

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Základní škola Stříbro, Gagarinova 1039, příspěvková organizace
Gagarinova 1039, 349 01 Stříbro
IČO: 70937613
Zastoupený: Mgr. Matějem Brzicou

1.1 Zhotovitel : MPA stavební spol. s r.o.

Sídlo: Na Vinici 133 , 349 01 Stříbro
Zápis v OR: KS Plzeň , c 9910
IČO: 25226801
DIČ: CZ25226801
číslo účtu: 

Zástupce pro věci smluvní: Zdeněk Krejčí , jednatel

II. Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je realizace : **Oprava atria ZŠ Gagarinova, Stříbro**
Místo realizace: Základní škola Gagarinova 1039. Předmět díla je blíže specifikován v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy.

III. Termín plnění

Zahájení 2.6.2025

Dokončení 30.6.2025

IV. Dohoda o ceně

Zhotovitel uzavírá s objednatelem dohodu o maximální ceně ve výši:

Cena v Kč bez DPH: 1 174 474,22
Cena v Kč s DPH: 1 421 113,81

Uvedená cena je konečná, změna je možná pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě.

V. Financování

Faktura bude vystavena se splatností 30 dnů. Objednatel prohlašuje, že financování stavby je zajištěno. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny díla do výše 100% celkové částky. Hotové dílo bude předáno předávacím protokolem.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel stavby může od této smlouvy odstoupit v souladu se zněním § 547 odst. 5 obchodního zákoníku v platném znění v případě, že bude zhotovitel požadovat zvýšení ceny o více než 10 % než bylo výše dojednáno.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit, pokud zhotovitel nezahájí práce do 10 pracovních dnů po termínu, dohodnutém ve smlouvě.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, nebude-li probíhat financování stavby tak, jak je výše uvedeno v bodě VI. této smlouvy bez předchozí domluvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel na sebe přebírá veškerá rizika, spojená s prováděním staveb.
2. Zhotovitel zodpovídá za dodržování BOZP na stavbě, vč. zajištění proškolení pracovníků a jejich poučení před zahájením stavby.
3. Pokud stavby nebudou dokončeny v dohodnutém termínu, může objednatel penalizovat zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % ze smluvní částky denně.
4. Za pozdě zaplacené faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Zhotovitel staveb přebírá za jím provedené práce na stavbách záruku po dobu 36 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu.
6. Tato smlouvaje vyhotovena ve 2 výtiscích v platnosti originálu.

Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy a dobré vůle plnit závazky z ní vzešlé následují podpisy jejich účastníků.

Ve Stříbře dne:

19.5.2025

za objednatele:

za zhotovitele:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025-03

Stavba: **ZŠ Gagarinova Stříbro - oprava dvora**

Místo: **Stříbro**

Datum: 19.5.2025

Zadavatel: ZŠ Gagarinova Stříbro

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 174 474,22	1 421 113,81
2025-03	obj 1 ZŠ Gagarinova Stříbro - oprava dvora	902 613,90	1 092 162,82
2025-03	obj 2 Odvodnění dvora, okapové chodníky	271 860,32	328 950,99



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Gagarinova Stříbro - oprava dvora

Objekt:

Obj. 01 Oprava dvora - dlažby

Místo: Stříbro

Datum: 19.5.2025

Zadavatel: ZŠ Gagarinova Stříbro

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 902 613,90

HSV Práce a dodávky HSV 746 233,90

1 Zemní práce 126 485,24

1	113106021	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových dlaždic ručně	m2	228,540	127,00	29 024,58
2	113107012	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	228,000	339,00	77 292,00
3	113107031	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm při překopech ručně	m2	0,850	1 250,00	1 062,50
4	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	78,400	75,90	5 950,56
5	181913112	Úprava pláně se zhutněním ručně	m2	228,000	57,70	13 155,60

2 Zakládání 9 428,80

6	275321117	Základové patky a bloky z betonu C 25/30	m3	1,660	5 680,00	9 428,80
---	-----------	--	----	-------	----------	----------

5 Komunikace pozemní 211 741,32

7	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	228,000	237,00	54 036,00
8	596811121	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl přes 50 do 100 m2	m2	228,000	359,00	81 852,00
9	59246047	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 40mm přírodní	m2	234,840	323,00	75 853,32

6 Úpravy povrchů 7 656,96

10	622324131	Škrábaná omítka vápenocementová vnějších stěn	m2	7,680	997,00	7 656,96
----	-----------	---	----	-------	--------	----------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 103 764,04

11	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,580	4 330,00	24 161,40
12	985311112	Reprofilace schodů cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	8,060	1 950,00	15 717,00
13	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	62,400	334,00	20 841,60
14	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x50x200mm	m	63,648	105,00	6 683,04
15	916231291	Příplatek za řezání obrubníků	m	4,000	109,00	436,00
16	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	8,210	4 220,00	34 646,20
17	978059611	Osekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček	m2	4,600	278,00	1 278,80

997 Doprava sutí a vybouraných hmot 191 989,54

18	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	100,240	805,00	80 693,20
19	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	100,240	301,00	30 172,24
20	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	400,960	13,10	5 252,58
21	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	54,400	143,00	7 779,20

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	45,840	388,00	17 785,92
23	997241528	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t	36,720	1 370,00	50 306,40
998		Přesun hmot				95 168,00
24	998231411	Ruční přesun hmot pro komunikace do 100 m	t	74,350	1 280,00	95 168,00
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				156 380,00
VRN3		Zařízení staveniště				97 170,00
25	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	37 560,00	37 560,00
26	031002000	Ostatní náklady	...	1,000	45 030,00	45 030,00
27	031203000	Terénní úpravy pro zařízení staveniště	...	1,000	14 580,00	14 580,00
VRN6		Územní vlivy				59 210,00
28	065002000	Mimostaveništní doprava	...	1,000	59 210,00	59 210,00
				Celkem bez DPH		902 613,90
				DPH 21 %		189 548,92
				Celkem s DPH		1 092 162,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Gagarinova Stříbro - oprava dvora

Objekt:

2025-03 - obj 2 Odvodnění dvora, okapové chodníky

Místo: Stříbro

Datum: 19.5.2025

Zadavatel: ZŠ Gagarinova Stříbro

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 271 860,32

HSV Práce a dodávky HSV 217 002,32

1 Zemní práce 34 397,96

1	113106021	Rozebrání dlažeb okap. chodníku ručně	m2	116,800	127,00	14 833,60
2	181913112.1	Úprava pláně se zhutněním ručně	m2	116,800	57,70	6 739,36
3	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	57,000	225,00	12 825,00

5 Komunikace pozemní 15 683,20

4	564831011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	92,800	169,00	15 683,20
---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 73 545,80

5	961044111	Bourání podkladních konstrukcí z betonu prostého	m3	2,880	4 330,00	12 470,40
6	935111112	Osazení příkopového žlabu z betonových desek - stávající	m2	58,700	346,00	20 310,20
7	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	9,660	4 220,00	40 765,20

997 Doprava sutí a vybouraných hmot 11 134,08

8	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	7,200	805,00	5 796,00
9	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,200	301,00	2 167,20
10	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	28,800	13,10	377,28
11	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	7,200	388,00	2 793,60

998 Přesun hmot 82 241,28

12	998231411	Ruční přesun hmot pro komunikace do 100 m	t	64,251	1 280,00	82 241,28
----	-----------	---	---	--------	----------	-----------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 54 858,00

VRN3 Zařízení staveniště 40 358,00

13	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	11 618,00	11 618,00
14	031002000	Ostatní náklady	...	1,000	28 740,00	28 740,00

VRN6 Územní vlivy 14 500,00

15	065002000	Mimostaveništní doprava	...	1,000	14 500,00	14 500,00
----	-----------	-------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Celkem bez DPH				271 860,32
DPH 21 %				57 090,67
Celkem s DPH				328 950,99

