**Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO**

číslo objednatele: 0004/00874680/2025/1/2025

číslo dodavatele: 05124

**„Stavební úpravy v objektu Havlíčkova 447 – koupelny, pokoje a společné prostory OS 1. patro“**

**Smluvní strany**

**Centrum 83, poskytovatel sociálních služeb**

se sídlem: Václavkova 950, 293 01 Mladá Boleslav

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Pr 916

zastoupený: Mgr. Luďkou Jiránkovou, ředitelkou

IČ: 00874680

DIČ: není plátcem DPH

bankovní spojení: xxxxxxxx, a.s., číslo účtuxxxxxxxxxxxxxx

dále jen **„objednatel“**

**a**

**Karlova Firma s.r.o.**

se sídlem Vodičkova 704/36, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp.zn.: C 196196

jednající Karel Mašín, jednatel

IČ: 24248011

DIČ: CZ24248011

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx

číslo účtu xxxxxxxxxxxx

dále jen **„dodavatel či zhotovitel“**

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

1. **Předmět**

V rámci prováděných prací na projektu „Stavební úpravy v objektu Havlíčkova 447 – koupelny, pokoje a společné prostory OS 1. patro“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit.

Detailní popis změn je součástí formuláře pro ohlášení změn stavby (změnového listu), který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

* 1. Smluvní strany se dohodly na následující změně:

Vzhledem ke zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve změnovém listu a v položkového rozpočtu (viz čl. 1.1.) se mění původní cena předmětu plnění v čl. II Smlouvy o dílo.

1. **Cena za dílo**

Nová celková cena za dílo:

**2 307 713,84** Kč bez DPH,

**2 584 639,50**Kč s DPH

Rekapitulace změny ceny díla s ohledem na tento dodatek

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Původní cena dle smlouvy | Dodatek | **Nová cena předmětu plnění dle dodatku** |
| Cena bez DPH | **1 859 666,70** | **448 047,14** | **2 307 713,84** |
| DPH 12% | 223 160,00 | 53 765,66 | **276 925,66** |
| Cena s DPH | 2 082 826,70 | 501 812,80 | **2 584 639,50** |

1. **Závěrečná ustanovení**

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v plném znění a včetně příloh v Registru smluv a na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky. Zveřejnění provede objednatel.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží dodavatel a dva obdrží objednatel. V případě podpisu dodatku zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu, každá ze stran obdrží smlouvu s uznávanými elektronickými podpisy obou stran.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Nedílnou součást tohoto dodatku ke SOD jsou:

příloha č. 1 - Změnový list- formulář pro ohlášení změn stavby

příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Dne 30.5.2025 Dne 29.5.2025

Dodavatel Objednatel

………………………………………………………………………

Karel Mašín, jednatel Mgr. Luďka Jiránková, ředitelka