



Agendové číslo: o201600239

Evidenční číslo : o201600239

výtisk č. 1

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Ing. Daniel Černý, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Chomutov

sídlo: Št. kpt. Kouby 2118/2 430 03 Chomutov
adresa pro doručování: Št. Kpt. Kouby 2118/2 430 03 Chomutov
IČ: 00482561
zastupuje: Jan Lavrinec, předseda
Ing. Roman Vašíček, jednatel
Zápis ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 42844
(dále jen „nájemce“)

I.

Prohlášení

Pronajímatel je vlastníkem **nemovité věci**:

- **pozemku** parc. č. 1461/2 o výměře 14 341 m², vedeného jako vodní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 268 pro katastrální území Černovice u Chomutova u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává k dočasnému užívání nájemci
- **pozemek parc. č. 1461/2 o výměře 14 341 m² (dále jen „předmět nájmu“).**
Nájemce se zavazuje za to pronajímateli platit nájemné.
2. Předmět nájmu je vyznačen v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pronajímatel odevzdá předmět nájmu nájemci ke dni vzniku nájmu.

III.

Účel nájmu

1. Účelem nájmu je výkon rybářského práva.
2. Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu nájmu.

IV.
Doba nájmu

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **1.8.2016**.

V.
Nájemné

1. Nájemné se stanoví dohodou a činí **12 500,- Kč ročně**.
2. Nájemné je splatné ročně vždy k **15. 1.** příslušného kalendářního roku bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem **933 0000222**.
3. Alikvótní část nájemného za rok 2016 činí **5 208,- Kč** a je splatná do 31.8.2016 na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Nájemce je povinen před podpisem smlouvy složit na účet pronajímatele, vedený u Komerční banky, a.s., regionální pobočka Chomutov č. **60150000626441/0100** a variabilní symbol č. **9330000000** kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, tj. **3 125,- Kč**. Kauce bude nájemci vrácena při skončení nájemního vztahu. V případě, že nájemce bude nájemné dlužit nebo způsobí na věcech pronajímatele škodu, má pronajímatel právo uspokojit svoji pohledávku ze zaplacené kauce. V případě, že pronajímatel použije kauci či její část k umoření dluhu nájemce vůči pronajímateli, je nájemce povinen do 1 měsíce od doručení písemné výzvy pronajímatele doplnit kauci do původní výše. V opačném případě je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.
5. Výši nájemného je pronajímatel oprávněn každoročně k datu 1. července zvyšovat podle koeficientu vyjadřujícího míru spotřebitelských cen, publikovaného Českým statistickým úřadem. Zvýšení nájemného bude nájemci oznámeno písemně nejpozději do 31.3. každého roku. V tomto oznámení bude nájemci dána na vědomí výše inflace za předchozí rok a současně mu bude dáno na vědomí, o jakou částku se nájemné v rámci valorizace zvyšuje. Nájemce se zavazuje takto zvýšené nájemné respektovat a platit dle pokynů v oznámení uvedených.
6. V případě, že nájemce neuhradí nájemné ve stanovené lhůtě, bude pronajímatel požadovat úroky z prodlení. Výše úroků z prodlení bude stanovena podle předpisů práva občanského.
7. Neuhradí-li nájemce dlužné nájemné ani do 1 měsíce ode dne, kdy k tomu byl pronajímatelem vyzván, má pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby.

VI.
Práva a povinnosti stran

1. Oznámí-li to pronajímatel předem v přiměřené době, umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku předmětu nájmu, jakož i přístup k němu za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.
2. Nájemce je oprávněn zřídit k předmětu nájmu užívací právo třetí osobě jen s výslovným písemným souhlasem pronajímatele.

3. Nájemce provádí běžnou údržbu a běžné opravy předmětu nájmu a hradí náklady na tyto činnosti. Ostatní údržbu předmětu nájmu a jeho nezbytné opravy provádí pronajímatel. Jedná-li se o takovou opravu, že v době jejího provádění není možné předmět nájmu vůbec užívat, má nájemce právo vypovědět nájem bez výpovědní doby, nemá však právo na to, aby mu pronajímatel dočasně poskytl k užívání jinou věc.
4. Změny na předmětu nájmu je nájemce oprávněn provádět jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Podmínkou souhlasu je dohoda nájemce s pronajímatelem o tom, co z toho, co nájemce do předmětu nájmu vložil nebo na něj vnesl vlastním nákladem, si při odevzdání předmětu nájmu v případě skončení nájmu oddělí a vezme. Změnu předmětu nájmu provádí nájemce na svůj náklad; dojde-li změnou ke zhodnocení, nemá nájemce při skončení nájmu právo na vyrovnání s pronajímatelem podle míry zhodnocení, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a předat jej pronajímateli vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně dodatečných změn, které provedl se souhlasem pronajímatele.
6. V případě, že nedojde k vyklizení předmětu nájmu v uvedené lhůtě, zavazuje se nájemce, že zaplatí za každý den prodlení s vyklizením smluvní pokutu ve výši 4% měsíčního nájemného bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, uvedený v této smlouvě.
7. Nájemce se zavazuje důkladně zabezpečit možný únik ropných látek z vozidel a udržovat pořádek na předmětu nájmu i kolem něho.

VII.

Zvláštní ujednání

1. Nájemce se zavazuje třídit a odstraňovat odpady u oprávněných fyzických nebo právnických osob v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Pokud jeho činností vzniká odpad kategorie N - nebezpečný, stanovený speciálním právním předpisem, je povinen požádat příslušný orgán státní správy o souhlas k nakládání s nebezpečným odpadem dle zákona o odpadech, případně doložit servisní smlouvu na odstraňování nebezpečného odpadu.
2. Nájemce se zavazuje plnit za pronajímatele povinnosti, které vyplývají ze zákona o požární ochraně a prováděcích předpisů.
3. Nájemce se zavazuje, že bude plnit za pronajímatele povinnosti vyplývající ze zákona o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušná ustanovení, týkající se odstraňování závad ve schůdnosti, které vznikly znečištěním, náledím nebo sněhem a to prováděním celoročního úklidu chodníků, přílehlých k předmětné nemovitosti. Při neplnění této povinnosti bude úklid zajištěn pronajímatelem na náklady nájemce.
4. Nájemce bude respektovat přístup k předmětu nájmu přes část sousedního pozemku p.č. 1460/1 ve vlastnictví AgroZZN a.s., která je ve prospěch předmětu nájmu zatížena věcným břemenem - služebnost cesty - v rozsahu dle GP č. 640-72/2015.

VIII. Skončení nájmu

1. Pronajímatel i nájemce mají právo smlouvu vypovědět. Vypověď lze podat i bez udání důvodů.
2. Vypovědní doba je šestiměsíční, počíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení vypovědi.
3. Vypověď nemusí být odůvodněna; to neplatí, má-li strana právo vypovědět nájem bez vypovědní doby.

IX. Schvalovací doložka

Pronajímatel na základě zákona o obcích osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce při pronájmu nemovitého majetku. Záměr obce pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn v termínu od 31.3.2016 do 2.5.2016. Pronájem byl schválen usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 358/16/20 ze dne 11.7.2016.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností, týkajících se jejich nájemního vztahu, se řídí následujícími pravidly: Písemnosti se zasílají datovou zprávou či prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně do vlastních rukou na poslední známou adresu druhé smluvní strany, vyplývající z této smlouvy nebo z doručené písemnosti od druhé smluvní strany. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena, a vrátí-li se odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přesměrovala zpět k odesílateli.
2. Nájemce se zavazuje oznamovat nejpozději do pěti dnů pronajímateli změnu adresy svého sídla či bydliště a zejména změnu adresy pro doručování písemností.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísní.

V Chomutově dne: 16. 09. 2016

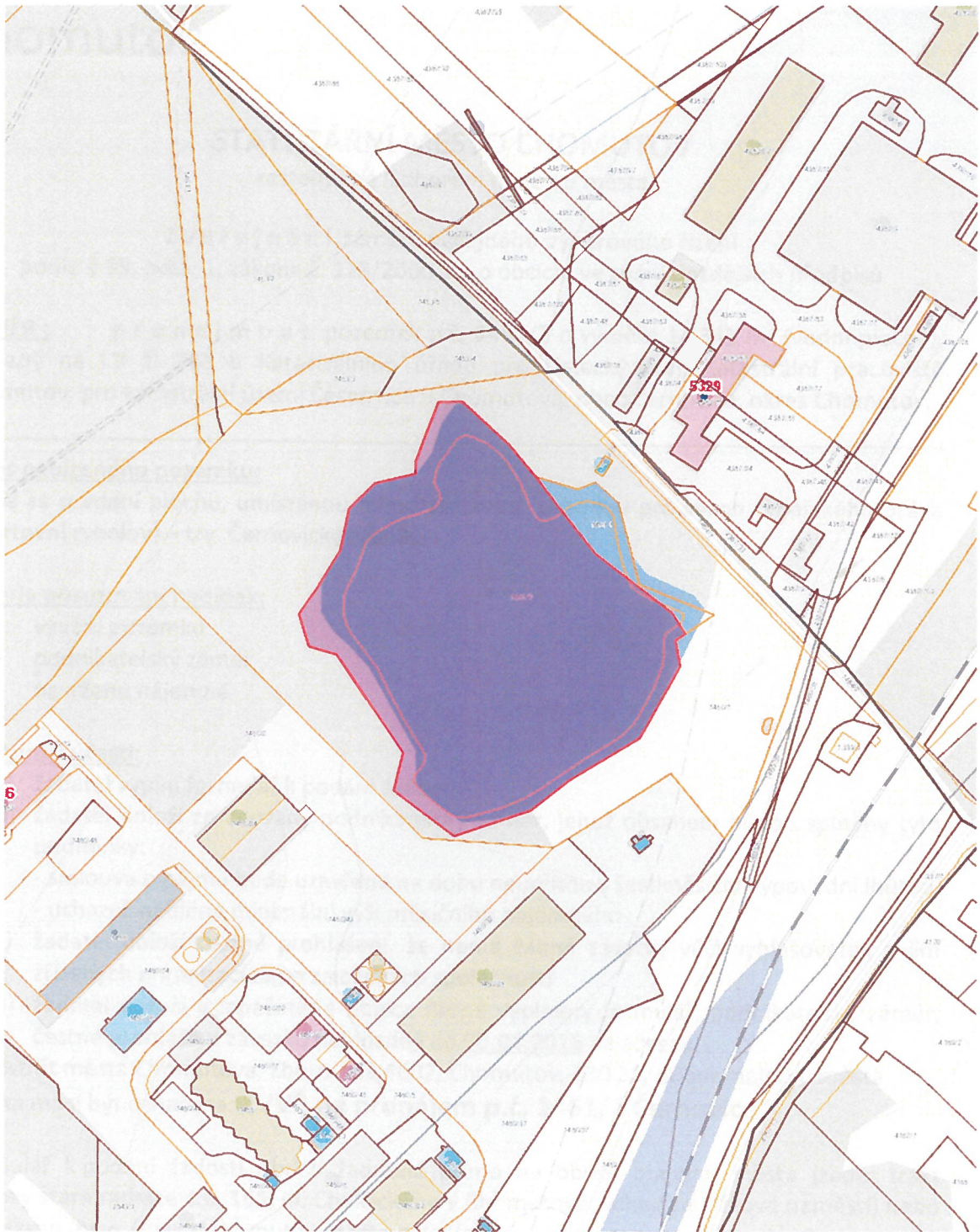
.....
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Černý
primátor



V Chomutově dne: 25. 8. 2016

.....
Český rybářský svaz, z.s., m.o. Chomutov
Jan Lavrinec
předseda

.....
Český rybářský svaz, z.s., m.o. Chomutov
Ing. Roman Vašíček
jednatel



[Handwritten signature]

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

zastoupené Odborem majetku města

Zveřejnění záměru veřejného výběrového řízení
podle § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

ZÁMĚR: pronajmout pozemek p.č. 1461/2 o výměře 14 341 m² (vodní plocha), zapsaný na LV č. 268 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Černovice u Chomutova, obec Černovice, okres Chomutov.

Popis nabízeného pozemku:

Jedná se o vodní plochu, umístěnou mimo zástavbu, vhodnou pro výkon rybářského práva (sportovní rybolov) – tzv. Černovický rybník.

Kritéria posuzování nabídek:

- využití pozemku
- podnikatelský záměr
- navržené nájemné

Podmínky účasti:

- a) žadatel vyplní formulář k podání žádosti
- b) žadatel doloží zpracovaný podnikatelský záměr, jehož obsahem budou splněny tyto podmínky:
 - smlouva o nájmu bude uzavřena na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou
 - uchazeč nabídne minimální výši měsíčního nájemného
- c) žadatel doloží čestné prohlášení, že nemá žádné závazky vůči vyhlášovateli a jím zřízených organizací nebo založených společností
- d) žadatel doručí v zapečetěné obálce řádně vyplněný formulář, podnikatelský záměr, čestné prohlášení závazku nejpozději do **30.04.2016** na adresu:

Magistrát města Chomutova, Zborovská 4602, Chomutov, 430 28, odbor majetku města, obálka musí být označena: „**VVŘ na pronájem p.č. 1461/2 Černovice**“

Formulář k podání žádosti obdrží žadatelé přímo na oboru majetku města (zadní trakt budovy staré radnice č.p. 155, ul. Chelčického v Chomutově, vchod ze Žižkova náměstí) nebo na odkazu (<http://www.chomutov-mesto.cz/cz/odbor-majetku-mesta-formulare>)

Organizační podmínky účasti:

- Došlé návrhy budou rozpečetěny komisí pro majetek, investice a územní plán a předloženy ke konečnému schválení Radě statutárního města Chomutova.
- Výsledky VVŘ budou písemně sděleny všem přihlášeným uchazečům v nejbližším možném termínu po rozhodnutí Rady statutárního města Chomutova.
- Vyhlášovatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů, eventuálně zrušit VVŘ.





Ve lhůtě do 30.4.2016 je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor majetku města, nabídky (viz podmínky účasti), nebo se k uvedenému záměru vyjádřit. Dotazy k záměru sdělí pracovník oddělení **Miriám Procházková**, tel. **474 637 472**, Chomutov, Chelčického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 24.3.2016

Bc. Pavlína Kolářová
Odbor majetku města
vedoucí úseku majetkoprávního

Vyvěšeno dne: 31 -03- 2016

Sejmuto dne: 02 -05- 2016

Elektronicky zveřejněno dne: 31 -03- 2016

Sejmuto dne: 02 -05- 2016

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA
Úsek kancelář tajemníka

Usnesení RaMěst č. 358/16:20 z 11.07.2016
Pronájem pozemku

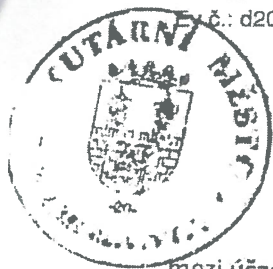
Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 1461/2 o výměře 14 341 m² v k.ú. Černovice u Chomutova, za cenu 12 500,- Kč/rok za účelem výkonu rybářského práva, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců pro Český rybářský svaz, místní organizaci se sídlem v Chomutově, Št. kpt. Kouby 2118, Chomutov, 430 03, IČ 482561.

Vytisknout





Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Chomutov 430 28, Zborovská 4602
zastoupené: Ing. Danielem Černým, primátorem
IČO: 00 261 891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka a.s., regionální pobočka Chomutov,
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „oprávněný“)

a

AgroZZN, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1519
se sídlem: Rakovník, V Lubnici 2333, PSČ 269 26
zastoupená: Ing. Janem Bretšnajdrem, předsedou představenstva a Ing. Jiřinou
Hrubou, členem představenstva
IČO: 451 48 082
DIČ: CZ45148082
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 0540504349/0800
(dále jen „povinný“)

I.

1. Povinný je vlastníkem:

- **pozemku parcelního čísla 1460/1**, ostatní plocha, manipulační plocha
zapsaného v katastru nemovitostí vedeného v k. ú. **Černovice u Chomutova** u Katastrálního úřadu
pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov na listu vlastnictví č. 88 (dále jen „**služebný
pozemek**“).

2. Oprávněný je vlastníkem:

- **pozemku parcelního čísla 1461/2**, vodní plocha, vodní nádrž umělá
zapsaného v katastru nemovitostí vedeného v k. ú. **Černovice u Chomutova** u Katastrálního úřadu
pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov na listu vlastnictví č. 268 (dále jen „**panující
pozemek**“).

II.

Povinný zatěžuje část služebného pozemku parcelní č. 1460/1 uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy v rozsahu dle GP č. 640-72/2015 ze dne 4. 5. 2015 ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 1461/2 uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy služebností cesty.

III.

Služebnost cesty se zřizuje oprávněnému úplatně ve výši 5.000,- Kč + DPH, tj. celkem 6.050,-Kč, slovy: šesttisíc padesát korun českých.

Tato cena bude zaplacená oprávněným bezhotovostním převodem na účet povinného na základě daňového dokladu, který vystaví povinný do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dnů od data vystavení. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu smlouvy.

IV.

Služebnost vzniká vkladem do katastru nemovitostí ke služebnímu pozemku a váže kteréhokoli dalšího vlastníka tohoto pozemku. Náklady spojené uzavřením smlouvy a poplatek spojený se vkladem do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

V.

Strany se dohodly, že povinný má na služebném pozemku právo zřizovat stavby, opravovat je a udržovat, přičemž tím nesmí nijak znemožnit nebo ztížit právo vyplývající ze služebnosti.

Využíváním služebnosti nesmí oprávněný nad rámec služebnosti narušovat užívání služebného pozemku, ani služebnost využívat v rozporu s jejím účelem.

VI.

Zřízení služebnosti bylo schváleno usnesením Zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 078/15/2 ze dne 22. 6. 2015.

VII.

Smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho 2 vyhotovení obdrží oprávněný, 1 vyhotovení povinný a 1 vyhotovení Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy na internetových stránkách statutárního města Chomutova.


201

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.

V Chomutově dne: - 3. 07. 2015

V Rakovníku dne: 13. 8. 2015

Oprávněný:

Povinný:

V Z.
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Černý
primátor



AgroZZN a.s.
Ing. Jan Bretšnajdr
předseda představenstva

AgroZZN, a.s.
Ing. Jiřina Hrubá
člen představenstva

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Rakovník
poř. č. legalizace 2492/2015
vlastnoručně podepsal – uznal podpis na listině za vlastní
Ing. Jiřina Hrubá
Jméno/A, příjmení
22. 11. 1961 Loupy
datum a místo narození žadatele
Jmá, n, Zeměchy 132
adresa místa trvalého pobytu
adresa místa pobytu na území České republiky
adresa bydliště mimo území České republiky
00-20 1136 407
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny
osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce
v Rakovníku dne 17. 07. 2015

AgroZZN, a.s.
V Lubnici 2333, 269 26 Rakovník
IČ: 45148082
-35-

Miroslava Hůlková



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Rakovník 1

Poř.č.: 26901-071-0261

Vlastnoručně podepsal: Jan Bretšnajdr
Datum a místo narození: 09.04.1978, Rakovník, CZ
Adresa pobytu: Rakovník
Sadová 2445, CZ
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 115147371
Občanský průkaz

Rakovník 1, dne 20.07.2015
Bařtipanová Šárka

Bařtipanová
Podpis, úřední razítko

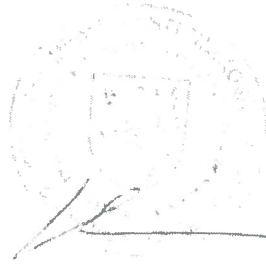


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²		ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
											katastru nemovitostí	dílejší poz. evidenci			
1460/1											1460/1		88		

Oprávněný : dle smlouvy

druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr					
		Jméno, příjmení Ing. Miroslava Stibůrková		Jméno, příjmení Ing. Miroslava Stibůrková					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1176/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1176/1995					
		Dne 4.5.2015 Číslo 127/2015		Dne 14.5.2015 Číslo 127/2015					
Vyhotořil: Miroslav Jančík Švermova 264 431 51 Klášterec n/O tel: 736 671259		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu					
Číslo plánu 640-72/2015		Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Chomutov Vendulka Matulová PGP-504/2015-503 2015.05.13 14:10:52 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Okres: Chomutov									
Obec: Černovice									
Kat. území: Černovice u Chomutova									
Mapový list: DKM, Chomutov 4-5/32		Dosaředním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		v terénu neoznačeny					

Handwritten signature

SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK nové body

Bod	Souřadnice pro zápis do KN		Kv.	Popis
	Y	X		
2	811513.67	991471.16	3	obvod VB
3	811519.33	991483.95	3	obvod VB
4	811516.62	991485.26	3	obvod VB
5	811521.16	991493.87	3	obvod VB
6	811523.77	991492.40	3	obvod VB
7	811533.05	991507.80	3	obvod VB
8	811531.60	991511.21	3	obvod VB
9	811542.01	991508.78	3	obvod VB
11	811511.16	991472.91	7	obvod VB
12	811513.41	991470.57	7	obvod VB
13	811540.91	991505.95	4	obvod VB
14	811542.44	991508.68	4	obvod VB
15	811511.92	991474.63	7	obvod VB
16	811514.18	991472.32	7	obvod VB

4381/33

K.Ú. Chomutov II
K.Ú. Černovice u Chomutova
1464/1

4387/21

1451/2

1460/1

1460/54

1460/39

Usnesení ZaMěst č. 078/15:2 z 22.06.2015

Věcné břemeno - Černovice u Chomutova

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti cesty přes část pozemku p.č. 1460/1 v k.ú. Černovice u Chomutova dle GP č. 640-72/2015, který je vlastnictvím AgroZZN, a.s., Rakovník, V Lubinci 2333, PSČ 26926, IČ 45148082 za cenu 5.000,- Kč + DPH ve prospěch pozemku p.č. 1461/2 v k.ú. Černovice u Chomutova, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova.

Vytisknout





Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov
Školní 5335, 43011 Chomutov

tel.: 474611910, e-mail: kp.chomutov@cuzk.cz, ID dat. schránky: bvniewr

1104/96869/2015
11.9.2015 Vby

Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-7393/2015-503

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-7393/2015-503 proveden vklad do katastru nemovitostí.
Vklad byl proveden dne 11.09.2015, a to s právními účinky k 21.08.2015.
Vklad byl proveden podle listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná

Výpis provedených změn

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - nově evidované údaje

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: 620599 Černovice u Chomutova
List vlastnictví: 268

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Nový stav

o Věcné břemeno cesty

na dobu neurčitou, dle GP č. 640-72/2015

Parcela: 1461/2

Parcela: 1460/1

V-7393/2015-503

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ORIaMM/187/2015/Von ze dne
13.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2015. Zápis proveden dne 11.09.2015.

V-7393/2015-503

Případně další zápisy nebo související zápisy beze změn.

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Katastrální území: 620599 Černovice u Chomutova
List vlastnictví: 88

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Zápisy v této části LV beze změn.

B Nemovitosti

Zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Nový stav

o Věcné břemeno cesty

na dobu neurčitou, dle GP č. 640-72/2015

Parcela: 1461/2

Parcela: 1460/1

V-7393/2015-503

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. ORIaMM/187/2015/Von ze dne 13.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 21.08.2015. Zápis proveden dne 11.09.2015.

V-7393/2015-503

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Katastrální mapa

V rámci zápisu listiny byly realizovány změny na základě geometrického plánu připojeného k listině. Pokud obsahem geometrického plánu byl zakres věcného břemene, došlo ke změně zákresu pouze v případě existence digitální katastrální mapy pro předmětné katastrální území.

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov
Masopustová Pavlína

Podpis, razítko:

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **77106525-30339-150914080336**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.09.2015 v 08:03:53. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 14.09.2015 07:01:47. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **19 E5 36**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Pavčina Masopustová, Referent KN, Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, 601, Katastrální úřad pro Ústecký kraj [IČ 71185194]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Statutární město Chomutov**
Pracoviště: **Statutární město Chomutov**
V Chomutově dne **14.09.2015**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Jaroslava Hošková

Otisk úředního razítka:



77106525-30339-150914080336

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu **19 E5 36**, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.