000		
86	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	37,17068	980,00	36 427,27
Celkem						1 245 708,34

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic,
bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				14 134,36
1	721176101	Potrubí HT připojovací, D 32 x 1,8 mm	m	3,00000	465,00	1 395,00
2	721176102	Potrubí HT připojovací, D 40 x 1,8 mm	m	5,50000	465,00	2 557,50
3	721176103	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	2,50000	485,00	1 212,50
4	721176105	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	10,00000	635,00	6 350,00
5	721194103	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	6,00000	85,00	510,00
6	721194104	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	6,00000	85,00	510,00
7	721194105	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	2,00000	85,00	170,00
8	721194109	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	8,00000	110,00	880,00
9	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	21,00000	25,00	525,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 10,00000		10,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,50000		2,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 5,50000		5,50000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 3,00000		3,00000		
10	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01949	1 250,00	24,36
Díl: 722		Vnitřní vodovod				26 765,30
11	722172330	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 16 x 2,7 mm, PN 20	m	5,00000	425,00	2 125,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.				
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
12	722172331	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	18,00000	450,00	8 100,00
13	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	23,00000	65,00	1 495,00
14	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	8,00000	82,00	656,00
15	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 mm	kus	32,00000	88,00	2 816,00
16	722202211	Nástěnka, D 16 mm	kus	8,00000	195,00	1 560,00
17	722202213	Nástěnka, D 20 mm	kus	32,00000	205,00	6 560,00
18	722229102	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 3/4"	kus	6,00000	195,00	1 170,00
19	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 mm	m	23,00000	25,00	575,00
20	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	23,00000	25,00	575,00
21	42295001	Armatury a tvarovky celkem	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
22	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,10664	1 250,00	133,30
Díl: 725		Zařizovací předměty				159 862,19
23	725119306	Montáž klozetu závěsného	soubor	8,00000	800,00	6 400,00
24	725129201	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	2,00000	800,00	1 600,00
25	725219201	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	6,00000	420,00	2 520,00
26	725292001	Zásobník na toaletní papír nerezový	soubor	8,00000	879,00	7 032,00
27	725292011	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	4,00000	960,00	3 840,00
28	725292041	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	4,00000	730,00	2 920,00
29	725292061	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	8,00000	785,00	6 280,00
30	725299101	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	6,00000	180,00	1 080,00
31	725339101	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,00000	800,00	800,00
32	725829301	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	7,00000	350,00	2 450,00
33	725829503	Montáž baterie stojánkové bidetových souprav	kus	8,00000	350,00	2 800,00
34	725859101	Montáž ventilu odpadního do D 32 mm	kus	7,00000	1 150,00	8 050,00
35	725869101	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	7,00000	85,00	595,00
36	787911112	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 5 m2	m2	5,39000	850,00	4 581,50
		včetně dodávky lepidla.				

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1,600*1,200		1,92000		
		0,710*1,000		0,71000		
		2,300*1,200		2,76000		
37	28696752	Tlačítko ovládací WC pochromovaný plast	kus	8,00000	1 450,00	11 600,00
38	55144221	Baterie bidetová	kus	8,00000	1 725,00	13 800,00
39	55145030	Baterie umyvadlová stojánková s otevíráním odpadu	kus	7,00000	1 450,00	10 150,00
40	5514900Rpol	Koš na papírové ručníky	kus	6,00000	499,00	2 994,00
41	55160112	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-900C - 1 1/4"	kus	7,00000	110,00	770,00
42	55161310	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-1015B DN 40 z PH	kus	7,00000	225,00	1 575,00
43	551674509	Sedátko klozetové, softclose	kus	8,00000	825,00	6 600,00
44	63465126	Zrcadlo nemontované čiré tl. 5 mm	m2	5,39000	2 000,00	10 780,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 5,39000		5,39000		
45	64214361	Umyvadlo keramické s otvorem pro baterii 600 x 490 mm	kus	6,00000	845,00	5 070,00
46	64238815	Mísa klozetová závěsná hluboké splachování	kus	8,00000	2 350,00	18 800,00
47	64251330	Pisoár keramický s automatickým splachovačem	kus	2,00000	10 850,00	21 700,00
48	64271105	Výlevka keramická závěsná s chromovou mřížkou	kus	1,00000	4 350,00	4 350,00
49	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,57975	1 250,00	724,69
Díl: 726		Předstěnové systémy				38 428,71
50	726211121	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	8,00000	4 260,00	34 080,00
51	726211367	Modul pro výlevku Duofix, h. 1300 mm	soubor	1,00000	4 260,00	4 260,00
52	998726122	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m	t	0,07097	1 250,00	88,71
Díl: 733		Rozvod potrubí				41 084,25
53	733161902	Propojení měděného potrubí vytápění D 15 mm	kus	4,00000	350,00	1 400,00
54	733161922	Vsazení odbočky do stáv.měd. potrubí vytápění D 15	kus	4,00000	650,00	2 600,00
55	733161962	Zaslepení měděného potrubí vč. víčka D 15 mm	kus	4,00000	250,00	1 000,00
56	733163102	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, spojované pájením, D 15 x 1,0 mm	m	35,00000	780,00	27 300,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
57	733190306	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	m	35,00000	250,00	8 750,00
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.				
58	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,02740	1 250,00	34,25
Díl: 734		Armatury				3 401,70
59	734226112	Ventil term.přímý,vnitř.z. Heimeier STANDARD DN 15 s termostatickou hlavici Heimeier K	kus	4,00000	850,00	3 400,00
60	998734103	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00136	1 250,00	1,70
Díl: 735		Otopná tělesa				18 148,93
61	735000912	Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	4,00000	50,00	200,00
62	735111810	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	0,32000	1 250,00	400,00
63	735110911	Oprava-přetěsnění radiátorové růžice	kus	1,00000	225,00	225,00
64	735110912	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	1,00000	250,00	250,00
65	735110914	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	1,00000	250,00	250,00
66	735156643	Otopné těleso panelové 22, v. 500 mm, dl. 700 mm	kus	4,00000	3 585,00	14 340,00
67	735156920	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20 - 22	kus	4,00000	350,00	1 400,00
68	735191905	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	200,00	800,00
69	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	0,32000	55,00	17,60
70	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému	m2	0,32000	500,00	160,00
71	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,08506	1 250,00	106,33
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				24 506,13

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	02	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
72	767883224	Objímka dvoušroubová, upínací sestava, ODS pro potrubí průměru 32 - 37 mm	ks	70,00000	350,00	24 500,00
73	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,00490	1 250,00	6,13
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						33,77
74	979951111	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,00762	90,00	0,69
Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 62 : 0,00762				0,00762		
75	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,00762	980,00	7,47
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 0,00762				0,00762		
76	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,01142	1,00	0,01
Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 0,00761*1,5				0,01142		
77	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,00762	980,00	7,47
Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 0,00762				0,00762		
78	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,03046	350,00	10,66
Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 0,00762*4				0,03046		
79	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,00762	980,00	7,47
Celkem						326 365,34

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic,
bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	03	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Zařízení č.2 – SO 04 - Záchody				82 068,26
1	Pol__0001	Zvukově izolovaný radiální potrubní ventilátor 200m3/h, d _p min=150Pa	ks	1,00000	12 438,00	12 438,00
2	Pol__0002	Zpětná klapka pr125	ks	1,00000	491,00	491,00
3	Pol__0003	Doběhový spínač	ks	1,00000	925,00	925,00
Ref.výrobek:CVB-350/125 Slimbox IP44 tichý ventilátor, Elektrodesign						
4	Pol__0004	Zvukově izolovaný radiální potrubní ventilátor 200m3/h, d _p min=150Pa	ks	1,00000	12 438,00	12 438,00
5	Pol__0005	Zpětná klapka pr125	ks	1,00000	491,00	491,00
6	Pol__0006	Doběhový spínač	ks	1,00000	925,00	925,00
Ref.výrobek:CVB-350/125 Slimbox IP44 tichý ventilátor, Elektrodesign						
7	Pol__0007	Radiální ventilátor do podhledu s integrovanou zpětnou klapkou 50m3/h, d _p min=100Pa	ks	1,00000	3 901,00	3 901,00
8	Pol__0008	Doběhový spínač	ks	1,00000	1,00	1,00
Ref.výrobek:KN 2 UP 100 (ERKF), Univent						
9	Pol__0009	Radiální ventilátor do podhledu s integrovanou zpětnou klapkou 50m3/h, d _p min=100Pa	ks	1,00000	3 901,00	3 901,00
10	Pol__0010	Doběhový spínač	ks	1,00000	1,00	1,00
Ref.výrobek:KN 2 UP 100 (ERKF), Univent						
11	Pol__0011	Talířový ventil odvodní vč.mont.rámečku pr.125	ks	8,00000	390,00	3 120,00
12	Pol__0012	Žaluziová klapka samotížná PER160, RAL + přechod	ks	2,00000	1 680,00	3 360,00
13	Pol__0013	PRO přechod 160/125	ks	2,00000	349,00	698,00
14	Pol__0014	Neuzavíratelná dveřní mřížka 445x82	ks	8,00000	856,00	6 848,00
15	Pol__0015	Al.laminátová hadice s hlukovou izolací a parozábranou pr.100	m	3,00000	295,00	885,00
16	Pol__0016	Al.laminátová hadice s hlukovou izolací a parozábranou pr.125	m	30,00000	326,00	9 780,00
17	Pol__0017	Spiro potrubí pr.100/30% tvarovek	m	6,00000	485,00	2 910,00
18	Pol__0018	Spiro potrubí pr.125/30% tvarovek	m	7,00000	1 256,00	8 792,00
19	Pol__0019	Pomocné nosné konstrukce pro kotvení VZT	kg	10,00000	250,00	2 500,00
20	Pol__0020	Materiál na závěsy, závitové tyče, hmoždinky, podložky matice (5%)	%	5,00000	744,05	3 720,25
21	Pol__0021	Montáž zařízení % z celku	%	35,00000	1,00	35,00
22	Pol__0022	Doprava a vnitrostaveništní přesun % z celku	%	5,00000	781,60	3 908,01
Celkem						82 068,26

JKSO:

801.3 Budovy pro výuku a výchovu
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 04	Stavební úpravy WC
R:	03	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 05	Elektroinstalace pro SO 01 - SO 04
R:	01	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 741		Elektroinstalace - silnoproud				56 238,00
1	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozvaděči nebo na přístroji	kus	480,00000	22,00	10 560,00
2	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m ²	kus	11,00000	325,00	3 575,00
3	10.021.2404	Svítidlo kruhové č.1 - SPMN 2000, vestavné do podhledu, LED 830, opálový kryt, korpus průměr 190mm, IP54, 19W, 1800lm 3000K	KS	11,00000	725,00	7 975,00
4	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m ²	kus	22,00000	325,00	7 150,00
5	10.021.2406	Svítidlo kruhové č.2 - SPMN 3000, vestavné, LED 830, opálový kryt, korpus průměr 370mm, 700mA, IP54, 26W, 2800lm 3000K	KS	22,00000	999,00	21 978,00
6	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 742		Elektromontáže - rozvodný systém				15 000,00
7	10.052.8251	Úpravy rozvaděčů - doplnění včetně zapojení dle výkresu č.5	KS	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl: 743		Elektromontáže - hrubá montáž				4 830,00
8	10.044.057	Sádra balená á 30 kg	KG	40,00000	14,50	580,00
9	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	30,00000	45,00	1 350,00
10	10.079.363	Krabice KU 68-1902	KS	30,00000	8,00	240,00
11	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	20,00000	45,00	900,00
12	10.079.364	Podomítková krabice KPR 68-70 přístrojová hluboká	KS	20,00000	26,00	520,00
13	743411311	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO97	kus	7,00000	45,00	315,00
14	10.074.803	Krabice KU 68-1903	KS	7,00000	55,00	385,00
15	743419130	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	27,00000	20,00	540,00
Díl: 21-M		Elektromontáže				140 619,44
16	3456	Příslušenství lištového rozvodu (rohy, spojky, zakončení)	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
17	210010109	Montáž lišt vkladacích s víčkem šířky do 60 mm	m	140,00000	82,00	11 480,00
18	345718310	Lišta hranatá LHD 40X40 2m bílá	m	140,00000	58,00	8 120,00
19	210010351	Montáž rozvodek nástěnných plastových čtyřhranných ACIDUR vodič D do 4 mm ²	kus	6,00000	108,00	648,00
20	10.078.068	Krabice SCAME 855 IP67 acidur	KS	6,00000	75,00	450,00
21	210100016.1	Připojení ventilátorů	ks	8,00000	280,00	2 240,00
22	10.902.152.1	100 MTK Ventilátory domovní axiální s doběhem	KS	8,00000	485,00	3 880,00
23	210100018	Připojení pisoár	ks	5,00000	380,00	1 900,00
24	210110019	Montáž nástěnných čidel pohybu pro prostředí základní nebo vlhké	kus	4,00000	325,00	1 300,00
25	200005	Pohybové čidlo nástěnné	ks	4,00000	430,00	1 720,00
26	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	18,00000	125,00	2 250,00
27	345355150	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	18,00000	171,00	3 078,00
28	210111002	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	8,00000	125,00	1 000,00
29	345551030	zásuvka 1násobná 16A bílý, slonová kost	kus	8,00000	163,00	1 304,00
30	210160011	Montáž spínačů časových	kus	8,00000	105,00	840,00
31	61100009	DOBEHOVE RELE DT3	ks	8,00000	630,00	5 040,00
32	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	80,00000	75,00	6 000,00
33	10100175	VODIC CYY 2,5 ZELENOZLUTA	m	80,00000	10,00	800,00

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 05	Elektroinstalace pro SO 01 - SO 04
R:	01	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm ² uložených pevně	m	825,00000	35,00	28 875,00
35	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	825,00000	16,90	13 942,50
36	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm ² uložených pevně	m	360,00000	35,00	12 600,00
37	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	360,00000	27,90	10 044,00
38	210810049	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x1,5 mm ² uložených pevně	m	175,00000	35,00	6 125,00
39	341110600	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x1,5 mm ²	m	175,00000	21,54	3 769,50
40	PD	Přesun dodávek	%	1 533,97100	1,00	1 533,97
41	PM	Přidružený materiál	%	1 533,97100	1,00	1 533,97
42	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1 533,97100	1,00	1 533,97
43	ZV	Zednické výpomoci	%	1 314,78000	2,00	2 629,56
44	345626930	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP017, 400 V, 2 vstupy, 2,5 mm ² , 24 A	kus	44,00000	3,67	161,48
45	345626940.1	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP016, 400 V, 3 vstupy, 2,5 mm ² , 24 A	kus	52,00000	3,86	200,72
46	345626950.1	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP018, 400 V, 4 vstupy, 2,5 mm ² , 24 A	kus	58,00000	5,29	306,82
47	345626960.1	svorkovnice krabicová bezšroubová TYP015, 400 V, 5 vstupů, 2,5 mm ² , 24 A	kus	55,00000	5,69	312,95
Díl: 36-M Montáž prov.,měř. a regul. zařízení						10 450,00
48	360020611	Vyvrtání otvoru v betonovém zdívu do 450 mm, průměru 30 mm	kus	22,00000	475,00	10 450,00
Díl: 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích						17 229,20
49	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	110,00000	105,00	11 550,00
50	460680593	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 7 cm	m	50,00000	105,00	5 250,00
51	460690031	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru ve stěnách cihelných průměru do 8 mm	kus	10,00000	9,00	90,00
52	562810840	hmoždinka HL 8+vrut	tis kus	0,01000	920,00	9,20
53	941955003R00	Pronájem lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 1ks	den	6,00000	55,00	330,00
Díl: HZS Hodinové zúčtovací sazby						15 620,00
54	50001	Likvidace stávající elektroinstalace	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
55	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - demontáž stávající elektroinstalace (kabely, světla), odpojení v rozvaděčích	hod	16,00000	410,00	6 560,00
56	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný (úprava rozvaděčů pro připadání jističů)	hod	16,00000	410,00	6 560,00
Díl: VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce						4 000,00
57	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00
Díl: VRN3 Zařízení staveniště						2 500,00
58	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: VRN4 Inženýrská činnost						6 460,00
59	041103000	Autorský dozor projektanta	hod	6,00000	410,00	2 460,00
60	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00

Celkem	272 946,64
---------------	-------------------

JKSO:

928.1 Opravy a údržba objektů pozemního
stavitelství
m3

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 05	Elektroinstalace pro SO 01 - SO 04
R:	01	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	20	Stavební úpravy WC na 2. ZŠ v Říčanech - III. etapa
O:	SO 08	Ostatní a vedlejší náklady
R:	01	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				3 100,00
1	110	Mimostaveništní doprava individual.	soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				13 300,00
2	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00
Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.						
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
4	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné.						
5	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
Díl: ON		Ostatní náklady				7 200,00
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.						
7	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	3 100,00	3 100,00
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
8	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).						
Celkem						23 600,00

Poznámky uchazeče k zadání

Čestné prohlášení o nevyužití subdodavatelů

Veřejná zakázka s názvem:

VZMR č. 28/2025 – Stavební úpravy WC na 2. ZŠ Bezručova, Říčany - III. etapa
“

Identifikační údaje dodavatele:

Karlova Firma s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp.zn.: C 196196

Sídlo: Vodičkova 704/36, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 24248011 DIČ: CZ24248011

Jako uchazeč o veřejnou zakázku s názvem

VZMR č. 28/2025 – Stavební úpravy WC na 2. ZŠ Bezručova, Říčany - III. etapa

čestně prohlašuji,

že nemám v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům.

V Praze, dne 28.04.2025

.....
podpis:
Karel Mašín, jednatel

