

11/11/11

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

PG-Hazlov a.s.

Sídlo: Spálená 1, Nový Kostel PSČ: 351 36

IČ: 250 91 352

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 788

zastoupena na základě plné moci ze dne 29.5.2006 Ing. Františkem Holubem,

bytem: Třebeň 49, PSČ 35

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 278 N 08/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.2008 nájemní smlouvu č. 278N08/02 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.2) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 313,- Kč (slovy: třístatřináct korun českých). Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2009 činí 211,- Kč.

Katastrální úřad provedl v k.ú. Hazlov obnovu operátu přepracováním map na DKM. Platnost obnoveného operátu byla vyhlášena dnem 26.6.2009. U následující parcely, která je předmětem nájmu, došlo obnovou operátu ke změně výměry:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	Původní výměra (m2)	Nová výměra (m2)
Hazlov	Hazlov	KN-poz.	446	1485	1486

Nedílnou součástí dodatku je výpis ze souboru popisných informací KN z databáze PF ČR

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **výše ročního nájemného nemění a zůstává 313,- Kč** (slovy: třístatřináct korun českých).

K **1.10.2009** je nájemce povinen zaplatit částku **211,- Kč** (slovy: dvěstějedenáct korun českých).

Tato částka se skládá z nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):

207,- Kč (slovy: dvěstěsedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

4,- Kč (slovy: čtyři koruny české).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u **GE Money Bank a.s. Cheb, č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 278 1 08 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: *5.8.2009*

Pozemkový fond ČR

.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený vedoucí ÚP Cheb,
Ing. Alenou Pitelkovou

pronajímatel

.....
PG-Hazlov a.s.
zastoupená zmocněncem
Ing. Františkem Holubem

nájemce

.....

Příloha k nájemní smlouvě č: 278N08/02	Uzavřeno: 4.12.2008 0:00:00	PG-Hazlov a.s.
Variabilní symbol: 27810802	Účinná od: 1.2.2009 0:00:00	Spálená 1
3.8.2009	Roční splátka: 110,0000	Nový Kostel

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Hazlov									
PB-DKM	446 0	0	2	14	10 002	30 100,00 Kč	1486	1,00	44,72 Kč
						<u>4 472,86 Kč</u>	<u>1486</u>		<u>44,72 Kč</u>
Skalka u Hazlova									
PB	1 053 0	0	2	7	10 002	17 800,00 Kč	14210	1,00	252,93 Kč
						<u>25 293,80 Kč</u>	<u>14210</u>		<u>252,93 Kč</u>
Táborská									
PB-zatavněno	40 0	0	1	13	10 002	45 300,00 Kč	45	1,00	2,03 Kč
PB	69 5	0	2	7	10 002	45 300,00 Kč	190	1,00	8,60 Kč
						<u>1 064,55 Kč</u>	<u>235</u>		<u>10,63 Kč</u>
Poustka u Františkových Lázní									
PB	327 2	0	2	7	10 002	41 000,00 Kč	112	1,00	4,59 Kč
						<u>459,20 Kč</u>	<u>112</u>		<u>4,59 Kč</u>
<u>CELKEM:</u>						<u>31 290,41 Kč</u>	<u>16043</u>		<u>313,00 Kč</u>