

Dodatek č. 1 ke
SMLOUVĚ O PACHTU

uzavřené dne 19.12.2023

podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**Smlouva**“)

mezi smluvními stranami:

Propachtovatelé:

Město Bučovice, se sídlem Jiráskova 502, 685 01 Bučovice, IČO 00291676, zastoupené starostou, PhDr. Jiřím Horákem, Ph.D.

(dále jen „propachtovatel 1“)

a

Poliklinika Bučovice, příspěvková organizace, se sídlem Dvorská 912, 685 01 Bučovice, IČO 64446611, zastoupená ředitelem Miroslav Pölzerem

(dále jen „propachtovatel 2“)

a

Pachtýř: **ERDING, a. s.**

Sídlo: **Zaoralova 2058/5, 62800 Brno**

Statutární orgán: **František Vlaha, předseda představenstva**

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2465

IČ: **25512455**

DIČ: **CZ25512455**

Bankovní spojení: **7490237001/5500**

Tel./e-mail: **604278529, f.vlaha@erding.cz**

Osoba oprávněná jednat ve věcech:

a) smluvních **František Vlaha, předseda představenstva**

b) provozních **Ing. Radoslav Matuška**

(dále jen „pachtýř“)

(Propachtovatel a Pachtýř dále společně jako „**Smluvní strany**“, a každá samostatně jako „**Smluvní strana**“)

A

Po instalaci podružných elektroměrů se smluvní strany se dohodly na změně čl. IX, který se mění a nahrazuje:

stávající znění:

Článek IX.

Odběr elektrické energie

1. Předmět pachtu disponuje samostatnými rozvody elektrické energie.
2. Spotřebu elektrické energie pro kotelny hradí pachtýř.
3. Náklady na odběr elektrické energie budou přefakturovávány propachtovatelem č. 2 dle údajů uvedených v odst. 4, s výjimkou odběru elektrické energie u kotelny U škol 939, kde je instalován samostatný fakturační elektroměr a pachtýř uzavře smlouvu s dodavatelem elektřiny.

4. Podklady k fakturaci elektřiny:

Adresa zdroje	Dodávka tepelné energie GJ/rok	Odběr el. energie kWh/rok
Dvorská 912, 685 01 Bučovice	1822	(podružně měřeno - přefakturace)
Zahradní 886, 685 01 Bučovice	1700	25.000 (paušál - přefakturace)
Slavkovská 33, 685 01 Bučovice	92	(podružně měřeno - přefakturace)
Slavkovská 160, 685 01 Bučovice	263	2.000 Kč (paušál - přefakturace)
Slavkovská 161, 685 01 Bučovice	280	2.000 Kč (paušál - přefakturace)
Součkova 416, 685 01 Bučovice	108	2.000 Kč (paušál - přefakturace)
U Škol 939, 685 01 Bučovice	191	(instalován samostatný fakturační elektroměr)

5. Náklady na spotřebu elektrické energie budou vyfakturovány současně s pachtovným dle čl. VI odst. 7 této smlouvy.

nové znění:

Článek IX.

Odběr elektrické energie

1. Předmět pachtu disponuje samostatnými rozvody elektrické energie.
2. Spotřebu elektrické energie pro kotelny hradí pachtýř.
3. Náklady na odběr elektrické energie budou přefakturovávány propachtovatelem č. 2 způsobem uvedených v odst. 4, s výjimkou odběru elektrické energie u kotelny U škol 939, kde je instalován samostatný fakturační elektroměr a pachtýř uzavře smlouvu s dodavatelem elektřiny.
4. Podklady k fakturaci elektřiny:

Adresa zdroje	Dodávka tepelné energie GJ/rok	Způsob měření a úhrady elektrické energie
Dvorská 912, 685 01 Bučovice	1822	podružně měřeno – přefakturace
Zahradní 886, 685 01 Bučovice	1700	podružně měřeno – přefakturace
Slavkovská 33, 685 01 Bučovice	92	podružně měřeno – přefakturace
Slavkovská 160, 685 01 Bučovice	263	podružně měřeno – přefakturace
Slavkovská 161, 685 01 Bučovice	280	podružně měřeno – přefakturace
Součkova 416, 685 01 Bučovice	108	podružně měřeno – přefakturace
U Škol 939, 685 01 Bučovice	191	Samostatný elektroměr Erding /bod 3/

5. Náklady na spotřebu elektrické energie v kotelnách budou fakturovány propachtovatelem podle naměřené hodnoty na podružných měřidlech za uplynulý rok vždy do 20. ledna roku následujícího.

B

1. Změny provedené tímto dodatkem nejsou v rozporu s podmínkami pro výběr dodavatele tepla v podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Dodávka tepla Bučovice U Škol“ zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. b) z. č. 134/2016 Sb., zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZV) zadavatelem městem Bučovice a v nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Dodávka tepla Bučovice“ zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 56 ZZV zadavatelem městem Bučovice.
2. Ustanovení, která jsou předmětem změny nebyly uvedeny v podmínkách záměru pachtu schváleného usnesením Rady města Bučovice ze dne 25.09.2023 usnesením č. 399/25/RM/2023 OM 05 a zveřejněného na úřední desce města a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 04.10.2023 do 24.10.2023 a nepodléhá povinnosti zveřejnění nového záměru.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním úplného znění smlouvy s anonymizací osobních údajů dle z. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění provede v zákonné lhůtě město Bučovice.
4. Dodatek schválila rada města Bučovice na svém jednání dne 28.04.2025, usnesením č. 1147/70/RM/2025 OM 15.

.....
PhDr. Jiří Horák, Ph.D.
starosta
za propachtovatele 1

.....
František Vlaha
předseda představenstva
za pachtýře

.....
Miroslav Pölzer
ředitel
za propachtovatele 2