



KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

VYŘIZUJE: [REDACTED]
MOBIL: [REDACTED]
E-MAIL: [REDACTED]
WEB: www.kultura-sport.cz

M.T. PLUS s.r.o.
Blatenská 1099/48
430 01 Chomutov
IČO: 25048406
Zastupuje: Milan Črep

V Chomutově dne 2. června 2025

Objednávka

Objednáváme u Vás dle Vámi předložené cenové nabídky v rámci poptávkového řízení malířské a natěračské práce v areálech společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.. Rozsah prací je podrobně specifikován položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou přílohu této objednávky.

Kontaktní osoba:

Oddychové a relaxační centrum – Aquasvět – [REDACTED]
Letní kino – [REDACTED]
Sauna – [REDACTED]
Městské divadlo – [REDACTED]

Místo plnění/středisko:

Oddychové a relaxační centrum - Aquasvět, Mostecká 5887, 430 01 Chomutov
Letní kino, Přemyslova 4752, 430 01 Chomutov
Sauna, Mostecká 5921, 430 01 Chomutov
Městské divadlo, Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

Celková cena činí:	Cena bez DPH	288 218,00 Kč
	Daň 21 %	60 525,78 Kč
	Cena s DPH	348 743,78 Kč

Celková cena kryje veškeré náklady spojené s předmětem objednávky, jejichž vznik bylo možné s odbornou péčí zjistit při návštěvě místa plnění na základě v té době dostupných informací a je platná po celou dobu realizace.

Termín plnění: na základě výzvy objednatele, nejpozději však do 31.3. 2026.



Předání a převzetí předmětu objednávky: zhotovitel je povinen fyzicky předat předmět plnění objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady, na základě předávacího protokolu podepsaného oběma stranami.

Platební podmínky: cena je splatná na základě faktur vystavených po ukončení a předání předmětu objednávky na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli prostřednictvím datové schránky nebo na emailovou adresu [REDACTED]

Z faktury bude patrné, jaká částka je fakturována a za jaké středisko.

Ostatní ujednání: zhotovitel je povinen zajišťovat každodenní úklid v průběhu realizace, průběžně odstraňovat veškerý vzniklý odpad a zajišťovat průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací.

[REDACTED]
KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: [REDACTED] ⓘ
Bc. Radek Holuša
jednatel

Přílohy

Cenová nabídka – soupis prací

V případě, že se jedná o režim přenesení daňové povinnosti § 92a – 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, žádáme Vás o vystavení daňového dokladu v souladu s výše uvedeným zákonem.

Kopii této objednávky přiložte k faktuře

REKAPITULACE

Stavba:	Matřské a natěračské práce v areálech společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.	03.04.2025
	Oddychové a relaxační centrum - Aquasvět, Mostecká 5887, 430 01 Chomutov	
	Letní kino, Přemyslova 4752, 430 01 Chomutov	
	Sauna, Mostecká 5921, 430 01 Chomutov	
	Městské divadlo, Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov	
KČP	KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.	74308095 CZ74308095
MČP	M.T. PLUS s.r.o. - Blatenská 1099, 430 01 Chomutov	23018406 CZ23018406

Cenn bez DPH 288 218,00

Cenn s DPH 348 743,78

REKAPITULACE OBJEKTŮ A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: Matřské a natěračské práce v areálech společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Oddychové a relaxační centrum - Aquasvět, Mostecká 5887, 430 01 Chomutov
KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
M.T. PLUS s.r.o. - Blatenská 1099, 430 01 Chomutov

SO	Popis	Cenn bez DPH [CZK]
Náklady stavby celkem		288 218,00
01	ORC - vestibul a recepcie	18 083,00
02	ORC - kancelář vedoucí a referent	12 249,00
03	ORC - chodba u kanceláři	6 925,00
04	ORC - kancelář plavecké školy	6 775,00
05	ORC - kojenecké centrum	13 150,00
06	ORC - toalety	7 600,00
07	ORC - schodiště	32 320,00
08	ORC - vestibul před společnou šatnou	13 115,00
09	ORC - plavčíkárna a ošetrovna	5 950,00
10	ORC - gastro a zázemí	22 870,00
11	LK - wc muži a ženy	27 196,00
12	MĚDI - kanceláře a chodba	46 865,00
13	Sauna	35 120,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	30 080,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Malířské a natěračské práce v areálech společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

Místo: Oddychové a relaxační centrum - Aquasvět, Mostecká 5887, 430 01 Chomutov

Letní kino, Přemyslova 4752, 430 01 Chomutov

Sauna, Mostecká 5921, 430 01 Chomutov

Městské divadlo, Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

Zadavatel: KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

Účastník: ALT.PLUS s.r.o., Blatenská 1099, 430 01 Chomutov

Náklady soupisu celkem

288 218,00 Kč

SO 01 ORC - vestibul a recepcce

18 083,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	19,000	25,00 Kč	475,00 Kč
2	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	196,000	4,00 Kč	784,00 Kč
3	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou	m2	19,000	120,00 Kč	2 280,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	196,000	20,00 Kč	3 920,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech do 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	196,000	44,00 Kč	8 624,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
8	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

SO 02 ORC - kancelář vedoucí a referent

12 249,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	13,000	25,00 Kč	325,00 Kč
2	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	123,000	4,00 Kč	492,00 Kč
3	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou	m2	13,000	120,00 Kč	1 560,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	123,000	20,00 Kč	2 460,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech výšky do 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	123,000	44,00 Kč	5 412,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

SO 03 ORC - chodba u kanceláři

6 925,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 50 %	m2	25,000	25,00 Kč	625,00 Kč
2	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	50,000	4,00 Kč	200,00 Kč
3	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, vč. perlínky a omítky	m2	20,000	120,00 Kč	2 400,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	50,000	20,00 Kč	1 000,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech do 3,8 m (Primalex plus) - stěna	m2	50,000	44,00 Kč	2 200,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí podlah vč. krycí fólie	kpl	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč

SO 04 ORC - kancelář plavecké školy

6 775,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	7,000	25,00 Kč	175,00 Kč
2	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	70,000	4,00 Kč	280,00 Kč
3	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou	m2	7,000	120,00 Kč	840,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	70,000	20,00 Kč	1 400,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech do 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	70,000	44,00 Kč	3 080,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč

SO 05 ORC - kojenecké centrum

13 150,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	14,000	25,00 Kč	350,00 Kč
2	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	140,000	4,00 Kč	560,00 Kč
3	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou	m2	14,000	120,00 Kč	1 680,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	140,000	20,00 Kč	2 800,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech do 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	140,000	44,00 Kč	6 160,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	800,00 Kč	800,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	800,00 Kč	800,00 Kč

SO 06 ORC - toalety

7 600,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	8,000	25,00 Kč	200,00 Kč
2	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	80,000	4,00 Kč	320,00 Kč
3	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou	m2	8,000	120,00 Kč	960,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	80,000	20,00 Kč	1 600,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech do 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	80,000	44,00 Kč	3 520,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí podlah vč. krycí fólie	kpl	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč

SO 07 ORC - schodiště

32 320,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	200,000	4,00 Kč	800,00 Kč
2	Penetrační nátěr	m2	200,000	25,00 Kč	5 000,00 Kč
3	Malby v místnostech nad 3,8 m (odstín Faith 80 (190D)) - stěny	m2	68,000	85,00 Kč	5 780,00 Kč
4	Malby v místnostech nad 3,8 m (odstín Joy 80 (720D)) - stěny	m2	66,000	85,00 Kč	5 610,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech nad 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	66,000	55,00 Kč	3 630,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí podlah a zábradlí vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
7	Lešení	kpl	1,000	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč

M. T. PLUS s.r.o.
Blatenská 1099
430 01 CHOMUTOV
IČO: 25048406
DIČ: CZ25048406

SO 08 ORC - vestibul před společnou šatnou

13 115,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	9,000	25,00 Kč	225,00 Kč
2	Oprašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	90,000	4,00 Kč	360,00 Kč
3	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou	m2	9,000	120,00 Kč	1 080,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	90,000	20,00 Kč	1 800,00 Kč
5	Malby v místnostech do 3,8 m (odstin Farth 80 (190D)) - stěny	m2	45,000	85,00 Kč	3 825,00 Kč
6	Malby v místnostech do 3,8 m (odstin Joy 80 (720D)) - stěny	m2	45,000	85,00 Kč	3 825,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
8	Zakrytí a odkrytí podlah vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

SO 09 ORC - plavčákna a ošetřovna

5 950,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	6,000	25,00 Kč	150,00 Kč
2	Oprašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	60,000	4,00 Kč	240,00 Kč
3	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou	m2	6,000	120,00 Kč	720,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	60,000	20,00 Kč	1 200,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech výšky do 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	60,000	44,00 Kč	2 640,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč

SO 10 ORC - gastro a zázemí

22 870,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 20 %	m2	42,000	25,00 Kč	1 050,00 Kč
2	Oprašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	210,000	4,00 Kč	840,00 Kč
3	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou	m2	42,000	120,00 Kč	5 040,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	210,000	20,00 Kč	4 200,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé malby v místnostech do 3,8 m (Primalex plus) - stěny	m2	210,000	44,00 Kč	9 240,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

SO 11 I.K. - wc muži a ženy

27 196,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	20,000	25,00 Kč	500,00 Kč
2	Oprašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	204,000	4,00 Kč	816,00 Kč
3	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou	m2	20,000	120,00 Kč	2 400,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	204,000	20,00 Kč	4 080,00 Kč
5	Oprava proteklné izolování	m2	12,000	90,00 Kč	1 080,00 Kč
6	Dvojnásobné bílé malby protiplišňové v místnostech do 3,8 m - stropy/stěny	m2	204,000	80,00 Kč	16 320,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
8	Zakrytí a odkrytí podlah vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

SO 12 MeDi - kanceláře a chodba

46 865,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 3,8 m do 10 %	m2	20,000	25,00 Kč	500,00 Kč
2	Oprašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,8 m	m2	385,000	4,00 Kč	1 540,00 Kč
3	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou	m2	20,000	120,00 Kč	2 400,00 Kč
4	Penetrační nátěr	m2	385,000	20,00 Kč	7 700,00 Kč
6	Malby v místnostech do 3,8 m (odstin FAMIL.Y 230 (130D)) - stěny	m2	385,000	85,00 Kč	32 725,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
8	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

SO 13 Sauna

35 120,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Oškrábání malby v místnosti do 2,8 m do 20 %	m2	48,000	25,00 Kč	1 200,00 Kč
2	Oprašení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 2,8 m	m2	240,000	4,00 Kč	960,00 Kč
3	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou	m2	48,000	120,00 Kč	5 760,00 Kč
4	Akrylátový penetrační nátěr	m2	240,000	25,00 Kč	6 000,00 Kč
5	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech do 2,8 m - stropy/stěny	m2	240,000	80,00 Kč	19 200,00 Kč
6	Zakrytí a odkrytí rámu dveří, vypínačů a zásuvek vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
7	Zakrytí a odkrytí podlah a nábytku vč. krycí fólie	kpl	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

40 000,00 Kč

poř.č.	Popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	Mimostavěbní doprava a přesun hmot	kpl	1,000	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
2	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
3	Uklid a likvidace odpadu	kpl	1,000	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč

M. T. PLUS s.r.o.
 Blatenská 1099
 430 01 CHOMUTOV
 IČO: 25048406
 DIČ: CZ25048406