

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Znojmo

Sídlo : Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Mgr. František Koudela, starosta města

ve věcech technických: Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb

Ing. Karel Žampa, referent odboru investic a technických služeb

Bankovní spojení: 19-5054880237/0100

IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881

Daňový režim: plátce DPH, přenesená daňová povinnost

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: ZMES, s. r. o.

Sídlo: Sadová 829/1, Horka-Domky, 674 01 Třebíč

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Bár, jednatel

ve věcech technických:

Bankovní spojení: 356448711/0100

IČO: 43371833 DIČ: CZ43371833

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: C 4034 vedená u Krajského soudu v Brně

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „VO Kuchařovická“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V. této smlouvy.

2. Předmět díla je vymezen:

- projektovou dokumentací, zpracovanou v lednu 2023 projektantem [REDAKCE] pod názvem zakázky „VO ul. Kuchařovická“,
- rozhodnutím o umístění stavby „III/4142 Znojmo – veřejné osvětlení ul. Kuchařovická“ Znojmo, vydaným Městským úřadem, odborem výstavby, dne 17.01.2023 pod č.j. MUZN 11858/2023 a prodlouženým stejným úřadem rozhodnutím s č.j. MUZN 99588/2025 v květnu 2025
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, poníženým o již vybudované části díla, který je přílohou této smlouvy o dílo.

3. Součástí předmětu díla je též:

- vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
- vytyčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích a v elektronické podobě na vhodném datovém nosiči),
- Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Jihomoravského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, zpracované a předané v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Součástí odevzdané dokumentace bude i protokol o úspěšné validaci datového souboru JVF DTM prostřednictvím validátoru ČUZK.
- zpracování geometrických plánů vedení veřejného osvětlení v pozemcích jiných vlastníků než města Znojma pro potřeby zápisu služebnosti v katastru nemovitostí
- provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
- další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
- odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
- ochrana povrchů stávajících stavebních konstrukcí před poškozením v důsledku probíhající stavební činnosti,
- průběžný úklid staveniště.
- uvedení všech stavbou dotčených ploch do původního stavu.

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

4. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez

zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

5. Objednatel předal a zhotovitel převzal příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, před podpisem této smlouvy o dílo.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místo provedení díla je vymezeno v projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy (parcely dotčené stavbou: parc. č. 3771/4, 5536, 4377/1, 3901/1, 5508/1 v k.ú. Znojmo-město, parcely sousedních nemovitostí do 2 m od stavby: parc. č. 4369/1, 4372/1 v k.ú. Znojmo-město).

2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla následující podklady: doklady a projektovou dokumentaci dle článku II odst. 2 této smlouvy, a to v 1 vyhotovení.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel převzít staveniště prosté práv třetích osob, a to na základě předchozího písemného pokynu objednatele zhotoviteli. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol.

4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3. tohoto článku předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště.

5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 90 po sobě jdoucích kalendářních dnů od předání staveniště.

2. Termín převzetí staveniště a zahájení stavebních prací do 5 dnů od výzvy k převzetí staveniště.

3. Časový harmonogram provádění díla zpracovaný zhotovitelem respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH : 371 329, 98 Kč

DPH (21%) : 77 979,30 Kč

cena včetně DPH : 449 309,28 Kč

(slovy: čtyři sta čtyřicet devět tisíc tři sta devět korun českých dvacet osm haléřů)

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle objednatelům přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, přičemž tento je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 smlouvy). Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (objednatel) v rámci zadávacího řízení.

3. Cenu díla podle odst.1 lze měnit v případě, jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla podle čl. II. této smlouvy;
- b) objednatel požaduje nerealizovat některé práce předmětu díla podle čl. II. této smlouvy;
- c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel;
- e) dojde ke změně sazby DPH.

4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny odvozena s použitím jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

5. V případě dodatečných prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude jejich jednotková cena odvozena z cenové soustavy RTS, a.s. v aktuální cenové hladině.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatel hrazena průběžně na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystavené zhotovitelem. Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného soupisu provedených stavebních prací dodávek a služeb objednatel zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat Zákonu č. 563/1991 Sb. o účetnictví, Zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- f) popis a rozsah předmětu plnění,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH celkem,
- k) případné částky odpočitatelné od celkové fakturované sumy pro účely zjištění částky k proplacení,
- l) částku k proplacení,
- m) údaj „daň odvede zákazník“,
- n) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 1.

4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3. tohoto článku nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném objednatelem. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 30 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

8. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

9. Faktura bude vč. požadovaných náležitostí předávána objednateli prostřednictvím elektronické pošty na adresu fakturace@muznojmo.cz. Přípustná velikost zpráv přijímaných pomocí elektronické pošty je do 10 MB a požadovaný formát faktur vč. příloh je ISDOC.

10. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma sjednané pozastávky) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektů, přiléhajících k prostoru prováděných prací. Prostor prováděných prací, včetně transportních tras stavebního materiálu, bude provozním nebo stavebně bezpečnostním opatřením oddělen od přístupových tras do objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení bezpečnosti osob, pohybujících se v přístupových trasách k budově.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v předané projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem. Zhotovitel zajistí v přiměřeném rozsahu, v rámci zařízení staveniště, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajišťovat žádná připojení na odběrná místa energií.

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel na vyžádání objednatele předloží bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) doklad o kvalifikaci pracovníků provádějících odborné práce.

Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, nebo do této funkce ustanovil osobu nemající pro tuto činnost oprávnění podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo nepředává objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, je objednatel oprávněn pozastavit provádění díla, a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele. Tímto jednostranným úkonem objednatele není dotčen smluvní termín dokončení díla podle čl. IV této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele, osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce - všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, jsou oprávněni písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečně lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jedná se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků a dále technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané historické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přechod vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na objednatele se řídí ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel je povinen před zahájením prací na zhotovování stavby dle této smlouvy stavbu pojistit proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do výše sjednané ceny stavby dle této smlouvy. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli nejpozději ke dni předání prostoru staveniště stavby. Uvedená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění stavby podle této smlouvy bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši hodnoty sjednané ceny díla včetně DPH dle této smlouvy. Ověřená kopie dokladu prokazujícího uzavření pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění rizik podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději k datu předání a převzetí prostoru staveniště stavby. Uvedená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.

Porušení povinnosti zhotovitele dle předcházejících odstavců tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele.

Zhotovitel je dále povinen zabezpečit:

- Smluvní závazek poddodavatelů, že budou mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jejich činností při realizaci poddodávky s pojistným plnění alespoň ve sjednané ceně poddodávky.
- Vymáhání plnění závazků poddodavatelů.

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně stavby dle této smlouvy.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 tohoto článku zahájit řízení o předání a převzetí celého díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít.

3. Plnění předmětu smlouvy se považuje za předané a převzaté, pokud objednatel po vyklizení staveniště převezme od zhotovitele dokončenou stavbu bez veškerých vad a nedodělků (tzn. bez vad a nedodělků bránících užívání) včetně dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Místem předání a převzetí předmětu plnění smlouvy je místo provádění díla.

5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí předmětu plnění smlouvy i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. znalce, zástupce poddodavatelů apod.).

6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
- d) originál stavebního deníku,
- e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

7. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

- a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) zhodnocení jakosti provedeného díla,
- d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
- f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění,
- g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,
- h) soupis nákladů na dílo,
- ch) dohodu obsahující ujednání o termínu, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

9. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm vážnou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

10. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.
4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.
5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí předmětné části díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.
8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o termínu odstranění oprávněně reklamované vady, platí, že vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů od termínu započetí oprav.
12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě podle odst.11, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
14. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla (bez DPH) minimálně však 1000 Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.
2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s níž je objednatel v prodlení.
7. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
8. Strana povinná uhradí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
- c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty nepřestal dílo provádět nevhodným způsobem,
- d) pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, disponující oprávněním podle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo provádí odborné práce pracovníky bez příslušné kvalifikace.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,
- c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,
- g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatelem podle písm. g) tohoto bodu,
- i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Technický dozor u předmětné stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na schůzi Rady města Znojma, konané dne 26.5.2025 v usnesení č. 133/2025 bod č. 4361.

Přílohy:

- č.1 – Položkový rozpočet - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dle čl. V. odst. 2. smlouvy)
- č.2 – Harmonogram stavebních prací (dle čl. IV. odst. 3)

Ve Znojmě dne

Elektronický podpis: 26.6.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. František Koudela
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 1.9.2027 14:06 +02:00

Mgr. František Koudela
starosta města Znojma

V Třebíči dne

Ing. Vlastimil Bár

Digitálně podepsal Ing. Vlastimil Bár
Datum: 2025.05.30 08:50:37 +02'00'

Ing. Vlastimil Bár
jednatel, ZMES, s.r.o.

Globální náklady stavby

	název	číslo	
stavba	VO ul. Kuchařovická	2022537521	
verze	VO ul. Kuchařovická	1	
projekt	VO ul. Kuchařovická	1	

NZ SDOK Q-oddíl, Čtyřvodič VN,
č. NZ 2021/05a

kapitola					
p. č.	číslo PMP	název PMP	množství	m.j.	cena
1. projeková a inženýrská činnost					
1	9151	Inženýrská činnost zhotovitele	1	TKC	6000
2	9152	Kolaudace stavby - realizovaná zhotovitelem stavby	1	KS	6000
suma					12000
4. ostatní náklady					
1	9402	Malé mechanismy + doprava lidí pro investiční stavby malého rozsahu	1	*	0
2	9403	Pořízení, amortizace a doprava pevných zábran	1	*	0
3	9410	Vytýčení stávajících podzemních zařízení	1	TKC	2800
4	9413	Geodetické práce	1	TKC	10800
5	9414	Dokumentace pro TE	1	TKC	2500
6	9415	Výchozí revize	1	TKC	5000
7	9417	Manipulace vedení	1	HOD	0
8	9419	Činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	1	HOD	0
9	9452	Poplatky za omezení silniční dopravy	1	TKC	500
10	9455	Dopravní značení-projekt a umístění dopravních značek	1	TKC	10000
11	9460	Materiál nevýnosový a odpad ze zemních a demolič.prací ke	1	TKC	5000
12	9490	Náklady na pořízení drob.hmotných investic	1	TKC	0
13	9498	Doprava materiálu na stavbu z centr.skladu 41-80 km	1	KC	1000
suma					37600
5. rozpočtová rezerva					
1	9507	Rozpočtová rezerva 0%-rekonstrukce,přeložky,vybrané opravy,jmenovité	1	KC	1504
suma					51104
suma za stavbu					

Dílčí rozpočet - práce, mechanizmy a ostatní náklady (bez ceny)

stavba	název	číslo	NZ	SDOK Q-oddíl, Čtyřvodič VN, zábrany ptactva,
verze	VO ul. Kuchařovická	2022537521	č. NZ	2021/05a
projekt	VO ul. Kuchařovická	1		

PS/SO		RS09.0	Veřejné osvětlení kabelové				
p. č.	č. PMP	ZN	název PMP	množství	cena / m.j.	m.j.	cena
1	2341		Připojení vod.16-25/4-42/7-70/11-1 AlFe, NAYY RE10-RE35 Al šroub.svorkou -4x	1,000		SAD	448,00 Kč
2	2416		Uzemnění bet.sloupu - izol.ved.NN-20m pásky,vč.svodu,svorek,Band.napoj.a označ.	1,000		SAD	2 453,92 Kč
3	BB13		Trubka ochranná UPRM 40/36,4mm-3m,vč.upevnění a montáže na Jsloup	5,000		KS	1 604,40 Kč
4	BB31		Upevnění páskou B205,vč.spony na Jsloup	6,000		KS	302,40 Kč
5	BB42		Upevnění distanční sponou SO 79.5	15,000		KS	756,00 Kč
6	CC05		Kabel CYKY 3Cx1,5 volně uložený	50,000		m	980,00 Kč
7	CC342		Kabel NYY (CYKY) 4 x16 volně uložený	228,000		m	8 550,00 Kč
8	CI01		Ukončení a zapojení vod. do 2,5mm2 v svork.rozvaděče	27,000		KS	725,76 Kč
9	CI01	D1	Ukončení a zapojení vod. do 2,5mm2 v svork.rozvaděče	3,000		KS	40,32 Kč
10	CI14		Ukončení a zapojení vod. 16mm2 bez oka	40,000		KS	3 112,00 Kč
11	CI14	D1	Ukončení a zapojení vod. 16mm2 bez oka	4,000		KS	70,56 Kč
12	CI15		Ukončení a zapojení vod. 25mm2 bez oka	8,000		KS	851,20 Kč
13	CI46		Ukončení kab.NAYY 4x16mm2 bez ok	10,000		SAD	2 094,40 Kč
14	CI46	D1	Ukončení kab.NAYY 4x16mm2 bez ok	1,000		SAD	104,72 Kč
15	CI47		Ukončení kab.NAYY 4x25mm2 bez ok	3,000		SAD	628,32 Kč
16	CX55		Jistič IJ L 25A,s krytem,vč.montáže	3,000		KS	423,36 Kč
17	DJ13		Skříň přípojková SP100/PS na bet.sloup	2,000		KS	346,08 Kč
18	DK71		Provozní značení kab.rozpojovacích skříní pro SR,SD,SV - 7 ks znaků	2,000		SAD	81,76 Kč
19	DK79		Označení vývodu z rozvaděče, skříň štítkem	11,000		KS	141,68 Kč
20	DK79	D1	Označení vývodu z rozvaděče, skříň štítkem	1,000		KS	6,44 Kč
21	DN12	D1	Stožárová svorkovnice 721-35 pro sadový stožár	1,000		KS	50,00 Kč
22	DQ10		Smršťovací trubice zelenožlutá barva 18/6mm pro lano	2,000		KS	123,20 Kč
23	DQ14		Uzemnění v zemi-drát FeZn 10mm	210,000		m	8 950,00 Kč
24	DQ54		Svorka pro pas a lano SR03	12,000		KS	0,00 Kč
25	DQ62		Připojení zemní pásky	2,000		KS	0,00 Kč
26	DQ63		Suspense SA IV k izolačnímu nátěru uzemnění a spojů	1,200		KG	0,00 Kč
27	DT49		Kotevní objímka pr.240 pro bet.sloup 6-10kN	4,000		KS	593,60 Kč
28	DV031		Svorka kotevní pro NFA2X 2x25mm2 pro VO	4,000		KS	913,92 Kč
29	DV45		Vodiče NFA2X 4X25mm2	60,000		m	1 814,40 Kč
30	DV55		Svorka polopropich.pro spojení NFA2X 16-25mm2 s kab.CYKY 1,5-2,5mm2 svítidla VO	3,000		KS	478,80 Kč
31	DV61		Omez.přepětí NN pro NFA2X,vč.mont.3x,+zap.	0,300		SAD	90,55 Kč
32	EA34		Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	28,000		m	1 909,60 Kč
33	EC52		Výkop jámy ručně zem.tř.3-4	1,400		M3	1 313,31 Kč
34	EC84		Beton.základ C12/15 (B15) do 5m3 do bedněn.-nakup.směs	1,000		M3	1 600,28 Kč
35	EC91		Doprava beton.směsi nad 15km od vlastní výroby	6,300		KM	0,00 Kč
36	EH38		Hloubení kabel.rýhy 50x120cm strojně zem.tř.3	40,000		m	10 640,00 Kč
37	EI80		Záhrn kabel.rýhy strojně ve městě	13,500		M3	3 816,00 Kč
38	EJ02		Kabel.lože pískové š.50cm,bez zakrytí kab.	40,000		m	5 880,00 Kč
39	EJ41		Folie výstražná PE červená-šíře 32cm	40,000		m	752,00 Kč
40	EK151		Prostup z umělohmot.roury vrubované ohebné 90/75mm	40,000		m	2 440,00 Kč
41	EK53		Utěsnění kabelu NN nebo VN v otvoru chráničky-pěna těsnící	14,000		KS	369,60 Kč
42	EK70		Průraz zdi betonové,kámen tvrdý,tloušťka 45cm	1,000		KS	1 077,56 Kč
43	EN01		Odvoz zeminy do vzdálenosti 1km	17,410		M3	451,96 Kč
44	EN03		Hutnění zeminy strojně,vrstva 20cm	12,000		M3	654,72 Kč
45	EN06		Pažení v jámě plocha do 10m2,hloubka do 2m	2,000		KS	3 280,00 Kč
46	EN12		Odstran.pažení v jámě plocha do 10m2,hloubka do 2m	2,000		KS	1 806,00 Kč
47	EN17		Křížovatka s kabely nebo potrubím	9,000		m	744,48 Kč
48	EN22		Vyvěšení stávajícího kabelu při křížení	8,000		KS	383,68 Kč
49	EN23		Vyvěšení stávajícího potrubí při křížení	1,000		KS	47,96 Kč
50	EN31		Manipulace s pevnou zábranou pro trasu výkopu -běžný metr	40,000		m	5 688,00 Kč
51	EQ12		Podkladová vrstva 25cm ,štěrk z kamene	7,000		M2	175,56 Kč
52	EQ13		Podkladová vrstva 8cm ,ze šterkodrtě	14,000		M2	166,32 Kč
53	EQ17		Podkladová vrstva z betonu nebo hlinobetonu	1,400		M3	317,24 Kč
54	HI55		Pojistková vložka PN 000 16A,vč.montáže	3,000		KS	23,52 Kč
55			Protážení kabelu do připraveného potrubí - chráničky	160,000		m	7 872,00 Kč
56			Příplatek za protážení kabelu	160,000		m	6 448,00 Kč
57	ZN99		Hodinová zúčtovací sazba - montážní práce	20,000		HOD	13 000,00 Kč
58	ZS32		Montážní plošina MP13	16,000		SH	10 400,00 Kč
montážní práce celkem							117 993,59 Kč

přirážky k práci						
1	9343	GZS	117 993,59 Kč	0,04	%	4 719,74 Kč
2	9346	Silniční provoz	1		P.C.	1 800,00 Kč
přirážky k práci celkem						6 519,74 Kč

mechanizace						
1	240	MOTOROVY PECH	5,000		H	2 500,00 Kč

2	340	Mont. plošina MP do 13m terénní	16,075		SH	16 800,00 Kč
3	420	AUT.NAKL. - DO 3,5 T	16,016		KM	512,00 Kč
4	440	AUT.NAKL. - DO 6 TUN	15,704		KM	785,00 Kč
5	520	RYP.KOLOVE-DO 0,2 M3	4,941		H	6 500,00 Kč
6	640	TRAKTOR KOL.BEZ MECH	4,936		H	4 080,00 Kč
7	740	Kompresor do 5,4 m3/min	10,003		SH	5 500,00 Kč
stavebně montážní mechanismy celkem						9 580,00 Kč

Dílí rozpočet - materiál (bez ceny)

	název	číslo	NZ SDOK Q-oddíl, Čtyřvodič VN, zábrany ptactva, příplatek tažení
stavba	VO ul. Kuchařovická	2022537521	č. NZ
verze	VO ul. Kuchařovická	1	
projekt	VO ul. Kuchařovická	1	

PS/SO		RS09.0		Veřejné osvětlení kabelové			
pořadové. č.	číslo mat. ostatní	název materiálu	množství	cena / m.j.	m.j.	cena	
1	02573	Termoplastická manžeta -	2,000	950	ks	1 900,00 Kč	
2	02580	Pojistka trubičková F 6A -	2,000	5	ks	10,00 Kč	
3	02612	Stožár zinkovaný bezpaticový DOS 70-VS -	2,000	12000	ks	24 000,00 Kč	
4	02615	Výložník pro stožár VO - VS89 200060-1 -	2,000	1900	ks	3 800,00 Kč	
5	02629	Výložník pro bet. sloup VO - VBS 230-200060-1-5 -	1,000	2300	ks	2 300,00 Kč	
6	02630	Výložník pro bet. sloup VO - VBS 230-250060-1-5 -	1,000	2500	ks	2 500,00 Kč	
7	02631	EL-INSTA VARIA DEKORA -	4,000	11500	ks	46 000,00 Kč	
8	1100000129	Kryt plastové trubky 40-75 mm ES 106-03	5,000	178	KS	890,00 Kč	
9	1100100023	Šroub šestihr.hl.M 12 x 30 poz.	2,000	2,47	KS	4,94 Kč	
10	1100100044	Šroub šestihr.hl.M 20 x 60 poz.	8,000	14,44	KS	115,52 Kč	
11	1100100111	Matice ocel. M 12 poz.	2,000	1,08	KS	2,16 Kč	
12	1100100116	Matice ocelová M 20 pozinkovaná	8,000	4,6	KS	36,80 Kč	
13	1100100126	Podložka přesná poz. 17 021702	16,000	1,1	KS	17,60 Kč	
14	1100100131	Podložka pružná poz. 12,2 021740	2,000	0,49	KS	0,98 Kč	
15	1100100279	Objímka kotevní 240 PNE 348401-22	4,000	450	KS	1 800,00 Kč	
16	1100100374	Pramence ocel.Zn 50mm2 540MPa 024305	0,384	80	KG	30,72 Kč	
17	1100100434	Kabel 750V CYKY - J 3x1,5	50,500	13,5	m	681,75 Kč	
18	1100100437	Kabel 1 kV CYKY/NYY-J 4 x 16RE	230,280	185	m	42 601,80 Kč	
19	1100100790	Kryt svorky propojovací typ SP 25	0,300	78	KS	23,40 Kč	
20	1100100891	Svorka sdruž.AES vč.krytu ENSTO SL19.4	0,300	295,96	KS	88,79 Kč	
21	1100100978	Svorka propich.AES/CYKY MO.5209/3/K	3,000	45	KS	135,00 Kč	
22	1100101239	Trubice smršť.RPKz 22/6 1m dl.zel.žlutá	0,080	130	KS	10,40 Kč	
23	1100101240	Trubice smršť.RPKz 35/12 1m dl.zel.žlutá	0,040	185	KS	7,40 Kč	
24	1100101300	Příchytka izol. vodičů NN ENSTO SO 79.5	15,000	185	KS	2 775,00 Kč	
25	1100101341	Páska zemnicí FeZn 30/4	26,640	55	KG	1 465,20 Kč	
26	1100101353	Svorka zemnicí pás/lano SR 03	14,000	35	KS	490,00 Kč	
27	1100101442	Trubka pevná Univolt UPRM 40/3m ES106-12	5,000	230	KS	1 150,00 Kč	
28	1100101559	Vložka pojistková nožová vel.000 16A gG	3,000	25	KS	75,00 Kč	
29	1100101654	Omezovač NN pro AES RAY LVA-440B-EZK	0,900	195	KS	175,50 Kč	
30	1100101792	Oddělovač vodičů AES ENSTO PMR 87	5,200	25	KS	130,00 Kč	
31	1100102023	Pásek vázací na vodiče 7,6x380 mm černý.	0,600	1,5	KS	0,90 Kč	
32	1100102024	Pásek vázací na vodiče 3,6x292mm bíl	11,000	0,5	KS	5,50 Kč	
33	1100102026	Štítek z PVC 70x30 bíl	11,000	1,9	KS	20,90 Kč	
34	1100102058	Žlab kabel.beton KZ2 (500x170x140)	18,000	180	KS	3 240,00 Kč	
35	1100102059	Víko KD2 pro KZ2 (500x234x45)	18,000	65	KS	1 170,00 Kč	
36	1100102150	Štítek číslovací Al 40x60mm	1,000	12	KS	12,00 Kč	
37	1100102181	Fólie výstražná červená PE 320 mm	40,000	8,88	m	355,20 Kč	
38	1100102265	Drát \$ 10mm FeZn měkk	100,748	46	KG	4 634,41 Kč	
39	1100102362	Trubka ochr.plast AROT DVK 232/200 6m	0,668	315	KS	210,42 Kč	
40	1100102386	Trubka plast.vrub.chránič 90/75 role	40,000	40	m	1 600,00 Kč	
41	1100102531	Skříň kabelová SP 100 na sloup	2,000	3100	KS	6 200,00 Kč	
42	1100102576	Svorka propich.Al/Cu 10-150mm SE45.1Enst	0,900	73	KS	65,70 Kč	
43	1100104564	Svorka proud. distr. SL 37.1	4,000	65	KS	260,00 Kč	
44	1100104565	Svorka proud. poloprop. distr.SLIP32.21	1,000	200	KS	200,00 Kč	
45	1100104573	Svorka kotevní izol. vodiče 5001/1 2x25	4,000	75	KS	300,00 Kč	
46	111082113210	Voda pitná pro ostatní odběratele	1,704	66	M3	112,46 Kč	
47	111449018000	Vazelína na kontakty	0,004	1109	KG	4,44 Kč	
48	111633030300	Gumoasfalt suspenze SA IV	1,600	65	KG	104,00 Kč	
49	116110	SV 6.14.4 Elektrovýzbroj stožáru -	3,000	495	ks	1 485,00 Kč	
50	156111402005	Drát Fe černý měkký 2mm J.11343	1,392	81	KG	112,75 Kč	
51	16806101	PÁSKA BANDIMEX:B133 9,5MM balení 30m	0,746	600	ROL	447,60 Kč	
52	16806201	PÁSKA BANDIMEX:B205 16,0MM balení 30m	1,054	600	ROL	632,40 Kč	
53	16806251	CLIP BANDIMEX:S153 9,5MM bal.100ks	0,270	400	BAL	108,00 Kč	
54	16806252	CLIP BANDIMEX:S255 16,0MM bal.100ks	0,230	400	BAL	92,00 Kč	
55	314125025063	Hřebík stavební 2,5 x 63 mm FeZn	1,000	81	KG	81,00 Kč	
56	358221000004	Jistič IJ-M 25A 1 pol.P107 úzký kryt st	3,000	165	KS	495,00 Kč	
57	51199904	Vodič 1kV izolovaný slanéňý NFA2X 4x25	60,600	55	m	3 333,00 Kč	
58	585221132502	Cement SPC 42	257,600	5,33	KG	1 373,01 Kč	
59	585930000083	Malta vápenocementová zdící MCV 011	36,000	3,23	KG	116,28 Kč	
60	605112110030	Prkno smrkové omítané 24-32mm síla	0,133	8377	M3	1 114,14 Kč	
61	605122612160	Hranol smrkový 10X10cm 4-6m dlouhý	0,115	8238	M3	947,37 Kč	
62	791999807583	Osivo travní	0,315	1500	KG	472,50 Kč	
63	800000000180	Provozní značení SR,SD,SV skříně - 7 ks znaků	2,000	33	SAD	66,00 Kč	
64	800000000190	Pěna těsnící sprej	3,500	130	KS	455,00 Kč	
65	800000000301	Písek-projekty D0 - 2 - D0 - 2	7,000	455	M3	3 185,00 Kč	
66	800000000303	Štěrkopísek projekty B 0-4 betonářský písek - B 0-4 betonářský písek	1,750	402	M3	703,50 Kč	
67	800000000305	Štěrkokdrť 0-32 projekty	1,904	522	T	993,89 Kč	
68	800000000307	Štěrkokamen projekty 32-64 - 32 - 64	2,975	787	T	2 341,33 Kč	
69	800000000323	Směs betonová C12/15 (B15) měkká	1,000	3400	M3	3 400,00 Kč	
70	9E+11	Drť obalovaná	2,058	5000	T	10 290,00 Kč	
materiál celkem						183 958,65 Kč	

Dílčí rozpočet - subdodávky

	název	číslo	NZ	SDOK Q-oddíl, Čtyřvodič VN,
stavba	VO ul. Kuchařovická	2022537521	č. NZ	2021/05a
verze	VO ul. Kuchařovická	1		
projekt	VO ul. Kuchařovická	1		

PS/SO		RS09.0		Veřejné osvětlení kabelové				
p. č.	PMP		popis subdodávky	množství	m.j.	jedn. cena	cena celkem	
1	53041		Naložení sutě na dopravní prostředek	2,000	T	247	494	
2	53045		Doprava vybour.hmot,vč.složení do 5km	3,000	T	560	1680	
subdodávky celkem							2174	

Ing.
Vlastimil
Bár

Digitálně podepsal
Ing. Vlastimil Bár
Datum: 2025.05.30
08:51:09 +02'00'

Příloha č.2 – Harmonogram stavebních prací (dle čl. IV. odst. 3)

1. pracovní den – předání staveniště
2. pracovní den – objednávka materiálu pro stavbu
3. pracovní den – vyřízení záborů veřejného prostranství a vyřízení zvláštního užívání komunikace, bude-li potřeba
4. pracovní den – vytyčení stávajících sítí technické a dopravní infrastruktury
5. pracovní den – zabezpečení staveniště, zahájení zemních prací
6. pracovní den – provádění zemních prací (výkopy, pískové lože, pokládka chráničky)
7. pracovní den – provádění zemních prací (výkopy, pískové lože, pokládka chráničky) a elektromontážních prací (protažení kabelů chráničkami, pokládka uzemnění, zapojení kabelů a uzemňovacích přívodů)
8. pracovní den – provádění zemních prací (výkop jam pro nové osvětlovací stožáry, provedení betonových základů)
9. pracovní den – provádění elektromontážních prací (protažení kabelů stávajícími chráničkami)
10. pracovní den – provádění elektromontážních prací (montáž osvětlovacích stožárů)
11. pracovní den – provádění elektromontážních prací (montáž venkovního vedení, zapojení kabelů v rozváděčích a svorkovnicích)
12. pracovní den – úklid staveniště, uvedení dotčených povrchů do původního stavu
13. pracovní den – geodetické práce (zpracování dokumentace skutečného provedení stavby)
14. pracovní den – vyhotovení revize
15. pracovní den – inženýrská činnost pro vydání kolaudačního rozhodnutí
16. pracovní den – podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí
17. pracovní den – předání stavby objednateli / provozovateli elektrického zařízení

Při podpisu smlouvy o dílo k 1.6. 2025 je pak časový předpoklad:

1. – 3. pracovní den – předpokládané období 1. – 15. června 2025
4. – 7. pracovní den – předpokládané období 16. – 30. června 2025
8. – 12. pracovní den – předpokládané období 1. – 15. července 2025
13. – 17. pracovní den – předpokládané období 16. července - 29. srpna 2025

Ing.
Vlastimil
Bár

Digitálně podepsal
Ing. Vlastimil Bár
Datum: 2025.05.30
08:49:50 +02'00'