

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. S/082/24 ze dne 18.11.2024

„Multifunkční plocha Stráž - realizace“

uzavřený níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

I. Smluvní vztahy

Botanická zahrada hl. m. Prahy

se sídlem: Trojská 800/196, 171 00 Praha 7

IČO: 00064572

DIČ: CZ 00064572

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: PhDr. Bohumilem Černým, MBA, ředitelem

(dále jen „Objednatel“)

a

IPPOS BOHEMIA s.r.o.

se sídlem: Malobřevnovská 911/16, 169 00 Praha 6

IČO: 26157284

DIČ: CZ26157284

bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Pavel Pospíšil - jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku smlouvy o dílo „Multifunkční plocha Stráž - realizace“ v Botanické zahradě hl.m. Prahy je upřesnění stavebních prací, ke kterému dochází v průběhu realizace. Tyto změny díla ve formě více a méně práce jsou sjednávány z důvodu doplnění dalších prací na základě objektivních skrytých záležitostí, které nebyly v době přípravy PD známy. Výčet jednotlivých změn je zpracován a upřesněn v jednotlivých rozpočtech, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Zásadní změna řešená tímto dodatkem je přivedení nového elektrického připojení pro multifunkční plochu z rozvaděče umístěného severně od řešené stavby, a to od Japonských mlžných lesů. Toto řešení je z důvodu připravované stavby rekonstrukce Ornamentální zahrady, která by vyvolala výrazné náklady spojené s přeložkami sítí pro Multifunkční plochu a také z důvodu kapacitního zatížení stávajícího. Díky novému připojení ze severního rozvaděče dojde k výraznému posílení elektřiny v dané oblasti i s ohledem na plánovaný rozvoj expozic a nových objektů v této části zahrady.

Tímto dodatkem č. 1 se mění kapitola III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY takto:

Soupis prací jednotlivých vydaných změnových listů:

Číslo	Změny v jednotlivých částech	Cena Kč bez DPH
1	Multifunkční plocha Méněpráce	- 106 471,35
2	Voda Méněpráce	- 3 650,00
3	Elektroinstalace Méněpráce	- 80 960,00
4	Elektroinstalace Vícepráce	231 432,00
5	Ostatní Vícepráce	37 063,70
	Cena celkem (bez DPH)	77 414,35 Kč

Na základě dohodnutých prací nad rámec rozpočtu (víceprací) a neprovedených prací (méněprací) se mění celková cena díla takto:

A. Cena díla dle původní SOD:

Cena díla bez DPH	1 693 122,00 Kč
DPH	355 639,20 Kč
Cena díla vč. DPH	2 048 761,20 Kč

B. Cena víceprací a méněprací vyplývajících ze skutečného stavu plnění řešeného dodatku č. I:

VCP/MP bez DPH	77 414,35 Kč
DPH	16 257,01 Kč
Cena díla vč. DPH	93 671,36 Kč

C. Celková cena stavební akce:

Cena díla bez DPH	1 770 536,35 Kč
DPH	371 812,63 Kč
Cena díla vč. DPH	2 142 348,98 Kč

Navýšení celkových cen prací je o 4,57 % oproti původní SOD.

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 18.11.2024 se nemění.

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

V Praze dne
Objednatel

PhDr.
Bohumil
Černý
.....
Digitálně podepsal PhDr.
Bohumil Černý
Datum: 2025.05.29
16:48:00 +02'00'

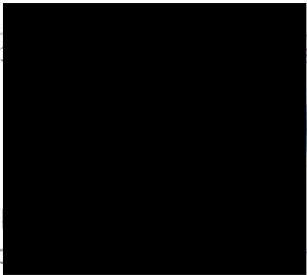
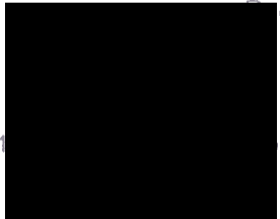
PhDr. Bohumilem Černým, MBA
ředitel Botanické zahrady hl.m. Prahy

V Praze dne
Zhotovitel

Pavel
Pospíšil
.....
Digitálně podepsal
Pavel Pospíšil
Datum: 2025.05.30
07:12:50 +02'00'

Ing. Pavel Pospíšil
jednatel IPPOS BOHEMIA s.r.o.

AKCE: „Multifunkční plocha Stráž - realizace“	
Změnový list č. 01	Smlouva o dílo č. S/082/2024 ze dne 18.11.2024
Zhotovitel:	IPPOS BOHEMIA s.r.o. Malobřevnovská 911/16, 169 00 Praha 6
Objednatel:	Botanická zahrada hl. m. Prahy Trojská 800/196, 171 00 Praha 7
Změnový list vystavil:	Wieslaw Wolak
Datum: 22.05.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:	
Předmět změny:	
Popis a zdůvodnění změny:	
Změna č. 01 rekapitulace změn - vícepráce a méněpráce	
Při výstavbě došlo ke změnám, které vyvolaly méněpráce a vícepráce jejichž soupis a vyčíslení je řešeno v tomto rekapitulačním změnovém listu. Vícepráce spočívaly z požadavku objednatele a to v přivedení nového elektrického připojení pro multifunkční plochu z rozvaděče umístěného severně od řešené stavby a to od Japonských mlžných lesů. V době přípravy PD stavby Multifunkční plochy ještě nebyla realizována stavba přemostění úvozu, jehož součástí byl i zmíněný rozvaděč u Japonských mlžných lesů. Celá multifunkční plocha měla být původně dle PD napojena na stávající rozvaděč RZ30JL v ornamentální zahradě, který je značně kapacitně zatížen. Druhým faktorem pro přivedení z nového rozvaděče u Japonských mlžných lesů je plánovaná rekonstrukce plochy v ornamentální zahradě včetně rozvaděče RZ30JL, která by do budoucna vyvolala dodatečné přeložky el. kabelů pro multifunkční plochu. Méněpráce vyplynou z velikosti prostoru pro stavbu, která byla zmenšena ze západní strany, kde se nachází expoziční záhon expozice Archa Bohemica a dále nezhotovených prvků v Elektro části (napojení plochy dle PD na rozvaděč RZ30JL v ornamentální zahradě).	
Soupis jednotlivých změn:	méněpráce vícepráce
1) Multifunkční plocha Méněpráce	-106 471,35 Kč
2) Voda Méněpráce	-3 650,00 Kč
3) Elektroinstalace Méněpráce	-80 960,00 Kč
4) Elektroinstalace Vícepráce	231 432,00 Kč
5) Ostatní Vícepráce	37 063,70 Kč
celková cena	-191 081,35 Kč 268 495,70 Kč
Počet příloh:	
- rozpočty změn	
Počet výkresů: 0	
Cena méněprací Kč bez DPH:	Cena víceprací Kč bez DPH:
-191 081,35 Kč	268 495,70 Kč
Výsledná cena změny Kč bez DPH:	
77 414,35 Kč	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.	

Podpis: 		 Ústřední rada Praha Trojská 800/196 171 00 Praha 7 - Troja IČO: 00064572 DIČ: CZ00064572	
Datum: 27.5.2025		večerní	
 S.I.O. vská 911/16		IPP 169 00 Pra 16 In	
Datum:		Datum:	
Vyjádření technického dozoru stavebníka: Položky odpovídají nutným nákladům k provedení díla. Pro ocenění byly použity jednotkové ceny ze smluvního soupisu prací. U položek, které smlouva neobsahuje, bylo zhotovitelem provedeno ocenění dle ceníku URS platného v době provedení změny nebo byla nabídnutá cena akceptována jako cena obvyklá.			
Datum: 27.5.2025		Ing techn	