

Název akce:

„Nová přístavba – nová příležitost pro modernizaci vzdělávání“

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 10.6.		
Investor:	Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9 Husova tř. 1846/9, 370 01 České Budějovice IČO: 00510874, DIČ: CZ00510874 datová schránka: vw8jfk5			
Zastoupení investora ve věcech smluvních a technických:	Mgr. Jarmila Benýšková , ředitelka školy Telefon: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx			
Zhotovitel:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o. Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov IČO: 26071584 , DIČ: CZ 26071584			
Zastoupení zhotovitele ve věcech smluvních a technických:	Josef Pták , jednatel			
Datum vyhotovení ZL:	19.05.2025			
Název změny:	změna č.10.6.			
Způsob odeslání / předání	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐	osobně ☐
datum odeslání / předání:	19.05.2025			
Odkazy na specifikaci:	ZL. č.10.6.			
na projektové podklady:	Zápisy v SD			
na rozpočtové podklady:	Cenová nabídka – změna č. 10.6. Změnový list č. 10.6. - Profilace fasády v průjezdu			
na jinou část smlouvy:	Dodatek č.10.6.			

Název akce:

„Nová přístavba – nová příležitost pro modernizaci vzdělávání“

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☒

chyba v PD ☐

chyba zhotovitele ☐

vyšší moc ☐

jiné okolnosti ☐

Popis a zdůvodnění změny:

Předmět změny:

Změnový list č. 10.6. - Profilace fasády v průjezdu

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list č. 10.6.

V průběhu realizačních prací na fasádě objektu došlo k rozhodnutí o dodatečné profilaci fasády v prostoru průjezdu, které nebylo původně zahrnuto v projektové dokumentaci.

1. Důvod změny – sjednocení s původním objektem

Po dokončení základního opláštění bylo z vizuální a architektonické stránky zřejmé, že provedení průjezdu v původně navržené jednoduché podobě neodpovídá charakteru původního objektu, s nímž nový objekt přímo navazuje. Původní objekt disponuje členitější fasádou a výraznější profilací, která je v průjezdové části výrazným architektonickým prvkem. Průjezd v nově realizované části působil ploše a nekompaktně, čímž narušoval celkový dojem návaznosti obou částí objektu. Na základě konzultace s architektem a zástupcem investora bylo rozhodnuto o doplnění profilace fasády v průjezdě tak, aby tato část konstrukčně i esteticky korespondovala s původním objektem. Dodatečná profilace fasády v průjezdu byla provedena z důvodu zachování architektonické kontinuity a vizuální kvality objektu. Úprava byla nezbytná pro dosažení estetického souladu s původní stavbou a významně přispěla k výslednému reprezentativnímu vzhledu celého objektu. Veškeré dodatečné práce byly provedeny v koordinaci s investorem a projektantem a tvoří plnohodnotnou součást dokončeného stavebního díla.

změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ

Dopad na cenu celkem (bez DPH):	28.684,66 Kč bez DPH 6.023,78 Kč DPH 21% 34.708,44 Kč vč. DPH 21%
Celkem za nerealizované položky související se změnou dle SOD (méněpráce)	-0,00 Kč bez DPH -0,00 Kč DPH 21% -0,00 Kč vč. 21% DPH
Celkem za položky realizované související se změnou nad rámec SOD (vícepráce)	28.684,66 Kč bez DPH 6.023,78 Kč DPH 21% 34.708,44 Kč vč. DPH 21%
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	Beze změn

Název akce:

„Nová přístavba – nová příležitost pro modernizaci vzdělávání“

ROZHODNUTÍ OBJEDNATELE:

změnu přijímám ☒

změnu zamítám ☐

(v případě zamítnutí důvod) :

Stanovisko technického dozoru stavby:

Se změnou souhlasím ☒ se změnou nesouhlasím ☐ bez vyjádření ke změně ☐

Potvrzuji stavebně - technickou vhodnost navrženého řešení.

.....
Ing. Petr Jiráček

Stanovisko projektanta stavby „ Přístavba a stavební úpravy objektu Střední školy obchodní Husova 9, parc.č. 4404 a 4405; k.ú. České Budějovice 3,, - registrační číslo projektu CZ.06.04.01/00/22_043/0002034,,:

Se změnou souhlasím ☒ se změnou nesouhlasím ☐ bez vyjádření ke změně ☐

Se změnou souhlasím. Potvrzuji stavebně - technickou vhodnost navrženého řešení.

.....
Ing. Václav Krampera, projektant

Změna provedení je odsouhlasena mezi investorem a zhotovitelem, a zkontrolována ze strany projektanta (Autorský dozor) a TDS. Dílčí změna č. 10.6. s vlivem na rozpočet stavby bude zahrnuta do Dodatku č. 10 k SoD.

Za objednatele stavby:

.....
Mgr. Jarmila Benýšková, ředitelka školy

Za zhotovitele stavby:

.....
Josef Pták - jednatel

Přílohy:

- Změnový list č. 10.6. - Profilace fasády v průjezdu

SOUPIS PRACÍ

Profilace fasády v průjezdě

Stavba: **Přístavba a stavební úpravy objektu Střední školy obchodní Husova 9**Objekt: **SO.02 - Stavební úpravy a přístavba stávajícího objektu**Soupis: **ASŘ 1-4 NP**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							28 684,66
D	HSV		Práce a dodávky HSV				28 684,66
D	62		Úprava povrchů vnějších				28 283,69
111	K	6223231.R	vápenocementová jádrová omítka, nanášená v několika vrstvách, případně zpevněná síťovou, během vrtstvení budou v omítce již tvarovány bosáže navazující na stávající (3,3+5,25)*3,9	m2	33,345	348,00	11 604,06
112	K	622324111	Odšramování části stávajícího zdiva	m2	1,200	823,00	987,60
	VV		"S.15" 1,5*14,8		22,200		
	VV		Součet		22,200		
113	K	6299951.R	Očištění vnějších ploch - zbroušení, zbavení nesoudržných částí, odmaštění a očištění tlakovým vzduchem	m2	33,345	68,00	2 267,46
114	K	622325107	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 50 do 65 %	m2	33,345	324,00	10 803,78
130	K	622131321	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený strojně	m2	33,345	33,00	1 100,39
141	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	54,300	28,00	1 520,40
	VV		6,2*6		37,200		
	VV		8,55*2		17,100		
	VV		Součet		54,300		
D	998		Přesun hmot				400,97
190	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	2,167	185,00	400,97