



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. SML/2023/0489/OKS

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Bc. Petr Kössler
bytem 787 01 Šumperk
nar.:
Bankovní spojení:

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Město Šumperk
se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
zastoupené starostou Mgr. Miroslavem Adámkem
jednající Mgr. Karlem Hoškem, 2. místostarostou
IČ: 003 03 461
Bankovní spojení:

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

I.

Na základě uzavřené Smlouvy o nájmu nemovité věci č. SML/2023/0489/OKS ze dne 23.06.2023 je nájemce oprávněným uživatelem části **pozemku parc. č. 404 o výměře cca 1000 m² v obci a k. ú. Šumperk** za účelem **provozování veřejného placeného parkoviště** (dále „předmět nájmu“).

II.

Ke dni uzavření tohoto dodatku je užívání části pozemku parc.č. 404 o výměře cca 50 m² (4 parkovací místa) v obci a k.ú. Šumperk omezeno z důvodu umístění zařízení staveniště a stavebního materiálu třetí osoby.

Smluvní strany uzavírají tímto dohodu, na jejímž základě dochází ke **zúžení předmětu nájmu**, a to v období **od 01.04.2025 do 30.09.2025**.

Smluvní strany se současně dohodly v souvislosti se zúžením předmětu nájmu na změně **výše nájemného** sjednaného v čl. 3. smlouvy, a to nově **na 26 922,- Kč včetně DPH/měsíc v období od 01.04.2025 do 30.09.2025**.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

IV.

Podmínky uzavření tohoto dodatku č. 1 byly schváleny usnesením Rady města Šumperka č. 2964/25 ze dne 19.05.2025.

V.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 2 vyhotovení a zbývající třetí si ponechá pronajímatel.

Tento dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tento dodatek je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují jejich zástupci svými podpisy.

V Šumperku dne 29.05.2025

.....
Bc. Petr Kössler

pronajímatel

.....
Mgr. Karel Hošek
2.místostarosta

nájemce