



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČ: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupena Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

REMEDIA CENTRUM spol. s r.o.

se sídlem U nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

jednatelky paní Lenkou Cejnkovou a paní Jarmilou Pěčkovou, jednatelkami

IČO: 25302141

DIČ: CZ25302141

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

uzavírají

D o d a t e k č. 10

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

uzavřené dne 1.10.2018, ve znění pozdějších dodatků

I.

Úvodní ustanovení

Na základě citované Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.10.2018 ve znění pozdějších dodatků, byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu na dobu určitou nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če postavené na pozemku stavební parc.č. 4713/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro k.ú. Břeclav, označené jako „Pavilon A“.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle čl. II odst. smlouvy **nájemné:**

- za užívání místností dle čl. II. odst. 1) smlouvy ve výši **548,- Kč /m²/rok, tedy ve výši**

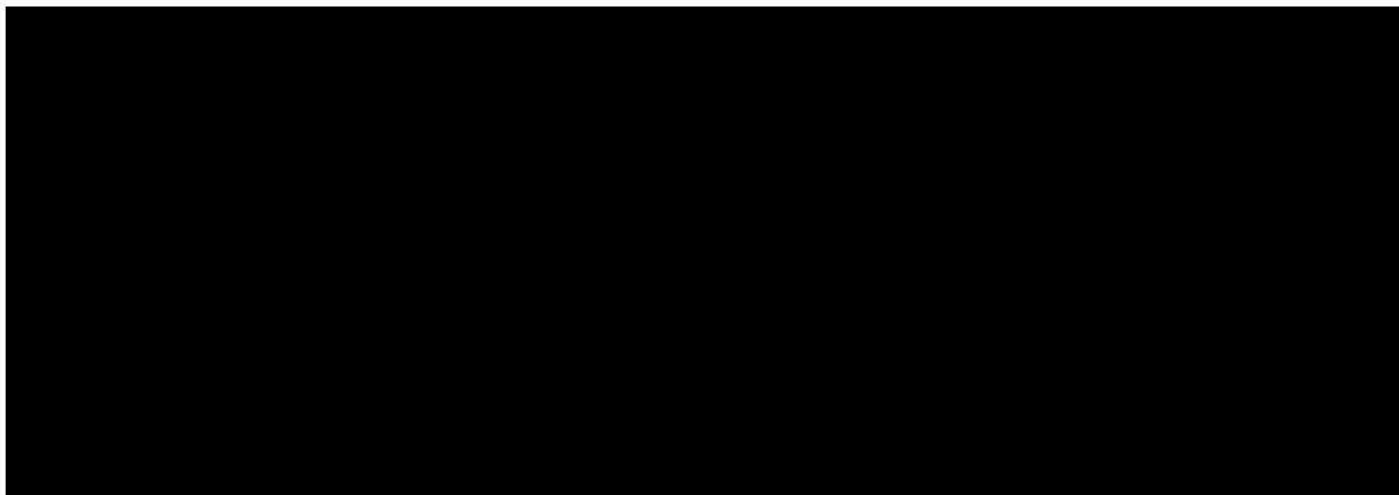
18 379,92 Kč ročně (bez DPH), tj. čtvrtletně 4 594,98 Kč (slovy: čtyři tisíce pět set devadesát čtyři korun českých devadesát osm haléřů).

2. V čl. V odst. 3) Smlouvy se mění výše úhrady nákladů na služby s nájmem nebytových prostor spojených na částku ve výši **1.470,- měsíčně včetně DPH.**

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 6. 2025**
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 16. 5. 2025



V Břeclavi
16.5.2025

Věc: Remedia - místnosti v pronájmu.

1. Podzemní patro - LO A

Č.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
0092	sklad	33,54
Celkem		33,54

Fakturace poloviny spotřeby

elektrina		voda		teplo	
kWh	Kč	m3	Kč	GJ	Kč
0	0	0	0	1	1470

**Platba za
služby**

1470 Kč