

Smlouva o dílo

č. j. KRPJ-58375-11/ČJ-2025-1600VZ

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava
zastoupená: plk. RNDr. Miloslavem Klodnerem, náměstkem ředitele pro ekonomiku
IČO: 72052147
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 27033881/0710

kontaktní pracovníci:

(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Zhotovitel:

VV TOP s.r.o.

se sídlem: Podolská 1739/38, 628 00 Brno - Líšeň
zastoupená: Ctíradem Pokorným, jednatelem společnosti
IČO: 49977202
DIČ: CZ49977202
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2800357402/2010

pověřený pracovník
zhotovitele:

Zapsaná v OR vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14125.

(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a n. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
tuto

smlouvu o dílo

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat objednateli komplexní servisní péči spočívající v provádění kontrol, periodických revizí, servisu a oprav plynových zařízení s výkonem do 50 kW (dále jen „služby“), vše na teritoriu okresů Havlíčkův Brod, Žďár nad Sázavou a Třebíč (viz Příloha č. 1 – Krycí list s rozpisem budov). Součástí bude i provádění školení obsluh plynových zařízení, a to vše v souladu s příslušnými zákony a vyhláškami.
2. Současně s provedením kontroly předá zhotovitel kontaktnímu pracovníkovi objednatele následující doklady:
 - a) kontrolní zprávu, popř. protokol o kontrole, servisní list či jiný příslušný doklad o provedené kontrole daného zařízení,
 - b) zápis o prohlídce kotelny

Čl. III. Cena

1. Cena za služby je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Celková cena za služeb provedených na základě konkrétních dílčích objednávek nepřesáhne částku **350.000 Kč (slovy: Tři sta padesát tisíc korun českých) bez DPH**, tj. 423.500 Kč včetně DPH.
3. Celková cena za služby se sjednává jako nejvýše přípustná.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti zhotovitele:
 - a) provést služby řádně a včas, ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a v souladu s jednotlivými dílčími objednávkami,
 - b) při provádění služeb postupovat na odborné úrovni a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, pokyny, návody, technickými podmínkami a pomocí předepsaného přístrojového vybavení,
 - c) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení služeb,
 - d) po provedení každé dílčí služby předat kontaktnímu pracovníkovi objednatele kontrolní zprávu popř. protokol o kontrole,
 - e) poskytnout záruky za kvalitu provedené služby,
 - f) nést odpovědnost za vadné a opožděně provedené služby a škody způsobené z této služby,
 - g) při provádění služby dodržovat individuální pokyny objednatele,
 - h) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
 - i) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
 - j) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
2. Práva a povinnosti objednatele:
 - a) v objednávce specifikovat veškeré požadavky objednatele v souladu s čl. II. této smlouvy. Objednávky je oprávněn jménem objednatele vystavovat pouze kontaktní pracovník objednatele. Tento pracovník je také oprávněn k podávání bližších instrukcí zhotoviteli.
 - b) po provedení služby potvrdit zhotoviteli kontrolní zprávu popř. protokol o kontrole,

- c) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,
- d) zaplatit sjednanou cenu za službu,
- e) požadovat od zhotovitele včasné plnění v souladu s požadavky objednatele specifikovanými v objednávce, a to v řádné či náhradní lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou.
- f) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví fakturu za jednotlivě provedené služby do 7 dnů od provedení služby, a to se splatností 21 kalendářních dnů.
2. Faktura bude zaslána objednateli:
 - **e-mailem** na adresu: [redacted] a do předmětu e-mailu uveďte Faktura – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Přílohu faktury musí tvořit kopie jednotlivých kontrolních zpráv popř. protokolů o kontrole potvrzené kontaktním pracovníkem objednatele. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy.
4. Za datum uhrazení faktury se považuje den, kdy částka uvedená ve faktuře byla připsána na účet zhotovitele.

Čl. VI.

Způsob, místo a podmínky provádění služby

1. Zhotovitel se zavazuje, že služby bude provádět na základě konkrétních dílčích objednávek v termínu, na kterém se objednatel a zhotovitel v rámci dílčí objednávky dohodnou.
2. Místem provádění služby jsou jednotlivá pracoviště Krajského ředitelství policie kraje Vysočina na teritoriu KŘP kraje Vysočina. Přesné místo služby bude uvedeno v konkrétní dílčí objednávce. Dopravu do místa služby zajišťuje zhotovitel na svůj náklad.
3. Zhotovitel nemůže pověřit prováděním služby jinou osobu.

Čl. VII.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních ujednání některou ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí písemně oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením služby déle než 5 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní ve lhůtě splatnosti své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.

Čl. VIII.

Sankce

1. V případě prodlení se splněním služby zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle Čl. III. odst. 2 vč. DPH za každý den prodlení.
2. V případě neuhrazení faktury objednatelem ve lhůtě splatnosti se strany dohodly na smluvním úroku z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky vč. DPH za každý den prodlení.
3. Obě shora uvedené sankce nemají vliv na nárok na plnění z titulu náhrady škody.

Čl. IX.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv [REDACTED] v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění, nejdříve však 15. 6. 2025.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2027. Smlouva může skončit dříve, a to vyčerpáním částky 350.000 Kč (slovy: Tři sta padesát tisíc korun českých) bez DPH podle článku III., odst. 2. a 3.
4. K ukončení smluvního vztahu může dále dojít:
 - a) odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně,
 - d) vyčerpáním finanční částky uvedené v čl. III., odst. 2 této smlouvy.

Čl. X.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel se při všech svých činnostech ve všech prostorách KRPJ i na komunikacích areálu musí řídit platnými bezpečnostními předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (ve znění pozdějších předpisů) souvisejícími s jeho činností; kromě zák. č. **262/2006** (zákoník práce) a zák. č. **309/2006** Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) jsou to zejména zák. č. **258/2000** Sb. o ochraně veřejného zdraví, NV č. **362/2005** Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. **591/2006** Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, NV č. **361/2007** Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, NV **101/2005** Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV **378/2001** Sb., kterým se stanoví bližší požadavky pro používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, zák. č. **133/1985** Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. MV č. **246/2001** Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zásady dodržování bezpečnostních a požárních předpisů včetně seznámení s riziky v souladu s § 101 zákoníku práce předá objednatel zhotoviteli současně se zaslou dříčí objednávkou.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
2. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě.
3. Smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

Příloha č. 1 – cenová nabídka – krycí list

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Brně dne dle data
elektronického podpisu

V Jihlavě dne dle data
elektronického podpisu



Ctírad Pokorný
jednatel společnosti
podepsáno elektronicky

plk. RNDr. Miloslav Klodner
náměstek ředitele pro ekonomiku
podepsáno elektronicky

Kontoly, revize, servis a opravy plynových zařízení do 50 kW v souladu se zákonem č.250/2021 Sb, nařízením vlády 191/2022 včetně proškolení obsluh plynových zařízení. Pro roky 2025 až 2027.

1)U kontrol a revizí plynových zařízení požadujeme jako výstup "**Zprávu o kontrole nebo revizní zprávu**" pro příslušná zařízení s přílohami jako je např. • pro příslušná zařízení s přílohami jako je např. • protokol o zkouškách zabezpečovacích prvků hořáku a jeho seřízení •kopie měření analyzátozem spalín • součástí je **Proškolení obsluh plynových zařízení** s prokazatelným listiným výstupem a podpisy proškolených osob - **v roce provádění revize.**

2) U servisních prohlídek bude výstupem "**Servisní list či jiný doklad např. protokol o prohlídce a seřízení příslušného plynového zařízení**",který bude jednoznačně specifikovat úkony provedené na příslušném zařízení a závady, které je nutno odstranit pro jeho bezpečný provoz • požadujeme mimo jiné především provést vyčištění spalovací komory,výměníku,hořáku zapalovacích elektrod a pojistek plamene včetně seřízení a odzkoušení spotřebiče.

Vše zahrnout do jednotkových cen včetně dopravy k provedení úkonu.

OKRES HAVLÍČKŮV BROD									
Místo	Typ plynového zařízení	Posl. Kontř.	Následné kontroly	Jednoróční cena bez DPH	Posl. prov. revize	Násl. Prov. revize	Cena bez DPH	Servisní prohlídka	Jednoróční cena bez DPH
ÚO PČR Havlíčkův Brod, Husova 2894	NTL plynovod	2023	2025,2026	700	2024	2027	900		
	JUNKERS WRD 11-2G23 výkon 19,2kW, výrobní číslo837FD99100043	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Pl.průtokový ohříváč MORA 5506.1002, výkon 17,5 kW,v.č.93473121	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2000
	Pl.průtokový ohříváč MORA 5506.1002, výkon 17,5 kW,v.č.92291049	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2000
	Ohříváč vody QUANTUM typ Q730NORSU, 110 L max přetl.vody 1MPa, příkon 8kW, v.č. M99128200	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2000
	Pl.sporák MORA 2120 výkon 3 kW	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	600
PS Golčův Jeníkov, Mírová 294	NTL plynovod	2023	2025,2026	700	2024	2027	900		
	Kotel kondenzační VIESSMANN VITOCROSSAL 300 typ CU3A-45 v.č. 7452571701378111 Pmax)50/30°C) - 45 kW , V 71 L, PMS 3 bar(0,3 Mpa)	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2400
OO PČR Světlá n/S.Nám Trčků	NTL plynovod	2023	2025,2026	700	2024	2027	900		
	Kotel IMMERGAS VICTRIX Superior 32kW, v.č. 1001020601 PMS 3 bar, r.v.2022	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
Celkem za kontroly plynových zařízení za období za 2025-2027:				14000					
Celkem za provozní revize plynových zařízení za období za 2025-2027:				9000					
Celkem za servisní prohlídky plynových zařízení za období za 2025-2027:				40200					
Celkem za Havlíčkův Brod bez DPH:				63200					

OKRES TŘEBÍČ									
Místo	Typ plynového zařízení	Posl. Kontř.	Následné kontroly	Jednoróční cena bez DPH	Posl. prov. revize	Násl. Prov. revize	Cena bez DPH	Servisní prohlídka	Jednoróční cena bez DPH
OO PČR Náměšť n/Osl, Třebíčská 924	NTL plynovod	2024	2026,2027	700	2022	2025	900		
	Kotel BAXI -LUNA DUOTEC MP+1.35 výkon 5- 36,5kW v.č.214335038	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
	Kotel BAXI -LUNA DUOTEC MP+1.35 výkon 5- 36,5kW v.č.214335041	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
	MORA ESPER v.č.33134223	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	600
OO PČR Jemnice, Lípová 924	NTL plynovod	2024	2025,2027	700	2023	2026	900		
	Kotel VISSMANN VITOCROSSAL 300 CU 3A-45, v.č. 7776317002588128 rok výroby a instalace 2020, max výkon 45 kW.	2024	2025,2027	700	2023	2026	900	2025,26,27	2200
	Kombinovaný el/ plynový sporák MORA Esper	2024	2025,2027	700	2023	2026	900	2025,26,27	600

OO PČR Hrotovice,	NTL plynovod	2024	2026,2027	700	2022	2025	900		
	Junkers, ZBR 42-3A23, 42KW, r.v. 16.7.2014, v.č.373 454006750	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
PS Okříšky, Masarykova 473	NTL plynovod	2024	2026,2027	700	2022	2025	900		
	VIESSMANN VITOCROSAL 300 CU 3A-45 výkon 45 kW v.č. 7776317901618117 rok. výroby a instalace 2019	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2400
Celkem za kontroly plynových zařízení za období za 2025-2027:				15400					
Celkem za provozní revize plynových zařízení za období za 2025-2027:				9900					
Celkem za servisní prohlídky plynových zařízení za období za 2025-2027:				37200					
Celkem za Třebíč bez DPH:				62500					
OKRES ŽDĀR NAD SĀZAVOU									
Místo	Typ plynového zařízení	Posl. kontr.	Následné kontroly	Jednorocní cena bez DPH	Posl. prov. revize	Násl. Prov. revize	Cena bez DPH	Servisní prohlídka	Jednorocní cena bez DPH
OO PČR Nové Město na Moravě, Žďárská 43	NTL plynovod	2024	2026,2027	700	2022	2025	900		
	Destila DPL 25C v.č. 1096/98	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
	Destila DPL 25C v.č. 1102/98	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
	Ohřívач vody QANTUM 07-40-NORS C, 144 l, v.č 120604672901027, 10,2 kW, prac. Přetlak 8 bar r.v.2012	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2000
	Kotel ENBRA CD 34, výkon 34 kW; v.č. EE1322155665; r.výr.2024; přívodní tlak plynu 21 mbar	Nový	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Plynový sporák MORA, typ 2220.1002, v.č. 08362037 r.v.1998, 18mbar	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	600
	plyn. Varná deska MORA typ.4100.1002, v.č. 6 810 1 040,rv.1996, 18 mbar	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	600
Nové OOPČR Vel.Meziříčí Třebíčská 2309/2a	NTL plynovod	2023	2025,2026	700	2024	2027	900		
	Kotel 1 Immergas Victrix PRO 55 2ErP Max. výkon 49,9 kW v.č.1000570200 r.výroby 2020	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Kotel 1 Immergas Victrix PRO 55 2ErP Max. výkon 49,9 kW v.č.1000570202 r.výroby 2020	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
OO PČR Bystřice nad Pernštejnem, Nádražní 159	NTL plynovod	2024	2026,2027	700	2022	2025	900		
	Kotel VIESSMANN Vitopend 100, 26 kW, v.č. 7141322305759104	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
	Kotel VIESSMANN Vitopend 100, 26 kW, v.č. 7277953901202105	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
	Kotel VIESSMANN Vitopend 100, 26 kW, v.č. 7182290407491101	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
PS Velká Bíteš, Masaryk.nám.	NTL plynovod	2024	2026,2027	700	2022	2025	900		
	Kotel DESTILA DP 31, v.č. 1135/1994, 31 kW	2024	2026,2027	700	2022	2025	900	2025,26,27	2200
ÚZ Mánes, Čsl. Armády 303, Svratka	NTL plynovod	2021	2022,23	700	2021	2024	900		
	Kotel Vaillant VU INT 466-7-H; Výř. číslo 210814305212/0006005222N5; T-MAX 90 °C; PMS 3 bar; P (80/60°C)12,3-44,1 kW;P (50/30°C)12,9-46,4 kW Umístění 1 PP m.č. S 06	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Kotel Vaillant eco Tec plus VU 35C1-5; V.č. 21223700100246020001006747N2 jm. výkon 40 kW;PMS 3 bar; Tmax-85°C Umístění 1 NP místn. 120 kuchyně	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Kotel PROTHERM PANTER 24 KTO Výř.číslo 21080600100038173100005005N1 rok výř. 2008;T-MAX 85 °C; PMS 3 bar; P= 8,9-24,6 kW;Q =10,4-26,6 kW Umístění 1 NP m.č.123	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Viessmann Vitodens 100 W B1 HF -32; výrobní číslo 754469013566121 umístění 2 NP místn. Č.205	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	PROTHERM LEV 28 KKO; r.výř.2008 PMS= 3bar; P (80/60°C)5-29 kW; P (50/30°C)5,7-31,7 kW výř.č. 21080900100041683100005222N5 Umístění 4 NP místn. 406 vlevo	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Vaillant typ VU 25CS/1-5 28 kW r. výř 2024 v.č. 063577 Umístění 4 NP místn. 406 vpravo	2023	2025,2026	700	2024	2027	900	2025,26,27	2200
	Celkem za kontroly plynových zařízení za období za 2025-2027:				32200				
Celkem za provozní revize plynových zařízení za období za 2025-2027:				20700					
Celkem za servisní prohlídky plynových zařízení za období za 2025-2027:				108600					

Celkem za Žďár nad Sázavou bez DPH:	161500
-------------------------------------	--------

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH	287200
--------------------------------	--------

Samostatně nacenit pro opravy (stejné pro všechny okresy) vyplnit vždy : Tyto jednotkové ceny budou muset být ze strany dodavatele dodrženy při opravách objednaných v případě poruchy. Tyto budou řešeny samostatnými objednávkami po odsouhlasení objednatel em na základě nabídky dodavatele.	Oprava v pracovních dnech – hodinová sazba	750
	Oprava ve dnech pracovního volna – hodinová sazba	1500
	Doprava – sazba za 1.KM	17

VYPLNÍ DODAVATEL
