

SMLOUVA O DÍLO č.78/2/2025

ZUŠ F.L. Gassmanna, Most – rekonstrukce elektroinstalace – pavilon B

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	statutární město Most
Sídlo:	Radniční 1/2, 434 01 Most
IČO:	00266094
DIČ:	CZ00266094
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Číslo účtu:	27-1041368359/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	██████████, primátorem města
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████ vedoucí odboru investic ██████████ referent oddělení investic a údržby

(„objednatel“)

a

Název:	REIMONT-ELEKTRO, s.r.o.
Sídlo:	Dělnická 26, 43401 Most-Velebudice
IČO:	47283025
DIČ:	CZ47283025
Právní forma:	sdružení s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený KS v Ústí n.L., sp. zn. C-22640
Zastoupení:	Miroslav Mical, jednatel společnosti
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	292944547/0300
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	██████████ - jednatel společnosti ██████████ - vedoucí montáží
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	██████████ - vedoucí montáží ██████████ - stavbyvedoucí ██████████ - technik realizace zakázek

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatelem je zadavatel zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**ZUŠ F.L. Gassmanna, Most – rekonstrukce elektroinstalace – pavilon B**“ („řízení“) po uzavření této smlouvy o dílo („smlouva“).
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci řízení a se kterým byla na základě výsledku řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Investičním záměrem objednatele je realizace projektu s názvem „ZUŠ F.L. Gassmanna, Most – rekonstrukce elektroinstalace – pavilon B“, jehož předmětem je rekonstrukce a výměna stávajících nevyhovujících elektrorozvodů a osvětlení v pavilonu B základní umělecké školy včetně nezbytných stavebních úprav („záměr“).
- 1.4. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v rámci řízení po uzavření smlouvy.
- 1.5. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „ZUŠ F.L. Gassmanna – Oprava elektroinstalace v pavilonech A,B a D, č. zakázky JH 14-21“, která byla přílohou zadávací dokumentace v řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („soutěžní projekt“). Zhotovitelem projektové dokumentace je [REDAKCE] Projektová dokumentace a soupis prací jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („vyhláška č. 169/2016 Sb.“).
- 1.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v řízení. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („ZodPH“), hradit DPH.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména provedení stavebních prací, dodávek a služeb podle projektové dokumentace a soupisu prací („práce“) spočívajících v rekonstrukci a výměně stávající nevyhovující elektroinstalace včetně osvětlení v uvedeném dotčeném prostoru.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
 - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana staveniště (a to i po dobu přerušení prací),

- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně identifikačních a výstražných tabulí na staveništi,
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech,
- d) veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- e) uvedení všech povrchů a okolí staveniště dotčených stavbou do původního stavu,
- f) zajištění bezpečnosti práce, bezpečnosti veřejnosti a ochrany životního prostředí,
- g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,
- h) provedení přejímky stavby v souladu s čl. 9 této smlouvy,
- i) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména prohlášení o shodě
- j) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- k) pořízení pasportů před zahájením stavebních prací a po dokončení stavby, fotodokumentace o průběhu provádění díla včetně veškerých jeho součástí, a to zejména těch, které budou v průběhu provádění díla zakryty (například rozvodů elektroinstalace apod.), přičemž každá fotografie bude opatřena datem a popisem podle projektové dokumentace, včetně fotodokumentace stávajícího stavu příjezdových komunikací ke staveništi, nemovitostí nacházejících se v bezprostředním okolí staveniště, které mohou být prováděním díla dotčeny a stavby a staveniště před zahájením prací,
- l) zpracování a aktualizace harmonogramu prací v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo podle požadavků objednatele,
- m) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- n) zajištění jakýchkoli dalších činností a prací, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla,
- o) vytyčení a zajištění veškerých stávajících a nových inženýrských sítí vč. zajištění potvrzení správců inženýrských sítí,
- p) schvalování materiálů a výrobků Objednatelem před jejich zabudování do stavby

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci řízení („**nabídka**“).

3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací poskytnutou v řízení, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu („**výchozí dokumenty**“).

- 3.5. Všechny použité materiály, výrobky a konstrukce musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů, výrobků a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.6. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, bude postupováno takto:
- a) v případě změn do 50 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán vedoucím odboru investic Objednatele,
 - b) v případě změn do 350 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán primátorem Objednatele;
 - c) v případě změn přesahující 350 000 Kč bez DPH bude uzavřen dodatek k této smlouvě.
- V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 3.7. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně:
- a) text smlouvy,
 - b) položkový rozpočet,
 - c) vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci řízení,
 - d) textová část zadávací dokumentace k řízení,
 - e) projektová dokumentace,
 - f) nabídka,
 - g) ostatní výchozí dokumenty.
- 3.8. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu a audit dodržování smluvní dokumentace ze strany zhotovitele, který je mu k tomu povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Za tímto účelem má objednatel zejména právo požadovat od zhotovitele veškeré informace a dokumenty týkající se financování díla.
- 3.10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení harmonogram prací podle tohoto článku. Postup, provádění, termíny a četnost zkoušek bude v souladu s příslušnými technickými normami ČSN a ČSN EN, a právními předpisy České republiky. Podklady budou sloužit ke kontrole postupu a provádění prací.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:
- | | |
|---------------------|---------------------------------------|
| Předání staveniště: | do 7 dnů před zahájením díla |
| Zahájení díla: | nejdříve 7. 7. 2025 |
| Dokončení díla: | nejpozději do 29. 8. 2025 |
| Předání díla: | do 5 pracovních dnů od dokončení díla |

- 4.2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.
- 4.3. Objednatel si (analogicky s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů „**ZZVZ**“) vyhrazuje změnu závazku v průběhu provádění díla, a to výhradu prodloužení doby pro dokončení (změna termínu plnění):
- a) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vyšší moc); tj. taková situace, která znemožní provádět práce na díle. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodu nepříznivé situace nebylo možné provádět stavební práce na zakázce. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy trvala nepříznivá situace a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. popisem nebo dokladem o stavu nepříznivé situace), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že v důsledku této situace nebylo možné provádět stavební/montážní práce či realizovat dodávky.
 - b) v případě omezení postupu prací vlivem objednatele. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodů výhradně na straně objednatele nebylo možné provádět stavební práce na díle. Zhotovitel v takovém případě není za prodlení odpovědný. Dny, o které byla lhůta pro plnění z tohoto důvodu prodloužena, však stále musí být zapsány ve stavebním deníku.
- 4.4. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.3. písm. a) a b) smlouvy je možné pouze na základě písemného návrhu zhotovitele podepsaného objednatelem.
- 4.5. Místem plnění je Most, ZUŠ F.L. Gassmanna, Pod Šibeníkem 2364. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:
- | | |
|---------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 1 835 975,25 Kč, |
| Sazba DPH: | 21,00 %, |
| Výše DPH: | 385 554,80 Kč, |
| Cena s DPH: | 2 221 530,05 Kč. |
- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 5.3. Objednatel si (analogicky s § 100 odst. 1 ZZVZ) vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští změnu ceny díla v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty dle ZoDPH. V takovém případě bude cena díla upravena dle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce/dodávky neprovedené a nevyfakturované.
- 5.4. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla („**vícepráce**“),
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla („**méněpráce**“),
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,

d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).

5.5. Provedení veškerých víceprací i méněprací musí být vždy předem písemně schváleno objednatelem.

V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace dle níže uvedeného:

a) Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montáží technologických zařízení“ vydávaných ÚRS CZ a.s. (dále jen „Směrné ceny“) a platných v době oceňování víceprací (dále jen „aktualizované Směrné ceny“). Pokud celková cena díla dle nabídky zhotovitele byla v době předložení nabídky nižší než cena díla stanovená dle Směrných cen platných k datu odevzdání nabídky, sníží se cena víceprací oceněných dle aktualizovaných Směrných cen o tolik procent, o kolik procent se liší porovnávané ceny převedené na procenta. 100 % představuje pro účely výpočtu cena díla stanovená dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky zhotovitele. Při změně Směrných cen se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen. Pokud nabídková cena zhotovitele byla v době předložení nabídky vyšší než cena dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky, pak se jednotková cena víceprací stanoví ve výši aktualizovaných Směrných cen ÚRS CZ, a.s.

b) Specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.

c) Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírůžek pořizovacích nákladů ÚRS CZ, a.s.

d) Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS CZ, a.s.

e) Pro nestandardní stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tří v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.

5.6. Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést orientační ocenění vícepráce před její realizací do 3 pracovních dnů k jejich odsouhlasení objednatelem. Do 7 kalendářních dnů po provedení předem schválených víceprací je zhotovitel povinen předložit objednateli změnový list (příloha č. 1 této smlouvy) obsahující ocenění skutečně provedených víceprací formou v souladu s odst. 5.4., 5.5. této smlouvy.

5.7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli změnový list i ohledně méněprací. Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v odst. 5.1. této smlouvy.

5.8. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v odst. 5.4. až 5.6., má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla (vícepráce) byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě daňových dokladů.

6.2. Cena díla bude hrazena průběžně. Daňové doklady budou vystavovány průběžně zpětně, a to za kalendářní měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního

měsíce, s výjimkou měsíce, ve kterém bude dílo předáno, přičemž v tomto měsíci bude datem zdanitelného plnění den předání díla. Daňové doklady budou vystavovány na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací v daném kalendářním měsíci, potvrzených technickým dozorem stavebníka objednatele („TDS“).

- 6.3. Zhotovitel s daňovým dokladem včetně soupisu skutečně a řádně provedených prací odsouhlaseného oprávněným zástupcem TDS objednatele předloží i elektronickou podobu tohoto soupisu. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu XLS či jiném otevřeném tabulkovém formátu a ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší, opatřeným podpisem zhotovitele, oprávněným zástupcem TDS a objednatele) ve struktuře podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu skutečně a řádně provedených prací přiloženého k daňovému dokladu musí odpovídat soupisu prací z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.5. Plátce DPH statutární město Most, ul. Radniční 1/2, Most, IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094 jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem DPH. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZoDPH. DPH je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tedy zhotovitel.
- 6.6. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavený daňový doklad za tento materiál nebo výrobky.
- 6.7. Daňový doklad včetně všech požadovaných příloh bude zaslán objednateli v elektronické podobě (ideálně Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší) e-mailem na e-mailovou adresu: faktury@mesto-most.cz. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.8. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména číslo SOD, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 6.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.
- 6.10. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.11. Zhotovitel ujišťuje objednateli, že číslo matrice 77621411 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH.
- 6.12. Objednatel si vyhrazuje právo část ceny skutečně provedeného díla uvedeného ve schváleném soupisu skutečně a řádně provedených prací uhradit na bankovní účet podzhotovitele, a to za následujících podmínek: Podzhotovitel prokáže, že mezi ním a zhotovitelem existuje smluvní vztah, na jehož základě se podílí na plnění části díla, podzhotovitel řádně dokončil svoji činnost při realizaci části díla, podzhotovitel má vůči zhotoviteli alespoň 1 pohledávku, která je alespoň 3 týdny po splatnosti, objednatel zašle zhotoviteli písemnou výzvu, aby zhotovitel uhradil podzhotoviteli splatnou pohledávku, zhotovitel do 1 týdne od doručení výzvy pohledávku podzhotoviteli neuhradí

nebo neprokáže, že ji neuhradil z relevantních důvodů souvisejících s plněním díla podle smlouvy. V případě, že objednatel uhradí část ceny díla odpovídající dokončené činnosti podzhotovitele na účet podzhotovitele, považuje se tato cena za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Zhotovitel v takovém případě ztrácí nárok na zaplacení příslušné části ceny díla.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou projektovou dokumentací a dohodou stran.
- 7.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 7.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy, jsou-li vyžadována. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.8. Zhotovitel vyklidí a vyčistí staveniště před protokolárním předáním a převzetím celého díla objednatelem. Za vyklizené a vyčištěné se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Stavbyvedoucím je [REDAKCE] Stavbyvedoucí odpovídá za odborné vedení provádění díla. Změna v osobě stavbyvedoucího podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Nová osoba stavbyvedoucího musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v řízení. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího v průběhu provádění prací na staveništi, a to po dobu minimálně 1 hodiny každý den provádění prací. Pokud výjimečně nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi stavbyvedoucí přítomen, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby, která musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího v řízení. O tom je zhotovitel povinen informovat oprávněného zástupce TDS objednatele a objednatele, přičemž zároveň předloží doklady prokazující splnění minimálních kvalifikačních požadavků kladených na pozici stavbyvedoucího v řízení. Stavbyvedoucí i případná jiná způsobilá osoba jsou na žádost objednatele povinni prokázat svoji totožnost, a to přímo na staveništi.
- 8.2. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele v řízení, které v rámci řízení zhotovitel prokázal původním podzhotovitelem (poddodavatelem).
- 8.3. Má-li být část díla provedena prostřednictvím podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci, musí se tento podzhotovitel (poddodavatel)

podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval v řízení kvalifikaci.

- 8.4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést dokumentaci o průběhu stavby podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak stavební deník. Tato dokumentace musí být přístupná na stavbě u stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele, TDS, autorského dozoru projektanta („**AD**“), a případného správce stavby a/nebo KBOZP, a to každý pracovní den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.5. TDS na stavbě nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS vykonává objednatel.
- 8.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a AD, případně výkon činnosti správce stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi („**KBOZP**“), pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.7. O výsledcích kontrol oprávněný zástupce objednatele TDS provádí zápis do dokumentace o průběhu stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS, AD a oprávněným zástupcem objednatele.
- 8.9. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.10. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit zhotovitel a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a TDS, případně správce stavby, AD a KBOZP.
- 8.11. TDS oprávněný zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla oprávněným zástupcem objednatele TDS dočasně zastaveno.
- 8.12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat oprávněného zástupce objednatele TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací a konstrukcí, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce a konstrukce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se oprávněný zástupce objednatele TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném oprávněným zástupcem objednatele TDS a předá je do 3 pracovních dnů oprávněnému zástupci objednatele TDS.
- 8.13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit oprávněnému zástupci objednatele TDS a navrhnout další postup.
- 8.14. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit oprávněného zástupce objednatele TDS na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být

i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaných prací spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

- 8.15. Vznikne-li povinnost určit KBOZP, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli.
- 8.16. Zhotovitel je povinen umožnit v průběhu provádění prací realizaci přeložek vedení sítí. Zhotovitel je povinen k vzájemné součinnosti se zhotoviteli přeložek, především projednat s nimi dobu realizace přeložek a přizpůsobit tomu svůj harmonogram prací.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel písemně vyzve TDS a objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady odstranit v dohodnutých lhůtách. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol s uvedením vad a lhůt pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména tyto doklady:
- a) dokumentaci o průběhu stavby,
 - b) atesty použitých materiálů a výrobků, doklady o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě apod., a to ve smyslu čl. 3.2 smlouvy,
 - c) soupis výrobků a zařízení, na které je nutné pro uplatnění reklamace v záruční lhůtě provádět servisní prohlídky, či revizní prohlídky stanovené právními předpisy, včetně uvedení lhůt pro jejich provedení,
 - d) plán údržby,
 - e) doklady o likvidaci odpadů,
 - f) fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla v elektronické podobě,
 - g) všechny další doklady nutné pro uvedení díla do provozu,
 - h) dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzené příslušnou autorizovanou osobou,
- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladů uvedených v předchozím odstavci, které předá zhotovitel TDS a objednateli. Doba, kterou poskytne zhotovitel TDS a objednateli ke kontrole těchto dokladů, ke kontrole předávaného díla a ke zpracování soupisu vad, musí činit nejméně 5 pracovních dnů ode dne předložení úplných dokladů uvedených v předchozím odstavci. V případě předložení neúplných dokladů vyzve TDS nebo objednatel zhotovitele k jejich doplnění.
- 9.4. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy.
- 9.5. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 9.6. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní,

s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, není-li dále stanoveno jinak, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla („záruční doba“).
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou byl o porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v odst. 10.1. smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy, nejdéle však do uplynutí 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a smlouvy. Zhotovitel plně odpovídá za plnění smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele).
- 11.2. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 11.3. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 11.5. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 11.6. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba:

- a) prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy,
- b) které umožnil přístup na staveniště, nejedná-li se o zástupce objednatele,
- c) která neoprávněně vnikne na staveniště z důvodu jeho nedostatečného zabezpečení.

11.7. Zhotovitel se dále zavazuje nahradit objednateli zejména:

- a) škodu, která vznikne objednateli v souvislosti s prováděním díla a jeho užíváním,
- b) škodu, která vznikne v důsledku uspokojení nároku na náhradu škody na majetku, životě nebo zdraví jakékoliv třetí osoby, včetně jakýchkoliv osob na straně objednatele, který tato osoba vznesl vůči objednateli, a který vyplývá nebo jakkoliv souvisí s prováděním díla a jeho užíváním,
- c) škodu, která vznikne v důsledku splnění povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s prováděním a užíváním díla (jde zejména o regresní platbu v případě povinnosti objednatele hradit v důsledku porušení povinnosti stanovené ve stavebním povolení jakoukoli sankci),

to vše však s výjimkou případů, kdy došlo ke vzniku škody na základě okolností vylučujících odpovědnost nebo kdy byla škoda prokazatelně způsobena úmyslným jednáním objednatele nebo porušením povinností objednatele vyplývajících ze smlouvy, a to v rozsahu, v jakém byla tato škoda objednatelem způsobena.

11.8. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v záruční době.

12. POJIŠTĚNÍ

12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností, a to v minimálním rozsahu odpovědnosti za škodu způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky a těmito pracovníkům, vše u UNIQA pojišťovna, a.s., č. smlouvy [REDAKCE] na hodnotu škody ve výši 20 000 000,00 Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu.

13. SANKCE

- 13.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení a vyčištění staveniště podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků / změnových listů ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.3. Jestliže zhotovitel v průběhu plnění této smlouvy nadměrně znečistí okolí místa plnění a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 13.5. Smluvní pokuta za vady díla zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.

- 13.6. Smluvní pokuta za vady díla bránící běžnému užívání, které byly zjištěné objednatelem v záruční době, činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.
- 13.7. Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z kontrolně zkušebního plánu činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.8. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění TDS nebo objednatele zhotovitel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.9. Jestliže zhotovitel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, tak, aby bylo způsobilé k převzetí, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH.
- 13.10. Smluvní pokuta zejména za porušení pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí a ochrany zdraví na pracovišti zhotovitelem činí částku stanovenou v Sazebníku pokut, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
- 13.11. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele mít na staveništi ve své pracovní době trvale dostupný stavební deník činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ a zhotovitel je povinen neprodleně odstranit protiprávní stav. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním protiprávního stavu činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý pracovní den prodlení následující po zjištění protiprávního stavu.
- 13.12. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele písemně vyzvat TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nebo k účasti na zkouškách ve smyslu odst. 8.12. smlouvy činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.13. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 8.1., 8.2. nebo 8.3. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.14. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.15. V případě, že se ukáže, že některé z prohlášení zhotovitele dle odst. 14.4. až 14.7. smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně zhotovitel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 14.8. smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé takové jednotlivé pochybení.
- 13.16. Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 13.17. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 13.18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.19. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v plné výši a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.

- 13.20. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.
- 13.21. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

14. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 14.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění zejména finančních závazků svým poddodavatelům. Za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených daňových dokladů za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 14.3. Objednatel v rámci naplňování Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016-2025 (vycházejícího z nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015-2024) sleduje cíl definovaný v bodě 4.3 jeho závazné části „Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70% hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů“ a tamtéž uvedené zásady „regulovat vznik stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi s ohledem na ochranu lidského zdraví a životní prostředí“ a „maximálně využívat upravené stavební a demoliční odpady a recykláty ze stavebních a demoličních odpadů“. Zhotovitel se proto zavazuje, že v průběhu provádění díla podle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních a demoličních odpadů vytvořených při demolici na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů.
- 14.4. Zhotovitel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.5. Zhotovitel prohlašuje, že podzhotovitel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.6. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně podzhotovitelů

(poddodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

- 14.7. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.
- 14.8. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého podzhotovitele (poddodavatele) vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 14.4. až 14.7. této smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 14.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy a současně, že zhotovitel není oprávněn započíst vzájemné pohledávky a závazky vůči objednateli, pakliže tyto nemají původ v této smlouvě.

15. UKONČENÍ SMLOUVY

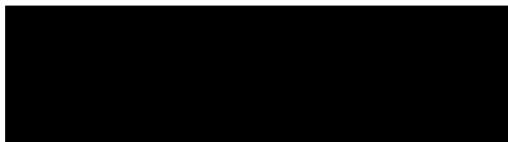
- 15.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,
 - f) nepravdivost některého prohlášení zhotovitele dle odst. 14.4. až 14.7. smlouvy,
 - g) nedodržování povinností stanovených v odst. 14.1., 14.2. smlouvy.
- 15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 15.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 15.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.5. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 16.2. Smlouva se řídí českým právním řádem. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 16.3. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u Okresního soudu v Mostě.
- 16.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky / změnovými listy podepsanými oběma smluvními stranami, a to s výjimkou postupu dle odst. 3.6. této smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku / změnového listu, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku / změnového listu.
- 16.5. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 16.6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti (vč. pohledávek) vyplývající ze smlouvy třetí osobě; jednání učiněné v rozporu s uvedeným se považuje dohodou stran za neplatné od počátku.
- 16.7. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 16.8. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 16.9. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 16.10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 16.11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- 16.12. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .PDF, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

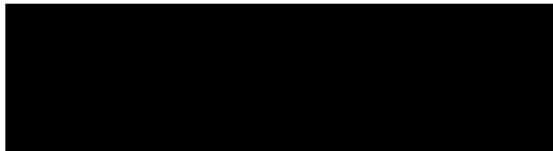
- 16.13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů („**zákon o svobodném přístupu k informacím**“), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 16.14. Smlouva se uzavírá v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a pravidel pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Mostu.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 16.16. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.17. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16.18. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel v případě listinné formy smlouvy. V případě vyhotovení v elektronické formě je podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 16.19. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 16.20. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1 – Změnový list
- Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 – Sazebník pokut
- Příloha č. 4 – Položkový rozpočet

V Mostě dne:



Ing. Marek Hrvol
primátor statutárního města Mostu
objednatel

V Mostě dne:



Miroslav Mical
jednatel společnosti
zhotovitel

PŘÍLOHA Č. 1

Změnový list

Změnový list č. ze dne

Název stavby:	„ZUŠ F.L. Gassmanna, Most – rekonstrukce elektroinstalace – pavilon B“		
Číslo smluvního vztahu:			
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel: Statutární město Most Radniční 1, 434 69 Most	Zhotovitel:		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<u>Nové řešení:</u>			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			
Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne		
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:			
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:			
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:			
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:			
Nová cena díla bez DPH:			
Nová cena díla vč. DPH:			
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne		
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:			
Nový termín dokončení díla:			

Změnu navrhuje:
Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil:
Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele:
Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta:
Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:
Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu:
Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet

Příloha změnového listu č. ... – výpočet (Soupis prací)
Název akce: „ZUŠ F.L. Gassmanna, Most – rekonstrukce
elektroinstalace – pavilon B “

číslo pol. z nabídky VZ	číslo pol.	položka	jednotka	jednotková cena (Kč)	původní množství	nové množství	rozdíl v množství	změna ceny (Kč)
					změna ceny bez DPH			
					DPH %			21
					změna ceny s DPH			

Datum:

Zpracoval/a (jméno a příjmení):

Podpis:

PŘÍLOHA Č. 2

Seznam poddodavatelů

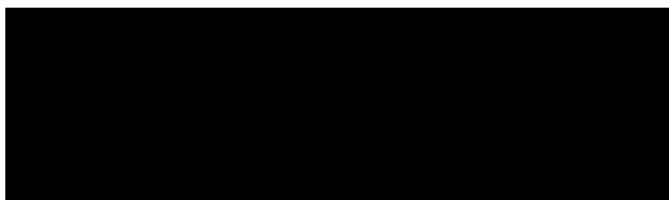
PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Akce: „ZUŠ F.L. Gassmanna, Most – rekonstrukce elektroinstalace – pavilon B “

Prohlašuji, že na akci „ZUŠ F.L. Gassmanna, Most – rekonstrukce elektroinstalace – pavilon B “ máme v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům část veřejné zakázky.

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma nebo název/obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.		 56 943	stavbyvedoucí
2.			
3.			
4.			
5.			
Až x. příp. vymazat			

V Mostě dne



Podpis oprávněné osoby

PŘÍLOHA Č. 3

SAZEBNÍK POKUT

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Město Most si vyhrazuje právo tyto pokuty účtovat dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora stavby. Město Most není povinno tyto pokuty zdůvodňovat.

Pokuty jsou rozděleny do čtyř částí. Část 1 jsou pokuty za porušení legislativních předpisů na úseku bezpečnosti práce, část 2 řeší oblast požární ochrany, část 3 jsou pokuty za porušení v oblasti životního prostředí a část 4 řeší pokuty ostatní.

1. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční elektrické nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí, spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí	1.000,- Kč za případ 1.000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1.500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb.	5.000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5.000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5.000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1.000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5.000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší jak tři pracovní dny. 5.000,- Kč u úrazu s hospitalizací. 15.000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu
10	Vedení stavebního deníku v rozporu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů	2.000,- Kč za případ

2. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhlášky 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem	5.000,- Kč za případ

	požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a NV č. 406/2004 Sb.	5.000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5.000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů	1.000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1.000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1.000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5.000,- Kč za případ

3. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5.000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 541/2020Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, při nakládání s odpady	3.000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5.000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů	5.000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3.000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1.500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5.000,- Kč za případ

4. OSTATNÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2.000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2.000,- Kč za případ

3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2.000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5.000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2.000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2.000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2.000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1.000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1.000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5.000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10.000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10.000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

REKAPITULACE STAVBY

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet stavby

Kód:IMPORT

Stavba:14-21 - ZUŠ F.L. GASSMANNA - Oprava elektroinstalace - objekt B

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

47283025

CZ47283025

Poznámka:

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Cena bez DPH			1 835 975,25
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 835 975,25	Výše daně 385 554,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 221 530,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	IMPORT		
Stavba:	14-21 - ZUŠ F.L. GASSMANNA - Oprava elektroinstalace - objekt B		
Místo:		Datum:	25.04.2025
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	REIMONT-ELEKTRO s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 835 975,25	2 221 530,05
D1.4B	Elektroinstalace - objekt B	1 835 975,25	2 221 530,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

14-21 - ZUŠ F.L. GASSMANNA - Oprava elektroinstalace - objekt B

Objekt:

D1.4B - Elektroinstalace - objekt B

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

REIMONT-ELEKTRO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

25.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

47283025

DIČ:

CZ47283025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Cena bez DPH

1 835 975,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 835 975,25	21,00%	385 554,80
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 221 530,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 14-21 - ZUŠ F.L. GASSMANNA - Oprava elektroinstalace - objekt B

Objekt: D1.4B - Elektroinstalace - objekt B

Místo: Datum: 25.04.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: REIMONT-ELEKTRO s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 835 975,25
741 - Elektroinstalace - silnoproud		1 145 887,11
1R2 - Rozvaděč 1R2		25 360,71
2R2 - Rozvaděč 2R2		23 443,56
3R2 - Rozvaděč 3R2		26 578,14
REHR - Rozvaděč RE+HR		77 810,07
46-M - Stavební a zemní práce při extr.mont.pracích		226 263,96
763 - Konstrukce suché výstavby		407 390,07
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		56 434,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

14-21 - ZUŠ F.L. GASSMANNA - Oprava elektroinstalace - objekt B

Objekt:

D1.4B - Elektroinstalace - objekt B

Místo:

Datum:

25.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

REIMONT-ELEKTRO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 835 975,25

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

1 145 887,11

1	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	113,000	563,00	63 619,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372062					
2	M	A3	Svítidlo A3 - LED 22W,2100lm, IP44 typ DL22	ks	46,000	315,00	14 490,00	
PP			Svítidlo A3 - LED 22W,2100lm, IP44 typ DL22					
3	M	A7	Svítidlo A7 - LED nástěnné Arkon C 36W 3000K	ks	24,000	3 465,00	83 160,00	
PP			Svítidlo A7 - LED nástěnné Arkon C 36W 3000K					
4	M	A10	Svítidlo A10 - přisazené Office C Deco 25W 2900lm IP54	ks	25,000	546,00	13 650,00	
PP			Svítidlo A10 - přisazené Office C Deco 25W 2900lm IP54					
5	M	N1D	Svítidlo N1D - přisazené Ontec S s piktogramem	ks	18,000	735,00	13 230,00	
PP			Svítidlo N1D - přisazené Ontec S s piktogramem					
6	K	741372112	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	131,000	567,00	74 277,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372112					
7	M	A2	Svítidlo A2 - LED vestavné 600x600mm ,3000K Officeback 36W	ks	110,000	766,50	84 315,00	
PP			Svítidlo A2 - LED vestavné 600x600mm ,3000K Officeback 36W					
8	M	N2	Svítidlo N2 - vestavné Ontec C - koridor	ks	4,000	777,00	3 108,00	
PP			Svítidlo N2 - vestavné Ontec C - koridor					
9	M	N3	Svítidlo N3 - vestavné Ontec C - antipanic	ks	11,000	777,00	8 547,00	
PP			Svítidlo N3 - vestavné Ontec C - antipanic					
10	M	N3D	Svítidlo N3D - vestavné TM.Ontec PPM s piktogramem + kit	ks	3,000	1 270,50	3 811,50	
PP			Svítidlo N3D - vestavné TM.Ontec PPM s piktogramem + kit					
11	M	N4D	Svítidlo N4D - vestavné TM.Ontec PPM s piktogramem + kit	ks	2,000	1 270,50	2 541,00	
PP			Svítidlo N4D - vestavné TM.Ontec PPM s piktogramem + kit					
12	M	N4LP	Svítidlo N4LP - vestavné TM.Ontec PPM s piktogramem + kit	ks	1,000	1 270,50	1 270,50	
PP			Svítidlo N4LP - vestavné TM.Ontec PPM s piktogramem + kit					
13	K	741372027	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 s pohybovým čidlem se zapojením vodičů	kus	1,000	497,00	497,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 s pohybovým čidlem se zapojením vodičů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372027					
14	M	A12	Svítidlo A12 - přisazené 25W s vestavným čidlem IP54	ks	1,000	960,75	960,75	
PP			Svítidlo A12 - přisazené 25W s vestavným čidlem IP54					
15	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	253,000	45,50	11 511,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112061					
16	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	253,000	21,61	5 467,08	CS ÚRS 2025 01
PP			krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká					
17	K	741310112	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací se zapojením vodičů	kus	6,000	67,00	402,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací se zapojením vodičů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310112					
18	M	34539021	přístroj ovládače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So bezšroubové svorky	kus	6,000	79,60	477,60	CS ÚRS 2025 01
PP			přístroj ovládače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So bezšroubové svorky					
19	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	12,000	32,13	385,56	CS ÚRS 2025 01
PP			kryt spínače jednoduchý					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	36,000	20,50	737,86	CS ÚRS 2025 01
	PP		rámeček jednonásobný					
21	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopólový se zapojením vodičů	kus	6,000	67,00	402,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopólový se zapojením vodičů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
22	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	6,000	73,08	438,48	CS ÚRS 2025 01
	PP		přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky					
23	K	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů	kus	24,000	77,00	1 848,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310121					
24	M	34539012	přístroj přepínače sériového, řazení 5 bezšroubové svorky	kus	24,000	97,87	2 348,89	CS ÚRS 2025 01
	PP		přístroj přepínače sériového, řazení 5 bezšroubové svorky					
25	M	34539050	kryt spínače dělený	kus	24,000	40,06	961,38	CS ÚRS 2025 01
	PP		kryt spínače dělený					
26	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	42,000	401,00	16 842,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741311004					
27	M	Pol22	ovladač pohybový spínač do podhledu PD3 luxomat	ks	18,000	969,70	17 454,53	
	PP		ovladač pohybový spínač do podhledu PD3 luxomat					
28	M	Pol68	ovladač pohybový spínač přisazený PD3 luxomat 1 kontakty	ks	9,000	978,93	8 810,33	
	PP		ovladač pohybový spínač přisazený PD3 luxomat 1 kontakty					
29	M	Pol69	ovladač pohybový spínač přisazený PD3 luxomat 2 kontakty	ks	15,000	2 058,15	30 872,21	
	PP		ovladač pohybový spínač přisazený PD3 luxomat 2 kontakty					
30	K	741311071	Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí přisazeného nebo nástěnného se zapojením vodičů	kus	2,000	192,00	384,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí přisazeného nebo nástěnného se zapojením vodičů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741311071					
31	M	Pol70	Tlačítko TOTAL STOP	ks	2,000	595,39	1 190,78	
	PP		Tlačítko TOTAL STOP					
32	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů	kus	217,000	149,00	32 333,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002					
33	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	139,000	104,03	14 460,73	CS ÚRS 2025 01
	PP		přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky					
34	M	345552411	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky s nabíjením nebo napájením dvou mobilních koncových zařízení pomocí USB kabelu typu A	kus	78,000	1 084,30	84 575,67	
	PP		přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky s nabíjením nebo napájením dvou mobilních koncových zařízení pomocí USB kabelu typu A					
35	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	99,000	20,50	2 029,10	CS ÚRS 2025 01
	PP		rámeček dvojnásobný					
36	M	34539061	rámeček trojnásobný	kus	15,000	54,10	811,44	CS ÚRS 2025 01
	PP		rámeček trojnásobný					
37	K	741112112	Montáž rozvodka nástěnná plastová čtyřhranná vodič D do 6 mm2	kus	30,000	422,00	12 660,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž rozvodka nástěnná plastová čtyřhranná vodič D do 6 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112112					
38	M	34571483	krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 54 čtvercová 120x120mm	kus	30,000	101,91	3 057,39	CS ÚRS 2025 01
	PP		krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 54 čtvercová 120x120mm					
39	M	2273-205	Svorka 2273-205 spojovací Compact, krabicová, žlutá/transparentní	KS	120,000	2,89	346,50	
	PP		Svorka 2273-205 spojovací Compact, krabicová, žlutá/transparentní					
40	K	741910304	Montáž rošt a lávka typová se stojinou,výložníky a odbočkami hliníková	m	120,000	183,00	21 960,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž rošt a lávka typová se stojinou,výložníky a odbočkami hliníková					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741910304					
41	M	8595057692015	NKZIN 50X250X1.00_ S Sendzimir - pozink	m	120,000	300,83	36 099,00	
	PP		NKZIN 50X250X1.00_ S Sendzimir - pozink					
42	M	8595057667129	NSM 6X10_ZNCR Galvanicky zinkováno	ks	414,000	3,26	1 347,57	
	PP		NSM 6X10_ZNCR Galvanicky zinkováno					
43	M	8595057691100	KPO 8X77_PO Sendzimir - pozink	ks	240,000	17,80	4 271,40	
	PP		KPO 8X77_PO Sendzimir - pozink					
44	M	8595057678712	NPS 250_ZNCR Galvanicky zinkováno	ks	120,000	112,62	13 514,76	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			NPS 250_ZNCR Galvanicky zinkováno					
45	K	741130024	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 na svorkovnici	kus	127,000	56,10	7 124,70	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 na svorkovnici https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130024					
46	K	741130026	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm2 na svorkovnici	kus	10,000	109,00	1 090,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Ukončení vodič izolovaný do 25 mm2 na svorkovnici https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130026					
47	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	140,000	39,50	5 530,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122011					
48	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	100,000	9,53	953,40	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2					
49	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	1 600,000	43,70	69 920,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
50	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 600,000	12,69	20 311,20	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
51	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	1 200,000	45,90	55 080,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
52	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	1 200,000	20,44	24 532,20	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
53	K	741122632	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x50+35 až 95+50 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	15,000	101,00	1 515,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x50+35 až 95+50 mm2 uložený pevně (např. CYKY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122632					
54	M	34113129	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x95mm2	m	15,000	1 050,99	15 764,81	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x95mm2					
55	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	50,000	60,80	3 040,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122032					
56	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	50,000	81,88	4 093,95	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2					
57	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm2 (např. CYKY)	m	430,000	4,39	1 887,70	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm2 (např. CYKY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122033					
58	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2	m	430,000	14,60	6 278,00	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2					
59	K	741122034	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x25 až 35 mm2 (např. CYKY)	m	60,000	4,39	263,40	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x25 až 35 mm2 (např. CYKY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122034					
60	M	34113134	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 5x25mm2	m	60,000	16,06	963,60	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 5x25mm2					
61	M	34111524	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2	m	40,000	22,50	900,06	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2					
62	K	741120005	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 25-35 mm2 pod omítku (např. CY)	m	430,000	4,39	1 887,70	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 25-35 mm2 pod omítku (např. CY) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120005					
63	M	3414104525	vodič propojovací jádro Cu plné dvojité izolace PVC 450/750V (CYY) 1x25mm2	m	430,000	5,10	2 193,00	
PP			vodič propojovací jádro Cu plné dvojité izolace PVC 450/750V (CYY) 1x25mm2					
64	K	741210102	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	kus	4,000	2 360,00	9 440,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741210102					
65	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV - hrubý uklid	hod	30,000	416,00	12 480,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV - hrubý uklid					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2492					
66	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - demontáže	hod	50,000	566,00	28 300,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - demontáže					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2231					
67	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Měření (monitoring) úrovně osvětlení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011464000					
68	K	741813001	Měření impedance nulové smyčky okruhu vedení jednofázového 220 V	kus	68,000	133,80	9 098,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Měření impedance nulové smyčky okruhu vedení jednofázového 220 V					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741813001					
69	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	4,000	360,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741811011					
70	K	741813002	Měření impedance nulové smyčky okruhu vedení třífázového 3x380 V	kus	17,000	210,00	3 570,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Měření impedance nulové smyčky okruhu vedení třífázového 3x380 V					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741813002					
71	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč a vyhotovení revizní zprávy	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč a vyhotovení revizní zprávy					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810003					
D 1R2			Rozvaděč 1R2					
72	M	FW424WT	Rozvodnice FW424WT zapuštěnná	ks	1,000	3 595,20	3 595,20	
PP			Rozvodnice FW424WT zapuštěnná					
73	M	SBN332	Vypínač SBN332	ks	1,000	438,17	438,17	
PP			Vypínač SBN332					
74	M	SPA931	Svodič SPA931 přepětí	ks	1,000	3 245,63	3 245,63	
PP			Svodič SPA931 přepětí					
75	M	NBN306	Jistič NBN306	ks	1,000	280,88	280,88	
PP			Jistič NBN306					
76	M	NBN320	Jistič NBN320	ks	1,000	172,23	172,23	
PP			Jistič NBN320					
77	M	NBN106	Jistič NBN106	ks	1,000	56,63	56,63	
PP			Jistič NBN106					
78	M	NBN110	Jistič NBN110	ks	9,000	47,75	429,79	
PP			Jistič NBN110					
79	M	MZ201	Kontakt MZ201 pomocný	ks	2,000	173,02	346,04	
PP			Kontakt MZ201 pomocný					
80	M	ADA516D	Chráníč ADA516D	ks	6,000	799,82	4 798,90	
PP			Chráníč ADA516D					
81	M	HRN-55N	Hlídač HRN-55N napěťový	ks	1,000	721,42	721,42	
PP			Hlídač HRN-55N napěťový					
82	M	ERC125	Stykač ERC125	ks	2,000	476,93	953,86	
PP			Stykač ERC125					
83	M	EPN510	Relé EPN 510 impulsní	ks	1,000	303,35	303,35	
PP			Relé EPN 510 impulsní					
84	M	EZN002	Relé EZN002 časové	ks	1,000	1 565,04	1 565,04	
PP			Relé EZN002 časové					
85	M	PM1R2	Podružný materiál	kpl	1,000	1 690,71	1 690,71	
PP			Podružný materiál					
86	K	MO1R2	Montáže a protokoly	kpl	1,000	6 762,86	6 762,86	
PP			Montáže a protokoly					
D 2R2			Rozvaděč 2R2					
87	M	VF418PD	Rozvodnice VF418PD zapuštěnná	ks	1,000	1 858,27	1 858,27	
PP			Rozvodnice VF418PD zapuštěnná					
88	M	SBN332	Vypínač SBN332	ks	1,000	438,17	438,17	
PP			Vypínač SBN332					
89	M	SPA931	Svodič SPA931 přepětí	ks	1,000	3 245,63	3 245,63	
PP			Svodič SPA931 přepětí					
90	M	NBN306	Jistič NBN306	ks	1,000	280,88	280,88	
PP			Jistič NBN306					
91	M	NBN106	Jistič NBN106	ks	1,000	56,63	56,63	
PP			Jistič NBN106					
92	M	NBN110	Jistič NBN110	ks	12,000	47,75	573,05	
PP			Jistič NBN110					
93	M	MZ201	Kontakt MZ201 pomocný	ks	1,000	173,02	173,02	
PP			Kontakt MZ201 pomocný					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	M	ADA516D	Chránič ADA516D	ks	9,000	799,82	7 198,35	
	PP		Chránič ADA516D					
95	M	HRN-55N	Hlídač HRN-55N napětový	ks	1,000	721,42	721,42	
	PP		Hlídač HRN-55N napětový					
96	M	ERC125	Stykač ERC125	ks	1,000	476,93	476,93	
	PP		Stykač ERC125					
97	M	EPN510	Relé EPN 510 impulsní	ks	2,000	303,35	606,69	
	PP		Relé EPN 510 impulsní					
98	M	PM2R2	Podružný materiál	kpl	1,000	1 562,90	1 562,90	
	PP		Podružný materiál					
99	K	MO2R2	Montáže a protokoly	kpl	1,000	6 251,62	6 251,62	
	PP		Montáže a protokoly					
	D	3R2	Rozvaděč 3R2				26 578,14	
100	M	VF418PD	Rozvodnice VF418PD zapuštěnná	ks	1,000	1 858,27	1 858,27	
	PP		Rozvodnice VF418PD zapuštěnná					
101	M	SBN332	Vypínač SBN332	ks	1,000	438,17	438,17	
	PP		Vypínač SBN332					
102	M	SPA931	Svodič SPA931 přepětí	ks	1,000	3 245,63	3 245,63	
	PP		Svodič SPA931 přepětí					
103	M	NBN306	Jistič NBN306	ks	1,000	280,88	280,88	
	PP		Jistič NBN306					
104	M	NBN106	Jistič NBN106	ks	1,000	56,63	56,63	
	PP		Jistič NBN106					
105	M	NBN110	Jistič NBN110	ks	13,000	47,75	620,80	
	PP		Jistič NBN110					
106	M	MZ201	Kontakt MZ201 pomocný	ks	1,000	173,02	173,02	
	PP		Kontakt MZ201 pomocný					
107	M	ADA516D	Chránič ADA516D	ks	9,000	799,82	7 198,35	
	PP		Chránič ADA516D					
108	M	HRN-55N	Hlídač HRN-55N napětový	ks	1,000	721,42	721,42	
	PP		Hlídač HRN-55N napětový					
109	M	ERC125	Stykač ERC125	ks	2,000	476,93	953,86	
	PP		Stykač ERC125					
110	M	EPN510	Relé EPN 510 impulsní	ks	2,000	303,35	606,69	
	PP		Relé EPN 510 impulsní					
111	M	EZN002	Relé EZN002 časové	ks	1,000	1 565,04	1 565,04	
	PP		Relé EZN002 časové					
112	M	PM3R2	Podružný materiál	kpl	1,000	1 771,88	1 771,88	
	PP		Podružný materiál					
113	K	MO3R2	Montáže a protokoly	kpl	1,000	7 087,50	7 087,50	
	PP		Montáže a protokoly					
	D	REHR	Rozvaděč RE+HR				77 810,07	
114	M	FP73SN2	Rozvaděč FP73SN2	ks	1,000	15 034,72	15 034,72	
	PP		Rozvaděč FP73SN2					
115	M	ZU37KS	SD univers Z, ZU37KS	ks	2,000	1 156,08	2 312,16	
	PP		SD univers Z, ZU37KS					
116	M	ZU32A	SD univers Z, ZU32A	ks	1,000	1 386,40	1 386,40	
	PP		SD univers Z, ZU32A					
117	M	ZZ32A	Přepážka ZZ32A	ks	1,000	86,51	86,51	
	PP		Přepážka ZZ32A					
118	M	U82A	Lišta U82A	ks	1,000	183,13	183,13	
	PP		Lišta U82A					
119	M	HYS033H	Adaptér HYS033H	ks	1,000	2 478,53	2 478,53	
	PP		Adaptér HYS033H					
120	M	ZM11C	Sběrna ZM11C	ks	4,000	113,47	453,89	
	PP		Sběrna ZM11C					
121	M	K96H	Svorka K96H	ks	4,000	108,98	435,92	
	PP		Svorka K96H					
122	M	K96A	Svorka K96A	ks	20,000	46,06	921,27	
	PP		Svorka K96A					
123	M	S35S	Lišta S35S	ks	5,000	139,31	696,57	
	PP		Lišta S35S					
124	M	HHS160DC	Jistič MCCB h3+ P160 TM 25 kA, 3P, In 160 A s vypínací cívkou	ks	1,000	11 542,82	11 542,82	
	PP		Jistič MCCB h3+ P160 TM 25 kA, 3P, In 160 A s vypínací cívkou					
125	M	SPA930	Svodič SPA930	ks	1,000	2 780,89	2 780,89	
	PP		Svodič SPA930					
126	M	NBN306	Jistič NBN306	ks	1,000	280,88	280,88	
	PP		Jistič NBN306					
127	M	NBN316	Jistič NBN316	ks	1,000	159,09	159,09	
	PP		Jistič NBN316					
128	M	NBN325	Jistič NBN325	ks	12,000	175,05	2 100,55	
	PP		Jistič NBN325					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	M	NBN332	Jistič NBN332	ks	1,000	198,98	198,98	
	PP		Jistič NBN332					
130	M	NBN340	Jistič NBN340	ks	1,000	222,90	222,90	
	PP		Jistič NBN340					
131	M	NBN363	Jistič NBN363	ks	1,000	692,08	692,08	
	PP		Jistič NBN363					
132	M	NBN106	Jistič NBN106	ks	1,000	56,63	56,63	
	PP		Jistič NBN106					
133	M	NBN110	Jistič NBN110	ks	14,000	47,75	668,56	
	PP		Jistič NBN110					
134	M	MZ201	Kontakt MZ201 pomocný	ks	2,000	173,02	346,04	
	PP		Kontakt MZ201 pomocný					
135	M	ADA516D	Chránič ADA516D	ks	9,000	799,82	7 198,35	
	PP		Chránič ADA516D					
136	M	HRN-55N	Hlídač HRN-55N napěťový	ks	1,000	721,42	721,42	
	PP		Hlídač HRN-55N napěťový					
137	M	ERC325	Stykač ERC325	ks	1,000	476,93	476,93	
	PP		Stykač ERC325					
138	M	SVN121	Kontrolka SVN121 na DIN lištu zelená LED	ks	1,000	219,08	219,08	
	PP		Kontrolka SVN121 na DIN lištu zelená LED					
139	M	SVN122	Kontrolka SVN122 na DIN lištu červená LED	ks	1,000	219,08	219,08	
	PP		Kontrolka SVN122 na DIN lištu červená LED					
140	M	PMREHR	Podružný materiál	kpl	1,000	5 187,34	5 187,34	
	PP		Podružný materiál					
141	K	MOREHR	Montáže a protokoly	kpl	1,000	20 749,35	20 749,35	
	PP		Montáže a protokoly					

D	46-M	Stavební a zemní práce při extr.mont.pracích	226 263,96					
142	K	468091211	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu betonovém pro krabice 7x7x5 cm	kus	253,000	64,82	16 399,46	CS ÚRS 2025 01

	PP	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu betonovém pro krabice 7x7x5 cm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468091211						

143	K	468101312	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	350,000	147,70	51 695,00	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

	PP	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 5 cm a š přes 5 do 7 cm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468101312						

144	K	460710033	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 5 do 7 cm	m	350,000	56,77	19 869,50	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

	PP	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 5 do 7 cm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460710033						

145	K	468081411	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl do 0,02 m2 tl do 15 cm	kus	100,000	130,90	13 090,00	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------	----------------

	PP	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl do 0,02 m2 tl do 15 cm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468081411						

146	K	784211123	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 350,000	75,60	102 060,00	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	---	----	-----------	-------	------------	----------------

	PP	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211123						

147	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - výpomocné práce zednické	hod	50,000	463,00	23 150,00	CS ÚRS 2025 01
-----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

	PP	Hodinová zúčtovací sazba zedník - výpomocné práce zednické						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1301						

D	763	Konstrukce suché výstavby	407 390,07					
---	-----	---------------------------	------------	--	--	--	--	--

148	K	HZS1331	Hodinová zúčtovací sazba montér konstrukcí - demontáže stávajících stropních desek	hod	208,000	110,00	22 880,00	CS ÚRS 2025 01
-----	---	---------	--	-----	---------	--------	-----------	----------------

	PP	Hodinová zúčtovací sazba montér konstrukcí - demontáže stávajících stropních desek						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1331						

149	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s výjimatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	634,000	300,00	190 200,00	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

	PP	Montáž minerálního podhledu s výjimatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763431001						

150	M	63126300	panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatížená rovná aw=1,00 viditelný rastr š 24mm bílý tl 20mm	m2	634,000	306,48	194 310,07	CS ÚRS 2025 01
-----	---	----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

	PP	panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatížená rovná aw=1,00 viditelný rastr š 24mm bílý tl 20mm						
--	----	---	--	--	--	--	--	--

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	56 434,11					
---	-----	-----------------------------	-----------	--	--	--	--	--

151	K	045303000	Koordinační činnost - pro slaboproud,vzt a ostatní	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

	PP	Koordinační činnost - pro slaboproud,vzt a ostatní						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045303000						

152	M	141R00	Přirážka za podružný materiál	kpl	1,000	16 041,97	16 041,97	
-----	---	--------	-------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

	PP	Přirážka za podružný materiál						
--	----	-------------------------------	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					
154	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	960,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zabezpečení staveniště					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034002000					
155	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	880,00	880,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Mimostaveništní doprava materiálů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					
157	K	201R00	Podíl přidružených výkonů	kpl	1,000	18 763,15	18 763,15	
PP			Podíl přidružených výkonů					
158	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	4,530	427,70	1 937,48	CS ÚRS 2025 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/469972111					
159	K	469972121	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	453,000	12,25	5 549,25	CS ÚRS 2025 01
PP			Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/469972121					
160	K	469973124	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) odpadu smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	2,630	571,20	1 502,26	CS ÚRS 2025 01
PP			Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) odpadu smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/469973124					
161	K	46997312R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ostatních stavebních a demoličních materiálů	t	1,900	2 000,00	3 800,00	
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ostatních stavebních a demoličních materiálů					