

DODATEK č. 07848-2025-4502-D-0184/97-01-053-S00703-06

ke smlouvě o dílo na poskytování služeb při sanaci ekologických škod – „SEZ – Sanace areálu DS PHM BENZINA v České Vsi u Jeseníku, společnosti ORLEN Unipetrol RPA, s.r.o.“ (dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČO: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: 2629881/0710

zastoupena: Mgr. Veronika Peřinová, Vrchní ředitelka sekce 09 – Majetek státu
(dále jen „**objednatel**“)

a

2. ALFA SYSTEM s.r.o.

se sídlem na adrese: Dobříč čp. 2, 252 25 Jinočany

IČO: 625 81 678

DIČ: CZ 62581678

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33336

zastoupen: Ing. Antonín Stříbrný, jednatel společnosti
Ing. Ivana Pánková, jednatelka společnosti

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tento Dodatek ke Smlouvě č. 07848-2022-4502-S-0184/97-01-053-S00703 ze dne 12. 5. 2022
(dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodly na následující změně závazků ze Smlouvy:

I.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu plnění Smlouvy ve smyslu dokumentu „REALIZAČNÍ PROJEKT – SEZ-SANACE AREÁLU DS PHM BENZINA V ČESKÉ VSI U JESENÍKU, SPOLEČNOSTI ORLEN UNIPETROL RPA S.R.O. – ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY Č. 6- REVIZE č.1“ z března 2025, vyhotoveného zhotovitelem a doručeného objednateli dne 10. 3. 2025, který je veden objednatelům pod PID: MFCRFXEPKZ, č. j. MF-3780/2025/4502-13 a který obsahuje specifikaci změny včetně zdůvodnění (dále jen „**ZZS č. 6**“).

Popis ZZS č. 6:

ZZS č. 6 zahrnuje více práce související s intenzifikací sanace saturované zóny v rámci současně prováděné II. etapy sanace. Zvýšení efektivity sanace podzemních vod bude zajištěno formou aplikace in-situ metod (aplikace roztoku PAL). To si vyžádá navýšení finančních prostředků souvisejících s nákupem a dovozem PAL, přípravou a aplikací roztoku a dále pak s nutností provádět v průběhu intenzifikace patřičný monitoring podzemních vod (měření hladiny podzemní vody a mocnosti volné fáze ropných látek, odběry vzorků podzemní vody, související analýzy atd.).

Kromě intenzifikace sanace saturované zóny bude nutné II. etapu prodloužit o 11 měsíců, neboť předcházející sanační práce potvrdily významně vyšší rozsah kontaminace, a to i mimo původně stanovenou oblast. S tím souvisí nutnost navýšení finančních prostředků na provoz sanačního centra (dodávka aktivního uhlí, dodávka fibroilu, výměna provozních kapalin atd.), více náklady spojené s prodloužením monitoringu (odběr vzorků podzemních a povrchových vod, analytická stanovení) a více náklady spojené se sledem a řízením prací v rámci prodloužení sanace SZ (hlavní řešitel projektu, specialista pro nakládání s odpady, geologická služba, technik sanačního centra podzemních vod, přeprava materiálu a osob atd.).

Potřeba více prací v celkové hodnotě 6 039 510,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst (navýšení) činí 10,72 %.

Odůvodnění ZZS č. 6:

ZZS č. 6 reaguje na aktuální stav na zájmové lokalitě a vychází ze skutečností, které vyplynuly v průběhu fáze II. etapy sanace saturované zóny. Dosavadní práce potvrdily, že rozsah znečištění podzemních vod v oblasti vymezené pro II. etapu sanace podzemních vod je významně vyšší, než bylo původní projektovou dokumentací předpokládáno. Na tuto skutečnost bude reagováno intenzifikací sanace saturované zóny tak, aby II. etapa sanace definitivně vyřešila znečištění podzemních vod nově na pozemcích p. č. 2104/1 a rovněž severní část pozemku p. č. 311/1.

II.

V návaznosti na změnu předmětu plnění se smluvní strany dohodly na změně v článku II. a III. Smlouvy.

Bod 2.1 Smlouvy nově zní takto:

2.1 „Cena za provedení prací podle této smlouvy je stanovena podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele **aktualizovaného** ZZS č. 1, ZZS č. 2, ZZS č. 3, ZZS č. 4, ZZS č. 5 a **ZZS č. 6** (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.

Cena za provedení díla bez DPH činí **63 062 642,10 Kč** (slovy: šedesát-tři-milionů-šedesát-dva-tisíc-šest-set-čtyřicet-dva korun českých a deset haléřů).

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.“

V čl. II. bod 2.7. Smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla mění výše bankovní záruky na částku 3 154 000,-Kč (slovy: tři-miliony-sto-padesát-čtyři-tisíc korun českých). Zhotovitel doručí objednateli navýšenou bankovní záruku **do 20 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.**

Bod 3.5 a 3.9 Smlouvy nově zní takto:

- 3.5 *K dokončení sanace v oblasti železničního stáčíště, v oblasti produktovodů, v oblasti vlastního distribučního skladu a v prostoru obytné zóny dojde nejpozději do 59 měsíců ode dne zahájení prací dle čl. 3.4 této smlouvy, tj. **do 23. 5. 2028.***
- 3.9 *Zhotovitel zahájí činnosti týkající se monitoringu sanačních prací dle kapitoly 7 projektové dokumentace v den, kdy dojde k zahájení prací dle bodu 3.4 této smlouvy. Monitoring sanačních prací bude probíhat po celou dobu sanace zemin a podzemních vod, tj. **do 23. 5. 2028.***

III.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Objednatel zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 27.5.2025
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Jinočanech dne 29.5.2025
Za ALFA SYSTEM s.r.o.

Mgr. Veronika Peřinová
Vrchní ředitelka sekce 09 – Majetek státu

Ing. Antonín Stříbrný
jednatel

Ing. Ivana Pánková
jednatel