

KUPNÍ SMLOUVA

Akustické úpravy MŠ u Slunečních hodin

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo smlouvy kupujícího:

KUPUJÍCÍ:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky:

dále „Kupující“

Mateřská škola U Slunečních hodin, příspěvková organizace

Říčany, Štefánikova 1616/13

Jarmilou Šebkovou

KB

172 770 297/0100

629 30 885

CZ 629 30 885

2a2kkqy

PRODÁVAJÍCÍ:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických

tel.:

email

dále „Prodávající“

ESPRIT s.r.o.

Litožnická 400, 190 11 Praha 9

Ing. Miroslavem Šiškou, jednatelem společnosti

KB Praha Horní Počernice

7538800247/0100

65279042

CZ65279042

qpq4m4x

Radek Řehák

731 147 105

info@esprit-pha.cz

(Kupující a prodávající společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

KUPNÍ SMLOUVA

Akustické úpravy MŠ u Slunečních hodin

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo smlouvy kupujícího:

KUPUJÍCÍ:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky:

dále „Kupující“

Mateřská škola U Slunečních hodin, příspěvková organizace

Říčany, Štefánikova 1616/13

Jarmilou Šebkovou

KB

172 770 297/0100

629 30 885

CZ 629 30 885

2a2kkqy

PRODÁVAJÍCÍ:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve věcech
technických

tel.:

email

dále „Prodávající“

ESPRIT s.r.o.

Litožnická 400, 190 11 Praha 9

Ing. Miroslavem Šiškou, jednatelem společnosti

KB Praha Horní Počernice

7538800247/0100

65279042

CZ65279042

qpq4m4x

Radek Řehák

731 147 105

info@esprit-pha.cz

(Kupující a prodávající společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

Článek 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž akustických minerálních podhledů. Plnění a jakost se bude řídit podle této smlouvy, právních předpisů ČR, ČSN platných ke dni podpisu smlouvy, vztahujících se na předmět této smlouvy jako celku, zejména normy ČSN 73 0527 (požadavek na širokopásmový obklad stropu) a ČSN 73 0527 Akustika – projektování v oboru prostorové akustiky – prostory pro kulturní účely – prostory ve školách – prostory pro veřejné účely.
- 1.2. Rozsah dodávek a montáže je vymezen rozpadem ceny uvedeným v čl 3.1 této smlouvy.
- 1.3. Kupující si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací, použité materiály apod. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Kupující v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci prodávajícím podané nabídky. V opačném případě lze záměnu provést pouze na základě odsouhlasení kupujícím.

Článek 2. Termín plnění

- 2.1. Prodávající se zavazuje dodat a zahájit montáž předmětu plnění do 5 kalendářních dnů od výzvy kupujícího.
- 2.2. Dokončení dodávky a montáže předmětu plnění a předání předmětu smlouvy proběhne nejpozději do 10.8. 2017. Celková doba plnění nepřekročí 10 kalendářních dní.

Článek 3. Cena plnění

- 3.1. Cena dodání a montáže je stanovena jako cena smluvní pevná a neměnná a to ve výši:

Stavební objekt	Cena bez DPH	DPH	Celkem včetně DPH
<i>Akustický minerální podhled místnost 96,05m²</i>	37459,50	7866,49	45325,99
<i>Závěsný systém</i>	12006,25	2521,31	14527,56
<i>Montáž akustického systému, hloubka systému 50 mm</i>	26413,75	5546,89	31960,64
<i>Přeložka svítidel, demontáž, přisazení k novému podhledu, zapojení</i>	5580	1171,80	6751,80
<i>Akustický minerální podhled místnost 100,00m²</i>	39000	8190,00	47190
<i>Závěsný systém</i>	12500,00	2625,00	15125,00
<i>Montáž akustického systému, hloubka systému 50 mm</i>	27500,00	5775,00	33275,00
<i>Přeložka svítidel, demontáž, přisazení k novému podhledu, zapojení</i>	5580,00	1171,80	6751,80
<i>Doprava</i>	1690,00	354,90	2044,90
<i>Prořez</i>	1800,00	378,00	2178,00
<i>Lešení</i>	1492,00	313,32	1805,32

Likvidace zbylých materiálů	950,00	199,50	1149,50
Úklid	990,00	207,90	1197,90
VRN (nepovinné)	1900,25	399,05	2299,30
CELKEM	174861,75	36720,96	211582,71

- 3.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb.
- 3.3. Bude-li kupujícím vyžadováno dodatečné plnění v souladu s touto smlouvou, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro splnění původního předmětu plnění a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, musí být smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě s určením předmětu dodatečného plnění a jeho ceny.
- 3.4. Pokud je dodatečné plnění, které se odchyluje od původního plnění nezbytné a naléhavé, předloží prodávající rozsah dodatečného plnění kupujícímu k odsouhlasení, před jeho uskutečněním. Písemný souhlas s kupujícího s popisem rozsahu naléhavé a nezbytné změny bude přílohou dodatku k této smlouvě. V případě nedodržení této podmínky se má za to, že dodatečné plnění nebylo poskytnuto.
- 3.5. Podpisem této smlouvy prodávající potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné dodání plnění dle této smlouvy. Případný omyl prodávajícího týkající se těchto skutečností nezakládá právo kupujícího na změnu ceny.

Článek 4. Platební podmínky

- 4.1. Úhrada ceny dle této smlouvy bude uskutečněna po řádném a úplném dokončení plnění dle této smlouvy. O předání a převzetí plnění dle této smlouvy smluvní strany sepiší předávací protokol, který bude obsahovat množství dodávek a soupisem provedených montážních prací. Podpisem předávacího protokolu vzniká prodávajícímu právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění daňovým dokladem včetně DPH.
- 4.2. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení kupujícímu, přičemž za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky připsány na účet kupujícího.
- 4.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů kupujícímu.

Článek 5. Prováděcí podmínky

- 5.1. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou při plnění podle této smlouvy třetím osobám, zejména za škodu na majetku.
- 5.2. Prodávající přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení plnění a postupu montážních prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Plnění provádí v požadované jakosti podle schváleného řešení a obecně platných předpisů, které se na prováděné předmět plnění vztahují a z materiálů požadovaných vlastností.
- 5.3. Prodávající se zavazuje předložit bez povinnosti jakékoliv další výzvy ze strany kupujícího, v odpovídající lhůtě, zásadně ale před vlastním provedením prací, vzorky materiálů, které jím budou montovány a zabudovány. Prodávající se zavazuje předložit ke schválení pouze takové materiály, které mají odpovídající atesty v České republice dle zákona č. 22/1997 Sb., o mechanických požadavcích na výrobky, nebo na které jsou vydána potvrzení o shodě výrobků dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a které mají při předpokládaném nebo obvyklém způsobu použití příznivé stavebně-technické a provozně-ekonomické vlastnosti, s přihlédnutím zejména na hospodárny provoz celého objektu a rovněž jeho jednotlivých částí.

- 5.4. Prodávající je povinen odpady, vznikající jeho činností při plnění dle této smlouvy, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5. Prodávající je povinen zajistit realizaci těch částí plnění, pro jejichž realizaci nemá příslušné živnostenské oprávnění, subdodávkou subjektů s příslušným živnostenským oprávněním. Realizací subdodávek není dotčena odpovědnost prodávajícího za plnění dle této smlouvy jako celku.
- 5.6. Změna subdodavatele oproti seznamu předloženému prodávajícím v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku, je možná jen se souhlasem kupujícího.
- 5.7. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6. Předání a převzetí předmětu plnění

- 6.1. Prodávající se zavazuje podle této smlouvy provést a kupujícímu protokolárně předat plnění dle této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků.
- 6.2. Předání místa realizace plnění proběhne na základě výzvy kupujícího po podpisu této smlouvy.
- 6.3. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude plnění dle této smlouvy připraveno k převzetí. Kupující je povinen převzít plnění dle této smlouvy nejpozději 10 dnů po skutečném ukončení plnění dle této smlouvy.
- 6.4. Prodávající provede všechny kontroly, zkoušky, certifikace prvků a revize předepsané závaznými předpisy nebo ČSN, osvědčující smluvené vlastnosti předmětu plnění, před předáním plnění kupujícímu. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně odpovídá prodávající. Všechny tyto dokumenty předá prodávající kupujícímu.
- 6.5. Podepsáním zápisu o předání a převzetí plnění mají obě smluvní strany za to, že plnění dle této smlouvy bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato.

Článek 7. Záruky za plnění dle této smlouvy

- 7.1. Za jakost provedeného díla poskytne prodávající záruku v délce 36 měsíců ode dne protokolárního předání plnění dle této smlouvy kupujícímu.
- 7.2. Prodávající odpovídá za řádné poskytnutí plnění dle této smlouvy, tj. že plnění dle této smlouvy bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na plnění dle této smlouvy jako celek vztahují. Záruka za jakost a postup při uplatňování vad plnění se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Prodávající je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Nereaguje-li prodávající písemně na reklamaci v požadovaném termínu, reklamaci uznává. Závady omezující provoz objektu odstraní prodávající do 2 pracovních dní, ostatní závady odstraní do 15 pracovních dní od písemného oznámení vady kupujícím. V případě, že prodávající vadné plnění, mající charakter záruční vady, neodstraní ani přes upozornění kupujícího, může je kupující odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího.

Článek 8. Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany sjednaly smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení –
 - 8.1.1. s termínem dokončení plnění dle této smlouvy 0,2 % z celkové ceny plnění bez DPH,
 - 8.1.2. s úklidem souvisejícím s prováděním plnění 0,2 % z ceny díla bez DPH,
 - 8.1.3. s odstraněním vad plnění a nedodělků oproti lhůtám, jež byly kupujícím stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla 0,2 % z ceny díla bez DPH,
 - 8.1.4. s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době 0,2 % z ceny díla bez DPH.

- 8.2. Smluvní strany dále sjednávají k tíži prodávajícího smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti prodávajícím, které je důvodem pro výpověď nebo odstoupení od smlouvy kupujícím, ve výši 5 % z celkové ceny plnění bez DPH
- 8.3. V případě prodlení kupujícího s placením ceny plnění dle této smlouvy, zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
- 8.4. Právo na náhradu škod, vzniklých při plnění dle této smlouvy, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

Článek 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy a důvod pro odstoupení od smlouvy bude považováno:
 - 9.1.1. jestliže dochází k prodlení při plnění závazku vinou prodávajícího, a to i přes písemné upozornění a stanovení náhradního termínu,
 - 9.1.2. jestliže plnění závazku i přes písemné upozornění nebude prováděno kvalitně a ve sjednaném termínu nebude zjednána náprava
 - 9.1.3. jestliže prodávající opakovaně poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo jejích přílohách, ač byl na její dodržování kupujícím písemně upozorněn
 - 9.1.4. jestliže je kupující v prodlení s úhradou ceny prodávajícímu déle než 30 dní, a přes písemné upozornění prodávajícího nezaplatí řádně fakturovanou cenu ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.
- 9.2. Po odstoupení od smlouvy je prodávající povinen provést dle dispozic kupujícího a bez zbytečného odkladu veškeré kroky, nezbytné k přerušení plnění závazku dle této smlouvy a k předání všech věcí s plněním závazku souvisejících. Prodávající je povinen si po odstoupení od smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizoval ztráty.
- 9.3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo kupujícího ani prodávajícího na náhradu skutečně prokázané škody.
- 9.4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení prodávajícímu.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud kupující od této smlouvy podle odst. 1 tohoto článku odstoupí, je oprávněn nedokončené plnění dle této smlouvy nechat provést třetí osobou na náklady, riziko a nebezpečí prodávajícího.

Článek 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
2. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem kupujícího a prodávajícího
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Prodávající a objednavatel se zavazují před přistoupením k sankcím spolu jednat a sporné otázky předem řešit dohodou.
6. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení Občanského zákoníku.



7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje ve smlouvě netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

V Říčanech dne [.....]

V Praze dne 12.6.2017

Kupující:



Prodávající:



.....
ESPRIT s.r.o.
Ing. Miroslav Šiška

Mateřská škola
U Slunečních hodin
Štefánikova 1616, 251 01 Říčany
tel./fax 323 604 373

 **ESPRIT** s.r.o.

Litožnická 400 IČO: 65279042
190 11 Praha 9 DIČ: CZ65279042
tel/fax: 281 931 228 www.esprit-pha.cz