

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava kanalizace Nemocnice Letovice – havárie“

(podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany:

1. Nemocnice Letovice, příspěvková organizace,

se sídlem: Pod klášterem 55/17, 679 61 Letovice,

IČ: 00387134,

DIČ: CZ00387134,

zastoupená: Ing. Lucií Bouskovou, ředitelkou

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Promostav a.s.

se sídlem: Terezy Novákové 1283/64, 621 00 Brno,

IČ: 28904346,

DIČ: CZ28904346,

zapsán v obchodním rejstříku

vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5937

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupen: Marta Nobarová

ID datové schránky: 4zsgyd9

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto,

Smlouvu o dílo (dále rovněž jen „smlouvu“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s Objednatelkem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky na stavební práce: **„Oprava kanalizace Nemocnice Letovice – havárie“**.

- 1.2. Účelem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a zadávacích podmínek veřejné zakázky s názvem: „**Oprava kanalizace Nemocnice Letovice – havárie**“ (dále jen „Dílo“).
- 1.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že Objednatel předal Zhotoviteli a ten od Objednatele převzal veškeré podklady k řádnému dokončení Díla, zejména Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stavby. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla, a že je na základě příslušných dokladů odborně způsobilý Dílo provést a disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení Díla nezbytné.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel provede Dílo dle této smlouvy a Objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem: „**Oprava kanalizace Nemocnice Letovice – havárie**“.
- 2.2. Dílem se rovněž rozumí vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (dále rovněž jen „DSPS“).
- 2.3. Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
- Oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet),
 - písemné pokyny Objednatele,
 - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděným na základě této smlouvy,
 - obecně závazné právní a technické požadavky platné v době podpisu smlouvy, se zákonem č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatními souvisejícími obecně závaznými předpisy.
- 2.4. Mimo všechny definované činnosti patří ke zhotovení díla i následující práce a činnosti:
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla tak, aby se minimalizovalo omezení provozu v místě plnění, stavba bude prováděna za nepřetržitého provozu v místě plnění,
 - následující den po převzetí staveniště Zhotovitel zajistí detailní fotodokumentaci stávajícího stavu místa plnění a neprodleně zašle Objednateli. Fotodokumentace bude uložena ve složkách, dle data pořízení,
 - Zhotovitel předá před zahájením prací, nejpozději při předání a převzetí staveniště, aktuální Harmonogram prací s přesností na kalendářní týden k odsouhlasení Objednateli. Objednatel poskytne Zhotoviteli vyjádření do 3 pracovních dnů od obdržení Harmonogramu prací. Harmonogram, lze v průběhu stavby upravit po vzájemné dohodě smluvních stran, změna Harmonogramu nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě,

- zajištění staveniště a provádění průběžného zakrývání výkopů tak, aby nedošlo k ohrožení osob v místě plnění,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému Dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě,
 - průběžný odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“); odpad vzniklý během realizace stavby bude shromažďován na vyhrazená místa a tříděn dle jednotlivých druhů odpadu v souladu se zákonem o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (stěny, stropy, podlahy, komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).
- 2.5. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen brát zřetel na skutečnost, že Dílo provádí v památkově chráněném objektu.
- 2.6. Objednatel si vyhrazuje, že Zhotovitel při provádění Díla použije pouze certifikované výrobky a materiály.
- 2.7. Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla v průběhu jeho provádění Zhotovitelem dle této Smlouvy o dílo
- 2.7.1. jednostranně v případě, že dojde ke zmenšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh. Je však povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku takové změny vznikly a nezbytně nutně vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení Objednatele o změně rozsahu Díla, nebo
- 2.7.2. se souhlasem Zhotovitele v případě, že dojde ke zvětšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh.

3. Doba a místo plnění

3.1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

- | | |
|-----|---|
| i. | Předání a převzetí prostoru staveniště do 3 dnů od výzvy Objednatele |
| ii. | Lhůta pro předání a převzetí díla do 4 týdnů od předání a převzetí staveniště |

- 3.2. Objednatel předá a Zhotovitel převezme prostor staveniště.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce, nejpozději však do 3 dnů od předání a převzetí prostoru staveniště. Stavební práce budou prováděny v souladu s Harmonogramem prací.
- 3.4. Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání stavby k jejímu účelu funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují („drobné vady“). Do dokončení stavby je Zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Případné drobné vady budou odstraněny nejpozději ve lhůtě stanovené při předání a převzetí díla.
- 3.5. Při předání a převzetí Díla budou předány
- vyčištěné prostory staveniště,
 - doklady stanovené touto smlouvou.
- 3.6. O předání a převzetí prostoru staveniště a předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech smluvních nebo technických. Tím nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Pokud Objednatel převezme Dílo s výhradou, že obsahuje drobné vady a nedodělky nebránící užívání, uvede jejich výčet a sjedná se Zhotovitelem termín pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen tyto drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 3.7. Stavební práce budou probíhat za provozu budovy. Zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti a dodržovat pokyny Objednatele.
- 3.8. Lhůta plnění může být změněna pouze:
- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Položkového rozpočtu, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy;
 - b) z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla, a to ve smyslu odst. 3.9 této smlouvy.
- 3.9. Ve lhůtách sjednaných pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané lhůty může prodloužit o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li z objektivních důvodů sjednáno jinak. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení, přičemž Objednatel se k takovému požadavku vyjádří do 3 pracovních

dnů od jeho předložení. Předložení písemného požadavku nezakládá právo Zhotovitele na změnu lhůty. Lhůty pro dokončení plnění v případě schválení Objednatelům budou prodlouženy formou dodatku ke smlouvě.

- 3.10. Místem realizace Stavby je budova Nemocnice Letovice, příspěvkové organizace, se sídlem Pod klášterem 55/17, 679 61 Letovice. Podrobné vymezení místa plnění je obsaženo v Soupisu prací.

4. Cena Díla

- 4.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo dle této smlouvy převzít a za takto převzaté dílo zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
- 4.2. Cena Díla v rozsahu dle této Smlouvy o dílo byla mezi Smluvními stranami sjednána ve výši

Cena bez DPH	492.653,- Kč
--------------	--------------

Cena Díla je sjednána na základě jednotkových cen jako součet oceněných položek Položkového rozpočtu, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

- 4.3. Cena Díla dle čl. 4.2 této smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele, nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla za podmínek dle této smlouvy a jejích příloh, včetně ceny všech činností, vedoucích k získání listin a dokumentů, uvedených v této smlouvě, ceny všech činností, které s prováděním a zhotovením Díla spojuje či jejich provedení podmiňuje platná právní úprava, a ceny veškerých nezbytně nutných obslužných, doplňkových, zvláštních apod. prací a výkonů podle čl. 2.4 této smlouvy.
- 4.4. V případě změny rozsahu Díla v průběhu jeho provádění dle čl. 2.1 a 2.2 této Smlouvy o dílo se cena Díla změní tak, že:
- 4.4.1. v případě zmenšení rozsahu Díla se cena Díla sníží o cenu prací, které Zhotovitel nebude muset vykonat ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, nebo
- 4.4.2. v případě vzniku dodatečných stavebních prací se cena Díla zvýší o cenu prací, které Zhotovitel bude muset vykonat navíc ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh. Způsob ocenění dodatečných stavebních prací je definován v čl. 8.16. této smlouvy.

5. Platební podmínky

- 5.1. Cena Díla bude uhrazena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu.
- 5.2. Faktura bude vystavena po dokončení předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude převzato s výhradami, bude faktura vystavena po odstranění poslední z drobných vad a nedodělků. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena.
- 5.3. Zhotovitel je povinen samostatně fakturovat stavební náklady, provozní náklady a technologie. Práce, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy a které jsou

zařazeny pod číselný kód 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA), spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), do režimu přenesení daňové povinnosti; v takovém případě je povinen přiznat a zaplatit daň je Objednatel. Zhotovitel se tímto zavazuje uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a text „*daň odvede zákazník*“.

- 5.4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH, náležitosti dle ust. § 435 Občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- název Stavby: „**Oprava kanalizace Nemocnice Letovice – havárie**“,
 - označení banky a čísla účtu dle této smlouvy,
 - evidenční číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - číselný kód klasifikace produkce (CZ – CPA) a v případě režimu přenesené daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“,
 - příloha – Soupis prací a dodávek provedených v příslušném měsíci (dále jen „Soupis“), přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za nějž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.
- 5.5. Soupis, který je přílohou faktury je:
- oceněný podle jednotkových cen Položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, v souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebním deníku,
 - vystaven po předání a převzetí Díla a odstranění vad a nedodělků,
 - dokladem o skutečně a řádně provedených pracích,
 - datován a podepsán stavbyvedoucím a zástupcem Objednatele,
 - ve kterých jsou po objektech členěny informace o čerpání finančních prostředků stavby,
 - předán v tištěné podobě a elektronicky ve formátu *.xls, řazen dle návaznosti.
- 5.6. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli neproplacenou fakturu, vystavenou v rozporu s touto smlouvou nebo byť jen částečně v rozporu se skutečností nebo platnou právní úpravou, a to v době její splatnosti. Splatnost faktury, vystavené nově Zhotovitelem Objednateli, počíná běžet znovu ode dne jejího doručení za podmínek dle čl. 5.4 smlouvy.
- 5.8. Porušení povinností dle čl. 5.4 smlouvy Zhotovitelem je vedle zákonné úpravy podstatným porušením smlouvy ze strany Zhotovitele.

6. Předání Díla

- 6.1. Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v místě plnění a předání a převzetí díla. Objednatel může přizvat k předání a převzetí díla jím určené osoby. Nedokončené, neúplné ani vadné Dílo není Objednatel

povinen převzít, a to bez ohledu na množství vad a nedodělků. Toto se nevztahuje na drobné vady dle odst. 3.4 této smlouvy. Objednatel není povinen Dílo převzít ani v případě nekompletnosti, nesprávnosti (vad) nebo nepravdivosti listin dle čl. 6.4 této Smlouvy o dílo.

- 6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla a k předání listin dle čl. 6.4 této Smlouvy o dílo písemně nejméně 7 kalendářních dnů předem.
- 6.3. O předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Zhotovitel připraví předávací protokol Objednateli k odsouhlasení. Tím nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele vést stavební deník v souladu s platnými právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí díla. Do dokončení Díla je Zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 6.4. Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat dokumentaci v rámci realizace stavby. Zhotovitel předá kompletní dokumentaci stavby Objednateli ke kontrole k odsouhlasení. Po odsouhlasení Objednatelem následně předá dokumentaci Objednateli. Kompletní dokumentace bude Objednateli předána nejpozději při předání a převzetí Díla. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:
 - stavební deník,
 - protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizích,
 - certifikáty, atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
 - doklady o likvidaci odpadu,
 - fotodokumentace provádění stavby, před zahájením, v průběhu a po dokončení stavby elektronicky na nosiči dat CD či DVD a zašle Objednateli elektronickou formou úschovny. Fotodokumentace bude uložena ve složkách, dle data pořízení,
 - Dokumentace skutečného provedení stavby dle odst. 2.2 této smlouvy,
- 6.5. Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

7. Odpovědnost za vady Díla a nároky z vad Díla

- 7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání a bude v souladu se zadáním Díla.
- 7.3. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 7.4. Dílo má vady, na které se vztahuje záruka za jakost, jestliže si Dílo nezachová po dobu záruky za jakost smlouvené vlastnosti, popř. se stane zcela nebo jen zčásti nezpůsobilé k užívání.

- 7.5. Dílo má také vady, jestliže Dílo nebylo zhotoveno v souladu s normami, upravujícími postupy Zhotovitele při zhotovování Díla, a to i v případě, že se následek takového porušení neprojeví jako vada Díla ve smyslu čl. 7.3 nebo čl. 7.4 této smlouvy.
- 7.6. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- 7.7. Vady Díla je Zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 10 dnů od doručení vytčení vady Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.8. V případě odstranění vad Díla bude o předání a převzetí opravy vad Díla sepsán písemný zápis.
- 7.9. Pro případ, že Objednatel při výskytu vad Díla uplatní nárok na slevu z ceny Díla, si Smluvní strany sjednaly výši slevy z ceny Díla jako cenu té části Díla dle Položkového rozpočtu, na které se vady vyskytly.
- 7.10. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání podle čl. 7.2 této Smlouvy o dílo.
- 7.11. Objednatel je oprávněn vytknout Zhotoviteli vady Díla označením vady, nebo oznámením, jak se vada Díla projevuje, a to podle své volby.
- 7.12. Vytkne-li Objednatel Zhotoviteli vadu Díla označením vady, a za účelem takového označení vady Díla nesl účelné náklady, je Zhotovitel povinen Objednateli tyto náklady nahradit.
- 7.13. Objednatel je povinen vytknout Zhotoviteli vady Díla, včetně listin dle čl. 6.4 této Smlouvy o dílo, ve lhůtě 3 měsíců od jejich zjištění, a to bez ohledu na množství a/nebo povahu vad Díla.
- 7.14. Pokud by Objednatel převzal Dílo bez výhrad a bez zjištění vad, nezbavuje to Objednatele jeho nároků z vad Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, za podmínek dle této Smlouvy o dílo, ani to nezprošťuje Zhotovitele jeho povinností dle této Smlouvy o dílo.
- 7.15. Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti za vady Díla ani za škodu prokázáním, že vada Díla nebo škoda byla způsobena chybou v Rozpočtu, ani chybou kterékoliv osoby, kterou si Objednatel zvolil, aby vykonávala dozor nad stavbou. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel mohl nebo měl jejich nevhodnost zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.

8. Provádění Díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provádět s odbornou péčí, šetřit práva Objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.

- 8.2. Zhotovitel je povinen provádět Dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
- 8.3. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním Díla.
- 8.4. Nedodržení a nerespektování kvalitativních podmínek při provádění Díla definovaných zadáním Díla je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.5. Za Zhotovitele má právo jednat s Objednatelem ve věcech technických stavbyvedoucí uvedený v Příloze č. 2 této Smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího v místě plnění po dobu provádění díla tak, aby zajistil nezbytný dozor nad průběhem provádění díla. Stavbyvedoucí je povinen být přítomen na staveništi alespoň 1x denně ve dnech, kdy probíhají stavební práce v místě plnění. Změna osoby na pozici stavbyvedoucího podléhá schválení Objednatele. Zhotovitel je povinen v případě požadavku na změnu osoby stavbyvedoucího prokázat u nové osoby kvalifikaci v rozsahu, v jakém byla požadována v zadávacím řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.
- 8.6. Oprávněné osoby Objednatele
- 8.6.1. Statutární zástupce Objednatele je oprávněn činit veškeré úkony související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
- 8.6.2. Zástupci objednatel:
- převzít od Zhotovitele stavbu, řádně provedené Dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; je oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
 - kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.,
 - provádět kontrolu soupisu prací a faktury,
 - je vyhrazeno stanovit za objednatel, zda vznikla potřeba dodatečných prací či změn,
 - je vyhrazeno vyzvat zhotovitele k podání nabídky k dodatečným pracím či změnám a dát pokyn k takovému vyzvání Zhotoviteli,
 - je vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatel provést dílo ve sjednaném rozsahu,
 - je oprávněn udělit souhlas s využitím poddodavatele,
 - je oprávněn udílet zhotoviteli pokyny,
 - vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli,
 - převzít od zhotovitele řádně provedené dílo, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; zástupce objednatel je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací,
 - provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů,
 - činit zápisy do stavebního deníku.

- 8.7. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 18.00 hodin.
- 8.8. Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění Díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.
- 8.9. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů s tím, že:
- Kontrolní dny se budou konat jednou za týden.
- Termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny dohodou smluvních stran nebo na základě výzvy Objednatele. Z kontrolních dnů Zhotovitel pořizuje zápisy, které budou zúčastněným zasílány v elektronické podobě.
- 8.10. Nedodržení a nerespektování povinností dle čl. 8.9. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.11. Před předáním a převzetím dokončeného Díla je Zhotovitel povinen uvést staveniště, na němž Dílo a související činnosti prováděl, do původního stavu. Vozovky veřejných komunikací je Zhotovitel povinen udržovat průběžně po celou dobu provádění Díla, stejně jako pořádek na staveništi. Nedodržení a nerespektování těchto povinností Zhotovitelem je podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.12. Zhotovitel odpovídá Objednateli za každou škodu, kterou na staveništi a ve všech prostorách Objednatele a třetích osob způsobí.
- 8.13. Zhotovitel není oprávněn užívat staveniště ani jiné prostory Objednatele a třetích osob k jiným účelům, než k plnění své povinnosti dle čl. 2 této smlouvy.
- 8.14. V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla dle této smlouvy zjistí, že k provedení Díla jsou nutné stavební vícepráce, nezahrnuté v ceně dle položkového rozpočtu dle čl. 4.2 této smlouvy (dále jen „Vícepráce“), je povinen na to bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele. Písemnou dohodou ve formě Dodatku ke Smlouvě o dílo se následně Smluvní strany dohodnou na rozsahu Víceprací, jejich ceně a lhůtě pro jejich provedení, resp. na době, o kterou se prodlouží lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.1. této smlouvy o dílo.
- 8.15. Nedohodnou-li se Smluvní strany na rozsahu, ceně Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.14 této Smlouvy o dílo, má se za to, že Vícepráce nebyly Objednatelům odsouhlaseny, a Zhotovitel není oprávněn je provést na náklady Objednatele.
- 8.16. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. V případě víceprací nezahrnutých ve výše uvedeném Sborníku cen stavebních prací musí být takováto vícepráce oceněna

na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Cena v místě a čase obvyklá bude určena podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Zhotovitelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.

- 8.17. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na rozsahu, ceně Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.14 této Smlouvy o dílo, může kterákoliv Smluvní strana od této Smlouvy o dílo odstoupit ve lhůtě čtrnácti kalendářních dnů od upozornění Zhotovitele Objednateli na potřebu Víceprací podle čl. 8.14 této Smlouvy o dílo.
- 8.18. V případě, že žádná ze Smluvních stran neodstoupí od této smlouvy podle čl. 8.17 této smlouvy, a Dílo bude mít v důsledku neprovedení Víceprací vady, nese odpovědnost za tyto vady ta Smluvní strana, která nedůvodně odepřela svůj souhlas s dohodou rozsahu, ceně Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.14 této Smlouvy o dílo.
- 8.19. V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla dle této smlouvy zjistí, že dokumentace, podle které je povinen dle této Smlouvy o dílo zhotovit Dílo, obsahuje nesprávné pokyny nebo definuje věci, které mají nevhodnou povahu vzhledem ke zbytku této Smlouvy o dílo, je povinen na to Objednatele bez zbytečného prodlení písemně upozornit.
- 8.20. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho poddodavatelé dodržovali relevantní části této Smlouvy o dílo. Za porušení této Smlouvy o dílo poddodavatelem odpovídá Zhotovitel Objednateli tak, jako by ji porušil sám.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen dodržovat zákonný standard pracovních podmínek dle zákoníku práce a právních předpisů v oblasti zaměstnanosti.
- 8.23. Zhotovitel je povinen v souladu s podmínkami dodavatelů zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto energie uhradit Objednateli nebo dodavatelům energií.
- 8.24. Stavební práce budou probíhat za provozu Nemocnice Letovice, p.o. Stavební práce budou probíhat v pracovní dny v době od 8:00 do 17:00 hodin. Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření k maximálnímu omezení prašnosti a hluku, provádět denně úklid a dodržovat pokyny Objednatele, aby byl provoz v místě plnění omezen co nejméně. Zhotovitel se zavazuje, pro dodržení běžného provozu nemocnice, zachovat přístupy ke stavebními pracemi nedotčeným částem, po celou dobu provádění Stavby.

9. Vady Díla, zjištěné v době provádění Díla

- 9.1. Zjistí-li Objednatel v průběhu provádění Díla kontrolou v místě plnění nebo na základě listin či dokumentace, které mu předal Zhotovitel v souladu s touto smlouvou, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s normami či

dokumenty, na které tato smlouva odkazuje, je oprávněn vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla.

- 9.2. Objednatel je povinen vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla bez zbytečného prodlení poté, co zjistil, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s normami či dokumenty, na které tato smlouva odkazuje.
- 9.3. V případě pozastavení provádění Díla je Objednatel povinen identifikovat Zhotovitelem porušenou povinnost a místo, popř. práce, na kterých došlo k porušení povinnosti.
- 9.4. V případě oprávněného pozastavení provádění Díla je Zhotovitel povinen na své náklady sjednat nápravu závadného stavu. O dobu od oprávněného pozastavení provádění Díla do odstranění závadného stavu se lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.1 této smlouvy neprodlužuje.
- 9.5. Činnost nebo nečinnost Zhotovitele, která vede nebo by mohla vést Objednatele k oprávněnému pozastavení provádění Díla je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 9.6. Nesplnění písemného pokynu Objednatele Zhotovitelem k pozastavení provádění Díla dle čl. 9.1 této smlouvy je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 9.7. V případě neoprávněného pozastavení provádění Díla Objednatelem, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady spojené s pozastavením provádění Díla a jeho následnou činností dle pokynů Objednatele. O dobu od neoprávněného pozastavení provádění Díla do zjištění neoprávněnosti pozastavení se prodlužuje lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.1 této Smlouvy o dílo.
- 9.8. Neoprávněné pozastavení provádění Díla Objednatelem je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele.
- 9.9. Neuplatnění pokynu k pozastavení provádění Díla Objednatelem nezabavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady nebo porušení právní povinnosti.

10. Zánik smlouvy odstoupením a jeho následky

- 10.1. Kromě zákonných důvodů a podmínek odstoupení od smlouvy je kterákoliv Smluvní strana oprávněna odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě, že druhá Smluvní strana porušila své povinnosti dle této Smlouvy o dílo způsobem, který je touto Smlouvou o dílo označen jako podstatné porušení Smlouvy o dílo.
- 10.2. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli bezvadnou část Díla, zhotovenou jím do Objednatelova odstoupení od této Smlouvy o dílo. Na zaplacení vadné části Díla se použijí zákonná ustanovení a smluvní ujednání o vadách Díla a nárocích Objednatele z vad Díla.
- 10.3. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli část Díla, zhotovenou jím do jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo. Dále je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně

vynaložené náklady, které mu v důsledku jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo vznikly a vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po svém odstoupení od této Smlouvy o dílo.

11. Nebezpečí škody a přechod vlastnictví

- 11.1. Vlastnické právo k dílu nabývá Objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá.
- 11.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel, a to až do jeho předání bez vad a nedodělků Objednateli.
- 11.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod, nejméně však do výše 1.000.000,- Kč za jednorázové pojistné plnění. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost Zhotovitele. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění nejpozději při předání a převzetí staveniště.

12. Smluvní sankce, zajištění a utvrzení povinností Zhotovitele

- 12.1. V případě prodlení Zhotovitele se lhůtami v čl. 3.1 této smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení Objednatele s placením faktur uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, včetně postupu v rozporu se schváleným Harmonogramem prací dle čl. 3.3, stejně jako postupu v rozporu se zadáním díla dle čl. 2.3 této smlouvy.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, které je v této Smlouvě o dílo označeno jako podstatné porušení Smlouvy o dílo.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každou vadu Díla nebo za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, v důsledku nichž Objednatel uplatní právo od této Smlouvy o dílo odstoupit.
- 12.6. V případě, že porušení právní povinnosti sankcionované smluvní pokutou dle čl. 12.3 a čl. 12.4 této Smlouvy o dílo spočívá v prodlení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve stanovené výši za každý kalendářní den, po který trvá jeho prodlení.
- 12.7. Odstoupením od této Smlouvy o dílo právo na smluvní pokutu nezaniká.
- 12.8. Nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, zaplacením smluvní pokuty nezaniká a je vymahatelný v plné výši nezávisle na něm.

13. Poddodavatelé

- 13.1. Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 13.2. Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí poddodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést. Poddodavatelé budou uvedeni v seznamu poddodavatelů. Seznam poddodavatelů bude v průběhu provádění díla aktualizován.
- 13.3. Nesplnění nebo prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. 13.2 této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo.

14. Zvláštní ujednání

- 14.1. Není-li v této Smlouvě o dílo uvedeno jinak, je tuto Smlouvu o dílo možno měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky označenými jako Dodatek ke Smlouvě o dílo, a potvrzenými oběma Smluvními stranami na téže listině, jinak je taková změna nebo doplnění neplatné.
- 14.2. Každé právní jednání činěné Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a každé právní jednání spojené s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, musí mít písemnou formu, jinak je vůči druhé Smluvní straně neplatné a neúčinné. Smluvní strany si sjednaly, že pro účely této Smlouvy o dílo je písemná forma zachována i v případě doručení prostřednictvím emailu
- 14.3. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna, jakkoliv převést účastenství v této Smlouvě o dílo, práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, na třetí osobu bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 14.4. V případě rozporu mezi ujednáním dle této Smlouvy o dílo a obsahem některé z příloh této Smlouvy o dílo má přednost smluvní ujednání dle této Smlouvy o dílo.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Zveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat zajistí Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly druhé smluvní straně zaslány do datové schránky Zhotovitele. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění: -.

- 15.2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou si vědomy, že jejich vztahy touto Smlouvou o dílo neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění.
- 15.3. Tato Smlouva o dílo je podepsána ve 2 vyhotoveních.
- 15.4. Pokud by byla nebo se stala jednotlivá ustanovení této Smlouvy o dílo neplatnými, neúčinnými nebo neproveditelnými, nebo obsahuje-li tato Smlouva o dílo mezery, není tím dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Na místě neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí jako smluvené takové ustanovení, které nejvíce odpovídá hospodářskému smyslu a účelu neúčinného ustanovení v souladu s čl. 1.2. této Smlouvy o dílo. V případě mezer platí jako smluvené takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by bývalo bylo podle smyslu a účelu této Smlouvy o dílo v souladu s čl. 1.2. této Smlouvy o dílo smluveno, kdyby na tuto záležitost Smluvní strany pamatovaly již dříve.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že právní jednání jejich jménem v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a právní jednání spojené s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, jsou oprávněni činit pouze a výlučně ředitelka Objednatele a statutární zástupce Zhotovitele, nebo jimi písemně pověřené osoby, jinak je takové právní jednání vůči druhé smluvní straně neplatné a neúčinné.
- 15.6. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto Smlouvu o dílo přečetly a jejímu obsahu porozuměly, že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, pravou, vážnou a svobodnou vůli a že ji nesjednávají v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 15.7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný Soupis prací)

Příloha č. 2 – Oprávněné osoby smluvních strany

V Letovicích dne 2.6.2025

 Nemocnice Letovice,
příspěvková organizace
LETOVICE, Pod Klášterem 17
602 00 Letovice, IČO: 516 426 111

za Objednatele

Ing. Lucie Bousková

Ředitelka

V Brně 2.6.2025
stav
1 00 Brno

za Zhotovitele

Marta Nobarová

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

vydavatelství
KAPITOL
KAPITOL
KAPITOL

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
02	Sanace kanalizace splaškové u vjezdu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1135	Nemocnice Letovice oprava kanalizace u vjezdu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Nemocnice Letovice, Pod Klášterem 17, Letovice			
Dodavatel	Promostav a.s., Terezy Novákové 64, Brno		Zakázkové číslo	1135
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky		
Z	PSV celkem		Oborová přírážka		
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit		
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava		
ZRN	celkem		Zařízení staveniště		
			Provoz investora		
HZS			Kompletační činnost (IČD)		
ZRN+HZS			Ostatní náklady neuvedené		
ZRN+ost.náklady+HZS			Ostatní náklady celkem		

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :  Datum: Terezy Novákové 64, Brno IČO: [redacted]		Jméno : Ing. Lucie Bousková 	
Datum :		Datum: Terezy Novákové 64, Brno IČO: [redacted]		Datum : [redacted]	
Podpis :		Podpis: [redacted signature]		Podpis: [redacted signature] Nemocnice Letovice, příspěvková organizace 679 61 LETOVICE, Pod Klášterem 1/ IČO: 00387134, tel: 516 426 111	
Základ pro DPH		21,0 %		165 501 Kč	
DPH		21,0 %		34 755 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				200 256 Kč	

Poznámka :

Stavba :	1135 Nemocnice Letovice oprava kanalizace u vjezdu	Rozpočet :
Objekt :	02 Sanace kanalizace splaškové u vjezdu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Upravy povrchů vnější			0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb			0	0	0
721 Vnitřní kanalizace			0	0	0
799 Ostatní			0	0	0
CELKEM OBJEKT	32 315	119 243	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	4,2	151 558	
Oborová přírážka	0	2,0	151 558	
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	151 558	
Mimostaveništní doprava	0	1,0	151 558	
Zařízení staveniště	0	2,0	151 558	
Provoz investora	0	0,0	151 558	
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	151 558	
Rezerva rozpočtu	0	0,0	151 558	
CELKEM VRN				13 943

Položkový rozpočet

Stavba :	1135 Nemocnice Letovice oprava kanalizace u vjezdu	Rozpočet:
Objekt :	02 Sanace kanalizace splaškové u vjezdu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
1	627471121U00	Reprof stěn šachty ERGELIT malta	soub			31 660,00
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				31 660,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
2	952901114R00	Úklid staveniště	m2			655,20
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				655,20
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
3	7211702	Bezvýkopová sanace DN300	m			
4	7211703	Zjišťování stavu kamera průběžná	m			
5	7211703	Kamera po opravě vč. záznamu	m			
6	7211704	Průběžné čištění potrubí	hod			
7	7211705	Fréza - střep kamenine	kus			
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				101 122,50
Díl: 799		Ostatní				
8	79901	Doprava sanační vůz + čisticí tlakový vůz	km			
9	79902	Práce instalatérské a přidružené	soub			
	Celkem za	799 Ostatní				18 120,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
02	Sanace kanalizace splaškové u vjezdu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1135	Nemocnice Letovice oprava kanalizace u vjezdu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Nemocnice Letovice, Pod Klášterem 17, Letovice			
Dodavatel	Promostav a.s., Terezy Novákové 64, Brno		Zakázkové číslo	1135
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky		
Z	PSV celkem		Oborová přírážka		
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit		
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava		
ZRN celkem			Zařízení staveniště		
			Provoz investora		
HZS			Kompletační činnost (IČD)		
ZRN+HZS			Ostatní náklady neuvedené		
ZRN+ost.náklady+HZS			Ostatní náklady celkem		
Vypracoval			Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :			Jméno :		Jméno : Ing. Lucie Bousková
Datum :			Datum :		Datum :
Podpis :			Podpis :		Podpis :
			 Terezy Novákové 64, Brno IČ 253 683 134		Nemocnice Letovice, ⁵ příspěvková organizace 602 01 LETOVICE, Pod Klášterem 17 IČ 00387134, tel: 516 426 111
Základ pro DPH			21,0 %		165 501 Kč
DPH			21,0 %		34 755 Kč
Základ pro DPH			0,0 %		0 Kč
DPH			0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM					200 256 Kč

Poznámka :

Stavba :	1135 Nemocnice Letovice oprava kanalizace u vjezdu	Rozpočet :
Objekt :	02 Sanace kanalizace splaškové u vjezdu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Upravy povrchů vnější			0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb			0	0	0
721 Vnitřní kanalizace			0	0	0
799 Ostatní			0	0	0
CELKEM OBJEKT	32 315	119 243	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0			
Oborová přírážka	0			
Přesun stavebních kapacit	0			
Mimostaveništní doprava	0			
Zařízení staveniště	0			
Provoz investora	0			
Kompletační činnost (IČD)	0			
Rezerva rozpočtu	0			
CELKEM VRN				13 943

Položkový rozpočet

Stavba :	1135 Nemocnice Letovice oprava kanalizace u vjezdu	Rozpočet:
Objekt :	02 Sanace kanalizace splaškové u vjezdu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
1	627471121U00	Reprof stěn šachty ERGELIT malta	soub			31 660,00
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				31 660,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
2	952901114R00	Uklid staveniště	m2			655,20
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				655,20
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
3	7211702	Bezvýkopová sanace DN300	m			
4	7211703	Zjišťování stavu kamera průběžná	m			
5	7211703	Kamera po opravě vč. záznamu	m			
6	7211704	Průběžné čištění potrubí	hod			
7	7211705	Fréza - střep kamenine	kus			
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				101 122,50
Díl: 799		Ostatní				
8	79901	Doprava sanační vůz + čistící tlakový vůz	km			
9	79902	Práce instalatérské a přidružené	soub			
	Celkem za	799 Ostatní				18 120,00

Příloha č. 2 Oprávněné osoby smluvních stran

Oprávněné osoby objednatele:

Statutární zástupce – Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Ing. Lucie Bousková, ředitelka

reditel@nemletovice.cz, +420 725 438 513

Zástupce objednatele – Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Lenka Illová, vedoucí úseku správy majetku

illova@nemletovice.cz, +420 727 802 274

Oprávněné osoby zhotovitele:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Marta Nobarová

Marta.nobarova@promostav.cz, +420 734 443 703

Stavbyvedoucí:

Marta Nobarová

Marta.nobarova@promostav.cz, +420 734 443 703