

SMLOUVA O NÁJMU REKLAMNÍ PLOCHY

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu ust. § 2201 občanského zákoníku
tyto smluvní strany

1) Městský dopravní podnik Opava, a.s.

se sídlem Opava, Kylešovice, Bílovecká 1127/98, PSČ 747 06

IČ: 646 10 250 DIČ: CZ64610250

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka
1234

jednající: Milan Semera, předseda představenstva společnosti

dále jen „pronajímatel“

a

2) OPAMETAL s.r.o.

se sídlem Znojmo, Dobšická 3631/26, PSČ 669 02

IČ: 25839951 DIČ: CZ25839951

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 48578

ředitelství, korespondenční adresa: Vančurova 27, 746 01 Opava

zastoupení: Ing. Milan Vogel, jednatel společnosti

dále jen „nájemce“

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že má ve své dispozici dopravní prostředky městské hromadné dopravy – autobusy a trolejbusy, přičemž oprávněně pronajímá reklamní plochy umístěné vně autobusů a trolejbusů.
- 1.2 Nájemce má zájem si pronajmout reklamní plochy konkretizované v článku 2 této smlouvy.
- 1.3 Předmětem této smlouvy je pronájem blíže specifikovaných reklamních ploch pronajímatele nájemci na konkrétní dohodnuté období a úprava práv a povinností s nájmem souvisejících.

Článek 2

Cena, doba pronájmu a platební podmínky

- 2.1 Nájemce si tímto pronajímá od pronajímatele na dobu určitou od 1. 6. 2025 do 31. 5. 2028 následující reklamní plochy v dispozici pronajímatele:
 - 2.1.1 vnější reklamní plocha na vozidle MDPO, počet: 1 trolejbus, velikost: celoplošná vnější reklama (nový polep),
- 2.2 Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli za pronájem reklamní plochy specifikované v článku 2.1 této smlouvy (co do období a rozsahu) celkové nájemné ve výši **230 000,- Kč + DPH** v zákonné výši. Cena zahrnuje rovněž odstranění celoplošné vnější reklamy po skončení nájmu.
- 2.3 Grafický návrh reklamy, její výrobu a instalaci si zajišťuje nájemce na své náklady.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly, že celkové nájemné bude po celou dobu sjednané doby pronájmu hrazeno ve čtvrtletních splátkách, splatných vždy k 15. dni prvního měsíce čtvrtletí dle splátkového kalendáře vyhotoveného pronajímatelem.

Článek 3

Práva a povinnosti stran

- 3.1 Odpovědnost za obsah veškerých reklamních sdělení nájemce jde plně na vrub nájemce. Pokud by nevhodným obsahem reklamy byla pronajímateli způsobena majetková újma, zavazuje se nájemce tuto majetkovou újmu pronajímateli uhradit.

- 3.2 Pronajímatel se zavazuje celoplošnou venkovní reklamu udržovat po celou dobu trvání nájmu v přiměřené čistotě.
- 3.3 Pronajímatel se zavazuje, přistavit trolejbus k instalaci reklamy nájemcem, v termínu dohodnutém telefonicky mezi oprávněnými zástupci obou stran ve věcech technických.
- 3.6 Práva a povinnosti smluvních stran se dále řídí Všeobecnými obchodními podmínkami Městského dopravního podniku Opava, a.s., které tvoří přílohu této smlouvy. Nájemce prohlašuje, že se Všeobecnými obchodními podmínkami seznámil. V případě rozporu mezi Všeobecnými obchodními podmínkami a touto smlouvou má tato smlouva přednost (přičemž pro odstranění pochybností strany výslovně uvádějí, že pokud Všeobecné obchodní podmínky stanoví míru detailů, omezení, práv apod. než stanoví smlouva, není to považováno za rozpor obou dokumentů a v takovém případě pouze detailnější úprava doplňuje úpravu stručnější).

Článek 4

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní i písemná ujednání ve vztahu k předmětu a obsahu této smlouvy a je úplným projevem vůle smluvních stran k předmětu této smlouvy.
- 4.2 Změny a doplňky této smlouvy vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4.3 Práva a povinnosti z této smlouvy se vztahují v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 4.4 Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na třetí osobu.
- 4.5 Tato smlouva se řídí českým právním řádem.
- 4.6 Doručování písemností dle této smlouvy je možné písemně prostřednictvím doručovatele pošty do sídla účastníků této smlouvy uvedených v záhlaví této smlouvy, dále prostřednictvím datových schránek účastníků této smlouvy a rovněž prostřednictvím elektronické emailové komunikace na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 4.7 V případě, že se některé z ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení. Neplatné či neúčinné ustanovení bude nahrazeno takovým platným a účinným ustanovením, které se právně přípustným způsobem co

nejvíce přibližuje hospodářskému účelu zamýšlenému oběma smluvními stranami při uzavření této smlouvy. Totéž platí pro případné mezery ve smlouvě.

- 4.8 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 4.9 Smlouva je vyhotovena celkem ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden. Každý ze stejnopisů je považován za originál smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tak, jak byla sepsána, odpovídá jejich pravé vůli, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne: 30.5. 2025

V Opavě dne: 27. 5. 2025

Milan Semera

předseda představenstva společnosti

Městský dopravní podnik Opava, a.s.

ing. Milan Vogel

jednatel společnosti

Opametal s.r.o.