

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo

233-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventurní číslo, číslo SAP:

Olomouc - AB Nerudova 1

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláří OP85, 1P92 a 2P78

Oprava kanceláří OP85, 1P92 a 2P78.

OP85 - výměna podlahové krytiny, oprava omítek+výmalba, nátěr dveří, radiátoru a rozvodů ÚT.

1P92 -

oprava omítek+výmalba, nátěr radiátoru a rozvodů ÚT - oprava po zatečení

2P78 - výměna podlahové krytiny, oprava omítek+výmalba, nátěr dveří, radiátoru a rozvodů ÚT - oprava po zatečení

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 20.7.2025

Příloha: foto

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

František Procházka

22.05.2025

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

Ing. Pavla Olšovská

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

František Procházka

22.05.2025

prochazkaf@spravazeleznice.cz

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

22.05.2025 v 13:32

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

23.05.2025

22.05.2025

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	233/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	01.07.2025	ukončení prací	20.07.2025

popis prací
Požadavek - Oprava kanceláří OP85,1P92 a 2P78.

Oprava kanceláří OP85, 1P92 a 2P78.
OP85 - výměna podlahové krytiny, oprava omítek+výmalba, nátěr dveří , radiátoru a rozvodů ÚT. 1P92 - oprava omítek+výmalba, nátěr radiátoru a rozvodů ÚT - oprava po zatečení
2P78 - výměna podlahové krytiny, oprava omítek+výmalba, nátěr dveří, radiátoru a rozvodů ÚT - oprava po zatečení

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 20.7.2025
Příloha: foto

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ		0,79	1		
	Cena za zakázku celkem				194 749,28	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne
22.05.2025
podpis

dne

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 233
Stavba: 233 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	

Cena s DPH	v	CZK
------------	---	-----

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 233

Stavba: 233 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01 oprava kanceláří 0P85,1P92 a 2P78

02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

233 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava kanceláří 0P85,1P92 a 2P78

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus			
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2			
VV		5*3,1					
VV		5*2,8					
VV		5*2,8					
VV		Součet					
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			
VV		5*3,1					
VV		5*2,8					
VV		5*2,8					
VV		Součet					
5	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2			
D		997	Přesun sutě				
6	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t			
7	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t			
VV		0,686*5 'Přepočtené koeficientem množství					
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
VV		0,686*19 'Přepočtené koeficientem množství					
11	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t			
12	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t			
VV		0,686-0,098-0,028					
13	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t			
14	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t			
D		998	Přesun hmot				
15	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t			
16	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t			
VV		0,469*2 'Přepočtené koeficientem množství					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		766	Konstrukce truhlářské				
17	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus			
18	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	766660751	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus			
20	K	766660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus			
21	M	M01	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus			
22	M	M02	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus			
23	M	M03	kování rozetové klika/klika	kus			
24	K	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou	kus			
25	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus			
26	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus			
27	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus			
28	M	M01.1	práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus			
29	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2			
30	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2			
31	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2			
32	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2			
33	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%			
34	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
VV		131,65*3 'Přepočtené koeficientem množství					
D		776	Podlahy povlakové				
35	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
36	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
37	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
38	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
39	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
40	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
41	K	77621212R	Podložka pod kol. židly na koberec	kus			
42	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
43	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm			
44	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
45	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m			
46	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2			
VV		5,1*2,9					
VV		5,1*2,9					
VV		Součet					
47	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2			
48	M	M1	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		5,1*2,9*1,2				
	VV		5,1*2,9*1,2				
	VV		Součet				
49	M	M2	lišta soklová PVC 18x80mm	m			
50	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%			
51	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%			
	VV		971,317*3 'Přepočtené koeficientem množství				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
52	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
53	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
54	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
55	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
56	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
57	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
58	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
59	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2			
	VV		2,9*2				
	VV		5,3*2				
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2				
	VV		Součet				
60	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2			
	VV		53*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
61	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2			
	VV		53*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
62	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m			
	VV		25,2				
	VV		Součet				
63	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		25,2				
	VV		Součet				
64	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2			
	VV		53*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
65	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m			
	VV		25,2				
	VV		Součet				
66	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2			
	VV		53*0,25*0,6*2				
	VV		Součet				
67	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m			
	VV		25,2				
	VV		Součet				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
68	K	783822101	Tmelení vlásčenicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m			
69	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
	VV		5*3,1				
	VV		((5+3,1)*2)*3,3				
	VV		5*2,8				
	VV		((5+2,8)*2)*3,3				
	VV		5*2,8				
	VV		((5+2,8)*2)*3,3				
	VV		Součet				
70	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2			
	VV		199,92*0,3				
71	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2			
72	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2			
73	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2			
74	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m			
75	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus			
76	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus			
77	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus			
78	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m			
	VV		70+70+70				
79	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2			
	VV		70+108*1,8				
80	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m			
	VV		66,666666666666*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				
	VV		Součet				
81	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m			
	VV		66,666666666666*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				
	VV		Součet				
82	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m			
	VV		66,666666666666*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				
	VV		Součet				
83	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2			
84	M	HST.8595140122009	textilní páska s fólií venkovní cq 300 mm / 20 m	m			
85	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2			
	VV		5*3,1				
	VV		((5+3,1)*2)*3,3				
	VV		5*2,8				
	VV		((5+2,8)*2)*3,3				
	VV		5*2,8				
	VV		((5+2,8)*2)*3,3				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet					
86	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2			
VV		5*3,1					
VV		((5+3,1)*2)*3,3					
VV		5*2,8					
VV		((5+2,8)*2)*3,3					
VV		5*2,8					
VV		((5+2,8)*2)*3,3					
VV		Součet					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 233 Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby			
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod		
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod		

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor		
4	K	034103000	Oplocení staveniště - zábrany pro zabezpečení prostoru proti vstupu	soubor		
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	233-2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 20.7.2025
popis prací Požadavek - Oprava kanceláří 0P85,1P92 a 2P78: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby, Škrábání malby, zednické práce, natěračské práce Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce Natěračské práce - dveře, radiátory, trubky, zednické práce Malířské práce, penetrace podkladu, malba, natěračské práce Malířské práce, demontáž, montáž prahu, natěračské práce Úklidové práce, pokládka podlah Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	





