

Smlouva o dílo,
o poskytování úklidových služeb

Technické služby Humpolec, s.r.o.

Okružní 637, 396 01 Humpolec

IČO 63906929

Zastoupené Antonínem Vincencem

(dále jen objednatel)

Štěpánka Pinkasová

U Sokolovny 1691, 396 01 Humpolec

IČO 87127237

(dále jen dodavatel)

uzavírají tuto smlouvu

1. Předmět plnění

1.1 Dodavatel se zavazuje provádět pro objednavatele úklidové práce. Jedná se o doplňování hygienických prostředků, úklid schodiště, podlah na chodbách, sociálních zařízení, dveří, oken a vybavení nábytkem. Četnost úklidu je stanovena na každý pracovní den v roce. Součástí úklidových prací je praní mopů a úklidových hadříků na náklady dodavatele.

1.2 Místem provádění výše uvedených úklidových prací jsou polikliniky Masarykova č.p. 885 a č.p. 389, Humpolec.

2. Cena a platební podmínky

2.1 Cena je stanovena na 300 Kč za hodinu.

2.2 Řádně provedené úklidové práce budou hrazeny objednatelem měsíčně, a to na základě faktur vystavených dodavatelem.

2.3 Dodavatel je povinen vystavit fakturu s náležitostmi daňového dokladu vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce, se splatností 14 dnů ode dne jejího vystavení.

2.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná nebude schválena osobou pověřenou objednatelem.

3. Doba trvání smlouvy

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.6.2025.

3.2 Smluvní strany se dohodly na výpovědní době 60 kalendářních dnů, která počíná běžet prvním dnem měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy dodavatel závažným způsobem poruší smluvní podmínky. Za závažné považuje zejména:

- Opakované nedodržení pravidel bezpečnosti a hygieny práce.
- Opakované neposkytnutí služby v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.

Objednatel se zavazuje případné reklamace podat písemně dodavateli.

Dodavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy objednavatel závažným způsobem poruší smluvní podmínky. Za závažné považujeme zejména:

- Neuhrazení vyfakturovaných služeb v termínu splatnosti.
- Nezajištění čisticích a dezinfekčních prostředků a úklidových pomůcek
- Nezajištění mycích a hygienických potřeb k doplnění

Dodavatel se zavazuje o porušení smluvních podmínek objednatele písemně informovat.

4. Další ujednání

4.1 Případné změny v rozsahu nebo četnosti úklidových prací budou dohodnuty písemně formou dodatku k této smlouvě.

4.2 K naplnění této smlouvy se objednatel zavazuje zajistit přístup dodavatele do všech prostor, v nichž budou úklidové práce prováděny.

4.3 Objednatel se zavazuje zajišťovat potřebné čisticí a desinfekční prostředky a úklidové pomůcky a náklady s nimi spojené hradit.

5. Závěrečné ujednání

5.1 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

5.2 Změny a doplňky této smlouvy budou prováděny formou písemných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.

5.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsahu smlouvy porozuměly a že ta byla sepsána na základě jejich svobodné a pravé vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Seznam příloh: Příloha č.1 – specifikace úklidových prací + desinfekční řád poliklinik

V Humpolci, dne 30.5.2025

V Humpolci, dne 30.5.2025

Objednatel



Dodavatel



Příloha č.1

ke smlouvě o dílo, o poskytování úklidových prací

ze dne 30.5.2025 uzavřené mezi Technickými službami města Humpolec (objednatel) a Štěpánkou Pinkasovou (dodavatel)

Specifikace úklidových prací

1. Úklid 1x denně

- Desinfekce (klik, zábradlí, toalety, umyvadla včetně baterií)
- Vytření společných chodeb a schodišť
- Úklid a doplnění WC (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky)

2. Úklid 1x za týden

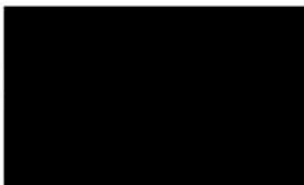
- Umytí vchodových a posuvných dveří
- Utření parapetů, lavic

3. Úklid 2x za rok

- Mytí oken ve společných prostorech

V Humpolci, dne 30.5.2025

Objednatel



Dodavatel



Desinfekční plán – Poliklinika Humpolec

OBLAST POUŽITÍ	ČETNOST	ZPŮSOB	DEZINFEKČNÍ PROSTŘEDEK	PŘÍPRAVA	EXPOZICE	SPEKTRUM ÚČINNOSTI
Podlahy, stoly, nábytek, postele, lehátka, kliky, umyvadla, nádoby na odpad a jiné povrchy	ordinace, čekárny, chodby: 1 x denně Sociální zařízení (WC): 1 x denně	mytí s dezinfekčním účinkem, pracovním roztokem otřít plochy do mokra a nechat zaschnout	Cleamen 520 Krystal Sanan Klasik Cleamen 646 Sanifort tablety	2,0 % 3,0 % neředěný tableta	30 min 30 min 5 min	AVTM ABB1TMV AVTMB ABCVT
Obložené stěny, zrcadla, světla, dveře aj.	1 x týdně	běžnými detergenty a dezinfekčními prostředky připraveným roztokem vytřít nebo omýt a nechat zaschnout	Cleamen 520 Krystal Sanan Klasik Cleamen 646 Sanifort tablety	2,0 % 3,0 % neředěný tableta	30 min 30 min 5 min	AVTM ABB1TMV AVTMB
Sanitární zařízení – umyvadla, výlevky	1 x denně	omýt připraveným roztokem, nalít i do sifonu, nechat působit, opláchnout	Cleamen 520 Krystal Sanan Klasik Cleamen 646	2,0 % 3,0 % neředěný	30 min 30 min 5 min	AVTM ABB1TMV AVTMB
WC mísy, pisoáry	1 x denně	omýt připraveným roztokem, nalít i do sifonu, nechat působit, opláchnout	Krystal Sanan Klasik Cleamen 520 Cleamen 646	10 % 2,0 % neředěný	30 min 30 min 5 min	ABB1TMV AVTM AVTMB
Pomůcky z nerez. ocele, předměty z pryže, skla a termostabilních plastů	po použití vložit do připraveného dezinfekčního roztoku	zcela ponořit do připraveného roztoku, exponovat, dočistit, opláchnout pitnou vodou – dle typu materiálu	Cleamen 520 Krystal Sanan Klasik Cleamen 646	2,0% 3,0% neředěný	30 min 30 min 5 min	AVTM ABB1TMV AVTMB
Epidemiologicky závažná situace	při výskytu epidemiologicky závažné situace	pracovním roztokem otřít plochy do mokra a nechat zaschnout	Cleamen 570 Krystal Sanan Klasik	0,6 % 3–10 %	1–60 min. 30 min.	ABB1TMV ABB1TMV
Hygienická dezinfekce rukou	po kontaktu s kontaminovaným materiálem	nanést na suchou pokožku a nechat zaschnout	Isolda desinfection skin liquid	neředěný, 3 ml neředěný, 2 x 3 ml	30 s 90 s	ABB1TMV

Jednou měsíčně měnit dezinfekční prostředek za jiný s odlišnou aktivní látkou.

Vysvětlivky :
 A - Baktericidní účinnost
 B - Virucidní účinnost, B1 - Částečná virucidní účinnost (obalené viry)
 C - Sporocidní účinnost
 T - Tuberkulocidní účinnost
 M - Mykobaktericidní účinnost
 V - Fungicidní účinnost (mikroskopické kvasinkové a vláknité houby)