



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČO: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupena Ing. Petrem Baťkou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Ladislava Hudáková

se sídlem Stráže 1331/23, 691 51 Lanžhot

IČ: 08942307

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 8

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

ze dne 27.2.2020

takto:

I.

Úvodní ustanovení

Na základě citované Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 27. 2. 2020 ve znění pozdějších dodatků, byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če postavené na pozemku stavební parc.č. 4449/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro k.ú. Břeclav, označené také jako „Pavilon S“

II.

Předmět dodatku

1. V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle čl. II odst. smlouvy **nájemné:**

- za užívání místností dle čl. II odst. 1) smlouvy ve výši **1 304,- Kč/m2/rok, tedy celkem ve výši 24 254, 40 Kč ročně (bez DPH), tj. 2 021,20 Kč měsíčně** (slovy: dva tisíce dvacet jedna korun českých dvacet haléřů).

2. V čl. V odst. 3) Smlouvy se mění výše úhrady nákladů na služby související s užíváním předmětu nájmu na částku **576,- Kč měsíčně včetně DPH**, splatnou vždy do data uvedeného na faktuře vystavené pronajímatelem.

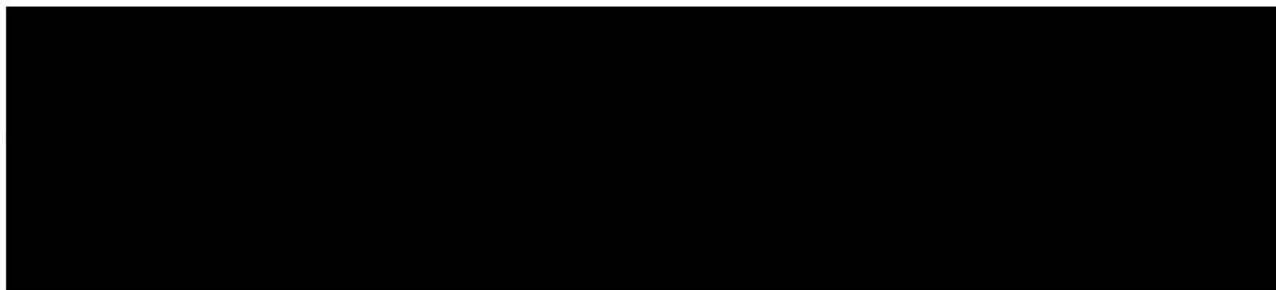
III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 6. 2025**.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 16. 5. 2025

pronajímatel

nájemce



V Břeclavi
16.5.2025

Věc: Pedikúra Hudáková - místnosti v pronájmu, návrh fakturace za služby.

Vstupní objekt, 2.NP

Č.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
3053		18,6
Celkem		18,6

Uvedené služby jsou spočteny při provozu 20 dnů v měsíci.

elektrina		voda		příprava TUV	
kWh	Kč	m3	Kč	PJ	Kč
měřeno min 50 kWh		1	143	0,3	433

Platba za
za služby

576 Kč