



MHMPP09X9MM0

č. 1

Smlouva o poskytování služby

č. sml. objednatele:
INO/54/12/025052/2025

č. sml. dodavatele:
...

Identifikační číslo v programu Tender arena: OCP/MO/0017/25

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí Magistrátu hl.m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 27-5157998/6000
(dále jen „objednatel“)

a

2. **P3S, s.r.o.**, se sídlem **Nádražní 449, 378 16 Lomnice nad Lužnicí**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem, oddíl C, vložka 289 36
zastoupená Davidem Čermákem, jednatelem
IČO: 275 75 489
DIČ: CZ 27575489
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 289018497/0300
(dále jen „dodavatel“)

(Společně dále též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jako „smluvní strana“.)

I.

Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Péče o významné nívní louky v povodí Litovicko-Šáreckého potoka 2025–2028**“, zahájenou dne 22. 4. 2025 uveřejněním výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že bude pro objednatele provádět práce spočívající v péči o významné nivní louky v povodí Litovicko-Šáreckého potoka na lokalitách uvedených v Zadání uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „služba“) a to v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu poskytování služby.
2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu a přijatou nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku.

III.

Způsob poskytování služby

1. Služba je vymezena:
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění v Zadání v příloze č. 2 této smlouvy**
 - b) **nabídkou dodavatele** předloženou dne 12. 5. 2025 do výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku; tato nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Při poskytování služby specifikované v odst. 1 tohoto článku je dodavatel povinen postupovat řádně a s náležitou odbornou péčí. Služba bude poskytována v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, podklady předanými objednatelem a s platnými právními předpisy a technickými normami.
3. O provedení každého úkonu (zásahu apod.) vyhotoví dodavatel záznam do deníku.

IV.

Doba a místo poskytování služby

1. Služba bude poskytována: od nabytí účinnosti smlouvy do vyčerpání celkové ceny za službu dle čl. V. odst. 1. této smlouvy, nejdéle však do 15. 11. 2028. Termíny poskytování služby v daném roce budou dodavateli sdělovány e-mailem s předstihem 1 až 2 týdny.
2. Místo plnění: jednotlivé lokality jsou popsány v **Zadání v příloze č. 2 této smlouvy**.

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli dohodnutou cenu za službu stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (výkazem výměr), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu služeb skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Náklady spojené s poskytováním služby, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) samostatně, tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.

Cena za službu:

Cena celkem bez DPH	1 211 200,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy: jeden milion dvě stě jedenáct tisíc dvě stě korun českých	
DPH ve výši 21 %	254 352,-
Cena celkem vč. DPH	1 465 552,-

Úhrada ceny bude provedena postupně po etapách, a to dle skutečně provedených služeb protokolárně převzatých objednatelem, přičemž protokolárním převzetím služeb vzniká dodavateli právo provedené plnění fakturovat. Postupně dílčí faktury vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů **po protokolárním předání a převzetí dílčího etapového plnění**. Poslední konečnou fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli **po předání a převzetí poslední poskytnuté služby bez vad a nedodělků**, a to nejpozději do 15 dnů po ukončení přijímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí služby, resp. po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu, bylo-li plnění s nimi převzato.

- Faktura bude vyhotovena buď elektronicky, anebo v listinné formě a doručena objednateli nejpozději do 15 dnů od dokončení služby, popř. do 15 dnů od dokončení etapy, a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2/2
110 01 Praha 1**

Ke každému vyhotovení faktury bude připojen soupis provedených služeb.

- Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
- číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

- Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu

a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
6. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za poskytování služby bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
7. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
8. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelům je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu objednatele.

VI.

Další povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen poskytovat službu kompletně, ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutých termínech. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele dle této smlouvy a právním normám.
2. Dodavatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným poskytováním služby a řádným předáváním výsledků jednotlivých provedených prací objednateli.
3. Dodavatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost. Bude průběžně informovat objednatele o stavu poskytování služby. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části služeb, odpovídá za výsledek objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany dodavatele či jiné osoby) v minimální výši 500 000,- Kč z jedné pojistné události.
5. Objednatel je povinen výsledky jednotlivých provedených prací prostě vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jejich provedení.
6. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.

VII.

Odstoupení od smlouvy a její výpověď

1. Poskytování služby dodavatelem, které vykazuje již v průběhu provádění nedostatky nebo je prováděno v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním a službu poskytovat řádným způsobem. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatelům takto

zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je dodavatel povinen ji uhradit.

2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele;
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
5. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
6. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
7. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. X. této smlouvy.
8. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
9. Obě smluvní strany mohou smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíců. Tato výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
10. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 2 % z celkové ceny za službu dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud jedna ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, nastávají účinky odstoupení dnem doručení tohoto oznámení, nejdříve však dnem připsání odstupného na účet druhé smluvní strany.
11. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 10 a více procent.
12. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
 - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
13. Odstoupením od smlouvy ani výpovědí nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že služba je poskytována podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Dodavatel odpovídá za vady způsobené pochybením jeho zaměstnanců, popř. poddodavatelů; to se týká také rozporu s předpisy, ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku. Pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část služeb, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by služby provedl sám.
3. Objednatel je oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují.
4. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
5. Na tuto službu se záruka neposkytuje.

IX.

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení dodavatele s prováděním služby v termínech dle čl. IV. odst. 1. věty druhé této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny bez DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,2 % z celkové ceny bez DPH uvedené v čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi služba předána a převzata, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta či náhrada škody sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany uvedený ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

X.

Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.

2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1
IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**David Čermák
Nádražní 449
Lomnice nad Lužnicí
378 16
IDDS: f3vvujk**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta, písemnost byla uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

XI.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Dodavatel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
- a) ve věcech smluvních: [REDACTED] ředitel odboru ochrany prostředí MHMP
 - b) ve věcech technických: [REDACTED]
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
- a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - b) ve věcech technických: [REDACTED]

XII.

Doložky a výhrady spravedlivých změn smlouvy

S ohledem na povinnost dle ust. § 124 odst. 4 zákona nařizující uzavření smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a dále s přihlédnutím k principům ust. § 1765 občanského zákoníku, se tímto stanovují pravidla spravedlivých změn závazku ze smlouvy pro případ významných změn okolností, které nastaly v době po skončení lhůty pro podání nabídek, které smluvní strany v době do skončení lhůty pro podání nabídek nemohly rozumně předvídat a proti kterým nemohly již v době po skončení lhůty pro podání nabídek učinit účelná opatření nebo se jim účelně vyhnout:

1. Ceny uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy je možné upravit, nastanou-li tyto skutečnosti s přímým dopadem na cenu jedné či více položek položkového rozpočtu:
 - a) Dojde ke změně výše **sazby daně z přidané hodnoty**, která se uplatňuje na předmět plnění.
 - b) Dojde ke **změně právních předpisů**, které prokazatelným (řádně doložitelným) způsobem přímo změni náklady dodavatele o více než 5 % z celkové smluvní ceny bez DPH (dojde-li po dobu trvání smlouvy k více takovým změnám, je pro určení limitu 5 % rozhodný součet změn nákladů za kalendářní čtvrtletí). Za změny vyvolané právními předpisy smluvní strany označují například změny sazby spotřební daně, silniční daně, zavedení či zrušení cel, správních či jiných poplatků, změny nejnižší úrovně zaručené mzdy,... apod.
 - c) Dojde k prokazatelnému meziměsíčnímu **nárůstu celkové cenové hladiny**, neboť přírůstek indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci (podle klasifikace ECOICOP) vyhlášený Českým statistickým úřadem (dále jen „**míra inflace**“ a „**ČSÚ**“) přesáhne meziměsíčně 1 %. V takovém případě jsou smluvní strany oprávněny dodatkem navýšit cenu všech dosud neprovedených prací, a to o výši přírůstku míry inflace nad tento limit 1 % (dále jako „**inflační doložka**“),
 - d) Dojde k prokazatelnému meziměsíčnímu **nárůstu cen jednotlivých vstupů** nutných ke zhotovení díla (energií, materiálů,... apod.), neboť přírůstek indexu cen průmyslových výrobců v členění dle klasifikace CZ-CPA k předchozímu měsíci vyhlášený ČSÚ (dále jen „**přírůstek ceny dílčího vstupu**“) přesáhne meziměsíčně 3 %. V takovém případě jsou smluvní strany oprávněny dodatkem navýšit cenu u dosud neprovedených prací přímo dotčených nárůstem cen vstupů, a to o výši procentního přírůstku ceny dílčího vstupu nad tento limit 3 % (dále jako „**cenová doložka**“).
2. U plnění, s nímž je dodavatel v prodlení, právo na navýšení ceny dle odst. 1 tohoto článku nevzniká. Jakékoliv zvýšení nákladů jde u takového plnění k tíži dodavatele. Avšak právo objednatele požadovat u takového plnění snížení ceny dle odst. 1 písm. b) tohoto článku zůstává zachováno.
3. V případě, že dojde ke **změně sazby DPH** ve smyslu odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy, je dodavatel od okamžiku nabytí účinnosti nové zákonné sazby DPH povinen fakturovat plnění podle nové platné sazby DPH. Dojde-li však ke zvýšení sazby DPH, pak u plnění, u kterého je dodavatel v prodlení, jde zvýšená daňová zátěž vždy plně k tíži dodavatele a ten je u takového plnění povinen snížit na svůj úkor fakturované jednotkové ceny bez DPH tak, aby částka včetně DPH nepřekročila původně smlouvenou cenu včetně DPH za toto plnění. Dodatek ke smlouvě se neuzavírá, smluvní cena bez DPH se nenavysluje.

4. V případě, že dojde k takové **změně právních předpisů** ve smyslu odst. 1 písm. b) tohoto článku, která prokazatelně přímo změní celkové náklady dodavatele, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna navrhnout u dosud neprovedených prací zvýšení či snížení cen sjednaných v této smlouvě o částku, která odpovídá právními předpisy vyvolanému navýšení či snížení nákladů nad uvedený limit 5 % z celkové smluvní ceny bez DPH. Písemná výzva k uzavření dodatku o změně ceny musí být druhé smluvní straně doručena nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti daného právního předpisu (resp. do 14 dnů od nabytí účinnosti posledního z předpisů, je-li návrh uplatňován za kumulativní součet nárůstu nákladů za více změn v jednom kalendářním čtvrtletí), jinak nárok zaniká. Nárok lze uplatnit pouze vůči dosud neprovedeným pracím ke dni doručení výzvy.
5. Součástí písemné výzvy dle předchozího odstavce musí být nová kalkulace ceny plnění, která bude doložena podklady jednoznačně prokazujícími oprávněnost požadavku na úpravu ceny sjednané dle této smlouvy. Smluvní strana je oprávněna návrh na změnu smluvní ceny písemně odmítnout, pokud považuje požadavek druhé smluvní strany za neoprávněný nebo neprůkazný. V odmítnutí je smluvní strana povinna uvést důvod odmítnutí. Odmítnutí musí být druhé smluvní straně doručeno do 14 dnů od doručení výzvy.
6. **Inflační doložku, cenovou doložku nebo kurzovou doložku** (dále společně jen „doložky“) lze poprvé uplatnit za kalendářní měsíc následující po měsíci konce lhůty pro podání nabídek. Doložky lze uplatnit vždy pouze vůči dosud neprovedeným pracím ke dni zveřejnění příslušné rozhodné statistiky (indexy ČSÚ obvykle zveřejněny 10. a 15. dne následujícího měsíce, průměrný kurz ČNB na konci daného měsíce). V jednom kalendářním měsíci není přípustné uplatňovat více doložek souběžně, změna je v jednom kalendářním měsíci možná pouze podle jedné z doložek. Změnu cen vyvolanou změnou právních předpisů, ve smyslu odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy, je ale v jednom kalendářním měsíci možné uplatňovat souběžně se změnou cen podle kterékoliv z doložek.
7. K uplatnění některé z doložek je dodavatel povinen doručit objednateli písemnou výzvu k navýšení ceny nejpozději do 15 dnů od okamžiku zveřejnění příslušné statistiky (rozhodné je datum uvedené na webu dané instituce), jinak nárok zaniká. Součástí písemné výzvy dodavatele musí být nová kalkulace ceny plnění, která bude doložena listinami prokazujícími oprávněnost požadavku dodavatele na úpravu ceny sjednané dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn zvýšení ceny písemně odmítnout, pokud považuje požadavek dodavatele za nesprávný, neoprávněný nebo neprůkazný, v odmítnutí je objednatel povinen uvést důvod.
8. Odmítne-li smluvní strana požadavek druhé smluvní strany na změnu smluvní ceny jako nesprávný, neoprávněný nebo neprůkazný ve smyslu odst. 5. nebo 7. tohoto článku, pak je smluvní strana žádající změnu ceny oprávněna na své náklady nechat k určení rozsahu a výše změny ceny vyhotovit znalecký posudek soudním znalcem. Odmítne-li vyzvaná smluvní strana změnu ceny i přesto, že závěr znaleckého posudku jednoznačně potvrdí oprávněnost výše i rozsahu navržené změny, pak má smluvní strana požadující změnu ceny právo od smlouvy bez sankce odstoupit.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 10 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel jeden stejnopis.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hlavní město Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

Přílohy smlouvy:

- Cenová nabídka dodavatele (výkaz výměr)
- Zadání

Dne 29.5.2025



[Redacted signature]

RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru

[Redacted signature]

jednatel

[Redacted text]

Výkaz výměr

Lokalita	Plocha lokality	Managementový zásah	Výměra managementového zásahu v m²	Cena jednotková	Cena / rok	Cena celkem
Pachmanka	8700 m²	1. seč včetně odstranění biomasy	8700	3	26 100,00	104 400,00
		2. seč včetně odstranění biomasy	8700	3	26 100,00	104 400,00
		3. seč včetně odstranění biomasy	8700	3	26 100,00	104 400,00
Jenerálka	9200 m²	1. seč včetně odstranění biomasy	9200	3	27 600,00	110 400,00
		2. seč včetně odstranění biomasy	9200	3	27 600,00	110 400,00
		seč expanzivních druhů a podél cest, včetně odstranění biomasy	800	7	5 600,00	22 400,00
Zlatnice	23 200 m²	1. seč včetně odstranění biomasy	23 200	3	69 600,00	278 400,00
		2. seč včetně odstranění biomasy	23 200	3	69 600,00	278 400,00
		seč expanzivních druhů a podél cest, včetně odstranění biomasy	2 000	7	14 000,00	56 000,00
		Vyčištění lemnů luk	1500	7	10 500,00	42 000,00

Náklady 2025 - 2028

CELKOVÉ NÁKLADY NA REALIZACI	1 211 200,00
DPH 21 %	254 352,00
CELKOVÉ NÁKLADY NA REALIZACI (včetně DPH)	1 465 552,00

ZADÁNÍ

„Péče o významné nívní louky v povodí Litovicko-Šáreckého potoka“

Louky v nivě Litovického a Šáreckého potoka jsou významné vysokou diverzitou a výskytem významných druhů, např. vrkoč útlý – evropsky významný druh.

Termíny seči jsou uvedeny orientačně, mohou se lehce lišit podle vývoje počasí v daném roce. Lokality jsou často podmáčené a na části ploch není možné použít mechanizaci.

Louky se kosí podle potřeby 2x až 3x ročně. Počet a termín seči určí objednatel v závislosti na klimatických podmínkách, stavu vegetace a s přihlédnutím k tomu, zda na lokalitě probíhá pastva či nikoliv. Seč bude probíhat fázovaně, vždy cca ½ plochy bude posečena a zbytek až následně s odstupem několik týdnů. V ojedinělých případech mozaikovitě s ponecháním části lokality nepokosené. Pokosená hmota na všech místech musí zůstat ležet na ploše zásahu minimálně dva dny a maximálně deset dnů. Odvezena tedy musí být nejdříve po dvou dnech od zásahu a nejpozději deset dnů od zásahu. Výjimkou jsou plochy rudérálních a necilových rostlin. Zde je možné pokosenou hmotu odvézt ihned po seči. Při uklidu hmoty není možné využívat fukary. Na plochách je nutné důsledně vyhrabat pokosenou hmotu a odstranit ji z území. Nejvhodnější je usušení sena přímo na lokalitě.

Lokalita Pachmanka

8 700 m² – provedení seči za účelem potlačení rákosu a obnovu druhově bohatých nívních luk.

1. seč v termínu – květen, včetně odstranění biomasy
2. seč v termínu – červen/červenec, včetně odstranění biomasy
2. seč v termínu – srpen/říjen, včetně odstranění biomasy

Lokalita Jenerálka

9 200 m² – provedení seči za účelem údržby druhově bohatých nívních luk.

1. seč v termínu – květen/červen, včetně odstranění biomasy
2. seč v termínu – srpen/říjen, včetně odstranění biomasy
3. seč, dle potřeby – na plochách expanzivních rostlin a podél cest

Lokalita Zlatnice

Zlatnice 23 200 m² - provedení seči za účelem údržby druhově bohatých nívních luk.

1. seč v termínu – květen/červen, včetně odstranění biomasy
2. seč v termínu – srpen/říjen, včetně odstranění biomasy
3. seč, dle potřeby – na plochách expanzivních rostlin a podél cest

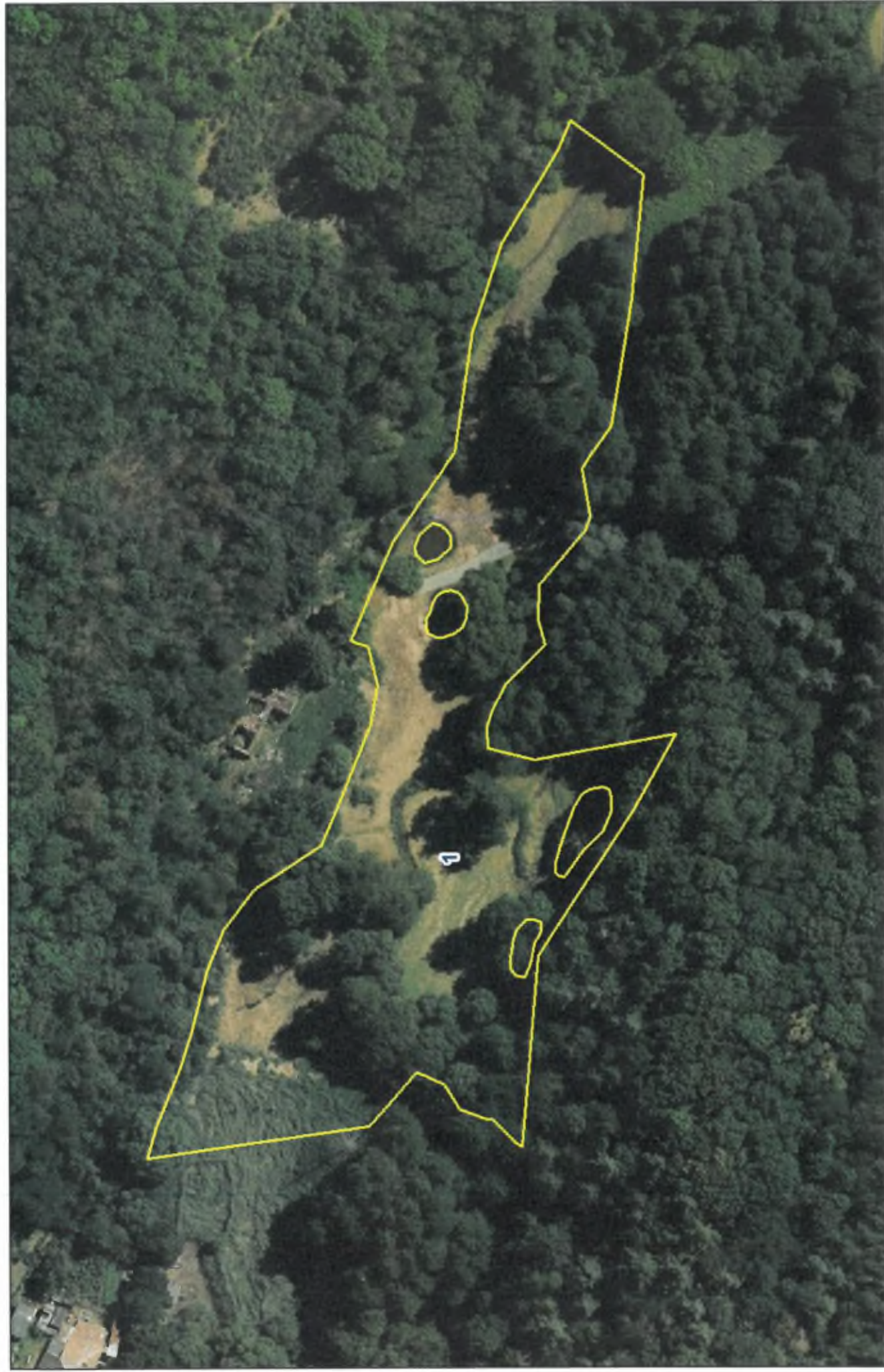
V intervalu 1x za 2 roky proběhne vyčištění lemů luk od náletových dřevin, dojde k ořezu přesahující větví do luk, výřez keřových porostů apod. Materiál z výřezu je nutné odstranit z lokality (pouze část je možné ponechat po dohodě s OCP na hromádách jako úkryt pro plazy a další živočichy).

Lokalita Jenerálka - 9 200 m²



0 10 20 40 60 80 metrů

Lokalita Pachmanka - 8 700 m²



0 5 10 20 30 40 metrů

Lokalita Zlatnice - 23 200 m²

