S M L O U V A

**o poskytování právní pomoci**

**uzavřená ve smyslu vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění mezi**

**Holub & Partneři, advokátní kancelář**

se sídlem : Kopečná 14, 602 00 Brno

zastoupená : JUDr. Pavlem Holubem

bankovní spojení : KB Brno-město

č. účtu :

IČ : 146 29 771

DIČ : CZ470317427

dále jen **a d v o k á t**

a

**Městská bytová správa, spol. s r.o.**

se sídlem : Hodonín, Rodinova 691/4, PSČ 695 01

IČ : 634 89 953

DIČ : CZ63489953

jednající statutárně : Ing. Jana Bimková, jednatelka

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 21697

dále jen **k l i e n t**

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytování právní pomoci klientovi a jeho zastupování v právních věcech, ve kterých vystupuje klient jako **profesionální předseda výboru SVJ**, a to ve všech právních věcech, jak v přípravném řízení, soudním řízení, jednání s třetími osobami, vedení právní agendy, správní řízení a v jiném dohodnutém jednání.

**II.**

**Doba plnění**

Doba plnění je od **1.6.2025** na dobu neurčitou s 3-měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvého dne následujícího kal. měsíce po uplatnění institutu výpovědi kteroukoliv stranou této smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo advokáta na odstoupení od smlouvy z titulu obecně závazného právního předpisu, anebo je advokát oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že klient bude v prodlení s úhradou svého peněžitého závazku po dobu delší než 90 dní.

**III.**

**Odměna**

1. Odměna za poskytování právní pomoci bude prováděna dle vyhl. č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů za poskytování právní pomoci v platném znění, a je dohodnuta měsíčně na částku **5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) + přísl. DPH**. Dohodnutá odměna může být navýšena v průběhu právního zastupování po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
2. V soudních sporech náleží advokátovi též v plné výši přiznané náklady právního zastoupení v částce uvedené příslušným soudním rozhodnutím, advokát je oprávněn upozornit příslušný subjekt, aby jeho přiznané náklady byly zasílány na účet advokáta v této listině uvedeném.
3. Klient se zavazuje dohodnutou odměnu uhradit oproti daňovému dokladu - faktuře splatné do 30-ti dnů.

**IV.**

**Jiná ujednání**

V dohodnuté odměně nejsou zahrnuty účelně vynaložené náklady, tj. soudní poplatky, kolkovné atd. Dále cesty advokáta do zahraničí mimo SR, které budou advokátem vyčísleny samostatně a následně zaslány k úhradě.

**V.**

# **Závěrečná ustanovení**

# Klient se zavazuje odevzdat advokátovi všechny podklady potřebné k řádnému a včasnému zajištění právní pomoci. Klient s advokátem vyvine patřičnou součinnost.

1. Součástí této dohody je podepsaná plná moc pro advokátní kancelář HOLUB & PARTNEŘI, kterou zastupuje JUDr. Pavel Holub a dále Mgr. Libor Hlaváč, Mgr. Soňa Švandová, Mgr. Martin Holánek, Mgr. Jiří Crha, eventuelně právníci, kteří budou pověřeni substitucí JUDr. Pavlem Holubem.
2. Advokát bude průběžně klienta informovat o stavu poskytované služby a současně se zavazuje, že na základě telefonické domluvy se zúčastní jednání jak v místě jeho působení, případně na dohodnutém místě.
3. Advokát se zavazuje archivovat pro klienta veškeré doklady související s právní pomocí.
4. Advokát je povinen zachovat při plnění smlouvy veškerou péči a odbornost, zachovat mlčenlivost a všestranně chránit zájmy klienta.
5. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem.
6. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran citovanou vyhláškou a občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění prostřednictvím Registru smluv tak, jak stanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že klient zašle tuto smlouvu správci Registru smluv k uveřejnění, prostřednictvím Registru smluv.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každé má povahu originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

V Brně dne 29.5.2025 V Hodoníně dne 29.5.2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

advokát klient