

Smlouva - zak.č. 77/25

na provádění servisu, oprav, odborných prohlídek a zkoušek výtahů, jejichž vlastníkem, nebo provozovatelem je objednatel, v souladu s ČSN 27 4002 platné od 11/2018 uzavřená ve smyslu § 2586 a násled. zák. č. 89/2012 - OZ v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel: Školní jídelna Děčín IV, Jungmannova 3, příspěvková organizace

zastoupený : **Paní Evou Drescherovou**
tech. zástup :
se sídlem : **Jungmannova ul. 3, 405 02 Děčín IV.**
IČO : **47274247**
DIČ : **CZ 47274247**
bank. spojení : **KB a.s. Děčín č.ú. 637-431/0100**
tel. spojení : **412 531 590**
e - mail : **evadrescherova@seznam.cz**

a

2. Zhotovitel : VÝTAHY Dc, s.r.o.
zapsaný v OR KS Ústí n/L. odd. C vložka **21834**

zastoupený : **Vratislavem Čílou - jednatelem**
se sídlem : **Peškova 529, 403 31 Ústí nad Labem - Neštětice.**
IČO : **272 73 504**
DIČ : **CZ 272 73 504**
bank.spojení : **KB a.s. Děčín č. ú. 78-5322570287/0100**
tel.spojení : **602 478 807; 723 038 216**
e - mail : **info@vytahydecin.cz**

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne dohodly na této smlouvě o dílo:



I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět na výtazích, jejichž majitelem, nebo provozovatelem je objednatel, následující servisní práce, včetně dodávek potřebného materiálu a náhradních dílů:

1. Zhotovitel v souladu s ČSN 27 4002 platné od 11/2018 zajišťuje následující činnosti na výtazích uvedených v příloze č. 1.
 - a) inspekční prohlídky dle ČSN 27 4007 platné od 10/2021.
 - b) odborné zkoušky výtahů dle ČSN 27 4007 platné od 10/2021.
 - c) odborné prohlídky výtahů dle ČSN 27 4002 platné od 11/2018.
 - d) mazání výtahu 1 x za měsíc - dle mazacího plánu výrobce.
 - e) čištění výtahových prohlubní, střech kabin a strojoven výtahů, včetně zajištění a likvidace materiálu.
 - f) preventivní údržbu 1 x za měsíc, dle tab. B 1 ČSN 27 4002 platné od 11/2018.
 - g) zajištění vyproštění mimo pracovní dobu - pohotovostní dispečink.
2. provádět odstraňování závad specifikovaných v zápisech o odborných prohlídkách a zkouškách na základě odsouhlasení těchto zápisů objednatelem a to nejpozději ve lhůtách uvedených v těchto zápisech.
3. provádět odstraňování provozních poruch výtahů, způsobených běžným provozem na základě telef. nahlášení pověřeným pracovníkem objednatele na dispečink zhotovitele.
Tel. č.: **602 478 807** - s nástupem na opravu nejpozději do 24 hodin od nahlášení.
V případě nutnosti se čas nástupu zkrátí (imobilní osoby, stav nouze)
4. provádět odstraňování poruch výtahů způsobených jejich úmyslným, nebo vandalským poškozením.
5. stálý dispečink dosažitelný 24 hodin denně po celý rok, tel.: **724 100 988**, s dobou vyproštění osob max. do jedné hodiny od nahlášení, nástupem na opravu nejpozději do 24 hodin od nahlášení.
6. v případě potřeby zajištění přístupu do výtahové šachty z důvodu zapadlých předmětů apod., bude mimo pracovní dobu toto řešeno individuálně a na vlastní náklady žadatele, po vzájemné předchozí domluvě se servisní firmou.

Objednatel se současně zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla i za každý jednotlivý případ plnění podle této smlouvy o dílo.

Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do objektů a strojoven výtahů, včetně předložení technické dokumentace k předmětným výtahům.

II. Cena za dílo

Cena díla se stanovuje dohodou, v souladu s § 2 zák. č. 526/90 Sb., v platném znění a to následovně:

Čl. I. (Předmět plnění) odst. 1 (b až g) paušální částkou. Inspekční prohlídky (a) se účtují samostatně v době plnění (IP 1 x za 6 let, resp. první 1x za 9 let po uvedení do provozu).

Čl. I. (Předmět plnění) odst. 2,3 a 4 – cena práce se účtuje v HZS ve výši 360,- Kč/hod na jednoho pracovníka. Mimo pracovní dobu k uvedené HZS náleží 50% přírůžka.

K této ceně přísluší cena dodaného materiálu a náklady na dopravné ve výši 250,- Kč - pásmo.

Cena případných dalších nákladů bude vždy dohodnuta předem a odsouhlasena objednatelem.

K cenám prací a dodávek se ve smyslu zákona 235/2004 Sb. účtuje daň z přidané hodnoty (DPH) dle charakteru prací, určeného dle klasifikace produkce (CZ-CPA).

Zhotovitel si vyhrazuje právo meziročního navýšení cen paušální částky a ceny práce o průměrnou roční inflaci za uplynulý rok.

Zvýšení ceny dopravného v návaznosti na vývoj cen PHM.



III. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje plnit řádně tuto smlouvu o dílo v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění (čl. I.) v termínu ode dne účinnosti této smlouvy o dílo.

IV. Platební podmínky

Dohodnutou cenu každého jednotlivého díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli na základě jím vystavené faktury s termínem splatnosti 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dnem převzetí konkrétního díla objednatelem.

Paušální částka A2N, v.č.: 661245
Paušální částka Taurus, v.č.: T20009

1.240,00 Kč bez DPH
980,00 Kč bez DPH

Celková částka **2.220,00 Kč bez DPH** bude fakturována vždy k prvnímu dni následujícího měsíce se splatností k 15 dni měsíce vystavení faktury.

V. Místo plnění

poř.č.	adresa umístění	r.v.	výr.číslo	typ
	Jungmannova 3	1966	661245	A2N
	Jungmannova 3	2020	T20009	TAURUS

VI. Odpovědnost za vady

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách, které se k prováděnému dílu vztahují.

Záruční lhůta na servisní práce činí 6 měsíců.

VII. Smluvní pokuty

V případech kdy zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě o dílo, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0.1% z ceny předmětu plnění za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované ceny díla či její části, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Zaplacením těchto smluvních pokut nezaniká případný nárok oprávněné smluvní strany na náhradu způsobené škody.

Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě, po předchozí písemné výzvě, prokazatelně reklamovanou závadu neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované ceny díla za každý den prodlení. Zaplacením této pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody.

Pokud zhotovitel ani v další přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu účelu objednatelem reklamovanou závadu neodstraní, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit odstranění závady náhradním způsobem. Postup podle tohoto ustanovení se nepovažuje za neoprávněný zásah do podmínek záruky.

O dobu trvání reklamovaných závad se záruční doba prodlužuje.



VIII. Splnění závazku zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení prací dle této smlouvy o dílo, vyzve objednatele k převzetí díla, přičemž objednatel se zavazuje, pokud dílo bude provedeno řádně, neprodleně je převzít a to potvrzením montážního listu předloženého pracovníky zhotovitele. Výjimku tvoří činnosti uvedené v čl. I. (Předmět plnění) odst. 1 b až f, které objednatel kontroluje a přejímá průběžně na základě vlastního uvážení.

IX. Trvání smlouvy

Tato smlouva o dílo je sjednána na dobu určitou do **31.05.2029** a cena nepřesáhne **999.999,- Kč bez DPH**. V případě potřeby ukončení smlouvy před uplynutím sjednané doby určité, je výpovědní lhůta sjednána na dobu tří měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od doručení výpovědi straně druhé. Strana vypovídající tuto smlouvu o dílo není povinna uvádět důvody výpovědi.

Druhá smluvní strana však musí být nejprve na možnost výpovědi písemně upozorněna.

X. Ostatní ujednání

Objednatel určí druhé smluvní straně písemným oznámením, které může být kdykoliv písemně změněno, pracovníka který je oprávněn zadávat a přejímat práce a dodávky podle této smlouvy o dílo.

Objednatel se dále zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do objektu a strojoven výtahů.

Zápisy o odborných prohlídkách, zkouškách a montážní listy bude předávat zhotovitel k podpisu zástupci objednatele – technický úsek družstva, nejpozději do posledního dne následujícího měsíce.

Potvrzení o odstranění závad zjištěných při odborných prohlídkách a zkouškách bude zhotovitel předávat zástupci objednatele - technický úsek družstva, nejpozději do posledního kalendářního dne měsíce, ve kterém byla stanovena lhůta k odstranění závad.

Zhotovitel zajistí vyproštění osob z výtahu nejpozději do 1 hodiny od nahlášení na dispečink zhotovitele.

Do knih provozních prohlídek budou prováděny zápisy o provozních prohlídkách, mazání, čištění a preventivních prohlídkách. Objednatel si bude provádět vlastní kontrolu se zápisem.

V návaznosti na vývoj inflace je zhotovitel oprávněn jedenkrát ročně požadovat úpravu dohodnutých cen díla.

Zhotovitel prohlašuje, že bude provádět veškerou likvidaci odpadů spojených s vlastní činností na základě smlouvy uzavřené s TSD a.s. Děčín.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu u pojišťovny **UNIQA** ode dne 11. 8. 2014. č. poj. smlouvy **2936823942**, na krytí případných škod způsobených vlastní činností s krytím do výše 10 mil. Kč.

XI. Změna a doplňky smlouvy

Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy o dílo lze realizovat pouze ve formě písemného dodatku ke smlouvě, jinak jsou neplatné.

XII. Počet vyhotovení smlouvy

Tato smlouva o dílo byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.



XIII.
Závěrečná ustanovení

Tato smlouva o dílo nemůže být převedena na další fyzické nebo právnické osoby bez písemného souhlasu obou smluvních stran v této smlouvě o dílo uvedených.

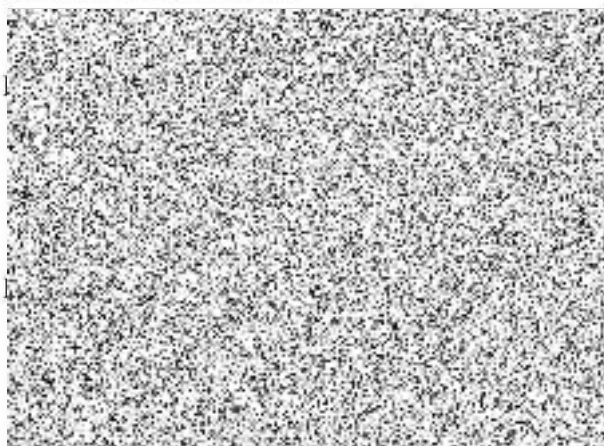
Pokud v této smlouvě o dílo není ujednáno jinak, řídí se právní poměry obou smluvních stran obchodním zákoníkem v platném znění.

Nabytím účinnosti této smlouvy zároveň zaniká původní smlouva o dílo č. 77/04.

Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti **01.06.2025**.

Za objednatele dne: 14.5.2025

Jméno: Eva Drescherová



Za zhotovitele dne: 14.5.2025

Jméno: Vratislav Číla - jednatel

