



Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo Dodatku č.5 smlouvy Objednatele:

Číslo Dodatku č.5 smlouvy Zhotovitele:

Evidenční číslo smlouvy Objednatele: 0122000271

Evidenční číslo smlouvy Zhotovitele: 105/22 016/220

ID zakázky: 84864

Evidenční číslo EDS: 133D22Y000002

Smluvní strany:

Objednatel:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupený: Ing. Michalem Hojdekrem, Ph.D., MBA., kvestorem
IČO: 60076658
DIČ: CZ60076658
bank. spojení: ČSOB České Budějovice
č. účtu: 104725778/0300

Osoby zmocněné jednat:

Ve věcech smluvních: Ing. Michal Hojdek, Ph.D., MBA., tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED], tel.: + [REDACTED] e-mail: s [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

Autorský dozor: Atelier Velehradský, s.r.o., zastoupený Ing. arch. Tomášem Velehradským
TDI objednatele: Stavební poradna, spol. s. r.o., zastoupený Janem Bělohlavem
KoBP: Miloš Rozhoň, zástupce koordinátora BOZP Jan Bělohav

Zhotovitel:

EDIKT a.s.

se sídlem: Rudolfovská tř. 461/95, 370 01 České Budějovice
IČO: 25172328
DIČ: CZ25172328
právní forma: akciová společnost
zastoupený: Ing. Tomášem Votavou, předsedou představenstva
[REDACTED], místopředsedou
představenstva [REDACTED], členem
představenstva
ve věcech technických: [REDACTED], ředitelem divize 22 – pozemní stavby
bank. spojení: Oberbank
č. účtu: 7000032696/8040
bank. spojení: UniCredit a.s.
číslo účtu: 2114525664/2700

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 904
(dále jen „zhotovitel“)



Mezi smluvními stranami byla dne 30. 6. 2022 uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem bylo provedení díla „**JU – RE Rekonstrukce auly JU**“ (dále jen „smlouva“). Objednatel a Zhotovitel se v souladu s čl. VI. odst. 6.15 Smlouvy společně dohodli na znění tohoto dodatku č. 5 Smlouvy (dále jen „dodatek“), neboť v průběhu provádění díla vznikly překážky, které nastaly na straně Objednatele, Zhotovitel je před podpisem Smlouvy nemohl předvídat a mají vliv na průběh stavebních prací a dopady na provádění prací, harmonogram prací a termíny plnění díla zhotovitelem.

I.

1.1 Předmětem dodatku smlouvy je změna předmětu díla, v návaznosti na vznik nepředvídatelných okolností, které mají současně vliv na cenu díla. Změny díla jsou činěny v rozsahu oboustranně odsouhlasených stavebních prací, které jsou podrobně uvedeny a odůvodněny ve Změnových listech (dále jen „ZL“). ZL č. 83-108 tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na znění tohoto dodatku, neboť v průběhu provádění díla vyvstala potřeba dalších prací nad rámec původního předmětu díla a současně vyšlo najevo, že některé práce jsou zapotřebí v menším rozsahu, než předpokládalo původní vymezení díla. Změny, díla jsou vyvolané zjištěním nepředvídatelných skutečností, které ovlivnily provedení díla.

1.1.1 Předmětem změny díla, podrobně odůvodněné ve ZL č. 83, 86, 88, 92, 100, 103, 104, 106 a 108, je změna původních stavebních prací vyvolaných v důsledku zjištění skutečností, které ovlivnily provedení díla, Zhotovitel ani Objednatel je nezavinili a nemohli je předvídat.

1.1.2 Předmětem změny díla, podrobně odůvodněné ve ZL č. 84, 85, 87, 89-91, 93-99, 101, 102, 105 a 107, jsou dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, a jsou nezbytné k dokončení díla.

VI. Tento dodatek je činěn v režimu nepodstatné změny, v souladu s § 222 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ, kdy příčiny tkví v překážkách, které nastaly nezávisle na vůli stran a které by působily vůči všem ostatním případným dodavatelům (na místě zhotovitele) shodně. Zhotovitel po dobu trvání překážek a jejich odstraňování, které trvalo 91 dní, nebyl sám v prodlení a nemůže být činěn odpovědným ani sankcionován za „své prodlení“ oproti Termínu dokončení díla v rozsahu odpovídajícím délce uvedených překážek na straně Objednatele.

II.

2.1 Původní znění odstavce 1.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

1.3. Přesný rozsah a specifikace stavebních prací jsou doloženy dokumentací dle odst. 1. 2. této smlouvy, dokladovou částí, položkovými rozpočty, Dodatkem č. 1 (včetně Změnových listů č. 1 až 20), Dodatkem č. 2 (včetně Změnových listů č. 21 až 29), Dodatkem č.3 (včetně Změnových listů č. 30 až 82) a Dodatkem č. 5 se Změnovými listy č. 83 až 108. Položkové rozpočty, Dodatek č. 1, Dodatek č.2, Dodatek č.3 a Dodatek č.5 a Změnové listy č. 83 až 108 jsou nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, předáním předmětu díla Objednateli.

2.2 Původní znění odstavce 3. 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

3.2. Cena díla je stanovena ve výši:



Popis	Cena díla bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Cena díla dle smlouvy dle SOD	178 370 000,00	37 457 700,00	215 827 700,00
Dodatek č.1	1 721 587,71	361 533,42	2 083 121,13
Dodatek č.2	10 671 828,51	2 241 083,99	12 912 912,50
Dodatek č. 3	9 875 847,43	2 073 927,96	11 949 775,39
Cena díla s Dodatkem č.1, č.2 a č.3	200 639 263,65	42 134 245,37	242 773 509,02
ZL č. 83	64 760,70	13 599,75	78 360,45
ZL č. 84	304 618,69	63 969,92	368 588,61
ZL č. 85	103 251,39	21 682,79	124 934,18
ZL č. 86	34 335,14	7 210,38	41 545,52
ZL č. 87	12 907,30	2 710,53	15 617,83
ZL č. 88	15 967,94	3 353,27	19 321,21
ZL č. 89	11 107,53	2 332,58	13 440,11
ZL č. 90	100 229,13	21 048,12	121 277,25
ZL č. 91	244 939,00	51 437,19	296 376,19
ZL č. 92	33 434,90	7 021,33	40 456,23
ZL č. 93	12 207,24	2 563,52	14 770,76
ZL č. 94	4 597,39	965,45	5 562,84
ZL č. 95	22 925,83	4 814,42	27 740,25
ZL č. 96	34 472,00	7 239,12	41 711,12
ZL č. 97	10 098,00	2 120,58	12 218,58
ZL č. 98	47 360,15	9 945,63	57 305,78



ZL č. 99	53 379,66	11 209,73	64 589,39
ZL č. 100	126 076,34	26 476,03	152 552,37
ZL č. 101	19 373,00	4 068,33	23 441,33
ZL č. 102	501 546,35	105 324,73	606 871,08
ZL č. 103	204 414,00	42 926,94	247 340,94
ZL č. 104	171 218,43	35 955,87	207 174,30
ZL č. 105	132 812,94	27 890,72	160 703,66
ZL č. 106	824 559,52	173 157,50	997 717,02
ZL č. 107	72 113,24	15 143,78	87 257,02
ZL č. 108	43 350,00	9 103,50	52 453,50
Dodatek č.5	3 206 055,81	673 271,72	3 879 327,53
Nová cena díla s Dodatkem č.5	203 845 319,46	42 807 517,09	246 652 836,55
Z toho investice	203 774 297,46	42 792 602,47	246 566 899,93
Z toho neinvestice	71 022,00	14 914,62	85 936,62

III.

- 3.1. Dodatek je uzavírán elektronicky a podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- 3.2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 3.3. Tento Dodatek č. 5 se stává nedílnou součástí smlouvy.
- 3.4. Účinnost a platnost veškerých ostatních ustanovení smlouvy, jež nejsou Dodatkem č. 5 dotčena, se nemění.

Přílohy:

Příloha č. 1 (Seznam změnových a krycích listů č. 83 – 108)



Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

Za Objednatele:

V Českých Budějovicích dne

Ing. Michal Hojdekr, Ph.D., MBA.

kvestor

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Za Zhotovitele:

V Českých Budějovicích dne.....

Ing. Tomáš Votava

předseda představenstva

EDIKT, a. s.