

SMLOUVA O DÍLO č. 72/2/2025

Divadlo rozmanitostí Most – rekonstrukce elektroinstalace – etapa 2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Statutární město Most
Sídlo:	Radniční 1/2, 434 01 Most
IČO:	00266094
DIČ:	CZ00266094
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Číslo účtu:	27-1041368359/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	 primátorem města
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	 vedoucí odboru investic  – referent odboru investic

(„objednatel“)

a

Název:	SOFTIR a.s.
Sídlo:	U Pošty 9, 751 24 Přerov II - Předmostí
IČO:	25324730
DIČ:	CZ25324730
Právní forma:	Akciová společnost
Zápis ve veřejném rejstříku:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, číslo vložky 23319
Zastoupení:	Stanislavem Mačákem
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	1890771329/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„dodavatel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Divadlo rozmanitostí Most – rekonstrukce elektroinstalace – etapa 2025**“ („řízení“) po uzavření této smlouvy o dílo („smlouva“).
- 1.2. Dodavatelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci řízení a se kterým byla na základě výsledku řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Investičním záměrem objednatele je realizace projektu s názvem „**Divadlo rozmanitostí Most – rekonstrukce elektroinstalace – etapa 2025**“, jehož předmětem v této etapě je modernizace ozvučení sálu a osvětlovací technika („záměr“).
- 1.4. Položkovým rozpočtem je dodavatelem oceněný soupis prací, v němž jsou dodavatelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané dodavatelem v řízení. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Dodavatel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li dodavatel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („**ZoDPH**“), hradit DPH.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména dodávka, instalace a odborné zaškolení objednatele („**práce**“) spočívajících v další etapě rekonstrukce elektroinstalace, v roce 2025 zaměřené na hlavní ozvučení sálu a osvětlovací techniku v Divadle rozmanitostí v Mostě.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
 - a) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - a) vytyčení a zajištění veškerých stávajících a nových rozvodů,
 - b) předání všech potřebných dokladů, rozhodnutí, prohlášení o shodě na použité materiály, revizí, osvědčení, atestů,
 - c) vedení montážního deníku a jeho předávání se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek investora,
 - d) provádění veškerých požadovaných zkoušek dle platné legislativy,
 - e) dodržování zkušebních a kontrolních plánů, HMG,
 - f) zajištění zařízení místa plnění vč. úhrady provozu zařízení místa plnění, jeho vyklizení a uvedení příslušných ploch do původního stavu,

- g) zajišťování potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.,
 - h) fotodokumentaci dodávek a prováděných prací, z níž bude patrný postup realizace a provádění všech prací, u jednotlivých fotografií bude vidět datum jejich pořízení (část tištěná forma + komplet CD), (fotodokumentace se dokládá ke zprávě o realizaci a žádosti o platbu),
 - i) provádění úhrady veškerých poplatků, skládkového, dopravy odpadu na skládku a úhrady potřebných médií,
 - j) zajištění a předání dokladové části.
- 3.3. Dodavatel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, předpisy upravujícími provádění děl, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci řízení („**nabídka**“).
- 3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací poskytnutou v řízení, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu („**výchozí dokumenty**“).
- 3.5. Všechny použité materiály, výrobky a konstrukce musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů, výrobků a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.6. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, bude postupováno takto:
- a) v případě změn do 50 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán vedoucím odboru investic Objednatele,
 - b) v případě změn do 350 000 Kč bez DPH (včetně) uzavřou smluvní strany změnový list, který musí být odsouhlasen a podepsán primátorem Objednatele;
 - c) v případě změn přesahujících 350 000 Kč bez DPH podléhá schválení Radou města Mostu a bude uzavřen změnový list k této smlouvě.
- V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by dodavatel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzací.
- 3.7. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně:
- a) text smlouvy,
 - a) položkový rozpočet,
 - b) vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci řízení,

- c) textová část zadávací dokumentace k řízení,
 - d) projektová dokumentace,
 - e) nabídka,
 - f) ostatní výchozí dokumenty.
- 3.8. Dodavatel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Dodavatel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Dodavatel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:
- | | |
|-----------------------|--|
| Předání místa plnění: | do 1 týdne před zahájením prací. |
| Zahájení díla: | nejdříve 7.7. 2025. |
| Dokončení díla: | nejpozději do 22.8.2025 |
| Předání díla: | do 5 pracovních dnů od dokončení díla. |
- 4.2. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“) vyhrazuje změnu závazku v průběhu provádění díla, a to výhradu prodloužení doby pro dokončení (změna termínu plnění):
- a) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vyšší moc); tj. taková situace, která znemožní provádět práce na díle. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodu nepříznivé situace nebylo možné provádět práce na zakázce. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy trvala nepříznivá situace a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Dodavatel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány v montážním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. popisem nebo dokladem o stavu nepříznivé situace), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že v důsledku této situace nebylo možné provádět stavební/montážní práce či realizovat dodávky.
 - b) v případě omezení postupu prací vlivem objednatele. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodů výhradně na straně objednatele nebylo možné provádět stavební práce na díle. Dodavatel v takovém případě není za prodlení odpovědný. Dny, o které byla lhůta pro plnění z tohoto důvodu prodloužena však stále musí být zapsány v montážním deníku.
- 4.3. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.2. písm. a) a b) smlouvy je možné pouze na základě písemného návrhu dodavatele podepsaného objednatelem.
- 4.4. Místem plnění je Divadlo rozmanitostí, Topolová 1278/8, Most.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky dodavatele a položkového rozpočtu a činí:

Cena bez DPH: **1 834 145,00 Kč**

Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.

- 5.2. Objednatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští změnu ceny díla v průběhu trvání smlouvy v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty dle ZoDPH. V takovém případě bude cena díla upravena dle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce/dodávky neprovedené a nevyfakturované.

- 5.3. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla („vícepráce“),
- a) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla („méněpráce“),
- b) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).

- 5.4. Provedení veškerých víceprací i méněprací musí být vždy předem písemně schváleno objednatel. Dojde-li k provedení víceprací, které nebyly předem písemně schváleny objednatel dle čl. 5 smlouvy, pak platí, že tyto vícepráce neměly vliv na cenu díla a jejich cena je v ceně díla již zahrnuta.

- 5.5. V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace dle níže uvedeného:

☐ Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montáží technologických zařízení“ vydávaných ÚRS CZ a.s. (dále jen „Směrné ceny“) a platných v době oceňování víceprací (dále jen „aktualizované Směrné ceny“). Pokud celková cena díla dle nabídky zhotovitele byla v době předložení nabídky nižší než cena díla stanovená dle Směrných cen platných k datu odevzdání nabídky, sníží se cena víceprací oceněných dle aktualizovaných Směrných cen o tolik procent, o kolik procent se liší porovnávané ceny převedené na procenta. 100 % představuje pro účely výpočtu cena díla stanovená dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky zhotovitele. Při změně Směrných cen se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen. Pokud nabídková cena zhotovitele byla v době předložení nabídky vyšší než cena dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky, pak se jednotková cena víceprací stanoví ve výši aktualizovaných Směrných cen ÚRS CZ, a.s.

☐ Specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.

☐ Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS CZ, a.s.

- ☐ Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS CZ, a.s.
 - ☐ Pro nestandardní stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tří v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- 5.6. Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést orientační ocenění víceprací před jejich realizací do 3 pracovních dnů k jejich odsouhlasení. Do 7 kalendářních dnů po provedení předem schválených víceprací je zhotovitel povinen předložit objednateli změnový list (příloha č. 1 této smlouvy) obsahující ocenění skutečně provedených víceprací formou v souladu s odst. 5.4, 5.5 5.6 této smlouvy.
- 5.7. Dodavatel je povinen předložit objednateli změnový list i ohledně méněprací. Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v odst. 5.1. této smlouvy.
- 5.8. Pokud dodavatel nedodrží postup stanovený v odst. 5.3. až 5.7., má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla (vícepráce) byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě daňových dokladů.
- 6.2. Dodavatel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání v místě plnění soupis skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu .kz nebo .xls (dle podkladů objednatele). Zajištěnou dodávkou se rozumí také dodávka uložená na skladě dodavatele. Zástupce objednatele pověřený k jednání v místě plnění je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných či zajištěných dodávek a zjišťovacího protokolu, tyto dokumenty schválit, případně je písemnou formou vrátit s odůvodněním svého postupu.
- 6.3. Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce a zabudované nebo zajištěné dodávky budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací dle ucelených částí a zabudovaných nebo zajištěných dodávek po obdržení dokladu o zajištění dodávek či po provedení dodávek a jejich převzetí objednatelem, tedy po podpisu předávacího protokolu. Nedílnou součástí faktury bude rovněž vzájemně odsouhlasený položkový soupis skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek. Bez oboustranně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek nebude faktura proplacena.
- 6.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.5. Plátce DPH statutární město Most, ul. Radniční 1/2, Most, IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094 jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od

1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že se u předmětného plnění použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e ZoDPH. DPH je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tedy objednatel.

- 6.6. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavený daňový doklad za tento materiál nebo výrobky.
- 6.7. Daňový doklad včetně všech požadovaných příloh bude zaslán objednateli v elektronické podobě (ideálně Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší) e-mailem na e-mailovou adresu: posta@mesto-most.cz /do datové schránky objednatele ID DS: pffbfvy. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.8. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména název projektu „**Divadlo rozmanitostí Most – rekonstrukce elektroinstalace – etapa 2025**“ a registrační číslo projektu 337-2025, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí dodavateli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 6.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u dodavatele nebo objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí dodavatel.
- 6.10. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet dodavatele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.11. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které dodavatel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost objednatele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.
- 6.12. Objednatel si vyhrazuje právo část ceny skutečně provedeného díla uvedeného ve schváleném soupisu skutečně a řádně provedených prací uhradit na bankovní účet poddodavatele, a to za následujících podmínek: Poddodavatel prokáže, že mezi ním a dodavatelem existuje smluvní vztah, na jehož základě se podílí na plnění části díla, poddodavatel řádně dokončil svoji činnost při realizaci části díla, poddodavatel má vůči dodavateli alespoň 1 pohledávku, která je alespoň 3 týdny po splatnosti, objednatel zašle dodavateli písemnou výzvu, aby dodavatel uhradil poddodavateli splatnou pohledávku, dodavatel do 1 týdne od doručení výzvy pohledávku poddodavateli neuhradí nebo neprokáže, že ji neuhradil z relevantních důvodů souvisejících s plněním díla podle smlouvy. V případě, že objednatel uhradí část ceny díla odpovídající dokončené činnosti poddodavatele na účet poddodavatele, považuje se tato cena za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Dodavatel v takovém případě ztrácí nárok na zaplacení příslušné části ceny díla.

7. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně poddodavatele (poddodavatele), prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval v řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový poddodavatel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na dodavatele v řízení, které v rámci řízení dodavatel prokázal původním poddodavatelem (poddodavatelem).
- 7.2. Má-li být část díla provedena prostřednictvím poddodavatele (poddodavatele), prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval v řízení kvalifikaci, musí se tento poddodavatel (poddodavatel) podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím dodavatel prokazoval v řízení kvalifikaci.
- 7.3. Ode dne převzetí pracoviště je dodavatel povinen vést dokumentaci o průběhu realizace díla.
 - a) O výsledcích kontrol TDS provádí zápis do dokumentace o průběhu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen dodavatele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do montážního deníku) a stanovit dodavateli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Dodavatel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.4. Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 7.5. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být i výslovné sdělení dodavatele, v čem nevhodnost vyžadovaných prací spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.6. Vznikne-li povinnost určit KBOZP, je dodavatel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Dokončené dodávky se předávají a přejímají v přejímacím řízení, o protokolárním předání a převzetí dodávek jsou smluvní strany povinny pořídit předávací protokol.
- 8.2. K zahájení přejímacího řízení je dodavatel povinen předložit zejména tyto doklady:
 - a) seznam dokladů
 - b) atesty o použitých materiálech 3x
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy 3x
 - d) dokumentaci zaměření skutečného provedení stavby 3x + 3x na CD ve formátu DGN a PDF
 - e) fotodokumentace dodávek od zahájení po protokolární předání, z níž bude patrný postup realizace a provádění všech prací, u jednotlivých fotografií bude vidět datum jejich pořízení (část tištěná forma + komplet CD), (fotodokumentace se dokládá ke zprávě o realizaci a žádosti o platbu)

- f) montážní deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek investora
1x originál a 2x kopie
 - g) zkušební, záruční listy a dodací listy 3x
 - h) dokumentaci pro provoz 3x
 - i) dokumentaci pro údržbu 3x
 - j) doklad o uložení odpadu 3x
 - k) prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky 3x
- 8.3. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy.
- 8.4. Dodavatel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je dodavatel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké dodavatel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i dodavatel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Dodavatel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

9. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. Na předané dodávky poskytuje dodavatel objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba se sjednává 60 měsíců na stavební a montážní práce a 24 měsíců na ostatní dodávky.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
- 9.3. Dodavatel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá dodavatel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností dodavatele. Dodavatel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u dodavatele, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Dodavatel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne dodavatel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Dodavatel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, nejdéle

však v termínu dohodnutém s objednatelem. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 10.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a smlouvy. Dodavatel plně odpovídá za plnění smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele).
- 10.2. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 10.3. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese dodavatel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 10.4. Dodavatel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 10.5. Způsobí-li dodavatel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 10.6. Dodavatel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v záruční době.

11. POJIŠTĚNÍ

- 11.1. Dodavatel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností dodavatele včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 10 000 000 Kč. Dodavatel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Dodavatel předloží objednateli nejpozději ke dni zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.

12. SANKCE

- 12.1. Dodavatel je povinen v případě prodlení dodavatele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.2. Dodavatel je povinen v případě prodlení dodavatele s termínem vyklizení a vyčištění staveniště podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení, nejvýše však ve výši 50.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.3. Smluvní pokuta za prodlení dodavatele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 12.4. Smluvní pokuta za vady díla zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,05 % z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od

převzetí reklamace, pokud dodavatel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem dodavatel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.

- 12.5. Smluvní pokuta za vady díla bránící běžnému užívání, které byly zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,05% z ceny díla bez DPH za každou vadu a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud dodavatel vadu neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem dodavatel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.
- 12.6. Dodavatel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění objednatele dodavatel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 %/ z ceny díla bez DPH za každý případ.
- 12.7. Jestliže dodavatel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, tak, aby bylo způsobilé k převzetí, uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH.
- 12.8. Objednatel je oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení jednorázové smluvní pokuty za nedodržení požadavků vyplývajících ze zásady DNSH ve smyslu odst. 7.4. smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč bez DPH. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklou krácením dotace na základě rozhodnutí kontrolního orgánu z důvodu nedodržení požadavků vyplývajících ze zásady DNSH.
- 12.9. Dodavatel je povinen v případě porušení povinnosti dodavatele stanovené v odst. 7.1. nebo 7.2. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 12.10. Dodavatel je povinen v případě prodlení dodavatele s předáním jakékoli bankovní záruky předkládané podle smlouvy (či alternativně se složením příslušné finanční jistoty) zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z výše bankovní záruky (či alternativně příslušné finanční jistoty) za každý i jen započatý den prodlení, nejvýše však do výše příslušné bankovní záruky (či alternativně příslušné finanční jistoty).
- 12.11. Dodavatel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.12. V případě, že se ukáže, že některé z prohlášení dodavatele dle odst. 13.4. až 13.7. smlouvy je v rozporu s realitou (tedy dodavatel uvede nepravdivé údaje), případně dodavatel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 13.8. smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé takové jednotlivé pochybení.
- 12.13. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči dodavateli zaplatit dodavateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.14. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

- 12.15. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v plné výši a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění dodavatele.
- 12.16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce dodavatele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy a současně, že Dodavatel není oprávněn započíst vzájemné pohledávky a závazky vůči Objednateli, pakliže tyto nemají původ v této smlouvě.
- 12.17. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

13. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 13.2. Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění zejména finančních závazků svým poddodavatelům. Za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených daňových dokladů za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 13.3. Objednatel v rámci naplňování Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje 2016-2025 (vycházejícího z nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015-2024) sleduje cíl definovaný v bodě 4.3 jeho závazné části „Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70% hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů“ a tamtéž uvedené zásady „regulovat vznik stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi s ohledem na ochranu lidského zdraví a životní prostředí“ a „maximálně využívat upravené stavební a demoliční odpady a recykláty ze stavebních a demoličních odpadů“. Dodavatel se proto zavazuje, že v průběhu provádění díla podle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních a demoličních odpadů vytvořených při demolici na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů.
- 13.4. Dodavatel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 13.5. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

- 13.6. Dodavatel dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (poddodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- 13.7. Dodavatel dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyrad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.
- 13.8. Dodavatel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého poddodavatele (poddodavatele) vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 13.4. až 13.7. této smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).

14. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud dodavatel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - a) prodlení dodavatele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - b) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - c) úpadek dodavatele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) vstup dodavatele do likvidace,
- 14.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

- 14.3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace, a to bez nároku na jakékoli finanční protiplnění dodavateli.
- 14.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 15.2. Smlouva se řídí českým právním řádem. Nebude-li mezi objednatelem a dodavatelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 15.3. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to Okresní soud v Mostě.
- 15.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, a to s výjimkou postupu dle odst. 3.6. této smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 15.5. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 15.6. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy (vč. pohledávek) třetí osobě; jednání učiněné v rozporu s uvedeným se považuje dohodou stran za neplatné od počátku.
- 15.7. Dodavatel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 15.8. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 15.9. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 15.10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu

s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 15.11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru dodavatel.
- 15.12. Po uveřejnění v registru smluv obdrží dodavatel do datové schránky potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .PDF, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 15.13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů („**zákon o svobodném přístupu k informacím**“), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 15.14. Smlouva se uzavírá v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a pravidel pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Mostu.
- 15.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 15.16. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.17. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 15.18. Uzavření smlouvy bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Mostu č. RmM/2605/41/2025 ze dne 10.4.2025.
- 15.19. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 15.20. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují své podpisy.

15.21. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:

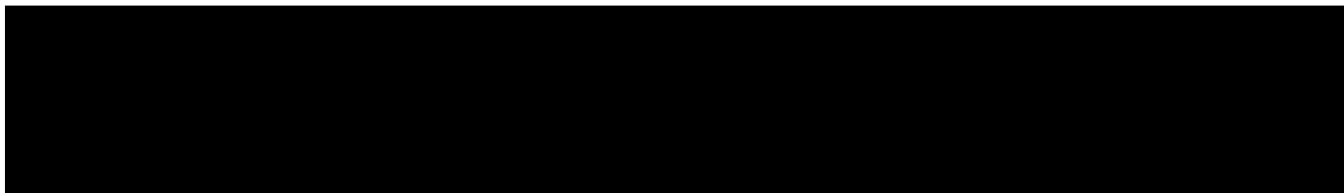
Příloha č. 1 – Změnový list

Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet dodavatele

V _____ dne __. __. 20__

V _____ dne __. __. 20__



Ing. Marek Hrvol
objednatel

Stanislav Mačák
dodavatel

PŘÍLOHA Č. 1

Změnový list

Změnový list č. ze dne

Název stavby:			
Číslo smluvního vztahu:			
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most Radniční 1, 434 69 Most			
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<u>Nové řešení:</u>			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	

Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla bez DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje:

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta:

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu:

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet

Název akce:

Datum: _____
Zpracoval/a (jméno a příjmení): _____
Podpis: _____

PŘÍLOHA Č. 2

Seznam poddodavatelů

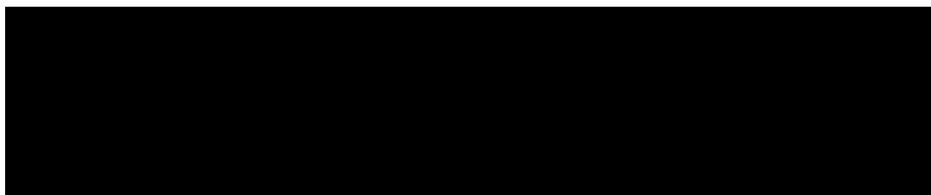
PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Akce:

Prohlašuji, že na akci „**Divadlo rozmanitostí Most – rekonstrukce elektroinstalace – etapa 2025**“ máme v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům část veřejné zakázky.

Pořadové číslo poddodavatele	Poddodavatel (obchodní firma nebo název/obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl poddodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
Až x. příp. vymazat			

V dne



Stanislav Mačák

PŘÍLOHA Č. 3

Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 21.03.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 25324730
SOFTIR a.s. DIČ: CZ25324730

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Cena bez DPH			1 834 145,00
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 834 145,00	385 170,45
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 219 315,45

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika

Místo:

Datum:

21.03.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SOFTIR a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 834 145,00	2 219 315,45
D1	Zvukový systém	1 786 145,00	2 161 235,45
D2	Ostatní	48 000,00	58 080,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika

Objekt:

D1 - Zvukový systém

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.03.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SOFTIR a.s.

IČ:

25324730

DIČ:

CZ25324730

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům. □

Cena bez DPH

1 786 145,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 786 145,00	21,00%	375 090,45
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 161 235,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika
Objekt: **D1 - Zvukový systém**

Místo:	Datum:	21.03.2025
Zadavatel:	Projektant:	
Uchazeč: SOFTIR a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 786 145,00
D2 - Zvukový systém	1 786 145,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika
Objekt: D1 - Zvukový systém

Místo: Datum: 21.03.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: SOFTIR a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 786 145,00

D D2 Zvukový systém 1 786 145,00

1	M	Mixažní pult	3x 7" dotykový displej, 44 vstupních kanálů (40 mono, 2 stereo), 22 flexibilních výstupních sběrnic + L/R sběrnice s 31 pásmovým grafickým EQ, mikrofonní předzesilovače HDIA, zabudovaný DANTE interface, 4 multieffektové procesory, 24 MIC/line vstupů, 16 XL	ks	1,000	91 360,00	91 360,00
---	---	--------------	--	----	-------	-----------	-----------

3x 7" dotykový displej, 44 vstupních kanálů (40 mono, 2 stereo), 22 flexibilních výstupních sběrnic + L/R sběrnice s 31 pásmovým grafickým EQ, mikrofonní předzesilovače HDIA, zabudovaný DANTE interface, 4 multieffektové procesory, 24 MIC/line vstupů, 16 XLR line výstupů, control SW přes Windows, macOS a iPadOS, dva expanzní sloty
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: Allen & Heath SQ6

1	M	Stagebox	16-in/16-out jevištní box s podporou Dante s redundancí, 16 XLR MIC/Line vstupů s vestavěným +48V Phantom Power, LED indikace signálu a přetížení pro IN a OUT, vzorkovací frekvence 96 kHz s 32 bit pro maximální přesnost zvuku, plná ovladatelnost přes Tasc	ks	1,000	36 670,00	36 670,00
---	---	----------	---	----	-------	-----------	-----------

16-in/16-out jevištní box s podporou Dante s redundancí, 16 XLR MIC/Line vstupů s vestavěným +48V Phantom Power, LED indikace signálu a přetížení pro IN a OUT, vzorkovací frekvence 96 kHz s 32 bit pro maximální přesnost zvuku, plná ovladatelnost přes Tascam SonicView
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: Allen & Heath DX168

2	M	Náhledový monitor	minimální velikost 32", min rozlišení 4K 3840 × 2160 pxs, IPS	ks	1,000	15 800,00	15 800,00
---	---	-------------------	---	----	-------	-----------	-----------

minimální velikost 32", min rozlišení 4K 3840 × 2160 pxs, IPS
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: 32" ViewSonic VP3256-4K ColorPRO

2	M	Karta	rozšiřující Dante karta V3 pro digitální mixážní pulty SQ 64x64 kanálů	ks	1,000	18 260,00	18 260,00
---	---	-------	--	----	-------	-----------	-----------

rozšiřující Dante karta V3 pro digitální mixážní pulty SQ 64x64 kanálů
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: SQ Dante 64x64

1	M	Zesilovač	4x1250W/4ohm/8ohm/70V/100V, DSP, network controll, GPIO/Aux, Dante+AES, 2U	ks	2,000	150 360,00	300 720,00
---	---	-----------	--	----	-------	------------	------------

4x1250W/4ohm/8ohm/70V/100V, DSP, network controll, GPIO/Aux, Dante+AES, 2U
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: Crown Dci 4i1250DA

2	M	Zesilovač. 1	4x600W/4ohm/8ohm/70V/100V, DSP, network controll, GPIO/Aux, Dante+AES, 2U	ks	1,000	114 840,00	114 840,00
---	---	--------------	---	----	-------	------------	------------

4x600W/4ohm/8ohm/70V/100V, DSP, network controll, GPIO/Aux, Dante+AES, 2U
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: Crown DCi 4i600DA

2	M	Vícesměrový reproduk	dvoupás. inst. box 6.5"+1", 200W/400W, 90°x90°, 16 Ohm	ks	4,000	24 500,00	98 000,00
---	---	----------------------	--	----	-------	-----------	-----------

dvoupás. inst. box 6.5"+1", 200W/400W, 90°x90°, 16 Ohm
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: JBL AC16

2	M	Podíový reproduktor	aktivní pódiový monitor, 15"LF+4"HF, 1000W	ks	2,000	28 320,00	56 640,00
---	---	---------------------	--	----	-------	-----------	-----------

aktivní pódiový monitor, 15"LF+4"HF, 1000W
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: JBL PRX915

2	M	Subwoofer	kompaktní a vysoce výkonný závěsný subwoofer	ks	2,000	37 990,00	75 980,00
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

kompaktní a vysoce výkonný závěsný subwoofer
Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Například: JBL VRX915S

2	M	Výškový reproduktor	2p. box, 8"LF, 2x1"HF, line array, 1600W peak, uchycovací příslušenství	ks	6,000	34 690,00	208 140,00
---	---	---------------------	---	----	-------	-----------	------------

2p. box, 8"LF, 2x1"HF, line array, 1600W peak, uchycovací příslušenství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: JBL VRX928LA				
2	M	Zavěšovací rám	malý zavěšovací systém rám pro VRX928 a 915 pro až 6 boxů	ks	2,000	15 550,00	31 100,00
PP			malý zavěšovací systém rám pro VRX928 a 915 pro až 6 boxů				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: JBL VRX-SMAF				
2	M	Osvětlovací rám	Osvětlovací konzole, 10,1" multit dotykový displej, ovládá 24 DMX universů, celkový počet je však možné rozšířit až na 48. DMX komunikaci s okolním světem zajišťuje 3-portový Ethernet switch podporující běžně používané protokoly ArtNet, sACN, PathPort a Sho	ks	1,000	204 600,00	204 600,00
PP			Osvětlovací konzole, 10,1" multit dotykový displej, ovládá 24 DMX universů, celkový počet je však možné rozšířit až na 48. DMX komunikaci s okolním světem zajišťuje 3-portový Ethernet switch podporující běžně používané protokoly ArtNet, sACN, PathPort a ShowNet. Další možnosti je využít čtveřici volně přiřaditelných přímých výstupů DMX s konektory XLR5F a podporou RDM.				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: ChamSys MagicQ MQ70 Compact Console				
2	M	Rozšiřující wing mod	Osvětlovací konzole pro rozšíření, 10 fader playbacků, 10 executor playbacků, dotykový displej, možnost připojení MagicQ compact wing	ks	1,000	61 500,00	61 500,00
PP			Osvětlovací konzole pro rozšíření, 10 fader playbacků, 10 executor playbacků, dotykový displej, možnost připojení MagicQ compact wing				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: ChamSys MagicQ Compact Wing				
2	M	Ethernet switch	24portový gigabitový switch	ks	1,000	1 600,00	1 600,00
PP			24portový gigabitový switch				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: TP-Link TL-SG1024				
2	M	Reproduktorový kabel	Reproduktorový kabel 2x2,5 mm², 7,6 mm, černé provedení, taženo jednou bužírkou, FRNC/Dca	m	300,000	90,00	27 000,00
PP			Reproduktorový kabel 2x2,5 mm², 7,6 mm, černé provedení, taženo jednou bužírkou, FRNC/Dca				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: YFAZ 2x2,5				
2	M	Reproduktorový kab.1	Reproduktorový kabel 2x4,0 mm², 9,2 mm, černé provedení, taženo jednou bužírkou, FRNC/Dca	m	100,000	145,00	14 500,00
PP			Reproduktorový kabel 2x4,0 mm², 9,2 mm, černé provedení, taženo jednou bužírkou, FRNC/Dca				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: YFAZ 2x4				
2	M	Mikrofonní kabel	Symetrický analogový jedno párový kabel, 2x0,22 mm, taženo černou bužírkou, FRNC	m	100,000	10,00	1 000,00
PP			Symetrický analogový jedno párový kabel, 2x0,22 mm, taženo černou bužírkou, FRNC				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: P0122H				
2	M	Datový kabel	Datový kabel Cat.6a, 4x 2x 0.57 mm (AWG 23/1) - 100 Ohm, FRNC, použití ve velmi náročných aplikacích, CPR class Dca - s2, d2, a1 acc. to EN50575	m	500,000	48,00	24 000,00
PP			Datový kabel Cat.6a, 4x 2x 0.57 mm (AWG 23/1) - 100 Ohm, FRNC, použití ve velmi náročných aplikacích, CPR class Dca - s2, d2, a1 acc. to EN50575				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: LAN U/FTP CAT6.A				
2	M	XLR konektor	Konektor typu male - XLR3	ks	4,000	135,00	540,00
PP			Konektor typu male - XLR3				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: Neutrik NC3MXX				
2	M	SpeakOn konektor	Neutrik NL4FXX-W 4-Pole speakOn Cable Connector	ks	12,000	160,00	1 920,00
PP			Neutrik NL4FXX-W 4-Pole speakOn Cable Connector				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: Neutrik NL4FXX				
2	M	CAT6 konektor/XLR	Modulární konektor RJ45 CAT6, konektory Ethernet	ks	6,000	300,00	1 800,00
PP			Modulární konektor RJ45 CAT6, konektory Ethernet				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: Neutrik NE8MX6				
2	M	CAT6 konektor	Konektor RJ45 kat. 6/6a stíněný	ks	12,000	15,00	180,00
PP			Konektor RJ45 kat. 6/6a stíněný				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: OEM RJ45 CAT6				
2	M	Mounting kit	uchycení do racku pro stage box	ks	1,000	875,00	875,00
PP			uchycení do racku pro stage box				
P			Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Například: Allen & Heath AB1608-RK19 kit				
2	M	Držák reproduktoru	Držák reproduktoru pro uchycení na zeď	ks	4,000	6 400,00	25 600,00
PP			Držák reproduktoru pro uchycení na zeď				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce:☐ Poznámka k položce: Například: MultiMount MM-022-BT				
2	M	Napájecí modul	Napájecí modul do racku 1/8 230V	ks	4,000	800,00	3 200,00
PP			Napájecí modul do racku 1/8 230V				
2	M	Napěťový kabel	Nehořlavý napěťový kabel 3 x 2,5mm2	ks	200,000	85,00	17 000,00
PP			Nehořlavý napěťový kabel 3 x 2,5mm2				
2	M	Zásuvka	kabelová zásuvka 230V	ks	2,000	70,00	140,00
PP			kabelová zásuvka 230V				
2	M	Zástrčka	kabelová zástrčka 230V	ks	2,000	90,00	180,00
PP			kabelová zástrčka 230V				
22	K	Pol41	instalace kabelů	kpl	270,000	550,00	148 500,00
PP			instalace kabelů				
P			Poznámka k položce:☐ instalace reproduktorů☐ instalace zesilovačů☐ konektorování☐ připojení				
23	K	Pol42	naprogramování řídicích prvků	kpl	40,000	1 400,00	56 000,00
PP			naprogramování řídicích prvků				
0	K	Pol1	spojovací materiál	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
PP			spojovací materiál				
0	K	Pol2	vyvazovací materiál	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
PP			vyvazovací materiál				
0	K	Pol3	kotvicí materiál	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
PP			kotvicí materiál				
0	K	Pol4	instalační plošina včetně dopravy	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00
PP			instalační plošina včetně dopravy				
0	K	Pol5	stavební úprava a zakrytí pódia	kpl	1,000	48 000,00	48 000,00
PP			stavební úprava a zakrytí pódia				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/Pol5				
24	K	Pol43	přesun hmot	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
PP			přesun hmot				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/Pol43				
25	K	Pol44	doprava v rámci zakázky a času na cestě	kpl	1,000	37 500,00	37 500,00
PP			doprava v rámci zakázky a času na cestě				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/Pol44				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika

Objekt:

D2 - Ostatní

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.03.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SOFTIR a.s.

IČ:

25324730

DIČ:

CZ25324730

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník ZŘ oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům. □

Cena bez DPH

48 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	48 000,00	21,00%	10 080,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

58 080,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika
Objekt: **D2 - Ostatní**

Místo: Datum: 21.03.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: SOFTIR a.s. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	48 000,00
D11 - Ostatní	48 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Divadlo rozmanitostí Most - ozvučení sálu a osvětlovací technika
Objekt: **D2 - Ostatní**

Místo: Datum: 21.03.2025
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: SOFTIR a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 48 000,00

D		D11	Ostatní					48 000,00
0	K	Pol6	kompletní funkční zkoušky a revize	kpl	1,000	23 000,00	23 000,00	
PP		kompletní funkční zkoušky a revize						
0	K	Pol8	zakreslení skutečného provedení	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
PP		zakreslení skutečného provedení						