

Smlouva o dílo

(dále jen smlouva)

ČL.I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Uherskohradištská nemocnice a. s.**

sídlo: J. E. Purkyně 365
686 06 Uherské Hradiště

jejímž jménem jedná: MUDr. Petr Sládek, předseda představenstva

Registrace: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, sp. zn. B4420

IČ: 27660915

DIČ: CZ27660915

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

2. Zhotovitel: **LISONĚK, s.r.o.**

sídlo: Stolařská 491
688 01 Uherský Brod..

jejímž jménem jedná: **Ing. Josef Lisoněk, jednatel.**

Registrace: obchodní rejstřík vedený **Krajským** soudem v **Brně**, sp.zn. **C/27706.**

IČ: **25345168**

DIČ: CZ25345168

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek podlimitní veřejné zakázky s názvem Rekonstrukce Ubytovny Malinovského, části A **Uherskohradištská nemocnice a.s. – Ubytovna Malinovského – Rekonstrukce 9 ks garsonek, chodby a podesty v 5. NP**, č. 2025/012/ZZVZP (dále jen „zakázka“), zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

ČL.II. PŘEDMĚT DÍLA

I. Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provést na své náklady a riziko dílo, kterým jsou stavební práce na akci „**Uherskohradištská nemocnice a.s. – Ubytovna Malinovského – Rekonstrukce 9 ks garsonek, chodby a podesty v 5. NP**“, v rozsahu daném zadávacími podklady, kterými jsou:

- položkový soupis stavebních prací požadovaného rozsahu rekonstrukce, který zpracoval útvar Stavebních investic objednatele
- půdorysy stávajícího a nového stavu garsonky
- cenová nabídka zpracovaná na základě zadání k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce. Cenová nabídka tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.

2. Zhotovitel zadávací podklady zkontroloval a odsouhlasil, potvrzuje, že jim plně porozuměl a že jsou úplným podkladem pro kompletní zhotovení díla. V případě, že zhotovitel po podpisu této smlouvy a v průběhu provádění díla zjistí eventuální rozdíly mezi jednotlivými částmi zadávacích podkladů, nebudou tyto rozdíly důvodem pro změnu ceny díla. Zhotovitel se rovněž seznámil se stavenišťem a všemi okolnostmi realizace díla. Objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dílo převzít a zaplatit.

Místem plnění je: Ubytovna Malinovského
Adresa: Malinovského 1133, Uherské Hradiště

Součástí dodávky je dále:

- a) veškeré nutné pomocné a přidružené činnosti a práce (vodorovná a svislá doprava materiálu a výrobků, pomocné lešení...), zkoušky a revize spojené s komplexním a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním,
 - b) předání prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky dle platných právních předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů,
3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat v průběhu provádění díla požadavky objednatele na změny díla (zvětšení nebo zmenšení rozsahu díla, změna standardu výrobků a materiálů).
 4. Zhotovitel provede a dokončí dílo v souladu s veškerými platnými právními, technologickými a technickými předpisy a normami. Za jakékoliv porušení právních předpisů v souvislosti s provedením díla (včetně předpisů požární ochrany a BOZP) nese zhotovitel bezvýhradnou odpovědnost. Zjistí-li zhotovitel nesoulad mezi zadávacími podklady nebo požadavky objednatele na straně jedné a právními nebo technickými předpisy a normami na straně druhé, je povinen na toto okamžitě písemně upozornit objednatele.

ČL.III . TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Provádění díla bude zahájeno: do 10 dnů od výzvy k zahájení prací
2. Dílo bude dokončeno a předáno: **do 130 dnů od výzvy zahájení prací**
3. **Harmonogram provádění díla**
 - a) Zhotovitel předložil jako součást nabídky na zakázku harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého je patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsíce realizace.
 - b) Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
 - c) Zhotovitel je povinen průběžně harmonogram aktualizovat, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na vyžádání Objednateli na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel se zavazuje upravit termínový postup provádění díla dle pokynů objednatele, uvedených v zápisech ve stavebním deníku a zápisech z jednání z kontrolních dnů.

ČL.IV . CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednaly dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, pevnou a nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	5,863.699,87	Kč
DPH 21%	1,231.376,98.	Kč
Celkem	7,095.076,85	Kč

2. Cena je rozepsána do položek prací v **příloze č. 1**. Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely:
 - a) fakturace
 - b) ocenění objednatelem požadovaných víceprací
 - c) ocenění méněprací
 - d) soupisu provedených prací
3. Daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) bude zhotovitelem účtována dle předpisů, platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
5. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním. Do ceny díla zakalkuloval zhotovitel veškeré inflační a kursovní vlivy a rizika pro celou dobu provádění díla.
6. Zhotovitel prohlašuje, že do ceny díla zahrnul všechny podmínky staveniště a realizace díla, které má zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat.
7. Na cenu díla nemají vliv eventuelní, později zjištěné rozdíly mezi zadávacími podklady.
8. Cena díla dle **odst. 1.** tohoto článku může být zvýšena pouze, pokud objednatel písemně požádá o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k písemné dohodě o jejich ceně. Objednatel není povinen uhradit vícepráce, které písemně neobjednal a nevyžádal.
9. Cena díla bude snížena, pokud dílo z jakéhokoli důvodu nebude provedeno v celém rozsahu.
10. Pro ocenění víceprací budou použity jednotkové ceny uvedené v **příloze č. 1**. Pokud **příloha č. 1** neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude použita:
 - a) jednotková cena dle ceníku ÚRS,
 - b) pokud ceníky ÚRS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude zhotovitelem navržena objednateli k odsouhlasení jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla.

ČL.V . PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Skutečně provedené práce bude zhotovitel účtovat měsíčními fakturami (pod pojmem faktura se rozumí daňový doklad). Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního měsíce, ve kterém došlo k realizaci díla nebo jeho části, nebo den předání převzetí díla. Postup pro uhrazení faktur je následující:
 - a) nejdříve poslední pracovní den příslušného měsíce vystaví oprávněný zástupce zhotovitele soupis provedených prací a dodávek (dále jen SPPD) a předloží jej objednateli ke kontrole,
 - b) objednatel si vyhrazuje na kontrolu SPPD lhůtu 2 dnů,
 - c) na základě odsouhlaseného SPPD, podepsaného oprávněným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu, jejíž přílohou bude odsouhlasený SPPD.
2. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele ve lhůtě do **30** kalendářních dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se rozumí datum odepsání úhrady z účtu objednatele. V případě prodlení s úhradou faktury nebo její části, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
3. Konečná faktura zhotovitele musí splňovat a obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona **č. 235/2004 Sb.**, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí obsahovat jako přílohu SPPD, potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele. V opačném případě má objednatel právo fakturu vrátit zhotoviteli. Splatnost opravené faktury počíná běžet dnem jejího opětovného doručení

objednateli. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

4. Eventuální vícepráce má zhotovitel právo fakturovat samostatnými fakturami až po podpisu dodatku smlouvy, po jejich provedení a předchozím odsouhlasení SPPD.
5. Splatnost oprávněně vystavené faktur, kterými budou smluvní strany eventuálně účtovat smluvní pokuty, úroky z prodlení, škody, služby a přeúčtování nákladů je 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.

ČL.VI. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel předá zhotoviteli místo pro provedení díla protokolárně nebo zápisem ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel bude udržovat místo pro provedení díla (staveniště) čisté a v náležitém pořádku a bude průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a zbytkové materiály související s prováděním díla.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a požární ochranu staveniště a stavby.
5. Objednatel nenese zodpovědnost za zhotovitelův dosud nezabudovaný materiál a dodávky, uskladněné na staveništi.
6. S ohledem na skutečnost, že dílo bude prováděno v 7. NP bytového domu, v němž v ostatních podlažích se bydlí, zavazuje se zhotovitel dodržovat noční klid a neprovádět práce v době mezi 22:00 – 6:00 hod.
7. Zhotovitel vyklidí staveniště do **3 dnů** od převzetí díla objednatelem.

ČL.VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen 2 dni před předpokládaným dokončením díla písemně vyzvat objednatele k jeho převzetí. Součástí této výzvy bude předložení veškerých dokladů ke kontrole objednatelem, zejména:
 - a) prohlášení o shodě dle zákona č. **22/1997 Sb.**, o technických požadavcích na výrobky, nebo **“Ujištění o existenci prohlášení o shodě”** na zabudované výrobky a materiály,
 - b) veškeré atesty, zkoušky, revize, provozní řády, návody k obsluze a záruční listy, vše v českém jazyce,
 - c) doklady o likvidaci odpadů.Bez předložení těchto dokladů se má za to, že objednatel nebyl k převzetí řádně vyzván, a řízení o předání a převzetí díla nebude zahájeno.
2. Podmínkou pro převzetí díla je, že dílo je řádně dokončeno a provedeno podle platných technických norem.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které má vady.
4. Dílo se považuje za dokončené a objednatelem převzaté podpisem protokolu o předání a převzetí díla pověřenými pracovníky obou smluvních stran.

ČL.VIII. SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. Za nesplnění termínu dokončení díla dle **ČL.III . odst. 1. ,** zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Za nesplnění termínu vyklizení staveniště, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.

3. Za nesplnění termínu odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. Úhrada smluvní pokuty nevylučuje případný nárok objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Pokud vznikne objednateli škoda v souvislosti s porušením jakýchkoliv právních, technologických a technických předpisů zhotovitelem, je zhotovitel povinen takovou škodu objednateli nahradit.
7. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla jako celku, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a uskladňovaných částech,
 - b) plochách a objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi v souvislosti s prováděním díla.Odpovědnost za škodu vzniklou na těchto věcech je odpovědností objektivní.
8. Smluvní strany mohou v odůvodněných případech po písemné dohodě od výše uvedených smluvních pokut ustoupit.

ČL. IX. Odstoupení od smlouvy

1. Pokud zhotovitel poté, co obdržel písemnou výzvu objednatele ke sjednání nápravy v plnění smlouvy, tuto nápravu do **3 dnů** neprovede, může objednatel odstoupit od smlouvy, zejména pak v následujících případech:
 - a) zhotovitel nezahájí provádění díla, nepokračuje s prováděním díla, nebo přeruší provádění díla před jeho dokončením a důvody tohoto stavu nejsou na straně objednatele,
 - b) zhotovitel je v prodlení oproti termínům, stanoveným na kontrolních dnech stavby, a to natolik, že podle odůvodněného názoru objednatele nebude dílo dokončeno ve smluvním termínu.
 - c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, pokyny objednatele, stavebním povolením, projektovou dokumentací, technickými normami, nebo obecně závaznými předpisy,
 - d) zhotovitel podstatným způsobem nebo opakovaně nedodrží některé ze svých závazků podle smlouvy.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy:
 - a) je zhotovitel povinen do 2 dnů vyklidit staveniště,
 - b) je zhotovitel povinen do 5 dnů předložit objednateli vyúčtování skutečně provedených prací a poskytnutých plateb,
 - c) je zhotovitel povinen do 2 dnů předat objednateli doklady dle **ČL. VII odst. 1 a), b), c)** za dosud provedenou část díla,
 - d) je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli náklady a škody, které mu vzniknou nesplněním závazku zhotovitele,
 - e) je zhotovitel povinen dokončit nezbytné práce, aby bylo zamezeno vzniku škody na budovaném díle.

ČL. X. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje na předané dílo záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel ručí po celou dobu záruky za to, že dílo a jeho jednotlivé části budou mít funkčnost, vlastnosti, kvalitu a parametry dané, touto smlouvou a technickými normami.

2. Pokud se v průběhu záruční doby vyskytnou na díle vady, na které se dle této smlouvy vztahuje záruka, zavazuje se zhotovitel na své náklady tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatel.
3. Objednatel uplatní vady v záruční lhůtě reklamačním dopisem, ve kterém specifikuje vadu a stanoví termín jejího odstranění.
4. V případě, že objednatel svolá k řešení reklamace jednání, je zhotovitel povinen dostavit se k reklamačnímu jednání na místo a v termínu určenými objednatel.
5. Ode dne doručení oprávněné reklamace zhotoviteli se přerušuje běh záruční doby, týkající se reklamované části díla, a pokračuje až dnem řádného odstranění vady.

ČL. XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště s vyznačením všech rozvodů a uzávěrů,
2. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu objednatele koordinačních jednání a je povinen respektovat a plnit úkoly objednatel zde uložené.
3. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele a ve stanoveném termínu předložit bezplatně vzorky materiálů, výrobků nebo příslušné katalogy technické specifikace, a to v cenovém standardu, uvedeném v zadávacích podmínkách.
4. Zhotovitel je při provádění díla zodpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví (**BAOZ**) svých zaměstnanců, požární ochranu (**PO**) na montážním pracovišti, dodržování veškerých předpisů **BAOZ**, **PO** a je povinen proškolit své pracovníky v oblasti **BAOZ a PO** na konkrétní podmínky stavby.
5. Zhotovitel je po celou dobu provádění díla v plném rozsahu odpovědný za:
 - a) újmu na zdraví způsobenou osobám, ke které by mohlo dojít v souvislosti s prováděním díla,
 - b) způsobení škody na nemovitém nebo movitém majetku odlišném od díla, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla,
 - c) vznik škody na díle a materiálu na staveništi způsobené požárem, bleskem, výbuchem, bouřkou, vichřicí, záplavou nebo v souvislosti v prováděním díla.
6. Oprávněným zástupcem objednatele je [REDAKCE], který je objednatel pověřen následujícími činnostmi:
 - a) kontrolou provádění díla a vydáváním pokynů k jeho provádění,
 - b) jednáním se zhotovitelem stran plnění této smlouvy,
 - c) potvrzováním soupisů provedených prací,
 - d) projednáním cenových změn a změn předmětu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn,
 - f) převzetím díla.
7. Oprávněným zástupcem zhotovitele je [REDAKCE], který je zhotovitelem pověřen následujícími činnostmi:
 - a) řízením provádění prací a jejich kontrolou,
 - b) jednáním s objednatel stran plnění této smlouvy,
 - c) vystavováním podkladů pro fakturaci,
 - d) odsouhlasením změn předmětu ceny a termínu díla,
 - e) odsouhlasováním termínových změn a sjednáváním uzlových termínů,
 - f) předáním díla.
8. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí své pohledávky za objednatel vzniklé z tohoto smluvního vztahu třetím osobám.
9. Zhotovitel se zavazuje, že nebude ohrožovat a poškozovat složky životního prostředí a zejména bude dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatní právní předpisy vydané na ochranu životního prostředí s respektováním podmínek uvedených ve vyhlášce MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat při své

činnosti zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

10. Zhotovitel předá objednateli při předání staveniště jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci díla, a kteří jediní budou mít povolen vstup na staveniště (tento seznam lze v průběhu díla aktualizovat doručením změny potvrzené odpovědným zástupcem zhotovitele).

ČL. XII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

1. Zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla

- a) Zhotovitel předložil objednateli před podpisem smlouvy bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění ve výši 200 000 Kč. Bankovní záruka poskytnutá zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla až do předání díla bez vad a nedodělků, resp. v případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, až do doby odstranění všech vad a nedodělků.
- b) Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám smlouvy.
- c) Bankovní záruka za řádné provedení díla bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, popřípadě od odstranění poslední vady nebo nedodělků.
11. d) Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet objednatele. Práva objednatele a termín pro vrácení složené částky jsou obdobná jako u bankovní záruky.

2. Zajištění závazků zhotovitele v záruční době

- a) Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve výši 50 000 Kč. Bankovní záruka poskytnutá zhotovitelem musí být platná po dobu 12 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, popřípadě od odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- b) Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné objednatelem nebo v případě, kdy objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám smlouvy.
- c) Bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději v den oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel sjednaný originál záruční listiny objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, má objednatel právo odmítnout převzetí díla, a to je v takovém případě považováno za nedokončené, až do doby předání řádné bankovní záruky.
- d) V případě uplatnění plnění z bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek objednatelem, je zhotovitel povinen doručit objednateli nový originál záruční listiny v původní výši nejpozději do 30 kalendářních dnů od oznámení objednatele zhotoviteli o tomto uplatnění. Pokud zhotovitel sjednaný originál záruční listiny objednateli ve sjednané výši, za sjednaných podmínek a ve sjednané lhůtě nepředloží, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- e) Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 13 měsíců od bezvadného předání a převzetí díla případně do 30 dnů ode dne odstranění poslední reklamovaná vada uplatněná do 12 měsíců od předání a převzetí díla, rozhodný je termín, který nastane později.

- f) Bankovní záruka může být nahrazena složením stanovené peněžní částky na účet objednatele, přičemž pro práva objednatele a termín vrácení platí obdobné podmínky jako pro bankovní záruku.

Čl. XIII. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, přičemž limit pojistného plnění nesmí být nižší než 30 000 000 Kč.
2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva (vč. veškerých příloh, obchodních podmínek či jiných součástí pojistné smlouvy) od počátku zahájení prací na díle, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Zhotovitel je povinen uvedená pojištění platně a účinně sjednat po celou dobu provádění díla, až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy objednatele, se považuje za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby jeho pojištění pokrývalo i práce prováděné poddodavatelsky nebo případně aby poddodavatelé disponovali vlastním pojištěním, a to minimálně ve výši odpovídající rozsahu jejich poddodávky. Za pojištění poddodavatelů odpovídá zhotovitel.
5. Je-li zhotovitelem více osob společně, musí být pojištění sjednána tak, aby se vztahovala na všechny členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“) nebo každý člen sdružení musí být pojištěn samostatně ve stanoveném rozsahu.

Čl. XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (**zákon č. 89/2012 Sb.**) a ostatních souvisejících právních předpisů České republiky.
2. Pokud při plnění této smlouvy vznikne mezi smluvními stranami spor, bude řešen následovně:
 - a) smířcím jednáním smluvních stran,
 - b) respektováním rozhodnutí společně stanoveného experta,
 - c) rozhodnutím příslušného soudu.
3. Smluvní strany se zavazují, že nebudou bez předchozího souhlasu protistrany poskytovat jakékoliv informace stran tohoto smluvního vztahu třetím osobám. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
4. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu v plném znění k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
5. Smlouvu je možno změnit pouze písemnými číslovanými dodatky smlouvy, oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Tato smlouva je podepsána vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsána vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
7. Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti eventuální předchozí ujednání stran předmětu plnění a tato smlouva je jediným platným dokumentem, kterým se řídí vztah smluvních stran.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Podpisem této smlouvy potvrzují smluvní strany i platnost této přílohy.

V Uherském Brodě dne

V Uherském Hradišti dne

.....
LISONĚK, s.r.o.

.....
Uherskohradišťská nemocnice a.s.
MUDr. Petr Sládek
předseda představenstva

HARMONOGRAM

UHERSKOHRADIŠŤSKÁ NEMOCNICE a.s.-UBYTOVNA MALINOVSKÉHO 1133-Rekonstrukce 9ks garsonek, chodby a podesty v 5. NP

Rok	2025																		
Měsíc	ČERVEN				ČERVENEC						SRPEN				ZÁŘÍ				X.
Týden	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	
Převzetí staveniště a zahájení plnění	2.6.2025																		
Ukončení plnění a předání díla	8.10.2025																		
SO 01: BYTOVÝ DŮM																			
3: Svislé konstrukce																			
4:Vodorovné konstrukce																			
416: Podhledy a mezistropy montované lehké																			
61: Úpravy povrchů vnitřní																			
63: podlahy a podlahové konstrukce																			
64. Výplně otvorů																			
94: Lešení a stavební výtahy																			
95: Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách																			
96: Bourání konstrukcí																			
99: Staveništní přesun hmot																			
N01: HZS																			
711:Izolace proti vodě																			
713: Izolace tepelné																			
721: Vnitřní kanalizace																			
722: Vnitřní vodovod																			
725:Zařizovací předměty																			
726: Vzduchotechnika																			
734: Ústření vytápění -armatury																			
763: Dřevostavby																			
766: konstrukce truhlářské																			
767: Konstrukce zámečnické																			
771:Podlahy z dlaždic a obklady																			
776: Podlahy povlakové																			
777: Podlahy ze syntetických hmot																			
781: Obklady keramické																			
783: Nátěry																			
784: Malby																			
M21: Elektromontáže																			
Ostatní práce "M"																			
D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot																			
VRN: ON Vedlejší a ostatní náklady																			
VN: Vedlejší náklady+ ostatní náklady																			
FINANČNÍ HARMONOGRAM																			
v TIS Kč bez DPH	1000				1500						1500				1500				363
Součtově bez DPH	1000				2500						4000				5500				5863

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	NEMUH230 1 Ubytovna Malinovského - rekonstrukce 9 garsonek, chodby a podesty v 5.NP budovy		
Objednatel:	Uherskohradištská nemocnice a.s. J. E. Purkyně 365 68606 Uherské Hradiště	IČO: 27660915 DIČ: CZ27660915	
Zhotovitel:	LISONĚK, s.r.o. Stolařská 491 688 01 Uherský Brod	IČO: 25345168 DIČ: CZ25345168	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		CZK
Snížená DPH	15 %		CZK
Základ pro základní DPH	21 %		CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			0,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Garsonka	0,00	563 050,34	118 240,57	681 290,91	
01.1	Stavební práce - 1 garsonka	0,00	563 050,34	118 240,57	681 290,91	
SO 02	Chodba	0,00	778 820,10	163 552,22	942 372,32	
02.1	Stavební práce	0,00	778 820,10	163 552,22	942 372,32	
SO 03	Podesta	0,00	17 426,71	3 659,61	21 086,32	
03.1	Stavební práce	0,00	17 426,71	3 659,61	21 086,32	
Celkem za stavbu						0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Kuchyň	HSV			50 450,00	3,7
_2	Spotřebiče	HSV			9 565,00	0,7
_3	Zákryt stupačky	HSV			3 998,00	0,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			32 898,24	2,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			17 971,52	1,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 805,93	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 451,28	0,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 941,76	0,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 746,09	0,2
711	Izolace proti vodě	PSV			1 431,00	0,1
713	Izolace tepelné	PSV			784,33	0,1

721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 442,51	0,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 182,02	0,9
725	Zařizovací předměty	PSV			65 587,27	4,9
728	Vzduchotechnika	PSV			3 677,12	0,3
734	Armatury	PSV			3 839,02	0,3
739	HZS - Zkoušky	PSV			5 440,00	0,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			499,59	0,0
763	Dřevostavby	PSV			144 735,76	10,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			69 746,52	5,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 324,99	0,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			1 855,59	0,1
776	Podlahy povlakové	PSV			112 058,46	8,3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			62 627,35	4,7
781	Obklady keramické	PSV			18 508,83	1,4
783	Nátěry	PSV			34 253,03	2,5
784	Malby	PSV			45 530,94	3,4
787	Zasklívání	PSV			2 307,12	0,2
M01	HZS	MON			13 800,00	1,0
M21	Elektromontáže	MON			485 517,86	36,1
M99	Ostatní práce "M"	MON			75 679,58	5,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 875,32	1,0

VN	Vedlejší náklady	VN			24 351,48	1,8
Cena celkem					1 345 883,51	100,0

Položkový rozpočet

S:	NEMUH2301	Ubytovna Malinovského - rekonstrukce 9 garsonek, chodby a podesty v 5.NP budovy
O:	SO 01	1 Garsonka
R:	01.1	Stavební práce - 1 garsonka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Kuchyň				50 450,00
1	Pol__0001	SV70Z3	ks	1,00000	2 950,00	2 950,00
2	Pol__0002	S37L	ks	1,00000	2 695,00	2 695,00
3	Pol__0003	S45P	ks	1,00000	2 810,00	2 810,00
4	Pol__0004	LD600L lub pro lednici	ks	1,00000	1 285,00	1 285,00
5	Pol__0005	PD38/2140	ks	1,00000	6 958,00	6 958,00
6	Pol__0006	těs lišta	ks	1,00000	1 350,00	1 350,00
7	Pol__0007	koncovka L+P	ks	2,00000	78,00	156,00
8	Pol__0008	H60VL	ks	1,00000	2 935,00	2 935,00
9	Pol__0009	H68VL	ks	1,00000	2 841,00	2 841,00
10	Pol__0010	H34VL	ks	1,00000	2 565,00	2 565,00
11	Pol__0011	H50VP	ks	1,00000	2 830,00	2 830,00
12	Pol__0012	sokl s gumou v=100mm	ks	1,00000	710,00	710,00
13	Pol__0013	nerez dřez s odkapem	ks	1,00000	3 120,00	3 120,00
14	Pol__0014	vodo.bat.chrom	ks	1,00000	2 980,00	2 980,00
15	Pol__0015	LED pás studená bílá d=1050mm	ks	1,00000	1 829,00	1 829,00
16	Pol__0016	AL lišta č12	ks	1,00000	1 380,00	1 380,00
17	Pol__0017	plnovýsuv s dotahem 500A	ks	1,00000	1 693,00	1 693,00
18	Pol__0018	plnovýsuv s dotahem 500C	ks	2,00000	2 130,00	4 260,00
19	Pol__0019	trafo pro LED	ks	1,00000	1 129,00	1 129,00
20	Pol__0020	úchytky nerez	ks	6,00000	350,00	2 100,00
21	Pol__0021	vyhazovač pro dveře	ks	3,00000	272,00	816,00
22	Pol__0022	zákryt trafa	ks	1,00000	1 058,00	1 058,00
Díl: 2		Spotřebiče				9 565,00
23	Pol__0023	mikrovlnka	ks	1,00000	4 910,00	4 910,00
24	Pol__0024	odsavač par výsuvný	ks	1,00000	3 780,00	3 780,00
25	Pol__0025	flexo hadice odtahu+pásky	ks	1,00000	875,00	875,00
Díl: 3		Zákryt stupačky				3 998,00
26	Pol__0026	vyhazovače na dvířka	ks	2,00000	285,00	570,00
27	Pol__0027	rámček s dvířky na stupačky	ks	1,00000	3 428,00	3 428,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				32 898,24
28	602016191	Penetrační nátěr vnitřní omítky stěn	m2	95,07000	35,00	3 327,45
29	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	33,09500	56,50	1 869,87
30	611471413	Úprava stropních podhledů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	20,04600	259,50	5 201,94
31	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi	m2	67,27200	226,50	15 237,11
32	612473182	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, strojně	m2	7,75200	563,00	4 364,38
33	632411150	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm cementový potěr 25 Cemix 020, 25 MPa	m2	3,58600	808,00	2 897,49
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 805,93
34	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	33,09500	115,00	3 805,93
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				4 451,28
35	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	33,09500	134,50	4 451,28
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 886,00
36	968072455R0X	Výřezání ocelových zárubní z ŽB panelu	KS	2,00000	2 443,00	4 886,00

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 746,09
37	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	1,08972	2 520,00	2 746,09
Díl: 711		Izolace proti vodě				1 431,00
38	711493112	Izolace proti vodě - HASOFT, plocha vodorovná	m2	1,00000	450,00	450,00
39	711493122	Izolace proti vodě - HASOFT, plocha svislá	m2	4,00000	225,00	900,00
40	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	13,50000	6,00	81,00
Díl: 713		Izolace tepelné				784,33
41	713311000	Mtž izolace návrkové do DN 50	m	12,00000	32,20	386,40
42	104ARMTU DG 02	Izolace Tubolit DG 20-5 hadice 2m, šedá	m	12,00000	18,40	220,80
43	SPT	Spony Tubolit 100 ks/sáček	kus	1,00000	161,00	161,00
44	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	7,68200	2,10	16,13
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				11 442,51
45	721100906	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 200	kus	1,00000	369,00	369,00
46	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 40	kus	3,00000	86,25	258,75
47	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 50	kus	1,00000	94,30	94,30
48	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 100	kus	1,00000	138,00	138,00
49	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,00000	9,43	56,58
50	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
51	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	1,00000	908,51	908,51
52	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	1,00000	263,35	263,35
53	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,00000	425,50	425,50
54	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	1,00000	783,15	783,15
55	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	5,00000	495,65	2 478,25
56	721226511	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40/50	kus	2,00000	801,90	1 603,80
57	721300912-2	Rozřezání stávajícího litinového potrubí	kus	1,00000	528,51	528,51
58	721-1	Butylenový tmel	ks	1,00000	680,00	680,00
59	721290111R00	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
60	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	110,87700	3,20	354,81
Díl: 722		Vnitřní vodovod				12 182,02
61	722130231	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 15	m	1,00000	425,50	425,50
62	722131932	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 20	kus	1,00000	391,00	391,00
63	722220121	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	7,00000	439,30	3 075,10
64	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	13,00000	19,30	250,90
65	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	13,00000	9,00	117,00
66	722-1	Demontáž bytového vodoměru DN 15	ks	2,00000	207,00	414,00
67	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	12,00000	397,00	4 764,00
68	722-2	Montáž vodoměru DN 15 na nové místo (posunutí)	ks	2,00000	322,00	644,00
69	722221000	Vyvedení výustky DN 1/2"	kus	7,00000	163,30	1 143,10
70	722232043	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem a páčkou PN 42 do 185 °C chrom R250D 1/2" červený voda	kus	2,00000	301,30	602,60
71	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	118,27200	3,00	354,82
Díl: 725		Zařizovací předměty				65 587,27
72	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,00000	2 095,00	2 095,00
73	725249103	Montáž koutu sprchového	soubor	1,00000	2 576,00	2 576,00
74	725113123	Montáž klozetových mís závěsných	kus	1,00000	644,00	644,00
75	725113125	Mtž předstěnového systému	kus	1,00000	747,50	747,50
76	725113126	Mtž ovládací desky	kus	1,00000	184,00	184,00
77	725215102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	868,00	868,00
78	725312111	Montáž dřezu ostatních rozměrů a typů	soubor	1,00000	492,20	492,20
79	725312200	Dopojení dřezu	soubor	1,00000	535,80	535,80
80	725-6	Montáž zrcadla	ks	1,00000	489,00	489,00

81	725811161	Ventil výtokový nástěnný pračkový G 1/2x80 mm	soubor	2,00000	609,50	1 219,00
82	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor	4,00000	241,50	966,00
83	725821421	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové G 1/2	kus	1,00000	174,80	174,80
84	725841411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,00000	285,20	285,20
85	725841423	Prodloužení 1/2 20-80mm	kus	6,00000	96,20	577,20
86	725862124	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu pro jednoduchý dřez DN 50	kus	1,00000	251,00	251,00
87	725865311	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty sprchové DN40/50 samočistící a ventil	kus	1,00000	796,00	796,00
88	PC MAT SIL	Silikon RAVAK	kus	2,00000	156,00	312,00
89	104725-4	Sprchová nástěnná baterie Aquamat 2660/1.0	ks	1,00000	3 557,00	3 557,00
90	104725-5	Sprchová souprava TURBO	ks	1,00000	1 120,00	1 120,00
91	104GEB110.302.0	Duofix pro závěsné WC, ovládání zepředu	ks	1,00000	12 242,20	12 242,20
92	104LAT91096	TITANIA LUX baterie umyvadlová stojánková páková, Cr	ks	1,00000	1 447,16	1 447,16
93	17561	Umyvadlo REKORD 60	kus	1,00000	2 448,00	2 448,00
94	17561-1	Upevnění umyvadel	kus	1,00000	69,00	69,00
95	725-1	Klozet závěsný LYRA COMPACT	ks	1,00000	3 395,00	3 395,00
96	725-2	Sedátko klozetové SOFIA	ks	1,00000	713,00	713,00
97	725-7	Zrcadlo REKORD s osvětlením 44,6x60,5cm	ks	1,00000	3 456,00	3 456,00
98	CV05S	Vanička sprch. CV05S, 90x90cm včetně nožiček	kus	1,00000	4 933,50	4 933,50
99	GEB115.770.11.5	SIGMA01 tlačítko ovládací, alpská bílá	kus	1,00000	2 097,00	2 097,00
100	PXR2N/900	Sprchový kout PXR2N/900 1850	kus	1,00000	13 752,00	13 752,00
101	SIFU DESING OV	Sífon umyvadlový A400 DESIGN pr. 32, celokovový, kulatý	ks	1,00000	1 111,00	1 111,00
102	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	635,53560	3,20	2 033,71

Díl: 728		Vzduchotechnika				3 677,12
103	721176213	Potrubí KG odpadní svislé, D 125 x 3,2 mm	m	1,00000	437,00	437,00
104	721171906	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 125	kus	1,00000	1 667,50	1 667,50
105	728-1	Montáž odvětrání	soubor	1,00000	1 438,00	1 438,00
106	998728203	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	35,42500	3,80	134,62

Díl: 734		Armatury				3 839,02
107	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	4,00000	107,00	428,00
108	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	4,00000	98,00	392,00
109	734291952	Mtž termostatické hlavice	kus	2,00000	17,60	35,20
110	102IVA501172	Termostatická hlavice T 5000 bílá	ks	2,00000	490,00	980,00
111	104IVA500459	Ventil 1/2~ přímý termostatický dvouregulační, vnitřní závit	ks	2,00000	639,00	1 278,00
112	104IVA500642	Šroubení regulační 1/2~ přímé, vnitřní závit	ks	2,00000	298,00	596,00
113	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	37,09200	3,50	129,82

Díl: 739		HZS - Zkoušky				5 440,00
114	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	2,00000	320,00	640,00
115	990000009-4	Úprava přípojek otopných těles	nh	2,00000	600,00	1 200,00
116	990000003	Vypuštění + napuštění systému UT	nh	6,00000	600,00	3 600,00

Díl: 762		Konstrukce tesařské				499,59
117	762526811	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	3,58600	47,50	170,34
118	762841821	Demontáž podbití stropů z desek dřevotřískových	m2	3,58600	80,90	290,11
119	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	4,60450	8,50	39,14

Díl: 763		Dřevostavby				66 710,50
120	342261112	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard impreg.tl. 12,5 mm,minerál tl. 5 cm	m2	4,08000	850,00	3 468,00
121	342261113	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.125 mm desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, minerál tl. 8 cm, celoplošná výdřeva OSB	m2	5,65000	920,00	5 198,00
122	342091021	UA profil pro geberit	kus	9,00000	650,00	5 850,00

123	342263998	Příplatek k příčce sádrokart. za plochu do 5 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	7,75000	116,00	899,00
124	342266211	Obklad stěn sádrokartonem lepený na zdvo desky standardní impreg. tl. 12,5mm	m2	1,15000	523,00	601,45
125	342266211	Obklad stěn sádrokartonem lepený na zdvo desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m2	10,35000	480,00	4 968,00
126	347016114	Předstěna SDK,tl.65mm,oc.kce CW,1xRFI 12,5mm,-izol	m2	3,88500	847,00	3 290,60
128	416022121	Podhledy SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt,1x RB 12,5	m2	4,45000	820,00	3 649,00
129	416022123	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt,1x RBI 12,5	m2	3,37000	850,00	2 864,50
130	416091082	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	4,15000	232,10	963,22
131	342267111	Kapotáž sádrokartonem dvoustranná do 0,5/0,5m desky standard tl. 12,5 mm	m	22,50000	425,00	9 562,50
132	974054713	Zhotovení otvorů v SDK stěně pl.1-2 m2	kus	5,00000	420,00	2 100,00
133	34226111V.	Výdřeva příčky W111	kus	18,00000	130,00	2 340,00
134	342266111RTB9	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci 2x desky standard impreg. tl. 12,5 mm, tl.87,5mm, bez izolace	m2	17,14500	425,00	7 286,63
135	R_3893146	Zhotovení otvoru pro odtah, dvířka, atd.	kus	45,00000	169,00	7 605,00
136	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	606,45900	5,00	3 032,30
137	998763202R00	Příplatek k přesunu hmot za 6.NP	%	606,45900	5,00	3 032,30
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			48 423,35	
138	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	5,00000	19,40	97,00
139	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	22,52600	81,16	1 828,21
140	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	717,57	717,57
141	766661413	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00000	814,57	814,57
142	766666112	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř.	kus	2,00000	1 353,00	2 706,00
143	766662811	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000	54,44	54,44
144	766670011	Montáž obložkové zárubně dveří	kus	3,00000	2 173,00	6 519,00
145	766670021	Montáž kliky a štítu - bezpečnostní kování	kus	3,00000	418,00	1 254,00
146	766670021	Montáž kliky a štítu - bezpečnostní kování	kus	1,00000	418,00	418,00
147	766695212	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	1,00000	134,20	134,20
148	61187396	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm	kus	1,00000	95,81	95,81
149	R_3509989	Dveře protipožární 1kř. - EI30DP3 800x1970mm, zárubeň původní kovová, otvírání dovnitř	kus	1,00000	6 020,00	6 020,00
150	R_3509993	Dveře dřevěné vnitřní laminované TOPDOORS 600x1970mm; posuvné na zeď včetně garnýže, CPL, bílá	kus	1,00000	4 140,00	4 140,00
151	R_3509994	Dveře dřevěné vnitřní laminované TOPDOORS 800x1970mm; posuvné na zeď včetně garnýže, CPL, bílá	kus	1,00000	4 140,00	4 140,00
152	R_3509999	Kování na posuvné dveře - mušle hranatá nerez MP 55x300mm	kus	2,00000	810,00	1 620,00
153	R_3510000	Dveře dřevěné vnitřní lakované TOPDOORS-MODEST CPL bílá, provedení plné 800x1970mm	kus	1,00000	3 645,00	3 645,00
154	R_3510001	Kování dveře bezpečnostní AC-T Servis - barva F9, klika/klika VIKING Plus PZ	kus	1,00000	2 772,00	2 772,00
155	R_3510004	Zárubeň obložková TOPDOORS - lamino CPL, šířka 600-900mm, tl.stěny 80-170mm	kus	1,00000	3 266,20	3 266,20
156	R_3510005	Zárubeň obložková TOPDOORS - lamino CPL, šířka 600-900mm, tl.stěny 80-170mm/pro posuvné dveře	kus	2,00000	3 266,20	6 532,40
157	R_3510007	Kování dveřní - WB NERO 012R nerez, klika/klika BB	kus	1,00000	743,00	743,00
158	998766203	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	452,97430	2,00	905,95
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			624,85	
159	767995000	Objímka pro trubku do DN 50	kus	8,00000	76,50	612,00
160	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	6,12000	2,10	12,85
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			1 855,59	
161	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	1,20000	35,00	42,00
162	771130112	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm	m	1,65000	1,00	1,65
163	771578011	Spárování obkladů - silikonem	m	3,45000	85,00	293,25

164	771591135	Podlahy - izolace ve spojení s dlažbou - rohy, kouty-pás, lepený bodově, vnitřní kout (např. HASOFT)	kus	1,00000	100,00	100,00
165	771591136	Podlahy - izolace ve spojení s dlažbou - spoje, rohy, kouty-pás, lepený, vnitřní kout (např. HASOFT)	m	2,00000	125,00	250,00
166	R_3510021	Podezdění vaniček z prvků Ytong, vč. přípravy	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
167	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	16,86900	10,00	168,69
Díl: 776		Podlahy povlakové			26 494,80	
168	965048515	Úprava podkladu na nášlapných plochách - broušení povrchů do tl. 5 mm	m2	49,33900	1,00	49,34
169	776101101	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak. podlahy	m2	31,37000	10,00	313,70
170	776101121	Provedení penetrace podkladu pod povlak. podlahy	m2	31,37000	24,84	779,23
171	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	9,00000	85,81	772,29
172	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	24,67000	108,87	2 685,82
173	776521100	Lepení povlak. podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	31,37000	158,00	4 956,46
174	776981121	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl. podlah profil 735/A, samolepicí, šířky 35 mm	m	0,70000	111,00	77,70
175	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	11,00000	46,00	506,00
176	24696906.A	Primer G nátěr základ. synt. pro savý podklad Mapei balení 10 kg	kg	9,41100	56,00	527,02
		31,37*0,30		9,41000		
177	28412285	Podlahovina PVC Linoflex tl. 2,5 mm	m2	36,07000	402,00	14 500,14
178	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	265,42030	5,00	1 327,10
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot			18 436,01	
179	777101101	Příprava podkladu - broušení a vysávání podlah prům. vysavačem sešití trhlín	m2	31,37000	154,00	4 830,98
180	777553010	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	31,37000	42,66	1 338,24
181	777553210	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	31,37000	290,00	9 097,30
182	777553219	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	47,05500	62,00	2 917,41
		celkem do 5mm : 31,37*1,5		47,05000		
183	998777203	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%	181,35460	1,39	252,08
Díl: 781		Obklady keramické			18 508,83	
184	771578011	Spárování obkladů - silikonem	m	10,20000	85,00	867,00
185	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	9,08300	25,00	227,08
186	781111116	Otvor v obkladače diamant. korunkou prům. do 90 mm	kus	6,00000	100,00	600,00
187	781111121	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	10,43000	35,00	365,05
188	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	11,09900	15,00	166,49
189	781475120	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm weberfor profiflex (lep), webercolor premium (sp)	m2	11,09900	800,00	8 879,20
190	781479711	Příplatek k obkladu stěn keram., za plochu do 10 m2	m2	11,09900	55,00	610,45
191	781495133	Ostatní prvky pro obklady - izolace ve spojení s obkladem - spoje, rohy, kouty - pás, lepený vnitřní kout (např. HASOFT-pás)	m	2,00000	80,00	160,00
192	R_3510073	Obkladačka porovinová keramická CONCEPT 29,8x59,8x10 - plošný standardní, barva bílá, jakost 1	m2	12,76400	450,00	5 743,80
193	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	176,19070	5,05	889,76
Díl: 783		Nátěry			1 297,73	
194	783322320	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email	m2	3,49000	288,02	1 005,19
195	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	3,60000	81,26	292,54
Díl: 784		Malby			15 167,36	
196	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	91,78200	40,18	3 687,80
197	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	98,85300	23,06	2 279,55
198	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	13,58900	23,06	313,36
199	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	98,85300	80,00	7 908,24
200	784195122	Malba Primalex Standard, barva, bez penetrace, 2 x	m2	13,58900	72,00	978,41
Díl: 787		Zasklívání			2 307,12	
201	787692321	Zasklívání - sklo pro zrcadla - s podtmelením, tloušťka do 4mm	m2	1,26000	1 831,05	2 307,12

Díl: M01	HZS				13 800,00
202	990000003	Vypuštění + napuštění systému	nh	1,00000	600,00
203	990000006	Dmtž stávajících rozvodů kanalizace + zaslepení	nh	2,50000	600,00
204	990000007	Dmtž stávajících rozvodů vody + zaslepení	nh	2,50000	600,00
205	990000012	Zednické přípomoci - sekání, prostupy sádkou	nh	10,00000	600,00
206	990000031	Proplachnutí systému	nh	1,00000	600,00
207	990000031-1	Rozmístění zařízení předmetů	nh	6,00000	600,00
Díl: M21	Elektromontáže				94 961,50
208	Pol__0004	kabel CYKYLo 3ax1.5	m	30,00000	58,90
209	Pol__0005	kabel CYKYLo 3cx1.5	m	100,00000	61,07
210	Pol__0006	kabel CYKYLo 3cx2.5	m	127,00000	84,43
211	Pol__0007	vodič CY 4 z/ž	m	30,00000	29,28
212	Pol__0008	kabel koaxial CB50F	m	23,00000	35,45
213	Pol__0009	konektor F 6,5mm K7331	ks	10,00000	19,55
214	Pol__0010	spojka F-F vnější z.	ks	4,00000	45,47
215	Pol__0011	trubka plast.16 FML INSET	m	15,00000	50,22
216	Pol__0012	trubka plast.25 FML INSET	m	10,00000	70,03
217	Pol__0013	krabice KU 68 bez víka	ks	37,00000	112,52
218	Pol__0014	krabice KPR 68 hluboká	ks	3,00000	149,50
219	Pol__0015	krabice KO 100	ks	1,00000	196,09
220	Pol__0016	vyp.č.1 ABB strojek bezšroub.	ks	4,00000	197,07
221	Pol__0017	vyp.č.6 ABB strojek bezšroub.	ks	4,00000	203,76
222	Pol__0018	vyp.č.7 ABB strojek bezšroub.	ks	1,00000	256,11
223	Pol__0019	tlačítko ABB strojek+N bezšroub.	ks	1,00000	207,22
224	Pol__0020	signálka 230V TANGO orien.rudá	ks	1,00000	52,77
225	Pol__0021	kryt s průz.TANGO b.	ks	1,00000	58,61
226	Pol__0022	kryt vyp.č.1,6,7 TANGO b.	ks	9,00000	41,71
227	Pol__0024	zásuvka 1x TANGO b.s cl. bezšroub.	ks	22,00000	327,46
228	Pol__0025	zásuvka 1x TANGO b.s přep.a cl.	ks	1,00000	1 062,46
229	Pol__0026	rámeček 1x TANGO b.	ks	33,00000	26,30
230	Pol__0027	zásuvka 2x TANGO b.natočená	ks	1,00000	388,99
231	Pol__0028	zásuvka TV+R+SAT koncová	ks	1,00000	413,88
232	Pol__0029	zásuvka TV+R+SAT průběžná	ks	1,00000	420,75
233	Pol__0030	rámeček dist.1x TANGO	ks	1,00000	38,86
234	Pol__0031	kryt zás.TV+R+SAT TANGO b.	ks	2,00000	43,34
235	Pol__0032	rámeček 1x TANGO b.	ks	2,00000	26,30
236	Pol__0033	ventilátor 100B aut.žal. +čas.	ks	1,00000	1 583,04
237	Pol__0034	vzduchovod 100 1m	ks	1,00000	413,31
238	Pol__0035	kouřovné čidlo LM-102D	ks	1,00000	453,64
239	Pol__0036	svorka zem.ZSA 16 BERNARD	ks	5,00000	85,44
240	Pol__0037	CU pásek	ks	5,00000	81,68
241	Pol__0038	svorka WAGO 3x0.5-2.5	ks	30,00000	24,40
242	Pol__0039	svorka WAGO 5x0.5-2.5	ks	20,00000	25,90
243	Pol__0040	sádra stavební šedá	kg	30,00000	25,46
244	Pol__0041	sv.strop.2x60W 30cm triplex IP20	ks	1,00000	4,95
245	Pol__0042	sv.strop100W 30cm triplex IP44	ks	3,00000	882,32
246	Pol__0043	žárovka LED 10.5W E27 CLS NW	ks	5,00000	5,50
247	Pol__0044	sv.nást.2x40W Anita plus IP44	ks	1,00000	1 039,78
248	Pol__0045	žárovka LED 5W E14 4000K svíčková	ks	2,00000	77,00
249	Pol__0046	příspěvek-recyklace sv.zdroje	ks	7,00000	983,73
250	Pol__0047	lišta vkladací LP 35 rohová bílá	m	20,00000	84,98
251	Pol__0048	roh vnitřní LP35 8865 bílý	ks	2,00000	7,77
252	Pol__0049	krabice lištová LP35 bílá	ks	12,00000	149,90
253	Pol__0050	krabice LK 80x28 T	ks	4,00000	44,83
254	Pol__0051	krabice LK 80x28 2ZT	ks	1,00000	122,27
255	Pol__0052	kryt zás.PC TANGO b.	ks	1,00000	73,68
256	Pol__0053	maska nosná 1x TANGO	ks	1,00000	134,73
257	Pol__0054	zásuvka telef.Jack 8pól RJ45 5e nestín.Digitus	ks	1,00000	72,54

258	Pol__0055	rámeček 1x TANGO b.	ks	1,00000	30,38	30,38
259	Pol__0056	průraz zdívem do tl.30cm	ks	4,00000	230,73	922,90
260	Pol__0057	vyřezání, vysekání drážky ve zdivu	kpl	1,00000	2 750,00	2 750,00
261	Pol__0058	montáž kabelů do soklových lišt	kpl	1,00000	4 730,00	4 730,00
262	Pol__0059	ukončení kabelu 3x1,5-4	ks	24,00000	93,50	2 244,00
263	Pol__0060	ukončení vodič CY 4	ks	4,00000	38,50	154,00
264	Pol__0061	odpojení a přetažení stávajícího datového kabelu	hod	0,50000	156,20	78,10
265	Pol__0062	vyhledání stávajícího vedení	hod	1,00000	450,00	450,00
266	Pol__0063	demontáž stáv. elektroinstalace	hod	5,00000	450,00	2 250,00
267	Pol__0064	koordinace	hod	5,00000	500,00	2 500,00
268	Pol__0065	doplňující práce, úklid pracoviště	hod	2,00000	400,00	800,00
269	Pol__0066	rozvaděč RP, vč. svodiče a proudového chrániče	ks	1,00000	10 857,00	10 857,00
270	Pol__0067	Revize elektro	hod	4,00000	700,00	2 800,00
271	Pol__0068	Spolupráce s reviz.technikem	hod	1,00000	450,00	450,00
272	Pol__0069	vyhledání, přepojení a přetažení stávajícího vedení průchozí zásuvky, vč. demontáže starého kabelu	hod	1,00000	500,00	500,00
273	Pol__0070	koordinace	hod	1,00000	500,00	500,00
274	Pol__0071	měření STA(TV) zásuvky	ks	1,00000	150,00	150,00
275	Pol__0072	drobný instalační materiál	ks	1,00000	121,23	121,23
276	Pol__0073	dopravné	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00

Díl: M99 Ostatní práce "M" 17 701,76

277	Pol__0001	PPV v % z montáže: materiál + práce	kpl	1,00000	4 103,00	4 103,00
278	Pol__0002	Dopravné	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
279	Pol__0003	Podružný materiál %	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
280	Pol__0074	Stavební výpomoc elektro	%	0,05000	94 961,50	4 748,08
281	Pol__0075	koordinace SUB elektroinstalace	%	0,05000	94 961,50	4 748,08
282	R_3887297	Stavební výpomoc ZTI	%	0,05000	1 026,05	51,30
283	R_3887298	Koordinace SUB ZTI	%	0,05000	1 026,05	51,30

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 4 595,54

284	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,56529	207,50	324,80
285	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	9,39173	156,00	1 465,11
286	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,56529	164,00	256,71
287	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,82645	25,00	195,66
288	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,56529	169,50	265,32
289	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,39173	41,20	386,94
290	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	1,56529	958,00	1 499,55
291	979088212	Nakládání suti na dopr.prostředky	t	1,56529	116,00	181,57
292	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,56529	12,70	19,88

Díl: VN Vedlejší náklady 14 482,00

293	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 332,00	4 332,00
294	005122010RX	Přesun kapacit	Soubor	1,00000	4 650,00	4 650,00
295	005123010RX	Mimořádné ztížené dopravní podmínky	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00

Celkem 563 050,34

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	NEMUH2301	Ubytovna Malinovského - rekonstrukce 9 garsonek, chodby a podesty v 5.NP budovy
O:	SO 02	Chodba
R:	02.1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				17 971,52
1	612421331	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	65,47000	274,50	17 971,52
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				9 839,48
2	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	73,15600	134,50	9 839,48
Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 055,76
3	978013141	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	65,47000	31,40	2 055,76
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 719,90
4	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	0,68250	2 520,00	1 719,90
Díl: 763		Dřevostavby				78 025,26
5	767587001R0X	Podhledy kazetové, rošt, kazety 60 x 60 cm včetně dodávky kazet (hrana SK), vč. ukonč. čel podhledu	m2	73,15600	880,00	64 377,28
6	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	643,77280	10,60	6 823,99
7	998763202R00	Příplatek k přesunu hmot za 6.NP	%	643,77280	10,60	6 823,99
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				21 323,17
8	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	38,00000	19,60	744,80
9	766421821	Demontáž obložení stropů palubkami	m2	73,15600	240,00	17 557,44
10	766421822	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	73,15600	36,00	2 633,62
11	998766203	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	209,35860	1,85	387,31
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				2 700,14
12	767647911	Oprava kovových dveří - výměna zámku	kus	1,00000	170,00	170,00
13	767647912	Oprava dveří - výměna klik a štítků	sada	1,00000	260,00	260,00
14	R_3510110	Kování dveří Cína - HR ECO PZ 72 nerez	kus	1,00000	750,00	750,00
15	R_3510111	Doplňky dveří - zadlabací zámek-80mm	kus	1,00000	350,00	350,00
16	R_3510112	Doplňky dveří - stavební vložka-3F35-17-klíčů-nikl	kus	1,00000	1 103,00	1 103,00
17	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	26,33000	2,55	67,14
Díl: 776		Podlahy povlakové				73 887,06
18	624601111	Tmelení spár - silikonem	m	69,63000	75,00	5 222,25
19	965048515	Úprava podkladu na nášlapných plochách - broušení povrchů do tl. 5 mm	m2	73,15600	1,00	73,16
20	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	73,15600	10,00	731,56
21	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	73,15600	24,84	1 817,20
22	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	54,33000	15,10	820,38
23	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	54,33000	85,81	4 662,06
24	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	73,15600	108,87	7 964,49
25	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	73,15600	158,00	11 558,65
26	776981121	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl.podlah profil 735/A, samolepicí, šířky 35 mm	m	3,60000	111,00	399,60
27	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	45,00000	46,00	2 070,00
28	24696906.A	Primer G nátěr základ.synt. pro savý podklad Mapei balení 10 kg	kg	21,94680	56,00	1 229,02
		73,156*0,30		21,95000		
29	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm 1,5 x 12 m	m2	84,13000	402,00	33 820,26
30	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	703,68630	5,00	3 518,43

Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot			41 086,04	
31	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	73,15600	154,00	11 266,02
32	777242908	Oprava podlah stěrkou silikátovou bez penetrace - tloušťka do 12 mm, vyrovnávací vrstva DN přírodní	m2	3,00000	850,00	2 550,00
33	777553010	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	73,15600	42,66	3 120,83
34	777553210	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	73,15600	290,00	21 215,24
35	777553219	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	12,38850	62,00	768,09
celkem do 5mm : 8,259*1,5				12,39000		
36	777611901	Opravy podlah-epoxidová penetrace S 1300	m2	14,63100	58,00	848,60
37	777991911	Opravy podlah ostatní - přešití prasklin rohoží a směsí pryskyřičnou	m	3,00000	250,00	750,00
38	998777203	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%	405,18780	1,40	567,26
Díl: 783		Nátěry			32 955,30	
39	783225600	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	39,12800	198,00	7 747,34
40	783226100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	39,12800	77,90	3 048,07
41	783322320	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +2x email	m2	4,32000	291,00	1 257,12
42	783424340	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	4,00000	82,10	328,40
43	783601813	Odstranění nátěrů truhlářských, dveří oškrábáním s obroušením	m2	7,11000	47,30	336,30
44	783624920	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email +1x tm	m2	7,11000	428,50	3 046,64
45	783822920	Údržba, nátěr syntetický omítek stěn 1x + 1x email	m2	73,15500	204,50	14 960,20
46	783903812	Odmaštění saponáty	m2	73,15500	30,50	2 231,23
Díl: 784		Malby			30 363,58	
47	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	65,47000	40,60	2 658,08
48	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	211,78100	23,30	4 934,50
49	784429001	Malba vápenná,zhotovení styku dvou barev mimo rohy	m	48,77000	21,20	1 033,92
50	784195112	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	211,78100	72,00	15 248,23
51	784498911	Vyhazení malířskou masou 1x, výška do 3,8 m	m2	73,15500	88,70	6 488,85
Díl: M21		Elektromontáže			390 556,36	
52	Pol__0002	kabel CYKY 5cx6	m	390,00000	184,70	72 032,45
53	Pol__0004	kabel CYKY 3cx2.5	m	180,00000	76,35	13 742,60
54	Pol__0006	kabel CYKY 3cx1.5	m	190,00000	56,76	10 784,88
55	Pol__0008	kabel CYKY 3ax1.5	m	170,00000	60,49	10 283,24
56	Pol__0010	kabel SYKFY 2x2x0.5	m	220,00000	42,12	9 267,50
57	Pol__0012	kabel koaxial CB500	m	845,00000	38,76	32 748,57
58	Pol__0013	vodič UTP 4x2x0.52 CAT 5E	m	945,00000	28,52	26 955,42
59	Pol__0014	krabice KU 68 bez víka	ks	50,00000	128,22	6 410,76
60	Pol__0015	krabice KO 97/5	ks	5,00000	173,14	865,68
61	Pol__0016	krabice KO 125	ks	5,00000	272,02	1 360,10
62	Pol__0017	krabice KO 250	ks	4,00000	419,82	1 679,27
63	Pol__0018	krabice VDT 460x380x120 IP56	ks	5,00000	1 570,79	7 853,95
64	Pol__0019	žlab drátěný MERKUR 2 150x50 GZ 2m	ks	20,00000	945,05	18 900,99
65	Pol__0020	MERKUR spojka SZM1 GZ	ks	40,00000	15,93	637,34
66	Pol__0021	MERKUR Nosník NZM 150 GZ	ks	40,00000	97,33	3 893,24
67	Pol__0022	trubka plast.16 FML INSET	m	40,00000	54,01	2 160,47
68	Pol__0023	trubka plast.25 FML INSET	m	50,00000	78,68	3 933,78
69	Pol__0024	trubka plast.40 FML INSET	m	40,00000	108,70	4 347,95
70	Pol__0025	tlačítko ABB strojek+N bezšroub.	ks	17,00000	220,81	3 753,75
71	Pol__0026	kryt vyp.č.1,6,7 TANGO b.popis	ks	17,00000	56,91	967,53
72	Pol__0027	rámček 1x TANGO b.	ks	17,00000	27,02	459,39
73	Pol__0028	tlačítko ABB strojek+N bezšroub.	ks	20,00000	220,81	4 416,18
74	Pol__0029	kryt s průz.TANGO b.	ks	20,00000	60,54	1 210,75
75	Pol__0030	signálka 230V TANGO orien.rudá	ks	20,00000	54,03	1 080,66
76	Pol__0031	rámček 1x TANGO b.	ks	20,00000	27,02	540,46
77	Pol__0032	zásuvka 1x TANGO b.s cl. bezšroub.	ks	2,00000	334,99	669,98
78	Pol__0033	rámček 1x TANGO b.	ks	2,00000	27,02	54,05
79	Pol__0034	sv.pohled.LED 24W 3/4/6000K čtverec	ks	9,00000	1 063,91	9 575,20

80	Pol__0035	sv.přisazené LED 18W 1530lm 3000-6000K čtverec	ks	2,00000	987,94	1 975,89
81	Pol__0036	sv.nouz.LED GR-310/12L/90min	ks	3,00000	1 124,86	3 374,59
82	Pol__0037	příspěvek-recyklace Elektrowin	ks	11,00000	11,93	131,22
83	Pol__0038	svorka WAGO 3x0.5-2.5	ks	100,00000	23,88	2 387,71
84	Pol__0039	svorka WAGO 5x0.5-2.5	ks	50,00000	25,58	1 278,99
85	Pol__0040	sádra stavební šedá	kg	90,00000	10,25	922,78
86	Pol__0041	průraz zdívem do tl.30cm	ks	36,00000	198,00	7 128,00
87	Pol__0042	vyřezání, vysekání drážky ve zdivu	kpl	1,00000	5 940,00	5 940,00
88	Pol__0043	ukončení kabelu 3x1,5-4	ks	10,00000	96,03	960,30
89	Pol__0044	ukončení kabelu 5x6	ks	34,00000	181,57	6 173,24
90	Pol__0045	vyhledání a přepojení stávajících kabelů slaboproudu	hod	10,00000	495,00	4 950,00
91	Pol__0046	demontáž stáv. elektroinstalace	hod	10,00000	495,00	4 950,00
92	Pol__0047	připojení bytových rozvaděčů	ks	17,00000	742,50	12 622,50
93	Pol__0048	koordinace	hod	30,00000	495,00	14 850,00
94	Pol__0049	koordinace s firmou Eon	hod	10,00000	495,00	4 950,00
95	Pol__0050	doplňující práce, úklid pracoviště	hod	5,00000	495,00	2 475,00
96	Pol__0051	úprava a přezbrojení stávajícího rozvaděče RE (nové jistící prvky a svorkovnice)	ks	2,00000	18 900,00	37 800,00
97	Pol__0052	Revize elektro	hod	18,00000	700,00	12 600,00
98	Pol__0053	Spolupráce s reviz.technikem	hod	5,00000	450,00	2 250,00
99	Pol__0054	STA(TV) - Horizontální vedení na chodbě - napojení koaxiálních kabelů (spojky, rozbočovače, atd)	kpl	1,00000	7 250,00	7 250,00
100	Pol__0055	STA(TV) - Hlavní páteřní (svislé) vedení na chodbě - kabelová příprava pro jednotlivá patra (spojky, rozbočovače, atd)	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: M99		Ostatní práce "M"				57 977,82
101	Pol__0056	PPV v % z montáže: materiál + práce	kpl	1,00000	13 500,00	13 500,00
102	Pol__0057	Podružný materiál %	kpl	1,00000	4 950,00	4 950,00
103	Pol__0058	Dopravné	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00
104	Pol__0059	Stavební výpomoc elektro	%	0,05000	390 556,36	19 527,82
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 950,01
105	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,04847	207,50	632,56
106	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	18,29081	156,00	2 853,37
107	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,04847	164,00	499,95
108	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,24234	25,00	381,06
109	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,04847	169,50	516,72
110	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,29081	41,20	753,58
111	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	3,04847	958,00	2 920,43
112	979088212	Nakládání suti na dopr.prostředky	t	3,04847	116,00	353,62
113	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,04847	12,70	38,72
Díl: VN		Vedlejší náklady				9 408,70
114	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 258,70	1 258,70
115	005122010RX	Přesun kapacit	Soubor	1,00000	2 650,00	2 650,00
116	005123010RX	Mimořádně ztížené dopravní podmínky	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
Celkem						778 820,10

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	NEMUH2301	Ubytovna Malinovského - rekonstrukce 9 garsonek, chodby a podesty v 5.NP budovy
O:	SO 03	Podesta
R:	03.1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 852,87
1	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	13,77600	134,50	1 852,87
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1,39
2	999281151	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	0,00055	2 520,00	1,39
Díl: 776		Podlahy povlakové				11 547,92
3	624601111	Tmelení spár - silikonem	m	0,08000	210,00	16,80
4	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	8,25900	10,00	82,59
5	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	8,25900	24,84	205,15
6	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	13,17000	85,81	1 130,12
7	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	8,25900	108,87	899,16
8	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	8,25900	158,00	1 304,92
9	776981121	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl.podlah profil 735/A, samolepicí, šířky 35 mm	m	3,47000	111,00	385,17
10	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	3,47000	46,00	159,62
11	965048515	Úprava podkladu na nášlapných plochách - broušení povrchů do tl. 5 mm	m2	8,25900	360,00	2 973,24
12	24696906.A	Primer G nátěr základ.synt. pro savý podklad Mapei balení 10 kg	kg	2,47770	56,00	138,75
		8,259*0,30		2,48000		
13	28342400	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1357	m	14,48700	30,00	434,61
		13,17*1,1		14,49000		
14	28412285	Podlahovina PVC tř. zátěže 43	m2	9,49700	402,00	3 817,79
Díl: VN		Vedlejší náklady				460,78
15	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	460,78	460,78
Díl: 776		Podlahy povlakové				128,68
16	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	135,45120	0,95	128,68
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				3 105,30
17	777101101	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	8,25900	7,80	64,42
18	777553010	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	8,25900	43,10	355,96
19	777553210	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	8,25900	227,50	1 878,92
20	777553219	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	12,38850	61,60	763,13
		celkem do 5mm : 8,259*1,5		12,39000		
21	998777203	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%	30,62430	1,40	42,87
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				329,77
22	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,11232	207,50	23,31
23	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	0,67393	156,00	105,13
24	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,11232	164,00	18,42
25	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,56161	25,00	14,04
26	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,11232	169,50	19,04
27	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,67393	41,20	27,77
28	979990107	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	0,11232	958,00	107,60
29	979088212	Nakládání suti na dopr.prostředky	t	0,11232	116,00	13,03
30	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,11232	12,70	1,43

Celkem	17 426,71
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání