

(12)

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

PG-Hazlov a.s.

Sídlo: Spálená 1, Nový Kostel PSČ: 351 36

IČ: 250 91 352

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 788

zastoupena na základě plné moci ze dne 29.5.2006 Ing. Františkem Holubem,
bytem: Třebeň 49, PSČ 35

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 278 N 08/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.2008 nájemní smlouvu č. 278N08/02 (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.1) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 363,- Kč (slovy: třišedesát tři korun českých). Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2009 činí 241,- Kč.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na **ukončení nájemního vztahu ke dni 28.2.2009** u následujících parcel:

(předmět nájmu přechází od 1.3.2009 do NS č. 25N09/02 – PRV-EAFRD)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Hazlov	Polná u Hazlova	KN-poz.	776	90	ost.plocha
Hazlov	Táborská	KN-st.	36	51	zast.pl.
Hazlov	Táborská	KN-poz.	579	992	ost.plocha
Celkem:				1133 m2	

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **313,- Kč** (slovy: třístátřináct korun českých).

K **1.10.2009** je nájemce povinen zaplatit částku **211,- Kč** (slovy: dvěstějedenáct korun českých).

Tato částka se skládá z nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
207,- Kč (slovy: dvěstěsedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:
4,- Kč (slovy: čtyři korun českých).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 278 1 08 02**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: *21. 2. 2009*

Pozemkový fond C.

.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený vedoucí ÚP Cheb,
Ing. Alenou Pitelkovou

pronajímatel

.....
.....

.....

PG-Hazlov a.s.
zastoupená zmocněncem
Ing. Františkem Holubem

nájemce

.....
.....

Objednávka k nájemní smlouvě č: 278N08/02 Uzavřeno: 4.12.2008 0:00:00 PG-Hazlov a.s.
Variabilní symbol: 27810802 Účinná od: 1.2.2009 0:00:00 Spálená 1
 16.2.2009 Roční splátka: 110,0000 Nový Kostel

<u> Katastr </u>	<u> parcela </u>	<u> / </u>	<u> díl </u>	<u> parskup </u>	<u> kultura </u>	<u> LV </u>	<u> cena za ha </u>	<u> výměra </u>	<u> % </u>	<u> Nájem </u>
Hazlov										
PB	446	0	0	2	14	10 002	30 100,00 Kč	1485	1,00	44,69 Kč
							<u>4 469,85 Kč</u>	<u>1485</u>		<u>44,69 Kč</u>
Skalka u Hazlova										
PB	1 053	0	0	2	7	10 002	17 800,00 Kč	14210	1,00	252,93 Kč
							<u>25 293,80 Kč</u>	<u>14210</u>		<u>252,93 Kč</u>
Táborská										
PB-zatrávněno	40	0	0	1	13	10 002	45 300,00 Kč	45	1,00	2,03 Kč
PB	69	5	0	2	7	10 002	45 300,00 Kč	190	1,00	8,60 Kč
							<u>1 064,55 Kč</u>	<u>235</u>		<u>10,63 Kč</u>
Poustka u Františkových Lázní										
PB	327	2	0	2	7	10 002	41 000,00 Kč	112	1,00	4,59 Kč
							<u>459,20 Kč</u>	<u>112</u>		<u>4,59 Kč</u>
<u>CELKEM:</u>							<u>31 287,40 Kč</u>	<u>16042</u>		<u>313,00 Kč</u>