

# Magistrát města Přerova

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí  
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ  
Bratrská 34, 750 11 Přerov 2

Spis zn.: MMPř/217563/2024/STAV/ZEM/He V Přerově dne 23.12.2024  
Č.j.: MMPř/250855/2024/STAV/ZEM/He  
Vyřizuje: [REDAKCE]  
Telefon: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]

## ROZHODNUTÍ

o odnětí částí pozemku plnění funkcí lesa

Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále příslušný dle ust. § 10 a §11 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů a dle ust. § 47 odst.1 písm. a) v souladu s ust. § 48 odst.1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „MMPř“)

### I. p o v o l u j e

podle ust. § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „lesní zákon“) na základě žádosti: Ladislava Calábka, Jižní Čtvrť II. č.p. 2534/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, **dočasné odnětí od 01.01.2025 do 31.12.2039**, částí pozemku určeného k plnění funkcí lesa:

p.č.	vlastník pozemku	k.ú.	dočasné odnětí v m <sup>2</sup>
166/1	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	Lhotka u Přerova	330

Pro určení částí dočasně odnímané plochy z výše uvedeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa je směrodatný zákres v podkladu tvořící přílohu vyjádření Lesů České republiky ze dne 30.10.2024 pod č.j. LCR141/003221/2024.

### II.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (ust. § 27 odst.1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů):

- Ladislav Calábek, nar. 18.12.1948, trv. bytem Jižní Čtvrť II. č.p. 2534/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
- Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice

### III. u k l á d á

podle ust. § 16 odst.2 písm. f) lesního zákona opatření v zájmu ochrany výše uvedeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa:

- dodržovat základní povinnosti ochrany dle ust. § 13 lesního zákona v části pozemku určeného k plnění funkcí lesa p.č. 166/1 v k.ú. Lhotka u Přerova, která není dotčena tímto rozhodnutím.
- dočasně odňatá plocha bude v době před uplynutím stanovené doby tímto rozhodnutím v případě, že nebude pravomocně rozhodnuto o prodloužení nebo změně druhu odnětí, zbavena veškerých prvků, které navrhovatel na odnímané ploše průběžně realizoval, a odňatá plocha bude upravena dle pokynů k tomu příslušného zaměstnance Lesů České republiky, s.p.

### IV. s t a n o v í

podle ust. § 17 odst. 1 lesního zákona **roční poplatek za dočasné odnětí**, který je navrhovatel povinen zaplatit každoročně ve výši **399,- Kč**. Poplatek za dočasné odnětí bude každoročně uhrazen na účet Celního úřadu pro Olomoucký kraj na číslo účtu: **8758-27729651/0710**. Z celkové částky případně dle ust. § 17 odst. 5 lesního zákona 60 % Státnímu fondu životního prostředí a 40 % obci Lhotka u Přerova. Celní úřad provede přerozdělení.

### O d ů v o d n ě n í:

Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, byla dne 05.11.2024 doručena žádost Ladislava Calábka, trv. bytem Jižní Čtvrť II. č.p. 2534/13, 750 02 Přerov (dále „navrhovatel“) o dočasné odnětí částí lesního pozemku p.č. 166/1 v k.ú. Lhotka u Přerova na ploše 330 m<sup>2</sup>, v době od 01.01.2025 do 31.12.2039 z důvodu legalizace užívání plochy přímo sousedící se stavbou sloužící pro rekreaci ve vlastnictví žadatele, který je užíván nad rámec běžného užívání pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Jako přílohu k žádosti tvořil znalecký posudek č. 077780/2024, vyjádření OLH a současně vlastníka lesního pozemku, situační ortofotomapa se zákresem předmětné plochy navržené k odnětí.

Dnem podání žádosti o odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa bylo zahájeno správní řízení. V žádosti došlo ze strany navrhovatele k doložení všech požadavků vyplývajících z ust. § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

V rámci předloženého výše uvedeného znaleckého posudku byl řešen komplexní výpočet náhrad škod na lese, kterých náhrada náleží vlastníku záměrem dotčeného lesa.

Výpočet poplatků za dočasné odnětí v znaleckém posudku vycházel ze sazby Ministerstvem zemědělství vyhlášené ceny dřeva na rok 2024 ve výši 1.369 Kč/m<sup>3</sup>, jak je uvedeno ve výrokové části IV. tohoto rozhodnutí.

Dle ust. § 17 odst. 5 lesního zákona poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci, nebo pro zachování lesa. Dle ust. § 17 odst.6 lesního

zákona zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost navrhovatele nahradit vlastníku lesa vzniklou újmu.

Rozhodnutí o odnětí nebo jeho změna je výjimkou ze zákazu využívat lesních pozemků k jiným účelům dle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona. MMPr posoudil všechny výše uvedené podklady a skutečnosti, společenské zdůvodnění, kdy lze spatřovat zájem spočívající v legalizaci stavu v užívání nad rámec běžného užívání části pozemku určeného k plnění funkcí lesa a rozhodl, jak je výše uvedeno.

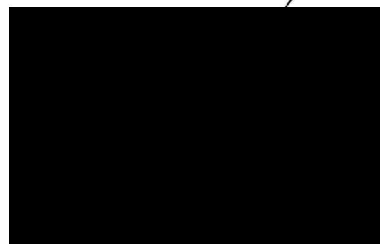
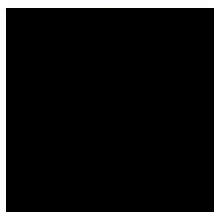
### **P o u ě n í:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, podáním učiněným u Magistrátu města Přerova v souladu s ust. § 81 a násl. zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozd. předpisů.


Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (§ 83 odst. 1 správního řádu), přičemž počátek lhůty začíná dnem následujícím po dni oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady tohoto účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek (§ 85 odst. 1 správního řádu).



### **Obdrží - účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu (doporučeně do vlastních rukou):**

- Ladislav Calábek  Přerov
- Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice - id DS: e8jcfns

### **Ostatní (po nabytí právní moci rozhodnutí):**

- Celní úřad pro Olomoucký kraj, detašované pracoviště: Sladkovského 37, 772 11 Olomouc (id DS: utenz4d)

Příloha č. 2 NS č. 141 8769/2025

**Calábek Ladislav**

dočasné odnětí PUPFL – plocha záboru lesního pozemku, část p.č. 166/1 o výměře 330 m<sup>2</sup>

celá p.č. 168/6 o výměře 12 m<sup>2</sup>

