

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 12. února 2020,
č. j. KRPM-13018-1/ČJ-2020-1400MN (dále jen „smlouva“)

dále jen „dodatek č. 1“ nebo „tento dodatek“

Smluvní strany

Město Javorník

sídlo: Náměstí Svobody 134, 790 70 Javorník
zastoupené: Mgr. Irenou Karešovou, starostkou
IČO: 003 02 708
DIČ: CZ00302708
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 19-6321841/0100
kontaktní osoba: 
e-mail: 
telefon: 
ID datové schránky: ejmbdv

dále jen „pronajímatel“,

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
zastoupená: plk. Ing. Petrem Zahradníkem, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje (dále jen „krajské ředitelství“) pro ekonomiku
IČO: 720 51 795
DIČ: v dané věci není osobou povinnou k dani
bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava
číslo účtu: 20931881/0710
kontaktní osoba: 
email: 
telefon: 
ID datové schránky: 6jwhpv6

dále jen „nájemce“,

společně také jako „smluvní strany“.

Smluvní strany uzavřely dne 12. února 2020 dle ust. § 2302 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „*občanský zákoník*“), nájemní smlouvu o části nájmu nebytových prostor v domě na parc. č. 439/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova s číslem popisným 417 – stavba občanského vybavení, v obci Javorník, k. ú. Javorník-město. Přesná specifikace místností o celkové výměře 101,71 m² je přílohou č. 1 smlouvy.

Z důvodu oboustranné vůle a změny užívání místností se smluvní strany dohodly na změně smlouvy, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě v tomto znění:

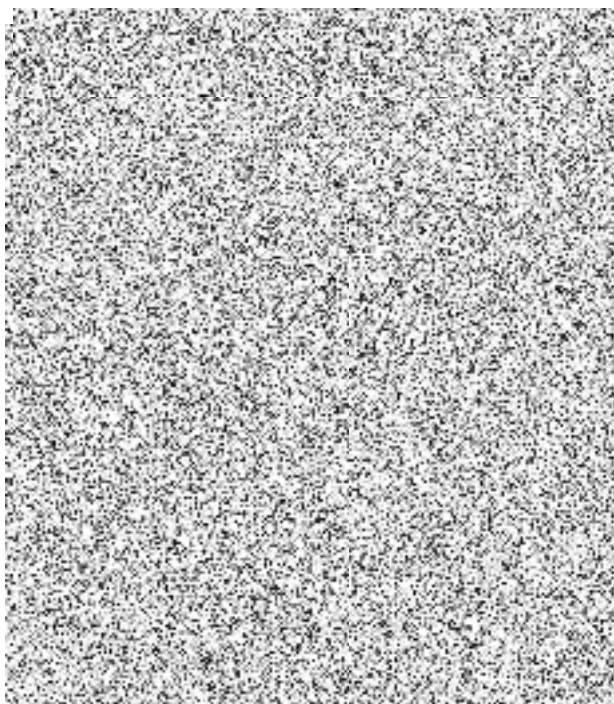
Článek I.

1. Článek II. bod 1 smlouvy nově zní:

„1. Předmětem nájmu je část nebytových prostor v domě na adrese Javorník, nám. Svobody číslo popisné 417, o celkové výměře 101,71 m² (viz příloha č. 1), která je součástí stavebního pozemku parc. č. 439/1, v k. ú. Javorník-město, obci Javorník, zapsán na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník.“.

2. Příloha č. 1 k č. j. KRPM-13018-1/ČJ-2020-1400MN nově zní:

„Přízemí: č. dveří:
1. patro: č. dveří:



Celkem

101,71 m².“.

3. Článek IV. bod 2 smlouvy nově zní:

„2. Úhradu za užívání nebytových prostor bude nájemce platit předem čtvrtletně na základě faktury vystavené pronajímatelem k patnáctému dni prvního měsíce daného kalendářního čtvrtletí.“.

4. Článek V. bod 2, první věta smlouvy nově zní:
„2. Úhrada za odběr energií bude účtována čtvrtletně.“.
5. Článek V. bod 3 smlouvy nově zní:
„3. Úhradu za odběr energií bude nájemce platit předem čtvrtletně na základě faktury vystavené pronajímatelem k patnáctému dni prvního měsíce daného kalendářního čtvrtletí. Částka za energie bude ponížena nebo navýšena na základě vyúčtování skutečného odběru energie a služeb za příslušný kalendářní rok dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.“.

Článek II.

Ostatní ujednání smlouvy ze dne 12. února 2020 se nemění a zůstávají v platnosti.

Článek III.

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího elektronického podepsání oprávněnými zástupci smluvních stran a je účinný dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*registr smluv*“).
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv provede nájemce.
3. Dodatek č. 1 má tři strany textu.
4. Schvalovací doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona š. 128/200 Sb., o obcích v platném znění: Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města Javorník č. 67 ze dne 28.4.2025.

V Javorníku

V Olomouci

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Datum: 2025.05.06
08:14:21 +02'00'

Mgr. Irena Karešová
starostka
podepsáno elektronicky

plk. Ing. Petr Zahradník
náměstek ředitele pro ekonomiku
podepsáno elektronicky



Čas podepsání: 13.5.2025 9:05:49