

Číslo smlouvy objednatele: 03PT-001843

Číslo smlouvy zhotovitele: 14-011-A6-IČ

DODATEK Č. 4/2024

ke Smlouvě na realizaci veřejné zakázky s názvem:
„I/55 Břeclav, obchvat, majetkoprávní vypořádání stavby“
uzavřené na základě Rámcové dohody s názvem: „Rámcová smlouva na drobné projektové práce
pozemních komunikací, včetně výkonu inženýrské činnosti“ ev. č. 01GR – 000571

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem:

IČO:

DIČ:

právní forma:

bankovní spojení:

bankovní spojení:

datová schránka:

Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4

659 93 390

CZ65993390

státní podnik

ČNB, č. ú. 20001-15937031/0710

10006-15937031/0710

zjq4rhz

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel

Společnost „**SDRUŽENÍ SUDOP GROUP**“ zastoupená Společníkem, Správcem na základě Plné moci a Smlouvy o společnosti ze dne 29. 12. 2012 ve znění příslušného Dodatku a Plné moci k této výše popsané Smlouvě o společnosti, týkající se výhradně plnění DVZ na služby s názvem: **I/55 Břeclav, obchvat, majetkoprávní vypořádání stavby**, společností

Dopravoprojekt Brno a.s.

IČO:

DIČ:

se sídlem:

právní forma:

bankovní spojení:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 785

463 47 488

CZ46347488

Brno, Kounicova 271/13, PSČ 602 00

akciová společnost

Komerční banka, a.s.; čis. účtu: 43-1166980277/0100

(dále jen „**Správce**“ a/nebo „**Společník**“ a/nebo „**DPB**“)

a

SUDOP PRAHA a.s.

IČO: 257 93 349
se sídlem: Praha 3 – Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6088
zastoupený:

(dále jen „**Společník**“ a/nebo „**SP**“)

a

PUDIS a.s.

IČO: 452 72 891
se sídlem: Praha 6, Podbabská 1014/20, PSČ 160 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458

(dále jen „**Společník**“ a/nebo „**PUD**“)

a

DOPRAVOPROJEKT, a.s.

IČO: 31 322 000
se sídlem: Kominárska 2,4, Bratislava, 832 03, SK
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Bratislava III, oddíl Sa, vložka 378/B

(dále jen „**Společník**“ a/nebo „**DP**“)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**“ či každý zvlášť jako „**Smluvní strana**“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „**občanský zákoník**“), tento

Dodatek č. 4/2024 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 11. 8. 2014,
číslo smlouvy objednatele 03PT-001843, číslo smlouvy zhotovitele 14-011-A6-IČ ve znění dodatku
č.1/2018 ze dne 28. 12. 2018, dodatku č. 2/2021 ze dne 20.12.2021 a dodatku č. 3/2023 ze dne
9.2.2023 (dále jen „**Dodatek č. 4**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany shodně konstatují, že dne 11. 08. 2014 mezi sebou uzavřely Prováděcí smlouvu (Smlouvu o dílo), číslo smlouvy objednatele: 03PT-001843, číslo smlouvy zhotovitele: 14-011-A6-IČ (dále jen „**Smlouva**“) jejímž předmětem je majetkoprávní vypořádání a zajištění práv k pozemkům stavby „**I/55 Břeclav, obchvat**“ (dále jen „**Stavba**“), včetně související technické pomoci.

Smluvní strany současně shodně konstatují, že dne 28. 12. 2018 uzavřely mezi sebou Dodatek č. 1/2018, jehož předmětem bylo prodloužení doby plnění, a to ve vazbě na změny připravované Stavby, vyvolané zejména dodatečnými požadavky dotčených subjektů.

Dále Smluvní strany shodně konstatují, že dne 20. 12. 2021 uzavřely mezi sebou Dodatek č. 2/2021, jehož předmětem bylo prodloužení doby plnění, a to ve vazbě na změny připravované Stavby, vyvolané zejména úpravou technického řešení připravované Stavby a tím vyvolaných změn rozsahu dotčených subjektů předmětu plnění Smlouvy.

Dále Smluvní strany současně shodně konstatují, že dne 9. 2. 2023 uzavřely Dodatek č. 3/2023, jehož předmětem bylo prodloužení doby plnění i navýšení Ceny díla, a to ve vazbě na změny technického řešení připravované Stavby ve vybraných úsecích Stavby, které ve svém důsledku vedly k nezbytnosti zajištění aktualizace celé dokumentace pro společné povolení Stavby, včetně zajištění společného povolení pro upravené technické řešení Stavby a zejména k zajištění majetkoprávního vypořádání pozemků nově dotčených upraveným technickým řešením Stavby.

- 1.2 Smluvní strany shodně konstatují, že zajištění majetkoprávního vypořádání pozemků nově dotčených upraveným technickým řešením Stavby je přímo závislé na zajištění pravomocného společného povolení Stavby.

Dále Smluvní strany shodně konstatují, že v rámci zpracování dalšího stupně dokumentace tj. vybrané dokumentace zadávací dokumentace stavby (dále jen „**VD-ZDS**“) došlo k přetrasování SO 146, což vyvolává další dodatečné zajištění majetkoprávního vypořádání pozemků nově dotčených upraveným technickým řešením Stavby, což není předmětem plnění Smlouvy.

V důsledku zajištění pravomocného společného povolení Stavby i v důsledku dalšího dodatečného majetkoprávního vypořádání pozemků vzniká objektivní potřeba prodloužení doby plnění, tak aby tato pokryla další dodatečná plnění Smlouvy nezbytná pro dosažení předmětu plnění Smlouvy a současně i úprava soupisu prací majetkoprávního projednání.

- 1.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že změna doby specifikovaná tímto dodatkem je změnou nepodstatnou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“).

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně přílohy č. 2 Podrobná specifikace ceny, jejíž nově zní je přílohou tohoto dodatku.

- 2.2 Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odstavce 1 Článku III *Doba a místo plnění*, jenž nově zní:

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

zahájení prací: po uzavření Prováděcí smlouvy

ukončení prací: do 9 měsíců od zajištění právní moci společného rozhodnutí Stavby

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a

účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 4 Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Objednatelem. Zhotovitel dále prohlašuje, že nepovažuje žádnou část Dodatku č. 4 za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- 3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto Dodatkem č. 4 se nemění a zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 3.3. Tento Dodatek č. 4 se vyhotovuje v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních, přičemž každý účastník obdrží 1 originál.
- 3.4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich vážné a svobodné vůle, prosté omylu a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci Smluvních stran níže své podpisy.

V Brně 20 -05- 2025

Za Objednatele:
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

V Brně 29 -11- 2024

Za Dodavatele:
SDRUŽENÍ SUDOP GROUP

Příloha č. 2

Soupis prací majetkoprávního projednání (vypořádání)	Počet hodin	Kč/hod*)	Cena (Kč)
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE, TECHNICKÁ POMOC			
<i>vyhotovení znaleckých posudků o ceně vykupovaných nemovitostí a porostů</i>			
<i>zajištění podkladů pro vyhotovení ZP o ceně vykupovaných nemovitostí a porostů</i>			
<i>vyhotovení znaleckých posudků o výši náhrady za věcná břemena</i>			
<i>zajištění podkladů pro vyhotovení ZP pro stanovení výše náhrady za zřízení VB a zajištění technické pomocí související s vedením případů v IS MPV včetně reprografie</i>			
<i>vyhotovení geometrických plánů na věcná břemena</i>			
<i>vyhotovení geometrických plánů na věcná břemena</i>			
<i>podklady pro vyvlastnění v trvalém záboru</i>			
<i>podklady pro vyvlastnění v trvalém záboru</i>			
<i>podklady pro vyvlastnění věcných břemen</i>			
<i>podklady pro vyvlastnění věcných břemen</i>			
<i>projednání podmínek hospodaření se zemědělci</i>			
<i>projednání podmínek hospodaření se zemědělci</i>			
<i>ostatní činnosti související s majetkoprávním vypořádáním stavby, podklady k projednání a pod.</i>			
<i>ostatní činnosti související s majetkoprávním vypořádáním stavby, podklady k projednání a pod.</i>			
<i>reprografie</i>			
<i>reprografie</i>			
<i>zajištění podkladů pro udělení souhlasu s rozdělením pozemků</i>			
zajištění práv pozemkům trvalého záboru stavby pro SO 146			
<i>zajištění opakovaného obesílání vlastníků v trvalém záboru i pod věcnými břemeny v případě, že společné povolení v právní moci bude k dispozici později oproti současnému předpokladu</i>			
MAJETKOPRÁVNÍ VYPOŘÁDÁNÍ			
<i>zajištění práv k pozemkům trvalého záboru stavby</i>			
<i>zajištění práv k pozemkům trvalého záboru stavby</i>			
<i>zajištění práv k pozemkům - věcná břemena</i>			
<i>zajištění práv k pozemkům - věcná břemena</i>			
<i>zajištění práv k pozemkům v dočasném záboru stavby - nájmy</i>			
<i>zajištění práv k pozemkům v dočasném záboru stavby - nájmy</i>			
Celkem bez DPH**)			6 713 734

původní znění - vyfakturováno k uzavření dodatku 3/2023

znění dle uzavřeného dodatku 3/2023

nové znění k uzavření dodatku 4/2024