



Příloha č. 1
Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: S-24036
Stavba: Ostravská univerzita - Koleje Jana Opletala

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 25.02.2025
Zadavatel:	IČ:
Ostravská Univerzita	DIČ:
Účastník:	IČ:
GEMO a.s.	DIČ: 13642464
Projekant:	IČ:
Ostravská Univerzita	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ostravská Univerzita	DIČ:

Poznámka
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			626 600 000,00
Sazbadaň		Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	626 600 000,00	131 586 000,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			758 186 000,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S-24036

Stavba: Ostravská univerzita - Koleje Jana Opletala

Místo:

Datum: 25.02.2025

Zadavatel: Ostravská Univerzita

Projektant: Ostravská Univerzita

Účastník: GEMO a.s.

Zpracovatel: Ostravská Univerzita

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		626 600 000,00	758 186 000,00	
I	I. ETAPA	395 550 110,76	478 615 634,02	STA
01	SO 01 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ	2 605 493,24	3 152 646,82	Soupis
03	SO 03.1 - HLAVNÍ BUDOVA - 1. etapa	359 518 979,50	435 017 965,20	Soupis
03.1.1	Soupis prací - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	235 630 342,28	285 112 714,16	Soupis
03.1.4	Soupis prací - TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB	123 888 637,22	149 905 251,04	Soupis
03.1.4-01	Zdravotnicka	25 363 516,19	30 689 854,59	Soupis
03.1.4-02	SHZ	2 669 184,82	3 229 713,63	Soupis
03.1.4-03	Vytápění a chlazení	18 915 626,97	22 887 908,63	Soupis
03.1.4-04	Geotermální vrt	11 417 394,00	13 815 046,74	Soupis
03.1.4-05	Měření a regulace	8 420 107,85	10 188 330,50	Soupis
03.1.4-06	Elektroinstalace s níž proud	32 188 627,72	38 948 239,54	Soupis
03.1.4-07	FVE	1 431 968,00	1 732 681,28	Soupis
03.1.4-08	Elektroinstalace s níž proud	11 006 763,84	13 318 184,25	Soupis
03.1.4-08.1	SK	1 478 810,97	1 789 361,27	Soupis
03.1.4-08.2	CCTV	1 314 068,44	1 590 022,81	Soupis
03.1.4-08.3	DT	178 316,48	215 762,94	Soupis
03.1.4-08.4	EKV	1 036 525,18	1 254 195,47	Soupis
03.1.4-08.5	KT	1 330 835,56	1 610 311,03	Soupis
03.1.4-08.6	Připojka optiky z CIT	605 193,06	732 283,60	Soupis
03.1.4-08.7	EPS a NZS	2 407 990,24	2 913 668,19	Soupis
03.1.4-08.8	ER	2 655 023,91	3 212 578,93	Soupis
03.1.4-09	VZT	12 356 096,70	14 950 877,01	Soupis
03.1.4-10	Plynoinstalace	119 351,13	144 414,87	Soupis
04	SO 04 - ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ	4 846 410,74	5 864 157,00	Soupis
04.2	DEMOLICE	4 846 410,74	5 864 157,00	Soupis
05	SO 05 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	13 535 562,56	16 378 030,70	Soupis
05.1	SO 05.1 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - NEVEŘEJNÉ	11 210 788,67	13 565 054,29	Soupis
05.2	SO 05.2 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - VEŘEJNÉ	2 324 773,89	2 812 976,41	Soupis
06	SO 06 - PŘÍPOJKA VODY	1 341 826,19	1 623 609,69	Soupis
07	SO 07 - PŘÍPOJKA - VENKOVNÍ ŽITÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE	3 077 372,28	3 723 620,46	Soupis
08	SO 08 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE	2 278 832,04	2 757 386,77	Soupis
09	SO 09 - PŘELOŽKA JEDNOTNÉ KANALIZACE	95 467,24	1 155 158,25	Soupis
09.1	SO 09 - PŘELOŽKA JEDNOTNÉ KANALIZACE - bourací práce	16 788,39	20 313,95	Soupis
10	SO 10 - ODLUČOVAČ LEHKÝCH KAPALIN	163 589,24	197 942,98	Soupis
11	SO 11 - PŘELOŽKA VODOVODU	2 106 914,56	2 549 366,62	Soupis
13	SO 13 - ZEMNÍ KABELOVÉ ROZVODY	2 396 978,82	2 900 344,37	Soupis
13.1	SO 13.1 - ZEMNÍ KABELOVÉ ROZVODY NN	1 845 827,13	2 233 450,83	Soupis
13.2	SO 13.2 - ZEMNÍ KABELOVÉ ROZVODY SEK	551 151,69	666 893,54	Soupis
14	SO 14 - AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ	1 635 841,73	1 979 368,49	Soupis
15	SO 15 - ZKRÁCENÍ STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY, OPZ	87 502,38	1 058 774,66	Soupis
17	SO 17 - ODLUČOVAČ TUKŮ, TUKOVÁ KANALIZACE	19 582,45	236 948,07	Soupis
II	II. ETAPA	213 650 830,08	258 517 504,40	STA
03.2	SO 03.2 - HLAVNÍ BUDOVA - 1. etapa	200 567 769,34	242 687 000,90	Soupis
03.2.1	Soupis prací - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	124 979 268,98	151 224 915,47	Soupis
03.2.4	Soupis prací - TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB	75 588 500,36	91 462 085,44	Soupis
03.2.4-01	Zdravotnicka	18 070 799,26	21 865 667,10	Soupis
03.2.4-03	Vytápění a chlazení	7 010 932,80	8 483 228,69	Soupis
03.2.4-05	Měření a regulace	8 146 588,06	9 857 371,55	Soupis
03.2.4-06	Elektroinstalace s níž proud	26 244 642,49	31 756 017,41	Soupis
03.2.4-07	FVE	1 068 053,00	1 292 344,13	Soupis
03.2.4-08	Elektroinstalace s níž proud	6 475 016,05	7 834 769,42	Soupis
03.2.4-08.1	SK	912 766,87	1 104 447,91	Soupis
03.2.4-08.2	CCTV	778 909,71	942 480,75	Soupis
03.2.4-08.4	EKV	881 385,58	1 066 476,55	Soupis
03.2.4-08.5	KT	1 158 688,98	1 402 013,67	Soupis
03.2.4-08.7	EPS	1 518 343,72	1 837 195,90	Soupis
03.2.4-08.8	ER	1 224 921,19	1 482 154,64	Soupis
03.2.4-09	VZT	8 572 468,70	10 372 687,13	Soupis
04	SO 04 - ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ	2 709 646,28	3 278 672,00	Soupis
04.1.1	Soupis prací - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	1 369 191,89	1 656 722,19	Soupis
04.1.4	Soupis prací - TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB	1 340 454,39	1 621 949,81	Soupis
04.1.4-01	Zdravotnicka	542 475,30	656 395,11	Soupis
04.1.4-06	Elektroinstalace s níž proud	951 72,39	115 158,59	Soupis
04.1.4-08	Elektroinstalace s níž proud	468 307,15	566 651,65	Soupis
04.1.4-08.1	SK	12 996,88	15 726,22	Soupis
04.1.4-08.2	CCTV	75 781,84	91 696,03	Soupis
04.1.4-08.3	DT	91 970,98	111 284,89	Soupis
04.1.4-08.4	EKV	220 159,22	266 392,66	Soupis
04.1.4-08.5	KT	67 398,23	81 551,86	Soupis
04.1.4-10	Plynoinstalace	234 499,55	283 744,46	Soupis
05	SO 05 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	146 759,27	177 578,72	Soupis
05.1	PS 05.1 - Parkovací systém	146 759,27	177 578,72	Soupis
12	SO 12 - TRAFOSTANICE	1 791 981,32	2 168 297,40	Soupis
16	SO 16 - SADOVÉ ÚPRAVY	4 466 782,29	5 404 806,57	Soupis
16.1	Terén	1 109 170,08	1 342 095,80	Soupis
16.2	Květináče	2 036 139,85	2 463 729,22	Soupis
16.3	Štěrky	89 631,33	108 453,91	Soupis
16.4	Mobilizace	1 231 841,03	1 490 527,65	Soupis
18	SO 18 - HRŠTĚ A VENKOVNÍ OBJEKTY	3 759 725,95	4 549 268,40	Soupis
18.1	PS 01 - HRŠTĚ BADBINTON	437 348,70	529 191,93	Soupis
18.2	PS 02 - MULTIFUNKČNÍ HRŠTĚ	3 136 399,06	3 795 042,86	Soupis
18.3	PS 03 - OPLOČENÍ	185 978,19	22 503,61	Soupis
19	SO 19 - PŘELOŽKA KABELŮ POLICIE ČR	208 165,63	25 188,41	Soupis
III	Vedlejší a ostatní náklady	17 399 059,16	21 052 861,58	VON
VON	Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady	17 399 059,16	21 052 861,58	Soupis