

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 81/2024

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Se sídlem: Čéčova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupený: jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem
Zástupce pro věci technické: Ladislav Valeš, tel.: [REDACTED]
IČO: 25157337
DIČ: CZ25157337
Bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

Zhotovitel: DV stav s.r.o.
Se sídlem: Riegrova 1782/31, 370 01 České Budějovice
Zápis v OR: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 20074.
Zastoupený: Ing. Jiří Dvořák
IČO: 28142551
DIČ: CZ28142551
Bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“).

II. PREAMBULE

1. Zhotovitel předložil nabídku v souladu s podmínkami Objednatel vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Oprava fasády a klempířských prvků, bytový dům Zátkovo nábreží 5, České Budějovice** (dále jen veřejná zakázka). Nabídka Zhotovitele byla v zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější. Na základě těchto skutečností a v souladu s podmínkami veřejné zakázky se Smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
2. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je na základě Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 4. 6. 2002 uzavřenou se statutárním městem České Budějovice oprávněna k obstarávání správy nemovitostí, jejichž vlastníkem je statutární město České Budějovice, a ke všem právním úkonům a činnostem souvisejícím se správou nemovitostí, jakož i ke všem dalším činnostem s tím spojeným. SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je podle smlouvy o správě zmocněna jménem vlastníka tuto Smlouvu uzavřít.

Dodatkem č. 1 se mění článek č. VI. TERMÍN PLNĚNÍ

VI. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín zahájení dle SoD 81/2024
Termín ukončení dle SoD 81/2024
Termín ukončení dle Dodatku D1

17.5.2025
30.5.2025
19.6.2025

Zdůvodnění: Vícepráce: dodatek byl vyvolán v průběhu stavby, kdy nebylo v žádaném dubnovém termínu možné udělit povolení k záboru z důvodu záboru a provádění oprav na sousedním domě, a povolení bylo poskytnuto až od 2.5.2025. Dále pak byly v květnu nepříznivé klimatické podmínky, které znemožňovaly dodržení technologických postupů a zapříčinily posunutí termínu dokončení díla.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 81/2024 ze dne 29.10.2024, nedotčená tímto dodatkem č.1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že ho uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

České Budějovice dne: 27.5.2025

.....

.....
Objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Zhotovitel
Ing. Jiří Dvořák
jednatel společnosti