

Zemědělská pachtovní smlouva

Dodatek č. 1

smluvní strany:

Česká republika – Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
IČO: 62933591
za kterou jedná Mgr. Petr Šaj, ředitel RP Olomoucko
jako „propachtovatel“

a

Pavel Šimša
se sídlem: Dalimilova 110/4, Chomoutov, 78335 Olomouc
IČO: 66958768
bankovní spojení: ČSOB Olomouc
č. účtu: [REDACTED]
jako „pachtýř“

Dodatkem č 1 k pachtovní smlouvě č. PO-16/09081/SVSL/24 ze dne 6. 5. 2024 (dále jen „smlouva“) se pachtovní smlouva upravuje následně.

Smluvní strany se dohodly, že pozemek p. č. 702, druh pozemku trvalý travní porost o celkové výměře 7102 m², propachtovaná výměra 1116 m², v k. ú. Náměšř na Hané není ke dni 1.6. 2025 předmětem pachtu (vylučuje se z předmětu pachtu).

Celková výměra předmětu pachtu je 83094 m².

IV.

Výše pachtovného

- Smluvní strany sjednávají roční pachtovné za kalendářní rok ve výši **42.587,-Kč/rok** (slovy: Čtyřicet dva tisíce pět set osmdesát sedm korun českých).
-
- Pachtovné se platí ročně a je splatné k 30. 9. na účet propachtovatele vedený u České národní banky, č. ú. 19-18228011/0710, variabilní symbol 29103467. Za splnění povinnosti úhrady pachtu se považuje připsání sjednaného pachtu na účet propachtovatele do 30. 9. příslušného kalendářního roku.

Pachtovné za období od 1. 1. 2025 do 31.12.2025 činí 42.825,- Kč (slovy: čtyřicet dva tisíce osm set dvacet pět korun českých):

ZPS / původní předmět pachtu			ZPS / nový předmět pachtu			
od ...	do ...		od...	do ...	výše pachtu	celkem 2025
01.01.2025	31.05.2025	17 982,92 Kč	01.06.2025	31.12.2025	24 842,44 Kč	42 825,35 Kč

Příloha č. 1 zůstává nezměněna.

Ostatní ustanovení všech článků zůstávají nezměněna.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu poslední strany a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a pachtýř souhlasí s uveřejněním obsahu celého dodatku v registru smluv. Registraci dodatku provede propachtovatel.

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jejím podpisu obdrží propachtovatel i pachtýř jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku odpovídá jejich svobodné vůli a že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek nebo z přinucení či omylu. Na důkaz souhlasu s obsahem dodatku připojují k dodatku po jeho přečtení své podpisy.

V dne

pronajímatel

V dne

nájemce

.....
Mgr. Petr Šaj
ředitel RP Olomoucko

.....
Pavel Šimša