

RÁMCOVÁ AKVIZIČNÍ SMLOUVA

mezi

Ing. Miloslavem Matějů

a

Jiřím Staškem

jako prodávajícími na straně jedné

a

Czech Airlines Technics, a.s.

jako kupujícím na straně druhé

uzavřená dne 2. června 2025

RÁMCOVÁ AKVIZIČNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

SMLOUVNÍ STRANY

(1) **Ing. Miloslav Matějů**

datum narození [REDAKCE] bytem [REDAKCE] („**Prodávající 1**“)

a

(2) **Jiří Stašek**

datum narození [REDAKCE] bytem [REDAKCE] („**Prodávající 2**“;
Prodávající 1 a Prodávající 2 dále společně „**Prodávající**“ či každý z nich samostatně
Prodávající“)

a

(3) **Czech Airlines Technics, a.s.**

se sídlem Praha 6 - Ruzyně, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 16008, IČO: 27145573, zapsaná v
obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9307 („**Kupující**“,
Prodávající 1, Prodávající 2 a Kupující společně „**Strany**“, a každý samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE

- (A) AEROTECH , s.r.o. je společnost se sídlem Do roklič 49, Přední Kopanina, 164 00 Praha 6, IČO: 270 88 014, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95346 („**Společnost**“);
- (B) Prodávající 1 je vlastníkem 50% základního podílu na Společnosti, kterému odpovídá vklad do základního kapitálu Společnosti ve výši 100.000,- Kč („**Podíl 1**“);
- (C) Prodávající 2 je vlastníkem 50% základního podílu na Společnosti, kterému odpovídá vklad do základního kapitálu Společnosti ve výši 100.000,- Kč („**Podíl 2**“; Podíl 1 a Podíl 2 dále společně „**Podíly**“ a každý samostatně „**Podíl**“);
- (D) Prodávající mají zájem za podmínek uvedených v této Smlouvě prodat Podíly Kupujícímu, a Kupující má zájem za podmínek uvedených v této Smlouvě Podíly od Prodávajících koupit;

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se Strany dohodly na následujícím:

1. DEFINICE A VÝKLAD SMLOUVY

1.1 Není-li v této Smlouvě nebo jejích přílohách uvedeno jinak, mají pro účely této Smlouvy slova a spojení vyskytující se v této Smlouvě včetně jejích příloh a psaná s velkým počátečním písmenem význam uvedený v **Příloze č. 1**.

1.2 Výklad Smlouvy bude prováděn za použití výkladových pravidel stanovených v **Příloze č. 1**.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě se:

- 2.1.1** Prodávající 1 zavazuje, že prodá a převede na Kupujícího v Den podpisu Podíl 1 nezatížený jakýmkoli Právem třetích osob, a to se všemi právy a povinnostmi náležejícími k Podílu 1 a Kupující se zavazuje, že koupí a nabude do svého vlastnictví od Prodávajícího 1 v Den podpisu Podíl 1;
- 2.1.2** Prodávající 2 zavazuje, že prodá a převede na Kupujícího v Den podpisu Podíl 2 nezatížený jakýmkoli Právem třetích osob, a to se všemi právy a povinnostmi náležejícími k Podílu 2 a Kupující se zavazuje, že koupí a nabude do svého vlastnictví od Prodávajícího 2 v Den podpisu Podíl 2.
- 2.2** Způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou Kupující zaplatí Prodávajícím Kupní cenu v souladu s článkem 3 a 4.
- 2.3** V souladu s článkem 2.1 budou převody Podílu 1 a Podílu 2 uskutečněny uzavřením Převodní smlouvy v Den podpisu.
- 2.4** Strany prohlašují, že základním účelem této Smlouvy je nabytí 100% majetkové účasti na Společnosti ze strany Kupujícího a Kupující tedy nemá zájem na částečném plnění této Smlouvy. Pokud Prodávající převedou pouze část Podílů v souladu s touto Smlouvou, pak není Kupující povinen koupit a nabýt pouze takovéto části Podílů nebo jen některý Podíl.
- 3. KUPNÍ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY**
- 3.1** Strany se dohodly, že převod Podílu je úplatný, a to za kupní cenu stanovenou v souladu s tímto článkem 3 a 4 této Smlouvy („**Kupní cena**“).
- 3.2** [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- 3.3** Výchozí Kupní cena je splatná následovně:
- 3.3.1** Kupující uhradí [REDACTED] na Účet Prodávajícího 1, a to v Den převodu; a
- 3.3.2** Kupující uhradí [REDACTED] na Účet Prodávajícího 2, a to v Den převodu.
- 3.4** Strany sjednávají, že po Dni podpisu bude Výchozí Kupní cena snížena nebo zvýšena o úpravy Výchozí kupní ceny dle vzorce uvedeného v Příloze č. 2 („**Úprava kupní ceny**“).
- 3.5** Výše Úpravy kupní ceny bude rozdělena mezi jednotlivé Prodávající v poměru velikostí jejich Podílů.

- 3.6** Nejpozději do 30 dnů ode Dne převodu provedou Prodávající kalkulaci Úpravy kupní ceny na základě mezitímní účetní závěrky Společnosti, kterou ve stejném termínu zavazují vyhovit ke dni 31. 5. 2025 („**Datum Výpočtu**“), sestavené v souladu s Účetními standardy, a to postupem dle Přílohy č. 2 („**Výpočet**“) a doručí předmětnou účetní závěrku k Datu Výpočtu a Výpočet Kupujícímu. Prodávající se zavazují, že pro účely přípravy mezitímní závěrky k Datu Výpočtu současně zajistí provedení fyzické a dokladové inventury, jakož i učiní (resp. zajistí) všechny kroky a úkony (a vyhotoví všechny dokumenty a podklady), které se realizují při řádné účetní závěrce, a to vše tak, že umožní kontrolu provádění činností ze strany (případně i přítomnost) jednatele zvoleného Kupujícím nebo jiné jím určené osoby; Kupující v rámci tohoto procesu poskytne Prodávajícímu nezbytnou součinnost a zejména umožní Prodávajícímu 1, který bude již odvolán z pozice jednatele Společnosti, plný přístup k účetním dokladům a podkladům Společnosti.
- 3.7** Kupující je oprávněn do 20 (dvaceti) dnů od doručení Výpočtu požadovat po Prodávajících dodání jakýchkoli podkladů, dokumentů či informací vztahujících se k výpočtu Úpravy kupní ceny, které Prodávající či Společnost má či je musí mít, přičemž Prodávající jsou povinni dodat takové podklady, dokumenty či informace, které mají či musí mít k dispozici, Kupujícímu, nejpozději do 10 (deseti) dnů od doručení žádosti Kupujícího.
- 3.8** Kupující do 40 (čtyřicet) dnů ode dne doručení Výpočtu zašle Prodávajícímu oznámení s uvedením, zda s Výpočtem souhlasí či nikoli, přičemž součástí takového oznámení Kupujícího bude i vyjádření, zda souhlasí s výpočtem Úpravy kupní ceny („**Oznámení o úpravě**“); v případě prodloužení Prodávajících se splněním jejich povinností dle 3.7 a 5.10, se lhůta pro kalkulaci Úpravy kupní ceny prodlužuje o dobu prodloužení Prodávajících se splněním těchto povinností zvýšenou o 10 pracovních dnů. V případě nesouhlasu Kupující uvede rozporovanou položku či rozporované položky, důvod jejich rozporování (s konkrétním odkazem na důvod, proč Kupující tvrdí, že konkrétní položka uvedená ve Výpočtu nebo Úpravě kupní ceny nebyla vypočtena správně) a peněžní hodnotu jimi navrhované úpravy Výpočtu a výše Úpravy kupní ceny. Pouze položky a částky uvedené v Oznámení o úpravě budou považovány za sporné a Kupující nebude oprávněn vznášet další výhrady.
- 3.9** Nepředložil-li Kupující Oznámení o úpravě ve lhůtě dle článku 3.8 nebo bude-li v Oznámení o úpravě uvedeno, že Kupující s Výpočtem souhlasí, bude se mít za to, že Strany s Výpočtem a výší Úpravy kupní ceny souhlasí a Výpočet a výpočet Úpravy kupní ceny bude představovat konečný Výpočet Úpravy kupní ceny, které budou pro Strany závazné.
- 3.10** Nedojde-li mezi Kupující a Prodávající k určení výše Úpravy kupní ceny dle článku 3.8 a 3.9 nejpozději do 60 (šedesáti) dnů ode dne doručení Výpočtu, má kterákoli ze Stran právo pověřit písemně nejpozději do 60 (šedesáti) dnů ode dne doručení Výpočtu Auditora a informovat o této skutečnosti písemně druhou Stranu. Strany se zavazují umožnit Auditorovi provést výpočet Úpravy kupní ceny a za tím účelem mu ve vzájemné součinnosti poskytnou veškeré potřebné podklady a informace. Strany se dále zavazují zajistit, že Společnost Auditorovi umožní provést výpočet Úpravy kupní ceny a za tím účelem mu poskytne veškeré potřebné podklady a informace, a to tak, aby Auditor mohl provést výpočet Úpravy kupní ceny nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení pověření Auditorovi. Výpočet a výše Úpravy kupní ceny stanovená Auditorem je pro Strany konečná a závazná.
- 3.11** V případě, že některá ze Stran nepověří v uvedené lhůtě Auditora, má se za to, že tato Strana s Výpočtem dle Přílohy č. 2 souhlasí.
- 3.12** Úprava kupní ceny bude uhrazena následujícím způsobem:
- 3.12.1** bude-li výsledek Úpravy kupní ceny kladným číslem, uhradí Kupující část Úpravy kupní ceny připadající na Prodávajícího 1 na Účet Prodávajícího 1 a část Úpravy kupní ceny připadající na Prodávajícího 2 na Účet Prodávajícího 2 (společně jako „**Pozitivní Úprava kupní ceny**“); a
 - 3.12.2** bude-li výsledek Úpravy kupní ceny záporným číslem, uhradí Prodávající částku Úpravy kupní ceny na Účet Kupujícího.

a to do 15 dnů ode dne, kdy došlo k určení výše Úpravy kupní ceny dle čl. 3.9, 3.10, nebo 3.11.

Mezitimní období

3.13 S účinky zpětně k Datu Výpočtu se Prodávající zavazují, a zavazují se zajistit, že Společnost od Data Výpočtu do Dne převodu (včetně) neučiní žádná jednání týkající se Společnosti, vyjma jednání v rámci běžného obchodního styku do souhrnné částky [REDAKCE]; zejména, nikoliv však výlučně neučiní / nevyplatí (podle kontextu):

- (i) jakékoli rozdělení zisku (či jiných vlastních zdrojů) nebo jakoukoli výplatu zisku (či jiných vlastních zdrojů) nebo jinou výplatu (ať již peněžitou či nepeněžitou) vyhlášenou, vyplacenou či provedenou Společností (včetně záloh);
- (ii) jakékoli výplaty odměn zaměstnancům či orgánům Společnosti, poplatky za služby nebo jiné poplatky a odměny jim vyplacené Společností;
- (iii) jakýkoli výnos ze základního kapitálu nebo vlastního kapitálu (ať již snížením kapitálu či jinak) Společnosti;
- (iv) jakékoli vzdání se, odložení nebo zproštění ze strany Společnosti povinnosti uhradit částku nebo dluh dlužný či splatný vůči Společnosti Prodávajícím nebo jejich spřízněným osobám;
- (v) jakoukoli transakci (včetně výplat, převodů majetku nebo práv) realizovanou Společností se třetí osobou jinak než za obvyklých obchodních podmínek a v rámci běžného obchodního styku;
- (vi) jakoukoli výplatu bonusů nebo podobných částek poskytnutých ze strany Společnosti kterémukoli ze zaměstnanců;
- (vii) převzetí, přistoupení k nebo splnění jakékoli povinnosti (včetně povinností souvisejících s přefakturací nákladů jakékoli povahy) ze strany Společnosti nad rámec běžného obchodního styku v souvislosti s transakcemi mezi Společností a Prodávajícími nebo jejich Spřízněnými osobami;
- (viii) převzetí záruky třetích stran, odškodnění nebo zajištění poskytnuté Společností nebo takové, k jejichž poskytnutí se Společnost zavázala, v souvislosti s povinnostmi nebo dluhy příslušných třetích stran jinak než v rámci běžného obchodního styku;
- (ix) vznik nového nebo zvýšení existujícího peněžitého dluhu vyplývajícího ze změny podmínek pracovního poměru (včetně odměňování) zaměstnanců Společnosti;
- (x) odměny a náklady odborných poradců nebo jiné provize, odměny a výdaje, jež Společnosti vzniknou v souvislosti s transakcí zvažovanou v této Smlouvě;
- (xi) jakékoli jiné jednání, které by mělo z pohledu Kupujícího negativní vliv na Úpravu kupní ceny;
- (xii) ujednání nebo dohodu o provedení kterékoli ze záležitostí uvedených v odst. (i) až (xi) (včetně) výše.

(každé samostatně i společně jako „Čerpání“), a současně prohlašují a zaručují Kupujícímu, že k žádnému takovému Čerpání v uvedeném období nedošlo.

3.14 V případě, že dojde či došlo k Čerpání (jednomu či více), jsou Prodávající povinni Kupujícímu nahradit veškerá Čerpání podle principu *koruna za korunu*, ke kterému došlo mezi Datem Výpočtu a Dnem převodu. Čerpání bude uhrazeno Prodávajícími do 10 pracovních dnů od výzvy Kupujícího.

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[illegible]

5.1 K vypořádání Transakce podle této Smlouvy dojde na jednání, které se bude konat na adrese Letiště Praha, a. s., budova APC, Jana Kašpara 1069/1, Ruzyně, 161 00 Praha 6 v Den podpisu bezprostředně po podpisu této Smlouvy, pokud se Strany písemně nedohodnou jinak („**Den vypořádání**“).

5.2 Strany se dohodly, že vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby jednotlivé kroky k vypořádání Transakce, jak jsou uvedeny níže v článku 5.3, byly provedeny bezprostředně po sobě v Den podpisu.

- 5.3 Strany se zavazují, že v Den podpisu učiní následující právní a faktická jednání a podepíší níže uvedené dokumenty, a to v následujícím pořadí:
- 5.3.1 Prodávající předloží Kupujícímu rozhodnutí valné hromady Společnosti o udělení souhlasu s převodem Podílů na Kupujícího ve znění odsouhlaseném Kupujícím;
 - 5.3.2 Prodávající předloží Kupující smlouvu o výkonu funkce jednatele uzavřenou mezi Společností a Prodávajícím 2 ve znění odsouhlaseném Kupujícím;
 - 5.3.3 Prodávající předloží Kupujícímu dohodu o rozvázání pracovního poměru uzavřenou mezi Prodávajícím 1 a Společností a dohodu o rozvázání pracovního poměru uzavřenou mezi Prodávajícím 2 a Společností, vždy ve znění odsouhlaseném Kupujícím;
 - 5.3.4 Prodávající zajistí vyhotovení a předají Kupujícímu prohlášení, kterým se coby stávající jednatele Společnosti vzdají ke Dni podpisu veškerých existujících pohledávek a nároků, které stávající jednatele Společnosti mají vůči Společnosti ve formě a s obsahem obsaženým v **Příloze č. 3** této Smlouvy;
 - 5.3.5 Prodávající a Kupující uzavřou Převodní smlouvu;
 - 5.3.6 Kupující provede úkony nezbytné k uveřejnění Smlouvy a Převodní smlouvy v registru smluv tak, že odešle datovou zprávu obsahující pokyn ke zveřejnění Smlouvy a Převodní smlouvy a metadat Smlouvy a Převodní smlouvy v registru smluv;
 - 5.3.7 Prodávající zajistí doručení Převodní smlouvy Společnosti a předají Kupujícímu Převodní smlouvu s písemným potvrzením Společnosti;
 - 5.3.8 Kupující převede 50% Výchozí kupní ceny na Účet Prodávajícího 1, tak, aby částka byla připsána na Účet Prodávajícího 1;
 - 5.3.9 Kupující převede 50% Výchozí kupní ceny na Účet Prodávajícího 2, tak, aby částka byla připsána na Účet Prodávajícího 2.
- 5.4 V Den podpisu, ihned po provedení všech úkonů popsanych v článku 5.3 a ověření připsání 50% Výchozí kupní ceny na účet každého z Prodávajících, podepíše každá Strana 3 (tři) stejnopisy potvrzení o vypořádání transakce a podpisu dokumentů předjímaných v článku 5.3, jehož vzor tvoří **Přílohu č. 4** této Smlouvy, přičemž každá Strana si ponechá 1 (jedno) vyhotovení.
- 5.5 Pokud v Den podpisu nedojde ke splnění ustanovení článků 5.3, v jakýchkoli ohledech pro Stranu podstatných, tato Strana nebude povinna dokončit vypořádání Transakce, tj. činit další kroky předvídané v článku 5.3, a může okamžitě písemným oznámením:
- 5.5.1 odložit vypořádání Transakce na první pracovní den bezprostředně následující po Dni podpisu, a to tak, aby pro odložené jednání platila přiměřeně ustanovení článku 5.1 s veškerými nezbytnými úpravami; a/nebo
 - 5.5.2 aniž by tím byla dotčena práva Strany podle této Smlouvy, pokračovat, dokud je to možné, s Transakcemi, tj. transakcemi zamýšlenými touto Smlouvou; a
 - 5.5.3 za předpokladu, že vypořádání Transakce nebylo provedeno na následujícím odloženém jednání o vypořádání transakce, odloženém podle článku 5.5.1, z důvodu porušení povinností uvedených v článku 5.3 Prodávajícími (aniž by toto porušení bylo způsobeno Kupujícím), může Kupující odstoupením ukončit tuto Smlouvu; nebo
 - 5.5.4 za předpokladu, že vypořádání Transakce nebylo provedeno na následujícím odloženém jednání o vypořádání Transakce, odloženém podle článku 5.5.1, z důvodu porušení povinností Kupujícího uvedených v článku 5.3, mohou Prodávající odstoupením ukončit tuto Smlouvu.

- 5.6** Strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost k tomu, aby nový jednatel Společnosti nominovaný Kupujícími či osoby jmenované novým jednatelem Společnosti získaly bezodkladně (vždy však nejpozději do tří (3) pracovních dní) po okamžiku účinnosti jmenování jednatele do funkce neomezený přístup a plnou kontrolu (včetně příslušných přihlašovacích údajů a hesel) nad (i) bankovními účty Společnosti a (ii) účetnictvím Společnosti.
- 5.7** Strany se zavazují vzájemně se informovat o tom, že došlo k uveřejnění Smlouvy v registru smluv, a to bezodkladně poté, co se tuto skutečnost dozví. Strany předpokládají, že k uveřejnění Smlouvy v registru smluv dojde v Den podpisu během nebo bezprostředně po realizaci kroků předvídaných v článku 5.3. Strany se proto zavazují postupovat tak, aby ke splnění povinností dle tohoto článku Smlouvy došlo v rámci jejich společného jednání v Den podpisu.
- 5.8** V Den převodu Kupující jakožto nový jediný společník Společnosti přijme rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady Společnosti (jedno či více), v rámci kterého dojde k:
- 5.8.1** odvolání Prodávajícího 1 z funkce jednatele Společnosti s účinností ke dni rozhodnutí;
 - 5.8.2** volbě nového jednatele Společnosti dle volby Kupujícího;
 - 5.8.3** změně zakladatelské listiny Společnosti tak, že bude obsahovat společné jednání obou jednatelů Společnosti a případně k další změně zakladatelské listiny Společnosti dle požadavku Kupujícího nebo přijetí úplného nového znění zakladatelské listiny;
 - 5.8.4** schválení smlouvy o výkonu funkce Prodávajícího 2.
- 5.9** Prodávající se zavazují, že ode Dne podpisu až do okamžiku realizace změn předvídaných v článku 5.8, neučiní coby jednatel Společnosti jakékoliv jednání za Společnost bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího, vyjma jednání výslovně předvídaných touto Smlouvou; forma e-mailu pro tyto účely bude postačovat.
- 5.10** Po Dni převodu se Prodávající zavazují
- 5.10.1** poskytnout Kupujícímu na jeho žádost (jednu či více) součinnost veškerou nezbytnou či vhodnou součinnost pro převzetí Společnosti a její řádnou správu po Dni převodu, zejména (ne však výlučně) za účelem (a) zachování a rozvoje vztahů se zákazníky Společnosti a (b) zajištění hladké integrace a řízení procesů a lidských zdrojů Společnosti;
 - 5.10.2** předat a poskytnout Kupujícímu nebo osobě určené Kupujícími veškeré informace a dokumenty Společnosti, resp. týkající se Společnosti, včetně (ne však výlučně) veškerých účetních a daňových podkladů Společnosti, a to nejpozději do 10 (deseti) pracovních dní ode Dne převodu, a případně na dodatečnou žádost Kupujícího (jednu či více) nejpozději do 5 (pěti) pracovních dní ode dne žádosti,
- příčemž tyto povinnosti budou Prodávajícími splněny vůči jednatelem Společnosti, kterého do funkce nominuje a zvolí Kupující s tím však, že výlučně elektronicky poskytované dokumenty budou Prodávajícími zaslány vždy v kopii předsedovi představenstva Kupujícího.
- 5.11** Do 14 dní ode Dne převodu se Prodávající 1 zavazuje doručit Kupujícímu (nebo jednatelem Společnosti zvolenému Kupujícími) originál prohlášení, kterým se Prodávající 1 vzdá ke Dni převodu veškerých existujících pohledávek a nároků vůči Společnosti ve formě a s obsahem obsaženým v **Příloze č. 3** této Smlouvy.

6. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY KUPUJÍCÍHO

- 6.1** Kupující tímto prohlašuje a zaručuje, že ke Dni podpisu (i) jsou všechna prohlášení a záruky obsažená v článku 6.2 („**Prohlášení Kupujícího**“) ve všech ohledech pravdivá, správná a úplná a (ii) neexistuje žádná skutečnost, jež by byla s kterýmkoli Prohlášením Kupujícího v rozporu. Kupující bere na vědomí, že Prodávající uzavírají transakci zamýšlenou v této Smlouvě na základě Prohlášení Kupujícího. Kupující se s odbornou pečlivostí seznámil se Zpřístupněnými informacemi.
- 6.2** Kupující tímto prohlašuje a zaručuje Prodávajícím v souladu s článkem 6.1, že:
- 6.2.1** Kupující je společností řádně založenou a existující v souladu s právním řádem České republiky, a že údaje týkající se Kupujícího uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou správné;
- 6.2.2** Kupující a osoby jednající za Kupujícího (i) jsou všichni řádně oprávněni uzavřít tuto Smlouvu; (ii) Kupující má potřebná oprávnění a je způsobilý plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy a veškerých dalších smluv, jež budou na základě této Smlouvy uzavřeny; (iii) Kupující je plně oprávněn realizovat transakce zamýšlené v této Smlouvě a veškerých dalších smlouvách, jež budou na základě této Smlouvy uzavřeny; a (iv) Kupující obdržel veškeré souhlasy svých orgánů a orgánů svého jediného akcionáře a oprávnění potřebná k výše uvedenému;
- 6.2.3** Kupující disponuje potřebnými peněžními prostředky k úhradě Kupní ceny;
- 6.2.4** Kupující není v úpadku ani v hrozícím úpadku ve smyslu § 3 Insolvenčního zákona. Proti Kupujícímu nebyl podán (i) insolvenční návrh, nebo (ii) návrh na nařízení výkonu rozhodnutí, resp. obdobný návrh v příslušné jurisdikci či podle dříve platných českých právních předpisů a podání takového návrhu ani nehrozí.

7. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKY PRODÁVAJÍCÍCH

- 7.1** Prodávající tímto prohlašují, že ke Dni podpisu a současně ke Dni převodu (i) jsou všechna prohlášení a záruky obsažená v **Příloze č. 5 („Prohlášení Prodávajících“)** ve všech ohledech pravdivá a (ii) neexistuje žádná jim známá skutečnost, jež by byla s Prohlášeními Prodávajících v rozporu. Prohlášení Prodávajících jsou učiněna v Den podpisu a budou považována za opakovaně učiněná (a Prodávající je povinen zajistit jejich pravdivost, přesnost a úplnost) každý den ode Dne podpisu až do Dne převodu (včetně). Vlastnosti Podílů, resp. majetkových hodnot, které Podíly představují, jež jsou uvedené v příslušných prohlášeních a zárukách obsažených v **Příloze č. 5**, představují (i) vlastnosti výslovně vymíněné Kupujícím pro uzavření této Smlouvy a (ii) vlastnosti, které Podíly, respektive jimi představované majetkové hodnoty, mají mít podle Smlouvy. Prodávající berou na vědomí, že Kupující uzavírá Transakci zamýšlenou v této Smlouvě na základě Prohlášení Prodávajících, a to s tím, že se měl příležitost seznámit se ze Zpřístupněnými informacemi.
- 7.2** Prodávající odpovídají společně a nerozdílně Kupujícím za nepravdivost Prohlášení Prodávajících či za případnou existenci skutečností rozporných s Prohlášeními Prodávajících a jejich pravdivostí.

8. ODPOVĚDNOST PRODÁVAJÍCÍCH ZA PORUŠENÍ PROHLÁŠENÍ A ZÁRUK

8.1



8.2 V případě, že dojde k Porušení, které založí nebo může založit vznik práva Kupujícího na Slevu, zavazuje se Kupující bezodkladně informovat Prodávající o Porušení a o nebezpečí vzniku následků Porušení, z nichž by mohl vzniknout nárok Kupujícího na Slevu. Kupující vynaloží přiměřené úsilí, které na něm lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby poskytl Prodávajícím možnost předejít vzniku újmy v důsledku takového Porušení nebo omezit následky způsobené takovým Porušením a jejich odvracení. Kupující zejména umožní Prodávajícím, aby učinili veškeré kroky, které Prodávající budou považovat za rozumné za účelem předcházení nebo omezení následků Porušení nebo odvracení hrozící škody. Kupující se v této souvislosti zavazuje (i) poskytnout Prodávajícím veškeré rozumně požadované informace a dokumenty nutné k odvrácení či zmírnění Porušení, (ii) umožnit Prodávajícím, aby svým jednáním výši Slevy snížili a/nebo bránili Kupujícího a/nebo Společnost před vznikem jakékoli újmy včetně toho, že Prodávající budou na svou písemnou žádost oprávněni zajistit, že Společnost bez souhlasu Prodávajících neuzná žádný dluh, povinnost či nárok nebo jejich část ve vztahu k danému Porušení. Kupující může odeprít Prodávajícím součinnost dle tohoto článku v případě, že kroky Prodávajícího dle tohoto článku by mohly Kupujícímu nebo Společnosti způsobit škodu, jejíž rozsah by přesahoval rozsah škody, která by Kupujícímu nebo Společnosti hrozila v důsledku Porušení. Kupující se dále zavazuje zajistit, že součinnost Prodávajícím ve stejném rozsahu a za stejných podmínek poskytne i Společnost.

8.3 Prodávající se zavazují:

8.3.1 informovat bezodkladně Kupujícího o veškerých krocích, které učinili nebo které mají v úmyslu učinit dle článku 8.2;

- 8.3.2** uhradit veškeré rozumně účelně vynaložené a přiměřené výdaje a náklady Kupujícího a/nebo Společnosti vzniklé v souvislosti s poskytnutou součinností podle článku 8.2; a
- 8.3.3** uhradit veškerou skutečnou újmu vzniklou Kupujícímu a/nebo Společnosti v souvislosti s poskytnutou součinností podle článku 8.2, přičemž se pro vyloučení pochybností stanoví, že uhradí-li Prodávající Kupujícímu a/nebo Společnosti újmu dle tohoto čl. 8.3.3, nemá Kupující nárok na náhradu újmy dle čl. 8.18.1 v rozsahu, který mu bude případně uhrazen podle tohoto článku 8.3.3,

a to vždy do 10 dní po doručení výzvy Kupujícího k dané úhradě Prodávajícím.

- 8.4** V případě, že nastane Porušení, je Kupující oprávněn do 60 (šedesáti) dnů od zjištění Porušení doručit Prodávajícím oznámení („**Oznámení o slevě**“) popisující příslušné Porušení a určující výši Slevy nárokové Kupujícím a vypočtené v souladu s touto Smlouvou. V případě, že výši Slevy nelze ve výše uvedené lhůtě pro Oznámení o slevě určit, je Kupující povinen alespoň uvést svůj nejlepší odhad požadované Slevy. Kupující je povinen v případě, že nemohl určit přesnou výši Slevy v Oznámení o slevě, tuto přesnou výši sdělit Prodávajícím bez zbytečného odkladu poté, co se jí dozvěděl. Strany sjednávají, že prodlení Kupujícího s doručením Oznámení o slevě nemá za následek zánik nároku Kupujícího na Slevu, avšak Prodávající neodpovídají za zvýšení újmy vzniklé Společnosti či Kupujícímu po uplynutí lhůty dle tohoto článku.
- 8.5** Nenapraví-li Prodávající Porušení ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení Oznámení o slevě, částka Slevy dle Oznámení o slevě bude vyplacena Kupujícímu na účet specifikovaný Kupujícím v Oznámení o slevě nejpozději do 90 (devadesáti) dnů ode dne doručení Oznámení o slevě Prodávajícím.

[illegible]

8.11 Prohlášení Prodávajících nebo jiné skutečnosti uvedené v této Smlouvě nejsou považována za Porušení a nejsou způsobilá přivodit Kupujícímu újmu, pokud skutečnost, která by jinak způsobila vznik Porušení nebo újmy Společnosti či Kupujícímu:

8.11.1 je uvedena nebo je seznatelná z jakékoli skutečnosti, jež je uvedena v této Smlouvě či jejich přílohách;

8.11.2 je uvedena nebo je seznatelná z jakékoli skutečnosti přímo vyplývající ze Zpřístupněných informací;

8.11.3 je uvedena nebo je seznatelná z obchodního rejstříku (včetně veřejné sbírky listin), živnostenského rejstříku a/nebo seznamech spravovaných Úřadem pro civilní letectví České republiky, které se týkají organizací oprávněných k údržbě letounů, a to nejméně 3 dny přede Dnem vypořádání;

to vše s tím, že tato ujednání mají přednost před jinými ujednáními této Smlouvy.

8.12 Povinnost Prodávajících poskytnout Slevu bude poměrně snížena v rozsahu:

8.12.1 v jakém bude příslušné Porušení pokryto peněžitým plněním poskytnutým na základě pojistné smlouvy uzavřené Společností (tím nejsou jakkoli dotčeny škodní nároky, které vzniknou i v případě, že pojišťovna poskytne plnění);

8.12.2 jakékoli platby uhrazené ve prospěch Kupujícího či Společnosti od jakékoli třetí osoby či orgánu veřejné moci v souvislosti s nápravou daného Porušení či v souvislosti s řešením újmy Společnosti;

příčemž Kupující se zavazuje: (i) uvedené platby od třetích osob či orgánů veřejné moci vymáhat či umožnit jejich vymáhání Prodávajícím za podmínek dle článku 8.2; a (ii) Prodávající informovat o platbách provedených z výše uvedených titulů do 10 pracovních dní ode dne, kdy se o nich Společnost nebo Kupující dozví.

8.12.3 v jakém se nepodařilo zabránit vzniku újmy a/nebo závazku Kupujícího a/nebo Společnosti v důsledku jednání či nekonání či v důsledku nedostatečného či neodborného jednání Společnosti (to neplatí po dobu, kdy jeden z Prodávajících bude jednatelem Společnosti, pokud druhý z jednatelů poskytoval náležitou součinnost k zabránění vzniku újmy) a/nebo Kupujícího po Dni převodu;

8.12.4 v jakém újma či závazek Kupujícího a/nebo Společnosti nebyly poníženy anebo naopak byly navýšeny v důsledku jednání či nekonání či nedostatečně odborného jednání Společnosti (to neplatí po dobu, kdy jeden z Prodávajících bude jednatelem Společnosti, pokud druhý z jednatelů poskytoval náležitou součinnost k ponížení újmy či zamezení újmy) a/nebo Kupujícího po Dni převodu.

8.13 Ustanovení § 1921, § 1922, § 1923, § 2101, § 2104, § 2106, § 2107, § 2110, § 2111 a § 2112 Občanského zákoníku se nepoužijí a nahrazují se ujednáními dle této Smlouvy.

8.14 Strany se pro vyloučení pochybností dohodly, že časová omezení a jiná omezení (či vyloučení) odpovědnosti v konkrétním případě se neuplatní v případě, kdy Společnost nebo Kupující uplatňují ve shodném konkrétním případě vůči Prodávajícím právo na Slevu nebo jiný nárok vzniklý v souvislosti s úmyslem či hrubou nedbalostí Prodávajících (či kteréhokoli z nich).

8.15 Strany sjednávají, že celková výše Slev, Odškodnění, smluvních pokut a jiných nároků, které může Kupující uplatňovat vůči Prodávajícím z této Smlouvy (včetně ust. čl. 10) nepřesáhne 100 % inkasované Kupní ceny.

9. ODPOVĚDNOST ČLENŮ STATUTÁRNÍCH ORGÁNŮ SPOLEČNOSTI

9.1 Kupující se zavazuje, že Kupující ani Společnost nebudou vůči žádnému Prodávajícímu, který byl statutárním orgánem či členem statutárního orgánu Společnosti v době do Dne převodu

[illegible]

- 16

12. UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Odstoupení od této Smlouvy nebo jiné jednostranné ukončení této Smlouvy je přípustné výlučně z důvodů stanovených v této Smlouvě. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení smlouvy. Ustanovení § 1977 až § 1980, § 2002 odst. 1 první věta, a § 2003 odst. 1 Občanského zákoníku se nepoužijí a nahrazují se ujednáními dle této Smlouvy.

12.2 Tuto Smlouvu lze ukončit pouze následujícími způsoby:

12.2.1 vzájemnou písemnou dohodou Prodávajících a Kupujícího ke dni stanovenému takovou dohodou;

12.2.2 odstoupením Kupujícího s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení Prodávajícím, pokud Prodávající nepředvedou na Kupujícího Podíly podle této Smlouvy;

12.2.3 odstoupením Kupujícího nebo Prodávajících dle článku 5.5.

12.2.4

12.3 Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení Straně, které je určené. Ke dni účinnosti odstoupení se tato Smlouva zrušuje od počátku. Odstoupí-li některá Strana od této Smlouvy v souladu s jejími podmínkami, bude tato Strana, která odstoupila řádně od této Smlouvy, oprávněna odstoupit i od Převodní smlouvy. Strany se dohodly, že pokud bude tato Smlouva a Převodní smlouva ukončeny na základě odstoupení, vypořádají si vzájemná práva a povinnosti ve lhůtě patnácti pracovních dnů po nabytí účinnosti odstoupení, zejména si v této lhůtě vrátí plnění, která byla poskytnuta před odstoupením od této Smlouvy v souladu s ustanoveními pro vydání bezdůvodného obohacení.

12.4 Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práv vyplývajících z článků 13, 15, ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností dle této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy nebo její zánik z jakéhokoli jiného důvodu nemá vliv na trvání povinností Stran ve vztahu k Důvěrným informacím uvedených v článku 15.1 jež zůstanou v platnosti, dokud se veškeré Důvěrné informace nestanou veřejně přístupnými jinak než v důsledku porušení ustanovení článku 15.1.

13. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

13.1 Strany tímto sjednávají, že právní vztahy, závazky, práva a povinnosti založené touto Smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

13.2 Strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby veškeré spory případně vzešlé z této Smlouvy a/nebo z Transakční dokumentace nebo v souvislosti s ní („Spor“) byly vyřešeny dohodou.

13.3 V případě, že Strany nedosáhnou smírného urovnání Sporu v přiměřené době, může kterákoliv Strana předložit Spor ke konečnému rozhodnutí obecným soudům České republiky.

14. OZNÁMENÍ

14.1 Není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, vzájemná komunikace Stran, zejména jakákoli oznámení či sdělení vyžadovaná podle této Smlouvy a/nebo Transakční dokumentace, bude činěna v písemné formě v českém jazyce a doručena druhé Straně na adresy uvedené v záhlaví výlučně (i) osobním doručením, (ii) zasláním uznávanou poštou doporučeným dopisem, nebo (iii) zasláním kurýrní službou, která umožňuje ověření doručení. Oznámení učiněné výše uvedeným způsobem bude považováno za řádně doručené příslušné Straně okamžikem:

- 14.1.1** v případě osobního doručení převzetím oznámení nebo sdělení osobou písemně pověřenou k převzetí oznámení nebo sdělení příslušnou Stranou;
- 14.1.2** v případě doručení poštou převzetím Stranou nebo, pokud Strana písemnost nepřevzme, (i) uplynutím 3. (třetího) pracovního dne po dni uložení písemnosti na poště nebo (ii) dnem, kdy Strana převzetí odmítla, s tím, že za doklad odeslání se považuje potvrzený podací lístek;
- 14.1.3** v případě doručení kurýrní službou převzetím Stranou nebo, pokud Strana písemnost nepřevzme, uplynutím 2. (druhého) pracovního dne po odevzdání oznámení nebo sdělení ke kurýrní přepravě.
- 14.2** Strana oznámí bez zbytečného odkladu ostatním Stranám jakékoli změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy a jakoukoli jinou změnu své doručovací adresy či změnu adresy sídla, respektive bydliště formou doporučeného dopisu, podepsaného svým statutárním orgánem, resp. jeho členem, je-li právnickou osobou, a zasláného na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy (ve znění případných pozdějších řádných změn). Změnu korespondenční adresy ostatní Strany akceptují mlčením, pokud ji do 3 (tří) pracovních dní ode dne, kdy jim bylo oznámení doručeno, písemně neodmítnou. Toto ujednání je výjimkou z povinnosti uzavírat dodatky k této Smlouvě písemnou formou ve smyslu článku 16.6. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně doručovací adresy Strany bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě či jinému Transakčnímu dokumentu.

15. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A VEŘEJNÁ OZNÁMENÍ

- 15.1** Žádná ze Stran nesmí poskytnout jakékoli třetí straně jakékoli informace o podmínkách této Smlouvy a jednáních s ní spojených („**Důvěrné informace**“), které se týkají ostatních Stran, bez předchozího písemného souhlasu těchto ostatních Stran, s výjimkou (i) svých poradců vázaných povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako Strany, (ii) přímých či nepřímých akcionářů či ovládajících osob Kupujícího (tedy především Letiště Praha, a. s. a Ministerstvo financí) a/nebo jejich orgánů či zaměstnanců, (iii) příslušných státních a jiných správních úřadů a soudů, pokud jsou Strany povinny podle obecně závazných předpisů jim tyto informace poskytnout, nebo (iv) informací, které jsou nebo se stanou veřejně dostupnými jinak než porušením této Smlouvy.
- 15.2** Žádná ze Stran neučiní veřejné prohlášení nebo veřejnosti neposkytne informace o existenci nebo předmětu této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu ostatních Stran. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na veřejná prohlášení učiněná nebo informace poskytnuté podle příslušných právních předpisů nebo na základě zákonného požadavku jakéhokoli státního orgánu, soudu nebo správního orgánu nebo v souladu s obchodními předpisy příslušného regulovaného trhu cenných papírů, pokud Strana, která je povinna toto veřejné prohlášení učinit nebo informace poskytnout, v tomto smyslu informuje ostatní Strany co nejdříve před splněním této povinnosti.
- 15.3** Kupující Prodávajícího upozorňuje a Prodávající bere na vědomí, že Kupující je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) Zákon o registru smluv. Prodávající prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že tato Smlouva tak jak je uzavřena, včetně příloh a dalších součástí, bude Kupujícím uveřejněna v registru smluv a s takovým uveřejněním souhlasí. Kupující je nicméně oprávněn, nikoliv však povinen, ze Smlouvy před jejím zveřejněním odstranit informace, které se podle Zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí.
- 15.4** Strany prohlašují, že Kupní cena a veškeré její součásti, částka uvedená v čl. 3.13, čl. 4, čl. 8.1, čl. 8.6 – 8.10, čl. 10.1 a 10.2, čl. 11.1, 11.2, částka uvedená v čl. 11.3, čl. 12.2.4 Smlouvy, pojmy Klíčové osoby, Významné smlouvy a přílohy Smlouvy č. 2, 7 a 8 tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a zavazují se zařídit jeho utajení a odpovídajícím způsobem jej chránit. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že jiné skutečnosti uvedené v této Smlouvě, než skutečnosti uvedené v první větě tohoto ustanovení Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1** Nevyplývá-li z této Smlouvy či z kontextu jinak, jsou Prodávající oprávněni a zavázáni z této Smlouvy společně a nerozdílně.
- 16.2** Tato Smlouva je platná ke dni jejího podpisu všemi Stranami. Tato Smlouva nabude účinnosti ke dni jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s podmínkami Zákona o registru smluv.
- 16.3** Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Stranami ohledně předmětu v ní popsaneého, a nahrazuje tak všechny předchozí dohody mezi Stranami týkající se tohoto předmětu.
- 16.4** Bude-li jakékoli ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by Strany tuto Smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas (oddělitelné ujednání). Strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
- 16.5** Strany se dohodly, že Prodávající nejsou oprávněni postoupit, převést, ani zastavit tuto Smlouvu ani Transakční dokumentaci ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této Smlouvy nebo Transakční dokumentace bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 16.6** Tato Smlouva je uzavřena písemně. Strany dále výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. Bez dodržení písemné formy si Strany nepřejí být dodatkem vázány.
- 16.7** Každá ze Stran nese své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností příslušné Strany plynoucích z této Smlouvy nebo s ní souvisejících.
- 16.8** Strany se dohodly, že na sebe pro účely této Smlouvy přebírají nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 až § 1766 Občanského zákoníku se nepoužije.
- 16.9** Strany se dohodly, že pro tuto Smlouvu nebo uzavření dodatku k ní se nepoužije ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 16.10** Strany se dohodly, že Kupující nejsou oprávněni vůči Prodávajícímu jednostranně započítávat vzájemné pohledávky.
- 16.11** Tato Smlouva byla vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech. Každá ze Stran obdrží po 1 (jednom) stejnopisu této Smlouvy.
- 16.12** Přílohy, na něž je v textu Smlouvy odkazováno, a jejichž seznam je připojen k této Smlouvě, tvoří nedílnou součást Smlouvy.

- Příloha č. 1 Definice a Interpretace
- Příloha č. 2 Vzorec Úpravy kupní ceny
- Příloha č. 3 Vzdání se nároků
- Příloha č. 4 Potvrzení o vypořádání
- Příloha č. 5 Prohlášení Prodávajících
- Příloha č. 6 Vzorec pro výpočet EBITDA
- Příloha č. 7 Převodní smlouva (vzor)
- Příloha č. 8 Zpřístupněné informace
- Příloha č. 9 DPP (vzor)

ZBYTEK STRÁNKY ÚMYSLNĚ PONECHÁN PRÁZD

PODPISOVÁ STRANA

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne 2.6.2025, v __: __ hod.

Jméno: **Miloslav Matějů**
na základě plné moci Jiří Stašek
[úředně ověřený podpis]

Za **Czech Airlines Technics, a.s.**

Jméno: **Jiří Stašek**
[úředně ověřený podpis]

Jméno: **Ing. Petr Doberský**
Funkce: předseda představenstva
[úředně ověřený podpis]

Jméno: **Ing. Martin Dvořák**
Funkce: člen představenstva
[úředně ověřený podpis]