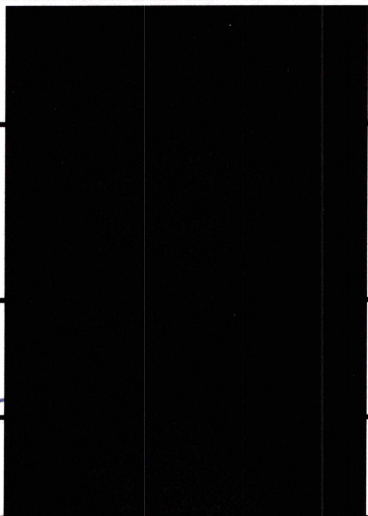


Změnový list č. 4 k dodatku č. 2

Účastník	Jméno a příjmení	Podpis (prezence)
Objednatel:	Ing. Pavlína Kolářková	
Domov Odry, p.o., Hranická 410/56, 742 35 Odry		
Technický dozor stavebníka:	Ing. Jitka Štefková	
STEMON Holding s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava		
Autorský dozor:	Ing. Petr Balšínek	
PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry		
Zhotovitel:	Martin Kolek	
INTOZA s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-		

Označení zakázky (název akce):	Požárně bezpečnostní řešení objektů Domova Odry - č.p. 151
Číslo smlouvy:	INV 1/2024

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - s Dodatkem č.1, včetně ZL č.3	13 507 588,66	15 128 499,30
Hodnota změny v dodatku č. 2 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek), ZL 4	154 818,21	173 396,40
Po uzavření dodatku č. 2, ZL 3, ZL 4	13 662 406,87	15 301 895,69
Hodnota změny v dodatku č. 2 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)		
Po uzavření dodatku č. 2, ZL 3, ZL 4	13 662 406,87	15 301 895,69

Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena:	1a) S ohledem na skutečnost, že bylo změněno provedení pilot, byla navržena změna týkající se výztuže základů výtahové šachty, MNP 7 125,30 Kč 2a) Pro ukotvení vodiček výtahového tělesa bylo potřeba provést ztužující prvek, ke kterému budou vodička ukotveny, tudíž bylo odečteno řešení dle PD MNP 4 927,50 Kč
Ostatní méněpráce (nesouvisející s vícepracemi), předmět, zdůvodnění + cena:	
Cena méněprací celkem (v Kč bez DPH):	12 052,80
Záměna položek dle §222 odst. 7	
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny	

Příloha č. 3 Změnového listu

Druh veřejné zakázky:		stavební práce	Datum vyhotovení přehledu:		29.04.2025
Změna závazku ze smlouvy dle § 222 zákona dle odst. 1:			Cena bez DPH (v Kč)	Změna původní hodnoty závazku (v %)	Celkový cenový nárůst související se změnami dle odst. 5 a 6 (v %)
Původní smlouva			13 406 030,90		
Dodatek č. 1	odst. 4	Vícepráce	53 951,22	0,40%	
		Méněpráce	0,00		
	odst. 5	Vícepráce	0,00	max. 14,99%	0,00%
		Méněpráce související s vícepracemi podle odst. 5	0,00		
		Méněpráce nesouvisející s vícepracemi podle odst. 5	0,00		
	odst. 6	Vícepráce	0,00		max. 30%
		Méněpráce související s vícepracemi podle odst. 6	0,00		
		Méněpráce nesouvisející s vícepracemi podle odst. 6	0,00		
	odst. 7	Výše snížení ceny práce nebo materiálu zaměřovaných položek	0,00		
	Vícepráce za dodatek č. 1 celkem		53 951,22		
Méněpráce za dodatek č. 1 celkem (včetně snížení dle odst. 7)		0,00			
Dodatek č. 2	odst. 4	Vícepráce	247 192,55	2,58%	
		Méněpráce	44 767,80		
	odst. 5	Vícepráce	0,00	max. 14,99%	0,00%
		Méněpráce související s vícepracemi podle odst. 5	0,00		
		Méněpráce nesouvisející s vícepracemi podle odst. 5	0,00		
	odst. 6	Vícepráce	0,00		max. 30%
		Méněpráce související s vícepracemi podle odst. 6	0,00		
		Méněpráce nesouvisející s vícepracemi podle odst. 6	0,00		
	odst. 7	Výše snížení ceny práce nebo materiálu zaměřovaných položek	0,00		
	Vícepráce za dodatek č. 2 celkem		247 192,55		
Méněpráce za dodatek č. 2 celkem (včetně snížení dle odst. 7)		44 767,80			
Dodatek č. 3	odst. 4	Vícepráce	0,00	2,58%	
		Méněpráce	0,00		
	odst. 5	Vícepráce	0,00	max. 14,99%	0,00%
		Méněpráce související s vícepracemi podle odst. 5	0,00		
		Méněpráce nesouvisející s vícepracemi podle odst. 5	0,00		
	odst. 6	Vícepráce	0,00		max. 30%
		Méněpráce související s vícepracemi podle odst. 6	0,00		
		Méněpráce nesouvisející s vícepracemi podle odst. 6	0,00		
	odst. 7	Výše snížení ceny práce nebo materiálu zaměřovaných položek	0,00		
	Vícepráce za dodatek č. 3 celkem		0,00		
Méněpráce za dodatek č. 3 celkem (včetně snížení dle odst. 7)		0,00			
Celkový souhrn změn ceny (zohlednění všechny dodatky)			Hodnota bez DPH (v Kč)	DPH (v Kč)	Hodnota včetně DPH (v Kč)
Původní cena dle smlouvy			13 406 030,90	1 608 723,71	15 014 754,61
Vícepráce celkem			301 143,77	36 137,25	337 281,02
Méněpráce celkem			44 767,80	5 372,14	50 139,94
Upravená cena po změnách			13 662 406,87	1 639 488,82	15 301 895,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Prinex_2304_Z1 - Požárně bezpečnostní řešení v objektech Domova Odry - č.p.151 (zadání)

Objekt: 04 - MP, VCP - Výztuž základů výtahu

Místo: Domov Odry č.p. 151 Datum: 5. 12. 2024
Zadavatel: Domov Odry, příspěvková organizace Projektant:
Zhotovitel: INTOZA s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 38 225,57

D 2		Zakládání					37 351,98	
2	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,922	48 240,00	44 477,28	SOD
PP		Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273361821						
VV		(0,4218+0,0243+0,0247+0,113+0,0537+0,1166+0,0143)*1,2					0,922	
VV		Součet					0,922	
1	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	-0,203	35 100,00	-7 125,30	SOD
PP		Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari						
D 998		Přesun hmot					873,59	
121	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,719	1 215,00	873,59	SOD
PP		Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m						
VV		0,922-0,203					0,719	
VV		Součet					0,719	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prinex_2304_Z1 - Požární bezpečnostní řešení v objektech Domova Odry - č.p.151
(zadání)

Objekt:

06 - MP VCP - Výtahová šachta

Místo:

Domov Odry č.p. 151

Datum:

20.03.2025

Zadavatel:

Domov Odry, příspěvková organizace

Projektant:

Zhotovitel:

INTOZA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 293,42

D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 372,50	
122	K	311113143	Nadzákladová zeď tl přes 200 do 250 mm z hladkých tvármic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	3,750	1 680,00	6 300,00	CS ÚRS 2025 01

PP

Online PSC

VV

Nadzákladové zdi z betonových tvármic ztraceného bednění hladkých včetně výplně z betonu C 20/25, tloušťky zdiva přes 200 do 250 mm
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311113143
10*1,5*0,25

3,750

29	K	311235131	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 240 mm	m2	-3,750	1 314,00	-4 927,50	
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	--

PP

Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 240 mm

P

Poznámka k položce:
výtahové šachta
odpočet otvorů
atikové zdivo

Součet

VV

-10*1,5*0,25

-3,750

VV

Součet

-3,750

D	998		Přesun hmot				1 920,92	
121	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,581	1 215,00	1 920,92	

PP

Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m

VV

2,2953 "Ztracené bednění"

2,295

VV

-0,714 "zdivo"

-0,714

VV

Součet

1,581

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Prinex_2304_Z1 - Požární bezpečnostní řešení v objektech Domova Odry - č.p.151 (zadání)

Objekt: 05 - VCP - Kanalizace

Místo: Domov Odry č.p. 151
Zadavatel: Domov Odry, příspěvková organizace
Zhotovitel: INTOZA s.r.o.

Datum: 18.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 113 299,22

D	1		Zemní práce				49 274,92	
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	5,600	92,70	519,12	SOD

PP			Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně					
P			Poznámka k položce: v prostoru výtahové šachty v místě napojení na venkovní kanalizaci					
WV			Součet		5,600			
WV			7*0,8					
WV			Součet		5,600			

2	K	113107123	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm ručně	m2	5,600	574,20	3 215,52	SOD
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	-----

PP			Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm ručně					
WV			7*0,8		5,600			
WV			Součet		5,600			

3	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných hominách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	21,120	1 359,00	28 702,08	SOD
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	-----

PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných hominách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně					
P			Poznámka k položce:					
WV			Součet					
WV			0,80*0,6*7,00		3,360			
WV			0,8*0,6*37		17,760			
WV			Součet		21,120			

4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	15,840	307,80	4 875,55	SOD
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	-----

PP			Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04					
WV			(0,80*0,30*(7+37))*2 "přepočteno koeficientem množství"		15,840			
WV			Součet		15,840			

6	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	12,150	231,30	2 810,30	SOD
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	-----

PP			Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně					
P			Poznámka k položce:					
WV			Součet					
WV			0,6*0,25*7		1,050			
WV			0,6*0,5*37		11,100			
WV			Součet		12,150			

7	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	7,920	542,70	4 298,18	SOD
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	-----

PP			Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m					
WV			0,80*0,30*(7+37)		7,920			
WV			Součet		7,920			

8	M	58337310	štrkopiesek frakce 0/4	t	11,880	408,60	4 854,17	SOD
---	---	----------	------------------------	---	--------	--------	----------	-----

PP			štrkopiesek frakce 0/4					
WV			7,92*1,5 "Přepočtené koeficientem množství"		11,880			
WV			Součet		11,880			

D	5		Komunikace pozemní				4 636,80	
---	---	--	--------------------	--	--	--	----------	--

21	K	566901134	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 štrkodrtí tl. 250 mm	m2	5,600	443,70	2 484,72	SOD
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	-----

PP			Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 štrkodrtí tl. 250 mm					
WV			7*0,8		5,600			
WV			Součet		5,600			

22	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 - užitý materiál	m2	5,600	384,30	2 152,08	SOD
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	-----

PP			Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 - užitý materiál					
P			Poznámka k položce: v místě napojení na venkovní kanalizaci - užitý materiál					
WV			7*0,8		5,600			
WV			Součet		5,600			

D	HSV		Práce a dodávky HSV				55 792,50	
---	-----	--	---------------------	--	--	--	-----------	--

D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				35 862,64	
---	---	--	----------------------------------	--	--	--	-----------	--

10	K	871310330	Montáž kanalizačního potrubí hladkého pinostěnného SN 16 z polypropylenu DN 150	m	44,000	189,00	8 316,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP			Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého pinostěnného SN 16 DN 150					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/871310330					
WV			7*37		44,000			
WV			Součet		44,000			

11	M	28614274	trubka kanalizační PP pinostěnná jednovrstvá DN 160x6000mm SN16	m	44,660	514,00	22 955,24	CS ÚRS 2025 01
----	---	----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------